



## تورم بازار مسکن به کمتر از یک سوم نرخ تورم سایر کالاها رسیده است

# یک عارضه منفی و یک دستاورد مثبت برای بازار مسکن

## تورم وحشتناک در سوریه؛ پول ها وزن می شوند!

وزن کردن اسکناس حتی در دادوستدهای خرد و کوچک در مناطق تحت کنترل دمشق به امری رایج تبدیل شده است، زیرا شمارش پول و زمانبر است.

پس از سقوط ارزش لیره سوریه و ناگزیر بودن از حمل حجم زیادی اسکناس و ناتوانی دستگاهها شمارش از انجام وظیفه خود به دلیل کمپنه و مستعمل شدن اسکناسها، بسیاری از معاملات تجاری در سوریه اکنون با وزن کردن پول و نه شمارش آن انجام می شود.

به گزارش شفقنا، «عماد غنمه»، تاجر سوری از دمشق، در تماس تلفنی با العربی الجدید، می گوید: وزن کردن اسکناس حتی در دادوستدهای خرد و کوچک در مناطق تحت کنترل دمشق به امری رایج تبدیل شده است، زیرا شمارش پول و زمانبر است.

این تاجر سوری که در زمینه لوازم خانگی فعالیت می کند، اظهار داشت: شمارش پول احتمال خطا را افزایش می دهد، زیرا ما در مورد مبالغ زیاد صحبت می کنیم، مثلاً قیمت یک ماشین لباسشویی حدود ۶ میلیون لیره و یک یخچال ۱۱ میلیون لیره است و اگر به صورت دستی اسکناسها را شمارش کنیم، زمان زیادی می برد و ممکن است اشتباه کنیم و مجبور به شمارش دوباره شویم.

وی می افزاید: دستگاه پول شمار در اکثر فروشگاههای عمده فروشی و لوازم برقی و خانگی وجود دارد اما اسکناسهای قدیمی و مستعمل را نمی توان با آن شمارش کرد بنابراین وزن هر بسته پولی تعیین می شود به طور مثال یک بسته پنج هزار و یک بسته دو هزار لیره ای با ترازوهای دقیق وزن می شود، ما مدتی است که این کار را می کنیم.

این شهروند سوری با اشاره به اینکه در صورت وجود برچسب بر روی برخی اسکناسها به دلیل افزایش وزن، آن را کنار می گذاریم، گفت: وزن

به بسته اسکناسهای درشت سوریه را فروشندهگان و حتی اکثر مشتریان به ویژه دلان منازل، خودرو و یا لوازم خانگی می دانند.

وی تصریح کرد: وزن یک بسته ۵۰۰ هزار لیره ای با اسکناسهای ۵ هزار لیره ای ۹۸ گرم، وزن بسته ۲۰۰ هزار لیره ای با اسکناسهای ۲ هزار لیره ای ۱۰۰ گرم و وزن بسته ۱۰۰ هزار لیره ای با اسکناسهای ۱ هزار لیره ای ۹۷ گرم است و وزن یک بسته ۵۰ هزار لیره ای با اسکناسهای ۵۰ لیره ای به ۱۰۲ گرم می رسد، اغلب با اسکناسهای کوچک معامله نمی شود اما با این وجود وزن آن هم محاسبه شده است به طور مثال یک بسته اسکناس ۱ هزار لیره ای با اسکناس یکصد لیره ای حدود ۱۴۰ گرم است.

ارزش هر دلار آمریکا در دو بازار الحریقه و المرحه در دمشق به حدود ۱۵ هزار لیره رسیده است.

«محمد حاج بکری»، کارشناس اقتصادی سوری، در سخنانی به العربی الجدید گفت: تورم افسارگسیخته موجب شده پول سوریه به کاغذ پاره تبدیل شود لذا وزن کردن آن جای تعجب ندارد.

وی تصریح کرد: قیمت خودروی کیا که جنوبی مدل ۲۰۱۱ حدوداً امروز حدود ۲۰۰ میلیون لیره است و قیمت یک خانه در حومه دمشق بین ۳ تا ۴ میلیارد لیره است، بطور می توان این حجم از پول را شمارش کرد خصوصاً اگر قطعات چسبیده یا اسکناس قدیمی در بین بستهها وجود داشته باشد لذا مناسبترین راه، وزن کردن آن با ترازوی الکترونیک دقیق است که اکنون در کنار دستگاه پول شمار در مغازههای بزرگ یافت می شود.

