





#### بازتاب

حمله عنايستانی به رشیدی کوچی:

**با کج فهمی به فضای مجازی ظلم کرد**
جلال رشیدی کوچی، عضو کمیسیون شوراها و امور داخلی، طی روزهای اخیر در گفت‌وگویی، درباره بررسی طرح صیانت در مجلس یازدهم گفت: «طرح صیانت علنا از دستور کار مجلس خارج شد ولی زمزمه‌هایی شنیده می‌شود مبنی بر این که برخی در تلاش هستند هفته آخر مجلس این طرح مورد بررسی قرار گیرد. امیدوارم چنین اتفاقی رخ ندهد زیرا سر منافع مردم معامله کردن با جریانی خاص قطعاً به ضرر آن اشخاص خواهد بود.»
در همین راستا علی اصغر عنايستانی، نماینده سبزوار در مجلس یازدهم، با اشاره به بررسی مجدد طرح صیانت در مجلس به خبرگزاری خبرآنلاین گفت: «من درباره این موضوع معطل نیستم اما بیشترین ظلم را آقای رشیدی کوچی، به مجلس و کشور و نظام جمهوری اسلامی کرد. او به دروغ طرح صیانت را طرح فیلترینگ عنوان کرد در حالی که این طرح دقیقاً نقطه مقابل فیلترینگ بود.»

وی گفت: «افرادی مانند آقای رشیدی کوچی که در این زمینه بسیار کج فهم هستند، بیشترین ظلم را به خود فضای مجازی کردند. امروز مشاهده می‌کنیم که فضای مجازی بدون مصوبه مجلس فیلتر است و مردم به سختی از سک‌وهای خارجی مانند تلگرام و اینستاگرام استفاده می‌کنند و آسیب‌های به شدت بدی برای مسائل فرهنگی ایجاد کرده است.»

نماینده سبزوار گفت: «از آن طرف رها شدن فضای مجازی، در اعتراضات سال ۱۴۰۱ چقدر به کشور ضرر وارد کرد. حتی امثال آقای رشیدی کوچی طرح صیانت را نخوانده بودند، من در کمیسیونی که ایشان عضو نبود و شرکت کرد، سؤال کردم که طرح را خوانده‌اید و پاسخ داد خبر.»

وی افزود: «صرفاً این اتفاقات را در کشور به دلیل کارهای پوپولیستی انجام دادند. فضای مجازی باید قانون مند و ضابطه‌مند شود و این موضوع را همه عقلاً در دنیا می‌پذیرند. مجلس به دنبال فیلترینگ نبود بلکه به دنبال ضابطه‌مند بود دستگاه‌هایی که به مجلس مرتبط نبودند آن را فیلتر کردند.»

#### رئیس: دشمن حتماً در عرصه اقتصادی هم ناکام خواهد شد

رئیس جمهور با یادآوری اینکه جنگ اقتصادی به ما تحمیل شده است، تأکید کرد: همچنان که روزمدگان ماسیلهی محکمی به دشمن زدند، کارگران ما هم در عرصه اقتصادی سیلی محکمی به دشمن خواهند زد.

سیدابراهیم رئیسی در سی و پنجمین جشنواره ملی تقدیر از کارگران نخچه، گروه‌های کارگری و واحدهای نمونه اظهار کرد: دشمن حتماً در عرصه اقتصادی ناکام خواهند ماند. تولید محور همه تلاش‌های ماست و محور تولید هم کارآفرینی و کارگر است. نقش کارگران در این زمینه بی‌بدیل است و باید همه حمایت‌های حقوقی، مالی و اجتماعی از کار و کارگر انجام شود تا تولید ما هم در کیفیت و هم کمیت رشد کند.

وی ادامه داد: باید محصولی تولید شود که در دست‌به‌دست‌ترین باشد و تولید این محصولات از کشور ما برمی‌آید. استاندارد کف مشخصات یک کالاست و کالای تولیدی ما باید در دنیا بهتر باشد. وی گفت: هزاران کارگر مشغول به کار شده‌اند و کارخانجات تعطیل دوباره احیا شده‌اند. تعطیلی کارخانجات مشکلات زیادی در زندگی کارگران ایجاد کرده است. قریب به ۱۰ هزار کارخانه تعطیل و نیمه تعطیل به تولیدبرگشته‌اند. تا یک‌دکتر دام که مسئولان اجازه دهند کارخانه‌ای به هر دلیلی تعطیل شود.

سرلشکر باقری:

#### وضعیت منطقه قبل و بعد از «وعده صادق» تغییر کرده است

رییس ستاد کل نیروهای مسلح، عملیات و عده صادق را پاسخ محکمی به جنایات اخیر رژیم صهیونیستی دانست و گفت: این پاسخ با نشان دادن اراده ملی علیه رژیم رقم خورد و تأثیرات راهبردی را در سطح منطقه و جهان داشت.

سرلشکر محمد باقری در آیین رونمایی از طرح جامع دانشگاه عالی دفاع ملی، با تأکید بر اینکه در شرایط حساس کنونی منطقه، دانشگاه عالی دفاع ملی باید شرایط آینده کشور و منطقه را مورد بررسی قرار دهد، گفت: وضعیت منطقه قبیل و بعد از اقدام تلافی جویانه و تنبیهی جمهوری اسلامی ایران به مناطق حساس و پایگاه نظامی رژیم صهیونیستی تغییر کرده است.

#### امیرعبداللهیان: توسعه همه جانبه مناسبات با آفریقا از اولویت‌های سیاست خارجی ایران است

«انگاته رویارد» وزیر شرکت‌های کوچک و متوسط آفریقای مرکزی که برای شرکت در دومین همایش ایران و آفریقا و نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی جمهوری اسلامی ایران به تهران سفر کرده است، با حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه کشورمان دیدار و گفت‌وگو کرد.

امیرعبداللهیان در این دیدار توسعه و ارتقای همه جانبه مناسبات باقاره آفریقا را از اولویت‌های سیاست خارجی جمهوری اسلامی ایران دانست.

وزیر امور خارجه کشورمان همچنین تأکید کرد: جمهوری اسلامی ایران برای توسعه مناسبات دوجانبه با جمهوری آفریقای مرکزی در زمینه‌های مورد نیاز این کشور به ویژه در حوزه‌های کشاورزی، علمی و فناوری و آموزشی آمادگی خود را اعلام می‌دارد. «انگاته رویارد»، وزیر شرکت‌های کوچک و متوسط آفریقای مرکزی نیز با اشاره به اهمیت پذیرش دعوت جمهوری اسلامی ایران برای شرکت در دومین همایش ایران و آفریقا و اکسپو تهران و ابزار قدردانی از حسن میزبانی از ایشان و هیات همراه، پیشرفت‌ها و دستاوردهای کشورمان در زمینه‌های علمی، فناوری و صنعتی را ستود.

## ۲

اصغر جهانگیر، سخنگوی جدید قوه قضاییه در نخستین نشست خبری خود در پاسخ به سوالی درباره آخرین وضعیت بابک زنجانی گفت: با توجه به همکاری وی و اینکه او بیش از ۱۰ سال در حبس بوده است و اموال این فرد در خارج کشور شناسایی شد و با اعزام کارشناسان و ارزیابی و صحت‌سنجی، همه اموال از خارج از کشور بازگردانده شد، در خواست عفو محکوم علیه توسط دادگستری استان تهران از ریاست قوه قضائیه مطرح شد و با تأیید و موافقت رهبر معظم انقلاب حکم

اصغر جهانگیر، سخنگوی جدید قوه قضاییه در نخستین نشست خبری خود در پاسخ به سوالی درباره آخرین وضعیت بابک زنجانی گفت: پس از گزارش آقای صدیقی پرونده قضایی تشکیل شد، افرادی در ارتباط با این پرونده احضار شدند و تحقیقات مقدماتی به عمل آمد. او افزود: از مراجع ذی ربط از جمله سازمان ثبت درباره نحوه واگذاری و همچنین از شهرداری استعلام انجام شده است. اظهارات سردفتری که این انتقال انجام شده اخذ شده است. پرونده در حال تکمیل تحقیقات مقدماتی است.

#### جلسات قالیباف و رقابیش بامنتخبان مجلس دوازدهم

## جدال بر سر کرسی ریاست

روزهای اخیر در جریان انتخابات ریاست‌جمهوری، جدال بر سر کرسی ریاست‌جمهوری، در حالی که در جریان انتخابات ریاست‌جمهوری، جدال بر سر کرسی ریاست‌جمهوری، در حالی که در

گروه سیاسی: این روزها رایزنی در خصوص کرسی ریاست‌خانه ملت در نقطه اوج قرار دارد، عده‌ای معتقدند عمر سیاسی رئیس‌فعلی مجلس شورای اسلامی که در انتخابات پایین‌تر از رقبای دیگرش ایستاد تمام شده و در مجلس بعدی باید مانند یک نماینده عادی در راهروهای مجلس رفت‌وآمد کند، اما در مقابل کم نیستند طرفداران و هواداران فرمانده نظامی سابق و سیاستمدار کنونی که معتقدند او باید بماند؛ حتی در این رابطه اگر چه پیچ وار و در گوشی اما صحبت از توصیه و حمایت‌های خارج از مجلس می‌کنند موضوعی که البته به مذاق مخالفان قالیباف خوش نمی‌آید و برای کنار زدن او اسب خود را زین کرده‌اند.

**قالیباف رییس مجلس یا یک نماینده عادی یا پتانسیل نامزد انتخابات ریاست جمهوری**

در سوی دیگر اما ناظران و منتقدان کنش گری سیاسی قالیباف معتقدند او حتی به قیمت انجام معامله‌های سنگین با جبهه پایداری و سایر گروه‌های اصولگرا و رادیکال مخالف خود و پرداخت هزینه‌های گزاف برای حفظ کرسی ریاست یکی از قوای سه‌گانه تلاش خواهد کرد، ریاست یکی از قوای سه‌گانه برای او که بارها از مسیر تصدی کرسی قوه مجری به دست خالی بازگشته به نظر امر مغتنمی به حساب می‌آید و البته در مقابل می‌تواند به‌اثر می‌برای چانه‌زنی او با دولتی‌های مخالف ریاستش تبدیل شود؛ چانه‌زنی و انتخاب از میان دو گزینه «قالیباف رییس مجلس» یا «قالیباف یک نماینده عادی که ممکن است کاندیدای ریاست جمهوری شود» انتخابی سخت و پرهزینه برای هر دو سوی میز مذاکره خواهد بود.

دولتی‌ها خوب می‌دانند که در میان افکار عمومی، قالیباف اگر چه حتی نقش فعالی نداشته اما نام او پای تمام نمرات منفی مجلس دوازدهم درج شده و اگر چه او یارانش در اکثریت مجلس نیستند اما کارنامه

اصغر جهانگیر، سخنگوی جدید قوه قضاییه در نخستین نشست خبری خود در پاسخ به سوالی درباره آخرین وضعیت بابک زنجانی گفت: پس از گزارش آقای صدیقی پرونده قضایی تشکیل شد، افرادی در ارتباط با این پرونده احضار شدند و تحقیقات مقدماتی به عمل آمد. او افزود: از مراجع ذی ربط از جمله سازمان ثبت درباره نحوه واگذاری و همچنین از شهرداری استعلام انجام شده است. اظهارات سردفتری که این انتقال انجام شده اخذ شده است. پرونده در حال تکمیل تحقیقات مقدماتی است.

اصغر جهانگیر، سخنگوی جدید قوه قضاییه در نخستین نشست خبری خود در پاسخ به سوالی درباره آخرین وضعیت بابک زنجانی گفت: پس از گزارش آقای صدیقی پرونده قضایی تشکیل شد، افرادی در ارتباط با این پرونده احضار شدند و تحقیقات مقدماتی به عمل آمد. او افزود: از مراجع ذی ربط از جمله سازمان ثبت درباره نحوه واگذاری و همچنین از شهرداری استعلام انجام شده است. اظهارات سردفتری که این انتقال انجام شده اخذ شده است. پرونده در حال تکمیل تحقیقات مقدماتی است.

#### جلسات قالیباف و رقابیش بامنتخبان مجلس دوازدهم

روزهای اخیر در جریان انتخابات ریاست‌جمهوری، جدال بر سر کرسی ریاست‌جمهوری، در حالی که در جریان انتخابات ریاست‌جمهوری، جدال بر سر کرسی ریاست‌جمهوری، در حالی که در

## جدال بر سر کرسی ریاست

مجلس دوازدهم با نام محمدباقر قالیباف گره خواهد خورد اما در مقابل او اگر وارد رقابت ریاست جمهوری شود به عنوان فرمانده سابق هوافضای سپاه، نیروی انتظامی کشور و البته شهردار تهران در مقابل کاندیدایی مانند ابراهیم ریسی حرف‌های زیادی برای گفتن خواهد داشت و به رقیبی جدی برای او بدل می‌شود؛ در نتیجه شاید قالیباف بتواند بر سر حضور یا عدم حضور در انتخابات چهاردهمین دوره ریاست جمهوری با مخالفان خود در میان منتخبان تازه وارد مجلس و نژدیسکان دولت معامله کند. البته قالیباف هم‌زمان تلاش می‌کند گوشه چشمی به اجلاس‌های دوم به بعد مجلس داشته باشد تا با مبادا با توافقی سست به ریاستی یکساله دست یابد و بعد از عدم کاندیداتوری در انتخابات ریاست جمهوری، در اجلاس‌یه دوم مجلس دوازدهم پایان کار او به عنوان رییس مجلس رقم بخورد.

**معامله بر سر سر طرح صیانت: چوب حراج بر آخرین اندوخته‌های سردار**

معامله دیگری که می‌توان در مقابل ریاست قالیباف متصور شد موضوع طرح صیانت است، طرحی که تندرهای مجلس فعلی و رادیکال‌های خارج از مجلس برای آن اهمیت ویژه و فراوانی قائل هستند و تلاش قابل توجهی برای پیش برد و تصویب آن به کار بستند اما با توجه به مخالفت‌های اجتماعی و مردمی و انتقادات و تلاش‌های برخی نمایندگان موفق به تصویب آن نشدند و یاران مجازی‌شان در خارج از مجلس در این رابطه همواره انگشت اتهام را به سمت محمدباقر قالیباف گرفته‌اند، حال به نظر می‌رسد برخی رایزنی‌ها حکایت از آن دارد که ممکن است قالیباف مجبور شود طرح صیانت را مجدداً در صحن مطرح کند تا با ائتلاف نزدیکان او و حامیان رادیکال صیانت و به منظور پرهیز از پرداخت هزینه اجتماعی توسط نمایندگان دوره آینده تصویب آن در همین دوره از مجلس رقم بخورد،

### سخنگوی قوه قضاییه: حکم اعدام «بابک زنجانی» نقض شد

جهانگیر درباره آخرین وضعیت پرونده جای دیش گفت: از ابتدا پرونده قضایی تشکیل شده باز پرس پرونده تحقیقات جامع و مفصلی انجام داد. بعضی افراد در این ارتباط از جمله صاحب اصلی جای بازداشت شد. برخی با قرارهای لازم آزاد شدند او افزود: پرونده پس از طی مراحل در حال صدور قرار نهایی بود که جرم جدید کشف شد. تعدادی مهر مربوط به شرکت‌های داخلی و خارجی در محلی کشف شد که لازم شد در این خصوص از متهمان تحقیقات به عمل آید.



همان جدیتی که رییس مجلس داشت اگر سایر اعضای هیات رییس‌ه هم داشتند، کارها بهتر پیش می‌رفت. به نظر من پیش از آنکه ایراد را به رییس مجلس بگیریم باید به اعضای هیات رییس‌ه بگیریم؛ نه به معنای اینکه کار نکردند، بلکه با تعارف کار کردند. خیلی از موضوعاتی بود که باید در دستور کار قرار می‌گرفت که هیات رییس‌ه آن‌ها را در برنامه دستور قرار نداد.»

در واقع از این سخنان اینطور به‌نظر می‌رسد که احتمال دیگری که برای انتخابات هیات رییس‌ه اتی وجود دارد این است که جبهه پایداری در ائتلاف با قالیباف به‌ازای واگذاری کرسی ریاست به وی بیشترین سهم را از هیات رییس‌ه مجلس کسب کند تا به قول این نماینده عضو پایداری هیات رییس‌ه سا‌کار بدون تعارف و با جدیت روند کار هیات رییس‌ه مجلس را آنگونه که مطلوب این گروه سیاسی است، هدایت کند و قالیباف عملاً به ریاستی فرمایشی و نمایشی دست پیدا کند و مجری نظرات هیات رییس‌ه یکبار چه پایداری‌چی خود خواهد شد.

با این حال رایزنی‌ها در خصوص شکل‌گیری فراکسیون‌های مجلس آتی و انتخابات هیات رییس‌ه تبادل امتیازات همچنان در جریان است و باید منتظر ماند تا مشخص شود کدام فرد یا گروه موفق خواهد در این رقابت سهم بیشتری کسب کند.

در همین رابطه فرید موسوی از منتخبان اصلاح طلب مجلس دوازدهم که سابقه حضور در مجلس دهم را نیز داشته است، در گفتگو با خبرآنلاین، معتقد است تا روشن نشدن تکلیف ۴۵ کرسی باقیمانده مجلس نمی‌توان تصویری دقیق از فراکسیون‌های مجلس دوازدهم ارائه کرد. موسوی تأکید می‌کند: «فراکسیون‌ها اساسی مختلفی دارند اما هنوز فراکسیون سیاسی شکل نگرفته و جلسات بر محور اشخاص بوده است تا احزاب و گروه‌های سیاسی. مثلاً جلسه قالیباف، جلسه متکی یا …»

#### سیگنال محرمانه قطر برای حماس، اسرائیل و آمریکا

### وداع بازیگر کوچک خلیج فارس با میانجیگری؟!‌

می‌شد. این پیوند جایگاه قطر را نه تنها در چشم ایالات متحده و دیگر قدرت‌های غربی، بلکه در میان بسیاری از کشورهای جهان اسلام و عرب به عنوان مدافع آرمان فلسطین در بحبوحه روند عادی سازی ارتقا داده بود. در دوحه، مسئله حماس همیشه یک تحلیل حول اصل عملی هزینه و فایده بوده است. هر چند اخیراً هزینه‌های این رابطه در حال افزایش است، در حالی که به نظر می‌رسد منافع استراتژیک راکد باشد. با این وجود، اشتباه نکنید: کارت حماس، برگی منحصر به فردی برای قطر در طول سال‌ها بوده و شدت‌های استراتژیک ارزشمندی را ایجاد کرده است. تنها از ۱۷کتبر، دوحه توانسته به طور موثری از اهرم خود استفاده کند. تا کنون، قطر تنها طرفی است که توانسته به اهداف ملموس دست یابد و در مورد آتش‌بس بشردوستانه مورد نیاز و آزادی ۱۰۵ گروگان رایزنی‌ها را رهبری کند.

