

## میزان آب دریاچه ارومیه ۲.۵ میلیارد متر مکعب کمتر از چیزی است که باید باشد

# بازگشت به عقب!



**روزنامه نقش اقتصاد از سران کشور نماینده کی فعال می پذیرد**

شماره تماس: ۰۹۳۳۷۱۹۰۸۸۱۱

### آگهی مزایده عمومی واگذاری منافع از طریق اذن به انتفاع (عقد اجاره)

#### ۱۵ باب تجاری واقع در شهر یار زیر گذر سپاه ۲۰۰ متر به سمت کرج

شهر یار (سازمان مدیریت پسماند) در نظر دارد به استناد مجوز اولین جلسه هیات مدیره سازمان به شماره ۳۳۶۹ مورخ ۱۴۰۲/۲/۹، درخصوص واگذاری منافع از طریق عقد اجاره ۱۵ باب تجاری واقع در شهر یار زیر گذر سپاه (۲۰۰ متر به سمت کرج) از طریق مزایده عمومی به شماره مزایده ۵۰۰۳۰۹۳۸۹۷۰۰۰۱۶ با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، اقدام نماید. لذا از متقاضیان دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده به شرح جدول ذیل به درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه نمایند. لیست موضوع های مزایده به شرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	موضوع مزایده / اجاره	متراژ (متر مربع)	شماره مورد اجاره	قیمت پایه کارشناسی سالانه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	واحد تجاری کارواش	۷۶۰	۵۱۰۳۰۹۳۸۹۷۰۰۰۷۸	۳/۴۵۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۷۲/۸۰۰/۰۰۰
۲	واحد تجاری شماره ۱۰۴	۵۰	۵۱۰۳۰۹۳۸۹۷۰۰۰۸۳	۱/۲۹۶/۰۰۰/۰۰۰	۶۴/۸۰۰/۰۰۰
۳	واحد تجاری شماره ۱۰۵	۵۰	۵۱۰۳۰۹۳۸۹۷۰۰۰۸۲	۱/۲۹۶/۰۰۰/۰۰۰	۶۴/۸۰۰/۰۰۰
۴	واحد تجاری شماره ۱۰۶	۵۰	۵۱۰۳۰۹۳۸۹۷۰۰۰۸۱	۱/۲۹۶/۰۰۰/۰۰۰	۶۴/۸۰۰/۰۰۰
۵	واحد تجاری شماره ۱۰۷	۹۵	۵۱۰۳۰۹۳۸۹۷۰۰۰۸۵	۱/۹۴۴/۰۰۰/۰۰۰	۹۷/۲۰۰/۰۰۰
۶	واحد تجاری شماره ۱۰۸	۱۵۰	۵۱۰۳۰۹۳۸۹۷۰۰۰۷۱	۲/۳۷۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۸/۸۰۰/۰۰۰
۷	واحد تجاری شماره ۱۰۹	۸۵	۵۱۰۳۰۹۳۸۹۷۰۰۰۷۲	۱/۸۳۶/۰۰۰/۰۰۰	۹۱/۸۰۰/۰۰۰
۸	واحد تجاری شماره ۱۱۰	۸۵	۵۱۰۳۰۹۳۸۹۷۰۰۰۷۳	۱/۸۳۶/۰۰۰/۰۰۰	۹۱/۸۰۰/۰۰۰
۹	واحد تجاری شماره ۱۱۱	۸۵	۵۱۰۳۰۹۳۸۹۷۰۰۰۷۶	۱/۸۳۶/۰۰۰/۰۰۰	۹۱/۸۰۰/۰۰۰
۱۰	واحد تجاری شماره ۱۱۲	۸۵	۵۱۰۳۰۹۳۸۹۷۰۰۰۷۵	۱/۸۳۶/۰۰۰/۰۰۰	۹۱/۸۰۰/۰۰۰
۱۱	واحد تجاری شماره ۱۱۳	۱۳۰	۵۱۰۳۰۹۳۸۹۷۰۰۰۷۷	۲/۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۸/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	واحد تجاری شماره ۱۰۳	۵۰	۵۱۰۳۰۹۳۸۹۷۰۰۰۸۴	۱/۲۹۶/۰۰۰/۰۰۰	۶۴/۸۰۰/۰۰۰
۱۳	واحد تجاری شماره ۱۱۵	۵۰	۵۱۰۳۰۹۳۸۹۷۰۰۰۷۴	۱/۲۹۶/۰۰۰/۰۰۰	۶۴/۸۰۰/۰۰۰
۱۴	واحد تجاری شماره ۱۱۶	۱۴۵	۵۱۰۳۰۹۳۸۹۷۰۰۰۷۹	۲/۷۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۸/۰۰۰/۰۰۰
۱۵	واحد تجاری شماره ۱۱۷	۵۰	۵۱۰۳۰۹۳۸۹۷۰۰۰۸۰	۱/۲۹۶/۰۰۰/۰۰۰	۶۴/۸۰۰/۰۰۰

- برای هر یک از مغازه ها و کارواش مزایده بصورت مجزا برگزار می گردد. مساحت مغازه ها و سوله و کارواش مشخص می باشد.
- ارز مبلغ سپرده شرکت در مزایده برای هر یک از واحد های تجاری ۵٪ مبلغ اجاره سالانه می باشد. (سپرده بصورت واریز نقدی به حساب سپرده اشخاص شهرداری یا ضمانت نامه بانکی)
- سپرده نقرات اول و دوم مزایده تا زمان انجام معامله و قرارداد مسترد نخواهد شد.
- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- هزینه درج آگهی و کارشناسی صورت گرفته به عهده پرنندگان مزایده می باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به واگذاری در اسناد مزایده درج گردیده است.
- تاریخ نمایش در سامانه: مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ لغایت ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴
- مهلت دریافت اسناد مزایده از تاریخ نمایش در سامانه تا ساعت ۱۴:۳۰ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت.
- مهلت ارائه پیشنهادات از تاریخ: ۱۴:۳۰ ساعت ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تا تاریخ: ۱۴:۳۰ ساعت ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ (در سامانه ستاد)
- زمان بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۵
- زمان اعلام برنده: تاریخ: ۱۴:۳۰ ساعت ۱۴۰۳/۰۷/۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۰ - نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۰  
 فاطمه عطایی - رئیس سازمان مدیریت پسماند

NEOLIR

بناگذاری زمان و ایران  
رو به سالخوردگی

پریسا حاجی محمدی  
دکتری کسب و کار حرفه ای DBA

راهکار رفع  
ناترازی بنزین

سپهر محمودیان  
کارشناس انرژی

راه دوراز  
بحران تورم

علی قنبری  
اقتصاددان

مسکن نیازمند  
نقشه راه منسجم

فرهاد بیضایی  
کارشناس مسکن

یادداشت

## اولین موج سرما، قطعی گاز صنایع و شبکه خانگی را رقم زد

# برق و گاز در رفت و برگشت!

مازوت سوزی کارخانه ها آغاز شد

برق در پی برق نفس تازه ای بکشند، حال باید نگران قطعی گاز باشند. با توجه به وضعیت بحرانی کمبود گاز در کشور، شاید دیگر قطعی برق و گاز، تفکیک پذیر به فصول گرم و سرد سال نباشد. پس از ورود اولین موج سرما به کشور خبری مبنی بر قطعی گاز برخی از شهرهای استان اصفهان منتشر شده است.

برق در پی برق نفس تازه ای بکشند، حال باید نگران قطعی گاز باشند. با توجه به وضعیت بحرانی کمبود گاز در کشور، شاید دیگر قطعی برق و گاز، تفکیک پذیر به فصول گرم و سرد سال نباشد. پس از ورود اولین موج سرما به کشور خبری مبنی بر قطعی گاز برخی از شهرهای استان اصفهان منتشر شده است.

## بورس در دوراهی صعود و سقوط

یک تحلیلگر بازار سرمایه در گفتگو با «نقش اقتصاد» به چرایی ریزش های اخیر بورس پرداخت

روز گذشته دوشنبه ۹ مهرماه ۱۴۰۳، شاخص کل بورس با کاهش ۰.۳ درصدی همراه بود و در تراز ۲ میلیون و ۱۳۱ هزار واحدی قرار گرفت و شاخص کل هم وزن نیز، کاهش ۰.۱۲ درصدی داشت؛ بنابراین بازار دیروز نشان داد که روند آن با وجود دامنه نوسان یک درصدی نیز، منفی است.

در گفتگو با کارشناسان حوزه مسکن بررسی شد

## مناقشه بر سر تفکیک وزارت راه و شهرسازی

### نوبت اول

## آگهی مناقصه عمومی

شهرداری پیشوا در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی پروژه خرید و نصب دکلهای دروین های پایش تصویری در سطح شهر را به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

زمان و محل دریافت اسناد مناقصه: دوطولیان میتوانند مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ لغایت ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ به منظور دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

مهلت و تسلیم اسناد مناقصه: متقاضیان می بایست تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ ضمن بارگذاری تصاویر پیشنهادات خود به همراه مستندات درخواست شده در سامانه ستاد نسبت به ارسال پاکت الف (سپرده شرکت در مناقصه) خود تا مهلت تعیین شده به صورت فیزیکی به دبیرخانه شهرداری پیشوا اقدام نمایند.

تلفن تماس: ۳۶۷۲۲۴۰۰ - ۳۶۷۲۲۴۰۰ داخلی ۳۲۷

ملاک پذیرش پیشنهادات بارگذاری اسناد در سامانه تدارکات دولت می باشد.

شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد.

هزینه درج آگهی و کارشناسی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه واقع در سامانه ستاد شهرداری پیشوا قید گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ - نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۷

سید جمال محمدی - شهردار پیشوا

### نوبت اول

## آگهی مناقصه های عمومی سازمان سیمما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری اراک

سازمان سیمما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری اراک در نظر دارد بر اساس بودجه مصوب سال جاری نسبت به انجام امور ذیل از طریق مناقصه عمومی به مناسبترین قیمت پیشنهاداتی اقدام نماید.

عنوان مناقصه ها و تضامین:	شرح مناقصه ها
۱- احداث پارک واقع در شهرک الهیه شهر اراک با برآوردی بالغ بر ۳۱۹۱۸.۶۳۰۵۳۸ ریال و تضمین به مبلغ ۱.۵۹۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال (شماره مناقصه: ۰۲۰۳۰۹۴۱۷۵۰۰۰۱۳)	دریافت اسناد مناقصه ها از ساعت ۱۰:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ تا ساعت ۱۴:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۴ به مدت ۴ روز و صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس <a href="http://www.setadiran.ir">www.setadiran.ir</a> امکان پذیر می باشد.
۲- خرید کود حیوانی در شهر اراک با برآوردی بالغ بر ۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال و تضمین به مبلغ ۱۰۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال (شماره مناقصه: ۰۲۰۳۰۹۴۱۷۵۰۰۰۱۳)	آخرین مهلت بارگذاری مدارک بصورت الکترونیکی در سامانه ستاد با رعایت موارد مندرج در اسناد مناقصه و تحویل نسخه فیزیکی ضمانت نامه یا فیش واریزی به دبیرخانه سازمان سیمما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری اراک تا ساعت ۱۴:۳۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ می باشد.
نوع تضامین شرکت در مناقصه ها	صرفاً در قالب ضمانت نامه بانکی (فرابندار جابج) با ۳ ماه اعتبار یا فیش واریزی به حساب سپرده بیمه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به نشانی: سبز شهری شهرداری اراک به شماره حساب ۰۸۳۲۵۵۴۳۹ حساب بانک شهر شعبه شهید بهشتی
زمان گشایش پاکت ها و محل تشکیل کمیسیون مناقصه ها	زمان بازگشایی مناقصه ها روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۵ رأس ساعت ۹- حضور شرکت کنندگان بلافاصله (همراه داشتن معرفی نامه جهت شرکت در جلسه مناقصه الزامی است).
حدائق صلاحیت شرکت کنندنده	برای مناقصه احداث پارک واقع در شهرک الهیه شرکت های دارای گواهی صلاحیت بیمه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به حداقل ۵۰ میلیارد ریال و برای خرید کود حیوانی شرکت ها و فروشندگان واجد شرایط
به پیشنهادات میهم، مشروط، فاقد شرایط قانونی، فاقد ضمانت نامه یا فیش واریزی و یا به میزان کم تر از مبلغ تضمین و خارج از مهلت تر تیب اثر داده نمی شود.	هزینه کارمزد سامانه ستاد به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.	کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات شرکت کنندگان در مناقصه و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به نشانی: <a href="http://www.setadiran.ir">www.setadiran.ir</a> انجام خواهد شد و لازم است شرکت کنندگان در مناقصه در صورت عدم عضویت، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه انجام دهند.

لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به معاونت فضای سبز و منظر در شهر صنعتی - جنب سازمان همیاری شهرداری ها - سازمان سیمما، منظر و فضای سبز شهری اراک مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۸۶-۳۳۱۳۲۰۲ تماس حاصل فرمایند.

فاطمه عسگری - سرپرست سازمان سیمما، منظر و فضای سبز شهری













