نقش اقتصاد

روزنامه صبح ایران

شنبه ۱۰ شهریور ۱۴۰۳ | سال هفتم | شماره ۱۸۸۲

۲۶ صفر ۱۴۴۶ | ۳۱ آگست ۲۰۲۴ | ۸ صفحه | قیمت:۱۰۰۰۰تومان

NEOI.IR

یادداشت

رویگردانی بورس از گفتار درمانی

فردین آقابزرگی

کارشناس بازار سرمایه

۵

رویکرد جدید در رفع ناترازی بنزین

مهدی هاشم‌زاده

کارشناس انرژی

۷

دلایل ریزش قیمت خودرو

فیروز نادری

کارشناس بازار خودرو

۶

سرمقاله

دو عامل اصلی تشدید نرخ تورم

امین دلیری

اقتصاددان

۲

تغییر مرزهای جغرافیایی؛ تهدیدی که بی پاسخ نمی‌ماند

کریدور زنگزور خط قرمز ایران

گروه سیاسی: یکی از مهمترین مسیرهای حمل و نقل زمینی، دالان زنگزور است که جمهوری آذربایجان را از طریق ارمنستان به روسیه و ترکیه متصل و زمینه را برای ارتباط آسیا، اروپا و خاورمیانه با یکدیگر فراهم می‌سازد. «دالان زنگزور» مفهومی در توصیف یک دالان حمل و نقل است که در صورت اجرا به آذربایجان دسترسی بلامانع به ارمنستان از طریق استان سیونیک این کشور را بدون پست‌های بازرسی ارمنستان می‌دهد. این کار باعث قطع دائم مرزهای ایران و ارمنستان می‌شود. از این رو در معنای وسیع، زنگزور دالانی ژئوپلیتیکی است که استان آذربایجان شرقی در ایران را از مسیر ترانزیت ترکیه به باکو حذف می‌کند. پس از تاکید مقام معظم رهبری در دیدار جداگانه پوتین و اردوغان مبنی بر اینکه ایران با تغییرات ژئوپلیتیکی در قفقاز مخالفت خواهد کرد، مقامات کشورمان بارها بر خطوط قرمز در این خصوص تاکید کرده‌اند. ناظران سیاسی می گویند اصرار باکو برای ایجاد کریدور زنگزور در مرز با ایران و همراهی آنها با اسرائیل، تهران را سخت نگران کرده تا آنجا که اگر جمهوری آذربایجان قصد داشته باشد که دست به تغییرات مرزی بزند و از خطوط قرمز ایران عدول کند با واکنش جدی و محکم ایران مواجه خواهد شد. چه آنکه سیاست ایران در قفقاز مبتنی بر جانب داری از ارمنستان و آذربایجان نیست بلکه سیاست ایران مبتنی بر منافع و امنیت ملی خود است و در همین چارچوب است که اقدامات باکو برای اشغال جنوب ارمنستان یا احداث کریدور زنگزور با منافع ملی ایران در تضاد قرار گرفته است. این در حالی است که از دیدگاه مقامات باکو، اهمیت این کریدور در سطح محلی و...

۲

ایرانی‌ها چند درصد از درآمد خود را خرج مسکن می کنند؟

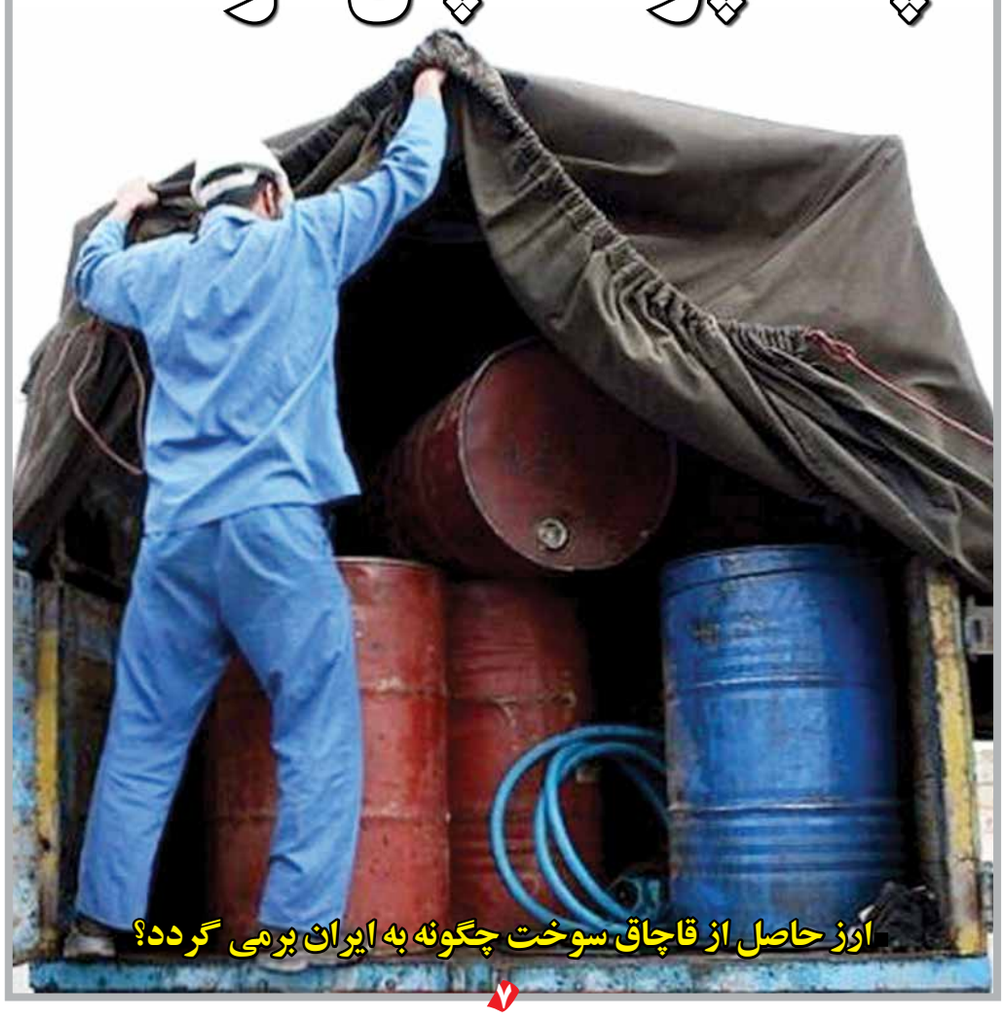
موج بحران هزینه های مسکن به اروپا هم رسید

آمارهای رسمی حاکی از آن است که بحران هزینه‌های مسکن راه خود را به اروپا نیز باز کرده است؛ در این بین، کشورهای اروپای شمالی و مرکزی با مشکلات بیشتری در این عرصه دست و پنجه نرم می کنند. ایران نیز یکی از کشورهایی است که در سال‌های اخیر با افزایش سرسام‌آور هزینه‌های مسکن روبه‌رو بوده است؛ بر این اساس، در حال حاضر شهروندان تهرانی به طور میانگین ۵۰ درصد از درآمد...

۴

روزانه ۱۲ میلیون لیتر سوخت از ایران قاچاق می شود

پشت پرده قاچاق سوخت



ارز حاصل از قاچاق سوخت چگونه به ایران برمی گردد؟

۷

قطعی برق ۴۰ هزار تن پسته را از بین برد

گرانی، پسته را از دسترس خارج کرد!

۳

ورود مجلس به دلایل رد شدن داوطلبان معلمی

گزینش با اسم رمز کد ۱۹!

۴

شمارش معکوس شروع شد؛

۵ مهر، روز موعود برای همستر کامبت

۸

نیمی از ارزش بورس تهران در اختیار ۳ صنعت

۸

دبیر کل فدراسیون صادرات انرژی و صنایع وابسته در گفتگو با «نقش اقتصاد» مطرح کرد

نظام ارزی چندنرخی مخرب اصلی فضای کسب و کارها

حمید رضا صالحی دبیرکل فدراسیون صادرات انرژی و صنایع وابسته در گفتگو با «نقش اقتصاد» درباره این که چگونه قوه مقننه به تأمین نیازهای ارزی و ثبات بازار ارز توسط دولت چهاردهم در بخش بازرگانی کمک کند گفت: قوه مقننه در بعد قانونگذاری و نظارت که نقش تعریف شده قانون دارد می‌تواند در زمینه تثبیت یعنی پیش بینی پذیری اقتصاد ایران از مسیر ثبات نظام ارزی کشور تأثیر گذار باشد.

۵

آل‌اسحاق: دولت هزینه تحول در ساختار اقتصاد را بپردازد

معضل «ناترازی‌سازی» در اقتصاد ایران

۳

وزارت راه و شهرسازی
شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران (سهامی خاص)

نوبت دوم

تجدید فراخوان مناقصه شماره: ۳۳/۱۴۰۳/۰۲

اداره کل ارتباطات و علائم الکتریکی راه آهن جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی با موضوع «توسعه علائم الکتریکی ایستگاه چادرملو» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره ۲۰۰۳۰۰۱۴۹۴۰۰۰۰۱۷ با شرایط زیر برگزار نماید.

دارا بودن گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و گواهینامه صلاحیت انجام کار از سازمان برنامه و بودجه کشور در یکی از رشته های ارتباطات یا تاسیسات و تجهیزات یا راه و ترابری و با رتبه حداقل ۵ الزامی و همچنین دارای ظرفیت آزاد لازم، توأما از نظر تعداد کار و مبلغ برآورد هزینه ارجاع کار می باشد. در ضمن مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۱،۵۰۱،۹۱۸،۳۵۰ ریال و مدت اعتبار ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار ۳ ماه بوده و به مدت ۳ ماه دیگر قابل تمدید می باشد. در ضمن قیمتها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۵ می باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی: ساعت ۱۹ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۵

مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی: ساعت ۱۱ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار: آدرس تهران- میدان آرژانتین- بلوار نلسون ماندلا- ساختمان شهدای راه‌آهن ج.ا.ا- طبقه پانزدهم- اداره کل ارتباطات و علائم الکتریکی- امور قراردادها

شناسه آگهی: ۱۷۷۶۸۳۹ | شماره میم الف: ۱۹۵۷

اداره کل ارتباطات و علائم الکتریکی – راه آهن جمهوری اسلامی ایران

نوبت دوم

شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (۲۰۰۳۰۰۱۱۰۵۰۰۰۱۲۰)

مناقصه گزار: شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران - منطقه جنوب شرق

موضوع مناقصه: خرید غذای کارکنان و مأمورین مرکز انتقال نفت یزد

مبلغ برآورد مناقصه: مبلغ ۲۹،۱۸۹،۲۸۰،۰۰۰ ریال

۱- محل و مکان اجرای کار: مرکز انتقال نفت یزد

۲- مدت اجرای کار: یک سال شمسی

۳- نام دستگاه نظارت: امور اداری منطقه جنوب شرق

۴- قیمت ها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.

۵-روش ارزیابی مالی در این مناقصه بر اساس: مرتب سازی قیمت های پیشنهادی نسبت به مبلغ برآورد و انتخاب مناسب ترین قیمت پیشنهادی از بین آنها می باشد.

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ ۱/۴۵۹/۴۶۴/۰۰۰ ریال بصورت یک یا ترکیبی از ضمانت نامه های مندرج در بندهای الف، ب، پ، ج، چ، ح، خ ماده ۴ آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹/۱۲۳۴۰۲ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ هیأت محترم وزیران می باشد. تضمین وجه نقد میبایست به شماره شبا IR۱۴۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۴۶۸۷۱۲۰۲۸۵۲ بانک مرکزی واریز گردد. ضمنا" تاکید میگردد میبایست ضمانتنامه یا رسید واریز وجه نقد در سامانه بارگزاری گردد.

-درج کد اقتصادی و شناسه ملی جهت اشخاص حقوقی در پیشنهاد قیمت مندرج در سامانه ستاد الزامی میباشد.

- دارا بودن و بارگذاری گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر در رشته امور آشپزخانه و رستوران از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی جهت اشخاص حقوقی در سامانه ستاد الزامی می باشد.

-دارا بودن و بارگذاری جواز کسب معتبر از صنف مربوطه (رستوران داران) جهت اشخاص حقیقی در شهرستان محل ارائه خدمت (شهرستان یزد) در سامانه ستاد الزامی می باشد.

زمان و نحوه دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه: شرکت کنندگان مهلت دارند تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.

لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از فرخوان تا انتخاب برنده از طریق سایت مزبور انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه ستاد، نسبت به ثبت نام و اخذ گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند و جهت عضویت با پشتیبانی سامانه ستاد به شماره ۰۲۱۴۱۹۳۴ تماس حاصل فرمایند. ضمناً درج کامل آدرس محل اقامتگاه شخص حقوقی (آدرس پستی شرکت)، شماره فکس و تلفن شرکت و مدیران شرکت در سامانه تدارکات الکترونیک دولت جهت ارسال دعوتنامه و هرگونه اطلاع رسانی برای کلیه شرکت کنندگان در مناقصه الزامی است.

زمان و مهلت تکمیل و بارگذاری پیشنهادات در سامانه و مهلت تحویل اصل پاکت الف حاوی تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: شرکت کنندگان می بایست تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ نسبت به تکمیل اسناد مربوطه و بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) و تحویل اصل پاکت الف (اصل ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار/اصل رسید واریز وجه نقد) لاک و مهر شده در مهلت مندرج در این بند به دفتر کمیسیون مناقصات نیز اقدام و رسید دریافت نمایند. (در صورت عدم تحویل اصل ضمانتنامه در سررسید مندرج در این بند، پیشنهاد بازگشایی نخواهد شد.)

زمان و محل گشایش پاکات: پیشنهادهای واصله در ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ در محل کمیسیون مناقصات به آدرس: تهران- خیابان سپهبد قرنی- نرسیده به خیابان سپند- پلاک ۱۸۸- طبقه هشتم- کمیسیون مناقصات شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران منطقه از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) بازگشایی و خوانده خواهد شد. (اطلاع از تاریخ گشایش پاکات و مواعد زمانی از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می باشد)

زمان و مکان جلسه توجیهی: جلسه توجیهی با شرکت کنندگان جهت آشنایی با نحوه اجرای کار، توضیح و تشریح اسناد، در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ ساعت ۱۰:۰۰ به نشانی: یزد- بلوار شهید دهقان منشادی نرسیده به کمربندی جنب پایانه مسافربری شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران- واقع در دفتر رئیس مرکز انتقال نفت تشکیل می گردد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص موضوع کار مناقصه با تلفن ۰۳۴۳۱۳۶۵۵۷۰ آقای بخشی رئیس محترم امور اداری منطقه تماس حاصل فرمائید.

www.shana.ir- www.setadiran.ir - www.ioptc.ir

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰

شناسه آگهی: ۱۷۷۵۰۳۳ | روابط عمومی | شماره میم الف: -۱

نقش اقتصاد
روزنامه صندوق بازنشستگی کارکنان صنعت برق ایران
شنبه- ۱۰ شهریور ماه ۱۴۰۳ - سال هفتم- شماره ۱۸۸۲
NEOI.IR

یادداشت

اتحاد تمدن‌ها بعد از طوفان الاقصی!

زهرا اله دادیان فلاورجانی
کارشناس ارشد روابط بین‌الملل

بعد از پایان جنگ سرد نظریه‌ای که هیاهوی بسیاری را موجب شد نظریه برخورد تمدن‌های ساموئل هانتینگتون بود که معتقد بود به خاطر گسل‌هایی که بین تمدن‌ها وجود دارد تمدن‌های شرقی با تمدن غرب برخورد خواهند کرد و درگیری رخ خواهد داد و علت آن هم به خاطر تفاوت‌هایی است که تمدن‌ها در زبان و تاریخ و فرهنگ و سنت دارند و علت اساسی را که موجب تمایز تمدن‌ها نیز می‌شود مذهب عنوان می‌کند. از نظر هانتیگتون اختلاف بین تمدنها از اختلاف بین ایدئولوژی‌ها و نظام‌های سیاسی عمیق‌تر است و همین امر در دراز مدت موجب برخورد خشونت‌آمیز بین تمدن‌ها خواهد شد. در دیدگاه هانتینگتون تمدن‌ها در مورد حقوق بشر و مسئولیت‌ها و برابری و آزادی تفاوت‌هایی دارند. از نظر هانتیگتون چون ویژگی‌های فرهنگی پایدارتر هستند به نسبت مسائل اقتصادی و سیاسی بیشتر موجب درگیری می‌شوند.

اما اکنون بعد از عملیات طوفان الاقصی شاهد به نمایش آمدن دنیایی جدید هستیم دنیایی که مردمان مختلف با تمدن‌های مختلف و اعتقادات متفاوت فارغ از هر گونه تفاوت خواهان آتش‌بس در غزه هستند و پایان جنایات اسرائیل را خواستار هستند.

پس شاید به توان گفت دنیایی که از نظر هانتیگتون به خاطر تفاوت‌ها باید خود را آماده درگیری می‌کرد اکنون با توجه به همان تفاوت‌ها به سمت یکپارچگی می‌رود.

اصولاً تمدن‌های کهن بشر چه در شرق و غرب بر اساس فرهنگ و مذهب مردمان شکل گرفته و مذهب نقش اساسی در پیدایش تمدنها دارد و اساس مذاهب هم بر ایری و عدالت برای انسان‌ها فارغ از هر گونه نژاد و طبقه است. و اصولاً باید گفت تمدنی که هانتیگتون از آن به‌عنوان تمدن غرب نام می‌برد بر اساس مذهب و تمدن یک ملت شکل نگرفته است چراکه امریکا با مهاجرت اروپاییان به این قاره و مبارزاتی که با بومیان داشتند شکل گرفت. و اساساً این اروپاییان بودند که تمدن بومیان امریکا را نابود کردند و تمدن آمریکایی را بر اساس همان تمدن اروپایی ولی این بار فارغ از مذهب خود شکل دادند پس درواقع شاید بتوان گفت تمدن غربی یا آمریکایی نسخه بروز شده همان تمدن کشورهایی اروپایی است ولی بر اساس اصولی که مذهب آن‌ها را نفی می‌کرد که نتیجه آن پایه‌ریزی یک تمدن سکولار بر اساس معیارهای افراد صاحب نفوذ شد.

حالا بعد از عملیات طوفان الاقصی شاهد این هستیم که زیر پا گذاشتن حقوق اولیه انسان‌ها در غزه مردمان همین تمدن غربی را به سمت تمدن فطری و اولیه خود سوق داده و به مخالفت با سیاست‌های دولت‌مردان کشانده و دانشگاه‌ها که مرکز پرورش نخبگان و روشنفکران و سازندگان آتیه کشور است را به محل زدوخورد با پلیس به خاطر حمایت از مردم غزه کشانده است.

پس شاید به توان ادعا کرد که برخلاف نظر هانتیگتون که معتقد به برخورد تمدنهاست ما در دنیای امروز شاهد اتحاد تمدن‌ها برای مقابله با نابرابری‌ها و بی‌عدالتی‌ها و زیر پا گذاشتن حقوق بشر هستیم. این بار مردمان تمدن‌های مختلف فارغ از نژاد و فرهنگ و قومیت و حتی مذهب به دفاع از مردم تحت ظلم غزه به پا خواسته‌اند و خواهان برقراری عدالت هستند.

بازتاب

توضیح عارف درباره قیمت بنزین: هیچ تصمیم عجولانه‌ای نمی‌گیریم

«محمدرضا عارف»، معاون اول رئیس جمهور در «چهارمین جلسه ستاد تهیه و تدوین لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور» در سازمان برنامه و بودجه کشور، گفت: دولت چهاردهم، رشد تولید، مهار تورم و بهبود معیشت مردم را به‌عنوان دستور کار اصلی خود قرار داده است و وظیفه کوتاه‌مدت دولت، تثبیت وضع اقتصادی کشور است.

وی کنترل سطح قیمت‌ها از سوی دستگاه‌های مسئول و استمرار تلاش برای کاهش تورم را یک ضرورت دانست و گفت: با توجه به مشکلاتی که در زمینه تأمین آب و برق در کشور وجود دارد، از هم‌اکنون باید به فکر تابستان آینده باشیم تا اثرات منفی تأمین نشدن برق برای اقتصاد کشور را کاهش دهیم.

عارف سپس افزود: توجه به محیط زیست کشور، از اولویت‌های دولت چهاردهم است و هیچ دستگاهی با هیچ توجیهی، حق ندارد آینده سرزمین ایران را با تخریب محیط زیست و دست‌درازی به منابع و ثروت‌های طبیعی کشور، مورد تهدید قرار دهد. عارف افزود: شوراها و نهادهای مختلفی در کشور، تصمیم‌هایی می‌گیرند که ممکن است بار مالی و بودجه‌ای قابل توجهی برای دولت داشته باشد، بدون اینکه برای آن فکری شده باشد. اینجاست که حضور قوی نماینده سازمان برنامه و بودجه کشور در جلسات تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری برای کشور، اهمیت فوق‌العاده‌ای دارد و مانع از تحمیل مصوبات بدون پیش بینی منابع مالی لازم به دولت می‌شود.

وی گفت: دولت چهاردهم بنای وعده‌دادن ندارد؛ مگر وعده‌های قابل اجرا و فکرشده‌ای که خود را هم متعهد به تحقق آنها می‌داند.

وی در ادامه خواستار ارائه برنامه و نقشه راه جامعی از سوی سازمان برنامه و بودجه به دولت برای رفع ناترازی موجود در حوزه انرژی شد و گفت: به مردم اطمینان می‌دهیم که دولت چهاردهم، هیچ تصمیم عجولانه‌ای نخواهد گرفت و در هر تصمیمی، تمام پیوست‌های اجتماعی، فرهنگی و عدالت را مد نظر قرار می‌دهیم.

