

معاملات بورس معادل تراز روزهای گذشته بسته شد. با این حال دامنه دار بودن آثار تنیش ها همراه با فشار فروش بازار سهام همچنان در تب و تاب ریسک های سر می برد. دیروز همچنین آهنگ خروج پول کند شد و کمی بیش از ۵۹ میلیارد تومان پول حقیقی از بورس خارج شد. همچنین ۸۳ درصد از نمادهای بازار سهام کاهش قیمت داشتند و تمامی نمایگران قرمز شدند. معاملات دیروز سهام در جهت کنکل معاملاتی روز گذشته، بازیزش بسته شد. در پایان بورس دیروز، شاخص کل با کاهش ۱۳ هزار و ۸۳۲ واحدی که معادل ۶۴۰ درصد این شاخص است روبرو شد. بر این اساس، شاخص کل در پایان معاملات دیروز در سطح دو میلیون و هفت هزار واحدی ایستاد. در طرف دیگر، قیمت معاملات سهم های کوچک بازار سهام نیز دچار فشار فروش بود و کاهش را تجربه کرد؛ به طوری که شاخص هم وزن بازار در پایان بورس دیروز سه هزار و ۸۴۲ واحد که معادل ۵۷۰ درصد این شاخص است، کاهش ارتفاع داد و به سطح ۶۴۵ هزار و ۹۳۷ واحد رسید.

آئیس جمهور در خصوص سهام سهامداران دستور صادر کرد

رسانیده بودند. پس شکیان در جلسه ستاد اقتصادی دولت لازم را به دستگاه‌های مختلف برای بهبود وضعیت بازار سرمایه صادر کرد. جلسه ستاد اقتصادی دولت با حضور رئیس جمهور، معاعون اول رئیس جمهور، وزیر امور اقتصادی و دارایی، رئیس کل بانک مرکزی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار و سایر اعضای ستاد اقتصادی دولت روز یکشنبه برگزار شد. در این جلسه، حجت‌الله صیدی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار گزارش کاملاً از چالش‌ها، انتظارات، پیشنهادها و برنامه‌های سازمان در حوزه اصلاح روندهای بازار سرمایه را به کرد.

و با شماره به ماموریت‌های بنیادین بازار سرمایه در تسهیل تشکیل سرمایه، صیانت از حقوق سرمایه‌گذاران، افزایش کارایی بازار و ارتقای شفافیت، آماری از عملکرد بورس در حوزه تأمین مالی ارائه داد. صیدی در این جلسه بر لزوم ارائه جدول زمان‌بندی عرضه اوراق دولتی در بازار سرمایه تأکید کرد. درییس سازمان بورس و اوراق بهادار، با بر Sherman در برخی مشکلات موجود در بازار سرمایه، پیشنهادهای هفت‌گانه‌ای از جمله توقف اختلال در بازارها و قیمت‌گذاری دستوری، نزدیک شدن نذریجی قیمت ارز نیمایی و نزدیکی ارز در بازار آزاد، ایجاد هماهنگی کامل بین سیاست‌های پولی و مالی و بازار سرمایه، بهبوده در حوزه برج سود سپرده‌ها... رام طرح کرد. مسعود پزشکیان، رئیس جمهوری بیز پس از شنیدن گزارش و راهکارهای ارائه شده سازمان بورس، دستورات لازم را به دستگاه‌های مختلف برای بهبود وضعیت بازار سرمایه صادر کرد.

رسوب ۶۵ درصد از سپرده‌های بانکی کشور در ۳ استان

رقم مانده سپرده‌های بانکی در پایان مرداده به ۱۰,۶۸۹ هزار میلیارد و نومن رسان رسید که پیش از هفت هزار میلیارد تومان از این مبلغ، در شعب بانکی سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی سپرده‌گذاری شده است. بانک مرکزی اخیراً جدیدترین آمار و ارقام از مانده سپرده‌ها و نشیلهایلات تا پایان مرداد ۱۴۰۳ را پس از تاخیری طولانی منتشر کرده است. در گزارش بانک مرکزی، آخرین داده‌ها مانده‌هام و بانکی و سپرده‌های جذب شده از سوی بانک‌های دولتی، خصوصی و همچنین مؤسسه‌ات اعتباری غیربانکی دارای معجزه از بانک مرکزی، به تفکیک سtanها ارائه شده است.

