

«نقش اقتصاد» از چشم‌انداز اقتصاد

کشور در دولت چهاردهم گزارش می‌دهد

دوروی سکه اقتصاددر دولت سیزدهم

مرضیه‌خوشکار

روزنامه‌نگار

گروه اقتصادی: در حالی که به پایان کار دولت سیزدهم نزدیک می‌شویم اما اگر های بسیاری برامون نحوه عملکردداین دولت علی‌الخصوص در حوزه اقتصادی به گوش می‌رسد.

اینکه دولت چهاردهم در چه شرایطی بر اس امور پاستور قرار می‌گیرد در حال حاضر محل مناقشه بین کارشناسان است. بطوریکه بعضی معتقدند که دولت چهاردهم اسب زین شده را تحویل می‌گیرد و بعضی نیز اذنان دارند که بسیاری از سیاست‌های اقتصادی دولت سیزدهم شکست خورده بود و دولت چهاردهم کار سختی پیش رو خواهد داشت. از طرفی نگاهی به روند متغیرهای اقتصادی در طول فعالیت دولت سیزدهم حاکی از آن است که بیشتر آمارهای اقتصادی در طول این سه‌سال بهبود پیدا کرده‌اند. داده‌های مراجع آمار ی رسمی نشان می‌دهد در این مدت نرخ رشد نقدینگی کاهش چشم‌نور افت کرده، نرخ بیکاری عقب‌نشینی کرده و رشد اقتصادی نیز افزایش یافته است. از همین روی، حالا در روزهای پایانی فعالیت دولت سیزدهم، بسیاری از رسانه‌های نزدیک به دولت، با اتکا به همین آمارها، ادعا می‌کنند دولت سیزدهم، اقتصاد را در وضعیت مطلوبی به دولت پزشکیان می‌سپارد. در این میان، پرشش مهم اما آن است که در این شرایط که آمارها همگی از بهبود وضعیت اقتصادی ایران حکایت دارند، چرا مردم این‌به‌پسودر در زندگی و معیشت خود حس نمی‌کنند؟

■ **سرگوب آمارهای اقتصادی در کوتاه‌مدت**

در همین ارتباط یک کارشناس در گفتگو با تجارت نیوز ادغان داشته: «مسئله اینجاست که می‌توان در کوتاه‌مدت متغیرهای اقتصادی را دستکاری کرد. این موضوع بدان معنا نیست که آمارها دستکاری شده‌اند بلکه منظور این است که به عنوان مثال دولت می‌تواند در کوتاه‌مدت تورم را کنترل کندو این کنترل موقت بعدا به ضرر اقتصاد کشور خواهد شد و وضعیت اقتصادی را بدتر خواهد کرد.»

او همچنین در این باره گفت: «مثلا دولت می‌تواند جلوی

قیمت دلار در هفته پایانی تیر در محدوده‌های مشخص نوسان داشت. سیاست‌گذار با ارز پاشی، از رکود روزهای محرم و پایان ماه بهره گرفت و این اسکناس با کاهش هزار تومانی بسته شد. در شروع به کار بازارها در نخستین روز هفته جاری نیز تحركات قیمت دلار رنج بود و قیمت، نوسان چشمگیری نداشت. کارشناسان اقتصادی برای هفته‌نخست مر داد در صورت آرامش سیاسی، انتظار روند رنج قیمت دلار بالاتر انس هزار تومانی دارند. قیمت دلار در هفته پایانی تیر با بازدهی منفی بسته‌شد. این

قیمت دلار به ۵۵ هزار تومان برمی‌گردد؟

اسکناس در آخرین معامله روز پنجشنبه ۲۹ تیر در نیمه ابتدایی کانال هفتم از کریدور پنجم معامله شد و در شروع معاملات روز شنبه ۳۰ تیر نیز با همین قیمت به کار خود پایان داد. تکنیکالیست‌ها با تکیه بر قیمت تتر روند قیمت دلار را بررسی می‌کنند. آن‌ها می‌گویند قیمت تتر محدوده مقاومتی ۵۸ هزار و ۸۰۰ تومانی را از دست داد و پایین این منطقه در حال معامله است؛ این موضوع بر آرایش نزولی قیمت دلار تأکید می‌کند. آن‌ها معتقدند برای برگشت قیمت دلار به نیمه کریدور پنجم،



امید بوده که در دولت سیزدهم نیز ادامه پیدا کرده است.»
■ **ناباید در شرایط انتقالی، ارز کالاهای اساسی حذف می‌شد**
در همین حال ارسالن قاسمی رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع غذایی اتاق تعاون ایران نیز درباره اثر حذف ارز ترجیحی کالاهای اساسی بر قیمت‌ها به اقتصاد آنلاین، گفت: این اقدام سیاست درستی است اما نباید در شرایط انتقالی این کار را می‌کردند ولی به هر حال انجام شده است.وی با اشاره به اینکه در باره این اقدام دولت سیزدهم دو سناریو وجود دارد، افزود: در حالت خوش‌بینانه دولت سیزدهم می‌خواهد شار دولت چهاردهم را تسبک کندو حالت بدبینانه این است که دولت سیزدهم می‌خواهد یک چاله برای دولت چهاردهم بکند.قاسمی ادامه داد: با هر هدفی که این اقدام انجام‌شده است، باید در نظر داشته باشیم که رئیس جمهور منتخب در مناظرات به صراحت اعلام کرده‌است که به سمت ارز تک‌نرخ حرکت می‌کند. چندروز پیش در دیدار با اصفاف گفته‌است که فقط می‌خواهیم موانع را از سر راه فعالان اقتصادی برداریم و ی اضافه کرد: در دیدار روز شنبه پزشکیان با اعضای سه اتاق هم‌یکی از درخواست‌های فعالان بخش خصوصی تک نرخی کردن ارز بود. ضمن اینکه پزشکیان علاوه بر بیانیه سیاسی که داده بود، بیانیه اقتصادی هم داده است. در این بیانیه او حذف ارز ۲۲۰۰ تومانی در دولت رئیسی را اقدامی مثبت ارزیابی کرده است.

■ **ارز ترجیحی به اهداف نرسید**

رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع غذایی اتاق تعاون ایران یادآور شد: اکنون که ارز ترجیحی وجود دارد، دونهاده‌ها بازار ترجیحی تأمین شده‌ و بخش کشاورزی از این ارز بهره برده است، آیا قیمت‌ها تغییر کرده است؟ تاکنون قیمت‌ها به نفع مصرف‌کننده نبوده است.وی اضافه کرد: سود این توزیع ارز را دلال، واسطه و واردکننده برده است. ارز ترجیحی با این هدف توزیع شد که قیمت‌ها ثابت بماند. تأمین کالای اساسی مشکل پیدا نکند و با قیمت مناسب

نیاز است طی دو سه روز آینده قیمت این اسکناس در پایین کانال هشتم از کریدور پنجم تثبیت شود. کارشناسان اقتصادی معتقدند در صورتی که قیمت دلار در کریدور پنجم عقب‌نشینی کند فرصت‌های مناسبی برای خریداران رقم خواهد خورد. تحلیلگران بازارهای مالی معتقدند با وجود اینکه نهاد سیاست‌گذار تلاش دارد قیمت دلار را در محدوده‌های مشخص ثابت نگه دارد، اما تمایلی نیز به عقب‌نشینی قیمت در پایین کریدور پنجم ندارد.

۳

اقتصاد و بازار

نیاز است طی دو سه روز آینده قیمت این اسکناس در پایین کانال هشتم از کریدور پنجم تثبیت شود. کارشناسان اقتصادی معتقدند در صورتی که قیمت دلار در کریدور پنجم عقب‌نشینی کند فرصت‌های مناسبی برای خریداران رقم خواهد خورد. تحلیلگران بازارهای مالی معتقدند با وجود اینکه نهاد سیاست‌گذار تلاش دارد قیمت دلار را در محدوده‌های مشخص ثابت نگه دارد، اما تمایلی نیز به عقب‌نشینی قیمت در پایین کریدور پنجم ندارد.

۱

با سیاست تک نرخی کردن ارز، کسانی که از زانث استفاده

می‌کنند، عملاً از چرخه خارج می‌شوند و دیگر واردات برای آن‌ها نمی‌صرفد. وقتی فعالیت واردات برای آن‌ها نصرفید، این واردات کنار می‌روند و کسی که واردکننده واردکننده واقعی است، می‌تواند محصول به بازار وارد کند و رقابت ایجاد می‌شود. این در حالی است که اکنون اگر رابطه و آشنا نداشته باشید، ارز ترجیحی به شما نمی‌دهند

خروج افراد دارای رانث از چرخه واردات قاسمی گفت: با سیاست تک نرخی کردن ارز، کسانی که از رانث استفاده می‌کنند، عملاً از چرخه خارج می‌شوند و دیگر واردات برای آن‌ها نمی‌صرفد. وقتی فعالیت واردات برای آن‌ها نصرفید، از چرخه واردات کنار می‌روند و کسانی که واردکننده واقعی است، می‌توانند محصول به بازار وارد کنند و رقابت ایجاد می‌شود. این در حالی است که اکنون اگر رابطه و آشنا نداشته باشید، ارز ترجیحی به شما نمی‌دهند

رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع غذایی اتاق تعاون ایران یادآور شد: اکنون که ارز ترجیحی وجود دارد، دونهاده‌ها بازار ترجیحی تأمین شده‌ و بخش کشاورزی از این ارز بهره برده است، آیا قیمت‌ها تغییر کرده است؟ تاکنون قیمت‌ها به نفع مصرف‌کننده نبوده است.وی اضافه کرد: سود این توزیع ارز را دلال، واسطه و واردکننده برده است. ارز ترجیحی با این هدف توزیع شد که قیمت‌ها ثابت بماند. تأمین کالای اساسی مشکل پیدا نکند و با قیمت مناسب

نیاز است طی دو سه روز آینده قیمت این اسکناس در پایین کانال هشتم از کریدور پنجم تثبیت شود. کارشناسان اقتصادی معتقدند در صورتی که قیمت دلار در کریدور پنجم عقب‌نشینی کند فرصت‌های مناسبی برای خریداران رقم خواهد خورد. تحلیلگران بازارهای مالی معتقدند با وجود اینکه نهاد سیاست‌گذار تلاش دارد قیمت دلار را در محدوده‌های مشخص ثابت نگه دارد، اما تمایلی نیز به عقب‌نشینی قیمت در پایین کریدور پنجم ندارد.

بررسی کنند. وی خاطر نشان کرد: با توجه به وضعیت اقتصاد کشور، کابینه دولت چهاردهم باید منسجم، کارآمد و مبتنی بر شایسته‌سالاری باشد تا امکان زمینه‌سازی برای تحقق اهداف توسعه‌ای کشور مهیا شود. اگر جز این باشد، تحقق اهداف توسعه‌ای کشور دور از انتظار خواهد بود. کابینه جدید باید پیش از اتخاذ هر گونه سیاست جدید، ابعاد مختلف آن را به‌دقت بررسی و با اهل نظر و بخش خصوصی مشورت کند تا وارد آوردن هر گونه شوک و بی‌ثباتی به اقتصاد جلوگیری شود.

حسن‌زاده ضمن اشاره به جلسه روز شنبه اتاق ایران با رئیس جمهور دولت چهاردهم، گفت: این اولین بار بود که بخش خصوصی پیش از شروع به کار دولت، با رئیس‌جمهور منتخب دیدار کرد و در این فرصت، ضمن مطرح شدن مصائب و مشکلات توسط فعالان اقتصادی، راهکارهای بخش خصوصی به سمع و نظر رئیس قوه مجریه رسید.