رئیس ستاد کل نیروهای مسلح: ایران پاسخ جنایت اسرائیل را حساب‌شده می‌دهد

سرلشکر پاسدار محمد باقری رئیس ستاد کل نیروهای مسلح در آیین تکریم و معارفه جانشین رئیس ستاد کل که با حضور سردار محمد شیرازی رئیس دفتر نظامی فرماندهی معظم کل قوا و جمعی از فرماندهان و روسای نیروهای مسلح برگزار شد، با تبریک ایام هفته دولت به وزیر دفاع و همه دولتمردان و قدردانی از خدمات سرتیپ خلبان عزیز نصیرزاده در مدت تصدی جانشین رئیس ستاد کل، امیر سرتیپ آشتیانی را به عنوان جانشین جدید رئیس ستاد کل معرفی کرد. وی گفت: امروز ما در شرایط بحران منطقه بعد از طوفان الاقصی به سر می‌بریم و رژیم صهیونیستی در بقای خود احساس خطر کرده و در شرایط خطرناکی قرار دارد؛ از این رو برای ادامه حیات ننگین خود از دست زدن به هر اقدام جنایتکارانه‌ای دریغ نمی‌کند. رئیس ستاد کل نیروهای مسلح اظهار کرد: شرایط خطرناک رژیم صهیونیستی به گونه‌ای است که آمریکایی‌ها هم در حمایت از این رژیم دچار تردید شدند، اما با این وجود سران صهیونیست‌ها بر استمرار جنایات خود اصرار دارند، زیرا خود را در مرحله فروپاشی می‌بینند. سرلشکر باقری با تاکید بر اینکه ما قطعاً پاسخ جنایت رژیم صهیونیستی را حساب شده خواهیم داد، گفت: جمهوری اسلامی ایران مقاومت در برابر اشغالگران را در امت اسلامی احیا کرده است. وی با بیان اینکه قطعاً قدرت آمریکا با پنج سال قبل قابل مقایسه نیست، زیرا آن‌ها اکنون در حال افول هستند و برای بازگرداندن قدرت خود دست و پا می‌زنند، افزود: امروز مسئولیتی که ما داریم بسیار حساس است لذا نباید یک لحظه هم غفلت کنیم از این رو به لحاظ آمادگی و اکنش سریع به تهدیدات، تقویت زیرساخت‌ها و توسعه علم و فناوری و ارتقای کیفی محصولات لحظه‌ای نباید غفلت کرد.

تغییر مرزهای جغرافیایی؛ تهدیدی که بی‌پاسخ نمی‌ماند

کریدور زنگزور خط قرمز ایران

رسول سلیمی
روزنامه‌نگار

گروه سیاسی: یکی از مهمترین مسیرهای حمل و نقل زمینی، دالان زنگزور است که جمهوری آذربایجان را از طریق ارمنستان به روسیه و ترکیه متصل و زمینه را برای ارتباط آسیا، اروپا و خاورمیانه با یکدیگر فراهم می‌سازد. «دالان زنگزور» مفهومی در توصیف یک دالان حمل و نقل است که در صورت اجرا به آذربایجان دسترسی بلامانع به ارمنستان از طریق استان سیونیک این کشور را بدون پست‌های بازرسی ارمنستان می‌دهد. این کار باعث قطع دائم مرزهای ایران و ارمنستان می‌شود. از این رو در معنای وسیع، زنگزور دالانی ژئوپلیتیکی است که استان آذربایجان شرقی در ایران را از مسیر ترانزیت ترکیه به باکو حذف می‌کند. پس از تاکید مقام معظم رهبری در دیدار جداگانه پوتین و اردوغان مبنی بر اینکه ایران با تغییرات ژئوپلیتیکی در قفقاز مخالفت خواهد کرد، مقامات کشورمان بارها بر خطوط قرمز در این خصوص تاکید کرده‌اند. ناظران سیاسی می گویند اصرار باکو برای ایجاد کریدور زنگزور در مرز با ایران و همراهی آنها با اسرائیل، تهران را سخت نگران کرده تا آنجا که اگر جمهوری آذربایجان قصد داشته باشد که دست به تغییرات مرزی بزند و از خطوط قرمز ایران عدول کند با واکنش جدی و محکم ایران مواجه خواهد شد. چه آنکه سیاست ایران در قفقاز مبتنی بر جانب داری از ارمنستان و آذربایجان نیست بلکه سیاست ایران مبتنی بر منافع و امنیت ملی خود است و در همین چارچوب است که اقدامات باکو برای اشغال جنوب ارمنستان یا احداث کریدور زنگزور با منافع ملی ایران در تضاد قرار گرفته است. این در حالی است که از دیدگاه مقامات باکو، اهمیت این کریدور در سطح محلی و سهم محرک آن در توسعه اقتصاد محلی برای کشورهایی است که از قلمروهای آن عبور خواهد کرد و به این ترتیب، قرار است کریدور ادعایی زنگزور به مناطق جنوب غربی جمهوری آذربایجان که حدود ۳۰ سال در اشغال بوده، متصل شود. افزون بر این، منطقه ضعیف سیونیک ارمنستان و مناطق شرقی ترکیه که به دلیل وجود تروریسم در طول دهه‌ها به گونه‌ای ضعیف توسعه یافته‌اند، به طور قابل توجهی تحت تأثیر قرار خواهند گرفت. با این حال، ایران معتقد است که با احداث زنگزور، مسیر جایگزین خود به سمت اروپا را از دست می‌دهد، به جمهوری آذربایجان و ترکیه وابسته می‌شود و اهمیت ترانزیتی خود را در مقابل این دو کشور از دست خواهد داد. کارشناسان روابط بین الملل می گویند منطقه قفقاز جنوبی نقش برجسته‌ای در ژئواستراتژی و ژئواکونومی محور اوراسیا دارد. این منطقه از دیرباز حوزه تمدنی ایران بوده و تحولات مختلفی را در مقاطع مختلف تاریخی تجربه کرده و اکنون نیز به عنوان یک منطقه مهم حائل بین دو دریای ارزشمند دریای سیاه و خزر قرار دارد و نقش بسیار مهمی در انتقال انرژی و صلح و ثبات و توازن منطقه‌ای داشته و دارد. این در شرایطی است که سران جمهوری آذربایجان منافع خود را به دالان زنگزور یا همان دالان تورانی ناتو پیوند داده‌اند. چه آنکه نه در موافقتنامه ۲۰۲۰ مبنای حقوقی برای این دالان وجود دارد نه با وجود اتصال جمهوری آذربایجان به نخجوان از خاک ایران (راه ارس) به چنین دالانی نیاز نیست. با وجود این ناظران سیاسی معتقدند دالان تورانی ناتو بخشی از برنامه ناتو با محوریت انگلستان برای جلوگیری از گذار به نظم نوین جهانی با محوریت ایران، روسیه و چین است. به همین دلیل آن‌ها تلاش دارند با سوءاستفاده از زوال نسبی اقتدار قفقازی روسیه به واسطه جنگ اوکراین، بتوانند این برنامه ژئوپلیتیکی را بر پایه ایده ۲۰۰ ساله تورانیسم انگلیسی مستقر سازند. باکو در دو سال گذشته نیز بخشی از مناطق آزاد شده خود در جنگ که در جوار مرزهای ایران بوده را در اختیار اسرائیل قرار داده و آنها در پوشش ایجاد روستاهای هوشمند یا شهرک‌های فرهنگی عملاً در حال سازماندهی فعالیت‌های امنیتی علیه ایران هستند. در نتیجه روابط آذربایجان و اسراییل در هم تنیدگی قابل توجهی دارد و ایران را نسبت به این روابط و نفوذ اسراییل در مرزهای شمال غربی به شدت حساس کرده است. ایران در چنین شرایطی تحولات قفقاز جنوبی پس از جنگ دوم قره‌باغ را علاوه بر یک تهدید علیه منافع میان مدت و بلند مدت ژئوپلیتیکی و ژئواکونومیکی خود، تهدیدی نسبت به امنیت ملی این کشور نیز تفسیر می کند.

چه آنکه ایجاد کریدور زنگزور بر کاهش اهمیت ژئوپلیتیکی ایران در سطح منطقه تاثیر گذار خواهد بود و افتتاح چنین دالانی اگرچه مزیت‌های ارتباطی زیادی برای ترکیه و کشورهای تُرک آسیای میانه و قفقاز خواهد داشت اما اهمیت ارتباطی و ژئوپلیتیکی ایران را برای ترکیه و جمهوری آذربایجان را تحت تأثیر قرار خواهد داد. از سوی دیگر عبور کریدور شرق ـ غرب از منطقه زنگزور که پیش‌بینی می‌شود چین را به اروپا متصل نماید نیز مزیت‌های ژئواستراتژیک ایران را نه تنها در منطقه بلکه در سطح جهانی با چالش مواجه خواهد کرد. ایران از دهه ۱۹۹۰ میلادی همواره سعی داشته در مرکز مسیرهای مواصلاتی میان شرق و غرب قرار گیرد، اگرچه همواره به دلایل مختلف در عملیاتی کردن این مهم موفق نبوده است. ایران از دهه ۱۹۹۰ به دنبال ایجاد خط لوله گاز طبیعی پاکستان، هند و چین در شرق و دستیابی به بازار انرژی اروپا از طریق ترکیه در غرب بوده اما هر دوی این طرح‌ها به دلایل زیادی با مانع مواجه شدند.

از سوی دیگر، طی سال‌های اخیر پروژه صادرات گاز طبیعی و نفت ترکمنستان و قزاقستان از طریق خط لوله دریای خزر به آذربایجان، ترکیه و در نهایت اروپا به صورت جدی مطرح شده که این پروژه نیز با مخالفت ایران روبرو است. با در نظر گرفتن تمامی این مسائل مشخص می‌شود که با افتتاح دالان زنگزور احتمالاً اهمیت اقتصادی و سیاسی ایران برای کشورهای تُرک به شدت کاهش خواهد یافت. در این میان جمهوری آذربایجان آگاه است که با وجود اختلاف نظر بین جناح‌های مختلف سیاسی کشور در خصوص برخی موضوعات مرتبط با جمهوری آذربایجان اما بر سر مساله کریدور زنگزور وحدتی بین نیروهای نظامی و سیاسی ایران شکل گرفته که بسیار جدی است. مقامات کشورمان بر این مسئله اشتراک نظر دارند که اجازه احداث این کریدور به مفهوم اعطای خاک به آذربایجان و قطع مرز ایران و ارمنستان را نخواهند داد. چه آنکه اگر روسیه و جمهوری آذربایجان از هوشمندی در فهم سیاست داخلی ایران آگاه باشند، در خواهند یافت که انتخابات ریاست جمهوری اخیر در ایران به تقویت قدرت درونی ایران افزوده و تصور تغییر مرزهای ایران، خط قرمزی ملی فارغ از مسائل سیاسی در ایران است که پشتیبانی اکثریت مردم از نیروهای مسلح و دستگاه دیپلماسی جمهوری اسلامی را به دنبال دارد.

> کارشناسان روابط بین الملل می گویند منطقه قفقاز جنوبی نقش برجسته‌ای در ژئواستراتژی و ژئواکونومی محور اوراسیا دارد. این منطقه از دیرباز حوزه تمدنی ایران بوده و تحولات مختلفی را در مقاطع مختلف تاریخی تجربه کرده و اکنون نیز به عنوان یک منطقه مهم حائل بین دو دریای ارزشمند دریای سیاه و خزر قرار دارد و نقش بسیار مهمی در انتقال انرژی و صلح و ثبات و توازن منطقه‌ای داشته و دارد

دستور پزشکیان به وزیر علوم: اساتید و دانشجویان اخراجی را برگردانید

گروه سیاسی: مسعود پزشکیان در آیین تکریم و معارفه وزیران سابق و فعلی علوم، تحقیقات و فناوری که در این وزارتخانه برگزار شد، اظهار داشت: اقتصاد به چهار سؤال اساسی پاسخ می‌دهد؛ چه تولید کنیم، با چه کیفیتی؟ به چه مقدار؟ و کجا پخش کنیم؟ که ما جواب این ۴ سؤال را به درستی در نظام آموزشی نداده‌ایم.

رئیس جمهور با انتقاد از تعدد دانشگاه‌ها در کشور افزود: این همه دانشگاه را برای چه می‌خواهیم؟ با چه کیفیتی؟ برای حل چه مشکلی؟

پزشکیان با بیان اینکه در این نظام آموزشی جوانان کشور را چهار تا ۱۰ سال وادار می کنند که درسی بخوانند که به در بازار کار به آن نیازی نداریم، آن را مشکل اصلی کشور برشمرد و از مجلس و وزارتخانه‌های علوم و بهداشت در این زمینه کمک کنند تا افرادی تربیت کنیم که به درد جامعه بخورند.

وی با بیان اینکه علمی که عمل نداشته باشد و باور این جامعه در آن نهفته نباشد به کار نمی‌آید، افزود: علم با عمل معنا دارد؛ حیات علم این است که خالص برای خدا یعنی برای مردم باشد. علمی که با عمل باشد، برای حل مشکل مردم است.

■ چگونه تربیت کرده‌ایم که نخبه‌های ما می‌روند و می‌خواهند برای جای دیگری کار کنند

وی در ادامه اظهار داشت: در دانشگاه‌ها جوان تربیت می کنیم و افتخار می کنیم نخبه تربیت کرده‌ایم؛ اما چند درصد از نخبه‌های ما در این مملکت می‌مانند؟ چرا نمی‌مانند؟ چگونه تربیت کرده‌ایم که نخبه‌های ما می‌روند و می‌خواهند برای جای دیگری کار کنند؟

رئیس جمهور علت اصلی این مشکل را ناشی از مشکلات نظام آموزشی کشور دانست و گفت: در بحث‌های آموزشی بحثی به عنوان آموزش برای توانمندسازی وجود دارد که بر اساس آن باید آموزشی به افراد داده شود که شخص توانمند شود و این اصل برای همه رشته‌ها کاربرد دارد.

رئیس جمهور در ادامه از استادان دانشگاه خواست برای وفاق ملی و به کارگیری نیروی انسانی و اینکه چگونه افراد نخبه و توانمند را احصا کنیم، به دولت کمک کنند. پزشکیان توضیح داد: به دنبال این هستیم که چگونه گروهی از دانشمندان و اساتید ابزار و چارچوب مدیریتی ارائه کنند تا بر اساس آن افراد شایسته را انتخاب کنیم نه اینکه انتخاب یا کنار گذاشتن افراد بر اساس جناح و دسته و نگرش و یا مرد و زن بودن افراد باشد. وی ادامه داد: زمانی که رئیس جمهور نبودم، همیشه در ذهنم می گفتم به دانشگاه‌ها می گویم شما اساتید اقتصادید، اقتصاد جامعه با شما؛ شما اساتید فنی و مکانیک، فنی و مکانیک و ریخته‌گری جامعه با شما، بروید حل کنید؛ اگر حل کردید پول می‌دهم اگر حل نکردید پول نمی‌دهم. مگر نمی گویید بلد هستید، می‌خواهید آدم تربیت کنید که برود این مشکل را حل کنید، بروید مشکل را حل کنید پول هم می‌دهم قرارداد هم می‌بندم. رئیس جمهور با اشاره به اینکه دانشگاه‌های مطرح جهان از جمله آمریکا برای حل مشکلات پروژه می گیرند و از دولت پول نمی گیرند به طوری که دانشگاه خودش درآمدزا است، به اعتراضات دانشجویان دانشگاه کلمبیا به همکاری این دانشگاه با رژیم صهیونیستی اشاره کرد و افزود: اعتراض آن‌ها این بود که دانشگاهشان پروژه‌های آن‌ها را کار نکند؛ یعنی دعوا بر سر این بود که می گفتند شما چرا برای آن‌ها کار می کنید. پزشکیان از دانشگاه به عنوان محل خلاقیت و نوآوری و حل مساله یاد کرد و افزود: این در حالیست که دانشگاه‌های ما همه پول می‌خواهند و چیزی از آن در نمی‌آید. وی در ادامه با بیان اینکه ابتدا باید جهان بینی و شناخت ما از موضوعات مشخص شود، اظهار داشت: مشکلی که بوجود آمده ناشی از این است که کار را به کاردان نسپرده‌ایم، حق را به حق‌دار نداده‌ایم و علم را در استخدام جامعه قرار ندادیم در حالی که باید این کارها را انجام دهیم تا مشکل را حل کنیم.

■ بازنگری برای بازگشت همه اساتید و دانشجویان اخراجی

رئیس جمهور گفت: به وزرای بهداشت و آموزش و پرورش هم گفته‌ام همه اساتیدی که به هر طریقی دانشگاه لغو قرارداد کرده یا اخراج کرده است را بازنگری کنند و دانشجویان را برگردانند.

پزشکیان اظهار داشت: دانشجو که اعتراض می کند، من هم باید جوابش را بدهم؛ یا حرفش حق است که باید اطاعت کنم یا اینکه اشتباه می کند که هدایتش می کنم. دانشجو نمی تواند آدم بدی باشد؛ دانشجو کسی است که فردای مملکت ما است و باید بتواند سؤال کند.

وی با اشاره به تاکید رهبر معظم انقلاب اسلامی برای ایجاد کرسی‌های آزاد اندیشی در دانشگاه‌ها افزود: این کرسی‌ها به این معنی است که من بتوانم آزادانه حرف بزنم و طرف مقابل اگر منطق دارد، جواب بدهد و اگر منطق ندارد، منطق من را بپذیرد.

پزشکیان در ادامه با قدردانی از اقدامات وزیر سابق علوم، تحقیقات و فناوری به برخی اختلاف نظرها درباره ادغام رشته‌های پزشکی با وزارت علوم اشاره کرد و گفت: بحث علمی دعوا ندارد؛ هر کسی حرف حق را بیاورد ما قبول می کنیم و هیچ گونه عنادی با حرف درست نداریم و اینگونه نیست که حرف درست را نپذیریم. وی با بیان اینکه نگاه‌های اجتماعی و مدیریتی و سیاست‌گذاری فرق می کند، افزود: یکی از مشکلات این است که تصور می کنیم مثلاً، چون پزشک و در رشته خودم نخبه هستم، یعنی در همه چیز می توانم نظر بدهم، در حالی که باید این را بدانم که کجا می توانم نظر قاطع بدانم و کجا باید از کارشناسان استفاده کنم. پزشکیان با بیان اینکه می گویند جامعه به من امید بسته و ما به دانشگاه و دانشگاهیان دل بسته‌ایم، اظهار داشت: اگر دانشگاه و دانشمندان و کسانی که می توانند برای ما کاری کنند.

عراقچی:

تهران علاقمند به ارتقا روابط با اعضای شورای همکاری خلیج فارس است

جاسم محمد البدیوی دبیر کل شورای همکاری خلیج فارس طی تماس تلفنی با سیدعباس عراقچی، انتخاب ایشان به عنوان وزیر امور خارجه کشورمان را تبریک گفت و درخصوص راه‌های همکاری و ارتقای روابط میان جمهوری اسلامی ایران و شورای همکاری خلیج فارس گفتگو و تبادل نظر کرد. دبیر کل شورای همکاری با تاکید بر اهمیت جایگاه جمهوری اسلامی ایران در ارتقای صلح و ثبات در منطقه، خاطر نشان کرد، اعضای شورای همکاری خلیج فارس علاقمند به مشورت و تعامل با جمهوری اسلامی ایران در خصوص چالش‌های بزرگ منطقه هستند. عراقچی نیز ضمن تشکر از تبریک دبیر کل شورای همکاری خلیج فارس تاکید کرد جمهوری اسلامی ایران علاقمند است روابط دوستانه و برادرانه خود با شورای همکاری خلیج فارس و اعضای آن را ارتقا بخشیده و بر این اعتقاد است که روابط میان ایران و شورای همکاری باید وارد مرحله جدیدی از درک متقابل و همکاری شود.

فرمانده نیروی پدافند هوایی ارتش:

هر پرنده رادارگریز دشمن را از فرسنگ‌ها دورتر کشف و رصد می‌کنیم

امیر علیرضا صباحی فرد در سخنرانی پیش از خطبه‌های نماز جمعه این هفته تهران، اظهار کرد: ما در نیروی پدافند هوایی فرمان حکیمانه فرمانده کل قوا را مبنای عمل خود قرار دادیم که فرموند حیات یک ملت وابسته به ارتقای مؤلفه‌های قدرت است. بر همین اساس ما تحلیل دقیقی از صحنه نبردهای پدافند هوایی را مبنا قرار دادیم.

وی خاطرنشان کرد: وظیفه ما فدای ملت شدن است. نیروی پدافند هوایی در بالاترین سطح آمادگی و قدرت رزمی قرار دارد. ما با کار جهادی در طراحی و تولید سامانه‌ها و تجهیزات موشکی، رادارها و حساسه های دارای تشعشع و بدون تشعشع، پهپادها و سایر تجهیزات به خودکفایی رسیده و نیاز خود را طراحی و تولید می کنیم و هر پرنده رادارگریز دشمن را از فرسنگ‌ها دورتر کشف و رصد می کنیم.

www.naghsheesadonline.ir

نقش اقتصاد
روزنامه صبح ایران
شنبه- ۱۰ شهریور ماه ۱۴۰۳ - سال هفتم- شماره ۱۸۸۲
NEOI.IR

روش جدید محاسبه و نرخ احتمالی دستمزد کارگران

ولی الله صالحی کارشناس حوزه کار درباره طرح پیشنهادی مجلس برای اصلاح ماده ۴۱ قانون کار گفت: از اقدام نمایندگان محترم تشکر می کنیم که برای واقعی شدن دستمزد کارگران تلاش می کنند ولی حقیقت آن است که اگر ماده ۴۱ قانون کار در طول این سال‌ها به معنای واقعی اجرایی می‌شد، حقوق کارگران کمتر از تورم تصویب نمی‌شد.
وی در توضیح بیشتر افزود: پیشنهاد دهندگان مصمم هستند که عبارت «با توجه به نرخ تورم» در ماده ۴۱ را به واژه «به میزان نرخ تورم» تغییر دهند تا دستمزد کارگران به اندازه نرخ تورم اعلامی از سوی مراجع رسمی آماری تعیین و تصویب شود اما همین حالا واژه به اندازه نرخ تورم در مورد حقوق کارمندان دولت وجود دارد و طبق قانون دولت مکلف است حقوق کارمندان را هر ساله دستکم به اندازه تورم سالانه افزایش دهد و مبنای نرخ تورم نیز نرخ اعلام شده توسط بانک مرکزی است ولی آیا حقوق کارمندان برای امسال به اندازه نرخ تورم که ۴۰ درصد اعلام شد، به تصویب رسید؟
این کارشناس حوزه کار خاطرنشان کرد: بنابر این تغییر عبارت کارساز نخواهد بود و ما باید تعابیر و برداشت‌های متعددی که از این ماده قانونی وجود دارد را رفع کنیم زیرا قانون کار در این خصوص صراحت دارد.
صالحی ادامه داد: قانون کار در موقعیتی نوشته شد که دقیقاً با توصیه‌نامه‌ها و مقاوله نامه‌ها و پروتکل‌های سازمان جهانی کار منطبق بود، بنابر این باید ماده ۴۱ به معنای واقعی اجرایی شود و به‌جای اصلاح آن به سمت اصلاح برداشت‌ها و تفسیرهای متعدد از این ماده قانونی برویم.
وی در پایان گفت: تعیین حداقل دستمزد جزو وظایف شورای عالی کار است.