■ **چالش میزبانی**
با این همه، به ادعای میدل ایست آی، موضع مبهم کاخ سفید در قبال درگیری و نقش قطر و حماس، دیدگاه رهبران دوحه را تحت تأثیر قرار می‌دهد. دولت بایدن در میانه فشارهای انتخاباتی، تلاش کرده تا سطح مبهمی در این زمینه ترسیم کرده و نقش آفرینی حماس صادق و قابل اعتماد نیاز دارند تا بتوانند همان کاری را که سیگنال‌های ارسالی از کاخ سفید به دوحه حول این گزاره جریان دارد، حماس باید از قطر خارج شود- پیشنهادی بی فایده در میان تلاش‌های ظریف دوحه جهت جلب موافقت حماس. علاوه بر این، از آنجایی که مشخص شده، اسرائیل قادر به شکست نظامی حماس نخواهد بود، به احتمال زیاد این مقوله پیچیده تر هم خواهد شد، چرا که براساس ارزیابی‌ها، هراندازه حملات تل اوپو کشنده‌تر و ویرانگر باشند، حماس قدرتمندتر و از حمایت بیشتری برخوردار خواهد بود.

در این میان، در هفته‌های اخیر چندین گزینه جایگزین برای قطر مطرح شده است. ترکیه کاندیدای بعدی میزبانی از حماس است،

<sup>[1]</sup> در حالی که در جریان انتخابات ریاست‌جمهوری، جدال بر سر کرسی ریاست‌جمهوری، در حالی که در

<sup>[2]</sup> در حالی که در جریان انتخابات ریاست‌جمهوری، جدال بر سر کرسی ریاست‌جمهوری، در حالی که در

<sup>[3]</sup> در حالی که در جریان انتخابات ریاست‌جمهوری، جدال بر سر کرسی ریاست‌جمهوری، در حالی که در

<sup>[4]</sup> در حالی که در جریان انتخابات ریاست‌جمهوری، جدال بر سر کرسی ریاست‌جمهوری، در حالی که در



**تعرفه نظام‌مهندسی ساختمان**

**۲۷ درصد تعیین شد**

## مهندسان معترضاً!

**گروه اقتصادی:** سرانجام پس از ماه‌ها کش و قوس فراوان میان سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور و وزارت راه و شهرسازی، تعرفه نظام مهندسی ساختمان ۲۷ درصد تعیین شد که این میزان موجب نارضایتی روسای سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان را در پی داشت.

تعیین تعرفه نظام مهندسی ساختمان به میزان سایر مشاغل کشور به یکی از مطالبات مهندسان و سازمان‌های نظام مهندسی تبدیل شده بود. روسای سازمان‌های نظام مهندسی معتمد هستند که در ساختمان همواره با چالش مواجه بوده‌اند و در سال‌های گذشته مشکلات متعددی که تبعات اجتماعی نیز در پی داشت به وجود آمد.

آن‌ها معتقد هستند که هر ساله این دغدغه در بین جامعه مهندسان وجود داشته که به دلیل وجود قوانین و مقررات ملی ساختمان و از سوی دیگر روش تعیین تعرفه، چالش برانگیز بوده و از ۱۸ سال گذشته تاکنون این مقررات بازنگری نشده است. حال با تعیین تعرفه ۲۷ درصدی برای سازمان‌های نظام مهندسی و ابلاغ آن، این چالش باز هم بر سر جای خود باقی ماند و حل نشد.

■ **رشد ۲۷ درصدی به میزان زیادی اجحاف در**

آرش صیادی مدیر عامل شهر جدید پرند در گفت‌وگو با مهر در خصوص واحدهای مسالهدار مسکن مهر، گفت: طبق پیگیری‌ها مشکل حدود ۷۰۰ واحد برطرف شده و برای رفع موانع باقی واحدها همچنان در تلاش هستیم؛ البته مسکن مهر پرند از نظر سازه‌ای پروژه با کیفیت محسوب می‌شود. این مسوول در خصوص واحدهای نهضت ملی گفت: وزارت راه و شهرسازی تلاش کرده که قیمت مسکن را در

## خرید و فروش امتیاز نهضت ملی مسکن ممنوع!

کل کشور مدیریت شود و قیمت‌ها تقریباً یکسان باشد. اکنون متوسط قیمت تمام شده مسکن در پرند در پروژه‌های مختلف ۱۰ میلیون تومان در هر متر مربع برآورده شده و اگر متقاضیان اقساط خود را پرداخت کنند، قطعاً در موقع اعلام شده واحدهای خود را تحویل می‌گیرند.

وی در ادامه با تأکید بر غیرقانونی بودن خرید و فروش امتیاز نهضت ملی مسکن، خاطر نشان کرد: با توجه به اینکه امکان

دارد در ادامه پروژه به هر دلیلی امتیاز نهضت ملی مسکن سلب شود، از مردم می‌خواهیم به چنین معاملاتی ورود نکرده و خود را گرفتار نکنند. وی اظهار کرد: با توجه به افزایش جمعیت پرند که نزدیک به ۴۰۰ هزار است، باید به سمت تأمین خدمات روبنایی از جمله، مدرسه، مسجد، فضای سبز، مراکز درمانی و... حرکت کنیم.



اصلاً هزینه‌های ساخت هیچ ارتباطی با تعرفه و حق الزحمه نباید داشته باشد.

■ **هزینه‌های دریافت شده از سوی سازمان‌های نظام مهندسی با خدماتی که ارائه می‌کنند مطابقت ندارد**

او ادامه داد: هزینه‌های دریافت‌شده از سوی سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان با خدماتی که ارائه می‌کنند به هیچ وجه مطابقت ندارد و اتفاقاً باید گفت که در مقابل خدماتی که سازمان‌های نظام مهندسی ارائه می‌کنند هزینه‌ها بالا است. پس چگونه معتقد هستند که تعرفه‌ها و حق الزحمه‌ها باید مطابق با آن و هم‌راستا با آن افزایش یابد؟

او در پاسخ به این پرسش که آیا درخواست سازمان نظام مهندسی ساختمان مبنی بر اینکه باید تعرفه و حق الزحمه مهندسان در سال جاری حداقل به میزان ۴۰ درصد و حتی متناسب با هزینه ساخت ۱۰۰ درصد افزایش یابد مورد پذیرش است؟ گفت: در خصوص حق الزحمه و تعرفه سازمان‌های نظام مهندسی بارها و بارها صحبت کرده‌ایم و نسبت به خدماتی که مهندسان و سازمان‌های نظام مهندسی ارائه می‌کنند اظهار نظر شده است.

اما حرمه شکیب رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان پیشتر گفته بود که تعرفه حق الزحمه

**حق مهندسان ساختمان خواهد شد**

چرا که روسای سازمان نظام مهندسی ساختمان معتقد هستند که وقتی حداقل دستمزد کارگران ۳۵ درصد و با تعرفه سازمان نظام پزشکی ۴۰ درصد افزایش داشته است رشد ۲۷ درصدی به میزان زیادی اجحاف در حق مهندسان ساختمان خواهد شد.

روسای سازمان نظام مهندسی ساختمان معتقد هستند که اگر تعیین تعرفه حق الزحمه بر مبنای هزینه ساخت تعیین شود باید حق الزحمه ۱۰۰ درصد افزایش پیدا کند.

هر چند انبوه سازان نیز معتقد هستند که هزینه‌های دریافت‌شده از سوی سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان با خدماتی که ارائه می‌کنند به هیچ وجه مطابقت ندارد و اتفاقاً باید گفت که در مقابل خدماتی که سازمان‌های نظام مهندسی ارائه می‌کنند هزینه‌ها بالا است. پس چگونه معتقد هستند که تعرفه‌ها و حق الزحمه‌ها باید مطابق با آن و هم‌راستا با آن افزایش یابد؟

حسن محتشم عضو هیات مدیره انجمن انبوه سازان مسکن استان تهران معتقد است که البته انبوه سازان در خصوص هزینه‌های ساخت و اینکه می‌گویند باید تعرفه‌ها نیز مطابق با آن هزینه‌ها افزایش یابد بارها به روسای سازمان نظام مهندسی گوشزد کرده‌ایم که



ارز دارو تأمین شود

## هشدار ارزی قالبیاف به دولت

جدول هدفمندی باید ۱۸۰ همت با نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان پیش‌بینی شود مگر آنکه بخواهیم سطح خرید و پشتیبانی از دارو را کاهش دهیم که این به معنای گران‌شدن دارو است. روز پیش از آنکه هتیش کل بانک مرکزی عزم ریاض کند و وارد مذاکرات ارزی با سعودی‌ها شود، از رئیس مجلس اولتیماتوم گرفت؛ ضرب الاجل تا روز یکشنبه برای آنکه برنامه مشخص درباره مدیریت بازار ارز ارائه دهد. اما ماجرا به این ضرب الاجل محدود نماند و دولت ابراهیم رئیسی ترجیح داده سکوت را در برابر مجلسی که کمتر از ۲ ماه تا پایان کار، زمان دارد، بشکند؛ موضوعی که بار دیگر وجود اختلاف نظر میان دستور-بهارستان را عیان کرد. مجدداً منظور توضیح داد: همانطور که سال گذشته عمل شد کار در دو قسمت پیش می‌رود یکی باید بانک مرکزی مابه‌التفاوت ارز ۴۲۰۰ تومانی را به داروخانه و شرکت‌های بخش دارو و تولید کنندگان بدهد و قسمت دوم مابه‌التفاوت نرخ ارز است لذا ما سازوکار سال گذشته را عیناً برای دارو امسال اجرا می‌کنیم. از نظر منابع پیش‌بینی شده حدود ۷۵ همت امسال آمده که نسبت به سال گذشته افزایش داشته که کفایت می‌کند و می‌توانیم بازار دارو را با همین رقم مدیریت کنیم. قالبیاف رئیس مجلس شورای اسلامی در ادامه بیان کرد: این صحبت‌ها بدان معناست که بانک مرکزی مینرا را ۲۸ هزار و ۵۰۰ می‌گذارد و بخشی از اقدام در راستای سیاست‌های حمایتی با نرخ ۴۲۰۰ تومان است و دولت مابه‌التفاوت ریال با بانک مرکزی را تأمین می‌کند. وی تأکید کرد: این موضوع راه‌مین جامی‌گویم اگر دولت ۱۸۰ همت برادر پیش‌بینی نکند وضعیت مثل پارسال می‌شود که ارز تأمین



### برگزاری کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و امارات بعد از ۱۰ سال

اجلاس کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی جمهوری اسلامی ایران و امارات متحده عربی به ریاست مهرداد بذریاش، وزیر راه و شهرسازی، و بن الطوق الماری، وزیر اقتصاد امارات، به عنوان روسای ایرانی و اماراتی این کمیسیون در تاریخ سه شنبه و چهارشنبه (۱۱ و ۱۲ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳) در ابوظبی؛ برگزار می‌شود. این نشست پس از گذشت ۱۰ سال، به منظور توسعه همکاری‌های دو کشور در کلیه زمینه‌های اقتصادی، تجاری، سرمایه‌گذاری و حمل و نقلی (هوایی، دریایی، جاده‌ای و ترابری) برگزار می‌شود. توسعه مناسبات دو کشور در حوزه گردشگری، ترانزیتی بین‌المللی و بویژه گردشگری شمال-جنوب به منظور ترانزیت کالاهای اماراتی به سمت کشورهای آسیای مرکزی و قفقاز و روسیه و نیز اروپا از قلمرو جمهوری اسلامی ایران در دستور کار این نشست است. در حاشیه این اجلاس همایش تجار، فعالان اقتصادی و کارآفرینان بخش‌های خصوصی دو کشور نیز برگزار خواهد شد. در این نشست تجار و کارآفرینان ایرانی و اماراتی با هم‌تایان خود بصورت رو در رو مذاکره خواهند نمود. همچنین تعدادی از متخصصان حوزه تجاری و سرمایه‌گذاری در خصوص توسعه فضای کسب و کار و کشور و قوانین و مقررات حاکم بر سرمایه‌گذاری و تجارت و فرآیندهای مربوطه مبادرت به سخنرانی خواهند نمود. پیش‌بینی می‌شود در این اجلاس دو سند همکاری توسط روسای کمیسیون مشترک دو کشور به امضا برسد. مدیر کل دفتر غرب آسیای سازمان توسعه تجارت ایران گفت: امارات متحده عربی یکی از شرکای اصلی کشورمان در تجارت است. تجارت ایران و امارات در سال گذشته حدود ۲۷ میلیارد دلار بوده، که سهم صادراتمان به این کشور حدود ۶٫۵ میلیارد دلار بود و سهم واردات کالا از این کشور هم به بیش از بیست میلیارد دلار رسید. این کشور به دلیل اینکه هاب لجستیکی منطقه و واسطه تجاری کشورهاست، برای ما با اهمیت است.

## ۳

### اقتصاد و بازار

## ۱۱

رئیس سازمان

نظام مهندسی

ساختمان

کشور معتقد

است که باید

تعرفه و حق

الزحمه

مهندسان به

اندازه تعرفه

سازمان نظام

پزشکی ۴۰

درصد یا برابر با

افزایش حقوق

کارگران به

میزان ۳۵

درصد در سال

جاری افزایش

یابد. البته اگر

بر مبنای هزینه

ساخت این

حق الزحمه

تعیین شود

باید ۱۰۰ درصد

افزایش پیدا

کند

### گزارش

**کاهش ارزش حقیقی تراکنش‌های بانکی در اسفندماه تورم سفره نوری مردم را کوچک‌تر کرد**

### سهیل بان

روزنامه‌نگار

با وجود رکورد شکنی تعداد و مبلغ تراکنش‌های بانکی در اسفند ماه ۱۴۰۲، ارزش حقیقی تراکنش‌ها در مقایسه با اسفند سال قبل از آن ۱۰ درصد کاهش یافته است.

شرکت شبکه الکترونیکی پرداخت کارت (شاپرک) در جدیدترین گزارش ماهانه خود، آمار تراکنش‌های بانکی در اسفند ماه ۱۴۰۲ را منتشر کرد. بر اساس داده‌های این گزارش و مطابق پیش‌بینی‌ها، تعداد و مبلغ تراکنش‌ها در آخرین ماه سال گذشته و با توجه به نزدیک شدن به نوروز، افزایش چشمگیری پیدا کردند و به بالاترین حد تاریخی خود رسیدند. علاوه بر آن، بارشد بیشتر مبلغ تراکنش‌ها نسبت به تعداد آنها، میانگین مبلغ هر تراکنش بانکی نیز برای نخستین بار وارد کانال ۳۰۰ هزار تومانی شد.

از آنجا که در دنیای امروز بخش چشمگیری از معاملات با استفاده از تراکنش‌های بانکی انجام می‌شود و مردم چندان از پول نقد استفاده نمی‌کنند، بررسی روند تراکنش‌های بانکی شبکه شاپرک بسیار حائز اهمیت است. زیرا بررسی تغییرات ارقام این تراکنش‌ها، دید خوبی از وضعیت فعالیت مردم در فضای اقتصادی به دست می‌دهد.

■ **چهل و ۲۶ درصدی ارزش تراکنش‌های بانکی**

بر اساس آمارهای منتشرشده از سوی شاپرک، در اسفندماه سال گذشته چهار میلیارد و ۳۰۳ میلیون تراکنش بانکی انجام شده که این میزان حدود هفت درصد بیشتر از رقم ثبت‌شده در بهمن آن سال است. به علاوه، تعداد تراکنش‌های شاپرک در اسفند ماه ۱۴۰۲ در مقایسه با اسفند ماه ۱۴۰۱ نیز با رشد ۱٫۴ درصدی همراه شده است.

همچنین با افزایش تعداد این تراکنش‌ها، مبلغ آنها نیز در اسفندماه به طرز چشمگیری رشد کرده و با جهش حدود ۴۰۰ هزار میلیارد معادل ۲۶ درصد در مقایسه با بهمن ماه به یک میلیون و ۳۸۹ هزار میلیارد تومان رسیده است. همچنین این رقم نسبت به اسفند ماه ۱۴۰۱ نیز حدود ۱۸ درصد افزایش پیدا کرده است.

■ **حذف اثر تورم از آمار تراکنش‌ها**

شاپرک در بخش دیگری از گزارش اسفند ماه خود به محاسبه و ارائه آمار ارزش واقعی تراکنش‌ها پرداخته است. در این بخش از گزارش، اثر تورم از ارزش اسمی تراکنش‌ها کسر می‌شود تا چشم‌اندازی واقعی و دقیق تر از آمار تراکنش‌های بانکی به دست آید.

آمارها نشان می‌دهند با وجود رشد ۲۶٫۲۲ درصدی ارزش اسمی تراکنش‌های اسفند ۱۴۰۲ در مقایسه با بهمن همان سال، ارزش حقیقی تراکنش‌ها ۲۳٫۷۵ درصد رشد کرده است و اختلاف این دو رقم، تأثیر تورم بر تراکنش‌های بانکی را نشان می‌دهد.

همچنین مقایسه تراکنش‌های اسفند ۱۴۰۲ و اسفند ۱۴۰۱ نیز نشان می‌دهد با وجود رشد ۱۸٫۸۵ درصدی مبلغ اسمی تراکنش‌ها، تورم نقطه به نقطه ۳۲ درصدی باعث شده ارزش حقیقی آنها بیش از ۱۰ درصد کاهش یابد.

