

مجلس به کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۴ رأی موافق داد

دولت برنده هارا تن بودجه

گروه اقتصادی: گزارش اخیر مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی بیانگر این است که یک سوم ایرانی‌ها زیر خط فقر هستند که به گفته نمایندگان کارگری قدرت خرید کارگران از ابتدای سال تا امروز نصف شده است. یکی از معضلات بازار کار برای اشتغال بحث درآمد است، بسیاری از جویندگان کار به دلیل درآمد محدود و دستمزدی که کافی نیست...

بودجه سال آینده تاجه میزان واقع بینانه است

چشم انداز تورم در سال ۱۴۰۴

وام مسکن فقط خرید ۸ متر خانه می‌توان خرید

مستاجران در باتلاق وام و بدهی

«نان» یک دهم حقوق بازنشستگان را می‌بلعد!

حقوق‌ها زیر تیغ گرانی‌نان

فیلترینگ دسترس‌ی به کالاها اگران تر کرد

رفع فیلترینگ اتفاق می‌افتد؟

شاسه آگهی: ۱۸۱۴۴۸۷ شماره میم الف: ۱

تجدید مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله‌ای

شرکت توزیع برق جنوب استان کرمان در نظر دارد مناقصات عمومی به شرح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. به پیشنهادها فاقد امضا مشروط و محدود و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل می‌شود، مطلقاً ترتیب اثر نخواهد شد. پیشنهاددهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده تضمین‌های معتبر یا مبلغ مذکور تسلیم نماید. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

• ارسال پاکت الف به صورت فیزیکی به آدرس شرکت توزیع برق جنوب استان کرمان تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ الزامی می‌باشد.

ردیف	شماره مناقصه	عنوان مناقصه	کد فراخوان در سامانه ستاد	قیمت پایه (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۱	۱۴۰۳-۱۱-۸۷	فونداسیون و سازه اسکلت فلزی (به صورت اجرای پیچ و مهره) ساختمان اداری	۲۰۰۲۰۱۵۷۴۰۰۱۵۹	۱۲۶,۵۲۰,۵۶۰,۵۹۰	۵,۸۹۵,۶۰۱,۶۸۲

تاریخ انتشار فراخوان از سایت: مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ خواهد بود.
مهلت دریافت اسناد از سایت: حداکثر تا ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ خواهد بود.
مهلت ارسال پیشنهادها: حداکثر تا ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ خواهد بود.
زمان بازگشایی پاکت‌ها: رأس ساعت ۰۹:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ خواهد بود.
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌ها: الف: آدرس: کرمان بلوار جمهوری اسلامی روبه روی گرمک شرکت توزیع برق جنوب استان کرمان کد پستی: ۷۶۱۸۱۵۶۷۶ تلفن تماس: ۰۵-۲۲۱۱۰۴۰۳ داخلی ۱۱۵۴

مهر داد محسنی - مدیر دفتر روابط عمومی و مطالعات اجتماعی

یادداشت

اما واگرهای افزایش قیمت بنزین
فتح الله توسلی
نماینده مجلس

نزوم واقعی سازی قیمت انرژی
مهدی مسائلی
دبیر سندیکای صنعت برق

هزینه تراشی خارج نشینان برای بازار مسکن
مجید کودری
کارشناس اقتصادی

منابع کسری بودجه از کجا تأمین می‌شود؟
اکبرن یغزبان
کارشناس اقتصادی

نقش اقتصاد از بهره‌بردار اعراب از تنش‌های منطقه گزارش می‌دهد؛

قمار نفتی عربستان علیه ایران

مدت زمان زیادی از حمله اخیر رژیم اشغالگر قدس به برخی سایت‌های نظامی کشورمان در استان‌های خوزستان، ایلام و تهران نمی‌گذرد. رویدادی که با تحلیل و تفسیرهای مختلفی همراه شده و بازتاب‌های منطقه‌ای و بین‌المللی قابل توجهی را پدید آورده است. به گزارش «نقش اقتصاد» در این راستا، شمار زیادی از چهره‌های شناخته‌شده و جریان‌های سیاسی در فلسطین اشغالی، حمله اسرائیل به ایران را نامی و از موضع ضعف ارزیابی کرده‌اند و تأکید داشته‌اند که این موضوع یک حرکت شرم‌آور برای اسرائیل بود. به طور خاص بابت لایحه رهبر جنبه اپوزیسیون اسرائیل و آویگدور لیبیرمن وزیر خارجه اسبق این رژیم، در زمره افرادی بوده‌اند که حمله اخیر اسرائیل به ایران را بیش از همه موجب تحقیر شدن خود تل آویو ارزیابی کرده‌اند. با این حال، یکی از نکات مهم و قابل تأمل در معادله اقدام اخیر صهیونیست‌ها علیه کشورمان، قمار نفتی خطرناک عربستان سعودی بود...

در گفتگو با نادر بذرافشان بررسی شد

دلیل کاهشی شدن قیمت طلا و سکه

حمله بامداد شنبه اسرائیل به ایران، نه تنها مردم بلکه بازار طلا و سکه کشور را هم غافلگیر کرد. در حالی که اغلب تحلیلگران معتقد بودند که این حمله به افزایش قیمت دلار و طلا می‌انجامد، اما نرخ طلا و سکه و ارز نیز رو به کاهش رفت و بورس نیز سبز شد. با این حال دو رخداد وجود دارد که می‌تواند فضای اقتصادی کشور را تحت تأثیر قرار دهد...

۱۸ درصد مدارس کشور نامستحکم هستند

کلاس‌های نایابین تهیدی برای جان دانش آموزان

روزنامه نقش اقتصاد از سراسر کشور نمایندگی فعال می‌پذیرد

شماره تماس: ۰۹۳۳۷۱۹۰۸۸۱

نوبت دوم

تجدید فراخوان مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی فشرده (یک مرحله‌ای) به شماره ۲۰۰۳۰۹۲۷۶۹۰۰۰۰۰۷۹

شرکت گاز استان تهران در نظر دارد مناقصه مندرج با مشخصات و شرایط ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

۱- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار:
شرکت گاز استان تهران (نماینده دستگاه مناقصه‌گزار: مدیریت بهره‌برداري) تهران، بزرگراه اشرافی اصفهانی، بالاتر از بزرگراه همت، خیابان اسلامی، خیابان پایاها، نبش خیابان اسناد نظری غربی ساختمان شهدای گاز استان تهران، کد پستی: ۱۴۶۹۶۱۵۷۸۱ دورنگار: ۸۱۹۷۲۲۹۴

۲- موضوع مناقصه و مدت اجراء:
اجراء حفرت خالی، توسعه شبکه، نصب انشعابات و تجهیزات، نگهداری، تعمیرات شبکه و تاسیسات و رفع نشتی زیرزمینی منطقه ۲ گازرسانی تهران.

۳- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی (مصدوبه شماره ۱۳۳۴۰۲/۱۳۳۴۰۵-۵ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات محترم وزیران) به مبلغ ۱۶/۴۴۴/۲۲۲/۵۰۰ ریال

۴- محل، زمان و مهلت دریافت اسناد، ارسال و گشایش پیشنهادها:
۱-۴ محل اجراء کار: در سطح منطقه ۲ گازرسانی تهران.

شاسه آگهی: ۱۸۱۴۴۸۷ شماره میم الف: ۱

نوبت اول - چاپ اول

آگهی مزایده و فروش اموال غیر منقول شهری لاجان

۶- سپرده برندگان اول تا سوم در صورت اصراف به نفع شهر داری ضبط میگردد.
۷- در صورت تساوی قیمت اولویت با خانواده معظم شهدا و ایثارگران میباشد.
۸- برنده مزایده مکلف به عقد قرارداد ظرف یک هفته از تاریخ اعلام با شهرداری میباشد در غیر اینصورت شهرداری با نفر دوم قرارداد منعقد سیرده نفر اول به نفع شهرداری ضبط خواهد شد. اسناد سیرده نفر دوم و سوم تا پایان عقد قرارداد میسر نمیشود.
۹- داوطلبان میتوانند کلیه اطلاعات تاریخ شروع تاریخ انعام مزایده و بازگشایی و مربوطه را از طریق سامانه ستاد کسب کنند (SETADIRAN.IR).
۱۰- رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت لازم و ضروری است.
۱۱- هزینه چاپ و نشر آگهی و کارشناسی و ارزش افزوده به برنده مزایده میباشد. آدرس استان آذربایجان غربی - شهر لاجان - شهرداری لاجان - شهرداری لاجان تلفن: ۴۴۳۸۱۶۷۳-۴۴۳۸۱۶۷۳ دورنگار: ۱۲۲۰۲۲۸۱۳۹۰ آدرس سایت

ردیف	مساحت قطعه (متر مربع)	موقعیت	ارزش کارشناسی (هر متر مربع)	جمع کل (ریال)
۱	۳۲۳/۷۱	جنب میدان اندیزه	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۲/۳۷۱/۰۰۰/۰۰۰
۲	۲۹۰	خیابان ۱۴ متری (بشت مدرسه شبانه روزی)	۴۲/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	۳۱۳	خیابان ۱۴ متری (بشت مدرسه شبانه روزی)	۴۲/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۱۴۶/۰۰۰/۰۰۰
۴	۲۰۸	بلوار ۳۵ متری، ضلع غربی گذر ۳ متری	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۷/۰۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	۲۴۱/۷۸	سه نبش-اولین قطعه بشت میدان چمن طبیعی فوتبالی	۳۸/۰۰۰/۰۰۰	۹/۱۸۷/۶۴۰/۰۰۰

شاسه آگهی: ۱۸۱۴۴۸۷ شماره میم الف: ۱

نوبت دوم - آگهی اول

آگهی مناقصه عمومی

دهیاری اسلام آباد به منظور بهسازی و نوسازی بوستان خیابان پروین اعصابی روستا به متراژ تقریبی ۴۰۰۰ متر مربع تصمیم به انتخاب پیمانکار دارای صلاحیت پیمانکاری از طریق مناقصه عمومی را دارد. از پیمانکاران واجد شرایط دعوت میشود حداکثر تا ۲۳ آبان ماه جهت دریافت اسناد مناقصه به دهیاری روستای آران پور مراجعه نمایند. بدیهی است دهیاری در انتخاب یارد پیشنهادها مختار میباشد. زمان عودت اسناد مناقصه حداکثر ۳ روز پس از پایان زمان مناقصه می‌باشد.

نوبت اول - آگهی اول

آگهی مناقصه عمومی

دهیاری کبوترخان در نظر دارد آسفالت معابر ناصریه به متراژ ۱۵ هزار متر اسفالت (تأمین قیر توسط پیمانکار) را با مبلغ برآورد اولیه ۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران صلاحیت دار و واجد شرایط واگذار نماید. واجدین شرایط می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ تا ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ جهت دریافت اسناد مناقصه با ارائه مجوزهای لازم و صلاحیت‌های کاری به دفتر دهیاری روستای کبوترخان مراجعه نمایند. دهیاری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است و هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

بازتاب

پزشکیان: دعوای امروز برای قدرت و شهرت است

ایستنا:مسعود پزشکیان در مراسم افتتاح ۵موزه دفاع مقدس و مقاومت در ۵استان کشور ضمن گرمیادداشت یاد و خاطره همه شهدای سرافراز ایران اسلامی، تمسک به فرهنگ و ارزش‌های دفاع مقدس را نیاز همیشگی جامعه عنوان کرد و افزود: برای ما که در جبهه‌های جنگ زندگی کردیم و آن خاطرات را داریم رنج‌دهنده است که نتوانستیم آن باورها و ارزش‌ها را آنگونه که شایسته است به نسل جدید منتقل کنیم.

وی اظهار کرد: در دوران فاع مقدس جوانان ما کار و تحصیل و زندگی خود رها کردند و بی هیچ چشم‌داشتی برای دفاع از کشور به جبهه‌ها رفتند و امروز اگر آن باور و آن اعتقاد و ایمان باشد، هیچ قدرتی نمی تواند نگاه چپ و یا مغر ضانه به کشور و این آب و خاک داشته باشد.

رئیس جمهور در ادامه با بیان اینکه آنچه موجب ایستادگی و مقاومت ملت ایران در برابر حملات دشمن می‌شد، ایمان و اعتقاد راسخ جوانان کشور بود، تصریح کرد، ما از لحاظ امکانات و تجهیزات در محدودیت‌بودیم، اما به‌رغم حمایت‌ها و پشتیبانی‌های آمریکا، شوروی و اروپا از رژیم بعث عراق ایمان و باور ما بود که باعث می‌شد در برابر حمله‌ها و تهاجم‌ها مقاومت کنیم.

وی اظهار کرد: اگر باور و اعتقاد دوران دفاع مقدس باشد هیچ قدرتی نمی‌تواند نگاه چپ به کشور ما داشته باشد. اگر امروز یک ملاحظه می‌کنیم که مثلاً ممکن است بیایند و بزنند، امام‌می‌فرمود آمریکا هم بزند با این مردم می‌خواهد چکار کند؟ مگر می‌تواند اینجا بماند؟ می‌تواند بزند ولی نمی‌تواند بماند؛ پس نمی‌تواند ما را تسلیم کند.

وی ادامه داد: دوستان دوران دفاع مقدس ما نخبگان دانشگاهی بوده و خیلی بهتر از من بودند، ولی جانشان را دادند و شهید شدند تا ما آن راه را ادامه دهیم. جهاد امروز ما مسترتر از شهادتی است که آنها داشتند چون ما هر روز باید با نفس اماره خود بجنگیم و منیت‌ها را مهار کنیم تا مشکلات را حل کنیم. دعوای امروز ما برای قدرت، مقام و اسم شهرت است و گرنه چه دعوایی بین ما و شما هست؟ رئیس‌جمهور گفت: هر کسسی می‌خواهد خدمت کند، این گوی و میدان، به خاطر خون شهیدا باید به مردم خدمت کنیم تا آنها احساس رضایت کنند. وضع ما خیلی خوب است، در خواب نمی‌دیدم روزی اینقدر به من حقوق بدهند. اصلاً به فکر این چیزها نبودیم اما امروز برای خیلی چیزها ممکن است با هم دعوا کنیم. برای حفظ رفاقت آن دوران باید نوع دیگری نگاه و رفتار کرد تا اگر قرار است ما پیام شهدا را برسانیم، به ما نگاه نکنند و بگویند این‌ها دروغ می‌می‌گویند، چون مردم تصور می‌کنند شهدا مثل من بودند و می‌گویند تو که چنگی به دل نمی‌زنی. اول باید تلاش کنیم و کاری نکنیم تا شهدا طرد دیگری جلوه داده شوند.

وی تأکید کرد: اگر می‌خواهیم امر به معروف کنیم، باید اول خود را اصلاح کنیم. این اصلاح ابتدا باید در رفتار نشان داده شود نه در زبان. اگر در رفتار صداقت، اخلاق و راستی را نشان دهیم، غیر ممکن است این مردم از ما فرار کنند. مشکل ما هستیم و نباید رفتاری کنیم تا خون شهدا به فراموشی سپرده شود.