بررسی این گزارش نشان می‌دهد دفاتر بسیاری از شرکت‌ها و بنگاه‌های نوبلیدی سایر استان‌های ایران قرار دارد و عمدۀ فعالیت‌های بانکی آنها از طریق شعب بانک‌ها و مؤسسه‌ات اعتباری در پایتخت انجام می‌شود، اما مانده سپرده‌ها و تسهیلات بانکی در تهران اختلاف شدیدی با سایر استان‌های ایران دارد؛ به طوری که شعب بانک‌های تهران ۶۰ درصد از مانده سپرده‌ها و ۵۷ درصد از مانده تسهیلات در کشور ایه خدمت انتظام دارند.

۰۸ در صد سرمايه گذاري حقوقی به ترکيب ۷۷۵ درصد سرمایه گذار حقیقی از منابع تحت مدیریت صندوق رسیده است. این نحوه توزیع منابع به معنای آن است که این صندوق به تهابی دارای رقمی حدود ۱۵ هزار میلیارد تومان از منابع سرمایه گذاری خرد است. همچنین، اگر در بخش ابزارهای سرمایه گذاری، راه حل های مناسب تری برای عرضه معرفی شود و نیز نهادهای قانون گذار هم راستا با نهادهای مالی، اقدام به معرفی بهتر و جامع تری از راه حل های سرمایه گذاری داشته باشند و توانند اعتماد سرمایه گذار را جلب کنند، می توان در سال های پیش رو در انتظار رشدی پر شتاب برای این بخش از بازار سرمایه بود. با توجه به سهم صندوق های سرمایه گذاری در آمد ثابت افزایش امنی مالی بخش تولید از بازار سرمایه، عملارشد این بخش از بازار سرمایه هم راستا با رشد و رونق بخش تولید خواهد بود.

کارکرد صندوق های درآمد ثابت
محمد لطیفی
کارشناس بازار سرمایه

صندوق های درآمد ثابت به عنوان یکی از
شناخته شده ترین راه حل های سرمایه گذاری در
بازار سرمایه ایران، مدت هاست مورد اقبال
سرمایه گذاران قرار دارد، همچنین این صندوق ها،
بازو های تأمین مالی از بازار سرمایه هستند و نقش
بسیاری را در توسعه تولید و رونق اقتصادیها
می کنند.

معرفی صندوق های قابل معامله (ETFs) در سال
۱۳۹۲ بالاقبال سرمایه گذاران همراه بود و در آن سال
رقمی معادل ۲ هزار میلیارد تومان مبالغ جذب این
صندوق ها شد، تا به امروز بیش از ۶۷۰ هزار میلیارد
تومان در صندوق های درآمد ثابت سرمایه گذاری
شده و بدیهی است، سرمایه گذاری غیر مستقیم



صندوقهای املاک با جمع آوری سرمایه از سرمایه‌گذاران و به کارگیری آر در خرید و توسعه املاک می‌توانند نقیضیگی بیشتری به بازار تریق کنند. این افزایش نقیضیگی می‌تواند به رونق ساخت‌وساز، تکمیل پژوههای نیمه تمام و خرید و فروش املاک کمک کند.

در کمک به بازار مسکن اظهار کرد: صندوق های سرمایه گذاری املاک و مستغلات (REITS) می توانند نقش مؤثری در کمک به بازار رکودی مسکن ایفا کنند، اما نه به تنها یعنی نه در کوتاه مدت. این صندوق ها، اگر به درستی مدیریت شوند و در ستر مناسی فعالیت کنند، می توانند به دو صورت؛ هم به سرمایه گذاران و هم به بازار مسکن کمک کنند که از آن جمله می توان افزایش نقدینگی در بازار املاک، تشویق سرمایه گذاری غیرمستقیم، تسهیل رود سرمایه های کوچک به بازار، تنوع و کاهش رسیک، درآمد پایدار از اجاره و فروش، نقدشوندگی بالا و اشاره کرد. فرشید ایلاتی بیان کرد: این صندوق های توانند از طریق افزایش نقدینگی در بازار املاک، تشویق سرمایه گذاری غیرمستقیم و تسهیل رود سرمایه های کوچک به بازار به بازار رکودی مسکن کمک کنند.