■ **هر تراکنش چقدر آب خورد؟**

یکی دیگر از شاخص‌هایی که با محاسبه آن می‌توان تا حدودی اثر تورم بر سسدهای خرید مردم را درک کرد، میانگین مبلغ هر تراکنش است که از تقسیم مبلغ کل تراکنش‌ها بر تعداد آنها به دست می‌آید.

محاسبات نشان می‌دهند مبلغ هر تراکنش با رشد ۱۸ درصدی نسبت به ماه گذشته، در اسفندماه ۱۴۰۲ به ۳۲۳ هزار تومان رسیده که بالاترین میزان ثبت‌شده در تاریخ این گزارش‌ها محسوب می‌شود. این میزان در حالی رقم خورده که میانگین مبلغ هر تراکنش در اسفندماه ۱۴۰۱ نیز معادل ۲۷۶ هزار تومان ثبت شده بود. همچنین با توجه به آنچه پیشتر گفته شد، می‌توان علت حداقل بخشی از این جهش چشمگیر را در تورم جست‌وجو کرد.

### مکت

### خبر خوب برای خریداران مسکن

هادی عباسی، معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی در گفت‌وگو با ایلنا با اشاره به استقبال مردم از سامانه «خودنویس» برای انعقاد قراردادهای اجاره در آستانه فصل جابه‌جایی‌ها و نقل و انتقالات اظهار داشت: سامانه املاک و مستغلات بانام تجاری «خودنویس» به‌طور ۲۴ ساعته و تمام‌ایام حتی روزهای تعطیل امکان انعقاد قراردادهای اجاره را دارد و تمام خدمات در این سامانه برای موجران و مستأجران رایگان است و کدرهگیری در سامانه خودنویس به‌طور رایگان صادر می‌شود.

وی گفت: مردم این حق اختیار را دارند که در سامانه خودنویس به صورت مستقیم قرارداد مورد نظر را تنظیم کنند یا از طریق مشاوران املاک در این سامانه برای تنظیم قرارداد اقدام کنند. در صورت تنظیم قرارداد از طریق مشاوران املاک در سامانه تنها حق العمل به هم‌سانی دو طرف قرارداد را با نرخ رسمی به مصوب و مشاوران می‌پردازند اما در صورت تنظیم قرارداد به صورت مستقیم وجهی پرداخت نمی‌کنند و کاملاً رایگان است.

عباسی از آغاز به کار نسخه اولیه انعقاد قرارداد خرید و فروش مسکن در خودنویس از خرداد ماه خبر داد.

وی افزود: مردم می‌توانند در صورت انعقاد قرارداد خرید و فروش مسکن به صورت مستقیم هیچ پولی نمی‌پردازند و این اقدام در سامانه خودنویس کاملاً رایگان است.

عباسی با اشاره به فعالیت مشاوران املاک در بازار اظهار داشت: به‌طور قطع مشاوران املاک از بازار مسکن حذف نمی‌شوند و هر مشاوره املاکی که خدمت بهتری ارائه دهد مردم از آن استفاده خواهند کرد.



- بازتاب

### اعلام موجود بودن دارو نمک بر زخم بیماران تالاسمی

«یونس عرب» مدیرعامل انجمن بیماران تالاسمی ایران در گفت‌و گو با ایلنا در پاسخ‌به این سؤال که موضع‌گیری‌های اخیر سازمان غذا و دارو در جهت رفع کمبودهای دارویی بیماران تالاسمی در عمل چقدر تحقق یافته است؟ توضیح داد: سازمان غذا و دارو حتی زمانی که هیچ دارویی نداشته‌ایم و عملاً در سال ۱۴۰۰ که با قطعی به تمام معنای دارو مواجه بودیم، اذعان داشت که دارو به وفور وجود دارد و خواسته بیماران و انجمن تالاسمی ایران می‌بنمقت است.وی با اشاره به کمبودهای دارویی بسیار زیاد، در حال حاضر در تهران فقط نامی تواند داروی خود را تأمین کند، حتی در مراکزی که داروها را به صورت قاچاق یا آزاد عرضه می‌کنند نمی‌توان دارو را پیدا کرد. پس اینکه تنها به صورت شعاری گفته شود که کمبود دارویی وجود ندارد، فقط نمک بر زخم بیماران می‌زناد. در ادامه خاطر نشان کرد: سال گذشته حدود ۴ میلیون و ۹۰۰ هزار آمپول مطابق با آمار سازمان غذا و دارو وارد سبد دارویی بیماران تالاسمی ایران شد. علی‌رغم اینکه معاونت درمان ۱۰ میلیون آمپول مورد نیاز را برآورد کرده بود. در نهایت سازمان غذا و دارو اعلام کرد که ما عملکرد خوبی در این زمینه داشته‌ایم. این گونه اظهارات سازمان غذا و دارو در مورد بهترین عملکرد بیماران و انجمن تالاسمی را به ندانستن سواد عددی محکوم می‌کند.عرب افزود: آنچه که مشخص است این است که به اذعان پزشکان درمانگر و وجود فرم‌های عوارض دارویی در بیماران، ۳۵ درصد بیماران تالاسمی قادر به مصرف هیچ کدام از داروهای تولید داخل نیستند و به همین دلیل حتماً باید داروی خارجی در دسترس این بیماران قرار بگیرد.وی ادامه داد: صرف نظر از اینکه برند دارو، ایرانی یا خارجی باشد، موضوع اصلی این است که موجودی داروو در دسترس بودن این داروها برای تمام بیماران امکان‌پذیر نیست. گاهی یک قرص تولید داخل حتی در شهر تهران موجود نیست. به گفته عرب، استان‌هایی که آسیب بیشتری از این بیماری دیده‌اند، با وجود اینکه محرومیت و بیمار بیشتری دارند، اما از سوی مسئولان کمتر دیده شده‌اند. در بحث تأمین دارو در این استان‌ها، داروخانه‌ها چالش‌های بیشتری دارند. خیلی وقت‌ها امکان خرید ندارد، چر که بدهی‌های سنگینی بخاطر تعداد بالای بیمار به شرکت‌های بخش دارند.مدیرعامل انجمن بیماران تالاسمی ایران درباره اقدامات پیشگیرانه برای بیماری تالاسمی گفت: در بحث پیشگیری و بهداشت، وزارت بهداشت خوب عمل کرده است. انجمن تالاسمی ایران نیز حمایت خود را در این زمینه نشان داده است. تولد نوزاد مبتلا را کنترل کردیم و آمار بیماری در هنگام تولد به حدود ۱۵۰ تا ۲۰۰ در سال رسیده است. در حال حاضر بزرگترین چالش را در استان سیستان و بلوچستان داریم که از دواج‌های ثبت نشده و فامیلی زیادی در آنجا وجود دارد. در آنجا ما نیازمند توجه سایر دستگاه‌ها هستیم که بتوانیم این مشکل را کنترل کنیم.عرب با اشاره به تلاش‌هایی که در زمینه پیشگیری از بیماری تالاسمی شده است، اظهار کرد: آمار تولد جدید بسیار کاهش یافته و یادآور شد خیلی کمی‌رو به کاهش می‌رود. اما مرگ و میر در بیماران تالاسمی به خاطر وضعیت بسیار ناپایدار، که در حوزه درمان و تأمین دارو داریم جزو بزرگترین چالش‌های جامعه امروز تالاسمی ایران است.

# ۴

## تحصیل متفاوت برای

### کودکان کار

# چالش معلمی

- علی قدمی

- روزنامه نگار

یکی از این دسته

از معلمان که

کمتر به آنها

پرداخته و از آنان

تقدیر می‌شود

معلمان مدارس

کودکان کار و

کودکان اتباع

است؛ کودکانی

که شناسنامه یا

خانواده ندارند؛

کودکانی که

در هفته کار

کنند و یا کودکان

اتباع؛ همگی از

جمله کودکانی

هستند که

مدارس معمولی

از ثبت نام آنها

سرباز می‌زنند

شقایق راد یکی از این معلمان است که ده‌سالی است در مدرسه کودکان کار ارفک فعالیت دارد. او مدتی تدریس و سواد آموزی به زنان سرپرست خانوار را برعهده داشت و حالا چند سالی است به صورت ویژه معلم ابتدایی کودکان است.

■ **معلمی کودکان در مقطع ابتدایی**
**آموزش‌های خیلی سخت‌است؛ آیا آموزش به کودکان کار سخت‌تر نیست؟**

معلمی شغل سختی است اما من هیچ‌گاه معلمی را به عنوان شغل نگاه نمی‌کنم؛ معلمی مسیری است که باید معلمان آن را انتخاب کنند. البته مسیری بسیار سخت است که چالش‌های زیادی هم دارد اما در کنار همه سختی‌های لذت‌هایی دارد که تا معلم نباشید نمی‌توانید لذت‌های معلمی را لمس و تجربه کنید.

■ **آیا تفاوتی بیسن معلمی برای کودکان تحت آسیب با کودکان معمولی وجود دارد؟**

بله آموزش به کودکان تحت آسیب متفاوت است؛ با توجه به شرایط زیستی که این کودکان دارند درس‌ها متفاوت است. در بسیاری از کتب درسی از نقش خانواده، محل سکونت و تاریخ تولد گفته می‌شود در حالی که کودک آسیب‌دیده حتی ممکن است شناسنامه نداشته باشد، ممکن است خانواده خوبی نداشته باشد و نداند حتی کجا به دنیا آمده است. ما

با توجه به شرایط این کودکان کار و یسا کودکان اتباع طرح درس‌های منسجمی بر طبق کتب درسی رسمی کشور طراحی کردیم؛ هیچ مطلبی حذف نشده اما روش تدریس متفاوت از سایر مدارس است تا کودک بسادین تصاویر و مطالب کتاب‌های درسی به فکر چیزهایی که ندارد نیفتد. کودکان باید بدون خسرت خوردن مفاهمی همچون خانواده و هرم غذایی را بدانند. به عنوان مثال در کتب درسی هرم غذایی آموزش داده شده است؛ متأسفانه برخی از این کودکان بسیار کمتر از کودکان معمولی پروتئین مصرف می‌کنند؛ تلاش می‌کنیم به آنان بیاموزیم که از چه مواد غذایی استفاده کنند تا

شقایق راد یکی از این معلمان است که ده‌سالی است در مدرسه کودکان کار ارفک فعالیت دارد. او مدتی تدریس و سواد آموزی به زنان سرپرست خانوار را برعهده داشت و حالا چند سالی است به صورت ویژه معلم ابتدایی کودکان است.

■ **آیا شرایط حضور غیاب دانش آموزان مدارس عادی با مدارس کودکان کار متفاوت است؟**

شرایط حضور غیاب دانش آموزان مدارس عادی با مدارس کودکان کار هم متفاوت است؛ مدارس عادی با هماهنگی خانواده‌ها بر حضور و غیاب کودکان در مدرسه نظارت دارند اما ما در مدارس کودکان کار با خانواده یا بستگانی از کودک مواجهیم که اصرار می‌کنند که کودک بتواند کارش را هم ادامه دهد. ما ناچاریم با خانواده این کودکان به نوعی یک تفاهمنامه در روز ثبت نام امضا کنیم تا کودک سه روز در هفته بتواند در کلاس‌های درس حاضر شود و سه روز دیگر را کار کند. دختران سسه‌روز و پسران سه روز دیگر هفته در مدرسه حضور دارند و روز‌هایی که در مدرسه نیستند به سر کار می‌روند.

■ **کودکان کار دانشی آموز در مدرسه ارفک معمولاً چه کارهایی می‌کنند؟**

بیشتر این کودکان دست فروش هستند و چیزهایی را می‌فروشند که متأسفانه خودمان هم در خیابان این دستفروشی را مشاهده می‌کنیم؛ تعدادی از این کودکان در کارگاه‌هایی کار می‌کنند که چندان در دید عموم نیستند؛ کارگاه‌های خیاطی، تولیدی کیف و کفش و کارگاه‌های بسته‌بندی از جمله مهم‌ترین این کارگاه‌ها هستند؛ پسرهای بزرگتر هم در تعمیر کارگاه‌ها مثل تعمیرگاه‌های ماشین یا کارگاه‌های صنعتی فعالیت می‌کنند. برخی از دختران هم در منزل مشاغل خانگی دارند. مشاغل یک خانوادگی بود کمی دارند و برای اینکه یک خانواده بتواند امروز معاش داشته باشد لازم است همه اعضای خانواده یک شغل خانگی مثل بسته بندی را انجام دهند.

■ **چه طور خانواده با بستگان کودک کار را مجاب می‌کنید که کودکان تحصیل را ادامه دهد؟**

در روز ثبت نام ما از خانواده با بستگان معمولی پروتئین مصرف می‌کنند؛ این کودکان با یک فرم تفاهم نامه قول می‌گیریم که سه روز در هفته

### راه و مسکن

www.naghsheeghtesadonline.ir

افزایش قیمت‌ها در بازار مسکن تهران،

هرساله تعداد زیادی از مستاجران و متقاضیان خرید ملک را به سمت شهرهای حاشیه‌ای پایتخت کوچ می‌دهد. پرند یکی از همین مقاصد است. این روند کوچ، رد پای رشد قیمت اجاره در پرند و افزایش قیمت مسکن در این شهر را نمایان کرده است.

تورم قیمت مسکن در تهران باعث شده است عده زیادی به سمت شهرهای اطراف کشانده شود. پرند یکی از این مقاصد است که با افتتاح مترو در آن، در صدر انتخاب مهاجران قرار گرفته است. مشاوران املاک فعال در پرند می‌گویند با افتتاح مترو و در این منطقه تفاوت فاحش قیمت آن با تهران هرساله مردم بیشتری به این سو رانده می‌شوند.

■ **رشد قیمت اجاره خانه در پرند**
آن گونه که به نظر می‌رسد، قیمت در پرند نیز همسو با قیمت ملک در تهران،

### میزان ارزبری خودروسازان چقدر است؟

بهار هر سال فصل انتشار آمار و ارقام بر تبط با عملکرد اقتصادی و صنعتی کشور است و امسال نیز از این قاعده مستثنی نبود؛ اما انتشار لیست ۱۰۰ واردکننده نخست کشور از طرف گمرک در اوایل اردیبهشت ۱۴۰۳، بازار تحلیل این آمار را داغ کرده و در این میان، توجهات زیادی به ارزبری خودروسازان، مخصوصاً خصوصی‌ها جلب شده است. از دلایل این موضوع می‌توان به حاشیه‌های تأمین ارز تولید خودرو در پایان سال ۱۴۰۲ و همچنین بازگشای دوباره مرزهای کشور به روی خودروهای وارداتی اشاره کرد. در این مطلب سعی شده که نگاهی به این آمار و ارقام واردات داشته شود و با استفاده از داده‌های مربوط به ارزبری خودروهای مختلف که توسط وزارت صمت گزارش شده، تصویر بهتر و شفاف‌تری از این موضوع ترسیم شود؛ اما پیش از آن، مناسب است که آمار کلی صادرات و واردات کشور و همچنین عملکرد صنعت خودرو در سال ۱۴۰۲ را مرور کنیم. صادرات و واردات ایران در سال ۱۴۰۲، به ترتیب معادل ۸۶۰۰ و ۶۶۰۲ میلیارد دلار بوده است. بر این اساس، متوسط ارزش صادراتی و وارداتی هر تن کالا، به ترتیب ۳۶۲ و ۱۶۹۷ دلار بدست می‌آید که می‌تواند نشان‌دهنده این موضوع باشد که به‌طور کلی، اقلام صادراتی ایران به مواد خام نزدیک‌ترند و ارزش افزوده کمتری دارند؛ درحالیکه ارزش افزوده اقلام وارداتی بسیار بیشتر است. میان ۶۶۰۲ میلیارد دلار واردات ایران در سال ۱۴۰۲، حدود ۶ میلیارد دلار مربوط به اجزا و قطعات خودرو، ۷۸۲ میلیون دلار مربوط به اجزا و قطعات موتورسیکلت، ۸۵۰ میلیون دلار مربوط به واردات کشنده (کامیون) و ۲۲۴ میلیون دلار نیز مربوط به واردات ۱۱۰۳۲۶ دستگاه خودرو سواری نوبه است. خودروسازان ایرانی در سال ۱۴۰۲ موفق به تولید یک میلیون و ۱۳۲ هزار دستگاه خودرو سواری، ۱۶۶ هزار دستگاه وانت و در مجموع، یک میلیون و ۳۳۹ هزار دستگاه وسیله نقلیه شدند. از این میزان، سهم خودروسازان خصوصی از تولید سواری ۲۵۱ هزار دستگاه، وانت ۳۲۲ هزار دستگاه و مجموع وسایل نقلیه ۳۰۷ هزار دستگاه بوده است. در صورتی که قیمت کارخانه خودروهای سواری و وانت مبتنی محاسبه قرار گیرد، میزان فروش این خودروها در سال گذشته به ۷۶۰ هزار میلیارد تومان می‌رسد که

روندی نسبتاً افزایشی را پشت سر گذاشته است. یکی از صاحبان نگاه‌های املاک در شهر جدید پرند در این باره به تجارت‌نیوز می‌گوید: «با اینکه قیمت اجاره‌ها هنوز کامل مشخص نشده و برای این مساله باید حداقل تا آخر اردیبهشت منتظر بمانیم، اما مردم همین‌ها روزنیز نسبت به سه‌سال گذشته شاهد افزایش قیمت بوده‌ایم.» او در این خصوص ادامه می‌دهد: «برای مثال آپارتمانی که تا پیش از عید می‌شد با ۱۲۰ میلیون تومان آن را رهن کامل کرد، حالا حداقل ۱۵۰ میلیون قیمت دارد.» بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد واحدهای مسکونی در پردیس نیز افزایشی نسبی پیدا کرده‌اند.