بکری گفت: تورم سالانه در سوریه بیش از ۱۵۰ درصد است به طوری که ارزش دلار آمریکا در سال گذشته ۷ هزار لیره بود اما اکنون به حدود ۱۵ هزار لیره رسیده است.

### نوبت اول

## آگهی مزایده عمومی ساخت و بهره برداری سازه های تبلیغاتی

مواعد زمانی:

**تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۳/۰۵/۲۷**

**مهلت دریافت اسناد فراخوان: از تاریخ انتشار تا مورخ: ۱۴۰۳/۰۶/۰۸**

**مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۳/۰۶/۱۸**

**زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۳/۰۶/۱۸**

**نوع و مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۵ درصد قیمت پایه کارشناسی: به شرح اسناد پیوستی در سامانه ستاد.**

**اطلاعات تماس و آدرس دستگاه مزایده گزار: شهرستان بهارستان نسیم شهر میدان هفت تیر شهرداری نسیم شهر**

**تلفن: ۵۶۷۷۵۱۹۲-۰۲۱**

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۵**

**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۰۱**

شهرداری نسیم شهر در نظر دارد در فراخوان مزایده عمومی ساخت و بهره برداری سازه های تبلیغاتی به شماره سامانه ۵۰۰۳۰۹۳۹۸۰۰۰۰۰۵ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیدیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

### وزیر اقتصاد و چند نکته

محمد تقی قیاضی  
کارشناس اقتصادی

### خواهست یکجانبه غرب از تهران

جلال خوش چهره  
تحلیلیگر سیاسی

### آیا بازار سرمایه در دولت چهاردهم توانمند می شود؟

مجید شجاعی  
کارشناس بازار سرمایه

رهبر انقلاب:

## هدف دشمن از جنگ روانی در عرصه نظامی، ترس و عقب نشینی است

## آیا بورس رشد ۹۸ درصدی خواهد کرد یا ریزش ۹۹ درصدی؟

# دوروی سکه بازار سرمایه در دولت چهاردهم

برنامه وزیر پیشنهادی وزارت امور اقتصادی و دارایی، دکتر عبدالناصر همتی، منتشر شد که در بخشی از آن مشکلات بازار سرمایه را زیر ذره بین قرار داده و بعضاً برنامه خود را برای خروج از آن بحران ها ارائه کرده است. در این برنامه، همتی اهداف کلان وزارتخانه در خصوص بازار سرمایه را ترسیم کرده است. حال سؤال این جاست که دغدغه های وزارت اقتصاد تا چه اندازه برای فعالان بازار مشکل ساز بوده و آیا «اهداف کلان وزارتخانه»

همسو با درد مردم است؟ «تأثیر افزایش شفافیت» را فعالان بازار به خوبی در دردیبهشت ۱۴۰۲ درک کردند. رسوایی که آنگاه به بار نمی آمد شاید اکنون شاخص کل قلمه های جدیدی را به خود دیده بود و یا حتی اگر «بازار عمیق تری» داشتیم، در زمان کوتاه تری شاهد بازگشت بازار می بودیم. به نظر می رسد که یکی از بزرگترین مشکلات بازار سرمایه که اجازه رشد به بازار آن هم بعد از ۳ سال روند ریزشی را نداد...

دفاع تمام قد پزشکشان از لیست وزاری پیشنهادی:

## فهرست بر اساس خرد جمعی تهیه شده است

## خودرو و پول بورس را جارو کرد!

### املاک ترکیه از چشم خارجی ها افتاد

### جنگ جهانی سوم در راه است؟

### پوتین و معادلات جدید

### علت افزایش قیمت ملک در ایران چیست؟

### لغو شرط داشتن گواهینامه برای ثبت نام ایران خودرو

## لشکر ایرانی همستر، تن بازار رمزارز را به لرزه درآورد!

این روزها همستر کامبت نقل دهان هر کاربر تلگرام است و سرمایه گذاران خطرپذیر نیز آن را از قلم نینداخته اند؛ با این حال تیم همستر کامبت مودبانه پیشنهادات آنها را رد کرد و ترجیح داد به جامعه خود وفادار بماند. به گزارش خبرگزاری خبر آنلاین، برخی از تحلیلگران صنعت کریپتو در نگاهی سنده انگارانه رشد کاربران همستر کامبت و رسیدن تعداد آن ها به ۳۰۰ میلیون بازیکن را تهدیدی برای بیت کوین توصیف کردند؛ گفتنی است که اگرچه پیشنهاد سرمایه گذاران خطرپذیر مورد پذیرش تیم توسعه همستر کامبت واقع نشد اما همستر کامبت توانست به لطف این خبر جیب های خود را پر پول کند. این تیم در اطلاعی ۱۰ آگوست (۲۰ مرداد) اعلام کرد که رویکرد آنها با سایر بازی ها و پروژه های کریپتویی که به تامین مالی سرمایه گذاران خطرپذیر متکی هستند، متفاوت است. به گفته تیم همستر کامبت، این شرکت ها معمولاً از بازیکن ها برای نقد کردن سرمایه گذاری خود استفاده می کنند. تیم همستر کامبت فاش نکرد که کدام شرکت های سرمایه گذاری برای تامین مالی بازی مبتنی بر تلگرام ابراز علاقه کرده اند. توسعه دهندگان همستر کامبت توضیح دادند که ۶۰٪ از توکن HMSTR برای بازیکنان رزرو می شود، در حالی که مقدار باقی مانده برای نقدینگی، مشارکت های آینده، پاداش های درون بازی و توسعه اکوسیستم استفاده خواهد شد.

منبع: cointribune

### نوبت اول

## آگهی مناقصه عمومی

این شهرداری در نظر دارد به استناد آئین نامه مالی شهرداریها پروژه مشروع ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه ستاد ایران به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	نام پروژه	مرحله	ردیف بودجه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	اجرای پروژه خرید و پخش آسفالت دستی در سطح منطقه یک	دوم	۶۲۰۴۰۲۰۰۰۴۰۱	۸۳۰۱۲/۹۳۱/۹۷۱	۴/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	اجرای پروژه خرید و پخش آسفالت دستی در سطح ناحیه ۲ منطقه یک	دوم	۶۲۰۴۰۲۰۰۰۴۰۱۵	۸۳۰۱۲/۹۳۱/۹۷۱	۴/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	اجرای پروژه خرید و پخش آسفالت دستی در سطح منطقه دو	دوم	۶۲۰۴۰۲۰۰۰۴۰۰۲	۸۳۰۱۲/۹۳۱/۹۷۱	۴/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	اجرای پروژه خرید و پخش آسفالت دستی در سطح ناحیه ۲ منطقه دو	دوم	۶۲۰۴۰۲۰۰۰۴۰۱۸	۸۳۰۱۲/۹۳۱/۹۷۱	۴/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰

بصورت فیزیکی به واحد امور قراردادها واقع در ساختمان مرکزی شهرداری پاکدشت تحویل شود.

۴- زمان و محل بازگشایی پاکت اسناد مناقصه: مطابق تاریخ و ساعت مندرج در سامانه ستاد در دفتر شهرداری واقع در ساختمان مرکزی شهرداری پاکدشت می باشد.

۵- شهرداری در ردی از قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۶- سپرده نقرات دوم و سوم پس از تنظیم قرارداد با برنده اول مناقصه مسترد خواهد شد.

۷- سایر اطلاعات و جزئیات در متن اسناد مناقصه عمومی در سامانه ستاد ایران موجود می باشد و جهت اطلاعات بیشتر با شماره تماس ۲۸۴۲۵۷۲۲-۰۲۱ و ۲۸۴۲۵۷۲۲-۰۲۱ تماس حاصل فرمائید.

۵- ۲۶۳۳۳۴۲-۰۲۱- تماس حاصل فرمائید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۰۱

لذا متقاضیان واجد شرایط که دارای شرکت در تبط یا موضوع میباشند، بدینوسیله دعوت بعمل می آید، جهت شرکت در مناقصه مذکور مطابق شرح ذیل اقدام نمایند:

۱- نحوه دریافت اسناد مناقصه: از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.

۲- انتشار اسناد مناقصه: به صورت الکترونیکی از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) از تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۵ به مدت ۱۰ روز قابل دریافت می باشد.

۳- آخرین مهلت ارسال و تحویل پیشنهادات و پاکت اسناد مناقصه: بصورت الکترونیکی طبق تاریخ مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بارگذاری شود و فقط می بایست اصل ضمانتنامه یا فیش واریزی (میزان سپرده شرکت در مناقصه) تا پایان وقت اداری مطابق ابلاغ مندرج در سامانه ستاد ایران

پیمان شکرزاده - شهردار