پشت پرده حضور سعید جلیلی در مجلس برای بررسی کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۴

ایستنا: روز دوشنبه سعید جلیلی در جلسه کمیسیون اصل ۹۰ مجلس برای بررسی کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۴ حاضر شد.

سعید جلیلی در حساب خود در شبکه اجتماعی ایکس، تصویری از حضور خود در این جلسه را منتشر کرد. حسن نتاج نماینده‌بایل در مجلس در خصوص حضور سعید جلیلی در مجلس شورای اسلامی گفت: فراکسیون انقلاب از سعید جلیلی دعوت کرد تا با حضور در این فراکسیون به ارائه توضیحاتی درباره بودجه و نقاط ضعف و قوت آن بپردازد. وی گفت: این جلسه در محل برگزاری جلسات کمیسیون اصل ۹۰ برگزار شد لذا جلسه فراکسیون انقلاب بوده، نه جلسه کمیسیون اصل ۹۰.

این نماینده مجلس شورای اسلامی بیان کرد: این جلسه دیروز پیش از آغاز جلسه علنی مجلس شورای اسلامی با حضور تعداد محدودی از اعضای فراکسیون اسلامی برگزار شد.

کتابخانه نرجس سلیمان‌ی‌ژاکانی:

حالا که تکلیف پاستور مشخص شده به مشکلات تاکسی‌های برقی رسیدگی کنید

انتخاب: نرجس سلیمانی، رئیس کمیسیون نظارت شورا گفت: مردم نو کسر نمی‌خواهند و تاج سر مدیری هم نمی‌خواهند باشند مدیر کار آمدی می‌خواهند که مشکلاتشان را حل کند.
او افزود: حالا که مر کب شما از پل گذشته و به مقصد نرسیده به مشکلات تاکسی‌های برقی رسیدگی کنید.

صالحی امیری به ابوموسی رفت

ایستنا: وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی به جزیره ابوموسی رفت.

روابط عمومی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی اعلام کرده است، سفر صالحی امیری به جزیره ابوموسی در راستای فرمایشات مقام معظم رهبری به‌منظور توسعه اقتصاد در یامحور و با نگاه به توسعه جزایری که در منطقه جنوب کشور است، انجام شده است.

۲

فاطمه مهاجرانی سخنگوی دولت در نشست خبری گفت: دولت پیگیری مطالبات مردم است و صدای آنها را در خصوص رفع فیلترینگ شنیده و نیازی به راه‌پیمایی و لشکر کشی‌های خیابانی نیست.

وی در مورد توقیف خودروهای بانوان گفت: حجاب موضوعی نیست که بازور بشود آن را جان‌ناخت.مهاجرانی افزود: ترویج حجاب نیازمند رویکرد جامعی است که با فشار و ضرب‌نمی‌شود آن رامحقق کرد. تجربه این چهل سال هم این موضوع را نشان می‌دهد. رئیس‌جمهور بر عهد خود و پیگیری مطالبات مردم هستند.

سخنگوی دولت در ادامه در باره انتخابات آمریکا، گفت: برای ما مهم

مجلس به کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۴

رأی موافق داد

دولت برنده‌ماراتن بودجه

گروه سیاسی: جلسه دیروز مجلس در حالی به ریاست محمدباقر قالیباف برگزار شد که نمایندگان

بررسی گزارش شور اول کمیسیون تلفیق در مورد لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور تا بررسی تقاضای استعفای عبدالکریم حسین زاده نماینده نده و آشوبه را در دستور کار خود داشتند. در همین راستا، مسعود پزشکیان، رئیس دولت چهاردهم به ساختمان هر می‌شکل بهار ستان رفت تا از مهم‌ترین لایحه مالی دولت دفاع کند. لایحه‌ای که بخش اول آن اول آبان توسط پزشکیان به مجلس تقدیم شده بود تا از امروز ماراتن بررسی اولین لایحه بودجه مجلس دوازدهم و دولت چهاردهم کلید بخورد.

■ مجوز رهبری به دولت پزشکیان

پزشکیان پس از بیان نطق میان دستور محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس دیروز دهم و یادعوت او، برای دفاع از کلیات لایحه بودجه پشت تریبون رفت و گفت: «از نظر فکری و چارچوب برای ارائه بودجه ۴ اصل را در نظر داشتیم؛ ساختار، توجه به ثبات، رشد اقتصادی و عدالت.»

وی ادامه داد: «بودجه ارائه شده شفاف است. ما قبلاً یک بودجه داشتیم که حساب و کتاب نمی‌شد بودجه‌ای که حساب و کتاب می‌شد اما بودجه ارائه شده شفاف است. به صورت شفاف همه پول‌هایی که در قیمت‌های مختلف هزینه می‌شد در این بودجه به شما ارائه شده است.»

رئیس دولت چهاردهم گفت: «از رهبری نیز اجازه گرفتیم مقداری از ارزی که توسط سال تقاضا می‌کردیم را قبل این اتفاق به بودجه بیاوریم. در رابطه با رشد اقتصادی تلاش کردیم مقررات و قوانین را ثبات ببخشیم. مدام مقررات و آیین‌نامه را عوض نکنیم. مالیات بنگاه و شرکت‌های بورسی در ستلاش کردیم مسمان ۲۰ درصد بماند و به ۲۵ درصد مطابق قانون افزایش ندادیم. اگر در آمد کسب کردند و آن را سرمایه‌گذاری کردند مالیات به آن در آمد تعلق نمی‌گیرد. تلاش کردیم به آن‌ها کمک کنیم. برای کسب‌به مالیات‌آمانند حقوق‌بگیران کردیم و تا ۲۴ میلیون در آمد مالیات نمی‌گیریم.»

پزشکیان با اشاره به افزایش حقوق‌ها در سال آینده افزود: «در خصوص عدالت سعی کردیم ۲۰ درصد حقوق را افزایش دهیم. اما متوسط افزایش حقوق ۲۸ درصد است.» کسانی که هزینه بیشتر دارند و خانواده بزرگ‌تری دارند افزایش حقوق آنان تا ۴۰ میلیون درصد است. مالیات از حقوق‌ها بالای ۲۴ میلیون اخذ می‌شود. در خصوص نهاده‌ها و کالاهای اساسی و دارو و تجهیزات سعی کردیم ارز را داشته باشیم که در دارو و کالاهای اساسی مشکل پیدا نکنیم.»

پزشکیان علی‌رغم آنکه فرصت ۳۰دقیقه‌ای برای دفاع از بودجه در اختیار داشت، زمانی کوتاهی را به بیان دفاعیات خود اختصاص داد و سکوت او درباره استعفای عبدالکریم حسین‌زاده از نمایندگی مجلس مورد توجه مردم‌ها قرار گرفت.

■ **قالیباف گاف داد، موافقان و مخالفان به میدان آمدند**

پس از پایان دفاعیان مسعود پزشکیان، سخنگوی ۲ کمیسیون برنامه و بودجه و تلفیق بودجه پشت

نیست چه کسی رئیس‌جمهور آمریکای‌شود، این به خود مردم آمریکا برمی‌گردد. اما مهم این است هر کسسی که رئیس‌جمهور می‌شود سیاست‌های قبلی را اصلاح کند و حاکمیت ملی کشورها را به رسمیت بشناسد.

او تأکید کرد: هر گاه که آمریکا دخالت در منطقه‌های دیگر داشته ضررش برای خودش بوده مثل جنگ ویتنام از این رو آروزی صلح برای مردم آمریکا داریم.

مهاجرانی همچنین گفت: موضوع اقتصاد موضوع مهمی است و یکی از دلایل پیگیری‌های همکاران مادر وزارت خارجه و اقتصاد قدرت تریبون آمدند و ضمن قرائت گزارش کمیسیون خود، از موافقت با کلیات لایحه بودجه خبر دادند. در این میان، پیش از آنکه موافقان و مخالفان مهم‌ترین لایحه مالی دولت به بیان نطق خود بپردازند، محمدباقر قالیباف، در رابطه با لایحه بودجه ایراد نمود که البته در یک اشتباه لایحه بودجه ۱۴۰۴ را لایحه بودجه ۱۴۰۳ خواند. موضوعی که باعث شد دقایقی بعد از تریبون هیات رئیس‌ه بابت این اشتباه عذرخواهی کرد و آنچه را گفته بود جبران کرد.

پس از آن، نصرالله پژمانفر، نماینده مشهد و رئیس کمیسیون اصل ۹۰، به عنوان اولین مخالف لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ پشت تریبون قرار گرفت. صحبت‌های او که هم‌زمان شده بود با خروج مسعود پزشکیان از مجلس این موضوع موجب شد تا صدای انتقاد این نماینده عضو جبهه پایداری بلند شود. او خطاب به مسعود پزشکیان گفت: خوب بود رئیس‌جمهور این اظهارات را هم می‌شنید و بعد می‌رفت.

بیشترین مخالفان کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۴ از میان چهره‌های تندرو و پایداری‌چی‌ها بود که با توجه به حضور سعید جلیلی، رقیب انتخاباتی مسعود پزشکیان و رئیس دولت سایه در جلسه کمیسیون اصل ۹۰، بعید نیست که این مخالفت هدفمند بوده باشد.

چنانچه، حسین صمصامی، از دیگر مخالفان کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۴ بودجه بود. او در نطق مخالفت خود گفت: اگر می‌خواهید تورم در سال آینده افزایش یابد، به کلیات بودجه رأی دهید.

میزان افزایش حقوق با میزان تورم متناسب نیست و این مساله یکی دیگر از نقاط ضعف لایحه بودجه ۱۴۰۴ است. نرخ ارز در بودجه سال آینده ۵۵هزار تومان پیش‌بینی شده این در حالی است که ما در جنگ اقتصادی هستیم و دشمن به دنبال آن است که سفره مردم را کوچک کند.

حسینعلی حاجی‌دلپگانی، نماینده شاهین شهر هم در مخالفت با کلیات لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ گفت: لایحه بودجه ۱۴۰۴ به هیچ وجه منطبق با قانون هفتم نیستم.

نماینده شاهین شهر در مجلس تأکید کرد: دولت باید به سمت تورم تک‌نرخ حرکت کند اما این لایحه بودجه که دولت به مجلس ارائه کرده قطعاً نرخ تورم در سال آینده تشدید خواهد شد. از دیگر نقاط ضعف لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ افزایش نرخ بهره بانکی است.

همچنین، جعفر قادری، نماینده شیراز که در چند روز گذشته از احتمال رد کلیات لایحه بودجه خبر داده بود، دیروز نیز در مخالفت با آن گفت: دولت تکالیفی در خصوص نوشتن آیین‌نامه‌های اجرایی برنامه هفتم پیش‌رفت داشت اما وقتی هنوز اقدامی جدی برای نوشتن این آیین‌نامه‌ها نکرده‌است، چگونه می‌خواهد بودجه را منطبق با برنامه اجرا کند؟

■ **شعر خوانی نماینده مستقل مجلس برای پزشکیان**

همچنین علی‌رغم مخالفت چهره‌های تندرو و پایداری‌چی‌ی با مهم‌ترین لایحه مالی دولت، هادی قوامی، از چهره‌های مستقل در مجلس و حامی مسعود پزشکیان هم در ابتدای نطق خود در مخالفت با کلیات لایحه بودجه، شعری از سعدی خواند. او خطاب به پزشکیان گفت: چو دخلت نیست خرج آهسته‌تر کن …

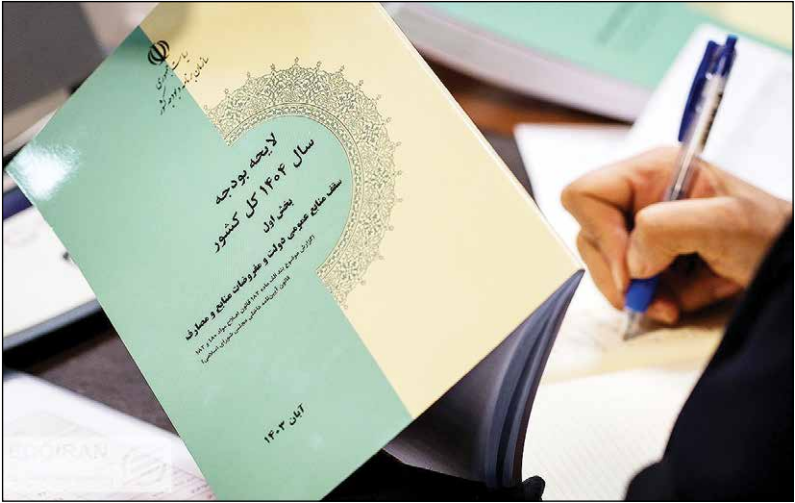
قوامی در میانه سخنان خود که پر از انتقادات تند از بودجه ۱۴۰۴ بود، شعر دیگری هم خواند. او اینبار از صائب تبریزی نقل کرد: خشت اول چون نه‌د معمار کج تا ثریا می‌رود دیوار کج …

■ **دفاع تمام قوه ذالنوری از بودجه پزشکیان**
از سوی دیگر، مجتبی ذوالنوری، نماینده قم در مجلس شورای اسلامی به‌عنوان یکی از نمایندگان اصولگرا و نزدیک به جبهه پایداری محسوب می‌شود که عمدتاً در قد و قامت مخالفان دولت و جریان اصلاح طلب ظاهر می‌شود اما امروز در جریان بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۴ بر خلاف تصورات او به عنوان مدافع کلیات لایحه بودجه پشت تریبون خانه ملت قرار گرفت و در ادامه تغییر مواضع خود در مورد سیاست خارجی و برجام،

سخنگوی دولت: برای پیگیری وضعیت فیلترینگ نیازی به لشکرکشی خیابانی نیست

اقتصادی کشور است که مورد توجه رهبری هم بوده. سخنگوی دولت در ادامه با اشاره به حضور اتباع افغان در ایران با بیان اینکه اتباع مجاز و قانونی و اتباع غیرمجاز باید شناسایی شوند، گفت: در بین اتباع مجاز افراد شریف و شاعر و محقق و مهندس و سرمایه‌گذار داریم.

او افزود: نسبت اتباع غیرمجاز و مجاز با همدیگر نسبت معناداری نیست یعنی الان نسبت اتباع غیر مجاز به مراتب از اتباع مجاز بیشتر است و به همین خاطر وزیر کشور در حال ساماندهی افراد و به عبارتی خارج کردن اتباع غیرمجاز و دیوار کشی در مرز هستند.



بودجه میان قالیباف و پورمحمدی شکل گرفت. قالیباف با اشاره به تصمیم دولت بر استفاده از اعتبارات صندوق توسعه ملی از ابتدای سال آینده گفت: درباره اینکه دولت ۲۸درصد صندوق توسعه را با استجازه رهبری از ابتدای سال برداشت کند وسط سال، از من نظرخواهی شد و نظر من هم این بود که از ابتدای سال باشد که رهبری لطف کردند و این اقدام اتفاق افتاد. الان یکپارچه‌سازی و شفاف سازی رخ داده است.

وی خطاب به رئیس‌سازمان برنامه و گفت: من شخصاً این موضوع را می‌پسندم که جنابعالی اشکالاتی را وارد بدانید و دولت نیز همراه باشد تا در تلفیق این اشکالات برطرف نشود؛ دولت و مجلس باید یکپارچه مشکلات را برطرف کند.