■ **چه عاملی اجاره‌خانه را افزایش داد؟**
فعالان بازار مسکن افزایش قیمت اجاره‌خانه در شرایط فعلی را ناشی از تحولاتی می‌دانند که طی ماه‌های اخیر در نرخ ارز

بادر نظر گرفتن ۵۱،۵۰۰ تومان به عنوان متوسط قیمت دلار آزاد در این سال، این رقم معادل ۱۴۰۷۵ میلیارد دلار خواهد شد. در صورتی که به این مقدار، ارزش خودروهای وارداتی را نیز اضافه کنیم، فروش خودروهای سواری و وانت در سال ۱۴۰۲ در ایران به بیش از ۱۵ میلیارد دلار خواهد رسید که با در نظر گرفتن تولید ناخالص داخلی ۲۰۳۵ میلیارد دلاری براساس گزارش صندوق بین‌المللی پول، این رقم حدوداً معادل ۳۰۷ درصد از تولید ناخالص داخلی ایران می‌شود. بر همین اساس، متوسط قیمت خودرو در سال ۱۴۰۲ در ایران، رقمی در حدود ۶۰۰ میلیون تومان، معادل تقریباً ۱۱،۵۰۰ دلار تخمین زده می‌شود. بررسی لیست ۱۰۰ واردکننده نخست کشور در سال ۱۴۰۲، نام ۲۱ شرکت فعال در زمینه صنعت خودرو، موتورسیکلت و قطعه به چشم می‌خورد. این ۲۱ شرکت شامل ۸ شرکت سازنده خودروی سواری (صنایع خودرو و سازی مدیران، کرمان موتور، بهمن موتور، سایپا، مجتمع صنعتی آریز پارس موتور امشتر کاسازنده خودروی سواری و تجاری)، ایران خودرو و ایران خودرو دیزل، بهمن دیزل، گروه خودروسازی مایان، آریا اورست ماشین و مجتمع صنعتی پیلسان)، ۲ سازنده موتورسیکلت (کویر موتور اوراسیا و نیرو موتور سامان) و ۶ شرکت فعال در زمینه تأمین قطعات (گوروش موتور آریا، صنایع تولیدی کروژ، ایران خودرو و سایپکو، دنیای قطعات پارتیان صنعت، بگم، گیربکس و اکسل سایپا و گروه صنعتی پارز) است. ارزش واردات این ۲۱ شرکت در سال ۱۴۰۲ معادل ۵،۵۸۵ میلیارد دلار (۸،۸ درصد از کل ارزش واردات) بوده که از این میزان، ارزش واردات سازندگان خودروی سبک ۳۰۳ میلیارد دلار، سازندگان خودروی سنگین ۸۸۰ میلیون دلار، سازندگان موتورسیکلت ۱۸۰ میلیون دلار و شرکت‌های فعال در زمینه تأمین قطعات ۱،۴۶ میلیارد دلار بوده است. با توجه به اینکه در این لیست، ارزش واردات براساس شرکت دست‌بندی شده است و در این میان ارقام مربوط به خودروساز و تأمین‌کننده به تفکیک وجود دارد، نمی‌توان آن را تنها مبتنی محاسبه ارزبری هر دستگاه خودرو و قرار داد؛ به علاوه اینکه این لیست صرفاً شامل ۱۰۰ واردکننده نخست کشور است و قطعا سایر شرکت‌های فعال در صنعت خودرو، موتورسیکلت و قطعه در ادامه لیست حضور دارند. در نتیجه متوسط نرخ ارز خودروهای



پایه سوم چهارم و پنجم ابتدایی گنجانده شده است.

طوری بر نامه‌ریزی شده است که کودک به صورت خلاصه مطالب اصلی را فرا بگیرد و ضمناً به مسائل فرهنگی هم وارد نکند؛ تلاش کردیم تا مسائل فرهنگی تداخلی در مسائل آموزشی ایجاد نکند.

■ **بهترین و بدترین خاطره شما از ده سال معلمی کودکان کار چه بوده است؟**

بهترین خاطره برای من توانایی خواندن و نوشتن نوجوانی است که پس از ۱۴ سال بی‌سوادی توانست بخواند و متنی را با گر به برام بخواند که عنوان اش این بود: من دیگر باسواد شدم.

بدترین خاطره ما معلمان کودکان کار هم ترک تحصیل اجباری کودکان است که بسیاری از آنها مجبور می‌شوند درس خواندنشان را ترک کنند. گاهی به خاطر تغییر محل

کارشان ناچار می‌شوند تحصیل را رها کنند. علی‌رغم اینکه ما با سایر کارگر یسا کار فرما یا صاحب کار گاهشان صحبت می‌کنیم که کودک را جا به جا نکند اما باز هم گاهی اصرار ما بی فایده است و کودک برای کار اجباری به منطقه دیگری می‌رود و دیگر نمی‌تواند برای ادامه تحصیل به این مدرسه بیاید؛ البته امیدواریم این تغییر محل کار به ترک تحصیل دائمی کودک منجر نشود. گاهی هم مهاجرت موجب می‌شود کودک مجبور شود درس را رها کند.



خیلی از اجاره‌ها بالا رفته است، ما باید با آنها مذاکره کنیم تا شاید بتوانیم قیمت را به حد منطقی برسانیم.»
قیمت مسکن نیز در پرند همسوبا اجاره‌بها از ابتدای سال، روندی افزایشی را پیموه است. اکنون کف قیمت خرید آپارتمان در این شهر جدید، یک میلیارد و ۱۵۰ میلیون تومان و سقف آن نیز یک میلیارد و ۹۵۰ میلیون تومان برآورد می‌شود.

به‌وجود آمده است.

یکی از مشاوران املاک در این زمینه می‌گوید: «قیمت دلار که در سال گذشته مدتی ثابت مانده بود، به‌یکباره افزایشی شد و تا حد زیادی هم رشد کرد. همین مساله باعث شد انتظارات مردم هم روی قیمت‌های بالاتری برسد و مالکان قیمت‌ها را بالا ببرند.»

مشاوران املاک دیگری در شهر جدید پردیس توضیح می‌دهد: «توقع مالکان

هر شرکت (با احتساب ارزبری در خودرو ساز و قطعه‌ساز)، بهتر است از اطلاعات منتشره توسط وزارت صمت نیز کمک گرفته شود. با بررسی اطلاعات منتشره از ارزبری محصولات خودروسازان کشور در کنار آمار تولید سیدال ۱۴۰۲ و اطلاعات منتشره توسط گمرک، می‌توان به تخمینی از کل ارزبری این محصولات دست یافت. بر این اساس، در سال ۱۰۲۰۲، حدود ۵،۴۵ میلیارد دلار ارز برای تولید ۱،۲۰ میلیون دستگاه خودروی سواری استفاده شده است؛ ارقامی که نشان می‌دهند هر خودروی تولیدی در ایران در این سال، به طور متوسط به حدود ۴،۹۰۰ دلار نیز نیاز داشته است. از این بین، ۲،۵۲ میلیارد دلار به محصولات خودروسازان خصوصی اختصاص یافته است؛ از ۲،۵۲ میلیارد دلار صرف محصولات سایپا شده است. بر همین اساس، به‌طور متوسط، هر خودروی ایران خودرو و ۳۰۳۲۷ دلار و هر خودروی سایپا ۲،۲۲۴ دلار ارزبری داشته است. به عبارت دیگر، هر یک میلیون دلار تخصیص ارز به ۱،۷۹ میلیارد دلار به مدیران خودرو، ۵۴۰ میلیون دلار به کرمان موتور، ۳۰۰ میلیون دلار به فرادا موتور و ۷۰ میلیون دلار به ماموت خودرو اختصاص یافته است که اگر متوسط‌ارز تخصیص یافته به هر دستگاه محاسبه شود، برای خودروهای مدیران خودرو این رقم معادل ۱۲،۸۳۳ دلار، کرمان موتور ۹،۲۰۷ دلار، بهمن ۱۳،۰۹۲ دلار، آریز پارس موتور ۱۴،۵۶۰ دلار، فرادا موتور ۱۳،۰۵۰ دلار و ماموت خودرو و ۱۷،۲۴۱ دلار بدست می‌آید؛ ارقامی که می‌توان آن‌ها را به این صورت نیز تفسیر کرد که هر یک میلیون دلار ارز تخصیص یافته به کرمان موتور، معادل افزوده شدن ۱۰۹ دستگاه خودروی نوبه‌ناوگان خودروی کشور است و این مقدار برای مدیران خودرو برابر با ۷۸ دستگاه، بهمن ۷۶ دستگاه، فرادا موتور ۷۷ دستگاه، آریز پارس موتور ۶۹ دستگاه و ماموت خودرو ۵۸ دستگاه بوده است.



## سوق نقدینگی

## به سمت بورس



علی حیدری کارشناس بازارهای مالی

## آیا نهاد ناظر، ناجی بازار

## خواهدشد؟

# سایه ترسناک

# نظارت‌های صوری

# بر سر امنیت

# بازار سرمایه

## رجا ابوظالبی

روزنامه نگار

در سالیان اخیر سهامداران بازار سرمایه ضرر قابل توجهی را به خود دیدند؛ سهامدارانی که در مولدترین بازار کشور سرمایه‌گذاری کردند؛ نه تنها بازدهی کسب‌نموده‌اند؛ بلکه هر روز شاهدان بین رفتن تدریجی سرمایه خود هستند؛ آن هم سرمایه‌ای که تاب این وضعیت را نخواهد آورد و روانه سایر بازارها خواهد شد. همگان به درستی می‌دانند که برای جلوگیری از خروج سرمایه و کمک به بنگاه‌ها و اقتصاد کشور، چاره‌ای جز ایجاد بازاری شفاف و باثبات وجود ندارد که تنها و تنها از دست سازمان بورس به عنوان سیاستگذار و حافظ این بازار برخواهد آمد؛ اما مثال‌های ریز و درشتی وجود دارد که نشان می‌دهد حتی اگر حال بورس نیز خوب باشد، آینده آن بسیار ترسناک است؛ حتی گاهی ترسناک‌تر از مراد ۱۳۹۹.

نوسان نرخ ارزی که در هفته‌های گذشته شاهد آن بودیم ناشی از تشدید هیجانات سیاسی و امنیتی بود و تغییر ی در بنیادهای اقتصاد ایران روی نداده است.

بنیاد اقتصاد ایران نسبت به سال‌های گذشته بهبود یافته است، به عنوان نمونه میزان صادرات نفت ایران به قبل از تحریم‌ها بر گشته است و هم‌زمان قیمت این طلای سیاه‌های روند صعودی را طی کرده است، این عوامل نشان می‌دهد که با گذشت زمان در آمدهای

ارزی کشور افزایش یافته و در آینده نیز بیشتر خواهد شد.

همچنین رشد اقتصادی و رشد سرمایه‌گذاری در وضعیت مطلوبی قرار دارد، این عوامل موجب شده تا امیدها به ادامه بهبود وضعیت اقتصادی بیشتر شود، در نتیجه همه این عوامل نشان می‌دهد که افزایش نرخ ارز توجیه اقتصادی ندارد. حال که بحران‌های سیاسی امنیتی و نظامی کاهش یافته است، شاهد روند کاهشی نرخ ارز هستیم.

در معاملات چند روز پیش شاهد بودیم که حجم زیادی از نقدینگی وارد بازار سرمایه شد که این موضوع نشان می‌دهد هیجانات سیاسی فروکش کرده است و اکنون بهترین بازار برای سرمایه‌گذاری بازار سرمایه است. در این شرایط بازار ارز و طلا روند نزولی را طی خواهند کرد و بازار سرمایه که دچار عقب‌ماندگی زیادی بوده و اکنون بسیار جذاب شده، نقدینگی را به سمت خود جذب می‌کند.



شرکت‌ها چنان فشار فروشی را بر کلیت بازار ایجاد کرد که تمام مسئولان کشور در صرافت برای حل آن بودند؛ اما در نهایت فرمولی متشکل از نرخ ۴ هاب بزرگ دنیا مبنای قیمت‌گذاری قرار گرفت؛ اما بازهم در اوج نظارت سازمان، ۳ شرکت «سرناول»، «شپهرن» و «شسیا» که اتفاقاً محصولات مشابهی نیز تولید می‌کنند، نرخ گاز طبیعی خود را برای فروردین ماه اعلام کرده که دچار تناقضات بسیار شدیدی است؛ به طوری که نرخ اعلامی آن‌ها به ترتیب ۷۸۰۰، ۱۰۱۸۰ و ۶۰۳۰۰ تومان بوده‌است که با هیچ منطق و استدلالی قابل درک و توجیه نیست. مورد آخر نیز برسی تصمیمات ناظر فرابورس است؛ جایی که صنایع پتروشیمی دهدشت بیش از یک ماه صف خرید بود ولی به علت نبود فروشنده، حجم مبادا خود را بر نمی‌کرد. از ۲ اردیبهشت هم با توجه به دستورالعمل ابلاغی، حجم مبنای این نماد به یک

### شرکت‌های بیمه در سال ۱۴۰۲ چقدر خسارت پرداخت کردند؟

## رشد ۵۹ درصدی حق بیمه تولیدی صنعت بیمه

پیدا کرده است.

■ **بیمه در مان؛ عامل اصلی رشد حق بیمه‌ها و خسارت‌ها**

با استناد به داده‌هایی که در گزارش بیمه مرکزی ارائه شده‌اند، بیشترین تأثیر بر رشد ۵۹ درصد حق بیمه‌های تولیدی حاصل از رشد حق بیمه در سه رشته بیمه‌ای درمان، مسئولیت و حوادث را نندیده‌است. چراکه حق بیمه این سه رشته با سهم به‌ترتیب، ۳۰،۲ درصد، ۴۰،۴ درصد و ۲۷،۵ درصد، ۶۳،۷ درصد و ۶۶،۸ درصد در سال گذشته را شاهد بوده‌اند.

در طرف مقابل نیز رشته‌های بیمه‌ای درمان، شخصی ثالث و بدنه اتومبیل که به‌ترتیب ۲۸،۲ درصد، ۳۳،۹ درصد و ۹،۱ درصد از بازار بیمه را تصاحب کرده‌اند، با رشد به ترتیب ۲۷،۷ درصد، ۶۴ درصد و ۶۸ درصدی، سبب رشد ۱۱،۴ درصدی، خسارت‌های

♦♦♦

شاخصی کشور و نام‌نگاری‌ها با مسئولان ذی‌ربط، در رابطه با جمیع سامانه جامع تجارت و سامانه مودیان مالیاتی هنوز هیچ‌گونه توافق نسبت به این مسئله صورت نگرفته است.وی باانتقاد از فعالیت سامانه سامعه تجارت اظهار داشت: حتی نسبت به اصلاحات مدنظر فعالان بخش پلاز نیز اقدامی صورت نگرفت. از هفته گذشته اعلام شدن شدن سامانه بعد از سه ماه بدون هیچ‌گونه تغییراتی آغاز به کار کرد که باعث شدهمکاران صنفا ما واکنش‌هایی داشته باشند. رئیس اتحادیه پلاز و جواهر تهران گفت: باید آرامش اقتصادی در اصناف

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلامرضا سسرگلزائی بااستناددو برگ استشهاد محلی که به امضاءشهودو به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۴۹ زاهدان رسیده‌مدعی است که سند مالکیت شش‌دانگ یکباب خانه پلاک ۲۲۴۱۴/۲۲۵۷- اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان صفحه ۸۵ دفتر ۲۶۷ بعلت جابجایی از بین رفته در خواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب بااستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مورق میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت باسند معامله بااین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سندسندارانه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

**شناسه آگهی:** ۱۷۰۹۱۶۶- **شماره میم الف:** ۱۸۲-
غلامرضا نورا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو زاهدان

**آگهی ابلاغ مفاد رأی صادره از طرف هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۹/۲۰**

برابر رأی شماره ۱۳۷۴۷-۱۰۵۷۰-۱۴۰۲۶-۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی، املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب فرزند محمدرضا به صورت شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۶۲۱/۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳۳ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در شهریار محرز گردیده که برای آن پلاک ۲۶۳۹۹ فرعی از ۱۴۹ اصلی اختصاص یافته است و برابر محتویات پرونده ثبتی ودفتر املاک مربوطه دو سهم مشاع از نه سهم شش‌دانگ یک قطعه با باغ فاقد مساحی به شماره پلاک ۲۳۳ فرعی از ۱۴۹ اصلی با حق مجرای از قطعه یک تفکیکی ذیل ثبت

پرداختی صنعت بیمه شده‌اند.

■ **رشد نسبت خسارت صنعت بیمه در سال ۱۴۰۲**

یکی از مهم‌ترین شاخص‌های عملکرد صنعت بیمه، نسبت خسارت است که بیمه مرکزی بخشی از گزارش خود را به بررسی این شاخص اختصاص داده است. نسبت خسارت که از تقسیم کل خسارت‌های پرداختی به حق بیمه‌های تولیدی به‌دست می‌آید، نشان می‌دهد چه میزان از حق بیمه‌های دریافتی شرکت‌های بیمه، در قالب خسارت به بیمه‌گذاران برگشت داده شده یا خواهد شد. بر اساس گزارش بیمه مرکزی، نسبت خسارت در پایان سال ۱۴۰۲ به ۵۸،۴ درصد رسیده است که این رقم در مقایسه با سال قبل از آن، ۰،۹ واحد درصد افزایش پیدا کرده است. همچنین رقم خسارت نسبت به یهمن‌ماه ۱۴۰۲ نیز بار شد ۲،۲ واحد درصدی همراه شده است؛ این در حالی است که آمارها نشان می‌دهند رشته‌های بیمه‌ای درمان با ۷۳،۸ درصد، بدنه اتومبیل با ۷۳،۵ درصد و شخص ثالث با ۷۰،۴ درصد، نسبت خسارتی بیش از متوسط بازار بیمه را رقم زده‌اند.

به‌خصوص طلا برقرار باشد در سالی که جهش تولید با مشارکت مردم نام‌گذاری شده باید توجه کرد در دیم همین اصناف هیئت‌ها بازوی اقتصادی دولت به شمار می‌روند، و باید نقش اصناف در مشاوره‌های اقتصادی بیشتر شود. الان قوانین دست‌وپا گیری وجود دارد که نه تنها به جهش تولید کمک نمی‌کند؛ بلکه باعث تشدید رکود آن می‌شود.وی اضافه کرد: قوانینی که غیر کارشناسی بوده‌ی باعث شده آسیبهایی جدی به صنعت ما وارد شود و مشکلات مالی و اقتصادی برای این صنعت به وجود بیاید.