این کارشناس مسکن در اینجا با افزایش نقدینگی در بازار املاک از طریق سرمایه گذاری در صندوق های املاک و مستغلات تصریح کرد: صندوق های املاک با جمع آوری سرمایه از املاک می توانند نقدینگی بیشتری به بازار تزریق کنند. این افزایش نقدینگی می تواند به رونق ساخت و ساز، تکمیل پروژه های نیمه تمام و خرید و فروش املاک کمک کند.

او با اشاره به موضوع تشویق سرمایه گذاری غیرمستقیم گفت: در شرایطی که بازار مسکن رکود دارد و افراد به دلیل افزایش قیمت ها و تورم توانایی خرید مستقیم ملک را ندارند، این صندوق های سرمایه گذاری می توانند بازار مناسبی برای سرمایه گذاری غیرمستقیم در بخش املاک باشند و این امر می تواند به بازگشت سرمایه به بازار کمک کند و تقاضای غیرمستقیم را افزایش دهد.

در مورد تسهیل و رود سرمایه های کوچک به بازار مسکن باید گفت که بسیاری از افراد به دلیل قیمت های بالای املاک و مستغلات توانایی رود به بازار را ندارند. صندوق های املاک با فراهم کردن امکان سرمایه گذاری با مبالغ کمتر، می توانند تقاضاهای خرد را به بازار وارد کرده و به تعادل عرضه و تقاضا کمک کنند.

فرشید ایلاتی بایان این که صندوق های املاک و مستغلات برای سرمایه گذاری مناسب هستند، تأکید کرد: این صندوق ها از تنوع و کاهش رسیک برخودار هستند. زیرا صندوق های املاک به سرمایه گذاران امکان می دهند تا به جای خرید یک ملک، در یک سبد متنوع از پروژه ها و املاک سرمایه گذاری کنند و این تنوع بخشی می تواند رسکهای ارزی را کاهنده ایجاد کند. این اتفاق اینجا از اینجا

این صندوق هامی توان به مدیریت حرفه‌ای اشاره کرد؛ چراکه این صندوق ها توسعه تیم‌های حرفه‌ای مدیریت می‌شوند که تجربه و دانش لازم برای مدیریت املاک و پروژه‌های مرتبط را دارد و بدنیال آن، توزیع درآمد منظم هم، ازویزگی‌های مثبت دیگری است که این صندوق های سرمایه‌گذاری املاک و مستغلات از ان پر خودار هستند. زیرا صندوق های املاک معمولاً بخشی از سود حاصل از اجاره یا فروش املاک را به صورت منظم بین سرمایه‌گذاران تقسیم می‌کنند.

فرشید ایلاتی بالشاره به فرصت‌های رشد و افزایش ارزش سرمایه به عنوان یکی دیگر از مزایای این صندوق ها افزود: با افزایش ارزش املاک یاد راهدهای حاصل از اجاره، قیمت سهام صندوق می‌تواند افزایش پیدا کند و فرصت‌های رشد سرمایه برای سرمایه‌گذاران فراهم شود.

این کارشناس مسکن در خصوص معایب صندوق های سرمایه‌گذاری املاک و مستغلات اظهار کرد: نوسانات بازار املاک، یکی از معایب این صندوق هاست. زیرا قیمت سهام این صندوق ها به شدت تحت تأثیر نوسانات بازار املاک قرار دارد و در صورتی که بازار املاک دچار رکود شود، ارزش سرمایه‌گذاری ها کاهش پیدا کند.