رئیس اتاق بازرگانی ایران تأکید کرد: اتاق ایران تلاش خواهد کرد با شروع به کار دولت جدید، نشست‌های همفکری را یک‌تا دو بار در سال برگزار کند تا تعامل سازنده بین دولت و بخش خصوصی بیش از گذشته شکل بگیرد؛ خوشبختانه امروز همه بخش‌های دولت به این نتیجه رسیده است که اگر مشکلی در روابط بین‌المللی و اثرگذار بر زندگی مردم به وجود آید، به دست بخش خصوصی حل می‌شود.وی افزود: وظیفه بخش خصوصی در دولت چهاردهم سنگین‌تر از گذشته خواهد بود اما امیدوار هستیم که با روی کار آمدن عقلایت در دولت جدید، فرصت برای نقش‌آفرینی بخش خصوصی در عرصه‌های تصمیم‌سازی بیش از گذشته فراهم شود و از این‌رو باید خود را با رویکردی علمی، مجیز کنبش تا صدایی رساتر و همسوتر از قبل از بخش خصوصی شنیده شود. یکی از درخواست‌های مهم اتاق از دولت جدید، اهمیت دادن به نقش شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی است. این نهاد ارزشمندی می‌تواند نقش مهمی در رفع مشکلات فعالان اقتصادی داشته باشد. انتظار دیگر، حضور همه وزرای عضو شورا در کلیه جلسات شورای گفت‌وگوست تا از این طریق بتوانیم با بهترین راهکارها، مشکلات راحل کنیم. حسن‌زاده افزود: انتظار داریم که دولت، بخش خصوصی را شریک مسیر توسعه کشور بشمارد و این دو بخش یک نیروی کمک‌کننده به یکدیگر باشند. بنابراین پیشنهاد اتاق ایران، تشکیل کابینه بخش خصوصی، هم‌زمان با دولت است. کارکرد این کابینه هم‌زمان کابینه بخش خصوصی و بخش باادلت و طرح موضوعات حیاتی اقتصاد با سیاست‌گذاران است.

نقش اقتصاد

دوشنبه- ۱ مرداد ماه ۱۴۰۳ - سال هفتم- شماره ۱۸۵۱

بازتاب

واریز یک میلیونی برای بازنشسته‌ها در راه است

اقتصاد آنلاین: شنبه شب حقوق تیر ماه بازنشستگان، با ماندگان و مستمری بگیران صندوق لشگری به حساب‌شان واریز شد.

در عین حال، یک میلیون تومان علی‌الحساب متناسب‌سازی علیرغم انتظار بازنشستگان برای تیر ماه واریز نشد؛ این در حالیست که در برخی صندوق‌ها مانند صندوق نفت، قرار است تا زمان تصویب آیین‌نامه متناسب‌سازی هر ماه یک میلیون تومان به صورت علی‌الحساب برای بازنشستگان واریز شود.

محمد مخبر اعلام کرده بازنشستگان باید منتظر تصویب لایحه جدید دولت در مجلس باشند و فعلاً احکام متناسب‌سازی صادر نمی‌شود.

قیمت گوشت قرمز تغییر نکرد

خبر آنلاین: گوشت قرمز به عنوان یکی از مواد پروتئینی اصلی در سبد کالای خانواده ایرانی، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. یکی از عوامل مؤثر بر قیمت گوشت قرمز، میزان عرضه و تقاضا در بازار است که می‌تواند منجر به افزایش یا کاهش قیمت این محصول شود. افزایش قیمت این محصول می‌تواند باعث کاهش قدرت خرید مردم شود.

بر اساس داده‌های منتشرشده از سوسی انتخاب، ران گوسفندی با قیمت ۸۱۰ هزار تومان، گوشت گوسفندی گوسفند بدون استخوان بدون چربی ۶۵۵ هزار تومان و گوشت شقه گوسفندی تنظیم بازار ۶۹۹ هزار تومان قیمت‌گذاری شده است.

شقه گوسفندی ۷۵۹ هزار تومان، ماهیچه گوسفندی یک میلیون و ۱۱۰ هزار تومان و راسته مغز گوسفند سنگسر و شه‌میزاد ۶۵۵ هزار تومان به فروش می‌رسد.

سردست گوسفندی بره باقیمت ۷۲۷ هزار تومان، راسته بدون استخوان گوسفندی ۷۵۰ هزار تومان، لاشه گوسفندی تنظیم بازار ۶۷۹ هزار تومان و ران ممتاز گوسفندی با قیمت ۹۱۹ هزار تومان در بازار توزیع می‌شود.

به دلیل اهمیت گوشت قرمز در سفره خانوار ایرانی، دولت باید در راستای ثبات نگه داشتن قیمت این محصول تلاش کند تا مردم قدرت خرید خود را از دست ندهند.

در حال حاضر قیمت گوشت قرمز به دلیل توزیع گوشت تولید داخل و گوشت گرم وارداتی در بازار تغییر ی نداشته‌است. چرا که توزیع گوشت باعث اشباع بازار این محصول شده و ثابت ماندن قیمت‌ها نقش داشته است.

وزیر کار دولت چهاردهم باید ارتباط خوبی با مجلس داشته‌باشد

ایلمنا: به‌گفته‌سخنگوی دولت، صدور احکام متناسب‌سازی بازنشستگان معطل لایحه‌ای است که دولت برای اجرای متناسب‌سازی حقوق حداقل بگیران تنظیم و به مجلس ارسال کرده است.

در این میان، آنچه به گفته محمدحسین زدا، سرپرست اسبق تأمین اجتماعی، دارای اهمیت است این است که باید برای اجرای این لایحه‌ای که دولت به مجلس ارسال کرده بیش از دو سوم نمایندگان رأی مثبت دهند و بسیاری این اقدام مهم باید فردی به عنوان وزیر تعاون کار و رفاه اجتماعی انتخاب شود که ارتباط خوبی با مجلس داشته باشد و بتواند از این لایحه در مجلس دفاع کند.

او تأکید کرد: مدیرعامل آینده سازمان تأمین اجتماعی نیز تأثیر مهمی در نحوه اجرای متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان تأمین اجتماعی دارد.

رشد ۲ درصدی عرضه گوشت قرمز در شتارگاه‌های رسمی

تسنیم: آمارگیری مرکز آمار نشان می‌دهد که مقدار عرضه گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور در خرداد ۱۴۰۳ نسبت به ماه قبل (اردیبهشت) در حدود ۲ درصد افزایش داشته است.

بر اساس نتایج بررسی‌های انجام‌شده، وزن گوشت قرمز عرضه‌شده انواع دام‌های ذبح‌شده در کشتارگاه‌های رسمی کشور در خرداد ۱۴۰۳ جمعا ۳۳۱۶۷ تن گزارش شده، که سهم گوشت گاو و گوساله بیش از سایر انواع دام بوده است.

بر اساس نتایج آمارگیری مرکز آمار، گوشت گاو و گوساله با ۱۸۰۳۱۰ تن، ۵۵۰۲ درصد از وزن کل گوشت قرمز عرضه‌شده را به خود اختصاص داده است. گوشت گوسفند و بره با ۱۱۰۶۲۶ تن، بز و بزغاله با ۲۰۴۶۸ تن، و سایر انواع دام با ۷۶۳ تن، به‌ترتیب ۱۳۵۱ درصد، ۷۰۴ درصد و ۲۰۳ درصد از وزن کل گوشت قرمز عرضه‌شده را به خود اختصاص داده‌اند. مقایسه عملکرد کشتارگاه‌های رسمی کشور در خرداد ۱۴۰۳ با ماه مشابه سال ۱۴۰۲ نشان‌دهنده کاهش ۲۸ درصدی مقدار عرضه گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور است. مقدار تولید گوشت در خرداد ۱۴۰۳ نسبت به ماه مشابه سال ۱۴۰۲ برای گوسفند و بره ۲۸ درصد، برای بز و بزغاله ۱۴ درصد، برای گاو و گوساله ۲۳ درصد و برای گاو میش و بچه‌گاو میش ۲۶ درصد کاهش، و برای شتر و بچه‌شتر ۵ درصد افزایش داشته است.

همچنین نتایج حاصل از این طرح آمارگیری نشان می‌دهد که مقدار عرضه گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور در خرداد ۱۴۰۳ نسبت به ماه قبل (اردیبهشت) در حدود ۲ درصد افزایش داشته است.

روسیه و افغانستان هم دلار را کنار می‌گذارند

مهر:دمی‌تری ژرنوف، سفیر روسیه در افغانستان، اعلام کرد در راستای مقابله با تحریم‌های غرب دو کشور تصمیم گرفته‌اند تا در مبادلات دوجانبه به جای دلار به سمت استفاده از روبل یا افغانی بروند.

وی گفت: روسیه و افغانستان تحت تحریم‌های نامشروع و یک جانبه قرار دارند و فاصله گرفتن از دلار یکی از گزینه‌های موجود است. البته افغانستان نبط هیچ پایانه پرداخت الکترونیکی وجود ندارد و نمی‌توان

سفیر روسیه در کابل همچنین گفت در کنار توسعه مناسبات اقتصادی

بین دو کشور، حجم مبادلات تجاری بین آنها نیز افزایشی است و صادرات روسیه به افغانستان هم با سرعت در حال رشد است.

این مقام روس البته به این مساله هم اشاره کرد که حتی در پایتخت افغانستان نبط هیچ پایانه پرداخت الکترونیکی وجود ندارد و نمی‌توان در این کشور از کارت‌های اعتباری استفاده کرد.

تنظیم قراردادهای پیش فروش در دفاتر اسناد رسمی وجاهت قانونی دارد

نقش اقتصاد، دبیر کار گروه کنترل و تنظیم بازار املاک و مستغلات با تاکید بر اینکه یکی از شرایط پیش فروش ساختمان پیشرفت فیزیکی ۳۰ درصدی است، گفت: طبق قانون پیش فروش ساختمان، قراردادهای پیش فروش باید در دفاتر اسناد رسمی باید ثبت شود. یاسر دستمالچیان دبیر کار گروه کنترل و تنظیم بازار املاک و مستغلات در رابطه باقرار دادهای پیش فروش و موارد قانونی که مردم ملزم به رعایت آن هستند توضیحاتی ارائه کرد و گفت: در بازار سیی از برخی بنگاه‌های معاملات املاک شاهد تنظیم قرارداد‌های پیش فروش بودیم اما باید این نکته را در نظر داشته باشیم که طبق ماده ۲۴ قانون پیش فروش ساختمان مصوب سال ۱۳۸۹ ضوابطی برای پیش فروش معاملات املاک قانونی نیست و باید در دفاتر اسناد رسمی ثبت شود. دبیر کار گروه کنترل و تنظیم بازار املاک و مستغلات ادامه داد: طبق قانون پیش فروش مصوب سال ۱۳۸۹ ضوابطی برای پیش فروش تعریف شده‌است که لازم است آن ضوابط رعایت شود. چنانچه در بنگاه‌های معاملات املاک پیش نویسی برای هدایت اشخاص به دفاتر اسناد رسمی تنظیم شدن این موضوعات باید در این قراردادها رعایت شده باشد از جمله آنکه پروانه ساختمانی کل ساختمان و شناسه فنی مستقل برای هر واحد صادر شده باشد. تأییدیه مهندس ناظر مبنی بر عملیات بی ساختمان را داشته باشد و همچنین بعد از ۳۰در صد پیشرفت فیزیکی این امکان فراهم است تا ساختمان پیش فروش شود.

راه اندازی قطار کانتینری دو سر بار ایران - چین

ایسنا: قطار کانتینری دو سر بار ایران - چین هم‌زمان با بهره‌برداری از فاز اول کریدور ریلی چین - اروپا به حرکت در آمد.قطار کانتینری دو سر بار ایران -چین امروز یکشنبه (۳۱ تیرماه) هم‌زمان با بهره‌برداری از فاز اول کریدور ریلی چین-اروپا در محل بندر خشک ریلی آپرین به حرکت در آمد.سید میعاد صالحی، معاون وزیر راه و سفرهای بین‌المللی و مدیرعامل راه‌آهن، معاون سفیر چین، سفیر قزاقستان و کاردار ترکمنستان در این مراسم حضور داشتند.مدیرعامل راه‌آهن در حاشیه این مراسم گفت: قطار کانتینری دو سر بار ایران-چین با عبور از کشورهای ترکمنستان و قزاقستان به سمت چین و از چین به سمت ایران حرکت خواهد کرد.وی افزود:قطار باری مواد معدنی امروز از بندر خشک تهران به سمت چین حرکت خواهد کرد و حدود ۱۰ روز قبل نیز قطار حامل قطعات خودرو از چین حرکت کرده‌است.این قطار می‌تواند زیرساختی مهم برای افزایش تبادلات ایران و چین باشد و ایران را به دروازه‌ای امن برای حرکت چین به سمت اروپا و بالعکس تبدیل کند.

۴

تأثیر واردات خودرو بر بازگشت قیمت‌ها به قیمت واقعی

بابک لطیفی

کارشناس صنعت خودرو

تفکرات و مواضع اقتصادی رئیس جمهور منتخب در موضوع واردات خودرو را می‌توان نقطه عطفی در توسعه اقتصادی کشور با همدلی و مشارکت مردم دانست که اجرای موفق آن را می‌توان الگویی برای توسعه در دیگر بخش‌های اقتصادی و صنعتی دانست که سرآغاز راهی نو ونگاه مثبت و اعتماد بین مردم و دولت خواهد شد.اجرای طرح آزادسازی واردات خودرو با استفاده از سرمایه‌ها و منابع ارزی بخش خصوصی داخل و خارج از ایران را می‌توان با برنامه ریزی دقیق مطابق با اصول و قواعد تجارت، بسمت واردات خودرو هدایت نمود و در صورت اجرای شدن برنامه واردات خودرو از انواع خودروهای برقی، هیبریدی، بنزینی از نوع مصرف انرژی B و بالاتر، شاهد کاهش التهابات بازار و برگشت قیمت‌ها به قیمت واقعی، اشتغالزایی گسترده خدمات پس از فروش، حق انتخاب خرید نوع خودرو و کرامت مصرف کنندگان، افت محسوس قیمت خودروهای خارجی، ایجاد تعادل

«نقش اقتصاد»از معطلی یک ماهه

کامیون‌های ایرانی در خاک

افغانستان گزارش می‌دهد

بلا تکلیفی کامیون‌های ایرانی در افغانستان

مرزیه خوشکار
روزنامه نگار

بیش از ۴۰۰ تانکر ایرانی حدود یک ماه است که در خاک افغانستان معطل مانده‌اند و طبق گفته رانندگان علت عدم پذیرش بار از سوی افغانستان است اما ماجرا چیست؟طبق گفته رانندگان ایرانی بیش از ۴۰۰ تانکر که حامل گازوئیل صادراتی عراق به افغانستان است هفته‌هاست در خاک افغانستان به دلیل عدم پذیرش بار از سوی مقام‌های حکومت افغانستان معطل مانده و تاکنون هیچ دلیل موجهی از سوی مقامات طالبان دربار، معطل ماندن این تانکرها نظر از نشده است.

در عرصه و تقاضا، در دسترس بودن خودروهای با کیفیت و ایجاد فضای رقابتی سالم بین تولید کنندگان داخلی و خارجی، ورود و توسعه فناوری‌های نوین قطعه سازی و کاهش آلودگی هوای شهرها باشیم.شرایط واردات خودرو در یک دهه گذشته به دو دلیل ناموفق بوده و باعث به وجود آمدن التهابات و اوضاع نامناسب بازار خودرو و افزایش غیر منطقی قیمت‌ها و نارضایتی گسترده ایی در بین مردم شده است اولین عامل وجود تحریم‌ها و کمبود منابع ارزی که عملاً باعث توقف واردات خودرو و عدم عامل ک تاثیرات مخربش به مراتب از اولی بسیار بیشتر است سوء استفاده رانت خوران از شرایط حاکم و بسته در صنعت خودرو که از این طریق سودهای کلان و نجومی بهره برده می‌برند.یکی از ایرادات مطرح شده در مورد ورود سرمایه‌ها و منابع مالی خارج از کشور در واردات خودرو، نگرانی از ورود پول های نامشروع به چرخه اقتصاد کشور می‌باشد، این موضوع هم اینک با ایجاد شبکه تخصصی مؤثر و کارآمد نرم افزاری و سخت افزاری جهت شناسایی، سازماندهی و هدایت سرمایه‌های سالم ارزی به بخش اقتصادی کشور مرتفع می‌گردد تا نسبت به پاک و مشروع بودن سرمایه‌ها و منابع ارزی بخش خصوصی خارج از ایران اطمینان حاصل نمود و با هدایت منابع تأیید شده بصورت هماهنگ در سیستم‌های بانکی خارجی و داخلی نسبت به اختصاص ارز و واردات خودرو

رانندگان می گویند: مسا بلا تکلیف

هستیم و هر روز امروز و فردا می‌کنند. چگونه است که ما از گمرک عراق و ایران عبور کردیم اما هفته‌هاست در خاک افغانستان گیر کرده‌ایم؟ راننده دیگری می‌گوید: نه به ما می‌گویند بسار را خالی کنید و نه می‌گویند خالی نمی‌کنیم. تکلیف ما مشخص نیست، ما از عراق گازوئیل را با بارگیری کردیم و نمی‌دانیم بین صاحب کالا و گمرک افغانستان چه اتفاقی افتاده است که ما را معطل نگه داشته‌اند؟

گذرگاه مرزی ماهیرو د یا نقطه مرزی میل ۷۸ یک گذرگاه مرزی بین ایران و افغانستان است که در شهر مشکان سربیشه استان خراسان جنوبی قرار دارد و نام این مرز در کشور افغانستان، مرز «یونبر فراهی» است. پایانه مرزی ماهیرو، گذرگاه رسمی ایران با افغانستان است که به گفته مسئولان، ۳۵ تا ۴۰ درصد صادرات این مرز انجام می‌شود.

بنابر آمار رسمی، ۲۵۰ هزار و ۸۵۱ تن کالا در سنه ماه اسفند از طریق مرز ماهیرو به کشور افغانستان ترازیت شده که نشان‌دهنده رشد هزار و ۱۱۳ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل است. با این وجود عوامل گمرکی و مرزیایی در مرز ماهیرو د مطرحی و پروتکل‌های تعریف شده، فرآیند ورود و خروج کالا را انجام می‌دهند و در خصوص محموله‌های ترازیتی از سایر کشورهای مقصد مانند چین یا تانکرها نظر از دخالتی ندارند. معاون هماهنگی امور

جامعه

www.naghsheeghtesadonline.ir

■ **طبق آمارهای غیررسمی، حدود شش تا هفت میلیون نفر تبعه افغان در ایران زندگی می‌کنند. شما آمار دقیقی در مورد تعداد اتباع افغان در ایران دارید یا خیر؟**

آمار وزارت کشور پنج میلیون را می‌گوید، ولی من خودم بین پنج تا شش میلیون محاسبه دارم که چنین افرادی در کشور وجود دارند.قبل از روی کار آمدن طالبان بین دو تا سه میلیون اتباع افغان در ایران بودند و در اوایل سقوط طالبان یکمترتبه تعداد زیادی وارد ایران شدند که ماروزانه بین تعدادی افراد که ویزا گرفتند و تعداد افرادی که بدون ویزا آمدند یک محاسبه انجام دادیم، حدود دو تا سه میلیون نفر می‌شدند که مجموع این‌ها بین پنج تا شش میلیون نفر اتباعی هستند که در ایران زندگی می‌کنند.

■ **معمولاً شاهد این موضوع هستیم که اتباع غیر رسمی دستگیر می‌شوند و می‌برند لب مرز و آن‌ها را می‌فرستند و می‌روند افغانستان، ولسی دوباره برمی‌گردند. سرچشمه این داستان چیست و چرا هیچ نظارتی روی این موضوع نیست؟**

این جغرافیای ایران است. ایران در همسایگی افغانستان است وهر دو کشور ویژگی خاصی دارند که در منطقه بی نظیر است. هیچ کدام از همسایگان افغانستان مثل این کشور از نظر توسعه عقب افتاده نیستند، بنابراین این عدم توسعه یافتگی اقتصاد ضعیف باعث شده که اتباع این کشور برای معیشت خودشان به کشور دیگری مراجعه کنند. این علت در دوره شاه هم رایج بوده است.

■ **راهکار کنترل افزایش آمار اتباع قانونی و غیر قانونی افغان چیست؟** بی‌ثباتی سیاسی، موادمخدر، توسعه نایافتگی که این توسعه توسعه نیافتگی هم موضوع معیشت است، هم موضوع درمان، در آنجا بیماری زیاد است و آن‌ها برای درمان به ایران مراجعه می‌کنند. این بیماری پدیده‌ای است که در همسایگی ما است. البته به‌طور طبیعی ما باید مدیریتی داشته باشیم که با این موارد مقابله کند.

■ **علاوه بر مواردی که اشاره کردید نقش اشتراکات فرهنگی بین ما و افغانستان را تا چه حد در این مهاجرت سهیم می‌دانید؟**

زیاد، آن‌ها تقریباً با ما هم زبان هستند و علاوه بر آن، اشتراکات تاریخی و فرهنگی زیادی با ما دارند، اسطوره‌ها و شعرهای دو کشور مشترک است، شعرایی که در منطقه افغانستان و خراسان سابق بودند حتی در برخی صنایع و غیره نیز اشتراکاتی داریم که همه اینها عواملی است که آنها را به سمت مهاجرت به ایران ترغیب و گرایش مهاجرت را تشدید می‌کند.

در سال‌های گذشته وقتی طالبان روی کار آمد قابل پیش بینی بود که تعداد مهاجرین به ایران افزایش می‌یابد و خیلی ساده می‌شد تشخیص داد که ما در طول چندماه آینده با یک پدیده مهاجرت چندمیلیونی از افغانستان به ایران مصادف هستیم.

■ **با شاد به این موضوع آیا مسئولین ما تدابیری برای مقابله با این حجم از مهاجرت اندیشیدند؟** خیر، ما شاهد هیچ اقدامی نبودیم. ایران می‌توانست در مرزهای خودمان کمپ‌هایی ایجاد کند که مردمی که از افغانستان می‌آیند، در آن کمپ‌ها نگهداری شوند و سازمان‌های بین‌المللی هم آمادگی پرداخت هزینه آن را داشتند که بدینند. ولی وزارت کشور گفتنی نکرد و آمارها نشان می‌دهد که این‌ها به صورت تظاهرات وارد ایران شدند، به‌صورت دسته جمعی و هزاران نفری وارد شدند و هیچ‌گونه مقابله‌ای هم با این موضوع نشد.

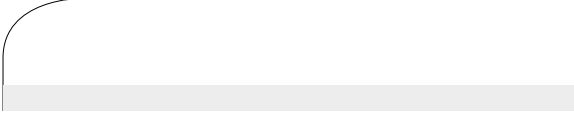
■ **فکر می‌کنید مسئولین این دیواری که مقامات می‌گویند…** وقتی این‌ها وارد ایران می‌شوند و می‌خواهند برگردند، باید یک کنترلی برایشان باشد، یعنی بدون کنترل نباشند که به قول شما از این طرف بروند و از آن طرف بیایند. با توجه به آن شرایط بی‌ثباتی دائمی که ما از جهت تاریخی با افغانستان بی‌ثباتی سیاسی، موادمخدر، توسعه نایافتگی که این توسعه توسعه نیافتگی هم موضوع معیشت است، هم موضوع درمان، در آنجا بیماری زیاد است و آن‌ها برای درمان به ایران مراجعه می‌کنند. این بیماری پدیده‌ای است که در همسایگی ما است. البته به‌طور طبیعی ما باید مدیریتی داشته باشیم که با این موارد مقابله کند.

■ **علاوه بر مواردی که اشاره کردید نقش اشتراکات فرهنگی بین ما و افغانستان را تا چه حد در این مهاجرت سهیم می‌دانید؟** که وجود یک دیواری، یک تجهیزیاتی که

اقدام نمود که این امر علاوه بر به جریان افتادن سرمایه‌های بخش خصوصی باعث شکوفایی و رونق اقتصادی صنعت خودرو خواهد گردید. نکته که بسیار حائز اهمیت است و قبلاً هم بدان اشاره شد حذف رانت خوران و سوء استفاده کنندگان از شرایط موجود می‌باشد که مستلزم تصمیمات قاطع و اراده‌ای محکم و فسادستیز می‌باشد که سوجدوستانی که در لایه‌های اجرایی بالا و پایین جامعه نفوذ کرده‌اند مردم در آن لحاظ شده ایجاد کنند. خبر خوب اینکه در کوتاه مدت در حوزه خودرو اتفاقات بسیار خوبی رخ خواهد داد چرا که وعده آزادسازی واردات خودرو از سوی رئیس جمهور منتخب داده شده است و دیگر اینکه مبارزه با فساد و رانت خواری و همچنین استفاده از نخبگان و متخصصین در مناصب و مسئولیت‌ها جزء اولویت‌های اجرایی دکتر بزشکیان خواهد بود. با اجرای موفق و کارآمدسازی اقتصاد صنعت خودرو با استفاده از توان بخش خصوصی، مشارکت مردمی در جهش اقتصادی با نگاه ویژه به سرمایه ایرانیان خارج از کشور، هدایت منابع بخش خصوصی به سمت تولید و صنعت مطابق با اصل ۴۴ قانون اساسی الگویی خواهد بود برای احیا و شکوفایی در دیگر بخش‌های صنعتی، اقتصادی و بازرگانی که کشور شدیدا نیازمند آن‌ها می‌باشد.



افغانستان و دلیل توقف ۴۰۰ کامیون اظهار کرد: ظاهر این موضوع مسبوق به سابقه است و در حدود دو سال گذشته این اتفاق تکرار شده، افغانستان به تازگی کنترل شدیدی بر روی محموله‌های سوخت وارداتی دارد و در باره سوخت حاصل ۴۰۰ کامیون ایرانی هم موضوع عدم انطباق با استانداردها نیست بلکه موضوع نمونه‌گیری از سوخت است. هدایتی در پاسخ به این سؤال که برای کاهش این معطلی رانندگان ایرانی دولت چه اقداماتی انجام داده، تاکید کرد: فرآیند تشریفات گمرکی در حال انجام است و رانندگان ایرانی در خاک افغانستان هستند و وقتی وارد خاک کشور مقابل می‌شوند طبق کنترل موضوع از اختیارات سازمان اهداری خارج شده اما سبأ وزارت امور خارجه مکاتباتی برای بررسی موضوع و تعیین تکلیف آن داشته‌ایم و وزارت امور خارجه در حال پیگیری از افغانستان است.



نیازهای خود آنها را تربیت می‌کند و بکار می‌گیرد. به عبارتی اینگونه نیست که این مهاجرین را بجا باشند. اشاره من به تهدید از این جهت بود که بعنوان مثال سال گذشته پس از اینکه داستان خندق وهر تجهیزاتی که متخصصان می‌دانندس از این موضوع توسط شهید رئیسی مطرح شد و مقامات حکومت فعلی افغانستان آن را به ریشخند گرفتند یک درگیری کوچک مرزی بین ایران و طالبان رخ داد که خوشبختانه زود این قائله ختم شد. در این بین همواره نگران این موضوع بودیم که چنانچه این درگیری گسترش پیدا کند مبادا به لحاظ حضور اقوام طالبان که تبعه ایران هستند عملیات‌هایی اگر چه ایضای صورت گیرد…

کاملاً واضح است که وقتی که مدیریت نباشد آنها در پوشش‌های دیگری می‌توانند این مهم امنیتی بیافرینند. ما حدود ۱۰۰ هزار نیروی نظامی افغان داشتیم که به‌بخش قابل توجهی از آن‌ها به ایران آمده‌اند و این‌ها می‌توانند مورد طمع سازمان‌های اطلاعاتی طالبان یا برخی کشورهای دیگر باشند و آنها در جمع آوری اطلاعات کمک کنند. مشکل از آن طرف هم تعداد بسیاری از این‌ها آدم‌های تحصیلکرده و روشنفکر اهل علم و اهل ادب بودند که در داخل ایران توانستند برای خودشان، جامعه ادبی ایران و دانش‌های فنی تأثیر گذار باشند. بنابراین هر دو اینها (تهدید و فرصت) موجود است. اشکالی بر آن طرف نیست، اشکال از طرف ما است که نتوانستیم مدیریت کنیم در دست می‌دهند و می‌فروشدند. شرایط نامناسبی است که باید بدست در مقابل آن بایستیم. شهرداری باید جلوی این موارد بایستد و اجازه ساخت و ساز غیرمجاز ندهد و اگر کسی ساخت، تخریب کند. وی تأکید کرد: من گلاب‌های دارم که هنگامی که آب و برق می‌دهند افراد نیز ساخت و ساز انجام می‌دهند در حالی که تجاوز به حقوق عمومی است و باید جلوی این ساخت‌وسازها گرفته شود. البته تخریب‌ها نیز باید به صورت اصولی انجام شود.

بارگیری کند و نه کالای دیگری را. لذا رانندگان ایرانی مجبور هستند به این قراردادهای ذلت آور تن دهند.

نایب رئیس کانون سراسری انجمن‌های صنفی کارفرمای کامیون‌داران کشور گفت: اگر از سوی سازمان اداره کل حمل و نقل و پایانه‌های مرکزی نظارت وجود داشته باشد و مانند بخش کالای جاده‌ای با این بخش برخورد شود، شاهد این صحنه‌های تلخ نخواهیم بود.

با وجود تمام این معطلی‌ها روز گذشته اما خبر رسیده است که مدیر کل دفتر ترازیت سازمان راهداری گفته آنچه که از سوی افغانستان اعلام شده دلیل توقف کامیون‌های این است که فرآیند نمونه‌گیری از گازوئیل حمل شده در حال انجام است که گویا این روند نمونه‌گیری به‌طور غیرمعارف طولانی شده است. جواد هدایتی در گفت و گو با ایلنا دربارهٔ آخرین وضعیت کامیون‌های ایرانی معطل مانده در مرز ماهیرو با

انتظارات از دولت چهاردم

- هادی حق شناس**
- کارشناس اقتصادی

مهمترین نکته ای که رای دهندگان آقای پزشکیان انتظار دارند این است که هم در عرصه اقتصاد و هم در عرصه سیاست،دولت به دنبال تنش نباشد،به عبارت دیگر مردم برای یک زندگی معمولی در اقتصاد پای صحنه آمند. مردم می خواستند صبح که از خواب بیدار شدند نگران این نباشند که ایامروز دلار گران می شودو یا مثلا سکه ،مسکن ،خودرو گران می شوندو ایابقیه داریی هالارزش خود را از دست می دهند یا نه؟!و اینکه آیا درچار تالطم قیمت ها می خواهند شد؟آن چیزی که مردم را وادار کرده که در

بازار داریی های مختلف به دنبال پناگاه پول شان باشنداین است که اقتصاد ایران پیش بینی پذیر نیست خیلی کار سختی نیست که سه سال گذشته را با سه سال سال ۹۲ تا ۹۵ مقایسه بکنیم.در سال ۹۲ و استقرار دولت یازدهم تا سال ۹۵ سه سالی بود که اقتصاد ایران پیش بینی پذیر شده بود،مردم به دنبال این نبودند که دلار یا سکه بخرند و یا داریی دیگری را بخرند،عکس قضیه اینکه در سه سال گذشته اقتصاد ایران پیش بینی پذیر نبود و این نابسامانی رخ داد.مهم ترین انتظاری که می توان از چهاردهم داشت این است که آقای پزشکیان تر کیبی برای ستاد اقتصادی خودانتخاب بکند که مردم از رفتار و کردار و گفتار آنها نگران نشوند،بلکه اظهار نظر ها

،عملکردها و سیاست های ستاد اقتصادی دولت منجر به پیش بینی پذیر شدن اقتصاد ایران بشود ،هماطور که در سال ۹۲ تا ۹۵ دانتیم،البته طبیعی است که ما ن دوره را دوره ایده آل نمی دانیم اما یک نمونه است که نشان می دهد می توان اقتصاد را پیش بینی پذیر کرد.اینگه در سال ۹۲ دولت یازدهم دقیقاً در شرایط تحریم استقرار پیدا کرد و دولت سیزدهم هم در شرایط تحریم استقرار پیدا کرد و الا ن دولت چهاردهم نیز در شرایط تحریم دارد
استقرار پیدا میکند،لذا استفاده از تجربه دو دولت گذشته حتما می تواند برای دولت چهاردهم راه گشا باشد؛از طرفی عرف این است که هر کاری که دولت سیزدهم می خواهد انجام بدهد باید با اطلاع منتخب دولت چهاردهم باشد،چه عزل و نصب باشدو چه

تصمیم گیری هایی که آثار آن را در دولت چهاردهم خواهیم دید،این یک عرف است،البته اینکه انتخابات پانزدهم تیر ماه تمام شده و مراسم تنفیذ و تحلیف به شکل غیر طبیعی در حال طول کشیدن است بخصوص اینکه طبق قانون اساسی از زمانی که رئیس جمهور به هر دلیلی وجود ندارد تا رئیس جمهور بعدی بیاید یک مدت زمان ۵۰ روز پیش بینی شده طبیعی است که انتظار این است که دولت چهاردهم سریع تر استقرار پیدا کند.بنابر این در این دوره انتقال هر عزل و نصبی و یا هر نوع سیاسیستی که آثار بلند مدت دارد نباید انجام بگیرد ولی وقتی اصرار بر انجام دارند طبیعی است که کار را برای منتخب ملت در زمان استقرار وادامه کار سخت و پر هزینه خواهد کرد.



منابع ارزی از جمله چالش ها است.برای مثال دستورهایی صادر می شود که فقط صرافی های بانکی امکان خرید ارز پتروشیمی و صادر کنندگان عمده مانند معدنی ها و فولادی را دارند،در بخش اسکناس هم صرافی ها امکان خرید و فروش ارز با توجه به نرخ و قوانین الزام به واریز به حساب را ندارند و عملا کار صنعت صرافی در مراکز فعال غیر مجاز انجام می شود.
سلطانی زاده ادامه داد:در بخش رمز ارز هم صرافی های خصوصی فعالیت دارند و همه در پلتفرم های غیر رسمی صورت می پذیرد. عملا صنعت صرافی ریه و ریه رشکستگی است و اکثر صرافی ها در حسابرسی های خود زبان ده بوهاند.بنابر این نیاز جدی به بازنگری و احیامجدد کانون صرافان است،چرا که کانون صرافان تنها خانه صنف صرافان در کشور بود که با دستور فرزین منحل شد.

وی افزود: یکی از مشکلات در بخش قیمت ها عدم نظرات درست به نرخ تمام شده کالا با توجه به ارز مصرفی است برای مثال بسیاری از کالاها بازار های نرخ دولتی وارمی شود و در انتهای چرخه نرخ که بدست مردم مصرف کننده می رسد نرخ بسیار بالا است این بدین معنی است که دولت ارز را به کالا تخصیص می دهد ولی در انتهای چرخه نرخ دیگری است و مردم برای همین ارز هم دولت سوسید داده است و از منابع و ذخایر ارز صرف شده خود همین اختلاف موجب می شود بخش عمده ای از صرف هزینه خوبی ندهد.

سلطانی زاده در مورد تورم هم گفت: اقتصادهایی که دنبال منابع در آمدی جایگزین نباشند و بر یک رکن اکتفا کنند تورم هم معضل موازی سیاست های اشتباه اقتصادی می شود.برای مثال یکی از راههای کاهش تورم و افزایش ارز پول ملی بهره گیری از سرمایه گذاری خارجی، تکمیل زیر ساختهای اقتصادی، افزایش درآمدهای جایگزین همانند توریست که در اکثر کشورهای موفق درآمد توریست بعنوان یک در آمد خالص جایگزین بسیاری از درآمدهای جاری کشورها شده است وی افزود: متأسفانه با امارا اگر بررسی کنید نه تنها ورود سرمایه خارجی ناشخصم حتی خروج سرمایه هم داشتیم و توریست هم طبق آمار باید بررسی

یک کارشناس حوزه اقتصاد در گفتگو با «نقش اقتصاد» مطرح کرد

قوانین دست و پا گیر چالش اصلی صنعت صرافی

- زینب فدایی**
- روزنامه نگار

کارشناس حوزه اقتصادی و ارز و بانک با بیان این که ما در کشور فرصت آزمون خطا در اجرا نداریم گفت: فقط و فقط منافع ملی و مصلحت مردم و کشور مد نظر قرار گیرد.
کامران سلطانی زاده کارشناس حوزه اقتصادی و ارز و بانک در گفتگو با «نقش اقتصاد» در مسود بر خود با مؤسسات مالی ناتراز گفت: حرکت خوبی در این زمینه آغاز شده که نتایج آن ایجاد نظم و انضباط در بازار پول و سرمایه است که برای اقتصاد که بخواهد به سمت تغییرات مثبت گام بردارد لازم و ضروری است و تدام این سیاست می تواند اثرات خوبی در پی داشته باشد. همچنین از دیگر نتایج خوب این امر جلوگیری از تولید نقدینگی بدون پشتوانه و تورم افسار گسیخته است.
وی درباره این که الزام بانکها به اجرای دستورات دولتها برای هر اقدامی ضروری است افزود: بدون گونه که بانکها در بسیاری از فعالیت‌هایی که نیاز به سرمایه است از قبیل مسکن و اشتغال بعنوان تأمین کننده سرمایه بسیار موثری دارند چنانچه بانکها به این دستتورات عمل نکنند بر برنامه‌های دولتها در گام اول که تأمین سرمایه است با اختلال مواجه می شود و امکان اجرای آن از دست می‌رود بنابر این نظم و انضباط برای اجرای دستتورات دولتها بسیار ضروری است حتی با ابزار جریمه‌های مالیاتی.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آقای ابوبکر عی‌زیشماره ۱۴۰۰۶۶۲۵-۰۲۲۹-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ هبات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات بلامعارش یا متقاضی آقای /خانم هوتن شفاع فرزند نعمت‌اله بشماره شناسنامه ۱۲۶۴۵ کدملی۰۰۵۵۸۲۴۹۲۷۲-۵-ماده از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۲۸۷۱/۳ متر مربع پلاک ۱۷۹رغی از ۲۵ اصلوی واقع در شاهیداج گرمسار حلق اق نطقای با احقابه طبق مقررات قانون توزیع عادلانه آب و نحوه ملی شدن آن خریداری از مقام رسمی آقای /خانم نعمت‌اله شفاع محرز گرگ‌ریده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می تواننند:
تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه تا تاریخ تسلیم اعتراض خوداخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدهی اشد در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۷۵۴۲۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۳

حسین چلوئی - رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی مستند به ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به شرح ذیل آگهی میگردد:

املاک واقع در بخش ۱۷ مهاباد

آقای حسن عزیز ی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۷۰۳/۴۳ متر مربع در قسمتی از ۲-اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای خاتون خاص موضوع برابر مدارک موجوددر پرونده

آقای ابوبکر عزیز ی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۲۸۸۸/۸۵ متر مربع در قسمتی از ۲- اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای خاتون خاص موضوع برابر مدارک موجوددر پرونده

آقای ابوبکر عزیز ی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۲۷/۶۱ متر مربع در قسمتی از ۲- اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای خاتون خاص موضوع برابر مدارک موجوددر پرونده

آقای مصطفی عبدالله پور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۶۴/۰۱ مترمربع در قسمتی از ۲-اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای خاتون خاص موضوع برابر مدارک موجوددر پرونده

آقای مصطفی عبدالله پور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۷۷/۱۳ مترمربع در قسمتی از ۲- اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای خاتون خاص موضوع برابر مدارک موجوددر پرونده

آقای علی عزیز ی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۷۳/۳۳ متر مربع در قسمتی از ۲- اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای خاتون خاص موضوع برابر مدارک

موجوددر پرونده
آقای مسعود امینی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۹۵ متر مربع در قسمتی از ۲-اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای خاتون خاص موضوع برابر مدارک موجوددر پرونده

آقای مسعود امینی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۸۶۶۷/۷۶متر مربع در قسمتی از ۲- اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای خاتون خاص موضوع برابر مدارک موجوددر پرونده
آقای مسعود امینی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۱۴۲۸۵/۲۹متر مربع در قسمتی از ۲- اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای خاتون خاص موضوع برابر مدارک موجوددر پرونده

آقای عمر عزیز ی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۷۹۰/۲۸ متر مربع در قسمتی از ۲- اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای خاتون خاص موضوع برابر مدارک موجوددر پرونده

آقای عمر عزیز ی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۸۲۴۵/۳۶ متر مربع در قسمتی از ۲- اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای خاتون خاص موضوع برابر مدارک موجوددر پرونده

آقای قادر احمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۶۷۴۷۸/۲۹متر مربع در قسمتی از ۲- اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای خاتون خاص موضوع برابر مدارک موجوددر پرونده

آقای احمد عزیز ی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۴۸/۷۱ متر مربع در قسمتی از ۲- اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای خاتون خاص موضوع برابر مدارک موجوددر پرونده

آقای علی عزیز ی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۱۷۶۱/۲۶متر مربع در قسمتی از ۲- اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای خاتون خاص موضوع برابر مدارک موجوددر پرونده

آقای رحیم احمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۱۰۶/۲۸ مترمربع در قسمتی از ۲- اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای خاتون خاص موضوع برابر مدارک موجوددر پرونده

آقای احمد عزیز ی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۹۵/۳۲ متر مربع در قسمتی از ۲- اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای خاتون خاص موضوع برابر مدارک موجوددر پرونده

آقای سلیمان مددی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۵۵/۲۲ مترمربع در قسمتی از ۲- اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای خاتون خاص موضوع برابر مدارک موجوددر پرونده

خانم هاجر عزیز ی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۰۲/۶۳ متر مربع در قسمتی از ۲- اصلی بخش ۱۷ مهابادروستای خاتون خاص موضوع برابر مدارک موجوددر پرونده

آقای احمد عزیز ی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۷۸/۷۸ متر

۵

نقش اقتصاد

دوشنبه- ۱ مرداد ماه ۱۴۰۳- سال هفتم- شماره ۱۸۵۱

گزارش

آیا سهامداران به بازگشت سودها به شرکتهای بورسی موافقت خواهند کرد؟ تداوم حرکت بازار سرمایه با ۱۵۶ نماد متوقف رجایوبطالبی روزنامه نگار

بازار سرمایه در حالی کار خود را آغاز کرد که ۵۷نماد به علت برگزاری مجمع در روز شنبه و سایر نمادها نیز به علت برگزاری مجمع عمومی سالانه‌شان در هفته قبل متوقف بودند.
اتفاقی که سبب شد هم بیش از ۸۰ نماد در محدوده منفی معامله شوند و هم ارزش معاملات بسیار ناامید کننده‌ای به ثبت برسد.مروزی بر وضعیت اینکه چند شرکت فقط در تیر ماه مجمع خود را برگزار و سود ریالی تقسیمی بین سهامداران را صورت جلسه کردند نشان می دهد که علی‌رغم اینکه هنوز یک روز دیگر تا پایان تیر ماه باقی است، اما تاکنون ۲۳۹ نماد مجمع خود را برگزار کردند و حتی تا ۹۵ درصد تقسیمی سود انجام دادند. در این بین تعداد شرکتهایی که به علت زیان ده بودن، سودی تقسیم نکردند به تعداد ۱۰انتگشان دست هم نمی‌رسد و این یعنی بخش قابل توجهی از نقدینگی به حساب سهامداران واریز می‌شود و انتظار می‌رود قیمت نمادها به اندازه در صد تقسیمی سودشان تعدیل پیدا کند.به عنوان مثال نماد «خاور» به‌ازای هر سهم ۱۱۰ ریال تقسیمی سود انجام داد و تا تاریخ ۱۲۳ بان ماه، به حساب سهامداران واریز خواهد شد؛ تقسیمی سودی که با توجه به آخرین قیمت معامله شده خاور یعنی ۰۱،۸۴۱، ۶درصد بازدهی را نصیب سهامداران خود کرده و انتظار می‌رود که بعد از بازگشایی، به همان اندازه ۶درصد شاهد تعدیل قیمت بر روی تابلو باشیم.
با این تفاسیر انتظار می‌رود هفته اول مرداد ماه بازار سرمایه به همین تعدیل قیمت‌ها سرگرم بوده و شاخص‌های بورسی در محدوده تعادلی به سمت منفی کار خود را ادامه دهند. همچنین هفته اول مرداد ماه زمان انتشار گزارش ماهانه شرکت‌ها برای عملکردشان در تیر است که انتظار می‌رود با توجه به قطعی برق صنایع و تعطیلی‌های رسمی زیادی که تیر ماه به خود دید، گزارش‌های جالبی منتشر نشود؛ عواملی که افت شاخص کل در هفته اول مرداد ماه را بیش از پیش قوت می‌بخشند.البته در این تقسیم‌سودها نماد «بورس» به خوبی عمق قفجه را به تصویر کشید؛ افت ۸۲ درصدی سود نسبت به مدت مشابه سال گذشته که مهر تاییدی بر سخنان گودرزی مدیرعامل شرکت بورس بود؛ آنجا که اشاره کرد: «درآمد حاصل از کار مزاد معاملاتی کل بورس تهران از آرایشگاههای زنانه کمتر شده است.» به زبان ساده‌تر می‌توان مدعی بود که به ازای هر ۱۰ نفر، ۸ نفر یا به طور کامل از بورس رخت بستند و با مشارکت بسیار کمی در آن دارن.اما از سوی دیگر می‌توان نسبت به وضعیت بازار سرمایه در مهر و آبان، که اکثر واریزی‌ها در آن تاریخ انجام می‌شود امیدوار بود؛ البته اگر دولت چهاردهم با اتخاذ سیاست‌های مناسب بتواند هدایت نقدینگی را به درستی انجام دهد و سهامداران را برای تزریق مجدد سود تقسیمی شرک‌ها به بورس، قانع کند.

تالار

تراز ۷۰۰ هزار واحدی شاخص هم‌وزن شکسته‌شد

رالی معاملات بورس دیروز در حالی شروع شد که سهم‌های بزرگ خودرویی در آن غایب بودند، با وجود این، صورت‌های مالی شرکت‌ها رقم خوش‌بینانه‌ای نشان ندادند و این موضوع، شاخص‌های بورسی را با سقوط نسبتاً سنگینی همراه کرد.
جامع شاخص شرکت‌های بورسی از راه رسید و بازار سهام این روزها در غیاب سهم‌های بزرگ حجم بالایی را ثبت نمی‌کند. این موضوع ارزش معاملات را پایین‌تر از سه همت ثبت کرده است. از طرفی گزارش‌های سالانه شرکت‌ها نیز نتوانست سهامداران را به آرزنده سهم خوش‌بین کند و فشار فروش در بازار بالا رفت.
معاملات دیروز سهام در خلاف جهت کندل معاملاتی روز گذشته بسته شد و در پایان بورس دیروز، شاخص کل با کاهش ۲۰ هزار و ۲۲۱ واحدی که معادل ۰،۹۲ درصد این شاخص است، روبه‌رو شد. بر این اساس، شاخص کل در پایان معاملات دیروز در سطح دو میلیون و ۱۷۲ هزار واحدی ایستاد.

۱۱

باید با پذیرش ریسک بیشتر اقدام به ارائه سرمایه‌های فعال کردن پنگاههای کوچک اقتصادی که اکثر مردم امکان راه اندازی آن را دارند اقدام کنند و

همچنین با روان سازی

ارائه تسهیلات

در بخش عمده

ریسک سرمایه

گذاری دخیل

نشوند بنابر این

تا سرمایه وارد

بازار نشود

امکان حضور

مردم پر رنگ

نخواهد شد

زیرا در سالهای

اخیر شاهد

خروج سرمایه

از کشور بودیم

و نیاز به

جایگزینیان

داریم.

برگزاری جلسه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی و منابع طبیعی استان



نقش اقتصاد - اراک - عابدی: به گزارش روابط عمومی جلسه‌ای با حضور مهندس عسکری مدیر کل، دکتر افروز معاون توسعه و عمران روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی و دکتر محمدی مدیر کل منابع طبیعی استان و سایر اعضا در محل اداره کل منابع طبیعی برگزار گردید.

در این جلسه مهندس عسکری از اقدامات و تعاملات سازنده مدیر کل منابع طبیعی با بنیاد مسکن در جهت پیشبرد اهداف مشترک تقدیر و تشکر نمود و همچنین در خصوص اجرای قانون جیش تولید مسکن در اراضی روستایی و رفع مشکلات و موانع در روند تحویل اراضی ملی به بنیاد مسکن بحث و تبادل نظر گردید.

تقدیر از کارکنان نفت و گاز مارون



نقش اقتصاد - خوزستان - حسین عسکری گراوند: مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب با حضور در شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون از کارکنان این شرکت که نقش خط ۴۲ اینچ نفت صادراتی اهواز-امیدیه را مهار کرده بودند، تقدیر کرد. مهندس علیرضا دانشی ضمن تسلیت ایام عزاداری شهدا حضرت امام حسین (ع)، نگاه جهادی و باورمندانه کارکنان شرکت را عامل اصلی پایداری تولید و فرایند انتقال نفت بر شمرد و گفت: روزانه بیش از ۴۲۰ هزار بشکه نفت سنگین از طریق خط مذکور به مبادی صادرات انتقال می‌یابد که اگر اقدام سریع و ابتکار هوشمندانه کارکنان نفت و گاز مارون نبود، در بخش صادرات دچار مشکل جدی می‌شدیم؛ اما علیرغم گرمای طاقت فرسا و سایر ریسک‌های عملیاتی، این خط وی همچنین یادآور شد که مصوبه نوسازی کامل خطوط ۴۲ و ۴۸ اینچ نفت صادراتی اخذ شده و لوله‌های آن به دست توانمند سازندگان داخلی در حال ساخت می‌باشند.

همچنین مهندس قباد ناصری مدیرعامل شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون اظهار داشت: نیروی انسانی شرکت علیرغم کاستی‌ها و مسائل موجود، خدمت به مردم و نظام را هرگز فراموش نکرده‌اند و همواره با روحیه منحصربفرد انقلابی خود، کلی موانع تولید را از میان برداشته‌اند.

پرداخت بیش از ۷۰۰۰ فقره وام به مددجویان کمیته امداد کرمانشاه



نقش اقتصاد - کرمانشاه - فرهاد امیری: مدیر صندوق امداد ولایت استان کرمانشاه از پرداخت بیش از هفت هزار فقره وام به مددجویان کمیته امداد امام خمینی (ره) این استان طی سال گذشته خبر داد.

غلامعلی عسکری اظهار کرد: بیش از هفت هزار فقره وام قرض الحسنه از محل صندوق امداد ولایت و هم‌افزایی بانک‌ها به مددجویان کمیته امداد امام خمینی (ره) استان کرمانشاه طی سال گذشته پرداخت شده است.

وی افزود: میزان اعتبار این تعداد وام بیش از یک هزار و ۲۹۳ میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریال بوده که به مددجویان این استان در قالب وام‌های حمایتی، فرهنگی، مسکن و اشتغال پرداخت شد. مدیر صندوق امداد ولایت استان کرمانشاه ادامه داد: تعداد چهار هزار و ۹۰۰ فقره وام صرفاً از محل صندوق امداد ولایت با اعتباری بیش از ۸۱۷ میلیارد ۷۰۰ میلیون ریال با هدف رفع موانع موجود در سفر فصل‌های فوق‌الذکر پرداخت شد. عسکری تأکید کرد: این تعداد وام با تلاش کارشناسان مربوطه در کمترین زمان ممکن در اختیار مددجویان قرار گرفت.

ایران سر



کلنگ زنی این مراکز درمانی، در بیمارستان فرخ‌شهر نیز کلینیک دندانپزشکی و چند پروژه توسعه‌های دیگر افتتاح و بهره‌برداری شد



نقش اقتصاد - چهارمحال و بختیاری - زهرا مصطفوی: آیین بهره‌برداری از چند طرح توسعه‌های بیمارستان امام علی (ع) فرخ‌شهر و کلنگ‌زنی پنج مرکز درمانی تأمین اجتماعی در استان چهارمحال و بختیاری، همزمان با بهره‌برداری مسترکز از پروژه‌های عمرانی سازمان تأمین اجتماعی در استان، با حضور سید مرتضی حسینی معاون برنامه‌ریزی، مالی و پشتیبانی این سازمان برگزار شد. به گزارش روابط عمومی مدیریت درمان تأمین اجتماعی استان چهارمحال و بختیاری، مراکز درمانی جدید سازمان تأمین اجتماعی در این استان، در مساحت ۲۰ هزار مترمربع و با سرمایه‌گذاری پنج هزار میلیارد ریال در شهرهای اربل، سامان، شلمزار، شهرکرد و بروجرد احداث خواهند شد. همزمان با کلنگ‌زنی این مراکز درمانی، در بیمارستان امام علی (ع) فرخ‌شهر نیز کلینیک دندانپزشکی و چند پروژه توسعه‌های دیگر افتتاح و بهره‌برداری شد. در مراسمی که به این مناسبت و با حضور جمعی از مسئولان استانی برگزار شد، حسینی معاون برنامه‌ریزی، مالی و پشتیبانی سازمان تأمین اجتماعی گفت: افتتاح این سازمان در دولت سیزدهم این است که نت تنها از قالب یک ابرپروژه بانکی خارج شد بلکه موفق شد خدمات نامیده در بخش‌های مختلف از جمله ظرفیت‌های خدمات درمان مستقیم و رایگان بیمه‌شدگان را توسعه دهد. حسینی افزود: در ابتدای دولت سیزدهم، سازمان تأمین اجتماعی حدود ۱۱۵

نقش اقتصاد - اصفهان - زهرا اطه‌ماسینی: استاندار در بازدید از مرکز دیسپاچینگ آب آب‌های استان اصفهان خدمات رسانی بی‌وقفه به مردم را مأموریت اصلی مسئولان استان برشمرد. سید رضا مرتضوی در این بازدید خدمات رسانی مسئولان آب‌فرا را در سال‌های اخیر مطلوب دانست و اظهار داشت: مسئولان آب‌فرا با اجرای پهنه‌بندی تاسیسات آبرسانی توانستند به رغم ناترازی در میزان تأمین و تقاضا، آب شرب را عادلانه میان مردم به خوبی توزیع کنند. در ادامه حسین اکبریان، مدیر عامل آب‌فرا اصفهان اظهار داشت: به منظور آبرسانی پایدار به مردم اصفهان، تمام نقاط شهر با کمک نرم‌افزارهای پیشرفته و بومی بصورت ۲۴ ساعته کنترل و مورد تحلیل هیدرولیکی قرار گرفته و فشار شبکه بصورت یکنواخت تنظیم می‌گردد. وی گفت: با تحلیل هیدرولیکی شبکه توزیع، اجرای طرح‌های پهنه‌بندی، استقرار مدیریت هوشمند و راه‌اندازی ۵۵۰ مرکز پایش فشار و هزار ایستگاه تله‌متری توانستیم آب شرب مورد نیاز مردم شهرها و روستاهای استان را در تابستان سال جاری به رغم افزایش بی‌سابقه دما بصورت

به مناسبت هفته تأمین اجتماعی در استان چهارمحال و بختیاری انجام شد؛

بهره‌برداری از طرح‌های توسعه‌های بیمارستان امام علی (ع) فرخ‌شهر و کلنگ‌زنی ۵ مرکز درمانی جدید



میلیارد ریال تومان بدهی بانکی انباشته و به جای مانده از قبیل داشت و یک ابرپروژه سیستم بانکی که شمار می‌رفت. در آن مقطع هر ماه برای تأمین منابع و پرداخت مستمری بازنشستگان، سازمان ناچار از استقراض از نظام بانکی بود؛ اما در این دولت و در انتهای سال ۱۴۰۱ و ابتدای سال ۱۴۰۲ با طرح‌های تحولی پیگیری شده در سازمان تأمین اجتماعی؛ حدود ۱۰۶ میلیارد تومان از بدهی بانکی انباشته گذشته را تسویه کردیم که لقب بزرگ‌ترین تسویه بانکی کشور را به خود اختصاص داد. معاون برنامه‌ریزی، مالی و پشتیبانی سازمان تأمین اجتماعی بدهی به حوزه درمان و دانشگاه‌های علوم پزشکی را از دیگر جالش‌های تأمین اجتماعی عنوان کرد و گفت: در ابتدای این دولت، مدت فاصله پرداختی به بخش خصوصی و دانشگاه‌های علوم پزشکی بعضاً به ۱۸ ماه هم رسیده بود اما امروز مقتضیم که این فاصله از بین رفته است. حسینی تصریح کرد: تسویه بدهی بانکی و تسویه بدهی به بخش درمان در شرایطی در سازمان تأمین اجتماعی انجام شد که هیچ هزینه‌ای بر سازمان تحمیل و استقراض بی‌رویه هم انجام نشد و در کنار آن حتی در بخش‌های مختلف شاهد توسعه خدمات بودیم. احمد راستینیه نماینده مردم شهرستان‌های شهرکرد، بن، سامان و فرخ‌شهر نیز در این آیین گفت: در سه سال دولت آیت‌الله رئیسی کارهای بسیار خوبی در حوزه‌های مختلف از جمله در حوزه بهداشت و درمان انجام شد و

باز روزه دکتر مسعود پزشکیان امید می‌رود در دولت چهاردهم در نظام سلامت کشور تحولات خوبی را شاهد باشیم و محرومیت در نقاط مختلف کشور از جمله چهارمحال و بختیاری کاسته شود. علی حیدری معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار چهارمحال و بختیاری در این آیین اظهار داشت: برای اجرای این پنج مرکز درمانی که در شهرهای شهرکرد، بروجرد، سامان، شلمزار و اردل احداث می‌شود به بیش از چهار هزار و ۸۰۰ میلیارد ریال اعتبار نیاز است که اعتباری معادل یک سوم اعتبارات عمرانی سالانه استان است. دکتر مصطفی فلاحی مدیر

درمان تأمین اجتماعی استان چهارمحال و بختیاری نیز گفت: از حدود یک میلیون نفر جمعیت استان، ۵۲ درصد آن زیر پوشش بیمه تأمین اجتماعی قرار دارند. مدیر درمان تأمین اجتماعی استان چهارمحال و بختیاری با بیان اینکه این استان از مناطق محروم کشور در حوزه درمان است، اظهار داشت: بخشی از این محرومیت در دولت سیزدهم در بخش طرح‌های شد و طی ۳۰۰ میلیارد ریال برای هزینه خرید تجهیزات بیمارستانی و پنج هزار میلیارد ریال برای تأمین زمین اختصاص داده شد.

مدیر کل بنیاد مسکن استان ایلام:

توسعه روستاهای هدف گردشگری از برنامه بنیاد مسکن ایلام است



نقش اقتصاد - ایلام - براری: مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان ایلام گفت: ۱۴ روستای هدف گردشگری با هدف توسعه و آبادانی روستاها در برنامه‌های این نهاد قرار دارد. حبیب‌الله محبی اظهار کرد: با عنایت و توجه دولت و حمایت‌های استاندار ایلام و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور، طرح‌های هدف گردشگری در پنج روستای کلم بالا (دبره)، زید (دبره)، زنجیره علیا (چرداول)، خوران علیا (ایوان) و بیشه دراز (دهلران) به تصویب رسیده و در مراحل نهایی جهت اجرای این طرح قرار دارند. وی افزود: با دستور ویژه استاندار ایلام و پیگیری‌های به عمل آمده، در کار گروه ۹ روستای چشمه پهن ملک‌شاهی بانسرو (چوار)، سپاه گاو (آبدانان)، شیخ مکان (دبره)، طولاب (ایلام)، گنجه (دبره)، بهمن‌آباد (دره‌شهر)، پیشه ارشت (دبره) و تختان (دهلران) از توابع استان ایلام برای تهیه طرح هدف گردشگری به تصویب رسیده که اعتبارات مورد نیاز در طول برنامه هفتم برای تهیه و اجرای طرح‌های هدف گردشگری آن‌ها به صورت ملی مصوب و اجرایی می‌شود. مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ایلام فرام

تولیدی و رفاهی برای ساکنان و گردشگران، هدایت و نظارت بر توسعه فیزیکی و کالبدی - فضایی روستا مبتنی بر واقعیت‌های محیط کالبدی و گسترش فعالیت‌های حوزه گردشگری، تحریک زمینه‌های موجود برای توسعه و ارتقا گردشگری روستایی و تبدیل گردشگری به قوه محرکه اقتصادی روستا و نیز ارتقا سطح کیفی زندگی در روستا از جمله ویژگی‌های اجرای طرح هدف گردشگری است. محبی با اشاره به اهداف پیش‌روی طرح‌های روستایی با هدف گردشگری در استان ایلام، تأکید کرد: این بنیاد به عنوان متولی توسعه کالبدی روستاها با هدف حفاظت و احیای بافت کالبدی و ایسده و راهکارهای نوین و صیانت از اصالت فرهنگی، تاریخی و کالبدی - فضایی روستاها، شناسایی، مطالعه، طراحی و اجرای طرح بهسازی بافت بازرش گام‌های ویژه‌ای برداشته است. وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به اقدامات انجام‌شده در بخش طرح‌های در سه سال گذشته در استان ایلام گفت: در دولت سیزدهم طرح‌های در بیش از ۳۰۰ روستا انجام شده با اعتباری معادل چهار هزار و ۷۰۰ میلیارد ریال انجام شده است.

شهردار رشت در بازدید اصحاب رسانه از پروژه‌های شهری خیرداد:

عملیاتی شدن فاز اول رینگ ۹۰ متری دور شهر طی ۳ ماه آینده



نقش اقتصاد - گیلان - عنکبوتی: جمعی از اصحاب رسانه استان با همراهی رئیس اعضای شورای اسلامی و شهردار رشت از پیشرفت پروژه‌های عمرانی طرح میناق رشت بازدید کردند. رحیم شوقی شهردار رشت در این بازدید با اشاره به سرعت پیشرفت ۵۵ قطعه غیر همسطح در سطح شهر بیان داشت: خوشبختانه همدلی و همراهی اعضای شورای اسلامی و مدیریت شهری موجب شده که رشت شاهد اتفاقات خوبی باشد که امید است در آینده نزدیک با بهره‌برداری از تقاطع‌های غیر همسطح و بازگشایی برخی معابر شهری، بتوانیم تا حد زیادی معضل ترافیک شهری را برطرف سازیم. شهردار رشت در ادامه به اجرای رینگ ۹۰ متری در شهر اشاره کرد و افزود: اجرای فاز اول این رینگ طی ۳ ماه آینده توسط شهرداری رشت آغاز خواهد شد، اما با توجه به حجم این پروژه نیاز است که وزارت راه و شهرسازی در راستای اجرای

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر با شماره ۱۹۲۲/۱۰۱۹۲۲/۱۸۰۰۴۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای خاتم عبادهاله شهبازی زاده فرزند حجت اله بشماره شناسنامه ۴۰۱ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۵۶ متر مربع مشتمل بر یک باب سوله و اتاق بلاک ۸۱۱ فرعی از ۱۴۶ اصلی فرعی و مجزی شده از پلاک ۲۰۱ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع در قره‌لندار سرا بخش ۲۷ گیلان خربداری از نسق ولی علی رحیمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۹۴م رقم الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر با شماره ۱۹۲۲/۱۰۱۹۲۲/۱۸۰۰۴۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای خاتم عبادهاله شهبازی زاده فرزند حجت اله بشماره شناسنامه ۴۰۱ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۵۶ متر مربع مشتمل بر یک باب سوله و اتاق بلاک ۸۱۱ فرعی از ۱۴۶ اصلی فرعی و مجزی شده از پلاک ۲۰۱ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع در قره‌لندار سرا بخش ۲۷ گیلان خربداری از نسق ولی علی رحیمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۹۴م رقم الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر با شماره ۱۹۲۲/۱۰۱۹۲۲/۱۸۰۰۴۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای خاتم عبادهاله شهبازی زاده فرزند حجت اله بشماره شناسنامه ۴۰۱ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۳/۱۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۱۳ مجزی از پلاک ۲۵۶ فرعی از اصلی واقع در شیرکوه بخش ۱۸ گیلان از مالکیت وراثت تقی عنیزی خرشکی وغیره و آدرس شهرستان رودبار - شیرکوه - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۹۴م رقم الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر با شماره ۱۹۲۲/۱۰۱۹۲۲/۱۸۰۰۴۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای خاتم عبادهاله شهبازی زاده فرزند حجت اله بشماره شناسنامه ۴۰۱ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۳/۱۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۱۳ مجزی از پلاک ۲۵۶ فرعی از اصلی واقع در شیرکوه بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حسن کریمی وغیره و آدرس شهرستان رودبار - کلوز - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۹۴م رقم الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر با شماره ۱۹۲۲/۱۰۱۹۲۲/۱۸۰۰۴۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای خاتم عبادهاله شهبازی زاده فرزند حجت اله بشماره شناسنامه ۴۰۱ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۳/۱۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۱۳ مجزی از پلاک ۲۵۶ فرعی از اصلی واقع در شیرکوه بخش ۱۸ گیلان از مالکیت یحیی نعمتی وغیره و آدرس شهرستان رودبار - هزویل - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۹۴م رقم الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

یادداشت

چگونگی تربیت نسلی مسئولیت پذیر

وحید حاج سعیدی
روزنامه نگار

نقش و جایگاه خانواده در عصر حاضر به عنوان مهمترین نهاد اجتماعی و تأمین کننده ی نیازهای عاطفی، روانی و جسمانی افراد، به مرتب تر رنگ تر و با اهمیت تر از ادوار گذشته شده است.

ساختار فضای کنونی جوامع عصر حاضر به گونه ای رقم خورده است که اگر شهروندان در مسیر ورود به این فضا دارای پیش آگاهی و ملزومات مورد نیاز نباشند، دچار یک سردرگمی و توهم آبی می شوند. در چنین شرایطی نقش خانواده به عنوان نخستین بستر آموزش بیش از گذشته مورد توجه است و کارشناسان بر ضرورت آموزش در این بستر تأکید فراوان دارند. در حقیقت خانواده در رشد شخصیت فرزندان، تحکیم ارتباط میان اعضای خود و اعتلای فرهنگ جامعه و تربیت فرزند مسئولیت پذیر نقش و اهمیت بسزایی پیدا کرده که هر گونه اهمال و سهل انگار در این رهپافت مهم، اعضای خانواده و به تبع آن افراد جامعه را با خسران های جدی مواجه می سازد.

از سویی اثر پذیری کودکان از والدین تنها محدود به جنبه های روانی نیست و کودک در بدو ورود به زندگی جمعی اولیه (خانواده) و قبل از ورود به زندگی جمعی ثانویه (اجتماع)، بستر خانواده را به عنوان اولین الگوی مجسم و زنده تجربه می کند. بنابراین موقعیت اجتماعی خانواده، وضعیت اقتصادی آن، افکار و عقاید، آداب و رسوم، ایده آل ها، آرزوهای والدین و سطح تربیت آنان در رفتار کودکان و شکل گیری منش و شخصیت آنها، تأثیر مستقیم دارد.

سخن در این باب بسیار است و آموزش والدین در نحوه تعامل با کودکان در سنین مختلف یکی از نیازهای اساسی خانواده های امروزی است، اما تنها آموزش خانواده چاره کار نیست و نحوه تعامل خانه با مدرسه دومین گامی است که در تربیت نسلی تأثیر گذار و پویا موثر است.

خانه و مدرسه به عنوان دو بال اصلی تعلیم و تربیت هر جامعه ای محسوب می شوند که اگر در حین پرواز نامهارنگی در این ساختار به وجود بیاید، پرواز میسر نخواهد بود. چرا که این رابطه تعاملی و دو طرفه است و هماهنگی این دو نهاد تربیتی و انسان ساز بسیار مهم است. والدین و معلمان هر کدام باید به نقش و وظایف خود کاملاً آگاه باشند تا تعلیم و تربیت ثمربخش و اثر گذار باشد.

در سویی دیگر وجود معلمان آگاه، با دانش و دارای صلاحیت در مدارس، خلاء وجود پدرو و مسادر آگاه و دارای بینش را پر نمی کند و همچنین بهره مندی خانواده از والدین توانا و قابل نیز نمی تواند جای مدرسه و آگاهی بخشی اش را بگیرد. فلذا همکاری و هماهنگی تعریف شده و مسیر یابی شده این دو نهاد مهم در قالب یک برنامه واحد و منسجم می تواند در تربیت نسلی مسئولیت پذیر و آگاه موثر باشد.

در ضمن به خاطر داشته باشیم هر چه در این مسیر سرمایه گذاری بیشتر و آگاهانه تری صورت پذیرد، هم خانواده و هم جامعه در آینده با مشکلات و چالش های کمتری مواجه خواهد شد. چرا که وقت و هزینه برای اصلاح، تربیت مجدد فرد و بر طرف کردن کژتابی های موجود در رفتار در سنین بالا، به مراتب بیشتر و سنگین تر از هزینه تربیت در خردسالی است. در پایان باید اذعان داشت تربیت فرزند مسئولیت پذیر و بهنجار حاصل تعامل یک الگوی از پیش طراحی شده و هوشمندانه در خانه و مدرسه است و هر چه این الگو هوشمندانه تر و آگاهانه تر طراحی شود، اثرات مثبت آن در خانه و جامعه افزایش پیدا می کند و علاوه بر تضمین آرامش روانی فرد، جامعه نیز از گزند رفتارهای ناپهناج و آسیب های اجتماعی مصون در امان خواهد ماند. یادمان باشد آینده ای که همگان در انتظارش هستیم بر آیندی از تفکرات رفتار و برنامه های امروز ما بستگی دارد و اگر به دنبال ساختن آینده ای روشن و فرآیندی بهتر برای جامعه هستیم باید در ساختن پل ارتباطی بین خانه و مدرسه دانش افزایی خانواده ها و دانش آموزان سنگ تمام بگذاریم. آموزش در سنین کودکی و نوجوانی را جدی بگیریم.

www.naghsheeghtesadonline

روزنامه سراسری اقتصادی - اجتماعی نقش اقتصاد - صاحب امتیاز و مدیر مسئول: امیر دینانی

- سردبیر: زهره دینانی - قائم مقام مدیر مسئول: محیا سادات بهره دار

دبیر تحریریه: محمد رفیع - مدیر بازرگانی: آرزو صبوری - شهرستان ها: مرزیه خوشکار

- دبیر سرویس ایران و جهان: سامان سفاگر - دبیر سرویس راه و مسکن: سید محسن بهره دار - دبیر سرویس بازار مالی: فاطمه میرزایی دخت

دبیر سرویس اقتصاد و بازار: محمد رفیع - دبیر سرویس جامعه، فاطمه دینانی - دبیر سرویس نفت و انرژی: نعیم نوربخش

گفتگو: محبوبه بیدگی - زینب فدایی - خبرنگاران آزاد: اعظم السادات هراتی - سعید شمس

وحید حاج سعیدی - پژمان صالحی - سعید قصابیان - نسرين هزاره مقدم - فرزين سواد کوهي

گرافیک و صفحه آرای: رامین خسروی - پشتیبانی سایت: مهدی محمودی - ناظر چاپ: مصطفی حسن زاده

آدرس: تهران - میدان فاطمی - خیابان فاطمی به سمت خیابان

ولیمصر - کوچه غزالی پلاک ۶ طبقه ۳- واحد ۱۰

شماره تماس و نمابر: ۸۸۹۱۸۰۵۷ - ۸۸۹۶۶۹۰

بازرگانی: ۰۹۳۳۷۱۹۰۸۸۱

کدپستی: ۱۴۱۵۸۹۴۸۱۳

آدرس ایمیل: naghsheeghtesad@gmail.com

لینوگرافی و چاپ: شاخه سبز

www.naghsheeghtesadonline.ir



برگ آخر

ارزان ترین مدل آیفون شبیه به آیفون ۱۶ ساخته می شود



زومیت: احتمالاً اپل سرانجام طراحی قدیمی آیفون ۸ را رها خواهد کرد در طراحی آیفون SE از آیفون ۱۶ الهام خواهد گرفت. براساس اطلاعات فاش شده در ویبو، پتل پشتی آیفون SE احتمالاً شبیه آیفون ۱۶ خواهد بود. در واقع به نظر می رسد کپرتینی برای این گوشی از همان شاسی آیفون ۱۶ استفاده خواهند کرد. در گذشته گفته می شد که طراحی گوشی مورد بحث در بخش جلویی مشابه آیفون ۱۴ خواهد بود و در بخش پشتی فقط یک دوربین خواهد داشت. اگر چنین خبری درست باشد، آیفون SE از بخش پشتی دارای دوربین دوگانه با چپش عمودی مشابه آیفون X (آیفون ۱۰) خواهد بود. اضافه شدن دوربین جدید می تواند پیشرفت بزرگی برای خانواده SE گوشی آیفون باشد و ممکن است عملکرد دوم یا عکاسی در نور کم را بهبود ببخشد.

تشخیص چند دقیقه ای بیماری ها با کمک یک قطره خون



ایبسن: یک روش جدید تشخیص بیماری که در آن از ترکیب طیف سنجی فرسوخ و یادگیری ماشینی استفاده می شود، به زودی با بررسی یک قطره خون در عرض چند دقیقه می تواند اطلاعات جامعی را درباره سلامتی ارائه دهد. پژوهشگران با استفاده از نور فرسوخ و یادگیری ماشینی، روشی را برای بررسی مؤثر سلامتی انسان و مشکلات آن در سطح جمعی ابداع کرده اند. به نقل از ساینسینگ، تصور کنید که یک قطره خون در عرض چند دقیقه بتواند اطلاعات جامعی را درباره سلامتی ارائه دهد. به لطف پیشرفت های علمی جدید، این چشم انداز ممکن است به واقعیت تبدیل شود.

این سگ رباتیک ته سیگار ها را از سواحل جمع می کند



ای: محققان یک ربات مستقل تخصصی برای جمع آوری زباله ها و کمک به بازیابی تعادل محیط ایجاد کرده اند. گروهی در مؤسسه فناوری ایتالیا (IIT) در جنوا یک پلنریم جدید به نام ورو (VERO) که یک ربات مجهز به جاروبرقی است، ایجاد کرده اند تا پیش از این ابتکار خاص کمک کند. این ربات به مردم کمک می کند تا پارکها، سواحل و کوچه های پارک و به ویژه وقتی صحبت از ته سیگار می شود، تمیز کنند. این ربات مناسب مناطقی است که دسترسی به آنها برای ربات های چرخ دار دشوار است. این ربات چهار پا به یک جاروبرقی متصل می شود. هر پای آن دارای یک نازل جاروبرقی است که ربات را قادر می سازد تا به طور مؤثر سیگارها را در حین حرکت جمع آوری کند و فقط به سمت چیزی که تشخیص می دهد، حرکت می کند و جارو را روشن می کند.

سیاست خارجی دولت چهاردهم و چند احتمال



علیرضا رحمتی
کارشناس روابط بین الملل

با پیروزی مسعود پزشکیان در چهاردهمین انتخابات ریاست جمهوری ایران، بار دیگر روزنه های گشایش در سیاست خارجی و روابط منطقه ای و فر منطقه ای ایران پیدا شد. با در نظر گرفتن تجربه سیاست خارجه متفاوت دولت های احمدی نژاد - تنش با غرب - روحانی - اعتدال و تعامل سازنده با غرب در کنار شرق - و رئیس - سیاست همسایگی، نزدیکی به شرق و دوری از غرب - مناسب ترین گزینه برای دستگاه دیپلماسی دولت پزشکیان، امتیخته ای منسجم از روابط با شرق و همسایگان، در کنار تعامل با غرب خواهد بود. با توجه به آن چه در یک دهه اخیر بر ایران گذشت، جمهوری اسلامی دیگر حاضر به پذیرش پیامدهای سنگین قفس آهنین تحریم نیست و از سوی، با توجه به پایبندی ایران به پرچام و خروج یک جانبه آمریکا از آن، اگر چه سیاست های کلان نظام پذیری را برقراری روابطی حداقلی با آمریکا و اتحادیه اروپا خواهد بود، اما این امر تنها مستلزم راستی آزمایی تعهدات طرف مقابل نیست، بلکه بیشتر باید بر چند جنبه بودن

منافع حاصل از آن، و هزینه زا کردن خروج از آن برای هر یک از طرفین تأکید داشت.

نظر به سیاست های همسایگی دولت شهید رئیسی در ابعاد گوناگون سیاسی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی، و تمرکز بیشتر بر همسایگان، بیوسستن به مسائل های منطقه ای مانند «شانگهای»، تلاش برای تنش زایی در منطقه، گرایش بیشتر به روسیه و چین و سرانجام، کسب سرمایه گذاری ۴ میلیارد دلاری در ایران، به خوبی آشکار شد که این نوع از سیاست خارجی در درازمدت پاسخ گوی نیازهای ایران داخلی نخواهد بود.

در شرایط کنونی که ایران بیرون از شبکه های اقتصادی و تجاری قرار گرفته است، از تکنولوژی های پیشرفته برای نوسازی زیرساخت ها و صنایع محروم مانده و پذیرفته است که اگر چه در دوازدهم دیگ به ۲۰۰ کشور وجود دارد، اساسی نمی توان نقش قدرت های برتر اقتصادی در نظام بین الملل را نادیده گرفت و با دوری گزینی از آن، به توسعه رسید. اگر چه برقراری روابط سیاسی و پیگیری دیپلماسی اقتصادی با دولت های گوناگون منطقه برای افزایش ظرفیت ها و بالفعل کردن آن شرطی لازم است، اما کافی نیست. باید ظرفیت های داخلی را پشتیبان برقراری روابط خارجی نمود و با پذیرش مقررات بازی در سیاست جهانی، کشور را به ریل توسعه وارد کرد و سپس حرکت داد.

به نظر می رسد که سیاست خارجی ایران در سال های ۱۴۰۳ - ۱۴۰۷ خورشیدی، با در نظر گرفتن احتمال پیروزی ترامپ از حزب جمهوری خواه در آمریکا، در کنار به قدرت رسیدن حزب کارگر در بریتانیا و پیروزی های جریان راست افراطی در اروپا، با رویکرد دولت روحانی - به خصوص پیامرو موضوع هایی مانند تلاش برای خروج پرورنده هسته ای ایران از شورای امنیت در کنار

بین ایران و عراق راه اندازی شد. ارتباطات مستقیم، سرعت پیام رسان های ایرانی در عراق را تا پنج برابر افزایش می دهد. به زودی برای مذاکرات اربعین به عراق سفر می کنم. پیشنهاد ششما برای خدمات ارتباطی، بستنی و سکوهای ایرانی در آنجا چیست؟ می همچنین با اشاره به وضعیت سرعت اینترنت گفت: بر اساس آمار از نیمه دوم آذرماه گذشته تا نیمه اول تیرماه سال جاری سرعت اینترنت ثابت ۲۱ درصد زیاد شده است. رئیس سازمان تنظیم مقررات ارتباطات بیان این که سازمان تنظیم مقررات ارتباطات رادیویی به عنوان رگولاتور این حوزه به طور دقیق نسبت برصد بررسی کیفیت شبکه اقدام می کند و برای شفافیت، آن را در سایت «نت سنس

پلاس» در دسترس عمومی قرار داده است، اظهار داشت: بر اساس آمار و نتایج ثبت شده، میانگین سرعت اینترنت اپراتور همراه اول از نیمه آذرماه سال گذشته تا نیمه اول خرداد امسال از ۱۱.۴۲ به ۱۳.۸۴ مگابیت بر ثانیه و در اپراتور ایرانسل از ۱۰.۹۵ به ۱۲.۶۴ مگابیت بر ثانیه رسیده است. لاجوردی در مورد سرعت اینترنت ثابت، گفت: بر اساس اعلام آمارهای مجموعه «کالا»، میانه سرعت اینترنت ثابت در کشور در نیمه نخست تیرماه ۱۵.۲۸ مگابیت بر ثانیه اعلام شده که در نیمه دوم آذرماه گذشته ۱۲.۶۲ مگابیت بر ثانیه بوده است؛ یعنی در این مدت ۲۱ درصد سرعت اینترنت ثابت زیاد شده است.

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای شماره ۱۴۰۳/۱۰

تلفن تماس: ۰۶۱۳۴۴۹۰۷۰۰ داخلی ۲۲۴۵

آخرین مهلت بازگشایی و ارسال اسناد: جانکتا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰

بازگشایی: راس ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت، تحویل اسناد تا مهله قرار داد بر اساس مهله به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با آدرس: www.setadiran.ir امکان پذیر خواهد بود.

ارسال اطلاعات تکمیلی یا کت ضمانتنامه (الف) و نمونه کالا تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ به دبیر خانه مرکزی شرکت (به ادرس: اهواز - بلوار پاسداران جنب شهرک صنعتی تسلیم گردد) الزامی است.

به پیشنهاد فاکتد سیرسد و امضاء، منسروط، منحودش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل می شود. مطلقاً اثر داده نخواهد شد.

هزینه آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه است.

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.

هزینه های مربوط به شرکت در مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بر عهده مناقصه گران می باشد.

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان ایلام در نظر دارد به استناد قانون برگزاری مناقصات؛ اجرای عملیات مطابق جدول ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای در رشته های ذیل و گذار نماید؛ لذا از کلیه شرکتهای دارای ظرفیت و صلاحیت در رشته مورد نظر دعوت می شود تا ضمن اعلام آمادگی توان اجرای کار؛ از تاریخ انتشار این آگهی؛ به مدت پنج روز جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه ستاد به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. تلفن تماس: ۲۳۴۴۲۴۸ - ۰۸۴ - آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها ۱۴۰۳/۰۵/۱۷، تاریخ افتتاح پیشنهادها و تعیین برنده ۲۰ / ۰۵ / ۱۴۰۳ می باشد.

ردیف	عنوان پروژه و محل اجرا	نام شهرستان	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ ضمانتنامه (ریال)	مدت پیمان (ماه)	شرح مختصری از عملیات اجرایی	رشته پیمانکار
۱	پروژه اجرای طرح های روستاهای ولی عصر - جابر میان راه	بدره	۲۶,۲۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۱۸,۸۰۰,۰۰۰	۱	ولی عصر آسفالت گرم بنددر به ضخامت ۶ سانتیمتر و به مساحت ۳,۰۰۰ مترمربع و توپکا ضخامت ۴ سانت ۴۰۰ مترمربع جابر میان راه آسفالت گرم بنددر به ضخامت ۶ سانتیمتر و به مساحت ۴,۰۰۰ مترمربع	راه و ترابری
۲	پروژه اجرای طرح های روستاهای شهرک امام - سامان	هلیلان	۳۳,۳۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۶۵,۹۵۰,۰۰۰	۱	شهرک امام آسفالت گرم بنددر به ضخامت ۶ سانتیمتر و به مساحت ۶,۰۰۰ مترمربع سامان آسفالت گرم بنددر به ضخامت ۶ سانتیمتر و به مساحت ۶,۰۰۰ مترمربع	راه و ترابری
۳	تجدید مناقصه تعمیر و توسعه صحن (امارهاده علی صالح ع)	مهران	۲۶,۶۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۳۴,۲۵۰,۰۰۰	۶	نازک کاری مناره های ضلع شرقی و غربی و تکمیل راه پله فلزی داخل مناره ضلع غربی	ابنیه

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان ایلام

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای - همراه با ارزیابی کیفی و فنی

شماره: ۲۰۰۳۰۹۲۸۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۲۱

شهرداری ارومیه در نظر دارد به استناد ماده ۵ آیین نامه معاملات شهرداری و اعتبارات مصوب سال ۱۴۰۲ نسبت به برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نماید. از کلیه شرکتهای واجد شرایط در رشته راه و پلند با حداقل پایه ۲ دعوته بعمل می آید در مناقصه ذیل به شرح مشخصات اعلامی در این آگهی شرکت و نسبت به ارائه قیمت بصورت الکترونیکی اقدام نمایند. لازم بذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد. لذا لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. لازم به ذکر میباشد شرکت کنندگان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر میتوانند به سایت شهرداری ارومیه به آدرس www.urmia.ir مراجعه نمایند.

- موضوع مناقصه: احداث معبر دسترسی اراضی پشت پارک جنگلی به بلوار ساوالان (پام ارومیه)
- مبلغ پایه مناقصه: ۱/۷۴۰/۱۵۱/۶۵۵/۱۴۵/۱ ریال، یک هزار و هفتصد و چهل میلیارد و پانصد و ده میلیون و شصت و پنج هزار و صد و بیست ریال)
- مدت تاریخ دراد: ۲۴ ماه از تاریخ ابلاغ قرارداد میباشد.
- تاریخ دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۱ تا ساعت ۲۰ دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ در بستر سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

نوبت دوم

آگهی فراخوان مناقصه عمومی خرید خدمات مشاوره همراه با ارزیابی کیفی احداث پارک شهرداری ریط

شماره: ۱۴۰۳/۰۴/۸۸
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۲۴

شهرداری ریط شهرداری ریط در نظر دارد به استناد آیین نامه خرید خدمات مشاوره (مصوبه شماره ۱۹۲۵۴۲/۱۳۸۶/۱۰/۰۱ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۰۱) موضوع بند همداده ۲۹ قانون برگزاری مناقصات، خدمات مشاوره فاز صفر، یک و دو مطالعه، طراحی و تهیه نقشه های اجرایی احداث پارک شهرداری ریط در عرصه با متر ۱۰۵۵۰ متر مربع را با رعایت شاخص های سازمان نظام مهندسی و بخشنامه های سازمان برنامه و بودجه را از طریق فراخوان و انجام ارزیابی کیفی به مشاورین ذیصلاح دارای گواهینامه صلاحیت را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بر گزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ می باشد

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ ساعت ۱۹:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۴

زمان بازگشایی پاکتها: ساعت ۱۰:۰۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵

اطلاعات تماس دستسگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف: آدرس شهرستان سردشت - شهر ریط - خیابان امام خمینی (ره) ساختمان شهرداری ریط و تلفن ۴۴۳۶۳۱۳۱ - ۰۴۴

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۰۲۱ - ۴۱۹۳۴

دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۳۷۲ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/ فروقاویل تأمین کننده/ مناقصه گر" موجود است. شهرداری در قبول یا رد پیشنهادات مجاز است.

ارسال پنهانی - شهردار ریط