# ۵

## بازار مالی



## حال سؤال

اینجاست که

اصرار صندوق به

سرمایه‌گذاری

در سهام کوچک

با نوسان بالا و

ارزش بنیادی

کمتر چیست؟

آیا در صنایع

انتخابی برای

ایجاد سبد،

سهام‌های

ارزنده‌تری وجود

نداشته است؟

اکنون اگر این

مسئله به عادت

همینگی

صندوق‌های

سرمایه‌گذاری

پدل شوند، چند

نماد حیابی و

پروژه‌ای بر سر

سهامداران

خراب خواهد

شد؟

# تشریح وضعیت

چهارشنبه- ۱۲ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳- سال هفتم- شماره ۱۷۹۳

♦ NEO.IR ♦

## ♦ باجه خبر ♦

## انتقال ۲۰ درصد سهام باشگاه پرسپولیس به بانک ملت

در مراسمی با حضور وزیر اقتصاد و مدیران عامل عضو کنسر سیوم بانکی، ۲۰ درصد از سهام باشگاه فرهنگي ورزشی پرسپولیس به بانک ملت منتقل شد. به نقل از روابط عمومی بانک ملت، این کنسر سیوم بانکی متشکل از شش بانک است که در مجموع ۸۵ درصد سهام این باشگاه بزرگ را در اختیار گرفته‌اند. شش‌ایان ذکر است، ۳۰ درصد سهام باشگاه پرسپولیس به بانک شهر، ۲۰ درصد به بانک ملت، ۲۰ درصد به بانک تجارت، ۵ درصد به بانک صادرات، ۵ درصد به بانک رفاه و ۵ درصد به بانک اقتصاد نوین انتقال یافته است.

### خبرهای خوب ارزی بانک مرکزی در راه است

معاون بین الملل بانک مرکزی گفت: اتفاقات خوبی در خصوص گشایش‌هایی برای آزادسازی منابع مسدود شده مادر برخی کشورها که سال‌ها بود به کار گرفته نشده بود صورت پذیرفت که در آینده خبرسانی می‌شود. محسن کریمی درباره سفر رئیس کل بانک مرکزی به عربستان گفت: رئیس کل بانک مرکزی برای شرکت در پنجاهمین سالگرد تأسیس بانک توسعه اسلامی به دعوت رئیس این بانک به ریاض سفر کرد. بانک‌های مرکزی کشورهای عضو و مقامات بین المللی در این سفر حضور داشتند، که خوشبختانه در حاشیه اجلاس مذاکرات خوبی با مقامات سازمان‌های بین المللی و بانک‌های مرکزی کشورهای طرف کاری ما هستند صورت پذیرفت. کریمی گفت: خوشبختانه اتفاقات خوبی در خصوص گشایش‌هایی برای آزادسازی منابع مسدود شده مادر برخی کشورها که سال‌ها بود به کار گرفته نشده بود صورت پذیرفت که در آینده خبرسانی می‌شود.

■ **پرداخت بدهی ۴۴۵ میلیون یورویی**

معاون بین الملل بانک مرکزی همچنین گفت: بانک مرکزی طی ماه‌های گذشته ۴۴۵ میلیون یورو از بدهی‌های سال گذشته ایران به بانک توسعه اسلامی را از محل منابع مسدود شده تأمین کرد که این باعث شد فرصت‌هایی جدیدی برای تأمین مالی‌های آسیای مرکزی به وجود پذیرد، چون تا زمانی که ایران بدهی داشت عملاً تأمین مالی جدیدی صورت نمی‌گرفت. کریمی خاطر نشان کرد: ما ظرف چند روز گذشته توانستیم پرداخت حج عمره امسال را از محل منابع مسدودی خودمان به بانک‌های عربستانی منتقل کنیم و از این جهت یک نگرانی که وجود داشت برطرف شد. اما هدف اصلی این مسفر این بود که این پرداخت‌ها را تبدیل به یک رابطه پولی و بانکی با بانک‌های ذریبط در عربستان کنیم که بتواند برای پرداخت‌های عربستان به صورت پایدار در آید.

### بدهی خارجی ایران در سال ۲۰۲۳ کاهش یافت

صندوق بین‌المللی پول از کاهش قابل توجه بدهی خارجی ایران در سال ۲۰۲۳ خبر داد و اعلام کرد ایران و الجزایر کمترین میزان بدهی خارجی را در منطقه خاورمیانه و آسیای مرکزی طی این سال داشته‌اند. صندوق بین‌المللی پول در گزارش جدید خود موسوم به چشم‌انداز اقتصاد منطقه خاورمیانه و آسیای مرکزی به بررسی میزان بدهی خارجی ۲۸ کشور منطقه از جمله ایران پرداخته است. بر اساس محاسبات این نهاد بین‌المللی ایران به همراه الجزایر کمترین نسبت بدهی خارجی به تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۳ را در مقایسه با سایر کشورهای منطقه داشته‌اند. در این گزارش نسبت بدهی خارجی ایران به تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۳ تنها ۱.۷ درصد اعلام شده است که کمتر از همه کشورهای خاورمیانه و آسیای مرکزی به‌جز الجزایر است. بدهی خارجی ایران در سال ۲۰۲۳ کاهش قابل توجهی نسبت به سال قبل داشته است. در سال ۲۰۲۲ نسبت بدهی خارجی ایران به تولید ناخالص داخلی ۲.۲ درصد اعلام شده بود که بر این اساس این رقم در سال ۲۰۲۳ کاهش ۲۲ درصدی داشته است. میزان بدهی خارجی الجزایر به تولید ناخالص داخلی این کشور در سال گذشته میلادی ۱.۳ درصد گزارش شده است. بحرین با بدهی ۰.۱۴ درصدی دهم‌کار ترین کشور خاورمیانه شناخته شده است. متوسط بدهی کشورهای منطقه خاورمیانه، شمال آفریقا و آسیای مرکزی به کل تولید ناخالص داخلی آن‌ها در سال ۲۰۲۳ برابر با ۴۷.۸ درصد برآورد شده است. نسبت بدهی کشورهای صادرکننده نفت منطقه به تولید ناخالص داخلی‌شان در این سال نیز ۴۲.۹ درصد اعلام شده است. بر این اساس متوسط بدهی خارجی منطقه ۲۸ برابر ایران بوده است .

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**شناسه آگهی** ۱۶۹۶۹۰۷

**تاریخ انتشار نوبت اول** ۱۴۰۳/۰۱/۱۷ - **تاریخ انتشار نوبت دوم** ۱۴۰۳/۰۲/۱۲

حسین چلوئی - رئیس ثبت اسناد و املاک

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶-۱۰۵۷۰-۱۴۰۲۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات سعید طالبی بیوزنی فرزند رستم مورد تایید قرار گرفت .

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین جهت الحاق به پلاک مجاور به مساحت ۱۰۹/۸۰متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۸۱۲ مجزی از پلاک ۸۷۰ فرعی از اصلی یک واقع در هرزویل بخش ۱۸ گیلان از مالکیت اسماعیل رحمت سمیعی وغیره به آدرس شهرستان رودبار هرزویل - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۱۸۳۴ رم الف**

**تاریخ انتشار نوبت اول:** ۱۴۰۳/۰۱/۱۷ - **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۳/۰۲/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - اوش اکبری

عباسعلی اکبری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان



## تبدیل ۵۰۰ کیلومتر شبکه برق استان کرمانشاه به کابل خود نگهدار



نقش اقتصاد - کرمانشاه - ناهد ویسی: مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه با اشاره به کاهش ۱۵ درصدی تلفات برق در استان؛ گفت: در این راستا ۵۰۰ کیلومتر از شبکه مسی برق کرمانشاه به کابل

خود نگهدار تبدیل شده است. «محمد مرادی» افزود: در سال گذشته ۳۹ درصد سرتق تجهیزات شبکه برق در استان کاهش و وصول مطالبات ۸۶ درصد افزایش و شرکت توزیع نیروی برق کرمانشاه از گریدها به ۸ به ۰۰۸، در خدمتگزارانی به مردم از تقاء یافته است. مرادی در ادامه به ۱۸۰ اقدام ابلاغی وزارت نیروی برای مدیریت مصرف برق در اوج بار مصرف تابستان امسال اشاره کرد و گفت: با توجه به رشد فزاینده مصرف برق در سالهای اخیر، عبور موفق از اوج مصرف برق در تابستان پیش رو از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است، به همین دلیل با برنامه ریزی دقیق و اتخاذ تدابیر لازم، از بروز هر گونه خاموشی در این ایام باید جلوگیری کنیم.

## اتصال دوباره واحد شماره ۲ بخاری نیروگاه شهید رجایی به شبکه سراسری



نقش اقتصاد - قزوین - آزاده مافی: معاون مهندسی و برنامه ریزی نیروگاه شهید رجایی قزوین گفت: با اتمام تعمیرات واحد شماره ۲ بخاری نیروگاه شهید رجایی با توان نامی ۲۵۰ مگاوات، دوباره به شبکه

سراسری متصل شد. جواد دوستی، معاون مهندسی و برنامه ریزی نیروگاه شهید رجایی قزوین گفت: در ادامه برنامه‌های تعمیراتی واحدهای سبزه گانه نیروگاه، واحد شماره ۲ بخاری به ظرفیت تولید ۲۵۰ مگاوات پس از ۳۱ روز تلاش بی وقفه همکاران تعمیرات نیروگاه بخار به مدار تولید بازگشت. دوستی افزود: برای کسب آمادگی تولید انرژی الکتریکی در واحدهای بخاری و سیکل ترکیبی یک‌گانه، هر ساله با برنامه ریزی‌های انجام شده، ۱۷ فعالیت تعمیرات اساسی، نیمه اساسی و بازدیدهای دوره‌ای در ۱۳ واحد بخاری و سیکل ترکیبی انجام می‌شود که واحد شماره ۲ بخاری به ظرفیت تولید ۲۵۰ مگاوات، از اواسط فروردین ماه ۱۴۰۳ برای اجرای تعمیرات بازدید دوره‌ای از مدار تولید، خارج شده بود و پس از انجام فعالیت‌های تعمیراتی دوباره به مدار تولید برق برگشت.

## آبرسانی پایدار به ۱۵ روستای مناطق فریدن و ناین



نقش اقتصاد - اصفهان - زهرا طهماسبی: در قالب طرح ملی جهاد آبرسانی و در راستای محرومیت زدایی از روستاها، تا پایان اردیبهشت ماه سال جاری، ۱۵ روستا در شهرستان‌های ناین و فریدن از آبرسانی پایدار بهره‌مند می‌شوند.

مدیرعامل آبیاری استان اصفهان گفت: در جلسه ویدئو کنفرانس با مدیرعامل شرکت مهندسی آبیاری کشور مقرر شد که بر اساس برنامه ریزی‌های صورت گرفته تا پایان سال جاری ۵۱ روستا با جمعیت بالغ بر ۱۳ هزار نفر، شامل ۳۳۰۰ خانوار به آب پایدار سالم و بهداشتی دست یابند.

حسین اکبریان در خصوص برنامه زمان بندی تکمیل آبرسانی به روستاها افزود: در حال حاضر عملیات اجرایی آبرسانی به ۹ روستا تکمیل شده و ۶ روستای دیگر نیز تا قبل از پایان اردیبهشت ماه سال جاری از آبرسانی پایدار بهره‌مند می‌شوند.

وی با بیان اینکه در سال گذشته نیز ۴۲ روستای شهرستان ناین از طریق طرح جهاد آبرسانی به آب پایدار دست یافتند افزود: حذف آبرسانی سیار و محرومیت زدایی از روستاهای یکی از اولویتهای شرکت‌های آفا بر مبنای جهاد خدمت رسانی است.

## توزیع ۴۵۰۰ کیلوگوش قرمز بین مددجویان کمیته امداد کهگیلویه و بویراحمد



نقش اقتصاد - یاسوج - لطیفی: مدیرکل کمیته امداد کهگیلویه و بویراحمد گفت: به منظور دستگیری از نیازمندان تحت حمایت کمیته امداد استان، ۳۰۰۰ بسته یک و نیم کیلویی گوشت قرمز با همت

مرکز نیکوکاری «سمت خدا» در بین مددجویان توزیع شد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی کمیته امداد، قیاد مبشری، مدیرکل کمیته امداد کهگیلویه و بویراحمد گفت: مرکز نیکوکاری «سمت خدا» و ویژه برنامه سمت خدا، در اقدامی خدایسپندانه و باهدف حمایت از خانواده‌های نیازمند، اقدام به تهیه و توزیع بسته‌های گوشت قرمز کرده است. وی گفت: در همین راستا ۳۰۰۰ بسته یک و نیم کیلوگرمی گوشت قرمز در مجموع ۴۵۰۰ کیلوگرم به ارزش دو میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان با مشارکت مرکز نیکوکاری سمت خدا تهیه و بین نیازمندان ده‌اداره‌ها مناطق محروم‌تر استان و با اولویت زنان سرپرست خانوار، ایتم و سالمندان توزیع شد. مبشری بیان کرد: یکی از مهمترین اقدامات کمیته امداد، توسعه و جلب مشارکت‌های مردمی است و تأسیس مراکز نیکوکاری در همین راستا بوده است.



نقش اقتصاد - خوزستان - حسین عسکری گراوند: شرکت فولاد خوزستان بزرگ‌ترین صادرکننده فولاد ایران و مطرح‌ترین برند ایرانی در بازار جهانی فولاد است و با این که محدودیت‌های انرژی باعث از دست رفتن بیش از ۱۵ میلیون تن تولید این شرکت در دوره سه‌ساله ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲ شد اما فولاد خوزستان در مجموع در این دوره، موفق به فروش بیش از ۱۱.۹ میلیون تن از محصولات خود شد که حدود ۴.۸ میلیون تن آن به فولاد خوزستان در سال ۱۴۰۰، با صادرات حدود ۲.۱ میلیون تن از محصولات خود

## شرکت فولاد خوزستان بزرگ‌ترین صادرکننده فولاد ایران

به بازارهای جهانی، به ارزش بیش از ۱.۳ میلیارد دلار، سهم ۳ درصدی از کل ارزآوری کشور را به خود اختصاص داد و با ۱۲۰ درصد رفیع تعهدات ارزی، به اقتصاد کشور و ثبات بازار ارز کمک بزرگی کرد. این شرکت همچنین در سال ۱۴۰۱ به‌عنوان بزرگ‌ترین صادرکننده نخبیره فولاد کشور، موفق به صادرات بیش از ۱.۴ میلیون تن از محصولات خود شد که حدود ۱.۳ میلیون تن از این صادرات به صورت مستقیم و بیش از ۱۰۸ هزار تن آن از طریق رینگ صادراتی بورس کالا بود. فولاد خوزستان از ابتدای

سال ۱۴۰۰ تا انتهای ۱۴۰۲ با وجود تحریم‌های خصمانه آمریکا، و علی‌رغم از دست دادن بیش از ۱.۵ میلیون تن از تولید خود در این دوره فرقیاب به دلیل محدودیت‌های انرژی و همچنین با وجود برخی بخشنامه‌های داخلی محدودکننده صادرات و رکود در بازارهای جهانی، جمعا بیش از ۱۱.۹ میلیون تن محصول راهی بازارهای داخلی و جهانی کرد که حدود ۴.۸ میلیون تن از این محصولات به کشورهای مختلف دنیا صادر شد و ارزآوری قابل توجهی برای اقتصاد ایران در پی داشت.

مدیرکل آموزش و پرورش استان در نشست مطبوعاتی با صاحب رسانه سیستان و بلوچستان مطرح کرد:

## نقش بی‌بدیل رسانه‌ها در راستای تحقق روشنگری و توسعه مشارکت مردم در نظام آموزشی



همکاران به منظور شرکت در این فرآیند و ارزیابی صورت گرفته تعداد ۱۳ نفر معلم نمونه استانی و ۹۳ نفر معلم نمونه منطقه‌ای شناسایی و در ایام هفته معلم از آنان تجلیل خواهد شد و پیش‌بینی می‌شود بیش از ۸ هزار برنامه در سطح ادارات و مدارس استان در ایام هفته بزرگداشت مقام معلم برگزار شود. مدیرکل آموزش و پرورش استان با قدردانی از همراهی، مشایعت و حضور نقش آفرین و مؤثر اصحاب رسانه استان در برنامه‌های آموزش و پرورش، اظهار داشت: نقش بی‌بدیل رسانه‌ها در راستای تحقق روشنگری و توسعه مشارکت مردم در نظام آموزشی بر هیچ کس پوشیده نیست. بروشکی گفت: با هدف تبیین وضعیت موجود و ترسیم نقشه راه در راستای تغییر شاخص‌ها، سند ۵ ساله توسعه شاخص‌های آموزشی، تربیتی، فضاها، تجهیزات و نیروی انسانی تدوین و پس از تصویب شورای آموزش و پرورش استان در همایش خیرین مدرسه یار سیستان و بلوچستان رونمایی و عملا در دستور کار حوزه‌های مختلف قرار گرفت. وی بیان داشت: بر اساس منشور تعریف شده و تحقق منویات مقام معظم رهبری در خصوص ضرورت توجه ویژه به ظرفیت‌های حوزه جنوب کشور نیز سند توسعه سواحل مکران در حوزه آموزش و پرورش با مشارکت استانی‌های سیستان و بلوچستان و هرمزگان تدوین و در نشست مشترکی که به همین منظور در روزهای

آتی برگزار خواهد شد؛ این سند وارد مرحله عملیاتی می‌شود. مدیرکل آموزش و پرورش استان ادامه داد: با هدف تأمین نیروی مورد نیاز در سال تحصیلی آینده در تابستان امسال شاهد افزایش آمار جذب و پذیرش نیروی انسانی به تعداد ۳۳۷۰ نفر آموزگار ابتدایی و استثنایی، ۱۰۴۹ نفر دبیر و هنرآموز، ۸۷۱ نفر مربی پرورشی و مراقب سلامت و مشاور، ۲ هزار نفر در دانشگاه فرهنگیان و ۱۲۹۶ نفر در حوزه سربرداری و متصدی خدمات هستیم که رشد بیش از ۴ برابری نسبت به آمار سال گذشته را نشان می‌دهد. بروشکی گفت: در حوزه تربیت بدنی و توسعه فضاهای ورزشی