فرشید ایلاتی در گفتگو با

نقش اقتصاد به مزايا و معایب صندوق های املاک و مستغلات پرداخت

صندوق های املاک؛ بستری برای سرمایه‌گذاری غیر مستقیم با ریسک کمتر

صندوق‌های املاک؛ بستری برای سرمایه‌گذاری غیرمستقیم با ریسک‌کمتر

شهردخت میرزا^ی
روزنامه نگار

ید ایلاتی، کارشناس مسکن در گفتگو با
ن اقتصادی، در خصوص سرمایه‌گذاری در
وقت‌های سرمایه‌گذاری املاک و مستغلات
ت: صندوق‌های سرمایه‌گذاری املاک و
مستغلات (REITs) ابرزارهای مالی هستند که
سرمایه‌گذاران امکان می‌دهند بدون نیاز به
مستقیم ملک، در بخش املاک و مستغلات
یه‌گذاری کنند. این صندوق‌ها با جمع‌آوری
مایه از سرمایه‌گذاران و خرید و مدیریت
لک، در آمدزایی کرده و سود حاصل را بین
کارشناس مسکن با اشاره به مزایای
وقت‌های سرمایه‌گذاری املاک و مستغلات
مح کرد: یکی از مزایای این صندوق‌ها،
رسی به بازار املاک با سرمایه کمتر است.
ابرخلاف خرید مستقیم ملک که نیاز به
یه زیادی دارد، صندوق‌های املاک به افاد
کان می‌دهند بامبالغ کمتر در املاک و
غلات سرمایه‌گذاری کنند.

ن مزایایی که صندوق‌های سرمایه‌گذاری
و مستغلات دارند نقدشوندگی بالاست.
ن برخلاف املاک که فروش آن هزمان بر
ت، سهام صندوق‌های املاک به راحتی در
قابل خرید و فروش هستند که این موضوع
نقدشوندگی سریع تر سرمایه می‌شود.

ید ایلاتی، از تنوع بخشی به سرمایه‌گذاری
عنوان یکی دیگر از مزایای صندوق‌های
یه‌گذاری املاک و مستغلات یاد کرد و ادامه
صندوق‌های املاک معمولاً در انواع مختلف
لک (تجاری، مسکونی، اداری و...)
یه‌گذاری می‌کنند که ریسک سرمایه‌گذاری
هش می‌دهند.

کارشناس مسکن: تأکید کرد: دیگر می‌مانیم.

و پیغایت ثبیتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبیتی حوزه ثبت ملک دده تصریف مالکانه بلامعارض مقاضی آقای مقصود جنگی فرزند جانب الله به شماره شناسنامه صادر از خدابنده در ششده‌انگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۵۴/۱۴ متر مربع بالا عیاری ۲۶ اصلی بخش ۴ زنجان واقع در رویه که کلهل آباد خریدار از مالک رسمنی آقای اباصلت فریزند حسن برابر قولمنه عادی محروم گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو
به فاصله ۱۵ اروزگیری می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت مقاضی
نهاد شسته باشندن تو اندازه تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو هماه امتناع خود را به این
رسیلم و پس از خدر رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد خواست خود را به
قضای تقدیم نمایند. بدینه است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق
ت سند مالکیت صادر خواهد شد.

ی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبیتی اراضی و ساختمنانهای فاقد سندر رسمی ای شماره ۷۷۳۷ مورخه ۱۴۰۶۳۲۷۰۰۶۷۷۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین ب وضعیت ثبیتی اراضی و ساختمنان های فاقد سندر رسمی مستقر در واحد ثبیتی حوزه ثبت ملک به تصرفات مالکانه بالمارع متقاضی آقای خلیل پیری فرزند مالک ازد به شماره شناسنامه صادره از خدابنده در ششده اندگ یکباب ساختمنان مسکونی به مساحت ۵۶۹ متر مربع بلاک ای ۱۴۶ اصلی بخش ۴ زنجان واقع در یساول خربزار از قول نامه عادی محزون گردیده است. منظور اطلاع عموم مرائب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزگانی می شود در صورتی که اشخاص به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از خذرسیدن، طرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدینه است در صورت اتفاقی مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳۰۸۰۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳۰۸۱۷

جواد شفیعی - رئیس بست اسناد و املاک شهرستان خدابنده

به منظور اطلاع عموم مرأتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۱۴۰۳+۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:

جوادشفیعی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خابانده
امداد آنها نهاده قانونی تقویت تکالیف پیوست

۱۴- مورد ۱۱ این نامه قانون تعیین تکمیل و ضعیف و ساخته‌نامهای فاقد سند رسمی
مدرو و عدم مرسول اختراض طبق مقررات سند مالکیت صادر حواله‌دار شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۷
جوادشیعی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت
ثبت مالک مساخته‌مانده** افق‌سنندج سه

خابنده تصرفات مالکانه بالاعتراض متفاوتی آفای علی خابنده فرزند محمدباراهیم به شماره شناسنامه ۷۰۴ صادره از خابنده در ششادنگ ایمانی طرح غلات صبحانه ای به مساحت ۱۴۰ متر م به لایک ۱۲۳۶۹ در عرض ۱۰۸، اصل بخش ۵، ناحیه ۱، قدران، خداباد، امامک، سمن، آقای

از دریچه سیمی افراد می‌توانند حکومت سورا به ترتیب عضای
نقضای مدت مذکور و عدم صدور اختصار طبق مقررات سند

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۷
جوادشفیعی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبیتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۳۰۶۷۲۳۳ مورخ ۰۷/۰۷/۱۴۰۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین
چوادشیفی-رئیس تدبیر اسناد و املاک شهرستان خابابنده

۱۴۰۳۰۳/۲۰/۱۴۰۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین
ن های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی جزوی آقای قدرت الله فرزند قربانی به شماره شناسنامه ۹۴۸۷/۶۹ متر مربع بلاک ۴۳۱ طعنه زمین مزروع به مساحت کمتر از ۰/۵ هکتار ر قریب به بین خریداری از مالک رسمی محزگردیده است. لذا

انتقال ۷۰ میلیارد لیتر نفت و فرآورده نفتی از طریق خطوط لوله

مدیرعامل شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران با اشاره به اینکه طی ۶ ماه نخست امسال ۷۰ میلیارد لیتر مواد نفتی به سراسر کشور ارسال شده است، برآمادگی کامل صنعت انتقال نفت را انتقال سوخت زمستانی تأکید کرد. علی احمدی پور در این باره گفت: صنعت انتقال نفت بی‌وقوه در حال انجام وظایف خود و انتقال فراورده‌های نفتی و نفت خام به صورت این و پایدار از طریق شبکه خطوط لوله در سراسر کشور است وی با اشاره به میزان انتقال در نیمه نخست امسال تصریح کرد: از ابتدای فروردین تا پایان شهریور، از بستر شبکه خطوط لوله، ۳۷ میلیارد لیتر نفت خام و ۳۳ میلیارد لیتر انواع فراورده‌نفتی به مبادی صرف انتقال داده است. مدیرعامل شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران درباره سوخت رسانی به نیروگاه‌ها بیان کرد: در این مدت همچنین حدود یک میلیارد و ۹۰۰ میلیون لیتر سوخت مایع به نیروگاه‌های متصل به شبکه خطوط لوله ارسال شده است. احمدی پسرو اظهار کرد: با توجه به آغاز فصل سرما و همیت تأمین سوخت زمستانی صنعت انتقال نفت با تلاش شبانه‌روزی همکاران خدموم و متخصص در مناطق عملیاتی دوازده گانه این شرکت و نظارت‌های مستمر در تلاشند مانده‌هیشه این فرایند مهم محقق شود. وی با بیان اینکه بهره‌برداری و اجرای پروژه‌های جدید به‌منظور توسعه خطوط لوله علاوه بر اینکه به بهینه‌سازی صرف سوخت منجر خواهد شد، اینمی و کاهش قاچاق سوخت را نیز به دنبال خواهد داشت، تصریح کرد: به همین منظور پروژه انتقال خط لوله ۲۶ اینجع جدید بذرعباس-سیرجان-رفستان نیز در آستانه بهره‌برداری قرار گرفته است که با ظرفیت انتقال روزانه ۳۰۰ هزار بشکه، نقش مهمی در چرخه انتقال ایفا خواهد کرد.

اما پرسش این
جاست که یک
پروژه نیمه تمام،
چه سهمی از
صادرات نفت
ایران را محقق
خواهد کرد؟ به
نظر می‌رسد که
همچنان بخش
بزرگی از
صادرات نفت
ایران به تنگه
هرمز و جزیره
خارک وابسته
است و تا این
پرتوهای طور
کامل تحقیق
پیدا کند،
نمی‌توان گفت
که ایران به طور
کامل تنگه
هرمز را دور زده

موضوعی که در تننه هرم حائز اهمیت است اینکه این مسیر علاوه بر نفت، نقش مهمی در صادرات ایان جنی نیز ایفا می کند که در این بین قطر بنوان بزرگ ترین صادرکننده ایان جنی در جهان که پیش از ۲۰ درصد از تجارت جهانی این محصول را طریق تنگه هرمز به بازارهای جهانی می رساند. دچار چالش خواهد شد بعیارت دیگر هر گونه اختلال در جریان ایان جنی از این منطقه، بهویژه در فصل زمستان که تقاضا برای گاز افزایش می یابد، می تواند پیامدهای شدیدی بر بازارهای گاز داشته و منجر به شوکهای شدید بر بازارهای جهانی اتری شود. اختلال در جریان نفت و گاز از خلیج فارس، می تواند قیمتها را به سطح جدیدی بررساند و بازارهای جهانی را دچار بحران کند. با توجه به شرایط کنونی در خاورمیانه و اهمیت استراتژیک تنگه هرمز، هر گونه اختلال در این منطقه می تواند پیامدهای شدیدی بری بازارهای جهانی اتری به همراه داشته باشد.

دارد که جنگ چقدر فرآگیر شود و چه کشورهایی وارد عرصه شوند، اگر ایران احساس کنذ بر ساختهای مسورد تهاجم قرار گرفته قطعاً برخورد می‌کند و در مسیر ترد کشته ها اختلال ایجاد کند بنابراین تازمانی که شرایط در تنگه هرمز بسته شود قطعاً قیمت نفت بالا خواهد رفت. در حال حاضر کشورهای عربی مثل عربستان، قطر و امارات از بروز هرگونه تنشی گریزان هستند و اهمهای لازم را برای فشار به امریکا و جلوگیری از درگیری در اختیار دارند. کشورهای عرب منطقه بدبانی این هستند که اگر ببناسن که پاسخی به حملات رژیم صهیونیستی داده شود به نحوی باشد که روی زیر ساختهای نفت تاثیرگذار نباشد و خلیج فارس را درگیر نکنند ولی در اکنون منطقه حالت التهابی دارد و رفت و برگشت ها و پیچیدگی ها مارپیچی بودن انتقام جویی هاممکن است کشورهای اسلامی در گیری ناخواسته کند که شاید شروع با آنها باشد بنظر نمی‌رسد مخاصمه و در گیری فیزیکی رخداد و جنگ فرآگیری در خاورمیانه و منطقه خلیج فارس رخ دهد زیرا باتوجه به نزدیک شدن انتخابات، امریکا مخالف درگیری در منطقه خلیج فارس و بالا رفتن قیمت نفت است زیرا به نفع دموکرات های نیست، ایران نیز بیشتر در پی اجماع کلی است که بتواند در غربه و لبنان آتش سی کلی ایجاد و از طرق دیپلماسی مستلزم راحل و فصل کند. اکنون اسرائیل بیشتر بدبانی بزرگنمایی است و تازمان انتخابات امریکا بحران آنچنانی در منطقه خلیج فارس رخ نخواهد داد ولی اگر چنانچه اتفاق بیفتد ایران هم تنگه هرمز و هم باب المندب و هم در سوریه حوزه مدیریت ایران را در اختیار دارد بنابراین این بسته به این

مسیر جدید برای صادرات نفت

ساریناسیف
روزنامه نگار

روز دن تنگه همز، رویای دیرینه ایران بوده است
ارش حدید موسسه کلرن شان می دهد که
نشسته، بالا خرمه باخشی از صادرات نفت ایران از طریق
سیریز به جز تنگه همز محقق شده است.
انه های صادرات نفت ایران، تاکنون محدود بود
ت. بخش عمده صادرات نفت ایران از طریق تنگه همز
مزو بند خارک انجام می شود. تنگه همز
مترین مناطق استراتژیک خلیج فارس به جهه
درات نفتی ایران به حساب می آید.
هم قابل توجهی از نفت ایران، روزانه از طریق تنگه
هز صادر می شود و هر گونه اختلالی در آن، بر اثر
آن ضربات جبران ناپذیری راه همراه خواهد داشت
واقع می توان گفت تقریباً ۹۵ درصد اجمام صادرات
ت ایران از طریق جزیره خارک به خارج از کشور
نمایم می شود.
غیری از خارک، پایانه نفتی سیری، لاو، سروش
سلویه از پایانه هایی هستند که نفت ایران از طریق

«جهش قولپید با مشارکت مردم»

آگهی تحدید حدود املاک واقع در بخش ۵ بوشهر - خورموج

- ۱۴-پلاک ۰۲۷۹/۱۳۶۹-آقای بهادر قاسم پور ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۷ متر مربع واقع در فقیه حسنابخش ۵ بوشهر - خورموج

۱۵-پلاک ۰۱۳۷/۱۳۶۹-آقای علی احمدی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۵ متر مربع واقع در مسیله کلو بخش ۵ بوشهر - خورموج

۱۶-پلاک ۰۲۵۴/۱۳۶۴-آقای علی احمدی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۶ متر مربع واقع در فقیه حسنابخش ۵ بوشهر - خورموج

۱۷-پلاک ۰۰۱/۰۱۶۹-آقای علی احمدی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۶ متر مربع واقع در فقیه حسنابخش ۵ بوشهر - خورموج

۱۸-پلاک ۰۰۰۰/۰۱۶۹-آقای علی احمدی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۶ متر مربع واقع در فقیه حسنابخش ۵ بوشهر - خورموج

۱۹-پلاک ۰۰۰۰/۰۱۶۹-آقای علی احمدی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۶ متر مربع واقع در فقیه حسنابخش ۵ بوشهر - خورموج

۲۰-پلاک ۰۰۰۰/۰۱۶۹-آقای علی احمدی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۶ متر مربع واقع در فقیه حسنابخش ۵ بوشهر - خورموج

قطعه هفت

قرآن

- ۳۰- پلاک ۲۷۱/۲۱۶۸- آقای رضا شریفی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۰/۳ متر مربع واقع در کلات بخش ۵ بوشهر - خورموج

۳۱- پلاک ۱۳۹/۲۱۶۹- آقای عبدالحمید مقاتلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت

卷之三

- ۳۲-پلاک ۸۳/۲۲۶۳-آقای محمد رضا صفری شیدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت**

واقع در دشت پلنگ بخش ۵ بوشهر - خورموج

- روز تحدید حدود شنبه ۲۶/۰۸/۱۴۰۳

لایحه ایجاد ساختاری برای این امور در ایران ممکن نیست

- مجاور و املاک مورد این آگهی اعلام می‌گردد؛ در روز و ساعت تعیین شده در محل حضور به محل حواہ است. مذاقه موجب شدن ۱۱ تا یوں بینی و سیمه به صاحب املاک

ریک از صاحبان املاک در موقع تحدید حدود حاضر

- ماده ۱۵ قانون ثبت املاک انها با حدود اطهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و مطابق
ماده ۲۰ قانون ثبت مجاورین املاک مورد تحدید حدود از تاریخ شروع عملیات تحدیدی تا
روز می توانند اعتراض خود را نسبت به حدود اربعه و حقوق ارتفاقی به اداره ثبت محل تحويل
ورسید اخذ نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱

اقدام کننده: ایمان باصری

شناسه آگھی: ۱۸۱۲۴۹۵ - شماره م / الف: ۱

[View Details](#)

عیسی رضایی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتی

