





◆ سرمقاله

**بیاموزیم گفتگو کنیم**



دکتر رؤف پیشدار استاددانشگاه

ما نمی توانیم شعار گفتگو با جهان را بدهیم، اما در خانه حاضر به صحبت با هم نباشیم و نخواهیم صدای دیگری را بشنوم. برون داد چنین رفتاری، تصویر و تصور وجود جامعه‌ای است که در آن هر کس ساز خودش را می زند و با مفاهیمی مانند دموکراسی، قانون اساسی و انتخابات بیگانه است.

اصول اساسی انقلاب و قانون اساسی دو محوری است که همه گروه‌ها و جناح‌های قانونی در کشور باید به آن وفادار باشند. باور این دو و قبول اراده مردم که از آرای آن‌ها برمی خیزد، زمینه لازم را برای نشستن و گفتگو و نائل شدن به هم‌گرایی در اداره امور فراهم می‌کند. آن‌چه کشور اینک بیش از هر زمانی به آن نیاز دارد، " اتحاد ملی " است. مَلت ایران در اغلب امور خود صدا و خواست واحد دارد و قدرت نباید بیش از این خود را به نشیندن این صدا نادیده گرفتن خواسته‌ها بزند.

ضعف بزرگی که در ساخت سیاسی ایران خود را با گذشت زمان در سیستم جمهوری نشان می دهد، نبود احزاب واقعی و نهادهای مدنی قدرتمند است که با تجمع اراده عمومی، تحقق آن‌ها را پیگیری و با کسب قدرت، به اعمال و اجرای آن بپردازد.

از شاخص‌های اصلی و اساسی در سنجش میزان توسعه یافتگی یک جامعه، وجود و حضور قوی نهادهای مدنی از جمله احزاب، و چگونگی رابطه آن‌ها با " قدرت " و قدرت با آن‌هاست. نهادهای مدنی در همه جوامع و همه‌اموری که به مردم و منافع آن‌ها می‌ای می‌گردد، و یا آن‌را تأمین و پاسداری می‌کند، کارکردی محوری دارند.

مهم‌ترین کارکرد نهادهای مدنی در موقع بحران است. نهادهای مدنی به عنوان ستون در جامعه مانع فروپاشی و امتیزه شدن جامعه می‌شوند و قدرت جلوگیری از فروپاشی را دارند و هم‌چنین است نقش نهادهای مدنی در جلوگیری از انفجار اجتماعی، که از طریق اطلاع رسانی به مردم – دولت، و نقد پیوسته قدرت سیاسی، زمینه سازی اصلاح مداوم و تدریجی معایب را فراهم می‌آورد.

تحقق عدالت شعاری است که همه‌ساخت‌های سیاسی خود را حداقل به لحاظ ظاهری مقید به آن نشان می‌دهند. تحقق این مهم جز در موقعیت‌های دموکراتیک و آزاد ممکن نیست ، چرا که فرصت‌ها برای در موقعیت‌های دموکراتیک ایجاد می‌شود.

امروز عدالت سیاسی در هیات و کسوت دموکراسی (تمکین به آرای عمومی – خواست و صدای مردم) متجلی است و باید به دوگانه‌سازی تاریخی که با توجه به دموکراسی، عدالت رافرموش می‌کند و بالعکس، خاتمه داد. وجه سیاسی عدالت، توزیع عادلانه قدرت برای دور ماندن از مفاسد سیاسی است.

هر کدام از سه وجه قدرت، ثروت و منزلت در هر جامعه‌ای اگر به درستی توزیع نشود، مردم دچار نااعادلانگی خواهند شد و بتدریج از مشارکت آنان در امور که یکی از نمادهای اساسی مشروعیت قدرت است، کاسته و در نهایت از بین می‌رود. منظور از مشارکت این نیست که حکومت در مواقع نیاز مردم را به صحنه بکشدم بلکه منظور از مشارکت، مشارکت دادن مردم در تعیین سرنوشتشان می‌باشد.

مردم سالاری از دین برمی خیزد. در دین حاکم مطلق خداست، اما ما نیز می توانیم و باید بر سرنوشت خود حاکم باشیم. حاکمیت انسان بر سرنوشت خویش حقی قرار دادی نیست، حقی الهی است، لذا اگر مردم سالاری را قبول داریم و انقلاب اسلامی را روایتی از دین در جهت استقرار مردم سالاری می دانیم، باید حکومت به حمایت از نهادهای مدنی و مردمی اهتمام بورزد.

◆ رویداد

**امیرعبداللهیان در گفتگوی تلفنی با وزیر خارجه مصر:**

**ایران به دنبال گسترش جنگ نیست**

تسنیم: حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران و سامح شکری، وزیر خارجه مصر، پنجشنبه شب در یک تماس تلفنی، در خصوص روابط دو جانبه و تحولات منطقه با تمرکز بر جنگ غزه گفتگو و تبادل نظر کردند.

دو وزیر در این گفتگو، تحولات اخیر در روابط دو جانبه در جمله مذاکرات روسای جمهور دو کشور در ریاض و تماس تلفنی اخیر ایشان را مورد توجه قرار دادند و برای ادامه تماس‌ها و دیدارها در آینده توافق کردند.

وزیر امور خارجه کشورمان در بخشش از این گفتگو، با اشاره به تشدید تنش‌ها در منطقه غرب آسیا و نگرانی نسبت به تداوم رویکرد تنش آفرین برخی کنشگران فرامنطقه‌ای، ریخته بحران را در ادامه جنگ علیه غزه، اشغالگری و جنایات رژیم صهیونیستی بر شمرده افزود: ایران به دنبال گسترش جنگ نیست؛ زیرا ما جنگ را راه حل بحران‌های فزاینده در منطقه نمی‌دانیم.

### وزارت اطلاعات: جواسیس موساد در ۲۸ کشور را شناسایی کردیم

وزارت اطلاعات در اطلاعیه‌ای از شناسایی تعداد قابل توجهی از جواسیس موساد در ۲۸ کشور جهان خبر داد نوشت: تعدادی جاسوس در تهران و چند استان کشور نیز شناسایی و مورد برخورد قانونی واقع شده یا تحت مراقبت‌های امنیتی قرار گرفتند. همچنین چند جاسوس ایرانی مقیم خارج از کشور شناسایی شدند که متناسب با وضعیت هر یک از آن‌ها و سطح روابط این وزار تخاصه با سازمان‌های اطلاعاتی کشورهای محل اقامت جواسیس، تصمیم‌گیری خواهد شد. مشخصات جاسوس‌های بیگانه‌فعال در کشورهایی که با جمهوری اسلامی ایران روابط تبادل اطلاعات مؤثر و کاربردی دارند، به آن کشورها ارائه شده و سرویس‌های امنیتی ذی‌ربط پس از اعمال مراقبت‌های مقتضی، با تأیید صحت اطلاعات ارائه شده، متناسب با راهبردهای ضداطلاعاتی مورد نظر خویش، متناسبات مورد بحث را بازداشت یا مورد بهره‌برداری مضاعف اطلاعاتی قرار داده‌اند. بدیهی است ارائه اطلاعات جواسیس مرتبط به سایر کشورها، تابع شرایط خاصی خواهد بود.

# ۲

حجت الاسلام سید ابراهیم رئیسی در دیدار مردمی استان هرمزگان با اشاره به اینکه کسانی که در دنیا در رابطه با تمامیت ارضی سخن دیگری گفتند و قلم زدند باید جبران کنند، گفت: سایر کشورها بدانند اسناد قطعی و سابقه پیشین حاکمیت جمهوری اسلامی بر این جزایر سه‌گانه همواره مورد تأیید قرار گرفته است.

وی با اشاره به اینکه جمهوری اسلامی ایران همواره در

**تهدید دومینوی افزایش تنش‌ها**

**در خاورمیانه**

## تهران\_واشگتن؛

## در آستانه‌جنگ

# یا توافق؟

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

### رئییسی: جزایر سه‌گانه جزو جدایی ناپذیر ایران هستند

منطقه امنیت‌ساز است، ادامه داد: به برکت نظام اسلامی ایران وبه برکت کارهای بسیاری که بعداز انقلاب انجام شده هر مزگان شش‌ریط و وضعیت متفاوتی نسبت به قبل دارند و همه‌افراد گواهی می‌دهند که بندر عباس قبل از انقلاب با بعد از آن فاصله دارد و به برکت این انقلاب شهرها و روستاها توسعه پیدا کرده است.

رئیس جمهور ضمن گرامیداشت یاد شهدای انقلاب، دوران



است در درآمدت ضروری یا ارزشمند نباشد.

**تهدید دومینوی افزایش تنش‌ها در خاورمیانه** برخی دیگر در واشنگتن از امریکا خواستند تا حضور نظامی خود را در خاورمیانه کاهش دهد. ترامپ، زمانی که در قدرت بود، تمام نیروهای امریکایی را از سوریه خارج نکرد. این احتمال قوی وجود دارد که اگر ترامپ ظرف یک سال دیگر به کاخ سفید بازگردد، هم سو با خواسته‌های ایران حرکت کند و تصمیم بگیرد حضور امریکا در عراق و سوریه را کاهش دهد.

برخی تحلیلگران بر این باورند که هژمونی و رهبری ایالات متحده در خاورمیانه با نوع جدیدی از بحران و چالش بی‌سابقه مواجه است. ایالات متحده در سال‌های اول حضورش با دو چالش اصلی در خاورمیانه مواجه بود یکی رژیم صدام در عراق و دیگری رژیم طالبان در افغانستان بود. از آن سال تاکنون، تهدیدات علیه ایالات متحده در خاورمیانه افزایش یافته و ایالات متحده با انبوهی از دشمنان در خاورمیانه مواجه است و این گروه‌های مسلح محلی مقاومتی بیشتر نسبت به القاعده و داعش از خودنشان داده‌اند. شاید دقیقاً به دلایل فوق باشد که اگر چه پاسخ دولت بایدن به حمله به پایگاه نظامی امریکا جذاب است و ادعای کند که پاسخ خواهد داد اما هم‌زمان بایدن تأکید می‌کند که به دنبال جنگ با ایران نیست.

تکرار ادعای تکراری؛ راه‌حل مناقشه «الدره» چیست؟

## آتشِ آرش

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆

◆







## نقش اقتصاد

شنبه- ۱۴ بهمن ماه ۱۴۰۲ - سال هفتم- شماره ۱۷۳۹

◆ NEOLIR ◆

- بازتاب

**نماینده ولی فقیه در بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در کشور: بنیاد مسکن استان قم یکی از استان های پیشرو در طرح نهضت ملی مسکن می باشد**



نقش اقتصاد- قم- قاسمی: به گزارش پایگاه خبری سلام بازار، حجت الاسلام و المسلمین روحانی نژاد نماینده ولی فقیه در بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، حجت الاسلام میرعمادی مسئول دفتر نمایندگی ولی

فقیه در بنیاد استان، مهندس اطهری سرپرست بنیاد مسکن استان،

مهندس رضوانپور معاون مسکن شهری و رشیدی مدیر اداره حراست به منظور بررسی روند فعالیت‌های پروژه‌های طرح نهضت ملی مسکن

سایت ۱۷ هکتاری و ۲۲ هکتاری پردیسان بازدید نمودند.

در این بازدید مهندس اطهری گزارش کاملی از وضعیت پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها، به‌صورت جداگانه ارائه نمود و گفت: در سایت ۱۷ هکتاری پر دیسان بیش از یک هزار واحد مسکونی در حال احداث است، تعداد ۲۵۸ واحد شامل زیتون ۱۳- ۱۴- ۱۵ افتتاح گردیده و به مناسبت دهه مبارک فجر نیز تعداد ۲۹۳ واحد شامل زیتون ۱۲- ۱۶- ۱۷ افتتاح خواهد شد.در ادامه حجت الاسلام و المسلمین روحانی نژاد نماینده ولی فقیه در بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با ابراز رضایت از پیشرفت پروژه طرح نهضت ملی مسکن در استان گفت: بنیاد مسکن استان قم در احداث واحدهای طرح نهضت ملی مسکن در سطح کشور از استانهای پیشرو است و به صورت شبانه روزی تلاش می کند.

### آیین نامه واردات خودروهای کارکرده از مناطق آزاد ابلاغ می شود

وزیر صمت با تاکید بر این که واردات خودرو طبق روال در حال انجام است

و تاکنون ۳۱ هزار خودرو ثبت سفارش شده، گفت: آیین نامه آماده شده و

طی روزهای آینده ابلاغ خواهد شد.

عباس علی آبادی در پاسخ به سؤالی در رابطه با ابلاغ آیین‌نامه واردات خودروهای کارکرده و زمان ابلاغ آن ابراساس آنچه که ابلاغ شده احتمالاً ابلاغ آن به زمان پس از انتخابات مجلس موکول خواهد شد، تصریح کرد: ابلاغیه واردات خودروهای کارکرده از مناطق آزاد آماده شده و طی روزهای آینده ابلاغ خواهد شد. آیین‌نامه (کلی) واردات خودروهای کارکرده نیز مصوب شده و دولت بایستی ابلاغ کند؛ مسئولیت این کار به عهده من نیست و وزارت صمت ابلاغ کننده نیست. علت این تأخیر در ابلاغ را هم از خودشان پیرسید.

## ۴

### رمز شکوفایی صنعت داخلی شهرام شیرکوند پژوهشگر صنعت

متخصصان حوزه‌های صنعتی و اقتصادی اتفاق‌نظر دارند که تولید دانش بنیان یا تولیدمتمرکز بر دانش، توأم با کار آفرینی و اشتغالزایی، رمز شکوفایی صنعت داخلی و توسعه‌صنعتی است. تقویت تولید دانش بنیان باهدف افزایش بهره‌وری و توسعه اشتغال پایدار بسیار حائزاهمیت است.کشورهای پیشرفته با تلاش مستمر در راستای توسعه تولید مبتنی بر دانش، صنعت داخلی خود را به سطحی از رشد و شکوفایی رسانده‌اند تا بتوانند محصولات

تولیدی خود را به سایر کشورها صادر کنند و درصدد

بالایی از اشتغال، درآمد و ارزش افزوده کشورشان را

به بخش‌های تولیدی اختصاص دهند، زیرا توسعه

تولید دانش بنیان در کشور علاوه بر ایجاد اشتغال و آسایش، سبب تولید محصولات جدید و باکیفیت می‌شود. در بیشتر کشورهای صنعتی به‌موازات سرمایه‌گذاری در بخش‌های مهم اقتصادی، به توسعه و بهبود صنایع خودروسازی نیز توجه و

به‌طورمستقیم و غیرمستقیم (صنایع مرتبط) در این نوع صنایع سرمایه‌گذاری می‌شود. هر چند ممکن است سرمایه‌گذاری در صنایع داخلی به‌ویژه صنعت خودرو، اندکی بار مالی داشته باشد، اما برای تسریع در روند توسعه این صنعت در کشور و مرتفع

## ایرانی‌ها بیشتر زمین می‌خرند

## جایگاه مسکن در سبد سرمایه‌گذاری مردم

**ندا مؤمن**

روزنامه نگار

مسکن یکی از بازارهایی است که مردم سعی می‌کنند تا جهت حفظ ارزش دارایی‌های خود به آن پناه ببرند. اگرچه سرمایه‌مورد نیاز برای ورود به این بازار، از بازارهایی مانند بورس و طلا بیشتر است، باز هم بازار مسکن طرفداران بسیاری بین مردم دارد. بررسی داده‌های گوگل نشان می‌دهد مردم در زمان‌های مختلف تا چه اندازه در مورد بازار مسکن کنجکاو بوده‌اند. براساس داده‌های گوگل، بیشترین میزان جست و جوی کلید واژه قیمت مسکن مربوط به دهه ۹۰ و در سال‌های ۱۳۹۸، ۱۳۹۳ بوده است. از سال ۱۳۸۵ به بعد میزان جست و جوی کلید واژه قیمت خانه‌های ویلایی سبقت گرفت. به طوری که میزان جست و جوی کلید واژه قیمت واحد آپارتمانی در دهه ۹۰ و تا به امروز توسط مردم نسبت به سال‌های دیگر بیشتر بوده است.

با بررسی داده‌های مربوط به قیمت

یک متر مربع زمین در تهران می‌توان

مشاهده کرد که در سال‌های ۱۳۹۳ و

۱۳۹۸ نیز نرخ رشد قیمت زمین

تولیدی خود را به سایر کشورها صادر کنند و درصدد

بالایی از اشتغال، درآمد و ارزش افزوده کشورشان را

به بخش‌های تولیدی اختصاص دهند، زیرا توسعه

تولید دانش بنیان در کشور علاوه بر ایجاد اشتغال و

آسایش، سبب تولید محصولات جدید و باکیفیت

می‌شود. در بیشتر کشورهای صنعتی به‌موازات

سرمایه‌گذاری در بخش‌های مهم اقتصادی، به

توسعه و بهبود صنایع خودروسازی نیز توجه و

به‌طورمستقیم و غیرمستقیم (صنایع مرتبط) در

این نوع صنایع سرمایه‌گذاری می‌شود. هر چند

ممکن است سرمایه‌گذاری در صنایع داخلی به‌ویژه

صنعت خودرو، اندکی بار مالی داشته باشد، اما برای

تسریع در روند توسعه این صنعت در کشور و مرتفع

تولیدی خود را به سایر کشورها صادر کنند و درصدد

گذشته تاکنون استان‌های قزوین،

اردبیل، چهار محال و بختیاری،

کرمانشاه و زنجان بیشترین میزان

جست و جوی کلید واژه قیمت

مسکن را داشته‌اند.

■ **ایرانیان در چه زمان‌هایی بیشتر**

**در مورد مسکن جست و جو**

**کرده‌اند؟**

جهت بررسی تمایل و علاقه مردم به

سرمایه‌گذاری در بازار مسکن

می‌توان از روش‌های مختلفی

استفاده نمود. استفاده از تحلیل

داده‌های موتور جست و جوی گوگل

جهت بررسی میزان تمایل ایرانیان

به سرمایه‌گذاری در بازار مسکن یکی

از روش‌های تحلیلی می‌باشد.

داده‌های مورد بررسی گوگل، نتایج

را براساس میزان تمایل و میزان

محبوبیت در بازه عددی ۱۰ تا ۱۰۰

نشان می‌دهد. در صورتی که میزان

جست و جو به صفر نزدیک باشد

یعنی تمایل کمتری به بازار مسکن

وجود داشته و اگر به ۱۰۰ نزدیک

باشد، میزان تمایل مردم به بازار

مسکن و املاک بیشتر خواهد بود.

بر اساس داده‌های گوگل و با بررسی

میزان جست و جوی کلید واژه قیمت

مسکن طی سال‌های ۱۱۳۸الی

۱۴۰۲ می‌توان مشاهده کرد که

بیشترین میزان جست و جوی کلید

واژه قیمت مسکن مربوط به دهه ۹۰

و در سال‌های ۱۳۹۳، ۱۳۹۸ بوده

است.

با بررسی داده‌های گوگل و میزان

جست و جوی کلید واژه قیمت

مسکن در ایران طی یک سال گذشته

تاکنون می‌توان مشاهده کرد که به

ترتیب در استان‌های قزوین، اردبیل،

کردن مشکلات حوزه خودرو به‌منظور جهانی‌سازی

برند خودرو ایرانی، تقبل هزینه‌های این بخش از

سوی دولت اجتناب‌ناپذیر است.صنعت خودروسازی

ایران به‌عنوان رکن دوم اقتصاد ملی و یکی از

بخش‌های مهم صنعتی، در حرکت به‌سمت توسعه

اقتصادی، از جمله بخش‌های زیربنایی اقتصادی

کشور است که به‌صورت مستقیم فرآیند توسعه

تولید مبتنی بر دانش را تحت تأثیر قرار می‌دهد و از

عوامل مهم توسعه کسب‌و کار و اقتصاد به‌شمار

می‌رد. بنابراین توجه به تولید دانش بنیان و طراحی

و تولید محصولات جدید در شرکت‌های خودروساز

داخلی (سواری و تجاری) نقش مهمی در خودکفایی

و ارتقای کیفی تولید ملی کشور دارد. طبق آمار و

روندی کاهش داشته است. از سوی

دیگر در همین سال‌ها میزان جست

و جوی کلید واژه قیمت مسکن

نسبت به سال‌های دیگر بیشتر بوده

است. بنابراین در این سال‌ها با کاهش

قیمت زمین تمایل مردم به خرید،

ساخت و ساز و یا سرمایه‌گذاری در

بازار مسکن افزایشی بوده است.

■ **خانه‌های ویلایی یا آپارتمانی؟**

سرمایه‌گذاری و ورود به بازار املاک

و مسکن با خرید و فروش واحد

آپارتمانی، خانه‌های ویلایی،

واحدهای تجاری و زمین‌های

کشاورزی، ویلا و باغ صورت می‌گیرد.

با بررسی داده‌های گوگل می‌توان

مشاهده کرد که میزان جست و جوی

کلید واژه قیمت خانه‌های ویلایی در

سال‌های ابتدایی دهه ۸۰ بیشتر بوده

است. در واقع در آن سال‌ها مردم

تمایل به سرمایه‌گذاری و خرید و

فروش خانه‌های ویلایی داشته‌اند.

اما از سال ۱۳۸۵ به بعد میزان جست

و جوی کلید واژه قیمت آپارتمان از

کلید واژه قیمت خانه‌های ویلایی

سبقت گرفت. به طوری که میزان

جست و جوی کلید واژه قیمت واحد

آپارتمانی در دهه ۹۰ و تا به امروز

توسط مردم نسبت به سال‌های دیگر

بیشتر بوده است. بنابراین، تمایل

مردم به سرمایه‌گذاری و انجام

معاملات واحدهای آپارتمانی نسبت

به خانه‌های ویلایی در سال‌های اخیر

بیشتر بوده است.

با بررسی داده‌های گوگل و میزان

جست و جوی کلید واژه قیمت

مسکن در ایران طی یک سال گذشته

تاکنون می‌توان مشاهده کرد که به

ترتیب در استان‌های قزوین، اردبیل،

ارقام موجود، بخش تولید کشور «به‌ویژه صنعت

خودروسازی» که همواره از افتخارات صنعت کشور

محسوب می‌شود، تأثیر بسزایی در توسعه

فعالیت‌های اقتصادی و اجتماعی و اشتغالزایی

داشته و به این سبب، توجه به توسعه صنایع

خودروسازی و صنایع وابسته به آن از اولویت خاصی

برخوردار است. علاوه بر نقش صنعت خودرو در

توسعه کسب‌و کار، از تباط تنگاتنگ عموم افراد

جامعه با صنعت خودرو در زمینه‌های گوناگون

حمل‌ونقل، اهمیت خود رو در زندگی شهروندان از

نظر دسترسی به خدمات رفاه اجتماعی رادوچندان

می‌کند و بیانگر نقش فرهنگی و اجتماعی این صنعت

در اجتماع است.



صورت اگر به دنبال سرمایه‌گذاری

بلندمدت باشند به سوی خرید و

فروش زمین خواهند رفت. بر اساس

داده‌های گوگل، میزان جست و

جوی کلید واژه قیمت زمین در دهه

۸۰ بیشتر از کلید واژه قیمت

آپارتمان بوده است. در واقع در دهه

۸۰ ایرانی‌ها تمایل بیشتری به سمت

خرید و فروش زمین داشته‌اند. در

دهه ۹۰، میزان جست و جوی کلید

واژه قیمت زمین توسط ایرانی‌ها بوده

است. این امر نشان دهنده این است

که تمایل مردم بیشتر به سمت خرید

و فروش واحدهای آپارتمانی بوده

است. در سال ۱۴۰۲ تقریباً میزان

جست و جوی کلید واژه‌های قیمت

زمین و قیمت آپارتمان در یک راستا

قرار گرفته‌اند اما میزان جست و جوی

کلید واژه قیمت آپارتمان به مراتب

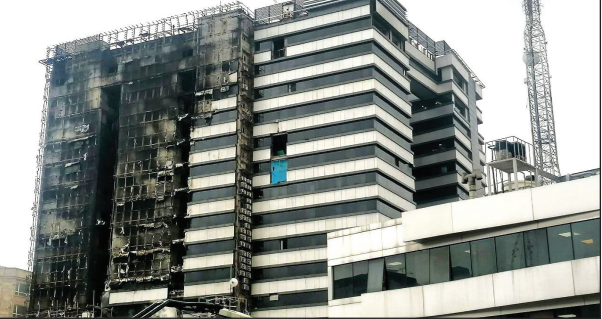
بیشتر از میزان جست و جوی کلید

واژه قیمت زمین بوده است. در واقع،

تمایل مردم به سمت انجام معاملات

برای واحدهای آپارتمانی بیشتر بوده

است.



در حاشیه جلسه هیات دولت در مورد

وضعیت پزشکان بیکار بیمارستان گاندی

گفت: «همه افرادی که بیمه پرداز بودند

تحت پوشش بیمه تکمیلی قرار می‌گیرند

و تا تأیر شدن مجدد بیمارستان می‌توانند

از مزایای بیمه بیکاری استفاده کنند و در

چهار چوب سنوات و عیدی را باید از همان

مرکز بگیرند.»

■ **پله پله تا ملاقات فاجعه بعدی...**

پرونده بیمارستان گاندی بالاخره بسته

می‌شود، اما چیزی که مهم است سرنوشت

تکراری ساختمان‌های نایمن است،

هشدارهایی که نادیده گرفته می‌شوند تا

فاجعه بعدی را رقم بزنند. به گفته قدرت‌الله

محمدی، مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی

و خدمات امیرتهرانی تهران: «۱۲۹

و اماکن دولتی وجود دارند و لازم به ذکر

است که ۵۰ درصد ساختمان‌های دولتی

که در تهران وجود دارند تأییدیه سازمان

آتش‌نشانی را ندارند.» قبل‌تر مهدی

عباسی رییس کمیسیون شهرسازی

گاندی گفت: «تندررت بود، واکنش‌هایی که به صدا

وسیما هم کشیده شد، المیزاشریفی مقدم

وژیلاصاقدی، مجریان تلویزیون هر کدام

در برنامه‌های خوششان واکنش تندی به

شده‌اند، مردم مراکز درمانی و بیمارستان‌های

متعدد وجود دارند، بیمارستان‌هایی

مانند حضرت رسول اکرم، امام خمینی

(ره)، لولاگو، طرفه، سینا، بوعلی، شهدای

یافت آباد، فیاض بخش، در این لیست

هستند که اختراهای ایمنی دریافت

کردند.

### جامعه

www.naghsheeghtesadonline.ir

باری بود که به این بیمارستان در جلسه

کمیته ایمنی منطقه هشدار و اخطار دادیم

و قول رفع ایرادات را داده بودند اما ترتیب

اثر نداده‌اند.»

بلافاصله بعد از آتش‌سوزی، آتش‌نشانی

تصاویر اخطارهایی که به بیمارستان

گاندی داده بود را منتشر کرد، اخطارهایی

که رعایت نکردن شان هم سبب

آتش‌سوزی شد و هم برای خاموش کردن

نیروهای امدادی را به زحمت انداخت، به

گفته مهدی بابایی، رئیس کمیته ایمنی

شورای شهر تهران: «سیستم اعلام حریق

اطفاء فعال نبودند. کسپول آتش‌نشانی هم

به اندازه کافی در بیمارستان وجودداشت.

تمام این موارد نشان از اهمال کاری دارد

و قطعاً رئیس بیمارستان از وضعیت نایمن

اطلاع داشته است.»

شاید به همین دلیل بود که سوده نجفی،

رئیس کمیته سلامت شورای شهر تهران

گفت: «اگر اقدامات و تلاش‌های مداوم

عوامل آتش‌نشانی نبود، این حادثه با توجه

به موقعیت بیمارستان و بیماریانی که در

آن حضور داشتند می‌توانست فاجعه

آفرین باشد.»

■ **بغضی که کسی به آن توجه نکرد!**

آتش‌سوزی بیمارستان گاندی خاموش

شد، ۹۳ بیمار از بیمارستان خارج شدند و

به سایر مراکز درمانی منتقل شدند،

شهرداری و آتش‌نشانی نکات اولیه درباره

عدم ایمنی بیمارستان گاندی و بی‌توجهی

به هشدارها را مطرح کردند، اما بعد از آن

چیزی که به جنجال بیمارستان گاندی

منجر کرد، در خوا



**چرا ارز چندنرخ‌ی فسادزا است؟**



**برزو حق‌شناس**  
تحلیلگر بازار ارز

یکی از مواردی که این روزها قدرت رقابت از تولیدکنندگان را گرفته و وارد کنندگان را بیش از هر زمانی قدرتمند کرده‌است، موضوع مابه‌التفاوت نرخ ارز است، بنابراین ضروری است دولت هرچه

**عضو کمیسیون برنامه و بودجه در**

**مجلس دهم در گفتگو با**

**«نقش اقتصاد» مطرح کرد:**

## پول پاشی و چرخش

## نامنظم پول

## عامل اصلی تورم

## در کشور

■ **افزایش بودجه صدا و سیما هیچ منطقی به جز منطق سیاسی ندارد**

■ **محبوبه‌پدکی**  
روزنامه‌نگار

عضو کمیسیون برنامه و بودجه در مجلس دهم تاکید کرد:بی‌تردید عوامل مختلفی تورم را دامن می‌زند که یکی از این عوامل ناترازی و کسری بودجه است در واقع دولت باید مخارج غیر ضرور خود را حذف کند، در غیر این صورت کسری بودجه دولت از جیب مردم تأمین می‌شود که خود عاملی برای افزایش تورم در جامعه است.

دکتر غلامعلی جعفرزاده‌ایمن آبادی نماینده دوره نهم و دهم مجلس شورای اسلامی در خصوص لایحه بودجه ۱۴۰۳ گفت: دولت لایحه بودجه ۱۴۰۳ را تقدیم مجلس شورای اسلامی کرد و مجلس نیز در حال بررسی این لایحه است اما در واقع اختلافاتی میان دولت و مجلس وجود دارد.

■ **مریم قری**  
روزنامه‌نگار

در حالی بازار طلا و سکه این روزها شاهد نوسان شدید قیمت‌هاست که در کنار آن، یک اتفاق جدید نیز افتاده و آن، این‌که برخلاف گذشته که حساب سکه همراه با افزایش قیمت‌ها بزرگ می‌شد، اما این بار حساب سکه در حال کوچک و تخلیه شدن است؛ اتفاقی که رییس اتحادیه طلا و جواهر نیز به آن اشاره می‌کند و دلیل مهم آن را کاهش تقاضا می‌داند.

نادر بذرافشان در پاسخ به این پرسش که یک اتفاق جدیدی را در بازار سکه شاهد هستیم که حساب سکه با وجود افزایش قیمت‌ها اما کم می‌شود، اما تا قبل از این، با افزایش قیمت سکه، حساب سکه هم بزرگ‌تر می‌شد، دلیل این موضوع چیست؟ گفت: حساب سکه کاذب است. اصلاً چرا ما باید این‌قدر حباب داشته باشیم که تخلیه شود. این سوالی است که من همیشه دارم که سکه‌های که نهایتاً ۱۵۰ هزار تومان هزینه ضرب آن است، چرا باید ۵ یا ۶ میلیون تومان حباب داشته باشد.

بذرافشان افزود: متأسفانه این حباب تخلیه نشده و حتی یک ماه گذشته به ۷ میلیون و خرده‌ای هم رسید.

وی عنوان کرد: نوسان تقاضا در بازار گاها باعث می‌شود که قیمت طلا بیشتر افزایش پیدا کند و حباب سکه تغییری نکند.

رییس اتحادیه طلا و جواهر تصریح کرد: در روزهای گذشته خیلی در حباب سکه افزایشی نداشتیم که یک بخشی از آن به کاهش تقاضا برمی‌گردد.

■ **چرا طلا و سکه گران شد؟**

بذرافشان همچنین با بیان این‌که روند افزایشی

سرعیت برای جلوگیری از فساد و رانت، تکلیف نرخ ارز را روشن کند.

ارز چندنرخ یکی از آسیب‌های جدی اقتصاد ایران است و تا زمانی که در کشور با پدیده ارز چند نرخی مواجه باشیم، تکلیف تولیدکننده و پیشران‌های اقتصادی مشخص نخواهد بود.

دولت‌هادر همه‌جای دنیا به واحدهای تولیدی موفقی که به امر صادرات مشغول باشند، امتیازات متعددی اهدا می‌کنند اما در ایران، تولیدکنندگان نه تنها از سوی دولت حمایت نمی‌شوند بلکه به هزار و یک معضل دست و پنجه نرم کرده و باید عوارض پرداخت کنند حدود ۵سسال پیش سامانه‌ای به نام نیما در کشور شکل گرفت تا

نماینده مردم رشت در مجلس دهم تاکید کرد: بنده معتقدم لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ یک اقدام غیر کارشناسی است که نه تنها لایحه نیست، بلکه دفترچه دخل و خرج دولت است و به دلیل اینکه دارای شاخص‌های اقتصادی مشخص و شفاف نیست، همچنین بسیاری از مسائلی که جزو وعده‌ها و قول‌های دولت بوده در بودجه در نظر گرفته نشده است و از همه مهمتر اینکه دولت در بودجه نوبسی خود مردم را در نظر نگرفته، بی‌تردید این بدترین اقدامی است که یک دولت انجام می‌دهد.

نماینده ادوار در ادامه افزود: در واقع دولت تنها به فکر منافع خود است، بلکه جوامع مختلفی از جمله معلولین، بازنشستگان، کارگران، ایثارگران، بانوان، همچنین بخش فرهنگی و اجتماعی و مردم را در نظر نگرفته است و مجلس نیز طی این چند سال اخیر با دولت مامشات کرده است.

وی با بیان اینکه امسال به دلیل برگزاری انتخابات نمایندگان مجلس دولت را تحت فشار قرار دادند، یادآور شد: در واقع بنده معتقدم، بررسی بودجه دولت بسیار دیر شده است، متأسفانه دولت نیز به فرمایشات مقام معظم رهبری اعتنایی نداشته و اصلاحاتی که یک‌الی دو سال آن در دولت آقای روحانی و مابقی آن در دولت سیزدهم است و قرار بود طی سه سال پیاپی انجام شود، منتفی شده و اصلاحاتی در این زمینه صورت نگرفته است. نماینده مردم در مجلس دهم ادامه داد: در واقع ما با بودجه‌ای روبرو هستیم که ساختار نظام برنامه‌ریزی آن دچار ضعف شدید است و پیش‌بینی‌های لازم صورت نگرفته است، از سوی دیگر هنگام اعلام بودجه دولت گفت، ناترازی در آن وجود دارد در واقع هزینه‌هایی صورت گرفته که در آمدی برای آن وجود ندارد.

وی با بیان اینکه دولت با گرفتن مالیات، قرض گرفتن از بانک‌ها و چاپ پول عامل ایجاد تورم در جامعه است، گفت: متأسفانه دولت با کسب مالیات و پول پاشی و چرخش نامنظم پول عامل اصلی تورم در کشور است.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه در مجلس دهم

خریداران و فروشندگان ارزها بتوانند در آن ارز را میان خود معامله کنند. در واقع صادرکنندگان، ارز حاصل از صادرات راه سامانه نیما تحویل می‌دهند تا وارد کنندگان بتوانند ارز مورد نیاز برای واردات را از این محل تأمین کنند اما رفته رفته مشخص شد که این سامانه تنها سبب متضرر شدن صادرکنندگان شده‌است. صادرکننده باید ارز حاصل از فروش خود را ۱۵الی ۲۰درصد زیر قیمت بازار به این سامانه تزریق کند. در پی این سیاست غلط، میزان صادرات رفته رفته در کشور کاهش یافت و در عوض انگیزه واردات با توجه به فاصله چشمگیر نرخ ارز رسمی با بازار آزاد افزایش یافت. ما با اعمال سیاست‌های این‌چنینی عملاً افراد را



اظهار داشت: به نظر می‌رسد دولت بودجه برخی از سازمان‌ها از جمله صدا و سیما که مردم برنامه‌های آن را دنبال نمی‌کنند را افزایش داده است، به عنوان مثال بنده از عملکرد قوه قضاییه در کشور راضی هستم اما اگر دولت به یکباره ۵۸ درصد بودجه این سازمان را افزایش دهد و سایر دستگاه‌ها را ۱۲ درصد این ظلمی آشکار به دستگاه‌های دیگر است، بدیهی است آقای‌ا‌های تنها رئیس قوه‌ای است که با تلاش و زحمت شبانه روزی خود به کشور خدمت می‌کند، اما دلیلی بر ظلم به سایر دستگاه‌ها نیست، بی‌تردید افزایش بودجه باید برای تمام دستگاه‌ها روندی عادلانه داشته باشد و افزایش بودجه صدا و سیما هیچ منطقی به جز منطق سیاسی ندارد.

وی در ادامه افزود: بنده پیش‌بینی می‌کنم که با افزایش بودجه صدا و سیما دلیلی بر انجام اقداماتی به نفع نمایندگان جدید است، در واقع افزایش بودجه یعنی ناترازی‌هایی که منجر به افزایش نقدینگی و کسری بودجه و افزایش تورم خواهد شد و کوچک شدن سرفه مردم را رقم می‌زند که توزیع فقرا را به دنبال دارد.

نماینده مردم رشت در مجلس دهم تاکید کرد: بی‌تردید عوامل مختلفی تورم را دامن می‌زند که یکی از این عوامل ناترازی و کسری بودجه است در واقع دولت باید مخارج غیر ضرور خود را حذف

**در گفتگو با رییس اتحادیه طلا و جواهر بررسی شد**

### چشم انداز قیمت طلا و سکه در بازار



قیمت طلا و سکه از هفته قبل یک مقداری ش‌روع شد، گفت: بخش مهمی از این افزایش قیمت‌ها، به دلیل نوسانات بازار ارز در داخل کشور بود. البته با افزایش قیمت اونس جهانی هم روبرو بودیم، ولی نسبت به افزایش جهانی، در بازار داخلی میزان افزایش قیمت طلا بیشتر بود. وی افزود: دلیل این موضوع هم این بود که با توجه به شرایط بازار، نوسانات افزایش بازار ارز باعث شد که یک مقداری بازارهای داخلی نسبت به افزایش اونس جهانی بیشتر تغییر پیدا کند. رییس اتحادیه طلا و جواهر عنوان کرد: حالا این‌که بگویم در بازار داخلی طلا، افزایش تقاضا تشدید شده یا بازار التهاب پیدا کرده، یک چنین اتفاقی نیفتاده و افزایش تقاضا مثل قدیم است. که کاهش تقاضا و رکود در آن وجود داشته است.

■ **قیمت‌ها دوباره به قبل بازمی‌گردد؟**

بذرافشان در پاسخ به این پرسش که دلیل سکوت

تشویق می‌کنیم تا با واردات کالا، ارز را از کشور خارج کنند. در حقیقت دولت و بانک مرکزی با به‌وجود آوردن بستری که سبب ایجاد فاصله قیمتی میان نرخ رسمی ارز با نرخ در بازار آزاد می‌شود، زمینه بروز فساد را فراهم می‌کند. بر اساس علم اقتصاد، ایجاد نظام چندنرخ ارز فسادزا و تورمزآ بوده و زمینه بروز تخلفات بسیاری را فراهم می‌کند. طبیعتاً یکی از مواردی که این فسادزا و تورمزآ بوده و زمینه بروز تخلفات بسیاری وارد کنندگان را بیش از هر زمانی قدرتمند کرده است، موضوع مابه‌التفاوت نرخ ارز است، بنابراین ضروری است دولت هر چه سرعیت برای جلوگیری از فساد و رانت، تکلیف نرخ ارز را روشن کند.

## ۵

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

### وی در ادامه افزود: بنده

پیش‌بینی

می‌کنم که با

افزایش بودجه

صدا و سیما

دلیلی بر انجام

اقداماتی به

نفع نمایندگان

جدید است،

در واقع

افزایش بودجه

یعنی

ناترازی‌هایی

که منجر به

افزایش

تقدینگی و

کسری بودجه

و افزایش تورم

خواهد شد و

کوچک شدن

سرفه مردم را

رقم می‌زند که

توزیع فقرا را به

دنبال دارد.

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

## نقش اقتصاد

شنبه- ۱۴ بهمن ماه ۱۴۰۲ - سال هفتم- شماره ۱۷۳۹

■ **NEOIR**

■ **باجه خبر**

**رتبه دوم ایران در میان ۳۰ اقتصاد بزرگ دنیا از نظر میزان رشد**

صندوق بین‌المللی پول اعلام کرد ایران در میان ۳۰اقتصاد برتر دنیا پس از هند بیشترین رشد اقتصادی در سال ۲۰۲۳ را داشته‌است. صندوق بین المللی پول در جدیدترین گزارش خود از وضعیت اقتصادی جهان که تحت عنوان گزارش چشم انداز اقتصادی جهان منتشر شده رشد اقتصادی ایران در سال ۲۰۲۳ را ۵٫۴ درصد اعلام کرده‌است. رشد ۵٫۴ درصدی اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۳ طی سال‌های اخیر بی‌سابقه بوده و بهترین عملکرد اقتصاد ایران از زمان خروج امریکادر سال ۲۰۱۸ و اجرای سیاست فشار حداکثری از سوی کاخ سفید بوده است. بر اساس این گزارش ایران در میان ۳۰اقتصاد برتر دنیا پس از هند بیشترین رشد اقتصادی در سال ۲۰۲۳ را داشته است. این ۳۰اقتصاد که مجموعاً ۸۳ درصد از تولید ناخالص داخلی دنیا را به خود اختصاص داده‌اند شامل اقتصادهای توسعه یافته‌ای مثل آمریکا و آلمان و کشورهای در حال توسعه‌ای مثل ایران، ترکیه، کره جنوبی و چین هستند. در میان این اقتصادها، هند با رشد ۶٫۷ درصدی در سال ۲۰۲۳ و چین مواجه شده که بیشتر از هر کشور دیگر بوده است. پس از هند، ایران با رشد ۵٫۴ درصدی در رتبه دوم این کشورها از نظر رشد اقتصادی قرار گرفته است. فیلیپین با رشد ۵٫۱ درصدی پس از ایران در رتبه سوم قرار گرفته است.

■ **فرزین: منابع ارزی در وضعیت مناسب است**

رییس کل بانک مرکزی اعلام کرد: منابع ارزی مناسبی داریم و هیچ مشکل و محدودیتی از نظر منابع ارزی نداریم.محمد رضا فرزین رییس کل بانک مرکزی اعلام کرد: منابع ارزی مناسبی داریم و هیچ مشکل و محدودیتی از نظر منابع ارزی نداریم. وی با تأکید بر اینکه نرخ رشد خالص دارایی‌های خارجی بانک مرکزی در دی‌ماه مثبت ۵٫۲ درصد شد، گفت: پایه پولی هم با روند نزولی طی یکسال گذشته به ۳۱٫۷ درصد کاهش یافت. رییس کل بانک مرکزی گفت: نرخ رشد نقدینگی نیز بعد از ۵۵ ماه به پایین‌ترین میزان خود یعنی به ۲۵٫۲ درصد رسید. هدف ۲۵ درصدی نرخ رشد نقدینگی برای ۱۴۰۲ محقق شد.

■ **حساب بانکی این افراد مسدود شد**

تسنیم: بر اساس مصوبات بخش اول بودجه ۱۴۰۳ برداشت سیستمی از حساب کسانی که بدهکار مالیاتی عنوان شده‌اند مجاز شد.

چندی قبل رسیدگی به بخش اول لایحه بودجه ۱۴۰۳ در مجلس شورای اسلامی به پایان رسیده و بعد از برگزاری انتخابات بررسی بخش دوم بودجه در مجلس آغاز می‌شود. یکی از نکات جالب توجه بند ۶ تبصره ۶ لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ است که در آن آمده: به منظور جلوگیری از فرار مالیاتی و وصول به موقع درآمدهای مالیاتی با رعایت فصل ۹ باب ۴ قانون مالیات مستقیم، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مکلف است حسب درخواست سامانه‌ای سازمان امور مالیاتی کشور، نسبت به مسدود کردن حساب یا حساب‌های بدهکاران مالیاتی به میزان بدهی قطعی به صورت تسامانه‌ای (سیستمی) و برخط بر اساس سامانه‌های موجود اقدام کند. بانک‌ها و مؤسسات اعتباری مکلفند وجوه مسدود شده را حداکثر ظرف پنج روز پس از مسدودی به حساب سازمان امور مالیاتی کشور واریز نمایند. بانک مرکزی، بانک‌ها و مؤسسات اعتباری حسب مورد در صورت تخلف از اجرای این حکم با مؤدی مسئولیت تقاضایی دارند. در نهایت در روز چهارم بررسی نمایندگان دور یازدهم مجلس با تصویب بند ۶ تبصره ۶ لایحه بودجه ۱۴۰۳ کل کشور در بخش هزینه‌ای، بانک مرکزی را مکلف کردند تا حسب درخواست سازمان امور مالیاتی کشور، نسبت به مسدود کردن حساب یا حساب‌های بدهکاران مالیاتی به میزان بدهی قطعی اقدام کند.

**دلایل رشد ۱۷۰ درصدی سود، تحقق ۹۲ درصدی پرتفو، ارتقای سهم بازار بیمه ملت**

تاریخچه

عضو و دبیر هیئت مدیره بیمه ملت گفت: شرکت بیمه ملت طی ۱۰ ماه اول سال ۱۴۰۲ موفق شد ۹۲ درصد از بودجه پیش‌بینی شده ۴۸۰۰ میلیارد تومانی در پرتفو خود را محقق کند و پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال این مبلغ به حدود ۵۵۰۰ میلیارد تومان برسد که رشد قابل توجهی محسوب می‌شود. به گزارش روابط عمومی بیمه ملت، مهدی

کشاورز بهادری در حاشیه نمایشگاه نفت، انرژی و صنایع پتروشیمی در کیش، ایراز کرد: با توجه به برنامه‌هایی که برای سال آینده در هیئت مدیره در حال بررسی است، انتظار داریم در سال ۱۴۰۳ جهش بزرگی را در پرتفو بیمه‌ای شرکت شاهد باشیم. وی گفت: سهم بازار بیمه ملت در سال گذشته ۶/۱ درصد از بازار بیمه کشور بود که در ۱۰ ماهه سال جاری این سهم به بیش از ۸/۱ درصد ارتقا یافته که تلاش می‌کنیم این رقم در آینده نزدیک به بیش از ۲ درصد افزایش یابد. برای دستیابی به این هدف برنامه‌ریزی‌های راهبردی صورت گرفته است. عضو و دبیر هیئت مدیره بیمه ملت با اشاره به برنامه‌های شرکت برای افزایش سهم پرتفو خود در رشته انرژی، خاطر نشان کرد: در حال حاضر از نظر سهم پرتفو در این رشته جزو پنج شرکت اول بیمه‌ای صنعت هستیم و برای سال آتی نیز قصد داریم این سهم را افزایش دهیم.

به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضـا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۶۵۷۱۹۰

**تاریخ انتشار نوبت اول:** ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ - **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۲/۱۱/۲۸

محمد حسن صادقی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

تاریخچه

تاریخچه

تاریخچه

برگ سبز و برگ کمیاتی خودروی پاورتی تیپ: **CNG\_XU7\_GLX 405** مدل ۱۳۹۲ به شماره موتور **124K0578103** شماره شاسی **NAAM11CA0ER104157** رنگ خاکستری به شماره پلاک ۲۹ ایران ۲۶۹ ل ۸۸-به نام **رمیا مومنی** با شماره ملی **۴۹۵۰۲۰۰۹۵۱** مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. کرمانشاه

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابرسرای شماره ۱۵۰۰۷ و ۱۵۰۱۲ و ۱۴۰۲۰۱۵۰۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بنام آقایان محمد و جواد شهرت هر دو حسامندی را رسمتی فرزندان علی اکبر نسبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۹٫۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹ - اصلی به شماره کلاسه ۶۹۸ و ۲/۷۰۳/۱۴۰۲ واقع در اراضی رستمکلاک بخش ۱۸ ثبت بهشهر (که سهم هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ میباشد) مستند مالکیت خریداری شده و خط واسطه از مالک رسمی حبیب اله برهانی بر که استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورت تیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را

**آگهی ماده ۱۰ آیین نامه قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شرح ذیل اعلام می گردد؛**

آقای میر حسن دارایی فرزند محمد به شماره ملی ۴۹۹۸۲۶۴۱۷ تقاضای سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در بخش ۵ کرمانشاه حوزه ثبتی کرند بمساحت ۱۵۵٫۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۰۰۱ - در اجرائی الحاق مواد به قانون ساماندهی را نموده است لذا چنانچه اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی ظرف بیست (۲۰) روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد و املاک دالاهو تسلیم نمایند در غیر اینصورت برابر مقررات اقدام خواهد شد.

**تاریخ انتشار:** ۱۴۰۲/۱۱/۱۴  
**م الف شماره** ۲۷۶/۲/۱۴۰۲

عادل خسروی رییس اداره ثبت اسناد و املاک دالاهو



نوبت دوم

## آگهی ارزیابی کیفی شماره ۱۴/۱۴۰۲

مناقسه گزار، شرکت سهامی برق منطقه ای سیستان وبلوچستان

موضوع ارزیابی کیفی: احداث فونداسیون، نصب برج و سیمکشی خطوط ۶۳ کیلوولت ورود و خروج به پست زابل ۲

تاریخ دریافت اسناد ارزیابی کیفی: از یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۸ لغایت یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵

نحوه دریافت اسناد ارزیابی کیفی: مراجعه به صفحه اعلان عمومی سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس **setadiran.ir**

تاریخ تحویل پاکت ارزیابی کیفی: حداکثر تا ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۰

نحوه تحویل پاکت ارزیابی کیفی: بارگذاری پاکت به صورت الکترونیکی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مطابق با زمانبندی

مدت اجرای پروژه: ۳ (سه) ماه شمسی

حداقل امتیاز قابل قبول ارزیابی کیفی: ۶۵

از مناقسه گرانی که حداقل امتیاز لازم ارزیابی کیفی را کسب نمایند جهت شرکت در مناقسه دعوت بعمل خواهد آمد.

**شروط و شرایط شرکت در فرآیند ارزیابی کیفی:** شرکت های پیمانکار دارای گواهینامه پیمانکاری رشته «نیرو» دارای اعتبار و ظرفیت آزاد دارای گواهی صلاحیت ایمنی

معتبر از وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی می‌توانند در ارزیابی کیفی شرکت نمایند .

### روابط عمومی شرکت برق منطقه ای سیستان و بلوچستان

شماره آگهی: ۱۶۵۱۹۶

شماره میم الف: ۱۵۱۰



وزارت نیرو  
شرکت سهامی برق منطقه ای  
سیستان و بلوچستان

نوبت دوم

## (( آگهی تجدید مناقسه عمومی ))

**شهرداری ورآمین** در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۸۲۴۶/۱۶۵۳ مورخ

۱۴۰۲/۰۹/۰۹ ششورای محترم اسلامی شهر، پروژه بیمه تکمیلی کارکنان خودرا

از طریق تجدید مناقسه عمومی به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

**زمان ومحل دریافت اسناد تجدید مناقسه:**داوطلبان می تواننداز روز ششنبه

مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ لغایت روز چهار ششنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ به منظور دریافت

اسناد به سامانه تدارکات الکترونیک دولت(ستاد) مراجعه نمایند.

**مهلّت ومحل تسلیم اسناد تجدید مناقسه:**متقاضیان می بایست حداکثر تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹، ضمن بارگذاری تصاویر پیشنهادات

خود به همراه مستندات درخواست شده در سامانه ستاد، نسبت به از سال پاکت

### مومنی – شهر دار ورآمین

مزروعی به مساحت ۵۰۵۶٫۵۹ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۱۸۰ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای محمدبنی ریگی نژاد خالص فرزند مرود ششادانگ یک قطعه زمین

مزروعی به مساحت ۱۳۶۲۰ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۱۸۱ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای ابراهیم ریگی فرزند رشید ششادانگ یک قطعه زمین مزروعی

به مساحت ۳۲۸۱۰٫۵ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۱۸۲ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای عبدالجق جدکاره ریگی فرزند عزیز ششادانگ یک قطعه زمین

مزروعی به مساحت ۸۸۱۶٫۱۵ مترمربع روستای در آباد

**سه شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۳**

- پلاک ۱۸۲ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای نظرجدکاره ریگی فرزند سلاوخان ششادانگ یک قطعه زمین

مزروعی به مساحت ۳۱۵۹٫۷۸ مترمربع روستای در آباد

- پسلاک ۱۸۴ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای مهراه جدکاره ریگی فرزند نظر ششادانگ یک قطعه زمین

مزروعی به مساحت ۱۴۸۵٫۵۹ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۱۸۵ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای ابراهیم ریگی فرزند رشید ششادانگ یک قطعه زمین مزروعی

به مساحت ۸۶۲٫۹۶ مترمربع روستای در آباد

- پسلاک ۱۸۶ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای مهراه جدکاره ریگی فرزند نظر ششادانگ یک قطعه زمین

مزروعی به مساحت ۴۲۵۸٫۷۰ مترمربع روستای در آباد

- پسلاک ۱۸۷ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای مهراه جدکاره ریگی فرزند نظر ششادانگ یک قطعه زمین

مزروعی به مساحت ۱۴۸۴٫۴۹ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۱۸۸ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای غلامرضا جدکاره ریگی فرزند قیصر ششادانگ یک قطعه زمین

مزروعی به مساحت ۱۵۰۲۰٫۹۱ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۱۸۹ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای ابراهیم ریگی فرزند سیدخان ششادانگ یک قطعه زمین مزروعی

به مساحت ۲۶۲۵٫۸۸ مترمربع روستای در آباد

**چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۳**

- پلاک ۱۹۰ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای محمدنورانی ریگی نژاد خالص فرزند کریم ششادانگ یک قطعه زمین

مزروعی به مساحت ۱۳۶۲۰ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۱۹۱ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای امین اله ریگی نژاد خالص فرزند کریم ششادانگ یک قطعه زمین

مزروعی به مساحت ۱۵۹۱۵٫۲ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۱۹۲ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای غلامرضا جدکاره ریگی فرزند قیصر ششادانگ یک قطعه زمین

مزروعی به مساحت ۲۶۶۷۰ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۱۹۲ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای عبدالجق جدکاره ریگی فرزند عزیز ششادانگ یک قطعه زمین

مزروعی به مساحت ۲۹۴۷٫۵۵ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۱۹۴ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای غلام حیدر جدکاره ریگی فرزند قیصر ششادانگ یک قطعه زمین

مزروعی به مساحت ۱۰۷۴۵٫۲۳ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۱۹۵ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای ابراهیم ریگی فرزند گل محمد ششادانگ یک قطعه زمین مزروعی

به مساحت ۹۹۵٫۲۴ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۱۹۶ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای ابراهیم ریگی فرزند گل محمد ششادانگ یک قطعه زمین مزروعی

به مساحت ۳۹۲۶٫۸۱ مترمربع روستای در آباد

**پنجشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۳**

- پلاک ۱۹۷ فرعی از ۲۱۵- اصلی مدینه مدینه ریگی فرزند مریبان ششادانگ یک قطعه زمین مزروعی

به مساحت ۳۶۲۷٫۴ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۲۰۰ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای عمیدمحمد ریگی نژاد خالص فرزند صمد ششادانگ یک قطعه

زمین مزروعی به مساحت ۳۳۹۰٫۷۱ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۲۰۱ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای عبدالسلامریگی نژاد خالص فرزند کریم ششادانگ یک قطعه

زمین مزروعی به مساحت ۳۳۴۳٫۵۴ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۲۰۲ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای عبدالمجید ریگی نژاد خالص فرزند کریم ششادانگ یک قطعه

زمین مزروعی به مساحت ۳۳۷۷٫۷۱ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۲۰۲ فرعی از ۲۱۵- اصلی خانم بزنگ ریگی فرزند هارون ششادانگ یک قطعه زمین مزروعی به

مساحت ۳۸۱۵٫۲۰ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۲۰۴ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای جمعه ریگی فرزند حسن ششادانگ یک قطعه زمین مزروعی به

مساحت ۲۵۳۲۰٫۸۹ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۲۰۵ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای عبدالعلاق ریگی فرزند گل محمد ششادانگ یک قطعه زمین

مزروعی به مساحت ۱۹۳۸۰٫۸۱ مترمربع روستای در آباد

**شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۳**

- پلاک ۲۰۶ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای عبدالعلاق ریگی فرزند گل محمد ششادانگ یک قطعه زمین

مزروعی به مساحت ۳۴۴۰٫۱۳ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۲۰۷ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای عبدالعلاق ریگی فرزند گل محمد ششادانگ یک قطعه زمین

مزروعی به مساحت ۳۷۸۱۵ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۲۰۸ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای نظر جدکاره ریگی فرزند سلاوخان ششادانگ یک قطعه زمین

مزروعی به مساحت ۱۴۲۶۷٫۲۳ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۲۰۹ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای بهروز ریگی نژاد فرزند رحیم ششادانگ یک قطعه زمین مزروعی

به مساحت ۹۵۹ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۲۱۰ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای دادشه ریگی فرزند سیدخان ششادانگ یک قطعه زمین مزروعی

به مساحت ۳۲۷۴۰٫۸ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۲۱۱ فرعی از ۲۱۵- اصلی آقای آرمان جدکاره ریگی فرزند عثمان ششادانگ یک قطعه زمین

مزروعی به مساحت ۱۹۹۲٫۶۶ مترمربع روستای در آباد

- پلاک ۲۰۰۷ فرعی از یک- اصلی آقای رحمت اله ریگی فرزند مهراه ششادانگ یک قطعه زمین مزروعی

به مساحت ۳۸۲۲۰ مترمربع کوچه منبعضی از هاد هادیان چالو- لادیز

**یکشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۳**

تجدید حدود املاک فوق در وقت اداری مومعد مقرر در محل وقوع بعل ملک خواهد آمدومطابق

ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک مجاور پلاکهای فوق الذکر اعلام می گردد تا در وقت

اداری روز مقرر مندرج در آگهی، در محل حضور بهم رسانند و چنانچه صاحبان املاک و یا نماینده

قانونی آنها در موقع تعیین حدود در محل حاضر نباشند تعیین حدود املاک فوق مطابق ماده ۱۵

قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین بعمل خواهد آمد و چنانچه مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت مواد

۷۴ و ۸۶- آئین نامه ثبت هر یک از مجاورین با صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در وقت

اعتراض خود اکتبانه اداره ثبت محل تعیین حدود و رسیدن در یافت نمایند و ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ

تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک، دادخواست خود را به مرجع ذصلاح قضایی محل تقدیم

و گواهی مربوطه راخذ و به اداره ثبت محل ارائه نمایند ولا اقل او ساطق و عملیات ثبتی بر این مقررات

ادامه خواهد یافت.

تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

## آگهی تجدید حدود عمومی املاک مربوط به حوزه ثبتی ناحیه یک شهرستان زاهدان

خیابان جام جم ۲۷

- پلاک یک فرعی از ۱۹۲۲۴- اصلی خانم معصومه اعلانی فرزند غلامحسین ششادانگ یک قطعه زمین

که با پلاک ۱۹۲۲۴- اصلی بصورت یکباب منزل و مغازه در آمده استبه به مساحت ۹۸ مترمربع بلوار

طباطبائی

**پنجشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۰**

- پلاک ۲۰۵۵۲- اصلی آقای عبدالصمد گرگیج/گرگیج( فرزند سلیم ششادانگ یکباب منزل به مساحت

۱۰۷٫۴۵ مترمربع خیابان آزادی- آزادی ۲۸

- پلاک ۲۱۱۲۶- اصلی آقای باسر قنبرزهی گرگیج(گرگیج) فرزند حبیب اله ششادانگ یکباب

منزل به مساحت ۲۷۸ مترمربع خیابان آزادگان- آزادگان ۶

- پلاک ۲۱۲۸۹- اصلی خانم زینت شاهزادهی فرزند حبیب ششادانگ یکباب منزل به مساحت ۳۱۷٫۹۵

مترمربع کوچه منبعضی از جام جم ۱۲

- پلاک ۲۱۸۵۵- اصلی آقای محمدرضا عبدالهی خبیسی فرزند ماشاله ششادانگ یکباب ساختمان

تجاری به مساحت ۷۸۷ مترمربع بلوار طباطبائی وروبری پارک بسیج

- پلاک ۲۲۲۰۶- اصلی آقای عثمان شسه بخش فرزند دوست محمد ششادانگ یکباب منزل به مساحت

۴۴۲٫۳۸ مترمربع خیابان امام سجاد

- پلاک ۲۲۵۵۴- اصلی آقای محمد کوساری فرزند دادعلی ششادانگ یکباب منزل به مساحت ۲۳۰٫۵۲

مترمربع کوچه منبعضی از خیابان مصطفی خمینی کوچه سیاوش

- پلاک ۲۳۰۱۷- اصلی آقای محمد حسن فرزند گل محمد ششادانگ یکباب منزل به مساحت

۲۵۶٫۷۰ مترمربع خیابان سعدی

**شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۲**

- پلاک ۲۵۴۴۴- اصلی آقای انور رحمت نوری فرزند حسین ششادانگ یکباب منزل به مساحت

۲۷۹٫۳۸ مترمربع کوچه ۱۲متری منبعضی از خیابان ۲۰متری توکلی

- پلاک ۲۶۱۰۱- اصلی خانم سکنه کوچک زاتی فرزند محمد ششادانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۳٫۶۰

مترمربع به مقدار ۳۹٫۸۶ مترمربع آن در تعریف قرار خواهد گرفت خیابان عمار- عمار ۷

- پلاک ۲۶۸۸۰- اصلی آقای محمدحسین بودینه خالص فرزند زری آملی ششادانگ یکباب منزل به مساحت

۳۲۰٫۷۸ مترمربع خیابان باقری بین باقری ۲۶ و ۲۸

- پلاک ۲ فرعی از ۲۶۹۵۶- اصلی آقای حسین هاشم زاتی فرزند شاه محمد ششادانگ یکباب ساختمان

به مساحت ۲۹۸٫۶۲ مترمربع بلوار شهید فاضلی- شهید فاضلی ۹

- پلاک یک فرعی از ۲۷۱۹۹- اصلی خانم زهره ازضوانی ناز فرزند موسی ششادانگ یک قطعه زمین به

مساحت ۲۸۰۱۷ مترمربع که با پلاک اصلی مذکور بصورت یکباب منزل در آمده است خیابان هدایت-

هدایت ۷

- پلاک ۲۷۵۴۲- اصلی خانم مهناز فرزند نوری علی ششادانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر

چهار دینند مغازه به مساحت ۶۵۵٫۲۲ مترمربع خیابان نقتان - کوچه نقتان ۸

- پلاک ۲۸۰۱۷- اصلی آقای حیدر یکده کاسمی امام جمعه فرزند سعیرعلی ششادانگ دوپاب مغازه به

مساحت ۵۵۲٫۵۲ مترمربع بلوار شهید میرحسینی

**یکشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳**

- پلاک یک فرعی از ۲۸۷۹۲- اصلی آقای مصطفی حسینی قیاب فرزند محمد حسن ششادانگ یک

قطعه زمین به مساحت ۴۱ مترمربع که با پلاک اصلی مذکور بصورت یکباب منزل در آمده است

مراذلی-مراذلی ۴۹

- پلاک ۴ فرعی از ۲۶۹۶۶- اصلی آقای عبدالغفور بر اهوینی فرزند نیاز محمد ششادانگ یکباب منزل به

مساحت ۱۶۴٫۲۲ مترمربع خیابان داتشچو ۷۸ تقاطع کوچه ۸ متری و ۱۲ متری

- پلاک یک فرعی از ۲۹۸۵۹- اصلی آقای جلیل کپراهه فرزند در ششادانگ یک قطعه زمین به مساحت

۱۱٫۵۴ مترمربع که با پلاک ۲۹۸۵۹- اصلی بصورت یکباب منزل در آمده است معلم ۱۶ امام سجاد ۱۰

- پسلاک یک فرعی از ۳۲۴۴۹- اصلی خانم بیگم ابریم فرزند محمدعظیم ششادانگ یک قطعه زمین به

مساحت ۲۴٫۹۹ مترمربع که با پلاک ۳۲۴۴۹- اصلی بصورت یکباب منزل در آمده است بلوار شهید

سلیمانی- سلیمانی ۱۷

- پلاک خانم مانده شه بخش فرزند عطاالله ششادانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۸٫۱۹

مترمربع کوچه ۱۲ متری منبعضی از خیابان ۲۰ متری توکلی- توکلی ۱۲

- پلاک ۳۲۸۲۸- اصلی آقای ابراهیم شعلی بر فرزند برنام ششادانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۰٫۴۶

مترمربع فلکه امام خمینی بلوار حاج قاسم سلیمانی کوچه حاج قاسم سلیمانی (رسالت سابق)

- پلاک ۳۲۸۲۸- اصلی آقای حسین ریگی فرزند محمدنور ششادانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۶٫۷۲

مترمربع خیابان باسر- باسر ۶

**دوشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۴**

- پلاک ۳۲۹۴۷- اصلی خانم پری در باتی نارونی فرزند عبدالله ششادانگ یکباب منزل به مساحت ۱۸۳

مترمربع خیابان فاضلی ۱۶ متری بهداشت- بهداشت یک

- پلاک ۳۵۱۱۷- اصلی آقای امیر شسه بخش فرزند حمل ششادانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰٫۱۶

مترمربع میدان حضرت امام- رسالت ۳

- پلاک ۳۵۱۵۰- اصلی خانم فاطمه سارانی محشم فرزند جان محمد ششادانگ یکباب منزل به مساحت

۳۳۱٫۸۰ مترمربع که مقدار ۳۷٫۵۲ مترمربع آن در حد مسیر تعریفی قرار دارد خیابان امام خمینی شرقی

نرسیده به بلوار فرودگاه

- پلاک ۳۵۲۷۵- اصلی آقای ابراهیم باغبانی فرزند محمدحسین ششادانگ یکباب منزل به مساحت

۵۰۵٫۵۸ مترمربع بلوار جام جم- جام جم یک

- پلاک ۳ فرعی از ۳۵۶۹۹- اصلی شرکت تعاونی مسکن بر سنل فر از گاه اسنادی مقفاد ششادانگ یک

قطعه زمین به مساحت ۱۰۱۶۸ مترمربع که با پلاک یک فرعی از ۳۵۶۹۹- اصلی بصورت یکباب منزل

در آمده است خیابان فلسطين

- پلاک ۳۵۶۴۶- اصلی خانم شهنواز نارونی فرزند حسن ششادانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۵٫۴

مترمربع که مقدار ۲۲٫۲۰ مترمربع آن در حد شمال در تعریفی قرار خواهد گرفت بلوار شهید سلیمانی

۷ میلان سوم

- پلاک ۳۵۵۵۲- اصلی خانم نازی شاهی پور فخری فرزند علی ششادانگ یک قطعه زمین به مساحت

۱۶۶٫۵۰ مترمربع بلوار کشاورز کوچه ۲ متری منبعضی از بلوار ۲۰ متری



در حالی که استان تهران در چهارمین سال خشک قرار دارد اما سرانه مصرف آب در این استان عدد بالایی است، با این حال ۵۵ درصد خانوارهای اهالی تهرانی، ماهانه حدود ۳۰ هزار تومان هزینه قبض آب پرداخت می‌کنند. در حال حاضر قیمت تمام شده آب در شهر تهران با وضعیت فعلی حداقل مترمکعبی ۸۵۰۰ تومان است که به‌طور متوسط کمتر از ۳۰۰۰ تومان فروخته می‌شود یعنی بیش از ۶۰ درصد اختلاف قیمت بین قیمت تمام شده و قیمت فروش آب وجود دارد.
انظور که محسن اردکانی، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب تهران به ایسنا گفته الگوی مصرف در شهر

### انتخابات آمریکا چه تاثیری روی بازارهای انرژی جهانی می‌گذارد؟

## ابتکارهای انرژی پاک در منگنه

در حالی‌که دور دوم ریاست جمهوری بایدن، سیاست‌های موفق انرژی پاک را قدرتمندتر خواهد کرد، ریاست جمهوری ترامپ ممکن است حمایت از سوخت‌های فسیلی را تحکیم کرده و ابتکارهای انرژی پاک را در منگنه قرار دهد. آمریکا با یک انتخابات بسیار غیرقابل پیش‌بینی و احتمالاً ششکاف پراکنج، روبروست. دونالد ترامپ، نامزد احتمالی جمهوریخواه ریاست‌جمهوری آمریکا، درگیر کوهی از مشکلات حقوقی از جمله ۹۱ مورد تخلف در دو دادگاه ایالتی و دو ناحیه فدرال مختلف و همچنین دعای در چندین ایالت برای رد صلاحیت او برای نامزدی در انتخابات ریاست جمهوری است. با وجود ابزارهای قانونی که احتمالاً در کارزار انتخاباتی او مانع ترانشی می‌کند، ترامپ در نظرسنجی‌ها در برابر جو بایدن، رئیس‌جمهور دموکرات فعلی، جلوتر بوده و حتی در هفت ایلالت مهم پیشتاز است و تنها زمان نشان خواهد داد که آیا او به‌عنوان چهل و هفتمین رئیس‌جمهور آمریکا ظاهر خواهد شد یا خیر. انرژی در دوران ترامپ

همانطور که شرکت «انرژی اینتل» اشاره کرده است، پیروزی ترامپ، احتمالاً سیاست داخلی و خارجی آمریکا را تغییر خواهد داد. ترامپ و جمهوریخواهان همواره، طرفدار سوخت‌های فسیلی بوده‌اند و او احتمالاً به دنبال تقویت بخش داخلی نفت و گاز، گسترش دسترسی به زمین‌های فدرال و کاهش مالیات‌ها خواهد بود.

در همین راستا، ترامپ هرگز بی‌بازی خود را نسبت به انرژی پاک (به‌خصوص توربین‌های بادی) پنهان نکرده است. او از قانون تاریخی «کاهش تورم» بایستن، انتقاد کرده‌و آن را به دلیل ۳۶۹ میلیارد دلار معافیت‌های مالیاتی و یارانه‌ها برای انرژی پاک، «بزرگ‌ترین افزایش مالیات در تاریخ» توصیف کرده است. او بارها از سیاست‌های اقلیمی جانشین خود انتقاد کرده و آنها را عامل افزایش

#### تهرانی‌ها چقدر پول آب می‌دهند؟

تهران برای هر خانواده در ماه معادل ۱۲ هزار لیتر است، ۳۱ درصد از مشترکان تا ۱۲ هزار لیتر مصرف دارند، ۶۲ درصد از مشترکان تا ۲۴ هزار لیتر مصرف آب دارند؛ به‌گروه اول خوش مصرف و گروه دوم پر مصرف و به‌گروه سوم که از ۲۴ هزار مترمکعب بیشتر مصرف می‌کنند، بدمصرف می‌گوییم که ۶ درصد مشترکان را دربرمی‌گیرد. به‌گفته وی برای گروه اول که ۱۲ هزار لیتر آب می‌کنند، قبوض آب ۲۹ هزار تومان صادر می‌شود، یک آب معدنی ۱.۵ لیتری ۷۰۰۰ تومان است، ۱۵ لیتر

قیمت سوخت و به‌خطر افتادن «استقلال انرژی» آمریکا، خوانده است.

«قانون کاهش تورم» تاکنون در برابر تلاش‌های جمهوریخواهان برای لغو بخش‌های اصلی آن، جان سالم‌به‌د برده، اما در دوران ترامپ به‌عنوان رئیس‌جمهور، ممکن است در معرض تهدید جدی قرار گیرد. همان‌طور که شانون راینهاوت، مدیر سیدسپاهم در شرکت «تِرنیدل»، اشاره کرده، ترامپ ممکن است قدرت لغو یکجانبه قانون را نداشته‌باشد، اما قطعاً می‌تواند اجرای آن را دشوارتر کند. دولت او می‌تواند با بازنگری در قوانین وزارت خزانده‌اری که هنوز نهایی نشده‌اند، مانع از اعطای بعضی از وام‌ها و کمک‌های مالی خود و با تسدید محدودیت‌های اعتبارات مالیاتی شده و این قانون اقلیمی را از طریق اقدامات اجرایی مختل کند.

شانون راینهاوت گفت: در حالی که سیاستمداران دولت احتمالی ترامپ درباره‌ عقبنگرد «قانون کاهش تورم» صحبت می‌کنند، واقعیت این است که برای انجام این کار، باید کنگره اقدام کند. کریس بروکور، مدیر سیدسپاهم در شرکت روبکو، نسبت به بخش‌های دیگر، با مخالفت بیشتری از سوی جمهوریخواهان روبرو خواهند شد. با تلاش می‌کنیم از این‌ بخش‌ها دوری کنیم، به‌گفته بروکور، سرمایه‌گذاری‌هایی که با هدف بهبود زیرساخت‌های شبکه انجام می‌شوند، احتمالاً از حمایت هر دو حزب بر‌خوردار خواهند شد. با این حال، در حالی که دموکرات‌ها ممکن است خواهان تقویت شبکه برای تأمین انرژی‌های تجدیدپذیر بیشتر باشند، جمهوریخواهان احتمالاً موافق زیرساخت‌های جدید برای تولید نیروی زغال‌سوز و گازسوز خواهند بود.

سرمایه‌گذاری‌های اختصاص داده شده به بخش پررونق خودروهای برقی هم ممکن است در دوره ترامپ با مقب‌نشینی مواجه شود. ترامپ، سال گذشته در یک گردهمایی دیترویت، به این بخش حمله کرد و ادعا کرد که خودروهای برقی، خیلی گران هستند و برد حرکتی کافی ندارند. در اینجا، مسائل زیادی در‌گرو است. صنعت خودرو در حال حاضر بیش از ۱۰۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در خودروهای برقی اعلام کرده که بیش از ۱۰۰ هزار شغل در آمریکا ایجاد کرده است.

دولت بایدن در نوامبر سال ۲۰۲۱، «قانون سرمایه‌گذاری زیرساخت و مشاغل» را امضا کرد. این قانون اجازه صرف ۱.۲ تریلیون دلار برای هزینه‌های حمل‌ونقل و زیرساخت‌ها را می‌دهد. حدود ۴۳ میلیارد دلار (بدون احتساب وام و مشوق‌های مالیاتی) در هزینه‌های انعطاف‌پذیر می‌تواند برای تولید باتری، تجهیزات مجدد تجهیزات صنعت خودرو، بازآموزی و استخدام مجدد کارگران پروژه‌های انرژی، بخشی از اهداف بلندپروازانه

#### منع گمرکی برای صادرات فرآورده‌های نفتی برداشته شد

### دست دلانان از تجارت محصولات پتروشیمی کوتاه می‌شود؟

طریق رعایت نمی‌شود.

این در حالی است که اکثریت شرکت‌های بزرگ خصوصی، خصولتی و حتی دولتی برای حمل و صادرات فرآورده‌های نفتی از فلکسی تانک استفاده می‌کنند. چراکه اگر تولیدکننده این فرآورده‌ها بخواهد از طریق دیگر اقدام به صادرات کند، به دلیل بالا رفتن قیمت تمام‌شده، دیگر امکان رقابت در بازارهای جهانی را ندارد. از طرفی چنانچه صادرکننده بخواهد یا بشکده اقدام به صادرات کند، به دلیل اینکه ساخت بشکده و بشکه پرکنی هزینه بالایی دارد، باز هم این امکان به دلیل هزینه بالای آن برایش فراهم نیست. فعالان این حوزه، همان‌موقع عنوان کردند، که این نوع بخشنامه‌ها، فقط به زیان تولیدکننده و صادرکننده و به‌سود دلال‌هاست. چراکه شرکت‌های بزرگ که فعالیت اتحادیه صادرکنندگان دارند، کار قاچاق انجام نمی‌دهند؛ پس چرا باید جلوی فعالیت قانونی آنها که صادرات مشتقات نفتی و محصولات پتروشیمی است، گرفته شود؟ تولیدکننده‌ای که به‌سختی تولید می‌کند، نتواند بار خود را ببرد، اما یک دلال یا واسطه‌بار خود را

#### راهبرد ترک‌ها در تعاملات انرژی با ایران، تأمین حد اکثری منافع خودشان است

هساب انرژی با دنیا تجارت کنیم و مرجعیت داشته باشیم، اما اکنون میدتی، دستیازه و ساده لوحانه وارد تعاملات انرژی با کشورهایی همچون ترکیه و روسیه می‌شویم که در بازارگانی و پیشبرد راهبرد اقتصادی و منجوز رسمی منافع ملی خودشان، بسیار زنده‌اند. شاید، ذکر است یکی از اهداف سفر اخیر وزیر نفت به ترکیه، امضای قرارداد جدید یا تمدید قرارداد فعلی صادرات گاز به ترکیه عنوان شده بود اما پس از سفر، اطلاع رسانی دقیقی درباره آن نشده است.

صرفه‌جویی و چالش‌مهم کم‌آبی را برطرف کنیم. وی اظهار کرد: میانگین آب بهای پرداختی ۵۵۵درصد از خانوارهای تهرانی ماهانه ۳۰۰ هزار ریال است اگر چه افزایش قیمت آب در کوتاه‌مدت روی مصارف اثرگذار است، اما جبران‌کننده ناترازی منابع و مصارف نیست بنابراین باید فرهنگ مصرف آب در جامعه تغییر یابد.تهرانی‌ها روزی ۸۰ لیتر بیشتر از کشورهای پیشرفته آب مصرف می‌کنند، مصرف بالای آب در تهران نیازمند اصلاح است، باتوجه به رشد جمعیت و کاهش منابع آبی اگر روند مصرف در تهران اصلاح نشود ممکن است در آینده شاهد چالش‌های بیشتری باشیم.

## ۷

در حالی که دور

دوم ریاست

جمهوری بایدن،

سیاست‌های

موفق انرژی پاک

را قدرتمندتر

خواهد کرد،

ریاست جمهوری

ترامپ ممکن

است حمایت از

سوخت‌های

فسیلی را تحکیم

کرده و ابتکارهای

انرژی پاک را در

منگنه قرار دهد.

آمریکا با یک

انتخابات بسیار

غیر مستقیم عبور کند.

قیمت بنزین در اسرائیل رکورد زد!

ایسنا:حداکثر قیمت بنزین اکتان ۹۵ کنترل شده دولتی در پمپ‌های

سلف سرویس در سرزمین‌های اشغالی فلسطین از نیمه سه چهارشنبه،

۰.۱۶ ِشکل در هر لیتر افزایش یافته و به ۷.۳۸ ِشکل در هر لیتر می‌رسد.

کنترل شده دولتی با اکتان ۹۵ در پمپ‌های سلف‌سرویس در فوره‌به

۰.۱۶ ِشکل در هر لیتر افزایش یافته و به ۷.۳۸ ِشکل در هر لیتر می‌رسد.

هزینه دریافت خدمات کامل در جایگاه‌های سوخت‌از متصدیان پمپ

بنزین، ۰.۲۲ ِشکل باقی خواهد ماند. قیمت جدید بنزین، بالاترین قیمت

از زمان صعود قیمت ۸.۰۰۸ ِبه شکل در ژوئیه سال ۲۰۲۲ تحت تأثیر

جنگ روسیه و اوکراین است. جدیدترین افزایش قیمت به دنبال افزایش

قیمت نفت در بازارهای جهانی و سقوط ارزش شکل در زمان محاسبه

قیمت صورت گرفته است. دلیل دیگر افزایش قیمت، تصمیم برال

اسمو تیج، وزیر دارایی رژیم صهیونیستی، برای عدم تمدید کاهش مالیات

غیر مستقیم بوده است.

قیمت نفت در پی تصمیم اوپک پلاس افزایش یافت

قیمت نفت در اوایل معاملات روز جمعه بازار آسیا، در پی تصمیم اوپک

پلاس برای عدم تغییر سیاست تولید نفت خود، افزایش یافت اما در مسیر

ثبت کاهش هفتگی قرار گرفت.بهای معاملات نفت برنت با ۳۷ سنت

معادل ۰.۵ درصد افزایش، به ۷۹ دلار و ۷ سنت در هر بشکه رسید. بهای

معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۳۰ سنت معادل ۰.۴ درصد

افزایش، به ۷۴ دلار و ۱۲ سنت در هر بشکه رسید.

## نشریه اقتصاد

شنبه- ۱۴ بهمن ماه ۱۴۰۲ - سال هفتم- شماره ۱۷۳۹

### رویداد

#### مصرف روزانه گاز رکورد زد

مدیر مرکز راهبری شبکه گاز کشور گفت: با تداوم کاهش فراگیر دما در کشور، مصرف روزانه گاز در بخش خانگی و تجاری روند صعودی خود را حفظ کرد و طی روز چهارشنبه به ۶۱۱ میلیون مترمکعب رسید. به نقل از شرکت ملی گاز، سعید عقلی توضیح داد: مصرف گاز در بخش خانگی، تجاری و صنایع غیر عمده در روز چهارشنبه، ۱۱ بهمن‌ماه برای نخستین بار از ابتدای سال، به بیش از ۶۰۰ میلیون مترمکعب در روز، رسید و عدد ۶۱۰ میلیون مترمکعب رایت کرد که این عدد بیش از ۷۰ درصد کل گاز تولیدی کشور است. وی با اشاره به گزارش‌های هواشناسی درباره تداوم کاهش دما در سراسر کشور طی هفته پیش‌رو افزود: پیش‌بینی می‌شود با تداوم بارش‌ها و کاهش دما در سراسر کشور، حجم مصرف روزانه گاز در هفته آینده در بخش خانگی و تجاری از مرز ۶۵۰ میلیون مترمکعب عبور کند.

### قیمت بنزین در اسرائیل رکورد زد!

ایسنا:حداکثر قیمت بنزین اکتان ۹۵ کنترل شده دولتی در پمپ‌های سلف سرویس در سرزمین‌های اشغالی فلسطین از نیمه سه چهارشنبه، ۰.۱۶ ِشکل در هر لیتر افزایش یافته و به ۷.۳۸ ِشکل در هر لیتر می‌رسد. کنترل شده دولتی با اکتان ۹۵ در پمپ‌های سلف‌سرویس در فوره‌به ۰.۱۶ ِشکل در هر لیتر افزایش یافته و به ۷.۳۸ ِشکل در هر لیتر می‌رسد. هزینه دریافت خدمات کامل در جایگاه‌های سوخت‌از متصدیان پمپ بنزین، ۰.۲۲ ِشکل باقی خواهد ماند. قیمت جدید بنزین، بالاترین قیمت از زمان صعود قیمت ۸.۰۰۸ ِبه شکل در ژوئیه سال ۲۰۲۲ تحت تأثیر جنگ روسیه و اوکراین است. جدیدترین افزایش قیمت به دنبال افزایش قیمت نفت در بازارهای جهانی و سقوط ارزش شکل در زمان محاسبه قیمت صورت گرفته است. دلیل دیگر افزایش قیمت، تصمیم برال اسمو تیج، وزیر دارایی رژیم صهیونیستی، برای عدم تمدید کاهش مالیات غیر مستقیم بوده است.

### قیمت نفت در پی تصمیم اوپک پلاس افزایش یافت

قیمت نفت در اوایل معاملات روز جمعه بازار آسیا، در پی تصمیم اوپک پلاس برای عدم تغییر سیاست تولید نفت خود، افزایش یافت اما در مسیر ثبت کاهش هفتگی قرار گرفت.بهای معاملات نفت برنت با ۳۷ سنت معادل ۰.۵ درصد افزایش، به ۷۹ دلار و ۷ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۳۰ سنت معادل ۰.۴ درصد افزایش، به ۷۴ دلار و ۱۲ سنت در هر بشکه رسید.

### آکهی تحدید حدود عمومی اداره ثبت اسناد و املاک شهرضا

**روز سه شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۳**

هفتم: شماره فرعی از ۲۲- اصلی مزعه دست فکشه

۱۵۷-باقیمانده -حسین قزندی فرزند سمرست:ششداگ یک قطعه زمین محصور

هشتم:شماره فرعی از ۲۷۱- اصلی که به شماره ۲۲۷- اصلی تبدیل گردیده واقع در عمور آباد

نهم:شماره فرعی از ۴۵- اصلی مقصد یک

۵۸۹-اعظم طاهری فرزند امیرقلی: ششداگ یک قطعه زمین محصور

۵۹۰-خداش رفیعی منصوبیدوزن فرزند محمد: ششداگ یک باب خانه

۵۹۱-مهری الصاق شهرشانی فرزند فرعی ۱۲۲۲ فرعی جمعا تشکیل یک باب خانه

۵۹۲-فیروز یوسفی خرمی فرزند بهزاد: ششداگ یک باب خانه

دهم: شماره های فرعی از ۵۰- اصلی مزعه اله آباد

۳۱۱۱-محمد صادقی فرزند حسین وغیره: ششداگ یک قطعه زمین که قبلا قسمتی از بلاک ۲۱۳ فرعی

بوده

۳۱۱۲-فاطمه نوباب اسمفانی فرزند میرزا محمود: ششداگ یک باب خانه

۳۱۱۳- اسماعیل یازری فرزند حسین وغیره: ششداگ یک باب مغازه

۳۱۱۴- اسماعیل یازری فرزند حسین وغیره: ششداگ یک باب مغازه

۳۱۱۸-حسین گاموسی فرزند داغملی: ششداگ یک قطعه زمین محصور

۳۱۲۱- سعید اسماعیلی فرزند جعفر: ششداگ یک باب خانه

۳۱۲۲- زهرای طاهری فرزند محمد وغیره: ششداگ یک قطعه زمین

۳۱۲۳- احمدرضا نبوی فرزند کریم: ششداگ یک قطعه زمین بی کنی شده

۳۱۲۴- محمد تقی امیری فرزند محمد وغیره: ششداگ یک باب خانه

۳۱۲۷- عبدالرزاق عیسیانوزن فرزند حسنوغیره: ششداگ یک باب خانه محل جوی

متروکه که به انضمام ششداگ بلاک ۱۲۲۲ فرعی جمعا تشکیل یک باب خانه را می دهد.

۳۱۲۸- ایران صادقی فرزند بداله: ششداگ قسمتی از یک باب خانه محصور که به انضمام ششداگ بلاک ۱۶۱۹ فرعی جمعا تشکیل یک باب خانه را می دهد.

۳۱۲۳- فضل اله میرزاپور فرزند ذومعلی وغیره: ششداگ یک باب خانه

یازدهم: شماره فرعی از ۵۱- اصلی مزعه فودان

۶۹۸- محسن نصر اسمفانی فرزند حسین: ششداگ یک باب خانه نیمه تمام

دوازدهم: شماره فرعی از ۷۲- اصلی مزعه داماد

۵۲۸- رضا طوسی فرزند عباس وغیره: ششداگ یک قطعه زمین محصور

روز چهار شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

سیزدهم: شماره ۹۹- اصلی مزعه بابا عبدالله

سیدهم: شماره فرعی از ۷۲- اصلی مزعه داماد

۵۲۸- رضا طوسی فرزند عباس وغیره: ششداگ یک قطعه زمین محصور

روز چهار شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۹

تعیین و تحدید حدود به ترتیب از ساعت ۸ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد.لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین اعلام می‌شود که در روز و وساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا ناماننده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک آنها با حدود اطراف ششده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد.اعتراضات مجاورین وصاحبان املاک که در موقع فرزند حاضر نبوده‌اند، مطابق ماده ۴۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود فقط تا سی روز بگذرند خواه شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده تعیین تکلیف برونده های معترض ثبت معترض میبایست ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره با تقدیم دادخواست اعتراض خود به درامج ذمه‌صلاح قضائی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره یا ارائه نماید، ضمناً چنانچه هر تحدید حدود با تعطیلی پیش بینی شده ای مواجه گردد، عملیات تحدید حدود روز بعد انجام خواهد شد.

تاریخ انتشار : شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

شماره آگهی: ۱۶۵۱۱۲۹

### موضوعی قدیری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرضا

روز سه شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۳

هفتم: شماره فرعی از ۲۲- اصلی مزعه دست فکشه

۱۵۷-باقیمانده -حسین قزندی فرزند سمرست:ششداگ یک قطعه زمین محصور

هشتم:شماره فرعی از ۲۷۱- اصلی که به شماره ۲۲۷- اصلی تبدیل گردیده واقع در عمور آباد

نهم:شماره فرعی از ۴۵- اصلی مقصد یک

۵۸۹-اعظم طاهری فرزند امیرقلی: ششداگ یک قطعه زمین محصور

۵۹۰-خداش رفیعی منصوبیدوزن فرزند محمد: ششداگ یک باب خانه

۵۹۱-مهری الصاق شهرشانی فرزند فرعی ۱۲۲۲ فرعی جمعا تشکیل یک باب خانه

۵۹۲-فیروز یوسفی خرمی فرزند بهزاد: ششداگ یک باب خانه

دهم: شماره های فرعی از ۵۰- اصلی مزعه اله آباد

۳۱۱۱-محمد صادقی فرزند حسین وغیره: ششداگ یک قطعه زمین که قبلا قسمتی از بلاک ۲۱۳ فرعی

بوده

۳۱۱۲-فاطمه نوباب اسمفانی فرزند میرزا محمود: ششداگ یک باب خانه

۳۱۱۳- اسماعیل یازری فرزند حسین وغیره: ششداگ یک باب مغازه

۳۱۱۴- اسماعیل یازری فرزند حسین وغیره: ششداگ یک باب مغازه

۳۱۱۸-حسین گاموسی فرزند داغملی: ششداگ یک قطعه زمین محصور

۳۱۲۱- سعید اسماعیلی فرزند جعفر: ششداگ یک باب خانه

۳۱۲۲- زهرای طاهری فرزند محمد وغیره: ششداگ یک قطعه زمین

۳۱۲۳- احمدرضا نبوی فرزند کریم: ششداگ یک قطعه زمین بی کنی شده

۳۱۲۴- محمد تقی امیری فرزند محمد وغیره: ششداگ یک باب خانه

۳۱۲۷- عبدالرزاق عیسیانوزن فرزند حسنوغیره: ششداگ یک باب خانه محل جوی

متروکه که به انضمام ششداگ بلاک ۱۲۲۲ فرعی جمعا تشکیل یک باب خانه را می دهد.

۳۱۲۸- ایران صادقی فرزند بداله: ششداگ قسمتی از یک باب خانه محصور که به انضمام ششداگ بلاک ۱۶۱۹ فرعی جمعا تشکیل یک باب خانه را می دهد.

۳۱۲۳- فضل اله میرزاپور فرزند ذومعلی وغیره: ششداگ یک باب خانه

یازدهم: شماره فرعی از ۵۱- اصلی مزعه فودان

۶۹۸- محسن نصر اسمفانی فرزند حسین: ششداگ یک باب خانه نیمه تمام

دوازدهم: شماره فرعی از ۷۲- اصلی مزعه داماد

۵۲۸- رضا طوسی فرزند عباس وغیره: ششداگ یک قطعه زمین محصور

روز چهار شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۹

سیزدهم: شماره ۹۹- اصلی مزعه بابا عبدالله

سیدهم: شماره فرعی از ۷۲- اصلی مزعه داماد

۵۲۸- رضا طوسی فرزند عباس وغیره: ششداگ یک قطعه زمین محصور

روز چهار شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۲۲

تعیین و تحدید حدود به ترتیب از ساعت ۸ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد.لذا به موجب ماده ۱۴

قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین اعلام می‌شود که در روز و وساعت مقرر در محل حضور به هم

رسانند، چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا ناماننده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق

ماده ۱۵ قانون ثبت ملک آنها با حدود اطراف ششده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد.اعتراضات

مجاورین وصاحبان املاک که در موقع فرزند حاضر نبوده‌اند، مطابق ماده ۴۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم

صورتجلسه تحدید حدود فقط تا سی روز بگذرند خواه شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده تعیین تکلیف

برونده های معترض ثبت معترض میبایست ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره با

تقدیم دادخواست اعتراض خود به درامج ذمه‌صلاح قضائی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره یا

ارائه نماید، ضمناً چنانچه هر تحدید حدود با تعطیلی پیش بینی شده ای مواجه گردد، عملیات تحدید

حدود روز بعد انجام خواهد شد.

تاریخ انتشار : شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

شماره آگهی: ۱۶۵۱۱۲۹

تاریخ انتشار : شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

شماره آگهی: ۱۶۵۱۱۲۹

تاریخ انتشار : شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

شماره آگهی: ۱۶۵۱۱۲۹

تاریخ انتشار : شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

شماره آگهی: ۱۶۵۱۱۲۹

تاریخ انتشار : شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

شماره آگهی: ۱۶۵۱۱۲۹

تاریخ انتشار : شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

شماره آگهی: ۱۶۵۱۱۲۹