و سلامت دانش‌آموزان در استان، ۴۵ باب اتاق بهداشت و ۶۰ باب زمین چمن مصنوعی در قالب طرح شهید حاج قاسم سلیمانی افتتاح و به بهره‌برداری رسید و می‌توان گفت: ارتقاء ۵۰ درصدی نرخ سرانه فضاهای ورزشی از ابتدای دولت سیزدهم تا کنون نسبت به سنوات گذشته در سیستان و بلوچستان اتفاق افتاده است. دبیر شورای آموزش و پرورش استان ادامه داد: با هدف ترمیم ناگان خودروبی آموزش و پرورش در سطح مدارس، از محل فروش وسایط نقلیه مستعمل تعداد ۱۴ دستگاه خودروی زامیاد خرید و در اختیار شهرستان‌ها و مناطق قرار گرفت.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز خبر داد:

## کرج، کاندیدای انتخاب پایتخت جهانی کتاب ۲۰۲۶ یونسکو



مدیر انجمن بخوان با ما و مجری طرح و سایر دستگاه‌های اجرایی استان و دبیری اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی البرز به انجام رسید، فرصت رقابت در این عرصه فرهنگی بین المللی را به دست آورده است. دبیر شورای فرهنگ عمومی استان البرز در ادامه افزود: ضمن تبریک این اتفاق میمون و مبارک

نقش اقتصاد - البرز - منیر خلیلی: مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز گفت: بنا بر شاخص‌های تعریف شده و سوابق شهرهای فعال در حوزه کتاب و کتابخوانی و نتایج به دست آمده در ادوار گذشته پایتخت جهانی کتاب ۲۰۲۶ یونسکو شد. سعید جباری انصاری اظهار داشت: بنا بر شاخص‌های تعریف شده و سوابق شهرهای فعال در حوزه کتاب و کتابخوانی و نتایج به دست آمده در ادوار گذشته پایتخت کتاب ایران، برخی از شهرهای ایران حائز شرایط شرکت در این رویداد بین‌المللی شده‌اند. وی گفت: شهر کرج نیز بواسطه برنامه‌های متنوع و فعالیت‌های درخور و شایسته‌ای که در سال گذشته با همت حضرت آیت‌الله همدانی امام جمعه فریخته کرج و دکتر عبداللهی استاندار پر تلاش و همچنین مهندس کیانی شهردار کرج، حجت‌الاسلام سعیدی رئیس کمیسیون فرهنگی شورای شهر کرج، آقای مهندس آل عوض مشاور استاندار، آقای دکتر کاظمی مدیرکل امور اجتماعی استانداری و خاتم اسفندیاری

رئیس پژوهش و فناوری شرکت با لایزش گاز ایلام خبر داد:

## بهره‌مندی از اجرای ۱۰ پروژه پژوهشی در پالایشگاه گاز ایلام



بوده است. رئیس پژوهش و فناوری شرکت با لایزش گاز ایلام به پروژه پژوهشی امکان‌سنجی و تولید آزمایشگاهی کمپوست از لیجن‌های تراشور و تأکید کرد: در این مطالعه علمی سه مرحله اصلی به امکان‌سنجی تولید کمپوست ترکیبی هم‌زمان لیجن و پسماند آلی رستوران شرکت با لایزش گاز ایلام پرداخته خواهد

نقش اقتصاد - ایلام - برای: رئیس پژوهش و فناوری شرکت با لایزش گاز ایلام اجرای ۱۰ پروژه پژوهشی و حمایت از ۱۲ پایان‌نامه تحصیلات تکمیلی در این پالایشگاه در سال ۱۴۰۲ خبر داد. وی با اعلام اینکه دستیابی به نقاط بهینه در محدوده امکان‌سنجی عملیاتی با در نظر گرفتن پدیده‌هایی چون انسداد، خوردگی، تخریب حلال و غیره است، اظهار داشت: اظهار پژوهشی بررسی امکان‌سنجی افزایش ظرفیت واحد شیرین‌سازی گاز پالایشگاه گاز ایلام به دنبال شناسایی گلوگاه‌ها و پیشنهاد سناریوهای اجرایی جهت رفع آنها، کمک ایترهای روزآمد نظیر بسته‌های محاسباتی شیشه‌سازی با رعایت کمترین تجهیزات در این واحدها موجود است. محسن خزلی به عقد قرارداد ۶ پروژه پژوهشی به مبلغ ۲۱۱ هزار و ۵۸۴ میلیون ریال اشاره کرد و این پروژه‌ها شامل بررسی امکان‌سنجی افزایش ظرفیت واحد شیرین‌سازی گاز، مطالعه شبکه پایش کیفی آبهای زیرزمینی به منظور ارزیابی سناریوهای نشت مخازن، تدوین الگوی عوامل مالی و غیرمالی مؤثر بر قیمت محصولات

## جهش تولید در ۶۰ هزار هکتار اراضی دیم چهارمحال و بختیاری



نقش اقتصاد - چهارمحال و بختیاری - زهرا مصطفوی: رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان گفت: طرح جهش تولید در ۶۰ هزار هکتار از کشت ۳۰ هزار هکتار به ۶۰ هزار هکتار در استان رسیده

است. حسین بزرگر در حاشیه همایش جهش تولید در دیمزارها، اظهار داشت: تولید گندم به‌عنوان گسترده‌ترین سبزه‌کار اقتصادی بخش کشاورزی استان چهارمحال و بختیاری است. وی با اشاره به مشارکت ۴۰ هزار کشاورز در تولید گندم در استان، عنوان کرد: ۱۰ هزار ماشین‌آلات و ادوات کشاورزی، ۱۲ هزار تن نهادهای کود شیمیایی و بیش از ۱۵ هزار تن بذر در تولید گندم در استان استفاده می‌شود که باعث شده گسترده‌ترین فعالیت‌های بخش کشاورزی استان را شامل شود. رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان چهارمحال و بختیاری با اشاره به اینکه در دنیا بیش از ۶۰ درصد غنای تولیدی خود را از طریق آب سبز و آب باران کشت می‌کنند، ادامه داد: این مسئله در کشور حدود ۲۰ درصد است. بزرگر با بیان اینکه در برنامه الگوی کشت، جهش تولید در دیمزارها با مشارکت ستاد اجرایی فرمان امام خمینی (ره) از سال گذشته در استان شروع شد، افزود: امسال دومین سال جهش تولید در دیمزارها در استان اجرا شد.

## دیدار با خانواده شهدا منشاء خیر و برکت است



نقش اقتصاد - خوزستان - حسین عسکری گراوند: مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون با خانواده یکی از شهدای صنعت نفت دیدار و تأکید کرد ملاقات این عزیزان منشاء خیر و برکت برای

تک‌تک افراد و سازمان بوده و بر اساس برنامه بهبود روابط کار و امور اجتماعی شرکت، خوشبختانه قرار است به صورت یک برنامه مستمر در دستور کار قرار گیرد. به گزارش روابط عمومی شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون، مهندس قیادناصری افزود: صنعت نفت از مهم‌ترین اهداف رژیم بعث در زمان دفاع مقدس بود، اما با ایثار و جانفشانی کارکنان آن و همراهی نیروهای مسلح، نه تنها به نحو شایسته‌ای از تأسیسات محافظت شد، بلکه فرآیند تولید نیز در راستای پیشبرد اقتصاد کشور و خدمت به مردم به صورت منظم راهبری گردید. وی افزود: امروز همگی مدیون خانواده شهدا و محتاج دعای خیر آنها هستیم، زیرا عزیزانشان در راه دفاع از آرمانهای انقلاب و حفظ تمامیت ارضی کشورمان جان و جوانی خود را به درگاه احدیت تقدیم داشته و در ازای آن جایگاهی رفیع یافته‌اند. بنابراین همین دیدار نیز در نامه اعمال ما به‌عنوان یک عبادت منظور خواهد شد.

## رشد بیش از یک درصدی تولید انرژی الکتریکی در نیروگاه شهید رجایی قزوین



نقش اقتصاد - قزوین - آزاده مافی: نیروگاه شهید رجایی در فروردین ماه امسال با تولید بیش از هشتصد و پنجاه میلیون کیلووات ساعت انرژی خالص، نسبت به

فرودین ماه ۱۴۰۲ به میزان ۱.۴ درصد رشد تولید داشته است. جواد دوستی، معاون مهندسی و برنامه ریزی نیروگاه در تشریح این خبر گفت: در اولین ماه امسال، به میزان ۸۳۵ میلیون و ۷۰۵ هزار کیلووات ساعت انرژی خالص در واحدهای سبزه‌گانه این نیروگاه، تولید و به شبکه سراسری تحویل شده است. دوستی در ادامه بیان داشت: از این میزان انرژی تولیدی، ۴۴۲ میلیون و ۵۷۸ هزار کیلووات ساعت انرژی در ۹ واحد گازی و بخاری نیروگاه سیکل ترکیبی و ۳۹۳ میلیون و ۱۲۷ هزار کیلووات ساعت انرژی در چهار واحد ۲۵۰ مگاواتی این نیروگاه تولید شده است که با این میزان، تولید انرژی الکتریکی در نیروگاه شهید رجایی ۱.۴ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد داشته است. نیروگاه شهید رجایی به‌عنوان سومین نیروگاه بزرگ کشور، با دارا بودن ۱۳ واحد بخاری و سیکل ترکیبی، سالانه حدود ۱۲ میلیارد کیلووات ساعت انرژی تولید می‌کند.



## اکتشافات جهانی نفت و گاز سقوط کرد

اکتشافات جهانی نفت و گاز در سال میلادی گذشته، به معادل ۵ میلیارد بشکه نفت کاهش و همزمان، هزینه‌های اکتشاف نزدیک به دو برابر افزایش یافت.

به گزارش ایسنا، گزارش مجمع کشورهای صادرکننده گاز (GECF) که توسط خبرگزاری آنادو نقل شده‌است، نشان می‌دهد ۶۰درصد از پنج میلیارد بشکه، اکتشاف نفتی جدید و مابقی آن، اکتشافات گازی بوده‌است.

### چین، آمریکا و خاورمیانه دست به دست یکدیگر دادند

# چشم‌بازار نفت به خاورمیانه

**نگارعلی روزنامه‌نگار**

کاهش تنش‌ها در منطقه به کاشی شدن روند قیمت نفت کمک کرده‌است؛ نفت خام برنت در معاملات واسط صبح آسیا به زیر ۵۸٫۹ دلار در هر بشکه سقوط کرد و وست‌گزاس اینترمدیت کمی بیش از ۵۳ دلار قیمت خورد. از ابتدای صبح تا یا به امروز، نفت برنت توانسته‌است کمی خود را بازیابی کند و ۸۹ دلار و ۲۴ سنت در هر بشکه قیمت خورد.ماست.

■ **انتظارات تغییر کرد**

روز جمعه، وزارت بازرگانی آمریکا نرخ تورم ماه مارس را ۲٫۷ درصد در مخارج مصرف شخصی گزارش کرد که نسبت به نرخ سالانه ۵٫۵ درصدی در فور به افزایش داشت.

از آغاز سال، داده‌های تورم ایالات متحده همچنان بازارها را شگفت‌زده کرده‌است و منجر

این پنج میلیارد بشکه در مقایسه با معادل ۱۰٫۵ میلیارد بشکه نفت اکتشاف شده در سال ۲۰۲۲، کاهش نشان می‌دهد و استدلال‌های اوپک را تأیید می‌کند که با وجود رشد تقاضا، صنعت نفت و گاز به میزان کافی در تولید، سرمایه‌گذاری نمی‌کند. اوپک، علت این روند را دلسردی سرمایه‌گذاری از مواضع ژانسه‌های پیش‌بینی‌کننده و دولت‌های حامی گذار انرژی، می‌داند. مشکل هزینه‌هم‌احتمالاً در کاهش نرخ سرمایه‌گذاری موثر بوده‌است. مجمع کشورهای صادرکننده گاز گزارش کرد هزینه اکتشافات هر بشکه نفت در سال ۲۰۲۳ برای گاز طبیعی، به ۵۰٫۳ دلار در مقایسه با

به کاهش انتظارات فدرال رزرو برای کاهش نرخ بهره شده‌است. همان‌طور که گفته شد انتظارات از روند نرخ بهره در حال تغییر است؛ با توجه به سطوح بالای تورم، بازار باید بر امیدها برای کاهش نرخ بهره فدرال رزرو غلبه کند؛ دورنمای افزایش نرخ بهره از سوی فدرال رزرو سیگنال صعودی برای بازار نفت است، چرا که نرخ‌های بهره بالا دلار آمریکا را گران می‌کند و حجم عظیمی از نفت در بازارهای جهانی با دلار آمریکا معامله می‌شوند و در نتیجه هزینه خریداران در بازار نفت بیشتر می‌شود.

■ **ضعف کوتاه‌مدت نفت نشانه چیست؟**

در جبهه خاورمیانه، کاهش تنش‌ها امیدها برای پایان دادن به درگیری‌ها را دوباره زنده می‌کند. اگر این اتفاق بیفتد، نفت باید کاهش بیشتری پیدا کند زیرا خطر اختلال در عرضه با درگیری پایان می‌یابد. بلومبرگ، به نقل از وارن پترسون، رئیس استراتژی کلای **ING**، گفت که "خطرات ژئولیتیکی به میزان قابل توجهی کاهش یافته‌است." گفتنی است که متغیرهای زیادی بر نزولی شدن روند قیمت نفت تأثیر گذاشته‌اند؛ یکی از مولفه‌های تأثیرگذار، گزارش اداره اطلاعات انرژی آمریکا از افزایش ۲٫۷ میلیون بشکه‌ای موجودی انبارهای این کشور بود. از طرف دیگر محدود شدن انتظارات در خصوص به خطر افتادن عرضه در نتیجه تشدید تنش نظامی در خاورمیانه بر ادامه روند کاهش قیمت نفت تأثیر بیشتری گذاشته‌است. در واقع ضعف کوتاه‌مدت قیمت نفت منعکس‌کننده برخی انتظارات است که تنش‌ها ممکن است مهار شود. در واقع مشکل بازار نفت در حال حاضر مهار شدن تنش‌ها است؛ اجتناب از درگیری گسترده‌تر به معنای کاهش ریسک در بازارهای مالی و انرژی

۲۶۰ دلار در سال ۲۰۲۲، افزایش یافت. طبق گزارش این گروه، هزینه‌های اکتشاف برای نفت هم به طور قابل توجهی افزایش یافته و از ۳۵۰ دلار معادل هر بشکه نفت در سال ۲۰۲۲، به ۸۸۰ دلار معادل هر بشکه نفت صعود کرده‌است که می‌تواند به دلیل انجام بیشتر اکتشافات جدید در بلوک‌های فراساحلی در آب‌های عمیق باشد. اطلاعات مجمع کشورهای صادرکننده گاز نشان می‌دهد ۴۱ درصد از اکتشافات جدید در سال میلادی گذشته، در آب‌های فوق عمیق و ۳۰ درصد دیگر در قسمت آب‌های عمیق انجام شده‌است. از نظر توزیع جغرافیایی اکتشافات جدید، بزرگ‌ترین بخش

از اکتشافات جدید در سال ۲۰۲۳، در آسیا یا ۲۲ درصد انجام شد و پس از آن آمریکای لاتین (۲۱ درصد) در جایگاه دوم و اروپا و آفریقا هر کدام با ۱۱ درصد، مشترکاً در تبه سوم قرار گرفتند. بر اساس گزارش اوپل پرایس، افزایش هزینه‌های اکتشاف و چالش‌های موجود در یافتن منابع جدید نفت و گاز، ممکن است باعث کاهش رشد سرمایه‌گذاری در این بخش شود و نگرانی‌هایی را که اکنون به طور منظم توسط اوپک از کسری ساختاری در حال ظهور در بازارهای نفت ابراز می‌شود، تشدید کند، در حالی که تقاضا برای نفت همچنان در مسیر رشد قرار دارد.



و توقف صعود قیمت نفت است.

■ **بازار نفت در مشت اوپک پلاس**

کارشناسان بر این باورند که اوپک پلاس کنترل بازار نفت را دوباره در دست خواهد گرفت؛ در صورتی که این اتفاق رخ دهد، بازار به شدت محدود خواهد شد. پیش‌بینی‌ها حاکی از آن است که بازار رشد فزاینده‌ای را در ماه‌های پیش رو تجربه خواهد کرد. با آمدن تابستان انتظار رشد قوی تقاضای جهانی و محدودیت‌های عرضه، از جمله کاهش تولید اوپک و روسیه، به افزایش قیمت‌ها در بازار نفت دامن خواهد زد. بنابر پیش‌بینی بانک‌های سرمایه‌گذاری، در صورتی که قیمت نفت برنت از بشکه‌ای ۹۰ دلار گذر کند، شرایط برای افزایش بیشتر قیمت‌ها

### وزیر نفت اعلام کرد:

### تولید بنزین از پتروشیمی‌ها کلید خورد

آن‌ها تمایل داشته باشند با همکاری شرکت صنایع ملی پتروشیمی این اتفاق رقم می‌خورد. وی تأکید کرد: این ریل گذاری باتوجه به کاهش قیمت چند سال گذشته محصولات متانولی و همچنین تأمین ناتاری بنزین انجام‌شده‌است امروز در کشور چین هم این پروژه‌ها در حال انجام است ما نیز از خوراک متانول اقدام به تولید بنزین خواهیم کرد.

اوجی در ادامه از بهره‌برداری ۷۹ پروژه نیمه‌تمام به‌ارزش ۱۶ میلیارد دلار خبر داد و گفت: ۵۰ پروژه جدید همسوا با ارزش افزوده به ارزش ۲۵ میلیارد دلار را نیز در دستور کار داریم. از این پروژه‌ها و پروژه‌هایی که تکمیل می‌شوند یا نیمه‌تمام هستند، روزانه ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار بشکه به تولید نفت ما اضافه می‌شود. همچنین روزانه

۳۵ میلیون مترمکعب به تولید گاز و بیش از روزانه ۵ هزار بشکه به ظرفیت پالایشی کشور اضافه خواهد شد.