آل‌اسحاق: دولت هزینه تحول در ساختار اقتصاد را بپردازد

معضل «ناترازی‌سازی» در اقتصاد ایران

گروه اقتصادی: یحیی آل اسحاق، وزیر اسبق بازرگانی، در گفتگویی با خبرآنلاین، در رابطه با علت‌العلَل مشکلات فعلی کشور گفت: «اینکه مشکل و کانون مساله در کشور ما اقتصاد است، مدت‌هاست هم در صحبت‌های رسمی، هم در برنامه‌ها و هم در بیان سیاست‌ها به عنوان مشکل اساسی و حتی اولویت نظام مطرح شده است. در دولت گذشته هم آقای رییسی تاکید زیادی بر این داشتند و امروز مشاهده می کنیم که آقای پزشکیان نیز چنین نکته‌ای را بارها مورد تاکید قرار داده‌اند.»
این فعال سیاسی اصولگرا اذعان کرد: «مشکلات معیشتی مردم باید به طور فوری رفع شوند چرا که تعلل در این بخش موجب از بین رفتن زندگی‌های بیشتری می‌شود.»

او افزود: «البته این نکته درستی است که اقتصاد مشکل اساسی کشور و مردم است و به موازات اینکه مشکلات این بخش مرتفع شوند، به سرعت اثرات آن را در تمام بخش‌های حکمرانی مشاهده خواهند شد. در ۴۵ سال گذشته اقتصاد کشور موفقیتها و شکست‌هایی را تجربه کرده که ماحصل آن وضعیت کنونی است که مطلوب نیست. به این معنا علی‌رغم کوشش‌های صورت گرفته، آن‌طور که باید از فرصتها استفاده نکردیم و دچار چالش‌های چند وجهی و متعدد شده‌ایم. جالب اینکه در رابطه با بحرانها هم میان ارکان مختلف وحدت نظر وجود دارد.»
رییس پیشین اتاق بازرگانی تهران تصریح کرد: «هم اکنون با دو نوع مشکل در اقتصاد مواجه هستیم، یک دسته مشکلات فوری که باید در کوتاه مدت پاسخ بگیرند و یک دسته هم مشکلات اساسی هستند. چالش‌های اساسی چون صندوق‌های بازنشستگی، ناترازی در نظام بانکی و انرژی، سهم ایران از تجارت جهانی، تورم، بیکاری و از این دست عنوان می‌شوند ولی من اینها را هم مصادیق می‌دانم. چرا که اگر به عمق برویم و به نوع مناسبات و روابط ساختار حاکم بر اقتصاد بنگریم متوجه می‌شویم که با ساختاری «ناترازی ساز» مواجه هستیم؛ ساختاری که خروجی و محصول آن ناترازی است، باید دچار تحول شود.»
رییس فعلی اتاق بازرگانی مشترک ایران و عراق ضمن اشاره به تورم به عنوان یک مشکل اساسی توضیح داد که این مشکل هم محصول ناترازی‌های بودجه‌ای است که به شکل کسری بودجه در سند مالی بروز می‌یابد. وی در این رابطه افزود: «دولت دچار کسری بودجه می‌شود چون هزینه‌هایش را نمی‌تواند بکاهد و درآمدهایش کفاف آن را نمی‌دهد. درنتیجه مجبور می‌شود سراغ افزایش درآمدهایش برود که یا از طریق فروش بیشتر نفت خواهد بود و یا افزایش مالیاتها، در غیر این صورت مجبور به استقراض می‌شوند یا افزایش نرخ ارز و راهکارهای مشابه.»
آل اسحاق در رابطه با دولت چهاردهم عنوان کرد: «مشکلات موجود چون ریشه در مناسبات و روابط ساختاری اقتصاد دارند، ابعادشان بزرگتر از آن است که دولت بتواند به تنهایی چنین تحولی را ایجاد کند. در عین حال دولتها چون سیاسی هستند، به مسائلی از این دست هم از پشت عینک سیاسی می‌نگرند. از آنجایی که این تحولات می‌تواند هزینه‌زا باشد هم هیچ کدام از دولتها و جناحهای سیاسی تمایلی به اجرای آنها ندارند.»
این وزیر اسبق بازرگانی درباره راه حل رفع این ناترازی سیستمی را نیازمند یک اجماع کلی در ارکان تصمیم گیری و تصمیم‌سازی جمهوری اسلامی دانست که باید این معضل را جدی بگیرند.
او در ادامه تصریح کرد: «چاره کار دولتی است که هزینه این تحول را بپردازد. دولتی که تنها در پی دستاوردسازی برای خود و جناحش نباشد و اصلاحات اصولی را به راه حل‌های مقطعی ترجیح دهد. از آنجایی که ناترازی‌ها روز به روز شدت می‌گیرند، هر چه دیرتر تحول مورد بحث انجام شود، هزینه‌های بیشتری به کشور تحمیل شده است. راهکارهای کوتاه مدت چاره کار نیستند چرا که مثل دولت سیزدهم ناچار می‌شوند با وجود تورم بیش از ۴۰ درصدی حقوق کارمندان را تنها ۲۰ درصد و مزدبگیران را در همین حدود افزایش دهند. پرواضح است که این اقدام فشار معیشتی به مردم را دو چندان می‌کند. این اقدامات فقر را افزایش می‌دهد و سفره‌های توده مردم را کوچکتر خواهد کرد.» این فعال سیاسی اصولگرا ادامه داد: «اینکه دولت چهاردهم شعار خود را «وفاق ملی» قرار داده از نظر من اقدام مبارکی است چرا که گام نخست بسیج توان کشور برای رفع این مشکل اساسی، وفاق و وحدت در سطوح تصمیم گیری و تصمیم‌سازی است. این نخستین گام است که در قوه مجریه برداشته شده ولی عیار هر دولتی در عملکرد آن است و نه وعده‌هایی که داده است. امروز آقای پزشکیان مشاهده می‌کنند که به دلیل انتخاب کابینه چه فشار عمومی را باید تحمل کند و طبیعی است اگر توان مقابله با این فشارها را نداشته باشد، سکان کشور را هم نمی‌تواند به طور مستمر به سمت رفع پایه‌ای مشکلات بگیرد.»
او تصریح کرد: «بدون اقدامات اساسی و پایه‌ای جنبش اتلاف انرژی، نیروی انسانی و منابع ادامه خواهد یافت و هر دم دامنه آن گسترده‌تر می‌شود.»
آل اسحاق با اشاره به اهمیت سرمایه اجتماعی و اعتماد عمومی در پیش‌برد اقدامات تحول‌ساز، ادامه داد: «البته موانع زیادی سر راه است. هنوز می‌بینیم که در میان بخشی از دوستان ما از جناحهای مختلف، چون ۴ دهه گذشته جدال لفظی و گاه تئوریک ادامه دارد و هنوز هم واژگان مشترک نداریم. مثلاً تعریف از منافع ملی، عدالت اجتماعی یا توسعه یکسان نیست. پس علی‌رغم اقدامات صورت گرفته مثبت چند ماه گذشته، هنوز راه درازی داریم تا رسیدن به وفاق مدنظر.»
این وزیر سابق در رابطه با چالش‌های فوری دولت چهاردهم تاکید کرد: «مسائل مرتبط با معیشت مردم، اساسی‌ترین مسائل و چالش‌های ما هستند که باید زودتر پاسخ بگیرند. مشکلات سفره مردم و اشتغال جوانان را نباید و نمی‌توان معطل رفع مشکلات ریشه‌ای نگه داشت. مردم باید هر چه زودتر از فقر خلاص شوند یا لااقل مشکلاتشان کمتر شود. ادامه این وضعیت، نابسامانی‌ها را تشدید می‌کند و زندگی‌های بیشتری را به اصطلاح از هم می‌پاشد. مشکلات مربوط به آموزش، بهداشت، مسکن و خوراک مردم را دولت باید به سرعت مرتفع کند. وضع فعلی زیبنده مردم شریف کشورمان نیست و انتظار می‌رود لااقل هر چه زودتر بخشی از مشکلات روزمره آنها را دولت محترم رفع کنند.»

> چاره کار دولتی است که هزینه این تحول را بپردازد. دولتی که تنها در پی دستاوردسازی برای خود و جناحش نباشد و اصلاحات اصولی را به راه حل‌های مقطعی ترجیح دهد. از آنجایی که ناترازی‌ها روز به روز شدت می‌گیرند، هر چه دیرتر تحول مورد بحث انجام شود، هزینه‌های بیشتری به کشور تحمیل شده است

قطعی برق ۴۰ هزار تن پسته را از بین برد

گرانی پسته را از دسترس خارج کرد!

حانیه سراج
روزنامه‌نگار

گروه اقتصادی: پسته به‌عنوان یکی از محصولات ارزشمند بخش کشاورزی، نقش بسزایی در اقتصاد کشور دارد. این محصول نه‌تنها منبع درآمد مهمی برای کشاورزان است، بلکه ارزآوری قابل توجهی برای کشور به همراه دارد. قیمت پسته به عوامل مختلفی همچون شرایط آب‌وهوا، میزان برداشت سالانه، تقاضای جهانی و حتی تحریم و تخصیص‌های ارزی و ... وابسته است. حال باید دید قیمت پسته از سال گذشته تا به امروز چقدر تغییر کرده و چه عواملی در این تغییرات نقش داشته‌اند؟

■ قیمت پسته در بازار داخلی از شهریور ماه سال گذشته تا به امروز

از آنجایی که پسته یکی از مهم‌ترین محصولات کشاورزی و صادراتی ایران است، قیمت آن هم در بازار داخل و هم در بازارهای بین‌المللی از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. انواع مختلفی از پسته‌های ایرانی در بازارهای داخلی و جهانی عرضه می‌شود که از جمله آن می‌توان به پسته احمدآقایی، پسته اکبری و پسته فندقی اشاره کرد. بررسی فروشگاه‌های اینترنتی نشان می‌دهد که پسته احمد آقایی در شهریور سال ۱۴۰۲ با قیمت ۵۴۰ هزار تومان به ازای هر کیلوگرم به فروش می‌رسید. این محصول در شهریور سال جاری به بهای ۷۱۰ هزار تومان در اختیار مصرف کنندگان قرار می‌گیرد. بنابراین این نوع از پسته ۳۱ درصد طی یک سال گذشته افزایش داشته است. پسته اکبری هم به‌عنوان یکی از انواع پرطرفدار پسته، سال گذشته با قیمت ۷۲۰ هزار توان در اختیار مصرف کنندگان قرار می‌گرفت. ولی در شهریور سال جاری، این محصول با قیمت ۸۲۰ هزار تومان به ازای هر کیلوگرم قیمت‌گذاری شده که نشان‌دهنده ۱۴ درصد افزایش قیمت نسبت به سال گذشته است.
پسته فندقی هم جزء انواع محبوب پسته در بازار است که در شهریور ۱۴۰۲ با قیمت ۴۵۵ هزار تومان ارزش‌گذاری شده بود که امسال با رشد ۲۳ درصدی قیمت آن به ۵۶۰ هزار تومان رسیده است.

■ عوامل تأثیرگذار بر تولید و قیمت پسته

تحریم‌ها و تعهدات ارزی دو عامل تأثیرگذار بر قیمت پسته در بازارهای جهانی هستند. چراکه مسائل ارزی چالش‌های زیادی را برای تولیدکنندگان و صادرکنندگان ایجاد کرده است. طبق اظهارات اخیر محمد صالحی، رئیس هیئت مدیره انجمن پسته، در گفت‌وگو با تجارت‌نیوز، کشاورزان از ارز آزاد برای تولید پسته استفاده می‌کنند. از سوی دیگر دولت انتظار دارد صادرکننده ارز را با نرخ نیمایی در اختیار واردکنندگان قرار دهد که این اتفاق به نفع واردکنندگان است. به گفته این فعال بخش خصوصی اگر تحریم و تعهدات ارزی نبود، قطعاً درآمد ایران در بخش صادرات پسته به یک تا دو میلیارد دلار می‌رسید.
یکی مواردی که بر کاهش تولید پسته تأثیر می‌گذارد و حتی می‌تواند منجر به افزایش قیمت این محصول در بازار شود، مشکل قطعی برق است. محمد صالحی، رئیس هیأت مدیره انجمن پسته، توضیح داد که قطعی برق بر کاهش تولید تأثیرگذار است. چراکه محصول پسته به آب نیاز دارد. قطعی برق پنج تا شش ساعت به صورت روزانه، باعث خراب شدن و سوختن موتور پمپ‌ها شده است. محصول پسته در بازه زمانی تعمیر این موتورها از بین می‌رود. به گفته این فعال بخش خصوصی سال گذشته قطعی برق منجر به از بین رفتن ۴۰ هزار تن پسته شد. در صورت ادامه این روند، این مقدار تکرار می‌شود و یا حتی افزایش می‌یابد. بنابراین مواردی نظیر تحریم، تخصیص ارز و حتی قطعی برق می‌تواند در تولید و صادرات پسته ایران نقش داشته باشد. چراکه در صورت کاهش تولید و افزایش تقاضا از سوی بازارهای جهانی و بین‌المللی، قطعاً قیمت‌ها افزایش می‌یابد. چه بسا در حال حاضر هم قیمت پسته به دلایل مختلف نظیر تورم و ... افزایش داشته است.
افزایش قیمت این محصول باعث کاهش رتبه ایران در صادرات پسته و حتی غیرقابل دسترس شدن این کالا برای اقشار کم درآمد جامعه می‌شود. براساس این گزارش، پسته یک محصول استراتژیک برای صادرات و حتی یکی از انواع محبوب آجیل در بازار ایران محسوب می‌شود. کاهش تولید این محصول قطعاً در افزایش قیمت آن در آینده نقش دارد. بنابراین دولت باید در راستای حذف عواملی که بر کاهش تولید این محصول تأثیرگذار است تلاش کند تا همه اقشار جامعه بتوانند از این محصول استفاده کنند.

کارمندان و بازنشستگان دولت امسال چقدر عیدی می گیرند؟

مبلغ عیدی پایان سال کارمندان و بازنشستگان دولت مشخص شد. بر این اساس مبلغ پاداش پایان سال (عیدی) مطابق قانون مدیریت خدمات کشوری در بودجه هر دستگاه پیش‌بینی خواهد شد. براساس پیوست‌های بخشنامه تهیه و تنظیم لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور که به دستگاه‌های اجرایی ارسال شده است، سقف اعتبار مربوط به سرانه اضافه کار کارمندان دولت در بودجه سال ۱۴۰۴ حداکثر معادل اعتبار سرانه اضافه کار در سال ۱۴۰۳ (مبتنی بر موافقت‌نامه سال ۱۴۰۳) پیش‌بینی شود، همچنین مبلغ پاداش پایان سال (عیدی) مطابق ماده ۷۵ قانون مدیریت خدمات کشوری در بودجه هر دستگاه پیش‌بینی خواهد شد. مبلغ قطعی پاداش پایان سال به تصویب هیأت وزیران خواهد رسید. تمامی شرکت‌های دولتی، مؤسسات انتفاعی وابسته به دولت، بانک‌ها و بیمه‌های دولتی، از جمله شرکت‌هایی که شمول قوانین و مقررات عمومی بر آنها مستلزم ذکر یا تصریح نام است نظیر شرکت ملی نفت ایران، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران، سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی، شرکت ملی صنایع پتروشیمی، سازمان بنادر و دریانوردی، سازمان صدا و سیمای جمهوری اسلامی ایران و شرکت‌های تابعه آنها و سایر شرکت‌هایی که به نحوی دارای قوانین و مقررات خاص پرداخت حقوق و مزایا هستند، موظفند اعتبار حقوق، دستمزد و مزایای کارکنان خود را در بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۴ مطابق افزایش مندرج در جزء (الف) بند (۲) و با رعایت بخشنامه‌های شورای حقوق و دستمزد و مقررات تعیین‌شده در بودجه سال پیش‌بینی نمایند. هرگونه افزایش مازاد بر آن توسط هیچ مرجع و شورایی قابل قبول نخواهد بود. میزان پاداش پایان سال کارکنان دولت در سال ۱۴۰۳ مبلغ ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان بود که کارکنان و بازنشستگان متأهل مبلغ ۷۰۰ هزار تومان به علت تأهل و ۳۰۰ هزار تومان به ازای هر فرزند دریافت کردند.

سرمقاله

دو عامل اصلی تشدید نرخ تورم

امین دلیری
اقتصاددان

اتفاقی که در رأی اعتماد نمایندگان مجلس شورای اسلامی به وزرای پیشنهادی رئیس جمهور در روز چهارشنبه ۳۱ مرداد ۱۴۰۳ رخ داد باید در حافظه دولت‌ها و مجلس ثبت شود. به قول رئیس مجلس شورای اسلامی گام دوم وفاق ملی توسط مجلس برداشته شد.
این رویداد سرآغاز دیگری در بستر اتحاد ناگسستنی میان رهبری، مردم، دولتمردان و مجلس شورای اسلامی بوده و به عنوان گام دوم وفاق ملی است. دولت باید به وظیفه خود و به قول‌های داده شده به مردم و مجلس شورای اسلامی، صادق بوده و آنها را عملیاتی کند. اکنون تکلیف سنگینی بر دوش وزرای دولت چهاردهم است دولت باید فرصت‌ها را در همین روزهای نخست کاری غنیمت شمرده و برنامه‌های هدفمند را شروع کند. فرمایش مولای متقیان علی (ع) را آویزه گوش کند که فرصت‌ها چون ابرهای بهاری هستند به سرعت می‌گذرند، پس فرصت‌های کار خوب را غنیمت شمارید. تیم اقتصادی دولت متشکل از وزرای وزارتخانه‌های امور اقتصادی و دارایی، صنعت، معدن و تجارت، تعاون، کار و رفاه اجتماعی و رؤسای سازمان برنامه و بودجه و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بوده که باید مسائل را با حساسیت ویژه پیگیری کنند. باید دید هر یک از وزرای اقتصادی در خصوص مهار تورم، کنترل نقدینگی و پایه پولی، اشتغال، رشد اقتصادی، جذب سرمایه گذاری داخلی و خارجی، رونق بازار سرمایه، تقویت ارزش پول ملی، اصلاح نظام مالیاتی و بانکی کشور، بهبود معیشت مردم و برنامه پرداخت یارانه‌ها و نیز کسری بودجه مزمن و اصلاح ساختار اقتصادی کشور و سهل کردن تولید داخلی و تجارت خارجی و مبادلات آزاد پولی با توجه به وظایف وزارتخانه و نهادهای تابعه چه برنامه‌ای به سهم خود برای حل مشکلات اقتصادی کشور دارند و چگونه با هماهنگی به جنگ معضلات اقتصادی کشور خواهند رفت. پزشکیان در شعارهای انتخاباتی، برنامه‌های دولت خود را از اجرا و توجه به سند چشم‌انداز ۲۰ ساله، سیاست‌های اصول کلی نظام، برنامه ۵ ساله هفتم مورد تأکید قرار داده است؛ اما اینکه برنامه‌ها چگونه و با چه سازوکاری قرار است اجرا شود از اهمیت بسیاری برخوردار است. سیاست‌های بعضی از دولت‌های پیشین در قالب اصلاحات اقتصادی، طرح تحول اقتصادی و جراحی اقتصادی، چرا موفق نبودند؛ زیرا مشکلات اقتصادی را نه‌تنها کاهش ندادند بلکه بر آن افزودند. بنابراین انتخاب راه درست، نیاز به بررسی و تحلیل سیاست‌های گذشته دارد. البته از طرف منتقدان، صاحبنظران و برخی از اساتید دانشگاه هشدارهای لازم به دولت‌ها در خصوص اثرات منفی اجرای طرح‌های تحول اقتصادی یا طرح‌های جراحی اقتصادی داده شد؛ ولی بدون توجه به این هشدارها، بی محابا و متهورانه طرح جراحی اقتصادی توسط دولت مهرورزی و دولت سیزدهم با اعلام قبلی و دولت سازندگی بدون اعلان برنامه قبلی و دولت تدبیر و امید در اوایل دور دوم دوره ریاست جمهوری بدون اعلام، دست به شوک‌های ارزی و قیمتی زدند و در پی آن باعث مشکلات حاد و پیچیده اقتصادی در کشور شدند. به طوری که به نام حل مشکلات اقتصادی مردم، ولی به ضرر مردم شد و با اجرای نسخه‌های تعدیل و اصلاحات اقتصادی بر وخامت معیشت افزوده شد و باعث عدم تعادل در اقتصاد گردید؛ به نحوی که تشدید نرخ تورم، کاهش شدید ارزش پول ملی، افزایش رشد نقدینگی در مقابل کاهش تولید ناخالص ملی، کاهش قدرت خرید قشرهای ضعیف جامعه و طبقه متوسط و شکاف شدید طبقاتی بین فقیر و غنی و بسیاری از مشکلات اقتصادی دیگر، نتیجه اجرای این سیاست‌ها بود که کپی برداری از نسخه‌های تعدیلی منسوخ شده بانک جهانی و صندوق بین‌المللی پول صورت گرفت. اجرای سیاست‌های تعدیل اقتصادی، در واقع قدم زدن در سرزمین کویری برای یافتن آب بود، گفت: در چنین شرایطی بدیهی بود تلاش‌ها بیهوده است. بنابراین انتظار است تیم اقتصادی دولت چهاردهم با پرهیز از آزمون و خطا، راه درست و کم هزینه را انتخاب کند. شوک‌های ارزی و قیمتی در دولت‌های مختلف در بعد از انقلاب اسلامی ایران بدون استثنا باعث افزایش نرخ تورم و سپس سبب کسری بودجه شدید شده که دو عامل اصلی تشدید نرخ تورم در اقتصاد کشور است. برای آنکه این ادعا به صورت علمی و تجربی نشان داده شود لازم است به شواهد آماری اشاره شود.

نوبت اول

جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای انجام امور خدمات عمومی ساختمان شهید زمردی

حوزه ستادی وزارت صنعت، معدن و تجارت- ۱۴۰۳

وزارت صنعت، معدن و تجارت در نظر دارد انجام امور خدمات عمومی ساختمان شهید زمردی حوزه ستادی خود را بر اساس شرایط و طرح قرارداد به شرکتهای پیمانکاری واجد شرایط و تایید صلاحیت شده از سوی مراجع ذیربط با شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۰۰۰۰۳۰۰۰۰۱۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ میباشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سامانه: تا ساعت ۱۲:۰۰ روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۳
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۲:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴
زمان بازگشایی پاکتها: ساعت: ۰۹:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۵
مدت اعتبار پیشنهادات ۳ ماه پس از بازگشایی پاکات (تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۵) میباشد.
نوع تضمین شرکت در مناقصه: تضامین های موضوع بند الف ماده ۴ آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی (ضمانتنامه بانکی و ضمانت نامه های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی مورد تایید بانک مرکزی).
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف:
آدرس: تهران، خیابان شهید استاد نجات الهی، خیابان شهید کلانتری، ساختمان شهید الهی، وزارت صنعت، معدن و تجارت، واحد امور قراردادها و مناقصات - تلفن ۸۸۹۰۵۳۲۴-۰۲۱
اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس: ۱۴۵۶ - ۰۲۱
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام /پروفایل تامین کننده/ مناقصه گر" موجود است.
لازم به ذکر است که اصل ضمانتنامه (پاکت الف) میباید حسب شرایط، ضوابط و زمان بندی مناقصه در پاکت دربسته به امور قراردادها و مناقصات وزارت صنعت، معدن و تجارت به نشانی فوقالذکر تحویل گردد.
شناسه آگهی: ۱۷۸۰۱۶۸
شماره میم الف: ۲۰۳۲

(نوبت دوم- آگهی اول)

دهیاری

آگهی مناقصه عمومی

دهیاری ناصریه در نظر دارد آسفالت معابر ناصریه به متراژ ۱۰هزار متر اسفالت (تامین قیر توسط بنیاد) و ۵۰۰متر مربع به صورت ازاد را با مبلغ برآورد اولیه ۱۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران صلاحیت دار و واجد شرایط واگذار نماید. واجدین شرایط می توانند از تاریخ ۱۴۰۳،۰۶،۱۰ لغایت ۱۴۰۳،۰۶،۲۱ جهت دریافت اسناد مناقصه با ارائه مجوزهای لازم و صلاحیتهای کاری به دفتر دهیاری روستای ناصریه مراجعه نمایند. دهیاری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است و هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

دهیاری ناصریه رفسنجان

www.naghsheghtesadonline.ir

نقش اقتصاد
روزنامه صنعت ایران
شنبه- ۱۰ شهریور ماه ۱۴۰۳ - سال هفتم- شماره ۱۸۸۲
NEOI.IR

راه و مسکن

نگاه روز

ماجرای موافقت بانک مرکزی با واردات همه خودروها با ارز سپرده خود چیست؟

در پی بحث‌های مطروحه پیرامون تصمیم موافقت بانک مرکزی با واردات همه خودروها با ارز سپرده خود، رئیس سازمان توسعه تجارت تشریح کرد که این مجوز بانک مرکزی در وهله نخست برای مناطق آزاد است و سپس برای سایر هم مجوز خواهد داد اما در کل ترجیح با واردات خودروهای برقی و هیبریدی است، با این حال برای سایر خودروها و کالا هم بانک مرکزی مشکلی ندارد اما شرایط احراز، کمی شرایط سختی دارد و اینگونه نیست که همه بتوانند واردات داشته باشند.سه‌شنبه هفته گذشته بود که بانک مرکزی موافقت خود با تخصیص ارز برای واردات خودروهای برقی را با ارسال نامه‌ای به رئیس سازمان توسعه تجارت اعلام کرد.بانک مرکزی، ضمن اعلام موافقت خود با تامین ارز خودروهای برقی از محل سپرده خود، بهره‌مندی واردکنندگان از محل تامین ارز «سپرده خود» را در ثبت سفارش ثبت آماری موافق بخش اول مقررات ارزی در مقررات بانک عامل را بلامانع دانست. در پی این موضوع اما خبر دیگری توسط برخی رسانه‌ها و سایت‌ها در حال دست به دست شدن است که «بانک مرکزی مجوز واردات خودرو با ارز سپرده خود را از خودروهای برقی به تمامی خودروها تعمیم داده و مجوز آن را صادر کرده است» در حال حاضر این امر برای واردات از مناطق آزاد صادر شده است؛ اما ترجیح با خودروهای برقی و هیبریدی استدر رابطه با صحت و سقم این موضوع، مهدی ضیغمی-رئیس سازمان توسعه تجارت-در گفت‌وگو با ایسنا تشریح کرد: حقیقت امر در مورد این خبر این است که بانک مرکزی ابتداً برای واردات مناطق آزاد مجوز داده است که واردات خودروها با ارز سپرده خود انجام شود اما پس از آن، برای سایر خودروها و حتی سایر کالا مجوز چنین مجوزی خواهد داد و مشکلی از این بابت نخواهد داشت.وی تصریح کرد: اما نکته مهم این است که شرایط احراز، یک مقداری سخت است. البته خوشبختانه کار آغاز شده و توانسته‌ایم تاکنون عدد خوبی از این محل، اقدامات لازم را انجام دهیم. ضمن اینکه تاکید می‌شود که ترجیح بر واردات خودروهای برقی و هیبریدی است.

گفتنی است، "ارز سپرده خود" در حقیقت به معنای ارزی است که در خارج از کشور وجود دارد و منشأ آن داخلی نیست. این ارز از محل صادرات نیست و ارزی نیست که در خارج از کشور مانده باشد. ضمن اینکه این ارز می‌تواند مربوط به یک شخص خارجی یا سرمایه‌گذاری خارجی که می‌خواهد آن را در کشور مصرف کند باشد؛ فلذا در صورتی که این موارد را بانک عامل تشخیص دهد، امکان واردات خودرو با آن ارز وجود دارد.

> هزینه‌های مسکن در ایران نیز طی سال‌های گذشته افزایش چشمگیری را پشت سر گذاشته و اکنون به یکی از اصلی‌ترین بحران‌های زندگی مردم تبدیل شده است. بر اساس آمارهای رسمی در حال حاضر، به طور میانگین ۳۸ درصد از هزینه‌های خانوار صرف مسکن می‌شود.

یادداشت

دلایل ریزش قیمت خودرو

فیروز نادری
کارشناس بازار خودرو

روند افت قیمت خودرو که بعد از انتخابات ریاست جمهوری آغاز شده بود متوقف شده و یک هفته است که بازار خودرو در رکود است. نوسانات قیمت دلار تحت‌تاثیر درگیری‌های لبنان و اسرائیل سبب شده تا قیمت ماشین تغییری نکند و ثابت بماند. انتخابات ریاست جمهوری و پیروزی پزشکیان با توجه به قول‌هایی که در خصوص واردات خودرو داده بود و همچنین افزایش تعداد خودرو از دلایل کاهش قیمت در بازار هستند. تعداد ماشین در ایران هم به دلیل واردات و هم تولید، زیاد شده است، اما خریدار و مصرف‌کننده واقعی خودرو در کشور کم و تقاضای موجود کاذب است و افراد برای کسب سود به دنبال خرید خودرو هستند؛ وگرنه چناچه تقاضا واقعی باشد، ماشین در کشور خیلی زیاد است، هم خودروسازان داخلی‌ها تولید می‌کنند، هم واردات انجام می‌شود و هم چینی‌ها و مونتاژی‌ها مدام به کشور سرریز می‌شوند.بازار خیلی راکد شده و خرید و فروش ماشین‌های بالای یک میلیارد نیز خیلی کم شده است اما همچنان ماشین با قیمت کمتر از یک میلیارد تومان کم و بیش خرید و فروش می‌شود.اگر دولت می‌خواهد قیمت خودرو کاهش بیشتری داشته باشد باید واردات خودروهای کارکرده را اجرایی کند. اگر این وعده عملی شود، با ورود ماشین‌های خارجی کارکرده، چهره کشور عوض می‌شود.اگر دولت وعده واردات خودروهای کارکرده را اجرا کند، بازار خودرو خودش را درست می‌کند و نیاز به هیچ حرکت اضافه‌ای نیست. با این کار یک رقابت شدیدی میان خودروسازان داخلی و مونتاژی ایجاد می‌شود و ایران‌خودرو و سایپا به رویه چند سال قبل خود برمی‌گردند و خودرو را به صورت اقساطی می‌فروشند.برخی از عدم اجرای قانون واردات خودروهای کارکرده نفع می‌برند و نمی‌گذارند این اتفاق رخ دهد. چرا ما باید چند میلیارد تومان برای خرید یک ماشین مونتاژی چینی هزینه کنیم، در حالی که می‌توانیم با این مبلغ بهترین و با کیفیت‌ترین ماشین روز دنیا را سوار شویم؟

ایرانی‌ها چند درصد از درآمد خود را خرج مسکن می‌کنند؟

موج بحران هزینه‌های مسکن به اروپا هم رسید

آمارهای رسمی حاکی از آن است که بحران هزینه‌های مسکن راه خود را به اروپا نیز باز کرده است؛ در این بین، کشورهای اروپای شمالی و مرکزی با مشکلات بیشتری در این عرصه دست‌وپنجه نرم می‌کنند. ایران نیز یکی از کشورهایی است که در سال‌های اخیر با افزایش سرسام‌آور هزینه‌های مسکن روبه‌رو بوده است؛ بر این اساس، در حال حاضر شهروندان تهرانی به طور میانگین ۵۰ درصد از درآمد خود را به بخش مسکن اختصاص می‌دهند. گزارش‌های رسمی از روند قیمت مسکن در اروپا، حاکی از افزایش سهم هزینه‌های مسکن از سبد هزینه‌های خانوار طی سال‌های ۲۰۰۲ تا ۲۰۲۰ است؛ تا آنجا که مسکن، آب، برق، گاز و سایر سوخت‌ها با رقم ۲۴.۱ درصد، بیشترین سهم مصرف خانوارها در اتحادیه اروپا را در سال ۲۰۲۲ به خود اختصاص داده‌اند.یورونیوز گزارشی در این باره منتشر کرده که نشان می‌دهد هزینه مسکن به عنوان درصد قابل توجهی از کل هزینه‌های خانوار، در سراسر اروپا میزان یکسانی نداشته است.

■ اسلواکی پیشتاز هزینه‌های مسکن در اروپا بوده است

اسلواکی در سال ۲۰۲۲ بین کشورهای اروپایی پیشتاز بوده و بیش از ۳۰ درصد هزینه‌های خانوار در این کشور را هزینه‌های مربوط به مسکن تشکیل می‌دهد. فنلاند با سهم ۲۹.۶ درصد و دانمارک نیز با ۲۹.۱ درصد، گران‌ترین کشورها در حوزه مسکن هستند.

این ارقام نشان می‌دهند کشورهای اروپای شمالی و مرکزی با فشارهای مالی زیادی در رابطه با مسکن و خدمات عمومی مواجه‌اند که به احتمال زیاد ناشی از هزینه‌های بالای انرژی و مسکن بوده است. در مقابل، کشورهای اروپای جنوبی و شرقی مانند مونته‌نگرو، ترکیه و آلبانی سهم بسیار پایین‌تری داشته‌اند.

■ ۴۰ درصد از درآمد طبقه کم‌برخوردار انگلستان صرف اجاره خانه می‌شود

گزارش اخیر سازمان توسعه و همکاری اقتصادی در مورد مسکن مقرون‌به‌صرفه نشان می‌دهد هزینه‌های مسکن می‌تواند بار مالی سنگینی بر خانوارها، به‌ویژه آنهایی که درآمد کمتری دارند، تحمیل کند. نرخ بیش از حد هزینه مسکن در میان اقتصادهای پیشرو اروپا به طرز هشداردهنده‌ای بالاست.

در سال ۲۰۲۲ بالغ بر ۴۹ درصد از مستاجران واحدهای شخصی کم‌درآمد در انگلستان بیش از ۴۰ درصد درآمد خود را صرف اجاره کردند.فرانسوی‌های کم‌درآمد ۳۲ درصد و ایتالیایی‌ها نیز ۲۸ درصد از درآمد خود را در این مقطع به مسکن اختصاص داده‌اند.

■ ۵۰ درصد از سبد هزینه خانوارهای ایرانی سهم مسکن است

هزینه‌های مسکن در ایران نیز طی سال‌های گذشته افزایش چشمگیری را پشت سر گذاشته و اکنون به یکی از اصلی‌ترین بحران‌های زندگی مردم تبدیل شده است. بر اساس آمارهای رسمی در حال حاضر، به طور میانگین ۳۸ درصد از هزینه‌های خانوار صرف مسکن می‌شود؛ این عدد برای خانوارهای تهرانی به بیش از ۵۰ درصد نیز می‌رسد.

■ قیمت اجاره هر متر مربع مسکن طی دهه ۹۰ بالغ بر ۵۴۰ درصد رشد کرده است

گزارش‌های مرکز آمار ایران نشان می‌دهد، متوسط مبلغ اجاره ماهانه به اضافه سه درصد ودیعه طی سال ۱۳۹۰ بالغ بر متری ۱۳ هزار و ۸۸۸ تومان بوده است. این شاخص در سال ۱۳۹۱ به متری ۲۲ هزار و ۱۱۲ تومان رسیده است.رشد قیمت اجاره‌بها در سال ۱۳۹۹ سرعت گرفته و فشار زیادی به مستاجران وارد کرده است؛ در این راستا مبلغ اجاره‌بها نیز به متری ۶۳ هزار تومان رسیده است. اجاره‌بها در سال ۱۴۰۰ وارد مرحله بحرانی جدیدی شده است؛ در آن مقطع، مستاجران برای هر متر مربع واحد مسکونی در شهر تهران، باید ۸۹ هزار تومان پرداخت می‌کردند.این در حالی است که بر اساس استاندارد جهانی، هزینه‌های مربوط به مسکن نباید بیش از ۳۰ درصد درآمد خانوارها را به خود اختصاص دهد!

پدیده جدید در املاک اداری

در حال حاضر ساختمان‌های اداری و تجاری همچون مسکونی‌ها، خصوصا در واحدهای بزرگ‌متراژ با رکود سنگینی مواجه هستند و تقاضای کمتری در این حوزه در مقایسه با سال‌های قبل وجود دارد.رصد بازار مسکن نشان می دهد فروش واحدهای اداری و تجاری با رکود همراه است؛ واسطه‌گران ملکی نیز این موضوع را تایید می‌کنند.به گفته آنها، در حال حاضر ساختمان‌های اداری و تجاری همچون مسکونی‌ها، خصوصا در واحدهای بزرگ‌متراژ با رکود سنگینی مواجه هستند و تقاضای کمتری در این حوزه در مقایسه با سال‌های قبل وجود دارد.آنطور که مشاوران ملکی اظهار می‌کنند، اگر معامله‌ای صورت بگیرد؛ بین کاسبانی است که دارای واحدهای ریزمتراژ هستند و طبق برآورد آنها، هر سال متقاضی واحدهای تجاری در حال کاهش یافتن است.

واسطه‌ها می‌گویند، برخی از واحدهای اداری از سال پیش برای فروش آگهی شده‌اند اما همچنان تقاضایی برای خرید ندارند؛ تهاتر و معاوضه نیز گزینه‌ای است که این روزها میان مالکان واحدهای اداری و تجاری رایج است.

جامعه

رویداد

مدیر کمپین معلولان: دولت از تحقق بودجه معلولان فرار می‌کند

بهروز مروتی گفت: در سال‌های اخیر دولت افزایش تعرفه دریافتی‌های معلولان از جمله مستمری، حق پرستاری، کمک‌هزینه تهیه لوازم بهداشتی و... را تا چند ماه از سال اعمال نمی‌کند و از نیمه‌های سال با رسانه‌ای شدن موضوع اقدام به افزایش تعرفه‌ها می‌کند؛ اما مابه‌التفاوت ماه‌های گذشته را یا با تأخیر می‌پردازد و یا نمی‌پردازد.

مروتی با بیان این مطلب که امسال هم با این که اکنون در شهریورماه هستیم تعرفه‌ها را افزایش نداده‌اند و برنامه‌ای هم برای پرداخت مابه‌التفاوت ندارند، تأکید کرد: به نظر می‌آید این روش، راهکار جدید دولت برای دورزدن معلولان و عدم تحقق بخشی از بودجه‌های اختصاص‌یافته به این حوزه باشد و ظاهراً برای پوشاندن کسری بودجه در سایر موارد، از سروته بودجه معلولان می‌زنند.

این فعال حوزه معلولان ادامه داد: دولت امسال هنوز ۶۰۰ هزار تومان به‌عنوان کمک‌هزینه وسایل بهداشتی و ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان به‌عنوان حق پرستاری به افراد دارای معلولیت پرداخت می‌کند در حالی که با افزایش متعارف سالانه مبلغ کمک پرستاری امسال ۲ میلیون و ۹۴۰ هزار تومان باید باشد.

این فعال حوزه معلولان در ادامه افزود: حق پرستاری افراد دارای معلولیت ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان است در حالیکه حق پرستاری جانبازان بیش از ۱۰ برابر این مبلغ و معادل ۲۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است.

وی افزود: در شرایط اقتصادی فعلی یک پرستار تمام‌وقت دست کم بین ۲۰_۲۵ میلیون تومان هزینه دارد، این در حالی است که دولت امسال حتی افزایش متعارف سالانه حق پرستاری و کمک‌هزینه تهیه لوازم بهداشتی معلولان را اعمال نکرده و با گذشت ۶ ماه از سال هنوز مبالغ سال قبل را به این گروه می‌پردازد.

مروتی توضیح داد: در حالی که نیاز دو گروه جانبازان و معلولان با هم یکسان است و دولت هم به این امر اشراف دارد، ما نمی‌گوییم چرا به جانبازان مبلغ بیشتری پرداخت می‌کنند بلکه می‌گوییم مبالغی که برای افراد دارای معلولیت در نظر گرفته شده، ناعادلانه است.

مروتی همچنین کمک‌هزینه معیشتی مطابق آیین‌نامه اجرایی بند (ب) تبصره (۱۵) ماده‌واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور را نیز در مورد معلولان ناعادلانه و حتی ظالمانه خواند و اضافه کرد: بر اساس بند ب تبصره ۱۵، کمک‌هزینه معیشتی برای سه دهک اول با لحاظ بُعد خانوار یک تا پنج‌نفره، بین ۱ تا ۳ میلیون و برای دهک‌های بالاتر را ۵۰۰ هزار تومان در نظر گرفته؛ اما همین مبلغ برای جانبازان محترم از ۶ میلیون و ۱۰۰ تا ۷ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان منظور شده است.

مدیر کمپین معلولان قطع مستمری ۱۳ هزار مددجوی بهزیستی در سال جاری را نمونه بارز گردن‌نگرفتن معلولان دانست و گفت: امیدواریم دولت چهاردهم صحت گفتار، شعارها و وعده‌های خود را از اجرای وصل کردن مستمری این ۱۳ هزار نفر و همچنین پرداخت مابه‌التفاوت دریافتی‌های معلولان شروع کند.

ورود مجلس به دلایل رد شدن داوطلبان معلمی

گزینش با اسم رمز کد ۱۹!

> کد ۱۹ بدان معنا است که فرد از نظر علمی صلاحیت لازمه را برای استخدام در آموزش و پرورش دارد، اما در فرآیند گزینش نمره قبولی را به او نداده‌اند. چند مورد از مهم‌ترین موارد مربوط به علت درج کد ۱۹ در کارنامه عبارتند از: تتو و آرایش نامناسب، پوشش نامتعارف، عدم مشارکت در مراسم مذهبی و نماز جمعه، عدم حضور در مناسبات سیاسی و ملی (انتخابات و تظاهرات).

گروه اجتماعی: هیچ‌کس نمی‌دانست کد ۱۹ یعنی چه، طبق معمول از شبکه‌های اجتماعی شروع شد. عکسی از نتیجه آزمون یک داوطلب در فضای مجازی منتشر شد که برای دبیری فیزیک پذیرفته شده در حالی که درصد درس فیزیک را منفی زده است.ردپای ماجرای این قبولی جنجال‌برانگیز به همین کد ۱۹ برمی‌گردد. آزمون استخدامی آموزش و پرورش از مراحل مختلفی مانند آزمون کتبی، ارزیابی تکمیلی (سه مرحله ارزیابی عمومی، تخصصی و گزینش عقیدتی و سیاسی) تشکیل شده است. کد ۱۹ بدان معنا است که فرد از نظر علمی صلاحیت لازمه را برای استخدام در آموزش و پرورش دارد، اما در فرآیند گزینش نمره قبولی را به او نداده‌اند. چند مورد از مهم‌ترین موارد مربوط به علت درج کد ۱۹ در کارنامه عبارتند از: تتو و آرایش نامناسب، پوشش نامتعارف، عدم مشارکت در مراسم مذهبی و نماز جمعه، عدم حضور در مناسبات سیاسی و ملی (انتخابات و تظاهرات).

در همین راستا محمدرضا نیک‌نژاد، کارشناس آموزش و معلم بازنشسته، در گفت‌وگو با خبرآنلاین می‌گوید: «رد صلاحیت داوطلبان آزمون استخدامی آموزش و پرورش، تحت تأثیر کد ۱۹، آدم را یاد گزینش‌های دهه‌های قبل می‌اندازد که با سخت‌گیری‌های بیش از حد، منجر به سلب انگیزه متقاضیان می‌شد. گزینش در این قبیل آزمون‌ها جزو بدیهیات است و اتفاقاً لازم است اما باید عقلانیت و اعتدال در آن رعایت شود؛ زیرا فردی که تمایل به خدمت در این زمینه دارد، باید از حداقل‌های اخلاقی، رفتاری، پوششی برخوردار بوده و مطابق با ایده‌آل اجتماعی باشد.»

او ادامه می‌دهد: «از دولت آقای رفسنجانی به بعد، با وجود اینکه سختگیری‌ها پا بر جا بود، اما از شدت آن کاسته شد و دولت‌ها در برخورد با معلمان صنفی و معترض و حتی در مواجهه با دانش‌آموزانی که نگاه و پوشش متفاوتی داشتند، رویکردی معقولانه‌تر و پذیرفتنی‌تر داشتند. ولی امروزه کد ۱۹ دارد به مثابه همان گزینش‌های سخت سال‌های دور عمل می‌کند؛ که البته این کار از دولت سیزدهم قابل انتظار بود. دولتی که در گستره‌های مختلف در آموزش و پرورش فشار وارد کرد و معلمان صنفی را با انواع و اقسام روش‌ها، از اخراج گرفته تا کسر رتبه یا حذف رتبه‌بندی، تحت فشار قرار داد.»

این کارشناس آموزش بر این باور است که اجرای کد ۱۹ در یکی دو سال گذشته و رد صلاحیت داوطلبانی که ذیل آن قرار گرفته‌اند، یادآور گزینش‌های سفت‌وسخت سال‌های قبل است. او اضافه می‌کند: «البته اگر این مورد را کنار دیگر رفتارها و سختگیری‌های دولت سیزدهم بگذارید، دیگر جای تعجب نخواهد ماند؛ چرا که شما در برخورد با معلمان ما در هیچ دولتی پس از انقلاب -صرف‌نظر از دهه شصت- به اندازه دولت قبل چنین سختگیری‌هایی را نمی‌بینید.»

او ادامه می‌دهد: «این طبیعتاً یک روند اشتباه است. مسئولان در این گزینش‌ها معلم را به‌لحاظ سیاسی و اعتقادی پایش می‌کنند، اما ابعاد روحی-روانی و آمادگی فردی را مدنظر قرار نمی‌دهند و به اینکه انگیزه افراد از انتخاب این رشته و شغل چه بوده و آیا واقعاً شایستگی معلم‌شدن را به‌لحاظ سلامت روان دارند یا نه، بی‌توجه هستند.»

■ پاسخ آموزش و پرورش

برخی افراد به‌ویژه چهره‌های سیاسی همچون عبدالرضا داوری در شبکه اجتماعی ایکس/توییتر از اخراج ۸ هزار دانشجو معلم به دلیل عکس پروفایل و دریافت مبلغ ۶۰۰ میلیون تومان جریمه از هر فرد را مطرح کرده‌اند.

در همین ارتباط اسفندیار چهاربند؛ مدیرکل اسبق آموزش و پرورش شهر تهران و رئیس مرکز برنامه‌ریزی منابع انسانی وزارت آموزش و پرورش در یادداشتی ضمن نقد این ادعاها نوشت: براساس اطلاع موثق از کم‌وکیف عملکرد گزینش در ارزیابی صلاحیت اخلاقی و سیاسی دانشجومعلمان و همچنین گزینش پذیرفته‌شدگان علمی آزمون پذیرش معلمان و مربیان پرورشی باید بگوییم:

نخست؛ آمار و ارقام مشمولان ماده ۱۹ "رد شدگان در گزینش" فاقد اعتبار است. دوم؛ بخش قابل توجهی از آمار واقعی مشمولان ماده ۱۹ منطبق بر قانون گزینش است و اگر ایرادی است به مصادیق قانون است نه عملکرد هیئت عالی گزینش.

سوم؛ بخش عمده‌ای از اعتراض‌ها مربوط به جذب مربیان پرورشی است که ریشه آن مربوط به پذیرش سه برابر ظرفیت است که برخلاف رویه معقول گذشته که دو برابر بود منجر به معرفی تعداد زیادی از پذیرفته شدگان علمی با نمرات تراز پایین شده است و همین پدیده منجر به جهش تعداد مشمولان ماده ۱۹ را فراهم کرده است.

■ مجلس وارد می‌شود

با وجود همه این واکنش‌ها کار به مجلس هم رسیده است. در همین خصوص رئیس کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس با بیان اینکه رد شدن داوطلبان آزمون استخدامی آموزش و پرورش با ایرادات و بهانه‌های بی‌پایه قابل قبول نیست، اعلام کرده است: کمیسیون آموزش موضوع رد داوطلبان آزمون آموزش و پرورش با بهانه‌های واهی را پیگیری می‌کند.

علیرضا منادی در واکنش به درج کد ۱۹ گزینش در کارنامه برخی از داوطلبان آزمون استخدامی آموزش و پرورش مربوط به تائید نشدن صلاحیت عمومی (گزینش) داوطلبان و لزوم گزینش و ارزیابی مجدد آن‌ها گفت: درج کدهای ۱۹ و ۵ گزینش در کارنامه برخی از داوطلبان آزمون استخدامی آموزش و پرورشی یعنی صلاحیت‌های عمومی (گزینش) این داوطلبان مورد تائید قرار نگرفته است. او با تاکید بر اینکه باید جذب معلم با سخت‌ترین گزینش‌ها انجام شود، ادامه داد: بسیاری از داوطلبان آزمون استخدامی تلاش کرده و سخت درس خوانده‌اند پس قابل قبول نیست که آن‌ها را به بهانه‌های بی پایه و اساس از دایره معلمی خارج کنیم. باید به این نکته هم توجه شود که سیستم آموزشی کشور با کمبود معلم مواجه است. رئیس کمیسیون آموزش و تحقیقات با تاکید بر اینکه باید گزینش داوطلبان آزمون استخدامی بر اساس قانون باشد، گفت: رد شدن پذیرفته شدگان به بهانه‌های سلیقه‌ای همچون عکس پروفایل داوطلب پذیرفتنی نیست و انتظار می‌رود چنین مواردی هرچه سریعتر حل شود. البته آقای کاظمی وزیر آموزش و پرورش قول پیگیری و رسیدگی این موضوع را داده و کمیسیون آموزش هم به طور ویژه بحث رد داوطلبان آزمون استخدامی آموزش و پرورش به بهانه‌های واهی را پیگیری می‌کند.

تصمیم عجیب؛ دیگر به نوزادان شناسنامه نمی‌دهند!

گروه اجتماعی: هاشم کارگر با بیان اینکه نقشه راه ما تحقق سازمانی هوشمند است و طراحی و برنامه‌ریزی‌ها در این راستا شکل می‌گیرد، افزود: سال گذشته رخدادهای خوبی را شاهد بودیم و یکی از آن‌ها سامانه هویت دیجیتال ایرانیان بود که به سرانجام رسید.

وی ادامه داد: در این راستا تلاش داریم احراز هویت مردم را در بخش خصوصی و دولتی به صورت مجازی و غیر حضوری انجام دهیم که پیش‌تر به دلیل نبود این بستر برخی بانک‌ها به این سمت حرکت کردند که مورد تأیید نبود. امروز خدمات سریع و مطمئن انجام می‌شود و کمترین اطلاعات هویتی در اختیار دستگاه‌ها خواهد بود که اطمینان خاطری به مردم می‌دهد.

وی افزود: احراز هویت بیومتریک و امضای الکترونیک هم ارائه می‌شود و حتی در انعقاد قرار دادها توسط سازمان ثبت احوال اطمینان بخشی می‌شود. کارگر ادامه داد: در چند روز آینده اطلاع رسانی می‌شود تا از نسخه موبایلی استفاده به عمل آید.

وی از مدیریت منابع در سازمان ثبت احوال هم سخن گفت و افزود: به سمتی می‌رویم تا تغییراتی در شناسنامه ایجاد کنیم و در حوزه جمعیت نیز یکی از مهم‌ترین کارها ایجاد مرکز رصد جمعیت در کشور بود. در این مرکز داشبوردهای جمعیتی ایجاد شده و مورد استفاده دستگاه‌ها و دانشگاهیان و پژوهشگران می‌باشد و شاخص‌هایی که در گذشته در دسترس نبود در راستای قانون جمعیت و خانواده اطلاعاتی مثمر ثمر است. کارگر درباره عکس کارت هوشمند گفت: در دفاتر پیشخوان باید با دقت بیشتری عکاسی شود و در برخی موارد عکس‌ها از زیبایی لازم برخوردار نیست. این عکس باید به صورت زنده گرفته شود و در دفاتر پیشخوان مستقر هست و می‌بایست یکسری مسائل فنی را بگذراند.

رئیس سازمان ثبت احوال کشور با اشاره به اقدامات برای دریافت شناسنامه گفت: سایر دستگاه‌ها باید همراهی داشته باشند و نباید کسی را داشته باشیم که تعیین تکلیف نشده است. در آینده در بدو تولد به افراد کارت ملی می‌دهیم و دیگر به سمت شناسنامه نمی‌رویم. همچنین در کشور باید بانک DNA داشته باشیم که در آثار بیومتریک اهمیت دارد.

نقش اقتصاد
روزنامه رسانه صدای ایران
شنبه- ۱۰ شهریور ماه ۱۴۰۳ - سال هفتم- شماره ۱۸۸۲
NEOI.IR

یادداشت

رویگردانی بورس از گفتار درمانی

فردین آقابزرگی
کارشناس بازار سرمایه

بازار سرمایه چند روزی است یک ضربان کوچکی در جهت مثبت پیدا کرده است. اما من فکر می کنم فضای کاری ما که در چهار سال گذشته مرتباً با گفتاردرمانی و خبر درمانی کنترل شده دیگر از این موارد تأثیر نمی پذیرد.

یکی از برجسته ترین تصمیمات کوتاه مدت تغییرات در سطح عالی سازمان بورس و ارکان بورس است چون این موضوع استیفای حقوق سهامداران و انعکاس خواسته‌های ذینفعان بازار به دولت به عنوان بازیگر اصلی اقتصاد است.

در سالیان گذشته کارنامه سازمان بورس ضعیف بوده است. مخصوصاً در مورد اجرای ماده هفت قانون بازار اوراق بهادار بند ۸، ۹ و ۱۱. بعضاً حتی همسویی نیز اتفاق افتاده است، یعنی همراهی یک موسسه عمومی غیردولتی به نام سازمان بورس با یکی از بازیگران بزرگ بازار که دولت باشد. یکی از مصادیق آن عدم پیگیری کدهای ذینفع و دارندگان اطلاعات نهانی از موضوع افزایش نرخ خوراک پتروشیمی در اردیبهشت پارسال است.

نمونه دیگر دعوت و پذیرایی از سازمان برنامه و بودجه به عنوان مطالبه گر ۴۲۰۰ همت عنوان اوراق از بازار بورس است. باید به این نکته توجه داشته باشیم که اندازه بازار ما ۸ هزار همت است، یعنی بیش از ۵۰ درصد این میزان به راحتی طی یک جلسه مطالبه می شود! مسئولان باید توجه ویژه به این نکات داشته باشند. در غیر این صورت تغییر خاص و محسوسی را در این وضعیت شاهد نخواهیم بود.

از خواسته‌های فعالان بازار سرمایه، ذینفعان بازار، مدیران تولید و صنعت این است که نظام مبتنی بر عرضه و تقاضا در تمامی ابعاد کسب و کار به اجرا در بیاید. به عنوان مثال نرخ ارز را چند نرخی نداشته باشیم و بتوانیم در حقیقت سهم سود شرکت‌ها و صنایع را به طور محفوظ به خود ذینفعان آن پس بدهیم. نه این که به صورت دستوری سایر ذینفعان از پتانسیل‌های صادراتی شرکت‌ها و مدیران شرکت‌ها سوء استفاده کنند.

اگرچه بازار سرمایه در نهایت چه با دولت اصولگرا، چه با دولت اصلاح طلب، چه دولت‌هایی که بورس را به رسمیت نمی شناختند و چه دولت‌هایی که فراخوان عمومی برای گسیل منابع مالی مردم به بورس دادند حرکت کرده است، اما اگر وکیل مدافع تمام قد از استیفای حقوق سهامداران دفاع می کرد، مطمئناً این نگاه یاس و ناامیدی در بازار به وجود نمی آمد.

در مقام مقایسه با بازدهی سایر بازارها مثل مسکن و خودرو، ما در بورس از سطح ارزندگی مناسب برخورداریم، اما عدم اقبال و عدم شکل گیری روند مثبت به طور یکپارچه و عمیق در بازار ما عمدتاً به نحوه عملکرد حمایتی سازمان بورس برمی گردد. فارغ از اینکه تصمیمات اقتصادی است که بازار بورس را به این روز درآورده، اما وکیل مدافع منفعل مسکوت یا بعضاً همراه دولت، سایه سنگین ناامیدی در بازار را تشدید و دیوار اعتماد را در بازار تخریب می کند.

دبیر کل فدراسیون صادرات انرژی و صنایع وابسته «نقش اقتصاد» مطرح کرد

نظام ارزی چندنرخی مخرب اصلی فضای کسب و کارها

زینب فدایی
روزنامه نگار

دبیر کل فدراسیون صادرات انرژی و صنایع وابسته گفت: خواسته ما از قوه مقننه این است که هرچه سریعتر بانک مرکزی را به سمتی سوق دهد که از چندگانگی نظام ارزی خارج شود چرا که مخرب اصلی در کسب و کار است.

حمیدرضا صالحی دبیر کل فدراسیون صادرات انرژی و صنایع وابسته در گفتگو با «نقش اقتصاد» درباره این که چگونه قوه مقننه به تأمین نیازهای ارزی و ثبات بازار ارز توسط دولت چهاردهم در بخش بازرگانی کمک کند گفت: قوه مقننه در بعد قانونگذاری و نظارت که نقش تعریف شده قانون دارد می تواند در زمینه تثبیت یعنی پیش بینی پذیری اقتصاد ایران از مسیر ثبات نظام ارزی کشور تأثیر گذار باشد.

وی گفت: ما به عنوان بخش خصوصی اعتقاد داریم در نظام چند نرخی که مولد رانت، ویژه خواری و فساد است نمی توانیم زیرساختی برای توسعه صنعتی و اقتصادی کشور متصور شویم لذا خواسته ما از قوه مقننه این است که هرچه سریعتر بانک مرکزی را به سمتی سوق دهد یکی از زیرساخت‌های اساسی اقتصادی یا همان نظام ارزی کشور سامان پیدا کند و از این چندگانگی در بیاید چرا که مخرب اصلی در کسب و کارها است.

دبیر کل فدراسیون صادرات انرژی و صنایع وابسته افزود: اگر ارز چند نرخی باشد موجب ویژه خواری و رانت می شود و از شفافیت در فضای کسب و کار فاصله می گیریم و به سمت کسب و کارهای سیاه و غیراصولی حرکت می کنیم و اقتصاد کشور لطمه می خورد بنابراین باید به سمت تک نرخی شدن ارز بریم و بهانه‌هایی مثل یارانه به اقشار کم درآمد با دادن یارانه‌های ریالی پاسخ دهیم نه این که یارانه ارزی دهیم.

صالحی ادامه داد: ارز باید تک نرخی شود تا در معادلات موجب فساد و سو استفاده و از بین بردن منابع کشور نشود و در بخش ریالی می توانیم یارانه تعریف کنیم که منجر به این شود که دهک‌های آسیب پذیر از این موضوع آسیب نبینند.

وی درباره این که چگونه می توان سیاست تجاری را از سیاست ارزی جدا کرد گفت: ما با دنیا ارتباط داریم و می خواهیم ارتباط داشته باشیم و خواسته و مطالبه همه است که با دنیا ارتباط داشته باشند. بنابراین این نگاه، نگاه منفی است که ارتباطمان را با دنیا کم کنیم.

دبیر کل فدراسیون صادرات انرژی و صنایع وابسته افزود: سال گذشته برای اولین بار تراز تجاری کشور منفی شد. ۱۶،۵ میلیارد دلار تراز تجاری کشور منفی شد لذا ما بدنبال این هستیم که روابط تجاری با دنیا داشته باشیم بنابراین موضوع ارز حتماً عامل اقتصادی است. ارز اگر تک نرخی باشد با همان نظام تأثیر ارز می توانیم در داخل فعالیت‌های ریالی را تنظیم کنیم.

صالحی با بیان این که اگر ارز چند نرخی باشد فعالیت‌های داخلی ما آسیب می بیند و باعث می شود که صادرات افت کند گفت: نمی شود که سیاست ارزی و تجاری را با روابط بین المللی جدا کرد و آنها به هم پیوسته است و تعریف آن تعریف درستی است و باید به سمتی برویم که ما خودمان را با روش‌های جدید من درآوردی که در دنیا تجربه شده و جواب آن منفی بوده دوباره اشتباهاتی را انجام ندهیم که متغیرهای اقتصادی ما آسیب ببینند و سیستم را به سمت انحراف ببرند. وی درباره این که قوانین تسهیل کننده تجارت بین الملل تنوع زیادی دارد اما به هنگام اجرای آن موانع و مشکلات زیادی وجود دارد برای رفع موانع چه کار کنیم گفت: در یک نظام دیوان سالاری و بروکراسی کشور برای این که پیچیده نشود نباید با دست خود قراردادهایی که تا امروز در دنیا جواب گرفته‌اند تغییر دهیم. اگر این معادلات را تغییر دهیم این تغییرات در همه جا خود را نشان می‌دهد و همه بروکراسی‌های کشور سنگین تر می‌شود. وقتی ارز چند نرخی تعریف می کنیم، وقتی یارانه برای خوراک و مواد اولیه تعریف می کنیم این‌ها همه مشکلات ایجاد می کنند.

دبیر کل فدراسیون صادرات انرژی و صنایع وابسته افزود: بنابراین نباید حرکت غیراصولی در اقتصاد و مؤلفه‌های اقتصادی ایجاد کنیم که موجب شود که بروکراسی اقتصادی کشور آسیب ببیند که چالش‌ها و ناهنجاری‌هایی ایجاد می کند که سالیان سال گرفتار آن هستیم.

■ با دادن یارانه از اقتصاد سالم فاصله می گیریم

صالحی ادامه داد: در برنامه توسعه سوم که ارز تک نرخی بود ما چقدر با مشکل روبرو بوده‌ایم و امروز که ارز چند نرخی است با چه مشکلاتی روبرو هستیم، در همه جا گمرک، اقتصاد، بانک‌ها مشکلات ارز چند نرخی را می‌بینیم. این که ما یارانه می گذاریم و می‌دهیم از اقتصاد سالم فاصله می گیریم و زمانی که از اقتصاد سالم فاصله بگیریم مؤلفه‌های اقتصاد سالم دیگر جواب نمی‌دهد، مؤلفه‌های زیرمیزی جلو می‌آیند که اقتصاد شما را نابود می کند و ته اینها ناترازی در برق، آب و انرژی و سوخت، ارزی و نیروی انسانی می‌شود. برای این که آمدیم مؤلفه‌های اقتصاد را تغییر دادیم و به آن آسیب زدیم. در فرمول اقتصاد هرجا اشتباه حرکت کنیم در جای دیگر سنگین تر باید تاوان دهیم.

> اگر ارز چند نرخی باشد موجب ویژه خواری و رانت می‌شود و از شفافیت در فضای کسب و کار فاصله می‌گیریم و به سمت کسب و کارهای سیاه و غیراصولی حرکت می‌کنیم و اقتصاد کشور لطمه می‌خورد بنابراین باید به سمت تک نرخی شدن ارز بریم و بهانه‌هایی مثل یارانه به اقشار کم درآمد با دادن یارانه‌های ریالی پاسخ دهیم نه این که یارانه ارزی دهیم.

شمارش معکوس شروع شد؛

۵ مهر، روز موعود برای همستر کامبت

پس از انتظارهای طولانی، سرانجام تاریخ دقیق لیست شدن توکن همستر کامبت مشخص شد. طبق اعلام رسمی، توکن این بازی محبوب در تاریخ ۵ مهر ماه ۱۴۰۳ در صرافی‌های ارز دیجیتال لیست خواهد شد. لیست شدن همستر کامبت، کاربران این بازی می‌توانند به توکن‌های خود دسترسی پیدا کرده و در بازار آزاد به خرید و فروش آن‌ها بپردازند. همچنین، فرایند ایردراپ توکن‌ها نیز در همین روز انجام خواهد شد و کاربران می‌توانند پاداش‌های خود را دریافت کنند. اما این پایان ماجرا نیست. با لیست شدن همستر کامبت، انتظار می‌رود رقابت شدیدی بین سرمایه‌گذاران برای خرید این توکن شکل بگیرد. کارشناسان پیش‌بینی می‌کنند که قیمت همستر کامبت در روزهای اولیه لیست شدن، نوسانات شدیدی را تجربه کند. اگر شما هم یکی از کاربران همستر کامبت هستید، بهتر است از همین حالا برای دریافت پاداش‌های خود آماده شوید.

باجه خبر

رونمایی از ۱۰ صنعت بزرگ بورس اوراق بهادار؛

نیمی از ارزش بورس تهران در اختیار ۳ صنعت

سنا: شرکت بورس اوراق بهادار تهران در تازه‌ترین گزارش آماری خود، از فهرست ۱۰ صنعت بزرگ این بازار، تا پایان فصل بهار ۱۴۰۳، رونمایی کرد. این داده‌ها نشان می‌دهد؛ نیمی از ارزش بازار در اختیار ۳ صنعت اول و ۶۸ درصد از کل ارزش بازار متعلق به ۵ صنعت بزرگ فعال است. داده‌های آماری بورس اوراق بهادار تهران، نشان می‌دهد؛ تا پایان بهار امسال، مجموع ارزش صنایع حاضر در بورس تهران، ۷ هزار همت (هزار میلیارد تومان) بوده است. تازه‌ترین آمارهای شرکت بورس اوراق بهادار تهران نشان می‌دهد؛ ۳ صنعت «محصولات شیمیایی، فلزات اساسی و شرکت‌های چند رشته‌ای صنعتی» بیش از نیمی از کل ارزش بورس تهران را به خود اختصاص داده‌اند. بر این اساس، دو صنعت «محصولات شیمیایی و فلزات اساسی» به ترتیب ۲۲.۵ و ۲۱.۳ درصد از کل ارزش بازار سهام بورس تهران را به خود اختصاص داده و در صدر جدول گروه‌های صنعتی بزرگ بورس ایستاده‌اند.

این گزارش نشان می‌دهد؛ در پایان بهار امسال، سهم ۳ گروه چند رشته‌ای صنعتی، فراورده‌های نفتی و استخراج کانی‌های فلزی نیز از کل ارزش بازار بورس اوراق بهادار تهران به ترتیب، ۹.۴، ۷.۸ و ۷.۴ درصد بوده است. به این ترتیب ۵ صنعت بزرگ عملاً بیش از دو سوم، یعنی ۶۸ درصد از کل ارزش بورس اوراق بهادار تهران را در اختیار گرفته‌اند.

بر اساس داده‌های آماری این گزارش، بانک‌ها با ۶.۱ درصد از مجموع ارزش بازار، شرکت‌های سرمایه‌گذاری با ۵.۵ درصد از کل ارزش بازار، صنعت «خودرو و ساخت قطعات» با اختصاص ۳.۳ درصد و هم چنین صنایع «سیمان، آهک و گچ، مواد و محصولات دارویی» نیز هر کدام با ۲.۳ درصد و در جدول بزرگ‌ترین گروه‌های بورس اوراق بهادار تهران به لحاظ ارزش بازار، در رتبه‌های ششم تا دهم جای گرفته‌اند.

سهم سایر گروه‌های صنعتی فعال در بورس اوراق بهادار تهران هم، از مجموع ارزش این بازار، معادل ۱۲.۲ درصد تخمین زده شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۴۰۳/۱۲۴۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریبا صادقی سراجی فرزند ابوالقاسم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۷،۷۸ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۱۴ قسمتی از پلاک ۱۰۷ فرعی از ۳۱-اصلی واقع در اراضی فراش محله بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله ملکپور لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۷۶۸۳۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰

محمد حسن صادقی -سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۲۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم آیدین پورزلفی فرزند عابد بشماره شناسنامه ۲۶۲۰۰۳۷۷۱۹ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۲۰/۵۷ مربع مشتمل بر اعیانات احداثی پلاک ۳۵۳ فرعی از ۶۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶ فرعی از ۶۱ اصلی واقع در قریه گالش خیل بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک آقای خانم عابد رسمی پورزلفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۹۱۳/۵۹۰ رم الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

رییس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۲۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم آیدین پورزلفی فرزند عابد بشماره شناسنامه ۲۶۲۰۰۳۷۷۱۹ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۲۹۰/۱۳ متر مربع. مشتمل بر یک باب خانه پلاک ۳۵۴ فرعی از ۶۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶ فرعی از ۶۱ اصلی واقع در قریه گالش خیل بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم عابد پورزولفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. ۹۱۳/۵۹۲ رم الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

رییس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۰۳۱۱۴۴۱۸۰۱۷۰۰۳۲۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم بختیار مهری چروده فرزند غضنفر بشماره شناسنامه ۵ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۳۷ متر مربع پلاک ۱۶۲۴ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۵ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در قریه کوهستان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم غلامحسین قربانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. ۹۱۳/۶۱۰ رم الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

رییس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۳۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم / کیانوش حبیبی آذر فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۱۳۳۳ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۲/۲۳ متر مربع مشتمل بر یک باب خانه پلاک ۱۲۳۰ فرعی از ۵۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در قریه پونل بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم سلیمان پاشا بابکان ساسانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. ۹۱۳/۶۱۷ رم الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

رییس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۳۰۰۵۷۹۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۰۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسام الدین شفیعی فرزند رحیم علی به شماره شناسنامه ۳۰۳۳ صادره از خدابنده در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۹۸/۲۶ متر مربع پلاک ۵۶۶ فرعی از ۴۳ اصلی بخش ۴ زنجان واقع در قریه حصار خریداری از مالک رسمی آقای مصطفی کردی منفرد فرزند ولی اله و حسن بیگدلی فرزند اسمعلی برابر قولنامه عادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

جوادشفیعی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۳۰۰۵۸۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مه لقا بیگدلو فرزند منوچهر به شماره شناسنامه ۴ صادره از خدابنده به کدملی ۴۳۷۲۲۳۰۳۷۰ در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۰۹۷/۱۱ متر مربع پلاک ۱۶۵۹ فرعی از ۱۰۱ اصلی بخش ۴ زنجان واقع در شهر زرین رود خریداری از مالک رسمی آقای فتحعلی بیگدلو فرزند صفرعلی برابر قولنامه عادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

جوادشفیعی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۳۰۰۵۸۰۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۰۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی دانشگاه علوم پزشکی استان زنجان فرزند به شماره شناسه ۱۴۰۰۰۱۹۵۱۰۲ در ششدانگ اعیانی یکباب ساختمان اداری به مساحت ۳۲۳/۳۹ متر مربع پلاک ۲۲ فرعی از ۸۰ اصلی بخش ۴ زنجان واقع در قریه هیر آباد خریداری از مالک رسمی واگذارنامه عادی از طرف وراث چراغعلی نصیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

جوادشفیعی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۳۰۰۵۸۰۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۰۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی دانشگاه علوم پزشکی استان زنجان فرزند به شماره شناسه ۱۴۰۰۰۱۹۵۱۰۲ در ششدانگ اعیانی یکباب ساختمان اداری بانضمام چهار دانگ مشاع از ششدانگ به مساحت ۲۷۸/۸۸ متر مربع پلاک ۲۷ فرعی از ۶۳ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در قریه دابانلو خریداری از مالک رسمی واگذارنامه عادی آقایان ولی محمدی و زیداله اکبری و صفی اله اکبری و عباس اکبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

جوادشفیعی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۳۰۰۵۸۰۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی دانشگاه علوم پزشکی استان زنجان فرزند به شماره شناسه ۱۴۰۰۰۱۹۵۱۰۲ در ششدانگ ساختمان اداری بانضمام یک شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ عرصه به مساحت ۲۹۷/۴۷ متر مربع پلاک ۸ فرعی از ۸۳ اصلی بخش ۴ زنجان واقع در قریه شعبان خریداری از مالک رسمی برابر واگذارنامه عادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

جوادشفیعی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

بازتاب

دیدار مدیر عامل شرکت آغاجاری با فرماندار شهرستان امیدیه

نقش اقتصاد-خوزستان-حسین عسکری گراوند: مهندس جواد تقی زاده مدیر عامل شرکت آغاجاری در این دیدار ضمن گرامیداشت هفته دولت و یاد و خاطره شهیدان رجایی و باهنر و همچنین رئیس جمهور شهید آیت الله رئیسی، اقدامات شاخص شرکت آغاجاری را تشریح کرد. وی تعامل میان دستگاه‌های اجرایی را از عوامل مؤثر در اجرای پروژه‌های شرکت آغاجاری بر شمرد و افزود: شرکت آغاجاری در این یکسال گذشته علاوه بر اجرای پروژه‌های عملیاتی ۲۴ پروژه مهم در دست اجرا دارد که بخشی از آن افتتاح و بخشی دیگر در حال اجرا می‌باشد. مدیر عامل شرکت نفت و گاز آغاجاری احداث بام فرهنگی امیدیه را یکی از پروژه‌های شاخص این شرکت دانست و گفت: این مجموعه با رویکرد توسعه فضای فرهنگی شهرستان انجام شد که مورد استقبال اقشار مردم قرار گرفت.

درخواست مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه از مشترکان برای کاهش مصرف برق

نقش اقتصاد- کرمانشاه- ناهید ویسی: مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه از مشترکان خانگی و تجاری درخواست کرد برای عبور از دو هفته گرم پیش رو مصرف برق خود را کاهش دهند. مهندس مرادی در نشست مدیریت بحران استان که به درخواست وی برگزار شد، اظهار داشت: در تابستان گرم امسال با وجود افزایش بیش از حد گرما با تمام توان تلاش می کنیم شاهد کمترین خاموشی در سطح استان باشیم. وی به ناترازی برق در کشور اشاره داشت و گفت: بین تولید و مصرف برق ناترازی وجود دارد و کمبود و کاهش تولید برق در نیروگاه‌های آبی یکی از عوامل اصلی این ناترازی بشمار می‌رود. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه بیان کرد: طی دو هفته آینده نیز شاهد گرمای هوا و افزایش مصرف برق می‌باشیم که انتظار داریم مشترکین خانگی و تجاری با مدیریت مصرف به کمک صنعت برق استان بیایند.

انهدام باند سارقان مأمور نما در "شهرستان شهریار"

نقش اقتصاد-علی شهریار-کیوانی: رئیس پلیس آگاهی استان از انهدام باند سارقان مأمور نما و دستگیری ۲ نفر با ۶ فقره سرقت در شهرستان شهریار خبر داد. سرهنگ "فضل اله سواری پور" با اشاره به جزئیات این خبر، اظهار داشت: با به دست آوردن اخبار و طلاعاتی مبنی بر اینکه ۲ نفر تحت عنوان مأمور از اتباع بیگانه و شهروندان ایرانی اقدام به سرقت می کردند بررسی این موضوع به صورت ویژه در دستور کار ماموران قرار گرفت. رئیس پلیس آگاهی غرب استان تهران با بیان اینکه در تحقیقات انجام شده از متهمان به ۶ فقره سرقت تحت عنوان مأمور اعتراف کردند، خاطر نشان کرد: متهمان با مشارکت همدستان با لباس مأمور پلیس اقدام به سرقت از شهروندان می کردند. این مقام انتظامی در پایان گفت: لازم به ذکر است اقدامات لازم جهت دستگیری سایر اعضاء باند در دست اقدام بوده که به محض حصول نتیجه مراتب متعاقباً اعلام خواهد گردید.

مدیر عامل آبفای استان اصفهان:

کمبود آب شرب شهر کمه در سمیرم برطرف شد

نقش اقتصاد- اصفهان-زهرا طهماسبی: مدیر عامل آبفای استان اصفهان گفت: به دنبال اجرای طرح آبرسانی در شهر کمه سمیرم، با افزایش ۱۲ لیتر بر ثانیه به منابع آب موجود، کمبود آب شرب این شهر برطرف شد. حسین اکبریان جمعیت تحت پوشش این طرح را حدود ۵ هزار نفر عنوان کرد و افزود: در این عملیات ۳ هزار و ۲۰۰ متر لوله گذاری با لوله به قطر ۱۶۰ میلیمتر اجرا شده است. وی اعتبار اجرای طرح را ۳۵ میلیارد ریال عنوان کرد و ادامه داد: منبع تأمین آب شرب این شهر یک حلقه چاه بود که بر اثر کاهش منابع آب زیرزمینی، دبی آن از ۱۲ به ۸ لیتر بر ثانیه رسیده بود و در این شهر با کسری ۵ لیتر بر ثانیه‌ای آب شرب مواجه بودیم. اکبریان خاطر نشان کرد: با اجرای این طرح آبرسانی در سمیرم کمبود آب شرب شهر کمه به طور کامل برطرف شد. اکبریان ادامه داد: شهرستان سمیرم یکی از ۳ شهرستان استان اصفهان است که طرح جهاد آبرسانی در آن در حال اجرا است و با اجرای کامل این طرح ۳۶ روستای آن از نعمت آب شرب و بهداشت پایدار بهره مند می‌شوند. وی حجم کل عملیات پیش بینی شده در این طرح را شامل ۱۲۹ کیلومتر خطوط انتقال و شبکه توزیع آب، احداث ۱۶ باب مخزن زمینی با حجم ۴۷۵۰ متر مکعب، احداث دو باب ایستگاه پمپاژ و حفر و تجهیز ۳ حلقه چاه دانست و گفت: در شهرستان سمیرم ۱۰۰ روستا تحت پوشش خدمات شرکت آبفای این شهرستان قرار دارند که آبرسانی به ۱۹ روستا به صورت سیار انجام می‌شود و با تحقق طرح جهاد آبرسانی، به آب شرب پایدار متصل خواهند شد.

مدیر عامل شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری مطرح کرد:

گاز طبیعی جایگزین چوب درختان بلوط

نقش اقتصاد- چهارمحال و بختیاری- زهرا مصطفوی: مهندس سلیمیان ادامه دادند: جایگزینی گاز طبیعی به جای چوب درختان بلوط به عنوان یک راهکار پایدار برای حفظ هویت و اکوسیستم رشته کوه‌های زاگرس از اهمیت بالایی برخوردار است. این منطقه که به عنوان یکی از زیباترین و غنی‌ترین اکوسیستم‌های ایران شناخته می‌شود، خانه انواع مختلفی از گیاهان و جانوران می‌باشد و از نظر فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی نیز دارای اهمیت ویژه‌ای است.

اهمیت درختان بلوط درختان بلوط یکی از مهم‌ترین عناصر اکوسیستم زاگرس هستند. این درختان فضای سبز را فراهم کرده و به عنوان ذخیره گاه‌های کربن عمل می‌کنند، که این امر به کاهش تغییرات اقلیمی کمک می‌کند. همچنین، جنگل‌های بلوط به عنوان پناهگاه‌های زیستی برای جانوران وحشی، از جمله گونه‌های کمیاب، عمل کرده و تنوع زیستی منطقه را حفظ می‌کنند.

چالش‌ها متأسفانه، افزایش نیاز به سوخت‌های چوبی به دلیل وابستگی جوامع محلی به این منبع انرژی، مشکلات جدی برای جنگل‌ها و محیط زیست زاگرس به وجود آورده است. این پدیده منجر به تخریب و کاهش مساحت جنگل‌های بلوط شده و زیستگاه‌های طبیعی را تهدید می‌کند. همچنین، قطع بی‌رویه درختان موجب کاهش تنوع زیستی و افزایش آسیب‌پذیری اکوسیستم می‌شود.

مزایای گاز طبیعی جایگزینی گاز طبیعی به جای چوب درختان بلوط می‌تواند اثرات مثبت زیادی به دنبال داشته باشد:

۱. حفاظت از جنگل‌ها: استفاده از گاز طبیعی به عنوان منبع انرژی می‌تواند نیاز به قطع درختان بلوط را کاهش دهد و به حفظ جنگل‌ها کمک کند. این امر نه تنها به نجات درختان کمک می‌کند، بلکه به حفظ تنوع زیستی و اکوسیستم منطقه نیز کمک می‌کند.

۲. کاهش آلودگی: گاز طبیعی نسبت به سوخت‌های فسیلی دیگر و چوب، آلودگی کمتری ایجاد می‌کند. استفاده از این منبع انرژی می‌تواند به بهبود کیفیت هوا کمک کند و تأثیرات منفی ناشی از سوزاندن چوب را کاهش دهد.

۳. توسعه پایدار: با نگاهی به آینده، جایگزینی گاز طبیعی می‌تواند به توسعه پایدار کمک کرده و نیازهای انرژی جوامع محلی را بدون آسیب رساندن به محیط زیست تأمین کند.

۴. اقتصاد محلی: انتقال به گاز طبیعی می‌تواند فرصت‌های شغلی جدیدی ایجاد کند و به توسعه اقتصاد محلی کمک کند. این امر می‌تواند به تنوع اقتصادی جوامع محلی کمک کند و وابستگی آنها به منابع طبیعی را کاهش دهد.

نتیجه‌گیری در نهایت، جایگزینی گاز طبیعی به جای چوب درختان بلوط یک گام مهم برای حفظ هویت و اکوسیستم رشته کوه‌های زاگرس است. این تغییر نه تنها به نفع محیط زیست است، بلکه می‌تواند به بهبود کیفیت زندگی جوامع محلی و حفظ تنوع زیستی بی‌نظیر این منطقه کمک کند. با توجه به چالش‌های موجود، اتخاذ راهکارهای پایدار و هوشمندانه برای آینده‌ای بهتر در این رشته کوه‌ها ضروری است.

> حفاظت از جنگل‌ها: استفاده از گاز طبیعی به عنوان منبع انرژی می‌تواند نیاز به قطع درختان بلوط را کاهش دهد و به حفظ جنگل‌ها کمک کند. این امر نه تنها به نجات درختان کمک می‌کند، بلکه به حفظ تنوع زیستی و اکوسیستم منطقه نیز کمک می‌کند

مدیرعامل شرکت پالایش گاز ایلام اعلام کرد:

استفاده از توان دانش‌بنیان‌ها در اجرای دو پروژه ساخت اول

نقش اقتصاد-ایلام-براری: مدیرعامل شرکت پالایش گاز ایلام از اجرای دو پروژه ملی ساخت بار اول، برای نخستین بار در این مجموعه خبر داد و گفت: پالایشگاه گاز ایلام با اجرای این پروژه‌ها در مسیر خودکفایی قرار گرفته است. روح‌اله نوریان با اعلام این خبر اظهار کرد: در یک اقدام مهم و ارزشمند، شرکت پالایش گاز ایلام با اجرای دو پروژه ساخت بار اول، گامی بزرگ در راستای بومی‌سازی فناوری و توانمندسازی داخلی برداشته است. وی با بیان اینکه اجرای این دو پروژه ملی نشان از عزم جدی این مجموعه در راستای توسعه و پیشرفت صنعت پالایش گاز کشور دارد، ادامه داد: با حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان و متخصصان داخلی، این شرکت موفق شده تا گامی مهم در راستای خودکفایی و کاهش وابستگی به فناوری‌های خارجی بردارد. نوریان تصریح کرد: این دو پروژه شامل طراحی و ساخت مبدل کویلوند به ارزش ۸۵۰ هزار یورو و طراحی و ساخت رویشگر اولتراسونیک پایش خوردگی به ارزش ۲۵ میلیارد ریال می‌شود که با تکیه بر توان شرکت‌های داخلی و دانش فنی متخصصان کشور به انجام رسیده است. مدیرعامل شرکت پالایش

گاز ایلام گفت: با اجرای این پروژه‌ها، پالایشگاه گاز ایلام موفق شده تا وابستگی خود را به تجهیزات وارداتی کاهش داده و در عین حال، از توانمندی‌های شرکت‌های دانش‌بنیان و متخصصان داخلی حمایت کند. نوریان تأکید کرد: ساخت مبدل کویلوند و رویشگر اولتراسونیک پایش خوردگی برای نخستین بار در کشور، نشان از پیشرفت چشمگیر صنعت پالایش گاز ایران و توانایی متخصصان داخلی در رقابت با فناوری‌های روز دنیا دارد. وی با اشاره به اینکه کویلوند یکی از مبدل‌های حرارتی ویژه چند جریانی مورد استفاده در واحدهای فرآیندی کرایوژنیک است، اظهار داشت: تکنولوژی طراحی و ساخت این نوع مبدل به دلیل پیچیدگی‌های آن در انحصار تعداد انگشت‌شماری از شرکت‌های صاحب نام دنیا بوده که بومی‌سازی این محصول در این شرکت با همکاری یکی از شرکت‌های دانش بنیان انجام شده است. مدیرعامل شرکت پالایش گاز ایلام با بیان اینکه کویلوند برای کاربردهایی همچون گرم کننده، خنک کننده میعان و تبخیر کننده سیال و راکتور ایزوترمال به کار می‌رود، افزود: این مبدل از انواع پیچیده و کلیدی تجهیزات پالایشگاه‌های جدید گازی است و تکنولوژی طراحی و ساخت آن منحصر به تعداد کمی از سازندگان خارجی است. به گفته نوریان، بازرسی خطوط لوله، اتصالات فولادی مسی و آلومینیومی و غیره در محیط‌های خورنده، از کاربردهای دستگاه رویشگر پرتابل آلتراسونیک است.

چاپ اول
شماره: ۶۱۹۱
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۰۸

تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای – تجدید مناقصه عمومی احداث کانال بلوار شهید قمی

شهرداری شاهین دژ در نظر دارد نسبت به برگزاری فراخوان تحت عنوان تجدید مناقصه عمومی احداث کانال بلوار شهید قمی با شماره سیستمی ۲۰۰۳۰۹۰۵۲۸۰۰۰۰۱۳ در سامانه ستادیران اقدام نماید.

شرایط مناقصه:
طول کانال ۴۰۵ متر، بر آورد اولیه مبلغ ۲۷,۴۳۷,۲۷۸,۰۰۰ ریال (بدون ارزش افزوده) مطابق فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۳. محل تامین اعتبار از منابع داخلی شهرداری می باشد.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام می گیرد.
سایر شرایط اعم از جزئیات اجرایی و اسناد مناقصه در سامانه (ستاد ایران) بارگذاری شده است.

مواعد زمانی:
تاریخ انتشار فراخوان در سامانه: ساعت ۰۸,۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ *** مهلت دریافت اسناد فراخوان: ساعت ۱۴,۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ *** مهلت ارسال پیشنهادات: ساعت ۱۴,۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۹
***زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۴,۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۹
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: استان آذربایجان غربی، شهر شاهین دژ، میدان شهرداری، شهرداری شاهین دژ، کد پستی ۵۹۸۱۶۳۳۳۵۵ و شماره تلفن ۴۶۳۲۲۹۵۲-۰۴۴

سید عباس نظری – شهردار شاهین دژ

چاپ اول
شماره: ۶۱۹۲
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۰۸

تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای – تجدید مناقصه عمومی آسفالت معابر شهری

شهرداری شاهین دژ در نظر دارد نسبت به برگزاری فراخوان تحت عنوان تجدید مناقصه عمومی آسفالت معابر شهری (قیر پاشی و پخت و حمل و پخش آسفالت بیندر) با شماره سیستمی ۲۰۰۳۰۹۰۵۲۸۰۰۰۰۱۱ در سامانه ستادیران اقدام نماید. شرایط مناقصه:
حجم عملیات ۷۰۰۰ تن، بر آورد اولیه مبلغ ۷۰ میلیارد ریال (بدون ارزش افزوده) وفق نظریه شماره ۵۲۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۶ کارشناس رسمی دادگستری، عملیات غیر فهرست بهایی و محل تامین اعتبار از منابع داخلی شهرداری می باشد.
قیر پاشی، تولید آسفالت شامل تامین مصالح سنگی و پخت، حمل و پخش آسفالت بیندر برعهده پیمانکار بوده و تحویل قیر از طرف شهرداری به شکل رایگان صورت خواهد گرفت.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام می گیرد.
سایر شرایط مناقصه اعم از اسناد و نمونه قرارداد در سامانه (ستاد ایران) بارگذاری شده است.

مواعد زمانی:
تاریخ انتشار فراخوان در سامانه: ساعت ۰۸,۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ *** مهلت دریافت اسناد فراخوان: ساعت ۱۴,۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ *** مهلت ارسال پیشنهادات: ساعت ۱۴,۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۹
***زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۴,۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۹
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: استان آذربایجان غربی، شهر شاهین دژ، میدان شهرداری، شهرداری شاهین دژ، کد پستی ۵۹۸۱۶۳۳۳۵۵ و شماره تلفن ۴۶۳۲۲۹۵۲-۰۴۴

سید عباس نظری – شهردار شاهین دژ

(نوبت اول – چاپ دوم)
شماره: ۸۳۵۴
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱

آگهی مزایده اجاره یک واحد مسکونی شهرداری اشنویه

شهرداری اشنویه در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۳۷۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۱ شورای اسلامی محترم شهر اشنویه و تائیدیه فرمانداری محترم بشماره ۱۴۰۳/۱۰/۲۶۶۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۵ و نظریه کارشناس رسمی دادگستری بشماره ۸۲۵۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۳۰ اجاره یک واحد مسکونی شهرداری واقع خیابان سربازان گمنام در طبقه ۵ مجتمع تجاری محسنی بشرح ذیل را از طریق مزایده به متقاضیان واجد شرایط برابر جدول ذیل واگذار نماید.
۱- متقاضیان باید ۵ درصد قیمت پایه مزایده را بعنوان سپرده به حساب ۰۱۰۶۷۹۲۴۱۴۰۰۱ بانک ملی شعبه اشنویه به نام شهرداری واریز نماید.
۲- به تقاضاهای فاقد سپرده ومبهم و مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۳- مدت زمان اجاره یکساله بوده و برنده مزایده باید ظرف یک هفته از تاریخ اعلام نتیجه مزایده توسط کمیسیون مالی نسبت به پرداخت قیمت قطعی و بصورت نقدی اجاره یکساله اقدام در غیر این صورت با نفر بعدی قرارداد منعقد و سپرده نفرات انصراف دهنده به نفع شهرداری ضبط خواهد شد و به هیچ عنوان مسترد نخواهد شد.
۴- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است.
۵- متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ الی ۱۴۰۳/۰۶/۲۰ پیشنهادهای خود را از طریق سامانه ستاد ایران بارگذاری نمایند.
۶- قیمت پایه اجاره ماهیانه بشرح جدول ذیل می باشد.
۷- کلیه هزینه های نگهداری و جاری (هزینه مدیریت-آب-برق-گاز یا سایر هزینه ها) بر عهده مستاجر می باشد.
۸- به درخواستهای واصله تا ۴۸ ساعت بعد از اتمام مهلت شرکت کنندگان بازگشائی خواهد شد.
۹- هزینه چاپ وانتشار آگهی در روزنامه و کارشناسی بر عهده برنده مزایده می باشد.
۱۰- ثبت نام و ارسال قیمت ها فقط از طریق سامانه ستاد ایران (www.setadiran.ir) امکان پذیر می باشد.
۱۱- شرکت کنندگان ملزم به رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات می باشند.
۱۲- متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به واحد املاک یا امور مالی شهرداری مراجعه یا با شماره تلفن ۴۴۶۲۵۶۹۳ تماس حاصل فرمایند.

ردیف	متراژ به متر میربع	طبقه	آدرس	قیمت پایه اجاره ماهانه به ریال	قیمت پایه اجاره یک ساله به ریال	قیمت سپرده کل به ریال
۱	۵۰	۵	خ سربازان گمنام-طبقه ۵ مجتمع تجاری محسنی	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰

سعیدی – شهردار اشنویه

شماره: ۶۱۹۲
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۰۸

آگهی مزایده اجاره املاک دهیاری روند سفلی

دهیاری روند سفلی به استناد مصوبه شماره ۲۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۹ شورای اسلامی و تاییدی شماره ۲۸۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ کمیته تطبیق در نظر دارد املاک و مستغلات دهیاری را برابر شرح و مشخصات ذیل بصورت اجاره یکساله قابل تمدید به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید:
داوطلبان میتوانند کلیه اطلاعات (تاریخ شروع - تاریخ اتمام - بازگشایی و غیره) آگهی مربوطه را از طریق سامانه ستاد www.setadiran.ir کسب نمایند.

ردیف	محل مورد اجاره	آدرس	قیمت پایه اجاره (ریال)	ارزش اجاره یکساله (ریال)	سپرده ۵٪
۱	مغازه شماره ۱ (۲۰,۲۴متر مربع)	ارومیه-جاده سرو - ایست بازرسی - چهارراه روند	۱۸/۰۰۰/۰۰۰	۲۱۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۸۰۰/۰۰۰
۲	مغازه شماره ۲ (۲۰,۲۴متر مربع)	ارومیه-جاده سرو - ایست بازرسی - چهارراه روند	۱۸/۰۰۰/۰۰۰	۲۱۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۸۰۰/۰۰۰
۳	مغازه شماره ۳ (۲۰,۲۴متر مربع)	ارومیه-جاده سرو - ایست بازرسی - چهارراه روند	۱۸/۰۰۰/۰۰۰	۲۱۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۸۰۰/۰۰۰
۴	مغازه شماره ۴ (۲۰,۲۴متر مربع)	ارومیه-جاده سرو - ایست بازرسی - چهارراه روند	۱۸/۰۰۰/۰۰۰	۲۱۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۸۰۰/۰۰۰
۵	مغازه شماره ۵ (۲۰,۲۴متر مربع)	ارومیه-جاده سرو - ایست بازرسی - چهارراه روند	۱۸/۰۰۰/۰۰۰	۲۱۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۸۰۰/۰۰۰
۶	مغازه شماره ۶ (۲۵,۵۲متر مربع)	ارومیه-جاده سرو - ایست بازرسی - چهارراه روند	۲۳/۰۰۰/۰۰۰	۲۷۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۸۰۰/۰۰۰
۷	مغازه شماره ۷ (۲۵,۵۲متر مربع)	ارومیه-جاده سرو - ایست بازرسی - چهارراه روند	۲۳/۰۰۰/۰۰۰	۲۷۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۸۰۰/۰۰۰
۸	مغازه شماره ۸ (۲۵,۵۲متر مربع)	ارومیه-جاده سرو - ایست بازرسی - چهارراه روند	۲۳/۰۰۰/۰۰۰	۲۷۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۸۰۰/۰۰۰
۹	مغازه شماره ۹ (۲۵,۵۲متر مربع)	ارومیه-جاده سرو - ایست بازرسی - چهارراه روند	۲۳/۰۰۰/۰۰۰	۲۷۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۸۰۰/۰۰۰

دهیاری روند سفلی

نقش اقتصاد
روزنامه صبح ایران
شنبه- ۱۰ شهریور ماه ۱۴۰۳ - سال هفتم- شماره ۱۸۸۲
NEOI.IR

یادداشت

رویکرد جدید در رفع ناترازی بنزین

مهدی هاشم‌زاده
کارشناس انرژی

در برنامه‌های انتخاباتی سال ۱۴۰۳، رئیس جمهور به طور صریح اعلام کرد که قصد افزایش قیمت بنزین را ندارند، بلکه هدف آنها این است که بنزین را بر مبنای مصرف مشخص افراد تخصیص دهند. در این طرح، هر فرد سهمیه مشخصی از بنزین را دریافت می کند و مصرف کنندگان پرمصرف باید بنزین اضافی را با قیمت بالاتر خریداری کنند. این رویکرد جدید در زمینه مدیریت مصرف بنزین و رفع ناترازی آن اهمیت زیادی دارد.

این رویکرد می‌تواند به طور چشمگیری به حل مشکلات ناترازی بنزین کمک کند. بر اساس اطلاعات موجود، کشور ما هر ساله نزدیک به ۸ میلیارد دلار برای واردات بنزین هزینه می کند. این هزینه بالا، نشان‌دهنده ناترازی شدید در بازار بنزین است که ناشی از مصرف بیش از حد داخلی و قیمت گذاری یارانه‌ای است.

مشکل اصلی در حال حاضر این است که قیمت پایین بنزین در کشور باعث افزایش مصرف خودروها و همچنین قاچاق گسترده بنزین شده است. در مقایسه با کشورهای دیگر، به دلیل قیمت پایین بنزین، مصرف شخصی در کشور ما بسیار بالاست. خودروهای غیر استاندارد و تک‌سرنشین باعث شده‌اند که مصرف بنزین به شدت افزایش یابد. این وضعیت نه تنها به مشکلات اقتصادی منجر شده، بلکه تأثیرات منفی بر محیط زیست نیز دارد.

این سیاست می‌تواند به طور مؤثری مصرف بنزین را مدیریت کند و به کاهش ناترازی کمک کند. با تخصیص بنزین به هر فرد، قیمت‌گذاری دولتی بر اساس مصرف فردی حذف می‌شود و قیمت بنزین به صورت تعاملی بین مردم تعیین خواهد شد. این به معنای آن است که افرادی که مصرف بیشتری دارند، باید بنزین اضافی را با قیمت بالاتری خریداری کنند. این سیاست می‌تواند به کاهش مصرف بی‌رویه و قاچاق بنزین کمک کند.

یکی از چالش‌های اصلی در اجرای این طرح، نیاز به نظارت دقیق و مؤثر است. برای جلوگیری از مشکلاتی مانند قاچاق و سوءاستفاده از سیستم، باید سازوکارهای نظارتی مناسبی پیاده‌سازی شود. همچنین، باید زیرساخت‌های لازم برای اجرای این طرح، از جمله سیستم‌های توزیع و کنترل مصرف، فراهم شود.

برای اجرای موفق این طرح، لازم است که یک سازوکار مشخص برای تخصیص سهمیه بنزین به هر فرد طراحی شود. به عنوان مثال، هر فرد می‌تواند ماهانه یک مقدار مشخص از بنزین را با قیمت یارانه‌ای دریافت کند و در صورت نیاز به مصرف بیشتر، باید بنزین اضافی را با قیمت آزاد خریداری کند. این سیستم باید به گونه‌ای طراحی شود که امکان سوءاستفاده به حداقل برسد و مصرف کنندگان به راحتی بتوانند سهمیه خود را مدیریت کنند.

روزانه ۱۲ میلیون لیتر سوخت از ایران قاچاق می‌شود

پشت‌پرده قاچاق سوخت

سارینا سیف
روزنامه نگار

میزان قاچاق سوخت از کشور، موضوعی است که آمارهای متفاوتی نسبت به آن وجود دارد. نکته مورد توجه آن‌جاست که ارز حاصل از قاچاق سوخت، عمدتاً در قالب کالاهای ارزان‌قیمت وارد کشور می‌شود. اما پشت‌پرده این اتفاق چه کسانی هستند؟

قاچاق سوخت همواره یکی از موضوعاتی است که در مرزهای ایران جریان دارد. روزانه چندین میلیون لیتر از سوخت ایران به کشورهای همسایه قاچاق می‌شود و همچنان اقدامی به جهت کنترل این قاچاق صورت نگرفته است.

علی شمس‌اردکانی، عضو اتاق بازرگانی، به‌تازگی از آمار قاچاق ۱۲ میلیون لیتری فرآورده‌های نفتی سخن به میان آورده است. او با بیان اینکه این میزان قاچاق حدود سه میلیارد تا چهار میلیارد دلار ارزش دارد، بیان کرد که درآمد حاصل از این قاچاق به صورت کالا وارد کشور می‌شود. این موضوع نشان از قاچاقی سازمان‌یافته دارد.

به‌رغم این اظهارات مجاری قاچاق سوخت به طور دقیق اعلام نشده است. اما گمانه‌زنی‌هایی از یک قاچاق سازمان‌یافته از مجاری غیردولتی صورت گرفته است.

بسیاری از مسئولان تلاش می کنند که این قاچاق را به سوخت‌بری و کوله‌بری نسبت بدهند و طرح‌هایی چون طرح‌های پیله‌وری و رزاق را برای ساماندهی این مشکل برنامه‌ریزی کردند. اما از زمان اجرای این طرح‌ها، قاچاق سوخت نه‌تنها کاهش نیافته، بلکه بیشتر شده است. قاچاق روزانه ۱۲ میلیون لیتر سوخت آن هم با ۱۰ تانکر ۳۰ هزار لیتری، نمی‌تواند از طریق مردم عادی صورت گرفته باشد.

■ قاچاق؛ بلای جان تولیدات داخلی

حمیدرضا صالحی، عضو کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی، درباره علت افزایش قاچاق سوخت به تجارت‌نیوز گفت: هم از سمت شرق کشور و هم از سمت غرب، روزانه قاچاق سوخت اتفاق می‌افتد. چه از طریق کوله‌بری، چه از طریق وانت، دستگاه‌ها و حتی در مسیر دریا از طریق لنج‌ها این قاچاق صورت می گیرد. وقتی فاصله قیمت وجود داشته باشد قاچاق نیز صورت می گیرد و این طبیعی است و نمی‌توان آن را کتمان کرد. وی افزود: موضوعی که مشکل‌ساز شده، منابع ارزی و وصول درآمدهایی است که از این قاچاق صورت می گیرد. این منابع به دلیل اینکه نمی‌توانند به‌راحتی وارد شوند، از طریق یک‌سری کالاها وارد کشور می‌شوند. این کالاها که با قیمت پایین‌تر وارد می‌شوند، تولید داخلی را تحت‌الشعاع قرار می‌دهند. برای مثال واردات پوشاک ارزان‌قیمت از ترکیه، به‌ازای سوخت قاچاق شده، قیمت تولیدات داخلی را تحت‌الشعاع قرار داده و به صنایع آسیب می‌زند. او با بیان اینکه قاچاق سوخت در واقع سرمایه و مال مردم را از بین می‌برد، ادامه داد: اگر دولتی نتواند جلوی قاچاق را بگیرد، یعنی سرمایه مردم را به باد می‌دهد و باید جواب‌گوی امانت مردم باشد. از طرف دیگر، واردات ارزی که به جای قاچاق صورت می گیرد، همان صنایعی را که به سختی بخش خصوصی درست کرده، تحت تأثیر قرار می‌دهد و آثار مخربی بر بازار و کسب‌وکارهای داخلی دارد.

در رابطه با میزان قاچاق سوخت، صالحی عنوان کرد که اصل موضوع قاچاق صحت دارد اما میزان و عدد آن جای مانور ندارد. این موضوع بسیار آزاردهنده و ناعادلانه بوده و به اذهان عمومی آسیب می‌زند.

■ مرزنشینان نمی‌توانند مبادی این حجم از قاچاق باشند

عضو کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی در پاسخ به این سؤال که آیا مجرای قاچاق سوخت، کوله‌بران و سوخت‌بران هستند توضیح داد که مجرای قاچاق سوخت، یعنی مبادی حمل آن، غیر از این‌هاست. به این دلیل که چندین ردیف ماشین و وسایل تانکر از ایران، سوخت را حمل می کنند و این میزان نمی‌تواند از مجرای تعریف‌شده یا رسمی باشد. زیرا همچین اجازه‌ای را مجرای رسمی نمی‌دهد. بحث پیله‌وری و مرزنشین‌ها، در این مجرا نمی‌تواند موضوع قاچاق تعریف شود چرا که موضوع فراتر از این حرف‌ها است. عددهایی که به عنوان مثال تحت عنوان تجارت چمدانی مطرح می‌شود، قابل مقایسه با این موضوع نیست.

■ قاچاق پوشاک از ترکیه

صالحی در رابطه با کشورهایی که عمدتاً مقاصد قاچاق سوخت ایران هستند، اظهار داشت که عمدتاً موضوع برگشت ارز حاصل از سوخت از طریق پوشاک صورت می گیرد و بحث قاچاق پوشاک از طریق ترکیه انجام می‌شود. وقتی سوخت به ترکیه قاچاق می‌شود، پوشاک ارزان‌قیمت وارد می‌شود. این پوشاک به صنف نساجی و صنایع پوشاک ایران آسیب جدی وارد می کند و فعالان این صنف همیشه نسبت به موضوع قاچاق شکایت خود را ابراز کردند. بنا بر گفته‌های او، اگر ترکیه با قیمت و تعرفه‌های واقعی پوشاک را وارد کشور کند، شاید قابلیت رقابت با پوشاک ایران را نداشته باشد. اما وقتی پوشاک با ارز ناشی از قاچاق یک محصول سوختی یا یک محصول مشابه به کشور وارد می‌شود، علناً پوشاک با قیمت پایین‌تر و بدون تعرفه‌های گمرکی به فروش می‌رسد. این موضوع باعث می‌شود که کالای ایرانی نتواند با کالای قاچاق رقابت کند و آسیب جدی به این صنایع وارد می‌شود.

> هم از سمت شرق کشور و هم از سمت غرب، روزانه قاچاق سوخت اتفاق می‌افتد. چه از طریق کوله‌بری، چه از طریق وانت، دستگاه‌ها و حتی در مسیر دریا از طریق لنج‌ها این قاچاق صورت می‌گیرد.

رویداد

ایران به آرزوی گازی خود نزدیک شد

روز پنجشنبه، توافق مهمی در حوزه انرژی میان تهران و عشق‌آباد به امضا رسید که بر اساس آن، همکاری‌های گازی میان ایران و ترکمنستان گسترش خواهد یافت. این توافق که در چارچوب ارتقای روابط اقتصادی و استراتژیک بین دو کشور منعقد شده، ظرفیت ایران را برای تأمین نیازهای گازی داخلی و حتی صادرات مجدد افزایش خواهد داد. ترکمنستان، به عنوان یکی از کشورهای دارای ذخایر بزرگ گاز طبیعی در جهان، با ایران که از مزیت جغرافیایی برای ترانزیت و انتقال انرژی به کشورهای دیگر برخوردار است، همکاری‌های خود را تقویت می کند. این توافق، در شرایطی به امضا رسید که بازار انرژی جهانی با نوسانات متعددی روبروست و نیاز به تنوع بخشی به منابع انرژی بیش از پیش احساس می‌شود.

دو نیروگاه خورشیدی شرکت ملی مس آماده بهره‌برداری شد

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه صنایع ملی مس ایران گفت: مطالعات لازم برای احداث نیروگاه‌های بادی در دستور کار قرار دارد تا در آینده‌ای نزدیک، شاهد تکمیل سبد تأمین انرژی مورد نیاز طرح‌های توسعه‌ای باشیم.

بابک اشجع در گفت‌وگو با مس‌پرس، در خصوص پیشرفت پروژه نیروگاه‌های خورشیدی خاتون آباد و بن‌یکه اظهار کرد: این پروژه در حال حاضر با ۹۴ درصد پیشرفت فیزیکی در حال طی مراحل پایانی بوده و تاکنون نیروگاه خورشیدی بن‌یکه به طور کامل و با ظرفیت ۵ مگاوات و همچنین ۱۰ مگاوات از ظرفیت ۲۵ مگاواتی نیروگاه خورشیدی خاتون آباد به شبکه برق متصل شده است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۳۷۷۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات طیب مهدی زاده چله بری فرزند احمد مورد تایید قرار گرفت.

۱- ششدانگ یک زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۱۶۰۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۷۵ مجزی از پلاک ۲۷ فرعی از اصلی ۲۶ واقع در مخشر بخش ۱۸ گیلان از مالکیت معصومه و خدیجه مهتدی و غیرو به آدرس شهرستان رودبار - مخشر - محرز گردیده است..لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۹۲۲رم الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۲۹۰۱ - ۱۴۰۳/۰۵/۰۴ هیات مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۶۴۷ ماده یک قانون مذکور، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حلیمه ذبیح پور اکبری فرزند علیرضا نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۱۵۲/۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ - اصلی واقع در قریه سراجکلا بخش هفت ثبت جویبار خریداری از یوسف یحیی پور محرز گردید. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیر اینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

شناسه آگهی: ۱۷۷۷۸۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴

سقا قاسمی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

آگهی ماده ۲ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده موضوع ماده ۸ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن تصرفات مالکانه و مفروزی اشخاص ذیل را برابر رای صادره تایید نموده است.

۱- آقای حسن یوزباشی فرزند بهرام به شماره شناسنامه ۶۸۶ صادره از خدابنده در محدوده پلاک ۲۱۱۳ فرعی از ۱۲۹ اصلی قطعه ۱۰۶۵ واقع درشهرگرماب بخش ۴ زنجان برای ششدانگ عرصه واعیان یکباب ساختمان به مساحت ۳۵۹/۳۸ مترمربع برابررای شماره ۵۹۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۱

مراتب در اجرای ماده ۲ قانون الحاق و ماده ۱۰ آیین نامه اجرائی آن به اطلاع میرساند کسانی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ الصاق ظرف مدت بیست روز اعتراض خودرا به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده تسلیم و از تاریخ تسلیم اعتراض باید ظرف مدت یک ماه به مرجع ذیصلاح قضائی مراجعه و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک خدابنده تسلیم و رسید اخذ نماید، در غیر این صورت متصرف یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم وصول اعتراض را دریافت و به اداره ثبت تحویل نماید در این صورت عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهدشد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

جوادشفیعی - رییس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خدابنده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۴۰۳/۱۳۸۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه صفری فرزند حسین جان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۲۶۱,۹۲ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۷۱۳ قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی از ۲۳۴- اصلی واقع در اراضی اصلی شهر بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی محمد روستایی و غیره لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۷۷۷۱۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴

محمد حسن صادقی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۶۶-۱۴۰۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یارولی رضائی کامرانی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۱۵۷ در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۳۴۲,۵۷ متر مربع در پلاک ۹۷ اصلی واقع در کرند بخش ۵ کرمانشاه روستای کامران رحمان خریداری از فتح اله غلامی . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف شماره ۱۶۲/م/۲/د

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳,۰۶,۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۰۶,۲۶

فرزاد میر رجبی - رئیس ثبت اسناد و املاک کرند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۴۰۰-۱۴۰۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهردادرضائی کامرانی فرزند یارولی بشماره شناسنامه ۴۹۴۰۰۱۹۹۰۱ در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۸,۵۶ متر مربع در پلاک ۹۷ اصلی واقع در کرند بخش ۵ کرمانشاه روستای کامران رحمان خریداری از فتح اله غلامی . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف شماره ۱۶۳/م/۲/د

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳,۰۶,۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۰۶,۲۶

فرزاد میر رجبی - رئیس ثبت اسناد و املاک کرند

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی، مالکیت خانم شهناز سخنی دستجردی به شناسنامه شماره ۱۸ کدملی ۱۲۸۸۷۵۹۱۹۳ صادره اصفهان فرزند ماندعلی در ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۵۵۲/۲۴ متر مربع بدون درج اعیانی و با کاربری کشاورزی (با توجه به نامه اداره جهاد کشاورزی) پلاک شماره ۹۵ فرعی از ۴۵۳۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه مفروز ثبتی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۷۷۹۷۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

مهدی شبان رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه چمازکتی پلاک ۵۹ اصلی بخش ۱۶

۱۳۰۲۵ فرعی بنام آقای محمدزنده دل نسبت به ششدانگ یک باب خانه که ده سیر از ۲۴۰ سیر عرصه موقوفه است به مساحت ۱۶۴,۲۳ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای حاج رحیم تقوی مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۱۷۸۰۶۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

مرتضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

مفقودی مدارک خودرو

سند کمپانی کارت و کارت سوخت خودروی سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۸/۱ مدل ۱۳۸۹ به رنگ خاکستری متالیک به شماره موتور ۱۲۴۸۹۱۵۹۸۲۴ به شماره شاسی NAAM01CA0BR535760 به شماره پلاک ۲۹ ن ۲۳۶ ایران ۶۳ به نام غلامرضا ماهینی به شماره ملی ۳۵۰۰۲۷۷۸۴۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. یاسوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۲۰۰۲۶۹۸ هیات اول ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح اله مرادی فرزند برار بشماره شناسنامه ۱۱۳۴ صادره از اسلام آبادغرب در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۳/۹۷ و ۳۶/۱۲ و ۳۶/۵۶ و ۴۳/۸۸ متر مربع پلاک فرعی از ۱۹ اصلی واقع در اسلام آبادغرب روبروی بدره ای خریداری برابر مبایعه نامه عادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰

محمد عباسی - رئیس ثبت اسناد واملاک اسلام آبادغرب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۳۲۰۳- مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم رضا کرک آبادی فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۴ کدملی ۴۶۰۹۸۲۱۷۱۰ صادره از گرمسار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۶۵/۷۲ متر مربع قطعه ۳۸ پلاک فرعی از ۴۱ اصلی واقع در جواد آباد شهرستان گرمسار خریداری از مالک رسمی آقای / خانم مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

شناسه آگهی: ۱۷۶۷۳۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰

حسین چلوئی - رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۴۶۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ هیات مستقر در واحد ثبتی جویبار رسمی و به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۲۷۲ ماده یک قانون مذکور، تصرفات مالکانه بلامعارض میلاد شاکری فرزند سبز علی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۲۹۴/۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰ - اصلی بخش هفت واقع در قریه جویبار بخش هفت ثبت جویبار خریداری از محمد اسماعیل ضیایی محرز گردید. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیر اینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

شناسه آگهی: ۱۷۶۸۱۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰

سقا قاسمی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

نقش اقتصاد

روزنامه سراسری اقتصادی

شنبه- ۱۰ شهریور ماه ۱۴۰۳ - سال هفتم- شماره ۱۸۸۲

NEOI.IR

روزنامه سراسری اقتصادی -اجتماعی نقش اقتصاد ـ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: امیر دیانی

ـ سردبیر: زهره دیانی ـ قائم مقام مدیرمسئول: محیا سادات بهره دار

مدیر بازرگانی : آرزو صبوری ـ شهرستان ها: مرضیه خوشکار

ـ دبیر سرویس ایران و جهان: سامان سفالگر ـ دبیر سرویس راه و مسکن: سید محسن بهره دار ـ دبیرسرویس بازار مالی: فاطیماه میرزایی دخت

دبیرسرویس اقتصاد و بازار: محمد ارفع ـ دبیر سرویس جامعه: فاطمه دیانی ـ دبیرسرویس نفت وانرژی: نعیم نوربخش

گفتگو: محبوبه بیدکی - زینب فدایی ـ خبرنگاران آزاد: اعظم السادات هراتی - سعید شمس

وحید حاج سعیدی- پژمان صالحی- سعید قصابیان- نسرین هزاره مقدم - فرزین سوادکوهی

گرافیک و صفحه آرایی: رامین خسروی ـ پشتیبانی سایت: مهدی محمودی ـ ناظر چاپ: مصطفی حسن زاده

آدرس: تهران - میدان فاطمی - خیابان فاطمی به سمت خیابان ولیعصر- کوچه غزالی پلاک ۶ طبقه ۳- واحد ۱۰

شماره تـــماس و نمابر: ۸۸۹۱۸۰۵۷ - ۸۸۹۶۷۶۹۰

بازرگانی: ۰۹۳۳۷۱۹۰۸۸۱

کدپستی: ۱۴۱۵۸۹۴۸۱۳

آدرس ایمیل: naghsheeghtesad@gmail.com

لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز

www.naghsheeghtesadonline.ir

آزمایشگاه مولکولی و بانک میکروبی مجتمع مس سرچشمه رفسنجان افتتاح شد

با حضور مدیرعامل شـــرکت ملی صنایع مس ایران، آزمایشـــگاه مولکولی و بانک میکروبی مجتمع مس سرچشـــمه رفســـنجان به بهره‌برداری رسید.به‌گزارش روابط‌عمومی مجتمع مس سرچشمه رفســـنجان، مراسم افتتاحیه آزمایشگاه مولکولی و بانک میکروبی مجتمع مس سرچشـــمه عصر امروز چهارشـــنبه ۷ شـــهریور ماه با حضور دکتر مدرس خیابانی مدیرعامل شـــرکت ملی صنایع مس ایران، دکتر ملاطاهری معاون طرح و برنامه شرکت ملی صنایع مس ایران، مهندس محققی مدیر مجتمع مس سرچشـــمه رفسنجان، مهنـــدس فخرآبادی معاون پشـــتیبانی، مهندس جاودانی معاون مهندسی، مهندس مومن آبادی مدیر امور تحقیق و توسعه، مدیریت انرژی و جمعی از مدیران مجتمع برگزار شد.مشاور امور تحقیق و توسعه مجتمع مس سرچشمه رفسنجان در این مراسم اظهار کرد: هدف از ایجاد این آزمایشگاه تعیین هویت دقیق میکروارگانیزم‌های جداسازی شده از معادن مختلفی است که در رابطه با استحصال و استخراج فلزات کاربرد دارند.دکتر محمد کارگر افزود: با استفاده از روش‌های متداول کشت، تنها حدود ۱۲ درصد میکروارگانیزم‌ها را می‌تـــوان شناســـایی کرد ولی با روش‌هـــای مولکولی که در این آزمایشگاه امکان استفاده از آنها وجود دارد، قادر خواهیم بود تمام میکروارگانیزم‌ها حتی آن‌هایی که قابل کشـــت نیســـتند را تعیین هویـــت کنیم.همچنیـــن میکروارگانیزم‌هایی که در این مجموعه شناسایی می‌شوند در بانک‌های میکروبی جهانی به نام شرکت ملی صنایع مس ایران ثبت جهانی خواهند شد و بعنوان میکروارگانیزم‌های صنعتی به سایر شرکتها، صنایع و مراکز آموزشی در نقاط مختلف جهان قابل عرضه خواهند نمود.وی بیان کرد: که با راه‌اندازی این آزمایشگاه، در زمره معادنی قرار گرفتیم که این قابلیت را داراست که هم راندمال استحصال در فرایند لیچینگ را افزایش دهیم و هم در سایر فرایندهای تولیدی از میکروارگانیسمهای مفید استفاده و بهره وری را افزایش دهیم و یا میکروارگانیزمهای مخرب را حذف نماییم. این مهم، گام بزرگی در رقابت با سایر معادن جهان و توسعه پایدار کشور محسوب می‌شود.مشاور امور تحقیق و توسعه مجتمع مس سرچشـــمه رفســـنجان ادامه داد: چون دستگاه‌های لازم این آزمایشگاه به تدریج خرداری شده‌اند برای راه‌اندازی آن کمتر از ۳ میلیارد تومان هزینه شده که ارزش اسمی دستگاه‌های آن در حال حاضر بالغ بر ۲۰ میلیارد تومان بوده و برندهای معتبری است که کیفیت تعیین هویت میکروارگانیزمها را تضمین مینماید.به گفته وی، از جمله تجهیزات این آزمایشگاه عبارتند از:

میکروسانتریفیوژ، میکروسانتریفیوژ یخچال‌دار، میکروپلیت ریدر، ژل داکیومنت، هود لامینار، ترموسایکلر، ریل تایم، ورتکس، ترازوی چهار رقم اعشار، هیتر و ژل الکتروفورز.

در آزمایشگاه بانک میکروبی، کلکسیون میکروبی جداسازی شده نگهداری میشـــود . با متدهای مختلف قادر به نگهداری طولانی مدت باکتریها و حفظ کنسرسیوم اصلی خواهیم بود.این آزمایشگاه نیز واجد یکسری تجهیزاتی مربوط به نگهداری میکروارگانیزم‌ها در کلکســـیون میکروبی می باشد.کارگر با بیان این که آزمایشگاه مولکولی و بانک میکروبی مجتمع مس سرچشـــمه رفسنجان در نوع خود نخستین آزمایشگاه در معادن کشور به‌شمار می‌رود که فابلیت انجام کلیه آزمونهای میکروبی را داراست، تصریح کرد: با افتتاح این مرکز، دانشجویان دوره‌های تحصیلات تکمیلی، مراکز تحقیقاتی و مراکز تحقیق و توسعه برای انجام آزمون‌های مرتبط بی‌نیاز شدند و قابلیت فروش سویه های صنعتی به سایر معادن و مراکز تحقیقاتی وجود دارد.مشاور امور تحقیق و توسعه مجتمع مس سرچشمه رفسنجان در این رابطه که افتتاح این آزمایشگاه چه تأثیری در بهره‌وری تولید در مجتمع خواهد داشـــت، یادآور شـــد: در مـــورد فرایندهای بایولیچینـــگ اگر بتوانیم با کمک این کنسرســـیومهای میکروبی تخصصی چند درصد افزایش راندمان ایجاد کنیم مبالغ قابل توجهی سودآوری خواهد داشت چرا که با اســـتفاده از توان این آزمایشـــگاه می توانیم میکروارگانیزم‌های هدفمند را وارد سیستم کنیم که سبب افزایش راندمان استحصال خواهند شد.در سایر فرایندهای خط تولید از توان میکروارگانیزمها بعنوان کاتالیزور، تسریع کننده و یا کاهنده و اکنشها میتوان استفاده نمود که قدر مسلم فرایندهای دوستدار محیط زیست بوده و در بســـیاری از موارد این روشـــها با هزینه کمتر و راندمان بالاتر قابل توجه و تامل خواهند بود.

تحقق وعده مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران؛

افزایش بیش از ۵۰ درصدی کالاهای خریداری و تأمین‌شده مورد نیاز مجتمع مس سرچشمه رفسنجان از منابع ساخت داخل استان کرمان

وعده مدیرعامل شـــرکت ملی صنایع مس ایران مبنی بر افزایش میزان کالاهای خریداری و تأمین‌شـــده مورد نیاز مجتمع مس سرچشـــمه رفسنجان از منابع داخل استان در سال جاری تحقق یافت.

دکتر حسین مدرس خیابانی در این رابطه گفت: روزهای اول مســـئولیت بنده، به مســـئولان استان تعهد دادیم که تـــلاش کنیـــم تمام خریدهـــا و نیازهای مجتمع مس را از ساخت قطعات و تجهیزات داخل استان کرمان انجام داده و عدد تأمین تجهیزات در استان کرمان را ۵۰ درصد نسبت به سال قبل افزایش دهیم.

وی افزود: در حال حاضر در پنج‌ماهه نخست امسال بر اساس آماری که مدیریت مجتمع مس سرچشـــمه رفســـنجان و بخـــش بازرگانی ما دادند میـــزان خریدهایی که از داخل استان کرمان انجام شده و کالاهایی که ساخت داخل است از ۵۰ درصد نیز فراتر رفته است. ضمن اینکه کالاهایی که برای بار نخست در استان کرمان ساخته شده از ۵۶ مورد به ۹۴ مورد افزایش یافته که معادل ۶۷ درصد رشد نسبت به مدت مشابه سال گذشته است.

وی ادامه داد: از نظر ارزش ریالی این عدد در پنج‌ماه نخست امســـال از ۳۹۲ میلیارد تومان در ســـال گذشـــته به ۵۵۸ میلیارد تومان خرید از محل تولیدات و ساخت داخل استان کرمان رسیده است.

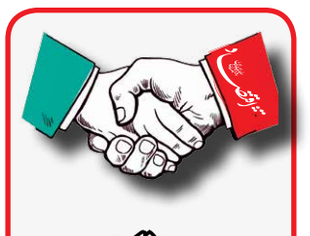
مدیرعامـــل شـــرکت ملی صنایع مس ایـــران تأکید کرد: بنابراین این نگاه و رویکرد وجود دارد که از محل استقرار مجتمع اطراف آن را نیز آباد کنیم و زنجیره‌های پایین‌دست، کارگاه‌های کوچک را راه بیندازند و این انتظار هم هست. ابربنگاه‌هایی مانند شـــرکت مس باید دو خاصیت داشـــته باشـــند؛ یکی اینکه زنجیره پایین‌دســـت خود را به حرکت درآورند و دوم اینکه اطراف خود را نیز از لحاظ مسئولیت‌های اجتماعی، از لحاظ زیرســـاخت‌های آموزشـــی، فرهنگی، بهداشتی و... آباد کنند.

مدرس خیابانی تصریح کرد: در هر دو مورد که جزء خاصیت ابربنگاه‌های پیشران است مجتمع مس سرچشمه سرآمد است و من امیدوارم با این انگیزه و روحیه که هم کارشناسان و مهندســـان دارند و هم همت و نگاه بلندی که مهندس محققی و معاونان محترم‌شان و همه دست‌اندرکاران دارند، مسائل تولید را حل کنیم.

■ شـــرکت ملی مس و مجتمع مس سرچشمه، ستارگان بی‌تکرار در آسمان تولید کشور

وی با اشـــاره به دیدار اخیر رهبر معظم انقلاب با اعضای هیئت دولت، یادآور شـــد: رهبـــر انقلاب در این دیدار نیز تأکیـــد کردند که امـــروز مهم‌ترین اولویت ما بخش تولید است و همه باید تلاش کنیم که تولید ما ارتقا یابد و از همه حیث باید از ســـوی مســـئولان منطقه‌ای، اســـتانی و ملی حمایت شود.

مدرس خیابانی اضافه کرد: شرکت ملی صنایع مس ایران و مجتمع مس سرچشمه رفسنجان، ستارگان بی‌تکرار در آسمان تولید کشور هستند و نیاز داریم که حمایت شوند تـــاروندهای پیشـــرفت و تکامل آنهـــا در عرصه‌های ملی، منطقه‌ای و بین‌المللی ادامه یابد.



روزنامه نقش اقتصاد از سراسر کشور نمایندگی فعال می‌پذیرد

شماره تماس: ۰۹۳۳۷۱۹۰۸۸۱

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید به شماره ۱۴۰۳/۱۰۷

شرکت آب وفاضلاب استان ایلام در نظر دارد اقلام با مشخصات ذیل را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا از تامین کنندگان و تولید کنندگان واجد شرایط دعوت بعمل می آید. جهت دریافت اسناد و شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: مراجعه نمایند setadiran.ir

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۷-۰۸۴۳۲۲۳۰۱۲۰ داخلی ۲۲۲ امور بازرگانی تماس حاصل فرمائید.در ضمن مبالغ تضمین براساس آئین نامه تضمین معاملات دولتی می باشد.

تذکر : پرداخت هزینه آگهی های مناقصه به عهده برنده می باشد

شماره	عنوان مناقصه-شهرستان محل اجرا	مدت پیمان	مبلغ تضمین (ریال)
۱۴۰۳/۱۰۷	تهیه،خرید، بارگیری،حمل ،تخلیه نصب و راه اندازی دودستگاه دیزل ژنراتور تصفیه خانه آب شرب شهرستان ملکشای شماره مناقصه ۱۴۰۳/۱۰۷	۱	۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰

تذکر: لازم به ذکر اســـت کلیه مراحل مناقصه از دریافت اســـناد مناقصه تا پیشنهاد قیمت و بازگشایی پاکات از طریق سامانه ستاد انجام می گیرد و فقط ارائه اصل ضمانتنامه (پاکت الف) علاوه بر بارگزاری در ســـامانه ســـتاد بصورت فیزیکی به دبیر خانه حراســـت واقع در میدان دفاع مقدس، شرکت آب و فاضلاب استان ایلام ، دفتر حراست الزامی می باشد

مهلت دریافت دانلود اسناد از تاریخ ۱۴۰۳/۶/۸ لغایت ۱۴۰۳/۶/۱۵ ساعت ۱۴ ب.ظ

مهلت ارائه پیشنهاد قیمت تا تاریخ ۱۴۰۳/۶/۲۸ ساعت ۱۴ ب.ظ

زمان برگزاری جلسه بازگشایی پاکات مناقصه: تاریخ ۱۴۰۳/۶/۳۱ ساعت ۱۰ ق.ظ

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان ایلام

((سال جهش تولید با مشارکت مردم))

نوبت اول

تجدید آگهی مزایده اجاره یا بهره برداری و نگهداری از عرصه و اعیان و کلیه تجهیزات و دستگاههای جایگاه CNG واقع در هلانیه مرحله سوم

شهرداری جوانرود در نظر دارد به استناد بند۱ مصوبات نود و یکمین جلسه شورای محترم اسلامی شهر در مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۲ و با استناد به ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداریها جایگاه CNG هلانیه را به مدت ۱ســـال به شـــرح جدول ذیل از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان می توانند جهت کســـب اطلاعات بیشتر، اطلاع از شرایط مزایده و جزئیات مندرج در اسناد مزایده، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: WWW.Setadiran.ir با شماره مزایده ۵۰۰۳۰۰۵۴۰۱۰۰۰۰۰۴ مراجعه و نسبت به شرکت در مزایده مذکور به صورت الکترونیکی اقدام نمایند.

زمان انتشار مزایده در سامانه: روزشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ ساعت ۱۰ صبح

مهلت بازدید از اموال غیرمنقول مورد اشاره: تاروز شنبه ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ ساعت ۱۲ ظهر

مهلت دریافت اسناد مزایده در سامانه : تاروز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۳ ساعت ۱۹ بعد ظهر

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت در سامانه: تاروز شنبه ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ ساعت ۱۹ بعدظهر

زمان بازگشایی در سامانه: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۵ ساعت ۱۰ صبح

زمان اعلام به برنده در سامانه: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۵ ساعت ۱۱ صبح

۱-مشخصات مورد اجاره برابر جدول ذیل می باشد.

ردیف	موضوع مزایده	مبلغ پایه مزایده عمومی(ریال)	مبلغ سپرده شرکت درمزایده عمومی ریال	شماره سیستمی مورد اجاره
۱	اجاره یابهربرداری ونگهداری ازعرصه واعیان وکلیه واقع درابتدای CNG تجهیزات ودستگاههای جایگاه ورودی پارک هلانیه	۵/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۱۰۳۰۰۵۴۰۱۰۰۰۰۰۴

۲-متقاضیان می بایست جهت شرکت در مزایده مورد نظر ۵٪ قیمت پایه کارشناسی را به صورت نقدی به حساب شماره ۰۱۰۸۷۷۸۱۵۷۰۰۶ به نام شهرداری جوانرود نزد بانک ملی شعبه جوانرود واریز یا با ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر در حد مبلغ مذکور به عنوان تضمین شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۳-محتویات پاکتها:

۳-۱-پاکت الف-تضمین سپرده شرکت در مزایده (واریز وجه نقد، ضمانتنامه بانکی)

تبصره : چنانچه در پاکت الف هرگونه وجه نقد، ایران چک، چک اشخاص حقیقی یا حقوقی بابت تضمین گذاشته شود مورد قبول نبوده و پیشنهاد مردود می باشد.

۳-۲-پاکت ب : برگه پیشنهاد قیمت که باید بصورت عددی وحروفی نوشته شود و در صورت مغایرت مبلغ عددی وحروفی مبلغ پیشنهادی حروفی ملاک عمل خواهدبود .

۴- شهرداری در رد یا پذیرش هریک از پیشنهادات مختار است ومتقاضی حق هیچ گونه ادعا یا اعتراضی دراین خصوص نخواهد داشت .

۵- به پیشنهاداتی که پس از مهلت مقرر ارائه گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- برنده مزایده موظف است مبلغ معادل ۱سال (۱۲ماه)اجاره پیشنهادی خودرا به صورت ضمانتنامه معتبر وهمچنین یک فقره چک سفید (صیاد) شرکت را به عنوان تضمین حسن انجام تعهدات قبل ازانعقاد قرارداد به امورمالی شهرداری تحویل نماید.

۷- به استناد بند ۳ ماده ۵ آیین نامه مالی شهرداریها برندگان اوّل، دوم و سوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۸- کلیه هزینه های بعدی به محل مورد اجاره از جمله تعمیرات اساسی و جزئی، استاندارد سازی، اورهال، حقوق و مزایای اپراتورهای جایگاه، خرید (آب، برق، گاز و تلفن) بر عهده برنده مزایده می باشد. بعهده برنده مزایده می باشد.

۹- هزینه کارشناسی وچاپ آگهی بعهده برنده مزایده می باشد

۱۰-افراد متقاضی الزاماً باید در سامانه ستاد(آدرس: کرمانشاه - سازمان همیاری شهرداریها-طبقه ششم - آقای کویلی) یا هر واحد قانونی که مجازبه ثبت نام می باشد، ثبت نام بعمل آورند درغیراینصورت پاکت پیشنهاد قیمت بازگشایی نمی گردد.

۱۱-پیشنهاد دهندگان رسما اعلام نمایند که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد.

۱۲-*شرکتهایی می توانند دراین مزایده شرکت نمایند که دارای صلاحیت وظرفیت مجازبهره برداری ازشرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران باشند.

هـــوشیار امامی-شهـــردار جوانرود

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی

شهرداری اندیشه در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۵/۸۶۷/د مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ موضوع ابلاغ بند ۵ صورتجلسه شماره ۱۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ و مجوز شماره ۵/۱۰۲/د مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ موضوع ابلاغ بند ۶ صورتجلســـه شماره ۱۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۸ شورای اسلامی شهر اندیشه، نسبت به فروش دارایی های غیر منقول از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط اقدام نماید.

۱-موضوع مزایده :

عبارت اســـت از فروش دو قطعه زمین با کاربری آموزشـــی (دارای تراکم ۶۰ درصد و سطح اشغال ۳۰ درصد حداکثر در سه طبقه) واقع در فاز ۵ اندیشه قطعه ۱۷۸ و ۱۷۶ به جهت تامین عرصه آموزش مورد نیاز شهر برابر ماده ۱۸ قانون شوراهای آموزش و پرورش .

۲ - شـــرایط فروش: مبلغ پایه کارشناسی رسمی دادگستری به شماره ۶۲۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ وشماره ج- ۶۶۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۰ به شرح جدول ذیل می باشد .

شماره قطعه	مساحت(متر مربع)	قیمت کلی پیشنهادی پایه مزایده بصورت تماماً نقدی (ریال)	قیمت کلی پیشنهادی پایه مزایده بصورت ۲۰٪ نقد + مابقی اقساط ۳۰ ماهه با نرخ ۲۳٪ (ریال)	تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۱۷۶	۳۴۰۰	۲۵۸/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۲۵/۴۱۸/۲۰۱/۲۰۱	۱۶/۲۷۱/۰۰۰/۰۰۰
۱۷۸	۲۵۳۳/۹۳	۱۹۲/۵۷۸/۶۸۰/۰۰۰	۲۴۲/۵۲۵/۵۷۱/۳۴۴	۱۲/۱۲۶/۲۷۹/۰۰۰

* تبصره ۱: خریدار میبایست قبل از شرکت در مزایده ، از زمین مورد نظر بازدید و وضعیت موجود را رویت و با علم و آگاهی ضمن تایید آن ، نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نماید.

* تبصره ۲ : کلیه مسئولیت ها و هزینه های احتمالی بعد از اعلام برنده بر عهده خریدار خواهد بود.

* تبصره ۳ : کلیه هزینه های مربوط به ملک تا زمان اعلام برنده مزایده بر عهده شهرداری می باشد.

* تبصره ۴ : کلیه هزینه های مربوط به اخذ استعلام ادارات و همچنین انتقال اسناد در دفترخانه بر عهده برنده مزایده خواهد .

۳- تضمین شرکت در مزایده :

سپرده شرکت در مزایده (مبالغ درج شده در جدول فوق) می بایست تا پایان مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت به واحد دبیرخانه شهرداری تسلیم و شماره ثبت پاکت الف دریافت نماید .

الف) رســـید بانکی واریز وجه مزبور به شـــماره حساب ســـپرده ضمانت شرکت در مزایده ۰۱۱۳۹۹۴۴۵۶۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه شهر اندیشه که ۲۲۱۷

ب) ضمانت نامه بانکی

* تذکر ۱: ضمانت نامه های بانکی می بایست در زمان بازگشایی دارای اعتبار بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و همچنین می باید طبق فرمهای قابل قبول تنظیم شود.

* تذکر ۲ : به پیشنهادهایی که سپرده شرکت در مزایده آنها به غیر از موارد فوق باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- مهلت و محل دریافت اسناد مزایده :

از تاریخ انتشار آگهی لغایت پایان ساعت اداری یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۸ و محل دریافت آن صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت میباشد www.setadiran.ir می باشد .

۵- مهلت و محل تسلیم پیشنهادات :

متقاضیان می بایست تا پایان ساعت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۸ پیشنهاد قیمت خودرا در سامانه تدارکات الکترونیک www.setadiran.ir بارگذاری نموده و اصل ضمانت نامه را به واحد دبیرخانه شهرداری تحویل و شماره ثبت پاکت الف دریافت نمایند.

تذکر: صرفا اسناد پاکتهای پیشنهاد (ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است. در جلســـه بازگشـــایی پاکتهای (ب) و (ج) اســـناد فیزیکی (کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.

۶- مدارک لازم جهت دریافت اسناد مزایده :

متقاضیان جهت دریافت اسناد می بایست از طریق سامانه ستاد نسبت به خرید اسناد شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۷- زمان بازگشایی پیشنهادها:

بازگشایی پیشنهادات روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ می باشد.

۸- شهرداری اندیشه در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار می باشد.

۹- هزینه درج آگهی در روزنامه به عهده برنده مزایده می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ - نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷

بهروز کاویانی-شهردار شهر اندیشه