رئیس مجلس در پایان از رئیس‌سازمان برنامه و بودجه خواست تا تغییرات مورد نیاز لایحه بودجه را بر اساس توافقی که انجام می‌شود، انجام دهند و دولت نیز به این توافق پایبند بماند.

■ **تاجگردون چه گفت؟**

پس از پایان اظهارات پورمحمدی، غلامرضا تاجگردون، رئیس کمیسیون تلفیق بودجه سال ۱۴۰۴، هم در جریان بررسی کلیات لایحه بودجه سال آینده کشور برای دفاع از این کلیات بودجه گفت: مجلس به جای رد کلیات بودجه بهتر است که بودجه را اصلاح کند.

تاجگردون با بیان اینکه تورم قیمت نخود و لوبیا نیست، گفت: تورم آن است که به جای ۱۲ میلیارد دلار منابع دولت ۱۸ میلیارد دلار خرج کنیم که این شش میلیارد دلار از صندوق توسعه ملی با بانک مرکزی گرفته می‌شود و باید با اسطه‌ها به ۵۵هزار تومانی را از بازار گرفته و به افرادی بدهیم تا کالایی با نرخ ۴۲۰۰ تومانی و ۲۸هزار و ۵۰۰ تومانی به ما بدهند که همه اینها فشار و تورم است. وی ادامه داد: ما از وضعیت انرژی مطلع هستیم. ما نماینده مجلس هستیم به نماینده دولت. ما لایحه دولت را بررسی می‌کنیم. دولت امسال چند صد میلیارد دلار بنزین وارد کرد اما به چه قیمتی؟ بعد می‌گویند دولت می‌خواهد بنزین را گران کند؛ من در هر شرایطی مخالف افزایش قیمت میعانات و بنزین هستیم اما سیاست‌های کنترلی را قبول دارم. دولت در لایحه بودجه دو میلیارد دلار واردات بنزین را به ۱.۲ میلیارد دلار رسانده که این به معنای افزایش قیمت بنزین نیست بلکه باید دولت هفت میلیون لیتر بنزین مصرفی را با سیاست‌هایی کاهش داد با فشار به مردم وارد نشود.

تاجگردون با اشاره به حضورش در کمیسیون تلفیق در ادوار گذشته گفت: روش کار رد کردن موافقان کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۴ بود. او نیز با حضور در پشت تریبون مجلس گفت: قطعاً نمی‌توان تمام مسائل کشور را در یک بودجه سالیانه حل کرد و ما باید به دولت فرصت دهیم.

■ **کل کل قالیباف و پورمحمدی بر سر لایحه بودجه**

پس از بیان نطق مخالفان و موافقان کلیات لایحه بودجه، سعیدمحمد پورمحمدی، رئیس سازمان برنامه و بودجه در نشست علنی مجلس شورای اسلامی در جریان رسیدگی به کلیات لایحه بودجه در این میان، گپ و گفتی بر سر کلیات لایحه

معاون اجرایی رئیس‌جمهور: باید صدای همه مردم ایران شنیده شود

معاون اجرایی رئیس‌جمهور با بیان اینکه باید ایران را بسازیم و آباد کنیم، تصریح کرد: ایران متعلق به همه ایرانیان است، باید وفاق شکل بگیرد، باید مردمی که دیده نشده‌اند، دیده شوند و این موضوعات امکان‌پذیر نیست به‌جز با شنیدن صدای همه مردم ایران.

محمدجعفر قائم‌بناه با حضور در سی‌وسومین کنگره انجمن چشم‌پزشکی ایران با گرمی داشت یادو خاطره شهدای پدافندار تش‌شهدای اخیر حاد ته‌تورریستی سیستان و بلوچستان و همچنین محکوم کردن حملات رژیم صهیونیستی اظهار کرد: بنا بر مشیت الهی و تدبیر مقام معظم رهبری و انتخاب مردم شریف ایران، دولت وفاق به ریاست دکتر پزشکیان بر سر کار آمد و طبیعی است که رویکرد و تگاهی که دولت وفاق ملی و ریاست محترم‌جمهور برای اداره کشور دارند، شاید متفاوت‌تر با دولت‌های قبلی باشد.

وی افزود: این دولت، دولت برنامه‌محور است و بر همین اساس از ابتدا در روزهای تبلیغاتی صحبت از اجرای سیاست‌های کلی نظام و برنامه هفتم توسعه شد. در سیاست‌های کلی ایران باید از نظر اقتصادی واجتماعی رتبه اول را در منطقه داشته‌باشد، همچنین در برنامه هفتم توسعه نیز به رشد اقتصادی متناسبی برسیم.

اهمال کاری بانک‌ها در پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن

در حالی سهم تکلیفی بانک‌ها و مؤسسات مالی در پرداخت نهضت ملی مسکن طی ۳ سال ۱۴۲۲ همت بوده که تاکنون فقط ۲۹ درصد از اهداف قانون در این بخش محقق شده است.

بر اساس قانون جهش تولید مسکن سهمیه تسهیلات پرداختی بانک‌ها و مؤسسات مالی در سال‌های اول تا چهارم ابلاغ قانون به ترتیب ۳۶۰، ۴۵۸، ۶۰۵ و ۷۹۷ هزار میلیارد تومان است، یعنی در مجموع ۲۲۲۰ همت. بررسی عملکرد سیستم بانکی نشان می‌دهد که در سال‌های اول، دوم و سوم اجرا قانون جهش تولید مسکن فقط ۲۹ درصد از اهداف محقق شده‌است.بر این اساس بانک مسکن در سال اول، دم و سوم به ترتیب سهم ۶۳ همت، ۸۱ و ۱۱۵ همت در پرداخت تسهیلات داشته که تاکنون برای ۱۶۸،۵ همت قرارداد امضا کرده است. به عبارت دیگر در سه سال اجراقانون، بانک مسکن به حدود ۶۵درصد تعهدات خود عمل کرده است.به همین ترتیب بانک ملی ۳۱ درصد، بانک ملت ۲۸ درصد، بانک تجارت ۲۵ درصد، بانک صادرات ۱۶ درصد، بانک سپه ۵۸ درصد و بانک کشاورزی و رفاه هم هر کدام ۱۷ درصد به تعهدات خود عمل کرده‌اند. در این بین بانک سرمایه همچنان هیچ تسهیلاتی را برای پروژه‌های نهضت ملی مسکن پرداخت نکرده است. بر اساس قانون برنامه هفتم توسعه چنانچه بانک‌های عامل به تعهدات خود در قانون جهش تولید مسکن عمل نکنند، بانک مرکزی بایستی رشد تراز نامه بانک متخلف را به میزان تعهدات قطعی انجام نشده کاهش داده و معادل آن را به رشد تراز نامه سایر بانک‌ها با اولویت بانک مسکن اضافه کند.همچنین بانک مرکزی مکلف است هر ۳ ماه یکبار گزارش عملکرد مؤسسات اعتباری درباره تسهیلات ساخت مسکن را به مجلس ارائه کند.

زمان برگزاری قرعه کشی خودروهای وارداتی

طرح فروش ۲۱ مدل خودروی وارداتی دوشنبه شب گذشته پس از شش روز، به پایان رسید و با توجه به تعداد ثبت‌نام کافی و بالغ بر ۸۰ هزار نفر برای ۶۰۰۰ خودرو عرضه شده در این مرحله، دیگر نیازی به تمدید هم نداشت.بر اساس جدیدترین اطلاعیه سامانه یکپارچه فروش خودروهای وارداتی، با پایان یافتن مهلت ثبت‌نام، وجوه بلو که شده متقاضیان خرید خودرو در حساب‌های وکالتی دیروز سه‌شنبه هشتم آبان ماه از آزاد قابل برداشت شد.همچنین اعلام‌شده‌است که قرعه‌کشی این دوره امروز انجام می‌شود.ثبت‌نام این طرح فروش از چهارشنبه هفته گذشته (دوم آبان ماه) با عرضه ۲۱ مدل خودروی وارداتی که به گفته مسئولان ذیربط، هگی وارد کشور شده و در گمرکات کشور در نوبت ترخیص هستند، آغاز شد و تا پایان دوشنبه شب ادامه داشت.

۴

بازتاب

راه و مسکن

هزینه تراشی خارج نشینان برای بازار مسکن

مجید گودرزی

کارشناس اقتصادی

هزینه نقل انتقال و مالیات و عوارض در کشور‌های اروپایی بقدری زیاد است که عملا سوداگری در بخش مسکن صرفه اقتصادی ندارد.امادر ایران بارها می‌توان با کمترین هزینه‌واحدرا فروخت و برای فروش آن قیمت‌های نجومی و غیر منطقی ثبت کرد. کسانی که به خارج از کشور مهاجرت می‌کنند، واحدهای مسکونی خود را عوامانمی‌فروشند و

وام مسکن فقط خرید ۸ متر خانه

می توان خرید

مستاجران در باتلاق وام و بدهی

مسکن از اسفندماه سال گذشته با افزایش قیمت رو به رو شده است و تداوم این روند تا به امروز موجب دلسرد شدن بسیاری از مستاجران شد و با رشد مجدد قیمت مسکن در ابتدای امسال همراه با نزدیک شدن به فصل جا به جایی آنها موجب تشدید کابوس کرایه نشین‌ها شده؛ زیرا با تداوم افزایش قیمت مسکن نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها با میزان قدرت پرداختی مردم، فاصله گرفت.

بر همین اساس تداوم گرانی موجب به حاشیه رانده‌شدن مستاجران و کوچ آنها به شهرهای کوچک کلان‌شهرها و مراکز استان‌ها شده واز سوی دیگر به‌علت هزینه‌های سنگین اجاره‌بها، فرصت پس انداز برای خرید مسکن را از کرایه نشین‌ها گرفته‌است.البته از سوی دیگر رشد مداوم و بی‌دری ری رهن سلبالیانه، مستاجران را در باتلاق وام، قسط و بدهی غرق کرده است. گفتنی‌است که تداوم گرانی مسکن و عدم تناسب تورم مسکن با درآمد خانوار موجب شده، مدت انتظار برای خانه‌دار شدن به‌شدت افزایش یابد. مسدت زمان انتظار برای خرید مسکن تهران به بیش از یک قرن رسید

آنها را اجاره هم نمی دهند. آنها مسکن خود را دو می‌کنند و از بازار و دسترس مردم خارج می‌کنند. بدتر آنکه آنها با درآمد آرزوی خود اقدام به خرید خانه های ایرانیان بصورت ریالی می‌کنند. با چندین برابر قیمت واقعی، برخی از آنها مطالبه اجاره دلاری دارند اما حاضر نیستند ودیعه مستاجران را با دلار بگیرند و باز گردانند. آنها هم مثل سایر موجران از فرض الحسنه بودندرهن مستاجران سواستفاده می‌کنند. حتی دیده شده‌است که آنها در خارج از کشور اقدام به خرید ملک بصورت اجاره بشرط تملیک می‌کنند و خواستار اجاره‌هایی به اندازه قساقط خرید ملک خود از مستاجر ایرانی هستند. در حالی که در

در همین راستا، عبدالجلال ای ری سخنگوی کمیسیون عمران مجلس با اشاره به چالش‌های مستاجران تهرانی در برابر گرانی مسکن گفت: مسدت زمان انتظار برای خرید مسکن تهران به بیش از از یک قرن رسیده است و با توجه به گزارش مرکز آمار خانواده‌های شهسری در صورت میانگین بیش از ۴۰ درصد درآمد خودشان را صرف هزینه‌های تأمین مسکن می‌کنند که این آمار در کلانشهرها به ویژه تهران به مراتب بسیار بالاتر است.

او می‌گوید: بی‌مسئولیتی بانک‌ها در پرداخت تسهیلات و نبود اهتمام کافی در دستگاه‌های متولی برای به حرکت در آوردن بانک‌ها و تکمیل پروژه‌ها در کنار تورم فزاینده وضعیت نامناسبی را ایجاد کرده و به نظر می‌رسد یکی از راه حل‌ها برون رفت از چنین شرایطی رونق عمودی سازی و واگذاری زمین به مردم باشد.

■ **مستاجران به‌علت کاهش قدرت خرید و اجاره‌بها به حاشیه شهرها کوچ می‌کنند**
همچنین داوود بیگی‌نژاد نایب رئیس اتحادیه املاک با بیان اینکه خرید و فروش بازار مسکن با توجه به کاهش قدرت خرید مستاجران به سمت واحدهای کوچک مقیاس حرکت کرده‌است، گفت:نرخ اجاره در مراد ماه امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۴۷،۳ درصدافزایش یافته‌است. این در حالی است که برخی پیش‌بینی‌ها نرخ ۲۵ درصدی را انتظار داشتند. این تفاوت بین مشاهدات و آمارها نشان می‌دهد که باید به سراغ الگوهایی از کشورهایی برویم که نرخ اجاره‌نشینی بالایی دارند واز سیستم‌های کنترل شده و نرخ ثابت بهره‌مند هستند. نایب رئیس اتحادیه املاک با اشاره به قانون پیش فروش مسکن در دهه ۹۰ تأکید کرد: قانون پیش فروش مسکن در ابتدای دهه ۹۰ تصویب شد، که اگر این قانون اجرایی می‌شد عملاً گردش مالی که به واسطه این قانون اتفاق می‌افتاد، موجب تولید مسکن می‌شد اما در حال حاضر با توجه به اینکه امکان ثبت قرارداد پیش‌نویس توسط

جامعه

www.naghsheeghtesadonline.ir

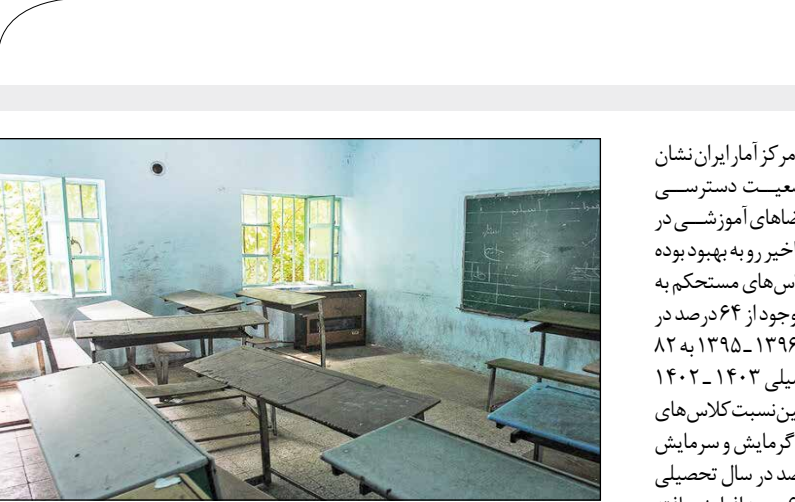
کشوری مثل آمریکا میانگین حدود ۲۱۵ هزار دلار برای خرید یک ملک لازم است، اما در ایران با ۷۰ هزار دلار هم میتوان خانه خرید. پس خانه خریدن در ایران راحت تر است. از سوی دیگر هم جهش های شدید قیمتی در ایران با کشورهای آمریکایی و اروپایی قابل قیاس نیست.در لیبرال ترین کشورهای جهان هم خبری از این حجم از آشفتگی و رها شدگی نیازهای ضروری جامعه نیست. طی ۴۰ سال مسکن در آمریکا ۴۰۶ درصد رشد داشته است. اما در ایران در طول ۳۰سال از سال ۱۳۷۲ تا سال ۱۴۰۲ مسکن ۱۵۳۴ برابر یعنی ۱۵۳۴درصد رشد داشته‌است. هزینه نقل انتقال

ومالیات و عوارض در کشورهای اروپایی بقدری زیاد است که عملا سوداگری در بخش مسکن صرفه اقتصادی ندارد.امادر ایران بارها می‌توان با کمترین هزینه‌واحدرا فروخت و برای فروش آن قیمت‌های نجومی و غیر منطقی ثبت کرد. در ایران خبری از مالیات و املاک مثل غرب نیست. باید بازار مسکن ایران را از دست خارج نشینان خارج کرد و با ساماندهی آن جلوی بحران سازی آنها در نیازهای ضروری جامعه را گرفت. جذب سرمایه در بازار مسکن ایران باید به این صنعت کمک‌کننده آنکه باعث افزایش بحران شود.



قدرت مالی عموم جامعه هم خوانی ندارد، البته طی سال‌های گذشته کم‌کاری بانک در زمینه ارائه تسهیلات به قشر کرایه‌نشین برای خرید ملک برنگ برنگ بوده؛ بر همین اساس انتظار می‌رود متولیان بخش مسکن بازگردی جدی در راستای عملکرد بانک‌ها داشته باشند، به جهت اینکه منابع اصلی کشور در اختیار بانک‌ها است.

نایب رئیس اتحادیه املاک با اشاره به اینکه هم‌اکنون می‌توان وام یک میلیاردی خرید مسکن از بانک مسکن دریافت کرد، یادآور شد: برای دریافت این وام متقاضی باید ابتدا ۲۵۰ میلیون تومان برای خرید اوراق هزینه کند، سپس حدود ۵۰ میلیون تومان در دفتر خانه پرداخت کند که رقم دریافتی حاصل از کسر این هزینه‌ها حدود ۷۰۰ تا ۸۰۰ میلیون تومان خواهد بود که با این مبلغ دریافتی، متقاضی تنها می‌تواند ۸الی ۱۰ متر از یک واحد مسکونی را خریداری کند، از سوی دیگر عده کمی توان حجم بازپرداخت این وام را خواهند داشت.



کلاس‌های بسا تراکم بیش از ۳۵نفر، مدارس با سرانه زیر ۳ مترمربع و... جمع‌آوری و در موارد خاص بهبود یا اصلاح میشوند. در این راستا، طرحی ساختارمند با عنوان "بهبخت محرومیت‌زدایی از فضاهای آموزشی" آماده و تدوین شده‌است و اکنون در دولت در حال بررسی است. بنیامت با تشکیل ستاد ملی و کشوری و ایجاد نقشه اجرایی جلسه شورای عالی آموزش و پرورش بر وزه زمان‌بندی شده، دستاوردهای مهمی در بهبود کاستی‌های فضای آموزشی به دست آید.با توجه به حضور بیش از ۷۰۰ هزار دانش‌آموز اتباع در کشور، نیاز به ساخت مدارس غیرمناسب و بهبود فضاهای آموزشی خیر داده‌است. در همین راستا، علیرضا کاظمی وزیر آموزش و پرورش گفت: پس از جلسه شورای عالی آموزش و پرورش بسا حضور دکتر پزشکیان، اقدامات خوبی صورت گرفت و تصمیم بر این شد که مدارس کانکسی، سنگی،

مشاروران املاک نیست، قراردادهای پنهانی بین عموم مردم افزایش یافته، که قطعاً نه به نفع مردم خواهد بود و نه نفع حاکمیت.

وی ادامه داد: در منطقه ۲۲ تهران نوع جدیدی از خرید و فروش مسکن با عنوان فروش متری توسط برخی از شرکت و سازمان‌ها در حال معامله است که اکثر ا‌هم افراد تحت عنوان سرمایه‌گذاری اقدام به خرید متری مسکن می‌کنند و سند این واحدها بدون یا چند نفر به صورت دونگی تقسیم می‌شود. البته امروزه تمایل افراد برای سرمایه‌گذاری در بازار مسکن گسترش یافته و با توجه به اینکه مردم قدرت خرید یک واحد کامل را ندارند، اقدام خرید متری مسکن می‌کنند. البته عملکرد بازار مسکن تأثیر پذیر از بازارهای موازی دیگر است.

بیگی‌نژاد با بیان اینکه تمایل مستاجران برای خرید واحدهای ۵۰ تا ۶۰متر زیاد است، افزود:

در حال حاضر ر کود سنگینی در بازار خرید و فروش مسکن حاکم است، زیرا قیمت مسکن با افزایش قیمت مسکن تهران، با کمبود شدید مدرسه مواجه هستند. به‌طور خاص، در این استان ۱۳ هزار کلاس درس کمبود وجود دارد و پنج منطقه از تهران، به‌ویژه مناطق ۱۷، ۱۵، ۱۸، ۱۹ و ۹، بیشترین آسیب را از این وضعیت می‌بینند. حمیدرضا خان‌محمدی رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور، تأکید کرده‌است که استان‌های خوزستان، سیستان و بلوچستان، خراسان رضوی، تهران، قه، البرز و آذربایجان غربی در صدر نیازهای مالی و توجه‌برای ساخت مدرسه قرار دارند. طبق آمارهای رسمی، حدود ۷۰هزار کلاس درس در کشور نیازمند مقاوم‌سازی و ۳۰هزار کلاس درس دیگر نیازمند تخریب و بازسازی هستند. بسا وجود اینکه نسبت کلاس‌های مستحکم از ۶۴ درصد در سال تحصیلی ۱۳۹۶-۱۳۹۵ به ۸۲ درصد در سال تحصیلی ۱۴۰۲-۱۴۰۱ رسیده‌است، همچنین نسبت کلاس‌های درس دارای سامانه گرمایش و سرمایش استاندارد از ۴۸ درصد در سال تحصیلی ۱۳۹۶-۱۳۹۵ به ۶۸ درصد افزایش یافته و سرانه فضای آموزشی به‌ازای هر مترمربع رسیده است.

با این حال، هنوز با استاندارد فضای آموزشی به‌ازای هر دانش‌آموز که ۵،۲۸ مترمربع است، فاصله وجود دارد. طبق گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی درباره میزان تحقق اعتبارات سازمان نوسازی مدارس در سال ۱۴۰۲، وضعیت اعتبارات تملک دارایی سرمایه‌ای سازمان نوسازی مدارس نشان می‌دهد که عملاً با تخصیص اندک به این سازمان، حدود ۲۵ درصد پروژه‌های مهم مدرسه‌سازی یا بازسازی و مقاوم‌سازی مدارس به وضعیت بحرانی قرار دار.داین کمبود فضاهای آموزشی نه‌تن‌ها بر کیفیت یادگیری تأثیر می‌گذارد، بلکه می‌تواند پیامدهای روانی، مانند افت انگیزه و عدم

مدراس با شرایط نامطلوب و کلاس‌های

دلگیر به‌شدت بر انگیزه و علاقه دانش‌آموزان به یادگیری تأثیر منفی می‌گذارند و در بسیاری از موارد، احساس زندانی بودن در مدرسه را در ذهن آنان ایجاد می‌کنند.

در زمان حاضر، هفت قطعه از کشور، از جمله استان تهران، با کمبود شدید مدرسه مواجه هستند. به‌طور خاص، در این استان ۱۳ هزار کلاس درس کمبود وجود دارد و پنج منطقه از تهران، به‌ویژه مناطق ۱۷، ۱۵، ۱۸، ۱۹ و ۹، بیشترین آسیب را از این وضعیت می‌بینند.

حمیدرضا خان‌محمدی رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور، تأکید کرده‌است که استان‌های خوزستان، سیستان و بلوچستان، خراسان رضوی، تهران، قه، البرز و آذربایجان غربی در صدر نیازهای مالی و توجه‌برای ساخت مدرسه قرار دارند. طبق آمارهای رسمی، حدود ۷۰هزار کلاس درس در کشور نیازمند مقاوم‌سازی و ۳۰هزار کلاس درس دیگر نیازمند تخریب و بازسازی هستند.

بسا وجود اینکه نسبت کلاس‌های مستحکم از ۶۴ درصد در سال تحصیلی ۱۳۹۶-۱۳۹۵ به ۸۲ درصد در سال تحصیلی ۱۴۰۲-۱۴۰۱ افزایش یافته است، هنوز بخش قابل توجهی از دانش‌آموزان در کلاس‌های فاقد استاندارد تحصیل می‌کنند. آمار

۱۸ درصد مدارس کشور

نامستحکم هستند

کلاس‌های ناایمن تهدیدی برای جان دانش‌آموزان

گروه اجتماعی: کمبود مدارس در کشور به یکی از معضلات اساسی نظام آموزشی تبدیل شده است. این بحران نه‌تن‌ها منجر به افزایش جمعیت کلاس‌های درس و افت کیفیت یادگیری دانش‌آموزان می‌شود، بلکه دانش‌آموزان را ناگزیر به ادامه تحصیل در مدارس فرسوده و غیرمناسب می‌کند.

«ویروس تهوع زمستانی» چگونه از بین می‌رود؟

گروه اجتماعی: «آمیئیس رضایی»مدیر گروه تحقیقات بالینی انستیتو پاستور و دبیر انجمن متخصصین بیماری‌های عفونی و گرمسیری در گفت‌وگو با ایلسا دربار ویروس تهوع زمستانی (نورویروس) و علائم آن توضیح داد: ویروس تهوع زمستانی در تابستان هم ممکن است باشد اما بیک و شیوع آن در فصول پاییز اتفاق می‌افتد؛ یعنی از اواسط آبان ماه شروع می‌شود و تا آخر سال هم ادامه پیدا می‌کند. نکته‌ای که درباره این ویروس وجود دارد این است که به‌شدت مسری است و می‌تواند با درد شکمی همراه باشد. یکی دیگر از علائم آن گاسترو و انتریت است که درگیری و التهاب معده و روده ایجاد می‌کند. همچنین این ویروس باعث می‌شود فرد دچار علائمی مانند استفراغ‌های شدید، اسهال، تب خفیف، سردرد و بی‌حالی شود.

■ **راه انتقال ویروس تهوع زمستانی**

وی دربار راه‌های انتقال ویروس تهوع زمستانی گفت: این ویروس سه راه انتقال اصلی دارد. از طریق آب و غذای آلوده به این ویروس می‌تواند منتقل شود. همچنین از طریق تماس نزدیک با فرد بیماری که مبتلا به این ویروس شده باشد می‌تواند منتقل شود. از آنجا که این ویروس شدیداً مسری است

احتمال اینکه یک طفیلان ایجاد کند بسیار زیاد است. به طور مثال در یک خانواده، مهد کودک، مدرسه و یا خانه سالمندان تقریباً می‌تواند همه افراد را مبتلا کند.

■ **ویروس** **کی** **به** **با** **ضد** **عفونی** **کننده‌های** **بر** **یا** **به** **الکل** **از** **بین** **نمی‌رود**

مدیر گروه تحقیقات بالینی انستیتو پاستور درخصوص راه‌های پیشگیری از ابتلا به ویروس تهوع زمستانی گفت: تا زمانی که فردی آلوده به این ویروس است در منزلی که از او مراقبت می‌کنیم باید دقت کرد که با مواد غذایی در تماس نباشد، همین‌طور ظرف‌ها و لباس‌های او جداگانه شسته‌شود. همچنین اگر از سرویس بهداشتی استفاده می‌کند، باید کامل ضد عفونی شود.

وی ادامه داد: این نکته را نیز باید در نظر داشت که این ویروس با ضد عفونی‌کننده‌هایی که بر پایه الکل هستند، از بین نمی‌رود و بیماری از انتقال پیدا می‌کند. باید سبزی و میوه‌ها را کاملاً ضد عفونی کرد. همچنین شستشوی دست‌ها قبل از مصرف غذا توصیه می‌شود.

■ **دوره نهفتگی و مدت زمان بیماری**

رضایی با اشاره به مدت زمان بیماری تهوع زمستانی تصریح کرد: دوره نهفتگی این بیماری بین هزده ساعت تا یک روز است. یعنی ماکزیم یک روز بعد از تماس با ویروس، فرد بیمار می‌شود و مدت این بیماری یک تا سه

روز طول می‌کشد. مگر این که فرد بیماری زمینه‌ای یا نقص ایمنی داشته باشد. همین‌طور اگر سن فرد خیلی بالا باشد و یا کودک کم سن و سال باشد ممکن است شدت و مدت زمان بیماری بیشتر شود.

اوافزود: این عفونت را می‌توان در منزل درمان کرد اما نه برای کودکان و سالمندان، در واقع افرادی که در طیف سنی افراد سالم و بدون بیماری زمینه‌ای هستند، اگر دچار این بیماری شوند، می‌توان در منزل کنترل کرد. فردی که دچار این ویروس نشده باشد اگر شدت استفراغ در او زیاد باشد و نتواند مایعات و مواد غذایی را تحمل کند، نیاز به در مان تزریقی دارد.

■ **با** **ابتلا** **به** **ویروس** **تهوع** **زمستانی** **می‌تواند** **موجب** **مرگ** **شود؟**

رضایی پاسخ داد: این بیماری با این که بسیار مسری است اما باعث فوتی نمی‌شود. در طیف سنی کودکان و سالمندان باید توجه داشت که حتماً به مراکز درمان برای دریافت در مان تزریقی مراجعه کنند. چرا که این ویروس می‌تواند کامل لایه‌های سلول‌های سیستم گوارشی را تخریب کند و برای ریکواری و برگشت به حالت قبلی زمان می‌برد. به خصوص اگر فرد بیماری زمینه‌ای داشته باشد یا سیستم ایمنی او دچار مشکل باشد. او تأکید کرد: تاکنون واکنسی برای این ویروس که در دسترس باشد تولید نشده است اما در حال مطالعاتی بر روی آن هستند و کار آزمایی بالینی در حال انجام است.

منابع کسری بودجه از کجا تأمین می‌شود؟



آلبرنغنازیان کارشناس اقتصادی

لايحه بودجه به معنی منابع ومصارف، هزینه‌هاو درآمدهاست. اما آنچه در بودجه سال آینده پیداست مسئله مهم‌ناترازی است. باید دید مدل اقتصادی پشت این بودجه چیست. آیا در راستای بر نامه ۵

بودجه سال آینده

تاچه میزان واقع بینانه

است

چشم انداز تورم در سال ۱۴۰۴

زهراعلی اکبری

روزنامه نگار

بازوی کارشناسی مجلس حالا در اولین گزارش تفصیلی خود در خصوص بودجه هشتمار داده است که رشد اقتصادی ایران در سال آینده دستخوش کاهش خواهد شد.

کاهش رشد اقتصادی ایران در قیاس با سال‌های اخیر البته نشان از آن دارد که اقتصاد ایران نه تنها توان حفظ وضعیت موجود را ندارد بلکه ممکن است بخشی از فرصت خود را از دست بدهد. رشد اقتصادی ایران پس از تجربه چهار سال رشد‌های بالای چهار درصد در بهار ۱۴۰۳ کاهش ۲.۵ واحد درصد نسبت به فصل مشابه سال قبل داشته است.

برآوردهای این مرکز نشان می‌دهد رشد اقتصادی تابستان به دلیل قطعی برق صنایع، روند نزولی

ساله است؟ وقتی خود رئیس جمهور تاکید می‌کند که این برنامه را پیش می‌بری یک پنج‌م‌ان‌ناترازی می‌شود؟ این موارد واقعاً باید از دوستان سازمان برنامه سوال شود. سازمان برنامه درآمدهای مالیاتی و نفتی و همچنین هزینه‌ها را حساب کرده از هم کم می‌کند، کسری پیش می‌آید، بعد بودجه را یا کسری ارائه می‌دهد؟
خب باید هزینه‌ها را تعدیل کند. هزینه‌ها را بدبینانه و بارشدد خوب‌واز سمت دیگر درآمدها را خیلی خوش بینانه می‌نویسند، بنابراین نتیجه می‌شود کسری چند هزار میلیاردی که مشخص است کاملاً غیر حرفه‌ای نوشته شده است.
جالب است از زمانی که بودجه بدون کسری می‌نوشتند، درآمدها محقق نمی‌شد، تورم کم هزینه‌ها را بالا می‌برد و انحراف از بودجه دو برابر

رشد صادرات نفتی و تداوم بودجه‌های انقباضی دولت ۲.۵ درصد بود است. ضمن اینکه بررسی شکاف تولید در ایران نشان می‌دهد روند این متغیر در سال‌های اخیر به میزان قابل توجهی کاهش یافته و بنابراین این از محل استفاده از ظرفیت‌های خالی اقتصاد نمی‌توان به افزایش رشد اقتصادی امیدوار بود. به طور کلی برآوردها نشان از آن دارد که در سال جاری و سال آینده رشد اقتصادی محدود به ۲.۵ و ۲.۸ درصد خواهد شد.

این در حالی است که طبق بر نامه هفتم توسعه رشد اقتصادی ایران باید در محدوده هشت درصد در سال باشد.

سختگویی دولت نیز البته در تازه‌ترین سخنان خود اعلام کرده است که از پس سال‌ها رکود امکان تحقق رشد هشت درصدی اقتصاد وجود ندارد. رشد اقتصادی محقق شده در چهار سال گذشته برابر با ۴.۲ درصد است.

تورم به کدام سو می‌رود؟

نرخ تورم یکی از بفرنج‌ترین بحران‌های اقتصاد ایران است. ایران یکی از دیرپاترین تورم‌های جهان را دارد و باید در نظر داشت که اقتصاد ایران به واسطه رشد مداوم تورم و البته ورود تورم به کانال بالاتر از چهل درصد در سال‌های اخیر حالا برآوردها نشان از آن دارد که در صورت تداوم شرایط موجود و عدم وقوع اتفاق غیرمنتزیه در سال آینده نزولی خواهد بود. بر اساس این گزارش اگر رشد نقدینگی در سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ بیش از ۳۵ درصد باشد، احتمال ورود تورم به کانال بیست درصدی و تحقق تورم کمتر از سی درصد ممکن نخواهد بود.

پیش‌بینی می‌شود نرخ تورم در پایان سال ۱۴۰۳ حدود ۳۴.۲ درصد باشد اما ادامه این روند سبب می‌شود تورم به محدوده ۳۰.۷ درصدی برسد.

می‌شد. حال که با کسری نوشته‌شده، وای بر انحراف آن در سال بعد. وقتی گفته می‌شود با کسری بودجه را تحویل می‌دهیم، این پول را چه کسی باید تأمین کند؟ ضمن اینکه هزینه‌ها باید سر ماه پرداخت شود اما بخشی از درآمد، مالیات است که در سال بعد یعنی ۱۴۰۵ وصول می‌شود که چند ماه مه به آن فرصت می‌دهند.
خب در این فاصله زمانی دولت این پول را باید از طریق استقراض یا برداشت مازاد از بانک‌ها تأمین کند. همین مسئله به معنی تورم است. سال ۱۴۰۵ هم که مالیات‌ها را جمع‌آوری می‌کنند، به اندازه یک سال از ارزش آن کم شده است. واقعاً تعجب می‌کنیم آقای پورمحمدی (رئیس سازمان برنامه و بودجه) با سابقه‌ای که دارد چطور زیر باز چنین بودجه‌ای رفته است. البته هزینه‌هایی که از

سوی نهادها به دولت تحمیل می‌شود کم نیست اما اقرار بود معافیت‌های مالیاتی برای برخی از نهادها کم از بودجه دولت می‌گیرند ولی مالیاتی پرداخت نمی‌کنند، بازنگری کنند. بنابراین این بودجه تورم زاست و باید دید نرخ ارز را در بودجه چه مبلغی در نظر می‌گیرند. در همین چند روز که افزایش نرخ ارز در کشور شتاب گرفته، بخاطر اخبار بودجه بوده که به فعالان این سیگنال را می‌دهد که کسری را باید از طریق فروش ارز با نرخ بالاتر تأمین کنند. تلاش آقای همتی این است که نرخ نیمایی را بالا برده و به نرخ آزاد برساند، که همین باعث می‌شود نرخ آزاد جلوتر برود. حتی اگر تنش‌های سیاسی و جنگ خاتمه پیدا کند، نرخ ارز کم‌اگان بالا خواهند ماند.



در مجموع مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی نیز پیش‌بینی کرده در صورت تحقق سناریوی لایحه بودجه ۱۴۰۴ به ۲۱.۹ درصد خواهد رسید.

نرخ فقر تغییر می‌کند؟

در حال حاضر نرخ فقر در ایران در محدوده ۳۱.۱ درصد است. مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی نرخ فقر را در سال ۱۴۰۲ برابر با ۳۱.۳ درصد برآورد کرده است.

نرخ فقر در سال ۱۴۰۳ برابر با ۳۱.۱ درصد می‌شود. در عین حال باید در نظر داشت در صورت ادامه روند موجود نرخ فقر به ۳۲.۲ درصد افزایش خواهد یافت اما نکته این جاست که حتی در صورت تحقق سناریوی بودجه سال آینده نیز نرخ تورم به ۳۲.۱ درصد خواهد رسید.

ضرب جینی در ایران چند درصد است؟ ضرب جینی در سال ۱۴۰۲ برابر با ۲۸.۱ درصد

بورس و بازگشت به روزهای متفاوت



در نشست خبری اخیر خود اشاره کرد سیاست‌های بودجه‌ای مستقیماً در جهت بهبود وضعیت بورس طراحی نشده‌اند، اما تأکید کرد از تصمیماتی که ممکن است به بازار سرمایه آسیب بزنند، جلوگیری می‌شود.

کارشناسان بازار سرمایه نسبت به اثرات مثبت بودجه ۱۴۰۴ بر شرکت‌های بورسی خوش‌بین

بازار بورس

در گفتگو با نادر بذرافشان بررسی شد

دلیل کاهشی شدن قیمت طلا و سکه

ده ماه اکنون محقق شده و افزایش ۷۰۰ دلاری را داشته‌ایم و چیزی نمانده است که به ۳ هزار دلار برسیم. در صورتی که این امر رخ دهد و تا پایان سال میلادی جاری افزایش طلا را داشته باشیم، بالطبع بازارهای داخلی دنیا تحت تاثیر قرار می‌گیرد و روند افزایشی در داخل کشور،ها انجام خواهد گرفت. حال این افزایش قیمت طلای جهانی می‌تواند نوسانات بازار ارز و عرضه و تقاضا را در کشور ما تحت تاثیر قرار دهد.»

بذرافشان ضمن بیان اینکه آینده طلا در سطح دنیا رو به افزایش است، تأکید کرد: «میدواریم در این مسائل در داخل کشور هم مقداری شاهد ثبات قیمت‌ها باشیم. طی یک ماه گذشته در جامعه ما نوسانات افزایشی بیشتر از نوسانات کاهشی بوده است. امیدواریم یک مقداری هم بازارهای جهانی مسائل در داخل سیاسی و اقتصادی کم نشود و در بازار داخلی قیمت ارز مدیریت شود تا مردم بتوانند به راحتی و با ثبات قیمت‌ها معاملات خود را انجام دهند. حتی اگر در مواقعی بازارهای جهانی داخلی کاهش داشته باشند، قطعاً می‌تواند بخش دیگری در قیمت‌های بازار داخلی ما داشته باشند. با این حال با توجه به تحلیلی که در سطح دنیا نسبت به افزایش اونس جهانی وجود دارد، قطعاً روند افزایشی را در سطح دنیا داخل کشورها داریم و احتمال کاهش کم است.»

وی افزود: «یک تحلیل کلی در سطح دنیا در حوزه طلا داریم که بیشتر اشاره کردم که تا پایان سال

تقویت کند.

چرا بورس به سمت تعادل می‌رود؟

راضیه آرمنند، کارشناس بازار سرمایه در گفت‌وگو با فاسراس گفت: بازار سرمایه مدت‌هاست با مشکلات و چالش‌های سنتی مانند نرخ بهره بالا، قیمت‌گذاری دستوری، فاصله زیاد نرخ ارز نیمایی با بازار دست‌به‌گریبان است.

این کارشناس بورس سرمایه‌یافته داد: طی چندماه گذشته و با افزایش تنش در منطقه، ریسک سیاسی هم به چالش‌های قبلی بورس اضافه شده است.

وی افزود: دولت نیز به کمک حقوقی‌ها و بودجه‌ریزی مناسب در حال حمایت از بازار سهام است.

آرمنند تأکید کرد: در بازارهای موازی نیز شاهد تخلیه هیجانات منفی هستیم، به‌طوری که تقریباً قیمت صندوق‌ها، شمش و سکه به تعادل رسیده است. قیمت دلار در بازار آزاد نیز آرام گرفته است. این کارشناس بورسی تصریح کرد: در صورت تحقق برخی از وعده‌های دولت چهاردهم مانند کاهش نرخ بهره و تغییر سیاست قیمت‌گذاری دستوری، بورس می‌تواند به‌سازاری برای جذب نقدینگی سرگردان باشد.

میلادی به ۳ هزار دلار افزایش پیدا می‌کند. البته بازارهای داخلی هم افزایشی است و احتمال کاهش خیلی کم است.»

رئیس اتحادیه طلای تهران در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه چرا برخلاف باور بسیاری از کارشناسان اقتصادی، حمله اسرائیل به ایران روند قیمت طلا را کاهشی کرد؟ گفت: «پس از حمله اسرائیل به ایران بسیاری این تحلیل را داشتند که افزایش قیمت را داریم، ولی خوشبختانه کاهش ۴ میلیونی سکه را در همان روز داشتیم و هر گرم طلا هم ۱۷۵ هزار تومان کاهش پیدا کرد؛ بنابراین واکنش‌ها به برخی از اخبار سیاسی و اقتصادی ممکن است عکس آن تحلیل‌ها باشد؛ اما یک مهم کاهش قیمت طلا در روز شنبه این بود که شاهد کاهش قیمت ارز بودیم. کاهش قیمت ارز باعث شد که بازار چند ساعتی را در شرایط کاهشی بگذراند که مردم هم بیش‌تر فروشنده بودند.»

این کارشناس حوزه طلا در پاسخ به اینکه پاسخ احتمالی ایران به حمله اسرائیل چه اثری بر بازار طلای ما دارد؟ گفت: «به نظر من خیلی نمی‌تواند تاثیر داشته باشد. این تنش‌ها مدتی است که مطرح است و اثرش را هم در بازارهای داخلی و هم در بازارهای جهانی نشان داده است. در آن لحظه و خبری که اتفاق می‌افتد، بازارهای جهانی اولین گزینه است که نوسانات را نشان می‌دهد. در رابطه با بازار داخلی هم یک بخشی نوسان قیمت ارز است و یک بخشی هم شرایط لحظه‌ای خیر و عکس‌العمل‌ها به آن است. الان نمی‌توانیم تحلیلی نسبت به این احتمال داشته باشیم.»

۵

نشریه اقتصاد

چهارشنبه- ۹ آبان ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۲۸

تالار

پیش‌بینی بورس امروز

کاهش نرخ مالیات به تنهایی دردی از سهامدار دوامی‌کند

مصطفی نیکخواه

روزنامه‌نگار

بازار سهام سه‌شنبه را نفس گیر و پرعرضه پشت سر گذاشت؛ به گونه‌ای که اکثر صفوف خرید به صفوف فروش تبدیل شدند. در راستای پیش‌بینی بورس امروز چهارشنبه ۹ آبان ۱۴۰۳ سهامداران باید به چه نکته‌ای توجه کنند؟

در پایان معاملات روز گذشته سهم‌های بزرگ‌بازار خلاف‌کندل معاملاتی روز گذشته بسته شدند و در پایان بورس، شاخص کل باریزش ۱۵۰ واحدی که معادل ۰.۱ درصد این شاخص است، روبه‌رو شد. بر اساس شاخص کل در پایان معاملات روز سه‌شنبه در سطح ۵۱ هزار و ۴۴۶ واحدی قرار گرفت.

در طرف دیگر، قیمت معاملات سهم‌های کوچک بازار سهام نیز کاهش یافت؛ به‌طوری‌که شاخص هم‌وزن بازار در پایان بورس روز سه‌شنبه هزار و ۹۸۸ واحد که معادل ۰.۳ درصد این شاخص است، کاهش داشت و به سطح ۶۷۱ هزار واحد رسید.

گفتنی است تابلو بورس اوراق بهادار تهران در روز گذشته، حجم معاملات را ۱۰۱ میلیاردی که سهم و ارزش معاملات خرد (سهام، حق تقدم و صندوق‌های سهامی) را چهار هزار و ۵۶۰ میلیارد تومان نشان می‌داد. معاملات روز سه شنبه بازار سهام همراه با فشار عرضه جیبی روبه‌رو بود و اکثر نمادها از صفوف فروش به صفوف خرید تغییر جهت دادند. با توجه به اینکه ۷۶ درصد نمادها در این روز در نواحی منفی معامله و بسته شدند، می‌توان نتیجه گرفت حال بورس چندان خوب و تعریفی نبوده است.

براساس آمار و ارقام همچنین خروج ۵۰۷ میلیارد تومان پول حقیقی از بازار سهام در روز سه شنبه، نمی‌توان برای روز چهارشنبه بازار مثبتی را در نظر گرفت.

گفتنی است روز سه‌شنبه مسعود پزشکیان، رئیس دولت، از لایحه بودجه در صحن علنی مجلس دفاع کرد و گفت: برای حمایت از بازار سرمایه نرخ مالیات شرکت‌ها را که طبق قانون ۲۵ درصد بوده است به

میزان ۵ درصد در لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ کاهش دادیم. کارشناسان این رویکرد را مثبت ارزیابی می‌کنند اما معتقدند، تاریخی که سیاست‌های انقباضی بانک مرکزی از جمله نرخ سود بدون ریسک با درصدهای بالا ادامه داشته باشد، نمی‌توان برای بازار سهام وضعیت خوبی را متصور شد.

بازتاب

برخورد با فروشندگان اینترنتی که بدون مجوز طلای‌می‌فروشند

ایستار، رئیس اتاق اصناف تهران ضمن بیان اینکه در فضای مجازی نباید عرضه طلا و سایر کالاها توسط افرادی صورت گیرد که مجوز ندارند و حتی قابل شناسایی نیز نیستند، تأکید کرد که واحدهای مجاز فعال در حوزه خرید و فروش کالا، باستی مجوزهای مربوطه را دریافت کنند؛ ضمن اینکه باید از آن‌ها حمایت نیز صورت گیرد. حمید رضا رستگار، در رابطه با فروش طلا در فضای مجازی بدون دریافت مجوزهای لازم از وزارت صمت با تشککل‌ها اظهار کرد: یکی از اشکال و ایراداتی که در حوزه فروش طلا در کشور وجود دارد، فروش این محصولات در فروشگاه‌های مجازی است که مجوزهای لازم را دریافت نکرده‌اند. رئیس اتاق اصناف تهران افزود: بر اساس قانون مسئول توزیع کالا در کشور اصناف و واحدهای صنفی دارای مجوز کسب و کار هستند؛ فعالیت واحدهای بدون مجوز باعث به هم ریختگی بازار با کلاهبرداری می‌شود. عضو ناظر مجلس در شورای عالی بورس، گفت: شرایط بازار سهام برای عرضه خودرو بسیار مطلوب است. این امر هم به نفع مصرف‌کنندگان، هم به مسود خودرو و سازمان‌ها هم تأمین‌کننده منافع بازار سرمایه خواهد بود. هادی محمدپور، عضو ناظر مجلس در شورای عالی بورس، به خبرنگار پایگاه خبری بازار سرمایه ایران (سنا)، گفت: بهترین راهکار، برای کنترل قیمت‌ها و کاهش مداخله دولت در فرایند تولید و قیمت‌گذاری، عرضه خودرو در بورس کالا است. محمدپور با تأکید بر این که فرایند عرضه خودرو در بورس کالا باید شفاف باشد، افزود: عرضه خودرو در بورس کالا هم به نفع مردم و هم شرکت‌های بورسی خواهد بود تا بتوانند برای عرضه کالا از این موضوع بهره‌مند شوند. عضو ناظر مجلس در شورای عالی بورس ادامه داد: خوش‌بختانه هر زمان که اعتماد به مردم کردیم مردم پاسخگو بوده‌اند، در حال حاضر نیز شرایط بورس برای عرضه خودرو در بورس کالا بسیار مطلوب و قابل توجه است. او تأکید کرد: ناظران مجلس در شورای عالی بورس تمام انرژی خود را برای ثبات بخشیدن به بورس گذاشته‌اند و هر موضوعی که به نفع بازار و شفافیت آن باشد، حمایت خواهند کرد.

قیمت جدید گاز خوراک شرکت‌های پتروشیمی و سوخت صنایع در سال ۱۴۰۳

معاون برنامه‌ریزی و وزارت نفت در نامه‌ای به شرکت‌های ملی نفت، گاز، پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی و صنایع پتروشیمی، قیمت گاز صنایع سبک و شیرین خوراک شرکت‌های پتروشیمی و نرخ گاز سوخت صنایع در سال ۱۴۰۳ را اعلام کرد. طبق این ابلاغیه، اعمال تعرفه‌ها، عوارض مالیات و حقوق قانونی دولت و همچنین مفاد ماده (۳) ابلاغیه فوق‌الذکر در قبض‌های گاز مصرفی صورت می‌گیرد. بر این اساس، نرخ خوراک گاز واحدهای تولیدی متناول مشروط به تسویه بهای خوراک طی سسی روز پس از دریافت صورتحساب معادل نود و پنج درصد نرخ خوراک گاز طبیعی واحدهای پتروشیمی تعیین می‌شود.

بر همین اساس، شرکت پتروشیمی شیراز، تغییر بیش از ۱۰ درصد در نرخ خرید مواد اولیه را افشا کرد. شرکت پتروشیمی شیراز طی نامه‌ای به اداره نظارت بر نشان گروه شیمیایی و غذایی سازمان بورس و اوراق بهادار در سامانه کتال اعلام کرده است: در اجرای مفاد دستورالعمل افزایش اطلاعات شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، به پیوست ابلاغیه شماره ۲۷۸۶۷۲ مورخ ۱۶ آبان ۱۴۰۳ معاون برنامه‌ریزی و وزارت نفت درباره تعیین قیمت گاز طبیعی در سال ۱۴۰۳ که در تاریخ ۹ آبان ماه امسال، توسط این شرکت واصل شده، ارسال می‌شود. بر این اساس، نرخ‌های مذکور در صورت‌های مالی حسابرسی شده دوره مالی شش‌ماهه منتهی به ۳۱ شهریور امسال اعمال می‌شود.

پروژه‌های حیاتی برق منطقه‌ای خوزستان برای تأمین برق تابستان ۱۴۰۴



نقش اقتصاد - خوزستان - حسین عسکری گراوند: معاون طرح و توسعه شرکت برق منطقه‌ای خوزستان گفت: از سوی وزارت نیرو ۱۴ مگا پروژه برای کاهش ناترازی تولید و مصرف برق منظور گذر موفقی از اوج بار ۱۴۰۴ تعریف شده

است احمد رضا بخشی در ششمین جلسه کمیته پیگیری پروژه‌ها که با حضور معاونین، مدیران، مجری پروژه‌ها برگزار شد، بیان کرد: وزارت نیرو ۱۴ مگا پروژه برای کاهش ناترازی تولید و مصرف برق جهت گذر از اوج بار تابستان ۱۴۰۴ ابلاغ کرده است که پروژه‌های حیاتی شرکت برق منطقه‌ای خوزستان نیز ذیل این ابلاغیه تعریف شده است. وی افزود: این پروژه‌های حیاتی شامل ۱۹ پروژه در حوزه طرح و توسعه و ۱۰ پروژه در حوزه بهره‌برداری برای برق منطقه‌ای خوزستان تعریف شده است. معاون طرح و توسعه شرکت برق منطقه‌ای خوزستان با اشاره به فعال بودن عملیات اجرایی این پروژه‌ها برای گذر از پیک مصرف تابستان ۱۴۰۴ تصریح کرد: لازم است در جلسات کمیته پیگیری پروژه‌ها که به صورت منظم و در فواصل زمانی کوتاه برگزار می‌شوند، آخرین وضعیت اجرایی، مشکلات و موانع موجود بررسی و بر طرف گردند تا در موعد مقرر برنامه‌ریزی شده، وارد مدار شوند.

تجلیل از تلاش‌های شهرداری قیامدشت در راستای توسعه و رشد سرانه ورزشی



نقش اقتصاد - قیامدشت - علی کیوانی: طی مراسمی، «حسین تر کاشوند»، شهردار قیامدشت به عنوان خیر ورزش یار استان تهران معرفی و از تلاش‌های شهرداری قیامدشت در راستای توسعه و رشد سرانه ورزشی این استان

تجلیل شد. در مراسم تجلیل از خیرین ورزش یار و مدیران کل و معاونین اسبق اداره کل ورزش و جوانان استان تهران که روز یکشنبه در هتل المپیک با حضور عباس جوهری، معاون سیاسی اجتماعی استاندار تهران، قیومی، فرماندار تهران، علی جوادی مدیر کل اداره ورزش و جوانان استان تهران، تعدادی از فرمانداران، شهرداران و «حسین یوسف زاده»، رئیس اداره ورزش و جوانان شهرستان ری بر گزار شد، از ۲۱ نفر خیر ورزش یار شاخص از جمله دکتر حسین تر کاشوند، شهردار قیامدشت با هدایا تندیس، حمایل و لوح تقدیر، قدر دانی و تجلیل بعمل آمد.

لزوم احطار به پیمانکار و پیگیری نسبت به بهسازی و اصلاح روکش آسفالت محله کوی حسینی رشت



نقش اقتصاد - گیلان - منکونی: رحیم شوقی شهردار رشت در بازدید از محله فخب «کوی حسینی» ضمن صدور دستورات لازم به معاونت عمرانی شهرداری رشت بر لزوم احطار به پیمانکار و انجام سریع اقدامات اصلاح روکش آسفالت

این منطقه تأکید کرد. وی افزود: پیمانکاران موظف به اجرای تعهدات خود هستند و باید عملیات تمیم و بهسازی را به انجام برسانند. شهردار همچنین خواستار خودداری از هر گونه پرداخت به پیمانکار مربوطه تا زمان انجام کامل اصلاحات شد و بیان داشت: ضمانت اجرایی پیمانکاران تضمین کننده کیفیت و استانداردهای مطلوب در این پروژه است. شوقی در پایان تصریح کرد: هدف ما بهبود کیفیت زندگی شهروندان عزیز در این محله است و باید طبق تعهدات پیمانکاران، این اقدامات با دقت و به موقع انجام شود.

اختصاص نشان عالی مسئولیت اجتماعی «پیشرو» به شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال و بختیاری



نقش اقتصاد - چهارمحال و بختیاری - زهرا مصطفوی: در چهارمین دوره جشنواره روابط عمومی و مسئولیت اجتماعی که ۲۴ مهرماه سال جاری در مرکز همایش‌های صدا و سیماهای تهران برگزار شد، شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال و بختیاری، نشان عالی مسئولیت اجتماعی پیشرو را به خود اختصاص داد. روابط عمومی شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال و بختیاری در این باره اعلام کرد: مسئولیت اجتماعی در این شرکت به عنوان پرتز گترین واحد فولادسازی چهارمحال و بختیاری جایگاه ویژه‌ای دارد. در این جشنواره در تبیین شاخص‌های ارزیابی در بخش مسئولیت اجتماعی و سازماندهی آن، توجه به مسئولیت اجتماعی در درون سازمان یا شرکت، بستر سازی فرهنگ برای پیشبرد مسئولیت اجتماعی شفافیت، تدوین سند مسئولیت اجتماعی، انجام حسابرسی اجتماعی، پاسخگویی و گزارش گری اجتماعی، تنظیم و انتشار منشور اخلاقی، برندینگ و روی بردینگ، تهیه گزارش پایدار، توجه به خلاقیت و امر مسئولیت اجتماعی، استفاده از ظرفیت‌های ارتباطی برای پیشبرد مسئولیت اجتماعی زیست محیطی و برپرسی رضایت مندی ذینفعان، مورد ارزیابی قرار گرفت و پس از ارزیابی‌های هیئت داوران، به شرکت فولاد سفیددشت نشان عالی مسئولیت اجتماعی پیشرو به شرکت فولاد سفیددشت اهدا شد. مدیر عامل و هیئت مدیره فولاد سفیددشت در خط مشی این شرکت بر این باورند که در چارچوب ضوابط و مقررات شرکت و تا حد امکان، پاسخگویی انتظارات قانونی، اخلاقی و اجتماعی ذینفعان و منطقه پیرامونی باشند.



نقش اقتصاد - چهارمحال و بختیاری - زهرا مصطفوی: محمود محمدی فشارکی، مدیرعامل شرکت فولاد سفیددشت اعلام کرد: با تولید بیش از ۴۹۰ هزار تن آهن اسفنجی در واحد احیا مستقیم شرکت، علاوه بر تحقق ۱۱۰ درصدی برنامه تولید شش ماهه نخست سال ۱۴۰۳، تولید این محصول در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته، با رشد ۳۶ درصدی همراه شد. وی با اعلام این خبر افزود: علی رغم اعمال محدودیت مصرف برق،

رشد ۳/۶ درصدی تولید در واحد احیا مستقیم فولاد سفیددشت در نیمه نخست سال جهش تولید با مشارکت مردم حاصل شد؛

برنامه تولید تختال را در این واحد با موفقیت اجرا کنیم و گام مؤثری در مسیر راه اندازی هرچه سریع تر واحد فولادسازی و ریخته گری بر داریم. ایمان سلیمانی، در پایان بر اجرای تمهیدات مقتضی در راستای مدیریت مؤثر محدودیت مصرف گاز طبیعی در نیمه دوم سال، به خصوص در ماه‌های دی و بهمن، به منظور تحقق برنامه سالانه تولید آهن اسفنجی، تأکید و ابراز امیدواری کرد واحد ذوب و ریخته گری این شرکت نیز تا پایان سال به طور کامل راه اندازی گردد.

به خصوص در ماه‌های خرداد، تیر و مرداد سال جاری، با برنامه ریزی‌های صورت گرفته و با همت مضاعف کارکنان، تولید آهن اسفنجی شرکت به میزان ۱۰ درصد بیشتر از هدف شش ماهه نخست سال محقق شد. در همین زمینه، مدیر بهره‌برداری شرکت فولاد سفیددشت نیز گفت: علاوه بر توجه جدی به تداوم تولید ایمن در واحد احیا مستقیم، با تلاش کارکنان، پیمانکاران و سایر ارکان پروژه فولادسازی، در مردادماه امسال توانستیم اولین

مدیر عامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران خبر داد:

جلوگیری از ادامه کاهش ۶ هزار بشکه‌ای نفت با تلاش شبانه‌روزی کارکنان نفت و گاز گچساران



موضوع و اهمیت استمرار تولید، گروه‌های خط لوله به صورت شبانه‌روزی اقدام به اجرای اصلاحیه کردند و با هماهنگی مدیرت مناطق نفتخیز جنوب مجسوز لازم در یافت و با ایمنی کامل و تخلیه خطوط مورد نظر، فرآیند اصلاحیه انجام شد.

وی افزود: همکاران تلاشگر مدیریت‌های عملیات و فنی، مشتمل بر واحدهای خط لوله، بهره‌برداری، خدمات عملیات، تعمیرات و فرآورش با همکاری گروه‌های بازرسی، ترابری، ایمنی و پشتیبانی مدیریت خدمات و حراست با تلاش شبانه‌روزی، موفق شدند تولید واحد بهره‌برداری نرگسی را به میزان ۶ هزار بشکه افزایش دهند.

مدیر عامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران در پایان گفت: کارکنان این شرکت در روزهای تعطیل جهت تحقق این اقدام تلاش کردند، عملیات فوق در شرایط سخت با وجود هیدروژن سولفور بالا در کنار سختی و صعوبت باز خودگذشتگی کارکنان شرکت گچساران به نحو شایسته‌ای صورت گرفت که جای تقدیر و تشکر فراوان دارد.

همکاران تلاشگر مدیریت‌های عملیات و فنی، مشتمل بر واحدهای خط لوله، بهره‌برداری، خدمات عملیات، تعمیرات و فرآورش با همکاری گروه‌های بازرسی، ترابری، ایمنی و پشتیبانی مدیریت خدمات و حراست با تلاش شبانه‌روزی، موفق شدند تولید واحد بهره‌برداری نرگسی را به میزان ۶ هزار بشکه افزایش دهند

نقش اقتصاد - یاسوج - لطیفی: مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران، ایده علمی همکاران فرآورش مدیریت فنی و اجرای همکاران آن توسط واحدهای ذریبط در مدیریت عملیات را عامل جلوگیری از کاهش تولید روزانه ۶ هزار بشکه نفت در این شرکت اعلام کرد. به گزارش روابط عمومی نفت، غلامرضا کمالی، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران در تشریح این اقدام، اظهار کرد: با همفکری کارکنان مدیریت‌های عملیات و فنی در اجرای اصلاحیه خطوط لوله ۸ اینچ جدید به مجموعه ارسال کننده توپک خطوط لوله ۸ و ۱۰ اینچ نفت خروجی واحد بهره‌برداری نرگسی به سمت واحد بهره‌برداری بی‌بی حکیمه یک، مسیر و زمینه قرار گرفتن در شرایط بهتر فراهم شد. مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران هدف از این اقدام را جداسازی خطوط لوله تلمبه‌های کوچک برقی از تلمبه اصلی امکان رفع مشکل ناشی از خروج الکترو موتور اصلی از مدار عنوان کرد. کمالی خاطر نشان کرد: با توجه به حساسیت

مدیر تولید شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب خبر داد:

جمع آوری گازهای مشعل تا پایان سال ۱۴۰۴



اساسی ماشین آلات فرآیندی تا حد امکان از قطعات باکیفیت ساخت داخل استفاده کند. نورانی در تشریح برنامه‌های میان مدت جمع آوری گازهای مشعل در شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب می‌گوید: در برنامه میان مدت، طرح جایگزینی ماشین آلات بسپار فرسوده در قالب پروژه پیشران تولید در مناطق نفتخیز در حال

نقش اقتصاد - خوزستان - حسین عسکری گراوند: مدیر تولید شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب گفت: بیش از ۹۰ درصد گازهای ارسالی به مشعل تا پایان سال ۱۴۰۴ جمع آوری خواهد شد. غلامرضا نورانی با اشاره به اهداف و برنامه‌های شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در خصوص جمع آوری گازهای مشعل گفت: در سطح این شرکت برنامه‌های کوتاه مدت، میان مدت و بلندمدت برای جمع آوری گازهای مشعل در دستور کار قرار گرفته است که با دستیابی به اهداف این برنامه‌ها تا پایان سال ۱۴۰۴، بیش از ۹۰ درصد گازهای ارسالی به مشعل جمع آوری و با تبدیل این گازها به محصولات با ارزش، کمبود خوراک مجتمع پتروشیمی پایین دست تأمین خواهد شد. وی با بیان اینکه در طرح‌های کوتاه مدت، ماشین آلات و ادوات جمع آوری گاز نظیر توربین‌ها، الکتروموتورها و کمپرسورها تحت تعمیرات اساسی قرار گرفتند، افزود: بخشی از گازهای ارسالی به مشعل در حال حاضر به علت عدم عملکرد مناسب تجهیزات سوزانده می‌شوند و شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در راستای رفع این مشکل، تلاش کرده است که در تعمیرات

مدیر عامل شرکت گاز استان گیلان خبر داد:

مصرف بیش از ۳ میلیارد مترمکعب گاز در گیلان



جمال نیکویی، صرفه جویی و مدیریت مصرف در بخش خانگی را موجب افزایش میزان گاز تحویلی به سایر حوزه‌ها علی‌الخصوص بخش صنایع و زمینه‌ساز رونق و تولید و

نقش اقتصاد - گیلان - منکونی: بیش از یک میلیون و ۲۸۶ هزار مشترک گاز طبیعی در گیلان در نیمه اول سال جاری ۳ میلیارد و ۲۶۳ میلیون مترمکعب گاز مصرف کرده‌اند. عیسی جمال نیکویی مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان با بیان این مطلب اظهار داشت: این میزان نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۳۰ میلیون مترمکعب کاهش داشته است. وی در خصوص کاهش مصرف گاز در شش ماه نخست سال جاری، گفت: یکی از عوامل ثبت این آمار، کاهش ۳۰ میلیون مترمکعبی گاز در بخش حمل و نقل است بنحویکه در نیمه اول سال جاری، مصرف این حوزه از ۱۶۰ میلیون مترمکعب به ۱۳۰ میلیون مترمکعب کاهش یافته است. مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان در خصوص مصرف گاز در بخش خانگی بیان کرد: مشترکین گاز طبیعی در این حوزه ۷۸۱ میلیون مترمکعب گاز مصرف کرده‌اند که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۶۶ درصد افزایش داشته است.

رویداد

مدیر امور آبفای شهرستان قزوین خبر داد:

شناسایی و کشف ۲۸۸ فقره انشعاب غیرمجاز آب آشامیدنی در حوزه آبفای شهرستان قزوین



مدیر آبفای شهرستان قزوین یادآور شد: برابر قانون مجازات استفاده کنندگان از انشعاب غیرمجاز آب و فاضلاب و با تلاش شرکت، شعبه‌های خاص دادگاهی، به سرعت رسیدگی‌های لازم را انجام داده و تمامی تلاش در جلوگیری از تضییع حقوق مردم شریف در برخورداری از آب شرب بهداشتی و برخورد با متخلفین در دستور کار است. مدیریت محترم امور آب و فاضلاب شهرستان قزوین در پایان از مردم خواست بر اساس وظیفه شهروندی در صورت مشاهده هرگونه انشعاب غیرمجاز مراتب را از طریق سامانه تلفنی ۱۲۲ اعلام نموده و در صورت حصول اطمینان از راستی آزمایی کارشناسان، از پاداش مربوطه نیز برخوردار شوند.

نقش اقتصاد - قزوین - آزاده مافی: مدیر امور آبفای شهرستان قزوین گفت: در شش ماهه ابتدای سال جاری تعداد ۲۸۸ فقره انشعاب غیرمجاز آب آشامیدنی کشف و قطع شده است. حسین رجب پور در همین رابطه افزود: از تعداد فوق ۱۹۷ فقره در حوزه روستایی و ۹۱ فقره نیز در حوزه شهری می‌باشد. وی در همین رابطه توضیح داد که از متخلفان استفاده از انشعاب‌های غیرمجاز جرائم سنگین قانونی اخذ و پرونده‌های آن‌ها جهت برخورد لازم به مراجع قضایی ارجاع شده است. رجب پور خاطر نشان کرد: انشعاب‌های غیرمجاز تضییع حقوق عامه دولت و ملت است و احتمال بروز مشکلات بهداشتی را برای آب آشامیدنی مردم به دنبال دارد.

یادداشت

اما و اگرهای افزایش قیمت بنزین

فتح الله توسلی
نماینده مجلس

در لایحه از سال شده توسط دولت هیچ بحثی در خصوص افزایش نرخ بنزین مطرح نشده است. آقای پزشکیان در صحن مجلس اعلام کردند که با توجه به بررسی‌های نرخ بنزین هشت هزار تومان تمام می‌شود. بنابراین دولت خود را از زیر بار مسئولیت این مسئله خارج کرده است و اعلام کرده است که تمایلی برای گران کردن بنزین ندارد و این موضوع را به گردن مجلس انداخته است. مجلس به عنوان نمایندگان مردم، طرف مردم است تا طرف دولت و از طرفی دیگر در سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ که بحث حذف ارز ترجیحی را داشتیم مجلس از این قضیه ضرر کرده است، چون در آن زمان دولت اعلام کرد که ما قیمت‌ها را کنترل می‌کنیم و بعد از حذف ارز ترجیحی قیمت‌ها مانند شهر یون ماه سال ۱۴۰۰ باقی می‌ماند، که عملاً این اتفاق صورت نگرفت و همانطور که قابل مشاهده است قیمت‌ها چندین درصد افزایش پیدا کرده است. هم اکنون دولت معتقد است که قیمت حال حاضر بنزین با قیمت واقعی آن تطابق ندارد و این قیمت مناسب نیست و کمتر از قیمت تمام شده است. اگر چه بعضی از کارشناسان اقتصادی با توجه به بررسی‌های که انجام داده اند این موضوع را تایید نمی‌کنند و معتقدند این مبلغی که آقای رئیس‌جمهور می‌گوید صحیح نیست. به هر حال برای کمک به اقتصاد ملی و کاهش مصرف سوخت می‌توان مقداری قیمت بنزین را افزایش داد. ولی بر فرض که قیمت بنزین هم افزایش پیدا کرد و این موضوع در بودجه هم تصویب شد، اصل این اتفاق مهم نیست، مهم تأثیرات جانبی این اتفاق است. یعنی با افزایش نرخ بنزین افرادی که خودرو دارند می‌توانند باز هم با این نرخ کنار بیایند اما نکته این است که این اتفاق بر روی کالاهای دیگر تأثیر می‌گذارد، این موضوع تأثیر روحی و روانی نیز دارد زیرا معیشت مردم را تحت شعاع قرار می‌دهد. در نتیجه این تأثیرات است که دولت و مجلس در انجام این امر تردید کرده‌اند اگر تصمیم بر افزایش نرخ بنزین است، دولت و مجلس باید راهکاری منطقی برای مهار این موضوع پیدا کنند. از طرفی دیگر درآمد‌های ملی بر اساس چیزی که در لایحه بودجه آمده است امکان تحقق کمی دارد یعنی بخش‌هایی برای درآمد‌های کشور در نظر گرفته شده است که عملاً امکان تحقق آنها کم است. به عنوان مثال در لایحه بودجه، افزایش درآمدهای گمرکی حدود ۳۰ درصد است، سوال این است که آیا اصلاً این موضوع تحقق پیدا می‌کند؟ افزایش درآمدهای گمرکی بدین مناسبت که میزان واردات نیز افزایش پیدا می‌کند، اگر واردات افزایش پیدا کند چه تأثیری بر اقتصاد خواهد داشت؟ اگر افزایش واردات شامل کالاهای حساس و ضروری نشود و صرف دیگر کالاها شود این امر منجر به ناترازی خواهد شد. میزان خالص ورود حقوق گمرکی سال (۱۴۰۳) ۱۴۳ همت برآورد شده بود و در لایحه (۱۴۰۴) ۱۶۶ همت تصویب شده است که ۱۱۰ همت از بابت واردات خودرو و ۶۶ همت به بابت ترخیص نرخ ارز گمرکی در نظر گرفته شده است. در هر حال افزایش نرخ بنزین باید با توجه به شرایط جامعه و تأثیرات جانبی که دارد و فضای عمومی کشور صورت بگیرد.

ناسا تاریخ پایان جهان را می‌داند؟

استفن هاوکینگ پیش‌بینی ترسناکی درباره پایان جهان دارد و تاریخی برای آن تعیین کرده، و گفته می‌شود که ناسا این پیش‌بینی را تایید کرده است. این ادعا تا چه اندازه صحیح است؟ استفن هاوکینگ از شناخته‌شده‌ترین چهره‌های علمی معاصر بود و تقریباً به اندازه مشهورترین باپگران و روزشکاران شهرت داشت. او که نظریات بسیاری در دنیای فیزیک دارد، پیشگویی ترسناکی درباره پایان جهان کرده است. هاوکینگ باور داشت که بشر با بی‌ملاحظگی در مصرف انرژی و نادیده گرفتن عواقب آن، زمین را به گویی آتشی و غیر قابل سکونت بدل خواهد کرد و در این سناریو جهان تا سال ۲۶۰۰ به پایانی تلخ سلام خواهد کرد. به تازگی برخی سایت‌های علمی شده‌اند که ناسا با محاسبات دقیق پیشگویی هاوکینگ را تایید کرده و به این نتیجه رسیده است که جهان در آن زمان به پایان می‌رسد. این ادعا در دست‌آورد است؟ سخنگوی ناسا در گفتگو با نیوزویک ضمن رد این ادعا گفته است: «ناسا طی نیم قرن گذشته پژوهش‌های بسیاری را درباره زمین به انجام رسانده و داده‌هایی که فقط از فضا قابل دستیابی است را جمع‌آوری کرده است. برخی از این پژوهش‌ها در زمینه‌هایی است که هاوکینگ به آن‌ها اشاره کرده است.»

اشکودای تازه نفس بازار ایران

اشکودا اکتاویا یکی از جدیدترین خودروهای وارداتی در بازار کشورمان است که توسط شرکت پارس ساتر هوشمند وارد می‌شود. بر اساس گزارش پدال، اشکودا هرچند در کشورمان شناخته‌شده نیست ولی یکی از محبوب‌ترین برندها در بازار اروپا محسوب می‌شود. این شرکت که سال‌هاست زیر چتر گروه فولکس‌واگن قرار دارد، خودروهای مختلفی را بر پایه پلت‌فرم‌های گروه فولکس‌واگن تولید می‌کند و حتی برخی محصولات آن از مدل‌های هم‌رده ساخت فولکس‌واگن هم فروش بیشتری دارند. در حالی که اشکودا تاکنون در کشورمان حضور نداشته، در دور جدید واردات، شرکت پارس ساتر هوشمند که زیر چتر گروه ایران رور قرار دارد، سراغ این برند اهل جمهوری چک رفته است. این شرکت در گام نخست، سدان سوپرپ را به ایران آورد و در مرحله بعدی سراغ کراس اوور کاروک و سدان کامپکت اکتاویا رفته است. نام اکتاویا سابقه‌ای بسیار طولانی در خانواده اشکودا دارد که به سال ۱۹۵۹ بازمی‌گردد. اکتاویا قدیمی‌ترین تاسال ۱۹۷۱ تولید شد و چند دهه بعد یعنی پس از اینکه اشکودا توسط فولکس‌واگن خریداری شد، نام اکتاویا دوباره احیا و مدل جدید آن در سال ۱۹۹۶ رونمایی شد.

سرپرست سازمان راهداری اعلام کرد؛ کسری ۶۳ همتی بودجه سازمان راهداری برای نگهداری راه‌ها

سرپرست سازمان راهداری با اشاره به کسری ۶۳ هزار میلیارد تومانی استهلاک جاده‌ها، گفت: هر چه پول داریم برای نگهداری جاده‌ها هزینه می‌شود، اما باز هم کفاف نمی‌دهد.

روزنامه سراسری اقتصادی - اجتماعی نقش اقتصاد - صاحب امتیاز و مدیر مسئول: امیر دینانی
سر دبیر: زهره دینانی - قائم مقام مدیر مسئول: محیا سادات بهره دار
شهرستان ها: مرضیه خوشکار
- دبیر سروس ایران و جهان: زهره دینانی - دبیر سروس راه و مسکن: سید محسن بهره دار - دبیر سروس بازار مالی: پرهیزخت میرزایی
دبیر سروس جامعه: فاطمه دینانی - دبیر سروس نفت و انرژی: نعیم نوربخش
- گفتگو: محبوبه بیدکی - زینب فدایی
- خبرنگاران آزاد: سامان سفالگر - وحید حاج سعیدی - پژمان صالحی - سعید قصبیان - نسرين هزاره مقدم - فرزین سوادکوهی
گرافیک و صفحه آرایی: زامین خسروی - پشتیبانی سایت: مهدی محمودی - ناظر چاپ: مصطفی حسن زاده
روزنامه «نقش اقتصاد» با امتیاز ۶۱.۹۹۰۰۰ ریال در ۲۰ کمیته ارز شیبایی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

آدرس: تهران - میدان فاطمی - خیابان فاطمی به سمت خیابان ولیعصر - کوچه غزالی پلاک ۶ طبقه ۳ - واحد ۱۰
شماره تماس و نمابر: ۸۸۹۱۸۰۵۷ - ۸۸۹۶۷۶۹۰
بازرگانی: ۰۹۳۳۷۱۹۰۸۸۱
کد پستی: ۱۴۱۵۸۹۴۸۱۳
آدرس ایمیل: naghsheeghtesad@gmail.com
لینوگرافی و چاپ: شاخه سبز
www.naghsheeghtesadonline.ir



اینفوگرافیک

چه مواردی در بودجه امسال شفاف‌سازی شد؟

- قانون هدفمندسازی یارانه‌ها: بیش از ۹۰۰ همت
- میزان تحویل نفت خام به نیروهای مسلح و سایر دستگاه‌های دارای مجوز: بیش از ۶۰۰ همت
- بدهی‌های دولت: حدود ۴۰۰ همت
- مجوزهای استقراض از صندوق توسعه ملی: حدود ۵۴۱ همت



در صد با کامیون‌های چهار محور انجام شده و بر همین اساس ۱۶.۵ میلیارد کیلومتر بار در کشور حمل شده است. بر همین اساس جمع هزینه استهلاک جاده‌های کشور ۴۰ همت ثبت شد در حالی که مبلغ تخصیص یافته به نگهداری جاده‌ها به میزان ۱۵ همت دریافت شد. این مقام مسئول، کسری تخصیص منابع نگهداری از راه‌ها در سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ را معادل ۶۳ همت عنوان کرد.

استهلاک کامیون‌های باری بر روی جاده‌ها انجام شده است و با محاسبه حمل بار و بارنامه از جاده و روسازی استاندارد برای نگهداری جاده‌ها، هم اکنون به ازای یک کیلومتر پیمایش یک هزار و ۵۲ تومان هزینه استهلاک حساب شده است. وی توضیح داد: بر اساس محاسبات انجام شده در سال گذشته، ۸۷ درصد تردد جاده‌های با سسوری، ۵ درصد با کامیون، ۴۷ درصد کامیون دو محور، ۲۳ درصد کامیون ۳ محور و ۲۴

رضا اکبری سرپرست سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌های کشور با تأکید بر اینکه احکام مناسبی در برنامه هفتم توسعه برای تخصیص بودجه به نگهداری راه‌ها اختصاص یافته است، گفت: تلاش می‌کنیم فاصله واقعی بین منابع تخصیصی و نیاز جاده‌ها به منابع را با تدوین آیین‌نامه‌هایی که در دست تدوین داریم بهبود دهیم. سرپرست سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ها ادامه داد: در حال حاضر محاسبات

برگزاری نشست صمیمی فرماندهی انتظامی ویژه غرب استان تهران با معتمدین شهر وندان و کسبه شهر فردوسیه

همچنین پاکسازی معادن متجاور و جمع‌آوری افغانه بیگانه غیر مجاز یکی دیگر از اقدامات خوب همکاری بوده است که در حوزه جمع‌آوری افغانه شاهرشد ۷۵ درصدی نسبت به شش ماهه سال گذشته هستیم و البته این طرح ادامه دارد اما باید این مسئله را هم بدانیم اشتغال برای اتباع غیر مجاز جرم است و با افراد متخلف در این حوزه طبق قانون برخورد خواهد شد. همچنین با جدیت برای به کار گیرندگان اتباع بیگانه غیر مجاز به ازای هر روز کار ۹۶۰ هزار تومان جریمه در نظر گرفته شده و املاک‌هایی که به این افراد غیر مجاز خانه کرایه دهند تخلف کرده‌اند لذا خواهشمندیم مردم در این راستا ما را همیاری نمایند. در ادامه مراسم شهروندان معتمدین و کسبه به بیان مشکلات خود در حوزه انتظامی پرداختیم و سردار عزیزی نیز در خصوص همه موارد یاد شده توضیحات لازم را ارائه دادند.

انضباط اجتماعی را در بخش‌های مختلف جامعه برقرار کند پس به نیابت و مباشرت از قانون وظیفه داریم از امنیتی که مردم به وجود می‌آورند حفاظت نماییم و خاوندان را شکرگزاریم که توفیق این لباس راه ما عطا کرده برای مردمی که بزرگوار و قدردان هستند خدمت می‌نماییم و به آن اعتقاد داریم. وی همچنین در بخشی دیگر از سخنان خود با اشاره به جنایات‌های رژیم صهیونیستی خاطر نشان ساخت: برآوردهای اولیه نشان می‌دهد که یک و نیم برابر جنگ جهانی دوم بر سر مردم مظلوم فلسطین بمباران ریخته شده است و این مهم بیانگر شقاوت و سفاکی رژیم صهیونیستی و حامیان آن است که چنین به مردم مظلوم فلسطین ظلم می‌کنند. سردار عزیزی در ادامه از اقدامات پلیس در راستای کاهش سرقت‌ها سخن به میان آورد و یادآور شد: با تمهیدات خوبی که اندیشیده شده شاهد کاهش ۱۸ درصدی سرقت‌ها در سطح شهرستان هستیم.

وی افزود: هفته نیروی انتظامی فرصتی است تا به تمامی حافظان و پاسداران امنیت به عنوان طلایه‌داران انضباط، امنیت و عدالت به خصوص مجموعه کارکنان خدمت، جهادگر و با اخلاص خانواده معظم شهدا و ایثارگران فراچاه ویژه سردار عزیزی و همکاری‌اش در فرماندهی انتظامی شهریار و کلاتری فردوسیه تبریک عرض نماییم. وی یادآور شد: تاریخ پرافتخار نظام جمهوری اسلامی ایران همواره مملو از شجاعت، دلوری و ایثارگری غیور مردانی است که نقش برجسته‌ای در تأمین امنیت داخلی دارند و ما خرسندیم که امروز برای اولین بار میزبان چنین جلسه کارساز و راهگشایی در راستای دیدار چهره‌به‌چهره فرماندهی انتظامی غرب استان تهران با شهروندان هستیم. در ادامه این مراسم سردار عزیزی ضمن قدردانی از برگزاری این جلسه گفت: ضرورت و اهمیت امنیت هر هیچکس پوشیده نمی‌باشد و ارزش این مهم در کشور بسیار حائز اهمیت است اگر امنیت بر جامعه وجود داشته باشد فعالیت‌های فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی بهتر انجام می‌شود و به طور مشخص می‌توان بیان کرد که امنیت یک هدف است که

طی مراسمی با حضور سردار کمربخت عزیزی فرمانده ویژه غرب استان تهران، روسای پلیس‌های تخصصی، حجت الاسلام والمسلمین شائق امام جمعه، مداحی معاون سیاسی امنیتی فرمانداری ویژه شهرستان شهریار، مهندس قربانی بخشدار بخش جوقی، مهندس مصطفی عموزاده شهردار و اعضای شورای اسلامی شهر فردوسیه، خانواده معظم شهدا، شهروندان، کسبه و معتمدین نشست صمیمی فرمانده انتظامی غرب استان تهران با رویکرد طرح مشکلات انتظامی و بررسی آنها به مناسبت هفته نیروی انتظامی برگزار گردید. در ابتدای مراسم مهندس مصطفی عموزاده شهردار فردوسیه ضمن تبریک هفته نیروی انتظامی بر همه فرماندهان و پرسنل جان‌سپار کف‌نیروی انتظامی گفت: سبزه جامگان با غیرت و با مرامان خوش طینت نیروی انتظامی همیشه آماده خدمت‌رسانی در راستای ارتقا امنیت و آرامش شهروندان هستند.

اجرای عملیات سنگ فرش پیاده روی محله خاوه شهر فردوسیه

معاون عمرانی شهرداری فردوسیه از ادامه پروژه‌های بهسازی پیاده روی سطح شهر و اجرای عملیات سنگ فرش پیاده روی محله خاوه شهر فردوسیه خبر داد. مهندس فاطمه بهرامی در این خصوص گفت: یکی از مهمترین موارد در ایجاد نمای زیبا از معابر شهر پیاده روی و انواع سبک پیاده‌سازی آن است که البته در شهرهایی که مانند فردوسیه در حال توسعه و تغییر چهره هستند بیشتر نمود پیدا می‌نماید. وی افزود: با این هدف پروژه‌های چندگانه پیاده سازی در نقاط مختلف شهر حسب دستور شهردار در اولویت اقدامات ما قرار گرفت که هم اکنون پروژه سنگ فرش محله خاوه مراحل اجرایی خود را می‌گذراند تا انشالله در کوتاهترین زمان ممکن به پایان برسد و مردم شریف از آن بهره‌مند شوند.

دومین مرحله از طرح محله محور شهرداری فردوسیه برگزار شد

به منظور بهبود خدمات رسانی و رفع کاستی‌ها و نایب‌های شهری و مرتفع شدن مطالبات و درخواست‌های شهروندی با حضور شهردار فردوسیه دومین مرحله از طرح محله محور شهرداری فردوسیه در محدوده میدان نماز محله ۱۴ متری با حضور مهندس مصطفی عموزاده شهردار، معاون خدمات شهری و پرسنل خدمت شهرداری برگزار گردید. شهردار فردوسیه در پایان این طرح گفت: امروز به لطف خاوندان و همکاری‌تان سیستم حمل‌ونقل دیگر از طرح بهبود کیفیت خدمات‌رسانی را در محله ۱۴ متری به اجرا در آوریم و نسبت به جمع‌آوری نخاله‌ها، شست‌وشوی نهرها و پاک‌سازی باقی‌مانده ماییم مهندس مصطفی عموزاده افزود: از مهمترین ویژگی‌های این طرح پاسخگویی چهره‌به‌چهره و بررسی وضعیت درخواست‌ها و مطالباتی است که مردم شریف از مدیران خود انتظار دارند و البته نوعی صمیمیت و احساس وظیفه‌شناسی در اجرای این طرح برای بهبود خدمت به مردم شکل می‌گیرد که به افزایش امید و نشاط اجتماعی کمک شایانی می‌نماید و امیدواریم به قوت این طرح را در ادامه انجام دهیم.

برگزاری دوره آموزشی آتش نشانی در مدرسه گل‌های بهشتی و شهید دوران شهر فردوسیه

به همت سازمان آتش‌نشانی شهرداری فردوسیه و باهدف افزایش آگاهی دانش‌آموزان در مواقع اضطراری و آتش‌سوزی دوره آموزش مقدماتی نحوه استفاده از خاموش‌کننده‌های دستی و بیسان‌توسیه‌های ایمنی به دانش‌آموزان مدرسه‌های دخترانه گل‌های بهشتی و شهید دوران برگزار گردید. رئیس سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری فردوسیه با اعلام این خبر گفت: از مهمترین وظایف این سازمان که مورد تأکید شهردار محترم است تقویت مباحث آموزشی در حوزه شهروندی و ارتقا شاخصه‌های این حوزه با استفاده از تجربیات ارزنده همکاران گرانقدر می‌باشد. وی افزود: با هماهنگی بعمل آمده در جهت اجرای این طرح دوره‌های دیگر از دوره آموزشی در حوزه خاموش‌کننده‌های دستی و ارائه توصیه‌های لازم بصورت عملی و اجرایی برپا گردید که امیدواریم دانش‌آموزان از آن بهره‌مند شوند.

تعمیر و بازسازی وسایل ورزشی و بازی بوستانهای سطح شهر فردوسیه

مهندس میرزایی مسئول فضای سبز شهرداری فردوسیه در این راستا اظهار داشت: از برنامه‌های مهم این سازمان که همواره مورد تأکید مدیریت شهری بوده، پایش و نظارت همیشگی بوستانهای سطح شهر از نظر خدماتی بوده که چندی پیش با حضور شهردار محترم بازدید در خصوص وضعیت فعلی بوستانها انجام گرفت و در این راستا عملیات بازسازی و تعمیر وسایل ورزشی عمومی و بازی کودکان توسط همکارانم آغاز و به اجرا درآمد. وی افزود: همچنین در پارک بوستان خاوه ضمن اجرای پروژه بازسازی و تعمیر و نگهداری وسایل ورزشی و تفریحی در بوستان خانواده نیز علاوه بر این پروژه، چند چشمه‌سرویش بهداشتی آقایان و بانوان بصورت استاندارد احداث گردید.

عملیات آسفالت و جدول گذاری محله عباس آباد شهر فردوسیه به اتمام رسید

باهدف اجرای پروژه‌های عمرانی در حوزه بهبود وضعیت آسفالت معابر مرحله‌ای دیگر از این پروژه در کوچه نظامی ۲ عباس آباد آغاز گردید. معاون عمرانی شهرداری فردوسیه با اعلام این خبر گفت عملیات آسفالت این خیابان از جمله برنامه‌هایی بود که در دستور کار این معاونت با تأکیدات شهردار محترم قرار گرفت و در این راستا تلاش شد با بهره‌گیری از تجربیات همکاران، پیگیری و نظارت مستمر بتوانیم اقدامات شایسته را در این راستا به اجرا در آوریم. مهندس بهرامی یادآور شد: تلاش و همت ما همواره انجام وظیفه درست و افزایش خدمت‌رسانی به مردم بوده است و این راهی است که شهردار محترم از اولویت‌های اصلی ما برشمرده‌اند. لذا در اجرای پروژه‌های مختلف شهر به ویژه آسفالت با جدیت و حساسیت متفاوتی اقدام می‌کنیم تا آن‌شالله این پروژه با عمر مدت زمان بیشتری بتواند نیازهای شهروندان را در حوزه عبور و مرور برطرف نماید. معاون عمرانی شهرداری فردوسیه در پایان تصریح کرد: ان‌شالله با برنامه‌ریزی به عمل آمده این پروژه در کوتاهترین زمان ممکن اجرایی و به اتمام خواهد رسید و امیدواریم شهروندان از آن رضایت کافی داشته باشند.

عملیات پروژه لوله کشی آبیاری تحت فشار بلوار طالقانی فردوسیه اجرایی شد

در اجرای طرح استفاده بهینه از آب برای آبیاری فضای سبز شهری، سازمان سیما و منظر و فضای سبز شهری فردوسیه عملیات لوله‌کشی تحت فشار را در بلوار طالقانی به سرانجام رساند. مهندس میرزایی رئیس سازمان سیما و منظر و فضای سبز شهری شهرداری فردوسیه در این خصوص گفت: یکی از تأکیدات مهندس مصطفی عموزاده شهردار فردوسیه، حرکت به سمت مکانیزاسیون کردن تمامی خدمات شهری بدلیل کاهش هزینه‌ها، خطاهای انسانی یا سهوی و استفاده بهینه از انرژی است. وی افزود: در این راستا طرح آبیاری تحت فشار قطره‌ای از جمله اقداماتی بود که دستور کار این سازمان قرار گرفت لذا یکی از پروژه‌های که با این هدف مراحل اجرایی خود را گذراند، طرح آبیاری تحت فشار قطره‌ای بلوار طالقانی بود که خوشبختانه توانستیم اقدامی مهم با هدف مصرف بهینه آب با کمترین نظارت و با کیفیت بالا بود را به سرانجام برسانیم و قطعاً در سال آینده کمک شایانی در جهت سبزسازی نگهداشتن درختان این بلوار وردی شهر انجام خواهد نمود.