وی با بیان اینکه وزارت نفت در آغاز سال نو به اجرای پروژه‌های کلان با استفاده از منابع داخلی توجه نشان داده و بالاترین وزار تخانه و دستگاه در کشور در موضوع جذب سرمایه خارجی وزارت نفت بوده‌است، گفت: در توسعه میدان‌ها نشان دادیم که معطل شرکت‌های خارجی نیستیم و با سرمایه‌گذاری‌های انجام‌شده در دو سال اخیر، نگاه درستی برای توانمندی بخش داخلی ایجاد شده‌است.

وزیر نفت تصریح کرد: امروز اتفاق مطلوب با فعالان بخش خصوصی که عمده سهام‌داران این پتروشیمی‌ها و هلدینگ‌ها هستند رقم خورد، البته سهام‌داران آن‌ها مردم هستند و بیش از ۵۰ میلیون نفر در صنایع پتروشیمی و مجتمع‌های بزرگ پتروشیمی سهم دارند.

# ۷

چهارشنبه- ۱۲ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳- سال هفتم- شماره ۱۷۹۳

NEO.IR

### نفت و انرژی

## داده‌های رسمی روز شنبه نشان داد که با افزایش چشم‌انداز تقاضای نفت، رشد سود صنعتی چین در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

فشار کاهش بر قیمت نفت نشان می‌دهد بهبود اقتصادی چین چندان امیدوارکننده نیست و چشم‌انداز تقاضای داخلی در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

به گفته سیاست‌بن باراک، رئیس بخش کالا در غول صندوق تأمینین سپینادل، مسیر قیمت نفت در سال آینده عمدتاً در دست ائتلاف اوپک پلاس از تولیدکنندگان بزرگ خاورمیانه و روسیه است.

داده‌های رسمی روز شنبه نشان داد که با افزایش چشم‌انداز تقاضای نفت، رشد سود صنعتی چین در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

فشار کاهش بر قیمت نفت نشان می‌دهد بهبود اقتصادی چین چندان امیدوارکننده نیست و چشم‌انداز تقاضای داخلی در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

به گفته سیاست‌بن باراک، رئیس بخش کالا در غول صندوق تأمینین سپینادل، مسیر قیمت نفت در سال آینده عمدتاً در دست ائتلاف اوپک پلاس از تولیدکنندگان بزرگ خاورمیانه و روسیه است.

داده‌های رسمی روز شنبه نشان داد که با افزایش چشم‌انداز تقاضای نفت، رشد سود صنعتی چین در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

فشار کاهش بر قیمت نفت نشان می‌دهد بهبود اقتصادی چین چندان امیدوارکننده نیست و چشم‌انداز تقاضای داخلی در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

به گفته سیاست‌بن باراک، رئیس بخش کالا در غول صندوق تأمینین سپینادل، مسیر قیمت نفت در سال آینده عمدتاً در دست ائتلاف اوپک پلاس از تولیدکنندگان بزرگ خاورمیانه و روسیه است.

داده‌های رسمی روز شنبه نشان داد که با افزایش چشم‌انداز تقاضای نفت، رشد سود صنعتی چین در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

فشار کاهش بر قیمت نفت نشان می‌دهد بهبود اقتصادی چین چندان امیدوارکننده نیست و چشم‌انداز تقاضای داخلی در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

به گفته سیاست‌بن باراک، رئیس بخش کالا در غول صندوق تأمینین سپینادل، مسیر قیمت نفت در سال آینده عمدتاً در دست ائتلاف اوپک پلاس از تولیدکنندگان بزرگ خاورمیانه و روسیه است.

داده‌های رسمی روز شنبه نشان داد که با افزایش چشم‌انداز تقاضای نفت، رشد سود صنعتی چین در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

فشار کاهش بر قیمت نفت نشان می‌دهد بهبود اقتصادی چین چندان امیدوارکننده نیست و چشم‌انداز تقاضای داخلی در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

به گفته سیاست‌بن باراک، رئیس بخش کالا در غول صندوق تأمینین سپینادل، مسیر قیمت نفت در سال آینده عمدتاً در دست ائتلاف اوپک پلاس از تولیدکنندگان بزرگ خاورمیانه و روسیه است.

داده‌های رسمی روز شنبه نشان داد که با افزایش چشم‌انداز تقاضای نفت، رشد سود صنعتی چین در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

فشار کاهش بر قیمت نفت نشان می‌دهد بهبود اقتصادی چین چندان امیدوارکننده نیست و چشم‌انداز تقاضای داخلی در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

به گفته سیاست‌بن باراک، رئیس بخش کالا در غول صندوق تأمینین سپینادل، مسیر قیمت نفت در سال آینده عمدتاً در دست ائتلاف اوپک پلاس از تولیدکنندگان بزرگ خاورمیانه و روسیه است.

داده‌های رسمی روز شنبه نشان داد که با افزایش چشم‌انداز تقاضای نفت، رشد سود صنعتی چین در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

فشار کاهش بر قیمت نفت نشان می‌دهد بهبود اقتصادی چین چندان امیدوارکننده نیست و چشم‌انداز تقاضای داخلی در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

به گفته سیاست‌بن باراک، رئیس بخش کالا در غول صندوق تأمینین سپینادل، مسیر قیمت نفت در سال آینده عمدتاً در دست ائتلاف اوپک پلاس از تولیدکنندگان بزرگ خاورمیانه و روسیه است.

داده‌های رسمی روز شنبه نشان داد که با افزایش چشم‌انداز تقاضای نفت، رشد سود صنعتی چین در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

فشار کاهش بر قیمت نفت نشان می‌دهد بهبود اقتصادی چین چندان امیدوارکننده نیست و چشم‌انداز تقاضای داخلی در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

به گفته سیاست‌بن باراک، رئیس بخش کالا در غول صندوق تأمینین سپینادل، مسیر قیمت نفت در سال آینده عمدتاً در دست ائتلاف اوپک پلاس از تولیدکنندگان بزرگ خاورمیانه و روسیه است.

داده‌های رسمی روز شنبه نشان داد که با افزایش چشم‌انداز تقاضای نفت، رشد سود صنعتی چین در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

فشار کاهش بر قیمت نفت نشان می‌دهد بهبود اقتصادی چین چندان امیدوارکننده نیست و چشم‌انداز تقاضای داخلی در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

به گفته سیاست‌بن باراک، رئیس بخش کالا در غول صندوق تأمینین سپینادل، مسیر قیمت نفت در سال آینده عمدتاً در دست ائتلاف اوپک پلاس از تولیدکنندگان بزرگ خاورمیانه و روسیه است.

داده‌های رسمی روز شنبه نشان داد که با افزایش چشم‌انداز تقاضای نفت، رشد سود صنعتی چین در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

فشار کاهش بر قیمت نفت نشان می‌دهد بهبود اقتصادی چین چندان امیدوارکننده نیست و چشم‌انداز تقاضای داخلی در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

به گفته سیاست‌بن باراک، رئیس بخش کالا در غول صندوق تأمینین سپینادل، مسیر قیمت نفت در سال آینده عمدتاً در دست ائتلاف اوپک پلاس از تولیدکنندگان بزرگ خاورمیانه و روسیه است.

داده‌های رسمی روز شنبه نشان داد که با افزایش چشم‌انداز تقاضای نفت، رشد سود صنعتی چین در ماه مارس کاهش یافت و این نشان‌دهنده ضعیف شدن تقاضای داخلی در دومین اقتصاد بزرگ جهان است.

# نشریه اقتصادی

چهارشنبه- ۱۲ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳- سال هفتم- شماره ۱۷۹۳

NEO.IR

### رویداد

## جزئیات قرارداد ۶.۴ میلیارد دلاری با پتروشیمی‌ها برای تولید گاز

مدیر عامل شرکت ملی نفت گفت: تصمیم گرفتیم برای توسعه ۱۶ مخزن گازی به ارزش ۶.۴ میلیارد دلار با شرکت‌های پتروشیمی تفاهم‌نامه امضا کنیم. با امضای این تفاهم‌نامه‌ها در عمل کار مطالعات ۱۶ مخزن گازی آغاز می‌شود. محسن خجسته مهر در حاشیه مراسم امضای تفاهم‌نامه‌های مطالعات طرح‌های توسعه ۱۶ میدان گازی در جمع خبرنگاران با بیان اینکه امسال سال جهش تولید با مشارکت مردم است، اظهار داشت: به‌دلیل اینکه شرکت‌های پتروشیمی نیازمند تأمین خوراک خودشان هستند و از طرفی در آمد مستمر دارند، تصمیم گرفتیم برای توسعه ۱۶ مخزن گازی به ارزش ۶.۴ میلیارد دلار با شرکت‌های پتروشیمی تفاهم‌نامه امضا کنیم. بسا امضای این تفاهم‌نامه‌ها در عمل کار مطالعات ۱۶ مخزن گازی آغاز و در حداقل زمان ممکن پیشنهاد فنی و اقتصادی این هلدینگ‌ها، شرکت‌های پتروشیمی و شرکت‌های اکتشاف و تولید بررسی می‌شود.

وی با بیان اینکه مذاکراتی را دربارہ بعضی از پندهای مندرج در قراردادها آغاز کرده‌ایم، افزود: با اجرای این قراردادها، در مجموع روزانه حدود ۱۲۷ میلیون مترمکعب به ظرفیت تولید گاز کشور اضافه می‌شود.

مدیر عامل شرکت ملی نفت گفت: این اتفاق گامی مهم برای شرکت‌های پتروشیمی است تا افزون بر استفاده حداکثری از ظرفیت‌های خالی خود، در خلال برنامه هفتم توسعه که قرار است حدود ۲۰ میلیون تن به ظرفیت آن‌ها اضافه شود، با تأمین خوراک خوشان این توسعه را محقق کنند.

وی با اشاره به اینکه بخش عمده مردم جزو سهام‌داران خود و کلان این واحدهای پتروشیمی هستند، افزود: شرکت ملی نفت ایران نخستین گام را برای اجرای شعار سال و فرمایش‌های مقام معظم رهبری در سال ۱۴۰۳ برداشته است.

### سرمایه‌گذاری پتروشیمی‌ها در بالادست برای حل مشکل خوراک

مدیر عامل شرکت صنایع ملی پتروشیمی گفت: ما بنا داریم در کمتر از ۳ سال آینده ۱.۴ میلیارد فوت مکعب گاز از میادین شرق و غرب کارون جمع آوری شود که متان را به شبکه سراسری و CT+ را به مصرف خوراک پتروشیمی‌ها می‌رسانیم. مرتضی شاهمیرزایی در مراسم امضای تفاهم‌نامه مطالعات طرح‌های توسعه ۱۶ میدان گازی اظهار داشت: یکی از مشکلات اساسی ما در سسال جاری تأمین خوراک پایدار پتروشیمی‌ها است، همه ما موظفیم برای تأمین این خوراک و تحقق آرمان مقام معظم رهبری حرکت کنیم.

وی با بیان اینکه صنعت پتروشیمی در دولت سیزدهم بنا دارد که کم کاری گذشته را در حوزه خوراک جبران کند، افزود: با سرمایه‌گذاری در بخش بالادست و جمع آوری گاز در قالب طرح ۴۰۰ پروژه با بلند، NGL۳۲۰۰ و NGL۳۱۰۰ و همچنین گاز مشعل مارون را در دستور کار داریم که این گازها در دهه‌های گذشته هدرم رفت.

مدیر عامل شرکت صنایع ملی پتروشیمی تأکید کرد: ما بنا داریم در کمتر از ۳ سال آینده ۱.۴ میلیارد فوت مکعب (۴۰ میلیون متر مکعب) گاز از میادین شرق و و غرب کارون جمع آوری می‌شود که متان را به شبکه سراسری و CT+ را به مصرف خوراک پتروشیمی‌ها می‌رسانیم. وی امروز را روزی تاریخی دانست و بر همکاری تنگاتنگ دولت و بخش خصوصی برای اجرای هر چه سریع‌تر طرح‌های توسعه میادان‌های گازی تأکید کرد.

که سند مالکیت شش‌دانگ پلاک ۲۲۷/۱۳/۲۴۴- اصلی واقع در بخش یک بلوچستان پعلت جایجایی از بین رفته در خواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستاند تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود با انجام معامله نسبت به ملک مرقوم میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله مابین طرفین در صورت رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد . شناسه آگهی: ۱۷۰۹۱۱۴

شماره الف: ۱۷۹

غلامرضا نورا – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو زاهدان

### تأسیس شرکت با مسؤلیت محدود تیر داد تجارت جهان در تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

به شماره ثبت ۱۷۴۵ به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۳۰۱۵۲۷ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :صادرات واردات کلیه کالاهاى مجاز بازرگانى در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان آذربایجان غربی، شهرستان ماکو، بخش مرکزی، شهر ماکو، شهرک ولی عصر، کوچه جام جم، خیابان استقلال، پلاک ۰، طبقه همکف کدپستی ۵۸۶۱۹۹۸۳۹۱ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال جنب میزبان سهم الشرکه می باشد اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه ملی ۲۸۲۰۲۷۵۶۳۱دارنده ۱۰۰۰۰۰ریال سهم الشرکه که خانم آنتینا بهمن زاده به شماره ملی ۲۸۲۰۲۷۵۶۴۸دارنده ۹۹۰۰۰۰۰ریال سهم الشرکه که اعضا هیئت مدیره ملی ۲۸۲۰۲۷۵۶۳۱به سمت مدیر عامل و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت مدیر عامل به مدت نامحدود دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادر و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت می باشد اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری ماکو (۱۷۰۹۲۲۶)

### تأسیس شرکت با مسؤلیت محدود سعید تجارت بازرگان وطن در تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

به شماره ثبت ۱۷۴۳ به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۳۰۱۱۸۰ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت: خرید و فروش ، صادرات واردات کلیه کالاهاى مجاز بازرگانى ، تریخیص کالااز تمامی گمرکات داخلی و بین المللی ، گشایش اعتبارات و ال سسی نزد بانک ها ، اخذ و اعطای نمایندگی های مجاز بازرگانى ، شرکت در نمایشگاه ها و غرفه آرایى ، اخذ وام و تسهیلات از کلیه بانک ها و موسسات مالی و اعتباری در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان آذربایجان غربی، شهرستان پلدشت، بخش مرکزی، شهر پلدشت، پاسداران، خیابان (زنگ مار)، میدان امام حسین، پلاک ۰، طبقه همکف کدپستی ۵۸۷۷۱۵۴۷۳۹سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای نادر شیخکانلوی میلان به شماره ملی ۲۸۰۳۳۰۳۶۳۹دارنده ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ریال سهم الشرکه آقای سعید شیخکانلوی میلان به شماره ملی ۲۸۰۳۳۰۳۶۳۹دارنده ۹,۰۰۰,۰۰۰ریال سهم الشرکه که اعضا هیئت مدیره آقای نادر شیخکانلوی میلان به شماره ملی ۲۸۰۳۳۰۳۶۳۹به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای سعید شیخکانلوی میلان به شماره ملی ۶۴۰۰۳۵۹۰۷به سمت مدیر عامل به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادر و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته، بروات ، قراردادها ، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء مفرد مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری ماکو (۱۷۰۹۲۲۷)

### آگهی فقدان سند مالکیت

خانم صنبر عابدی باستاند او بر ک استشهد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۳۴از زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت ۸۸/۱۶ الف ۱۱۹۵۴۸ در میزان دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب منزل پلاک ۲۶۹۴- اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان کوچه منشیه از خیابان سدی مورد ثبت ۱۱۹۴ صفحه ۲۳۵ دفتر ۷ پعلت جایجایی از بین رفته در خواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستاند تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود



## سرمقاله چرایی کاهش نرخ ارز



مرتضی غزنیان  
کارشناس اقتصادی

یک علت اصلی افزایش نرخ ارز پیش از آغاز سال نو یعنی در پایان سال گذشته، موضوع تقاضای بالا برای ارز در پایان سال بود. معمولاً در پایان هر سال به علت تقاضای بالا، نرخ ارز تغییر می‌کند و در نهایت با گذشت مدتی در سال جدید با کاهش تقاضا، نرخ ارز نیز مقدار کمی کاهش می‌یابد که می‌توان دلیل بخشی از افزایش و کاهش نرخ ارز را به این موضوع نسبت داد.

بخش دیگری از افزایش نرخ ارز ناشی از افزایش قیمت سکه بود. در جلسه حراج سکه، قیمت پیشنهادی از سوی خریداران در قیاس با قیمت سکه نسبت به قبل بالاتر بود و باعث شد سکه با افزایش قیمت روبرو شود و در نهایت ارز نیز با افزایش قیمت روبرو شد.

از آنجاکه بازار ارز و طلا در زمینه ارزش سرمایه به هم نزدیک هستند با افزایش قیمت طلا و سکه، نرخ ارز نیز افزایش می‌شود و این عامل نیز باعث شد که نرخ ارز خود را با قیمت طلا تطبیق دهد.

در یک مورد دیگر، شوک‌های سیاسی بین‌المللی و بروز اختلافات میان ایران و اسرائیل باعث شد که نرخ ارز روند افزایشی داشته باشد اما در نهایت زمانی که این التهابات کاهش پیدا کرد، روند کاهش نرخ ارز و طلا نیز افزایش یافت.

بنابراین هم‌زمان با کاهش تقاضا بعد از عید و همچنین فروکش کردن برخی چالش‌های سیاسی منطقه‌ای، قیمت ارز به حالت تعادل نزدیک‌تر شد و با روند کاهش قیمت روبرو شد. علاوه بر این، برخی برنامه‌ها مثل تأمین ارزهای مورد نیاز کالاهای اساسی و انتشار اخبار آن و اطلاع‌رسانی از سوی بانک مرکزی در کاهش قیمت ارز نیز اثرگذار بود. در مقطعی نرخ دلار ۷۰ هزار تومانی در بازار اعلام شد اما معامله‌مندی و تقریباً کسی متقاضی و خریدار ارز با این نرخ در بازار غیر رسمی نبود و از آنجا که خریدار و متقاضی واقعی برای این نرخ وجود نداشت، قیمت ارز کاهش شد. همچنین فعالان اقتصادی نیز می‌دانستند که این تحولات سیاسی منطقه‌ای ماندگار نیست و آرامش به زودی برقرار می‌شود.

از آنجاکه طلا از نرخ جهانی و ارزش ذاتی جهانی برخوردار است و همچنین طلا و ارز رابطه نزدیکی با یکدیگر دارند، حفظ و ثبات در ارزش طلا باعث ثبات در ارزش نرخ ارز می‌شود، بنابراین پیشنهاد می‌شود بانک مرکزی از ابزارهای پولی که باعث ایجاد نوسان در ارزش پول ملی می‌شود، پرهیز کند.

مهم‌ترین پیشنهاد ارزش پول ملی کشورها، طلای آنها است، ثبات در قیمت طلا می‌تواند باعث تثبیت قیمت و ارزش پول ملی شود و حفظ ارزش پول ملی باعث ثبات در نرخ ارزهای خارجی می‌شود. بی‌شک کاهش تنش‌های سیاسی - منطقه‌ای بر اقتصاد همه کشورها اثرگذار است و هر چه تنش‌ها کمتر باشد وضعیت ثبات اقتصادی نیز فایده مطلوب‌تر است. علاوه بر این، یکی از مهم‌ترین اقدامات برای حفظ ارزش پول ملی، بر خورده‌ی از مناسبات اقتصادی با اکثر کشورها است.

هر چه مناسبات، روابط اقتصادی و بین‌المللی بالاتر باشد آثار تنش‌های سیاسی بر اقتصاد کم‌تر می‌شود که قطعاً ثبات اقتصادی را به همراه دارد.

در نهایت وقتی که ثبات اقتصادی در سطح کلان برقرار باشد، بازارهای فرعی نیز تحت تأثیر قرار می‌گیرد. در طرف دیگر نیز باید سیاست‌ها به نحوی باشد که بتوان با استفاده از آن‌ها ثبات برقرار کرد. به عبارت دیگر در سیاست‌های اقتصادی دولت و بانک مرکزی، اولویت باید بازار باشد.

## روزنامه سراسری اقتصادی - اجتماعی نقش اقتصاد

مدیرعامل: زهره دبانی - قائم مقام مدیرمسئول: محیا سادات بهره دار  
مدیر بازرگانی: آرزو صوری - شهرستان ها: مرضیه خوشکار  
دبیر سرویس ایران و جهان: سامان سفاکر - دبیر سرویس راه و مسکن: سید محسن بهره دار - دبیر سرویس بازار مالی: فاطمه میرزایی دخت دبیر سرویس اقتصاد و بازار: صدیقه بهزاد پور - دبیر سرویس جامعه: فاطمه دبانی - دبیر سرویس نفت و انرژی: نعیم نوبخش - گفت و گو: محبوبه بیدی  
خبرنگاران آزاد: اعظم السادات هراتی - مجتبی رحیمی  
وحدی حاج سعیدی - یژمان صالحی - سعید قصابیان - نسرین هزاره مقدم - داوود سلیمانی - زهرا ترابی  
گرافیک و صفحه آرایی: رامین خسروی - پشتیبانی سایت: امید فرمانی - ناظر چاپ: مصطفی حسن زاده

## برگ آخر

آدرس: تهران - میدان فاطمی - خیابان فاطمی به سمت خیابان ولیعصر - کوچه غزالی پلاک ۶ طبقه ۳ - واحد ۱۰  
شماره تماس و نمابر: ۸۸۹۶۹۶۹۰ - ۸۸۹۱۸۰۵۷ - ۸۸۹۶۹۶۹۰  
بازرگانی: ۰۹۳۳۷۱۹۰۸۸۱  
کدپستی: ۱۴۱۵۸۹۴۸۱۳  
آدرس ایمیل: naghsheeghtesad@gmail.com  
لینوگرافی و چاپ: شاخه سبز  
www.naghsheeghtesadonline.ir

## در دومین نشست تخصصی موضوع بند (الف) ماده ۵۱ بر نامه هفتم توسعه تعاون روستایی ایران مطرح شد

# سیاست راهبردی وزیر جهاد کشاورزی در واگذاری امور به تشکلهای موجود



به‌اعتلای مجموعه وزارت خانداندهیزر گ جهاد کشاورزی کمک‌شسایانی نمایند. سیاست گذاری کلان از وظایف اصلی حاکمیت است و بخش‌های خصوصی فعالان این حوزه هستند. سیاست‌گذاری‌هایی که توسط مجموعه

به گزارش نقش اقتصاد، دومین نشست تخصصی موضوع بند (الف) ماده ۵۱ بر نامه هفتم توسعه به ریاست دکتر بهزادنسب مشاور عالی و دستیار وزیر و با حضور دکتر فضاخت سرپرست سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران، دکتر حایک و توسلی و مسلمی اعضای هیات‌مدیره، مشاورین و صاحب‌نظران بخش کشاورزی در سالن جلسات سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران برگزار شد. در ابتدای جلسه دکتر بهزادنسب موارد مطرح‌شده در جلسه پیشین را بر شمرده و گفت: یکی از سیاست‌های راهبردی وزیر جهاد کشاورزی در واگذاری امور به تشکلهای موجود است که مدیریت بازار تخم مرغ به اتحادیه میهن از این جمله است و رویکرد دوم نیز در نظر گرفتن روستا بعنوان مکان تولید است، لذا لازم است سیاست‌هایی در روستاها پیاده‌سازی شود که ضد تولید و اشتغال و با محدودیت زانباشد و بخش کشاورزی نقش محوری در تدوین سیاست‌ها در حوزه روستاها دارد. در تعریف شعار جهش تولید نیز باید توجه شود که روستاها کانون تولید هستند و باید سیاست‌ها در راستای پیشبرد این شعار باشد. در این جلسه دکتر فضاخت قابلیت‌ها و توانمندی‌های شبکه تعاون روستایی را در بخش‌های مختلف بیان کرده و ۷ راهبرد اساسی این سازمان در سال جاری را برای حضار تشریح نمودند. دکتر فضاخت بیان کرد: شاکله جمع حاضر که شایسته‌ترین و صالح‌ترین افراد بخش کشاورزی می‌باشند، می‌تواند

گوجه فرنگی با توجه به افت قیمتی و زیان کشاورزان، سازمان مرکزی تعاون روستایی اقدامات لازم را برای خرید توقیفی با قیمت ۴۰۰۰۰ ریال آغاز نموده است که با اقدام‌های صورت گرفته به ۶۰۰۰۰ ریال خواهد رسید. ایشان ضمن تأکید بر پای کار بودن تعاونی‌ها برای کمک به کشاورزان و خرید محصولات به قیمت واقعی گفتند: در زنجیره ارزش یکی از مهمترین موارد باز توزیع ثروت حاصله، بالاخص برای حلقه اول، است که در حلقه‌های مختلف زنجیره بهم پیوسته باید درآمد حاصله به صورت عادلانه توزیع گردد و تعاونی‌های ما باید نقش اتصال دهنده حلقه‌های مختلف زنجیره ارزش را ایفا کنند. وی افزود: اعتقاد راسخ بر این است که کلیه کارکنان و فعالان حوزه تعاون روستایی باید یک‌بازرگان متحجر باشند و اتحادیه‌های تحت نظارت می‌توانند در کشت فراسرزمینی به جد ورود پیدا کنند. در این حوزه با بهره‌گیری از تجارت الکترونیک می‌توانیم بزگترین شبکه توزیع الکترونیک را پیاده‌سازی کنیم. ایشان گفت: شبکه تعاونی‌های روستایی می‌تواند بسیاری از وظایف مجموعه وزارت جهاد کشاورزی را بر عهده گرفته و با قدرت به انجام برساند. در ادامه هر یک از حضار به بیان نظرات و دیدگاه‌های خود در خصوص بند (الف) ماده ۵۱ بر نامه هفتم توسعه و توان سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران در پیشبرد اهداف وزارت جهاد کشاورزی و اقتصاد روستایی پرداختند.

## مناطق آزاد کشور؛ چالش‌ها و راهکارها



ریاض علی فرحانی  
روزنامه نگار

اصولاً مناطق آزاد در ایران با اهداف کلان و راهبردی چون بهبود محیط کسب و کار حاکم بر مناطق از طریق ارتقای شفافیت، پیشگیری و مقابله با قاچاق و بهبود فرایندها، تلاش برای تقویت رقابت پذیری و واگذاری عادلانه و رقابتی فرصت‌ها به عموم و اجرای طرح‌های جامع توسعه مناطق و تدوین و اجرای برنامه‌های عملیاتی آنها در شرق، غرب، شمال و جنوب ایران راه اندازی شده و با گذشته چند سال از این اقدام هنوز همه اهداف مورد نظر در این مناطق حاصل نشده است.

توسعه مناطق آزاد پس از پیروزی انقلاب اسلامی در ایران با مسائل و مشکلاتی همراه بود. یکی از مهم‌ترین چالش‌ها را می‌توان نام‌هایگی میان اهداف و ابزار دانست: ابزارهایی مانند معافیت‌های مالیاتی و گمرکی برای رسیدن به اهدافی مانند ایجاد اشتغال، رفاه و توسعه در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کافی نیست. در حالی که اهداف تعریف شده برای این مناطق، ملی هستند، توسعه آنها در ابعاد زیرساختی و سرمایه‌گذاری بر عهده بخش خصوصی واگذار شده است. بدون توجه به اینکه بخش خصوصی برای سرمایه‌گذاری، تحلیل هزینه و فایده می‌کند و صرف مشوق‌های معافیت مالیاتی و گمرکی برای جذب آنها کافی نیست.

چالش‌های جدی راه‌چون نبود تعریف مشترک ملی از کارکرد مناطق، محدودیت منابع برای تکمیل و توسعه زیرساخت‌ها، نبود مدیریت یکپارچه در مناطق، پایبند نبودن و اجرایی نشدن کامل تکالیف قانون چگونگی اداره مناطق آزاد را می‌توان در سپهر کارکردی این مناطق به عنوان نمونه از چالش‌های فعلی یاد کرد. شکل گرفتن بازارهای مالی متناسب با نظامات بین‌المللی حاکم بر بازار پول، سرمایه و بیمه در کنار ریسک‌های سیاسی تحمیلی علیه کشورمان از دیگر چالش‌های موجود در راه رسیدن به اهداف مناطق آزاد است. یقیناً باز تدبیر در اهداف مناطق آزاد و متناسب‌سازی ابزار و اهداف ضرورتی حتمی برای حرکت معنادار این مناطق برای برطرف شدن چالش‌های مزبور می‌باشد. در حال حاضر اداره سازمان‌های مناطق آزاد به موجب قانون صرفاً بر عهده

دولت است که به نمایندگی، سازمان منطقه‌ای آزاد در قالب شرکت دولتی که سرمایه آن متعلق به دولت است و به شکل درآمد هزینه‌ای اداره مناطق را به عهده دارند. بنابر این شاید برای غلبه بر چالش محدودیت منابع و نبود امکان تأمین مالی دولت، فراهم‌سازی امکان سرمایه‌گذاری بخش غیردولتی برای ایجاد مناطق آزاد تجاری صنعتی، بتواند یک راهکار باشد به نحوی که بخش غیردولتی از صفر تا ۱۰۰ ایجاد و اداره منطقه آزاد سرمایه‌گذاری کند و البته دولت به عنوان نهاد سیاست‌گذاری و نظارت عهده‌دار وظایف حاکمیتی باشد. البته برای این مهم نیازمند اجازه قانونی توسط مجلس خواهیم بود.

این کار از طریق بخش غیردولتی در دنیا تجربه شده و امروز بخشی از مناطق آزاد و مناطق ویژه توسط بخش غیردولتی اداره می‌شود. به طور مثال تأسیس اداره منطقه آزاد گوادری پاکستان در زمینی به مساحت بیش از ۹۰۰ هکتار در کنار بندر گوادر و در نزدیکی منطقه آزاد چابهار در اختیار سرمایه‌گذاران چینی قرار گرفته است. در مقایسه مناطق آزاد کشورمان با مناطق آزاد سایر کشورها باید شرایط عمومی حاکم بر دو طرف مورد مقایسه را در نظر گرفت و نمی‌توان مناطق آزاد بر خوردار از شرایط نابرابر را با هم مورد مقایسه قرار داد، برخی مناطق آزاد علاوه بر برخورداری کل کشورهای میزبان آنها از فضای اقتصادی متفاوت و مزیت‌دار از مشوق‌ها و تسهیلات در اختیار سرمایه‌گذاران خارجی و داخلی بیشتری نسبت به مشوق‌های ما برخوردارند که نمونه آن معافیت‌های مالیاتی است. ترسیم نقشه استراتژیک برای مناطق آزاد به صورتی که چشم انداز، مأموریت، ارزش‌ها و اهداف راهبردی مناطق آزاد کشور در آن تعیین شده باشد. طبیعتاً تأمین رشد پویا و بهبود شاخص‌های اقتصاد مقاومتی و دستیابی به اهداف سند چشم‌انداز کشور هدف کلان ملی پیش‌روی همه بخش‌های کشور است و مناطق آزاد نیز مثل سایر اجزای توسعه ملی، باید کشور را در رسیدن به این هدف کلان یاری رساند. بدون تردید در سال جاری الزامات راهبردی مناطق آزاد می‌بایست به تأمین رشد پویا و بهبود شاخص‌های اقتصاد مقاومتی و دستیابی به اهداف سند چشم‌انداز ۲۰۲۵ ساله کشور منظر باشد.

راهبردهای ذیل این هدف نیز گسترش و تسهیل تولید کالا و خدمات در کسب و کارهای محوری و مزیت‌های نسبی مناطق و جلب و جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی، گسترش صادرات کالا و خدمات و حضور فعال در بازارهای منطقه‌ای و جهانی، کمک به انتقال فناوری‌های پیشرفته به بخش‌های مختلف اقتصادی کشور و تقویت اقتصاد دانش بنیان است. تسهیل و تسریع در تأمین نیازها و کالاهای ضروری و راهبردی در کشور، تسهیل و کمک به تأمین منابع مالی از خارج از طریق توسعه بازارهای پول و سرمایه در مناطق، بهبود محیط کسب و کار حاکم بر مناطق از طریق ارتقای شفافیت، پیشگیری و مقابله با فساد اداری، مالی و اقتصادی، اصلاح، ساده‌سازی و بهبود فرایندها و مقررات

www.naghsheeghtesadonline.com

## نوبت اول آگهی مزایده عمومی

شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان (سهامی خاص) در نظر دارد انواع سیم اسقاط با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را به صورت عمومی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شرح جدول زیر به فروش برساند.

شماره مزایده مرجع	موضوع مزایده	مبلغ تضمین (ودیعه) شرکت در مزایده (ریال)	شماره مزایده در سامانه ستاد
۱۴۰۳-۰۰۳	فروش انواع سیم اسقاط	۶,۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰۳۰۵۶۳۰۰۰۰۰۰۰

- کلیه شرکت‌ها، موسسات، اشخاص حقیقی و حقوقی و دارای تابعیت دولت جمهوری اسلامی ایران و فاقد ممنوعیت‌های قانونی مجاز به شرکت در مزایده می‌باشند. ارائه مدارک و مستندات الزامی است.
- در خصوص شرکت در مزایده کارخانه تولید کننده کابل مسی/امت مسی یادوب فلزات و یا دارای مجوز معتبر فروش عمده ضایعات میباشند، می‌توانند در مزایده شرکت نمایند.
- شرکت کنندگان در مزایده الزاماً با بستن در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس ([www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)) ثبت نام و نسبت به تهیه، تکمیل و ارسال اسناد از طریق سامانه مذکور اقدام نمایند.
- تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: از ساعت ۸:۰۰ صبح روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ می‌باشد.
- آخرین مهلت واریز وجه و دریافت اسناد مزایده از سامانه: حداکثر تا ساعت ۱۷:۰۰ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۸
- آخرین مهلت بارگذاری اسناد و پیشنهادهای قیمت در سامانه ستاد حداکثر تا ساعت ۹:۰۰ صبح روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۹
- محل و زمان بازدید: انبارهای حوزه عملیاتی شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان هم‌زمان با فروش اسناد و از ساعت ۱۳ الی ۱۳ می‌باشد.

مناقصه عمومی کد آگهی ۱۰-۱۴۰۳

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج در نظر دارد چاپ بنر مورد نیاز سطح شهر را بصورت مناقصه عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی اقدام نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ اولیه به ریال
۱	چاپ بنر مورد نیاز سطح شهر	۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰

- متقاضی موظف است جهت اخذ مدارک شرکت در مناقصه عمومی به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس سایت <https://www.setadiran.ir> مراجعه نماید.
- شرایط مناقصی:
  - اشخاص حقوقی: کد اقتصادی - آگهی تأسیس - آخرین تغییرات (روزنامه رسمی) و سایر مدارک ثبتی - گواهی ارزش افزوده (قبل از انعقاد قرارداد ارائه نمایند در غیر اینصورت شرکت در مناقصه به نفع سازمان ضبط خواهد شد) - اساسنامه مرتب در حوزه چاپ بنر یا ارائه مجوز رسمی از اتحادیه مربوطه الزامی می‌باشد
  - اشخاص حقیقی: ارائه مجوز رسمی از اتحادیه مربوطه یا پروانه کسب - کارت ملی شناسنامه - گواهی ارزش افزوده (قبل از انعقاد قرارداد ارائه نمایند در غیر اینصورت سیرده شرکت در مناقصه به نفع سازمان ضبط خواهد شد) الزامی می‌باشد.
  - اشخاصی که در سازمان سیما و منظر سه قرارداد جاری فارغ از مبلغ ریالی داشته باشند اجازه شرکت در مناقصه فوق را ندارند.
  - سیرده شرکت در مناقصه به ۴۰۰۰۰۰۰۰/۵۰۰۰۰۰۰ ریال به یکی از روشهای ذیل ارائه گردد:
    - میانگانه بانکی معتبر و یا ضمانتنامه‌های صادره از موسسات مالی و اعتباری معتبر
    - موجود بانک معتبر در نزد یکی از موسسات مالی و اعتباری معتبر
    - موجود بانک معتبر در نزد یکی از موسسات مالی و اعتباری معتبر
    - سسه ماه اعتبار داشته‌ و قابل تمدید باشد. شناسه ملی ۰۰۲۸۷۹۴۲، کد اقتصادی ۱۴۰۳۰۲۰۳۰۰۵

## امور قراردادها و روابط عمومی سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج