نقش اقتصاد

روزنامه صبح ایران

شنبه ۱۲ آبان ۱۴۰۳ | سال هشتم | شماره ۱۹۲۹

۲۹ ربیع الثانی ۱۴۴۶ | ۲ نوامبر ۲۰۲۴ | ۸ صفحه | قیمت:۱۰۰۰۰تومان

NEOI.IR

یادداشت

چشم‌انداز بورس در هفته جاری

فردین آقابزرگی

تحلیلگر بازار سرمایه

۸

زنگ خطر نفتی در بودجه ۱۴۰۴

حمیدحسینی

کارشناس انرژی

۷

خط استراتژیک ریلی چابهار-زاهدان

سیدمرتضی ناصریان

کارشناس ریلی

۶

سرمقاله

نکات مبهم بودجه ۱۴۰۴

مرتضی افقه

اقتصاددان

۸

«نقش اقتصاد» از مصوبه جنجالی دولت برای واردات گوشی آیفون گزارش می دهد

واردات آیفون در پیچ و خم مصوبه دولت سیزدهم

هفته گذشته با اعلام خبر رفع مشکل رجیستری گوشی های آیفون بازار گوشی تحت الشعاع قرار گرفت و تنها چند ساعت از اعلام این خبر نگذشته بود که قیمت گوشی های آیفون روند صعودی طی کرد.به گزاش «نقش اقتصاد»، هر چند که خبر رفع مشکل رجیستری یک اقدام مثبت محسوب می شد اما با اعلام تعرفه واردات گوشی آیفون که رقمی معادل ۹۶ درصد تعیین شده بود کام خریداران آیفون نه تنها تلخ شد بلکه قیمت های فعلی نیز در بازار رو به افزایش رفت.در این بین چند ساعت بعد سخنگوی دولت اعلام کرد که اعلام این تعرفه صحیح نیست و به زودی رایزنی ها جهت اصلاح تعرفه ۹۶ درصدی صورت خواهد گرفت.اما در میانه این اعتراضات و واکنش ها و ... بود که سخنگوی دولت با یک پست در شبکه ایکس ماجرا را وارد ابهامی تازه کرد. فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت در حساب کاربری‌اش در شبکه ایکس نوشت: «آن چه امروز در هیئت دولت مصوب شد...

۲

رهبر انقلاب در دیدار دست‌اندرکاران برگزاری کنگره شهدای استان فارس:

رژیم صهیونیستی شکست خورد

۲

در گفتگو با یک تحلیلگر بازار مسکن مطرح شد

مسکن حمایتی در چنبره دلالان

۴

۷ چالش جدی که پیش روی هدفمند سازی یارانه ها قرار دارد

شمارش معکوس برای قطع کردن یارانه ها!

۲

رئیس کل بانک مرکزی خبر داد

آغاز به کار سامانه بازار ارز توافقی در آینده نزدیک

۲

وزیر اقتصاد:

هیچ مانعی برای عرضه خودرو در بورس کالا وجود ندارد

۲

یک کارشناس بازار سرمایه در گفتگو با «نقش اقتصاد» به تأثیر انتخابات آمریکا بر بورس پرداخت

چالش انتخابات آمریکا پیش روی بازار سرمایه

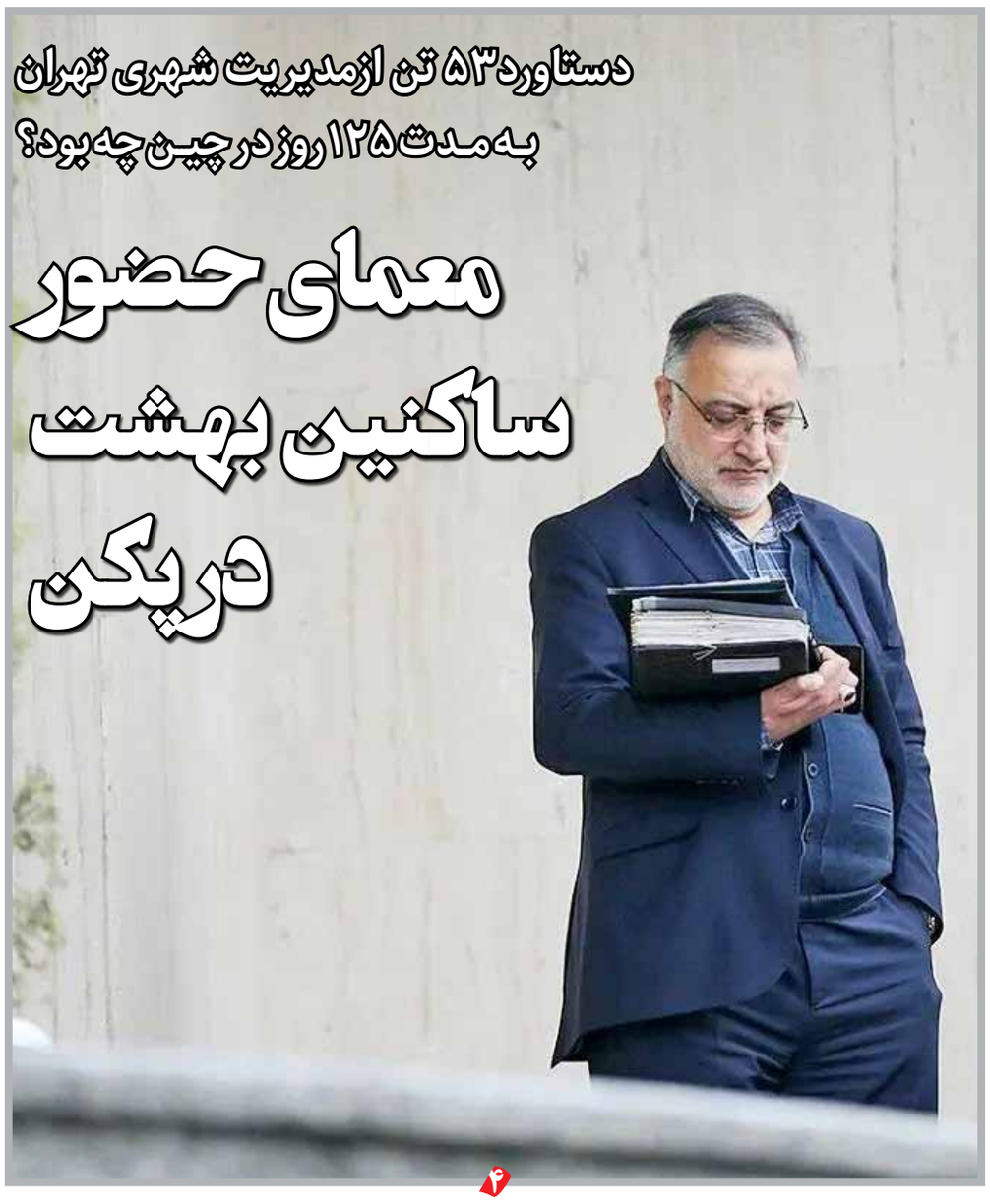
اگرچه شاخص کل بازار سرمایه در روز چهارشنبه ۹ آبان ماه ۱۴۰۳، به عنوان آخرین روز معاملاتی هفته گذشته افزایشی بود ولی شاخص هم‌وزن کاهشی بود و در پایان معاملات نیز، حدود نیمی از نمادها در محدوده مثبت قرار گرفتند و بازار سرمایه روند متعادلی داشت.بازدهی شاخص کل ۲۲/۰ درصد مثبت بود و ۴ هزار و ۴۰۰ واحد افزایش داشت و...

۸

افزایش ۴۰ درصدی قیمت بنزین چقدر تورم زا است؟

اثرات افزایش قیمت بنزین بر سبد خانوار

۷



۴

۲ رکود بزرگ بر سر راه مسکن

یکی از نکات قابل تأمل که در روزهای اخیر و همزمان با افزایش قیمت ارز، به نحو ملموسی قابل مشاهده بوده، عدم تأثیرپذیری فوری و هیجانی بازار مسکن از این رویداد بوده است. این در حالی است که پیشتر در سال‌های گذشته و به طور خاص پس از خروج یکجانبه دولت آمریکا از توافق برجام و تحمیل سیلی از تحریم و فشارهای اقتصادی علیه کشورمان و متعاقباً وقوع چندین دور جهش ارزی، شاهد پرواز قابل توجه قیمت‌ها در بازار مسکن بودیم. این مساله در نوع خود سبب شده تا ناظران و تحلیلگران و رسانه‌ها به این موضوع بپردازند و سعی در خوانش علل و محرک‌های اصلی آن داشته باشند.

به نظر می‌رسد که با نوعی رکود عمیق در بازار مسکن رو به رو هستیم که تا حد زیادی تحت تأثیر اُفت قابل توجه قدرت خرید مردم کشورمان است. در حقیقت، مسکن به قدری به کالایی لوکس تبدیل شده و تناسبی با دستمزد عامه مردم ندارد که همین مساله موجب شده تا شاهد کاهش قابل توجه خرید و فروش در این بازار و حاکم شدن رکودی عمیق در آن باشیم. موضوعی که در ماه‌های اخیر در آمارهای منتشر شده از سوی بانک مرکزی کشورمان نیز قابل مشاهده بوده است.

حال وقتی بازار مسکن با قیمت‌های کنونی خود در رکود است، چرا افزایش قیمت‌ها باید سبب شوند که رونق در این بازار برقرار شود؟ درست در همین نقطه است که صاحب نظران معتقدند که بخش تقاضا در بازار مسکن باید تقویت شود. به طور خاص وام مسکن که اکنون به خریداران ملک در کشورمان تعلق می‌گیرد، در کلانشهری نظیر تهران کفاف ۸ تا ۱۰ متر مسکن را می‌دهد. البته اقساط آن نیز به قدری سنگین است و از میانگین دستمزدهای مردم کشورمان دور است که آن هم خود مانعی جدی در مسیر اخذ وام مذکور است. از این رو، به نظر می‌رسد که هم وام مسکن باید تقویت شود و هم باید فکری به حال رقم اقساط پرداختی آن شود.

در بسیاری از کشورهای جهان، وام مسکن بخش قابل توجهی از هزینه مربوط به خرید ملک را پوشش می‌دهد که این مؤلفه در کشورمان در شرایط کنونی قابل مشاهده نیست و این مساله خود یکی از محرک‌های اصلی عدم رونق خرید و فروش و تعمیق رکود در بازار مسکن ایران است. با این همه، باید توجه داشته باشیم که بازار مسکن با یک رکودِ دیگر هم دست به گریبان است. در این رابطه، بیت الله ستاریان، استاد دانشگاه و کارشناس حوزه مسکن مدتی قبل در موضع گیری به این مساله اشاره داشته که ساخت مسکن در ایران به زیر ۳۰۰ هزار واحد در سال رسیده است.

این در حالی است که سال‌هاست میانگین ساخت سالیانه مسکن در کشورمان چیزی بین ۳۵۰ تا ۴۰۰ هزار واحد بوده است. معادله‌ای که هم ریشه در تشدید عدم قطعیت‌ها در اقتصاد ایران و هم حاکم شدن رکود در بازار مسکن و البته کوچ انبوه سازان به خارج از کشورمان از جمله کشورهای عربی و ترکیه دارد. درست به همین دلیل به نظر می‌رسد که باید در حوزه ساخت مسکن نیز مشوق‌های لازم برای انبوه سازان و البته سازندگان خُرد مسکن ارائه شود. زیرا کاهش میزان ساخت سالیانه مسکن می‌تواند سطح مشکلات در بازار مسکن کشورمان را در مقایسه با وضعیت کنونی بیش از پیش افزایش دهد. موضوعی که آن هم بایستی در زمره اولویت‌های مهم دولت چهاردهم در حوزه مسکن باشد.

چرا روسیه به ایران کمکی نمی‌کند؟

الدار مامدوف

تحلیلگر سیاسی

در ۱۱ اکتبر، در یک نشست نادر بین‌المللی سطح بالا در عشق‌آباد، پایتخت ترکمنستان، دیدار روسای جمهوری روسیه و ایران، ولادیمیر پوتین و مسعود پزشکیان، در مرکز توجه بود. این دیدار جذابیت ویژه‌ای داشت، چرا که نخستین دیدار آن‌ها پس از انتخاب پزشکیان اصلاح‌طلب در ماه ژوئیه بود.

هم‌زمان با افزایش دشمنی در روابط روسیه با غرب، گرایش مسکو به این است که از تلاش‌های اصلاح‌طلبان ایران برای تعامل دیپلماتیک با غرب ناخرسند باشد.

چند روز بعد، معاون وزیر أمور خارجه روسیه، سرگئی ریابکوف، به اسرائیل هشدار جدی داد که «حتی به فکر حمله به تأسیسات هسته‌ای ایران هم نباشد.» او این اقدام را «یک توسعه فاجعه‌بار و انکار کامل تمام اصول موجود در زمینه تأمین امنیت هسته‌ای» توصیف کرد.

از نظر سیاسی، این گونه اظهارات دیدگاه اصولگرایان ایرانی را تأیید می‌کند که تعامل با غرب که توسط دولت اصلاح‌طلب ترویج می‌شود، را بیهوده و ناپخته می‌دانند، در حالی که از نظر آنان روابط با مسکو جایی است که تهران باید سرمایه دیپلماتیک خود را صرف آن کند.

در همین حال، غرب نیز اوضاع را بهتر نمی‌کند. با نزدیک شدن به انتخابات ریاست جمهوری ایالات متحده در هفته آینده، دو نامزد در رقابت هستند که کدام یک نسبت به ایران موضع سخت‌تری خواهد گرفت. نامزد دموکرات، معاون رئیس‌جمهور کامالا هریس، به‌طرز عجیبی ادعا کرد که ایران «بزرگ‌ترین دشمن» آمریکاست و به‌راحتی شاخه زیتونی را که پزشکیان در سخنرانی خود در مجمع عمومی سازمان ملل متحد در نیویورک ارائه کرده بود، نادیده گرفت.

نامزد جمهوری‌خواه و رئیس‌جمهوری پیشین، دونالد ترامپ، در عین حال پیام‌هایی مبنی بر تمایل به رابطه‌ای سازنده‌تر با تهران ارائه می‌دهد؛ به‌طور خاص، او گفته است که به دنبال تغییر رژیم در ایران نخواهد بود، اما در عین حال به اسرائیل توصیه می‌کند که تأسیسات هسته‌ای ایران را مورد حمله قرار دهد.

اتحادیه اروپا نیز مانند آمریکا تمایلی به بررسی فرصت‌های دیپلماتیک با ایران نشان نمی‌دهد. در حالی که جوزپ بورل و انریکه مورا، معاون دبیر کل سرویس اقدام خارجی اتحادیه اروپا که بورل ریاست آن را بر عهده دارد، همچنان در گفتگو با عباس عراقچی، وزیر أمور خارجه ایران مشارکت دارند، اتحادیه اروپا هفته گذشته تحریم‌های جدیدی علیه ایران به دلیل ادعای انتقال موشک‌های بالستیک به روسیه اعمال کرد. اورسولا فان در لاین، رئیس تندروی کمیسیون اروپا، تهدید به اعمال تحریم‌های بیشتری کرده است.

بورل در حال ترک این سمت است و چند هفته دیگر قرار است جای خود را به کایا کالاس، نخست‌وزیر پیشین استونی، بدهد که احتمالاً به دنبال راه‌های بیشتری برای مجازات ایران به دلیل نقش آن در جنگ روسیه در اوکراین خواهد بود. اتحادیه اروپا همچنین زبان تندتری درباره جاه‌طلبی‌های منطقه‌ای ایران در اولین اجلاس اتحادیه اروپا با شورای همکاری خلیج فارس (GCC) در هفته گذشته داشت.

این پس زمینه، به ناچار تهران را هر چه بیشتر به مسکو نزدیک می‌کند و حتی ممکن است مخالفت سیاسی داخلی با این روابط را تضعیف کند. در حالی که تندروها از دشمنی اتحادیه اروپا به‌عنوان شواهد بیشتری برای درستی سیاست «چرخش به شرق» استقبال می‌کنند، اصلاح‌طلبان ممکن است با اکراه نتیجه بگیرند که در غیاب هر گونه علاقه غرب به پاسخ مثبت به پیشنهادهای آن‌ها، نگرانی‌های مربوط به بقای نظام، تهران را با گزینه‌های واقع‌بینانه چندانی باقی نمی‌گذارد به جز آن که حداقل در آینده قابل پیش‌بینی، مسیر خود را با مسکو همسو کند.

آنچه اصلاح‌طلبان از آن مطمئن‌تر هستند، همان آگاهی از توانایی‌ها و محدودیت‌های واقعی مسکو در کمک به ایران است. یکی از حوزه‌هایی که مسکو و تهران همکاری خود را افزایش داده‌اند، ظاهراً در حوزه اطلاعاتی است، به‌ویژه در مورد اسرائیل، در موازات با وخامت روابط مسکو با تل آویو.

با این حال، آگاهی از آسیب‌پذیری‌های اسرائیل، مساوی وجود توانایی‌های کافی برای بهره‌برداری قطعی از آن‌ها نیست. ایران قطعاً می‌تواند اقدامات خود را افزایش دهد، اما اگر هم نتایجی به دست آید، تنها در درازمدت احساس خواهند شد.

در زمینه نیازهای فوری ایران، جنگنده‌های سوخو-۳۵ و سامانه‌های موشکی اس-۴۰۰، روسیه قطعاً می‌تواند توان دفاع هوایی ایران را تقویت کنند اما روسیه همچنان در تحویل این تجهیزات تردید دارد، آن هم به رغم سال‌ها گمانه‌زنی‌ها در این زمینه. دلیلش این است که روسیه مراقب است که شرکای کلیدی خود در خلیج فارس، مانند عربستان سعودی و امارات متحده عربی را تحریک نکند؛ به‌ویژه که هر دو کشور در برابر اصرار اتحادیه اروپا برای هماهنگی مواضع اتحادیه اروپا و شورای همکاری خلیج فارس درباره روسیه، به‌ویژه در مورد انتقادات اتحادیه اروپا از نقش آن‌ها در دور زدن تحریم‌های بروکسل علیه روسیه، مقاومت کردند.

قابل توجه است که نه تهران و نه مسکو درباره این که آیا سند همکاری راهبردی جاه‌طلبانه‌ای که آن‌ها قصد دارند در آینده نزدیک امضا کنند شامل تعهدات امنیتی خواهد بود یا نه، اطلاعاتی منتشر نکرده‌اند.

نیکیتا سماگین **Nikita Smagin**، کارشناس روسی در مورد ایران، پا را فراتر گذاشته و پیشنهاد داده که مسکو ممکن است حتی به‌طور مخفیانه از حملات اسرائیل به زیرساخت‌های نفتی ایران خشنود باشد، زیرا این حملات رقیب اصلی نفت روسیه در بازار چین را از میدان خارج می‌کند و در نتیجه افزایش قابل توجهی برای بودجه روسیه فراهم می‌کند.

بهترین امید ایران این است که پس از تبادل ضربات با اسرائیل، اوضاع تا حدی آرام شود، یک دولت جدید در واشنگتن به قدرت برسد که مایل به دنبال کردن دیپلماسی با تهران و مهار زیاده‌روی‌های اسرائیل باشد. این وضعیت می‌تواند گزینه‌های ایران را گسترش دهد و انگیزه‌ها برای حمایت از نیروهای مخرب در خاورمیانه و همسویی یک‌جانبه با روسیه را کاهش دهد. با این حال، در مسیر کنونی، امید چندانی به وقوع این سناریو وجود ندارد. این وضعیت ایران را در مسیری قرار می‌دهد که در بهترین حالت می‌توان آن را یک همسویی عمیقاً ناقص با روسیه توصیف کرد، با این امید که دست‌کم برخی مزایا برای تهران فراهم شود، در حالی که مسکو منافع خود را در خاورمیانه و فراتر از آن مدیریت می‌کند.

منبع: ریسپانسیبل استیت کرفت

(نوبت دوم – چاپ دوم)

آگهی مزایده و فروش اموال منقول شهرداری لاجان

شهرداری لاجان به استناد مصوبه شماره ۸۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ شورای اسلامی شهر لاجان در نظر دارد یک دستگاه سواری پژو مدل ۱۳۹۴ را با مشخصات جدول ذیل از طریق مزایده واگذار نماید.

۱- پیشنهاددهندگان بایستی ۱۰ درصد قیمت کل پایه را به شماره سپرده IR۷۱۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۱۰۸۱۰۶۱۶۰۰۰۹ شهرداری لاجان نزد بانک ملی پیرانشهر واریز و فیش مربوطه را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند.

۲- مبلغ پیشنهادی مزایده نباید از قیمت پایه کمتر باشد.

۳- به پیشنهادات مخدوش مشروط و فاقد فیش سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- پیشنهاددهندگان میتوانند همه روزه در وقت اداری به منظور راهنمایی و هر گونه اطلاعات لازم به شهرداری مراجعه و یا باشماره تلفن ۰۹۱۴۴۴۹۳۰۴۷ آقای حسین زاده تماس حاصل فرمایند.

۵- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار میباشد.

۶- سپرده برندگان اول تا سوم در صورت انصراف به نفع شهرداری ضبط میگردد.

۷- در صورت تساوی قیمت اولویت با خانواده معظم شهدا و ایثارگران میباشد.

۸- برنده مزایده مکلف به عقد قرارداد ظرف یک هفته از تاریخ اعلام با شهرداری میباشد در غیر اینصورت شهرداری با نفر دوم قرارداد منعقد سپرده نفر اول به نفع شهرداری ضبط خواهد شد استرداد سپرده نفر دوم و سوم تا پایان عقد قرارداد میسر نمیشود.

۹- داوطلبان میتوانند کلیه اطلاعات تاریخ شروع تاریخ اتمام مزایده و بازگشایی و مربوطه را از طریق سامانه ستاد SETADIRAN.IR کسب کنند)

۱۰- رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت لازم و ضروری است.

۱۱- هزینه چاپ و نشر آگهی و کارشناسی و ارزش افزوده به عهده برنده مزایده میباشد.

آدرس استان آذربایجان غربی - شهر لاجان - شهرداری شهر لاجان

تلفن: ۴۴۳۸۱۶۷۳-۰۴۴ دورنگار ۱۲۲۰۲۲۲۸۱۳۹۰ آدرس سایت www.gridelity.ir

نوع خودرو	رنگ	مدل ساخت	قیمت کارشناسی (ریال)
پژو	نوک مدادی	۱۳۹۴	۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰

سلیمان احمدمرادی – شهردار لاجان

چاپ اول

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲

تجدید فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

شهرداری شاهین دژ در نظر دارد نسبت به انجام تجدید فراخوان ((تهیه اقلام و تجهیز اتاق مانیتورینگ دوربین های پایش تصویر)) با شماره سیستمی ۲۰۰۳۰۹۰۵۲۸۰۰۰۰۱۵ در سامانه ستادیران اقدام نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

شرایط مناقصه : کلیه شرایط اعم از اسناد مناقصه و نمونه قرارداد در سامانه (ستاد ایران) بارگذاری شده است .

مواعد زمانی :

-تاریخ انتشار فراخوان در سامانه: ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۲

-مهلت دریافت اسناد فراخوان: ساعت ۱۷:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳

-مهلت ارسال پیشنهادات: ساعت ۱۷:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳

-زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۴

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: استان آذربایجان غربی، شهر شاهین دژ، میدان شهرداری، شهرداری شاهین دژ، کد پستی ۵۹۸۱۶۳۳۳۵۵ و شماره تلفن ۴۶۳۲۲۹۵۲ -۰۴۴

سیدعباس نظری – شهردار شاهین دژ

بازتاب

حضور سوخو ۳۵ در ایران!

سوخو ۳۵ نسخه مدرن شده هواپیماهای سوخو ۲۷ است که به‌طور قابل توجهی کارایی رزمی خود را در برابر اهداف هوایی، زمینی و دریایی افزایش داده است.
کی‌یف پست در گزارشی مدعی شده است که رابطه ایران و روسیه به گونه‌ای است که تحویل صرفاً جنگنده به ایران کافی نیست و مسکو اکنون به ایران مجوز تولید سوخو ۳۵ روسی را داده است و در حال آماده شدن برای راه اندازی کارخانه مونتاژ است.
سوخو ۳۵ از نظر پیکربندی آیرودینامیکی، یک جنگنده سه‌گانه (بال + دم افقی + کانارد) است که شاسی آن به دلیل افزایش وزن برخاست و فرود هواپیما تقویت شده است. ویژگی‌های پایداری و کنترل‌پذیری از طریق یک سیستم کنترل از راه دور تقویت‌شده و مجهز به بال جدیدی است که ضخامت آن نسبتاً افزایش‌یافته است. همچنین گویا اصلاحاتی بر روی آن صورت گرفته است. گفته می‌شود که این هواپیما مجهز به سیستم سوخت‌گیری در حین پرواز است.

ابراز امیدواری عمان به ازسرگیری مذاکرات مستقیم ایران و آمریکا

«بدر البوسعیدی» وزیر خارجه عمان در گفتگویی با فایننشال تایمز نسبت به ازسرگیری مذاکرات مستقیم میان ایران و آمریکا در رابطه با تحریم‌ها و برنامه هسته‌ای ایران ابراز امیدواری کرد.
به گزارش ایسنا، البوسعیدی در این گفتگو خواستار افزایش فشارهای غرب بر رژیم صهیونیستی جهت پایان دادن به جنگ‌های خاورمیانه شد.
وی ظهار داشت که کشورهای غربی «تعهد اخلاقی» دارند که رژیم صهیونیستی را به پایان دادن به حملات خود وادار کنند؛ چراکه این درگیری‌ها با حماس و حزب‌الله میلیون‌ها نفر را در بحران انسانی فرو برده و باعث بی‌ثباتی منطقه شده است.

وزیر خارجه آلمان:

به‌دنبال تعطیلی سفارت ایران نیستیم

پس از صدور دستور تعطیلی هر سه کنسولگری ایران در آلمان، وزارت خارجه این کشور اعلام کرد که به‌دنبال تعطیلی سفارت ایران در آلمان نیست.
آنالنا بربوک، وزیر امور خارجه آلمان شامگاه پنجشنبه اعلام کرد: «آلمان به‌دنبال تعطیلی سفارت ایران نیست.»
او گفت: «سطح روابط دیپلماتیک با ایران، پایین‌تر از سطح انتظار است.» بربوک علت این مسئله را اعدام سرکرده گروهک تروریستی «تندر» که یک شهروند دوتابعیتی ایرانی-آلمانی بود توصیف کرد.
پیش‌تر خبرگزاری آسوشیتدپرس گزارش داد با تصمیم برای تعطیلی کنسولگری‌های ایران در فرانکفورت، هامبورگ و مونیخ که توسط وزیر امور خارجه آنالنا بربوک اعلام شد، تنها سفارت ایران در برلین فعالیت خواهد کرد. دولت آلمان پیش از این نیز موضع‌گیری‌های مداخله‌جویانه‌ای در ارتباط با اعدام شارمهد از احضار کاردار ایران در این کشور و همچنین فراخواندن سفیر خود از تهران داشته است. در اعتراض به موضع‌گیری مداخله‌جویانه آلمان در رابطه با صلاحیت‌های قضایی جمهوری اسلامی ایران، مارکوس پوتسل، سفیر آلمان در تهران توسط مدیرکل غرب اروپای وزارت خارجه احضار شد.
وزیر خارجه آلمان با اعلام این تعطیلی مدعی شد: ما بارها و به صراحت به تهران اعلام کرده‌ایم که اعدام یک شهروند آلمانی عواقب جدی در پی خواهد داشت.
وی همچنین گفت که آلمان به دنبال تحریم‌های سراسری اتحادیه اروپا علیه کسانی است که در اعدام شارمهد دست داشته‌اند. به گفته وی این شامل سپاه پاسداران نیز می‌شود.
او گفت که روابط دیپلماتیک با ایران در حال حاضر به پایین‌ترین حد خود رسیده است. با این حکم ۳۲ کارمند کنسولگری ایران حقوق خود را برای زندگی در آلمان از دست خواهند داد و باید کشور را ترک کنند، مگر اینکه تابعیت آلمانی داشته باشند.

ادعای اکسیوس: ایران در روزهای آینده برای حمله به اسرائیل آماده می‌شود

وبسایت خبری آکسیوس در خبری مدعی حمله مجدد ایران به اسرائیل پیش از انتخابات آمریکا شد. به گزارش یورونیوز؛ اکسیوس نوشت: ایران در روزهای آینده برای حمله به اسرائیل آماده می‌شود. این رسانه افزود: ایران با تعداد زیادی پهپاد و موشک‌های بالستیک حمله‌ای را اجرا خواهد کرد. اکسیوس خبر داد: این حمله احتمالاً قبل از انتخابات آمریکا انجام خواهد شد.

بلینکن: پیشرفت خوبی درخصوص آتش‌بس لبنان حاصل شده است

آنتونی بلینکن وزیر امور خارجه دولت جو بایدن روز پنجشنبه به وقت محلی به خبرنگاران گفت: «بر اساس سفر اخیرم به منطقه و کاری که در حال حاضر در حال انجام است، ما پیشرفت خوبی در دستیابی به این توافق داشته‌ایم.» وی افزود: درک الزامات اجرای مؤثر قطعنامه ۱۷۰۱ شورای امنیت سازمان ملل متحد، مبنای حل دیپلماتیک مناقشه بین اسرائیل و حزب الله لبنان است. بلینکن ادامه داد: «باید هم از سوی لبنان و هم از سوی اسرائیل، برای اجرای مؤثر قطعنامه ۱۷۰۱ شفافیت وجود داشته باشد.»
نجیب میقاتی نخست وزیر دولت پیشبرد امور لبنان روز گذشته اعلام کرد که «عاموس هوکشتاین» نماینده ویژه آمریکا در راه سرزمین‌های اشغالی است و امیدواریم آتش‌بس در لبنان در ساعات آینده برقرار شود.

لاوروف : همکاری نزدیک دفاعی روسیه - ایران در توافقنامه دو کشور

وزیر خارجه روسیه خبر داد توافقنامه با ایران، روابط نزدیک نظامی میان دو طرف را شامل می شود.
رویترز نوشت سرگئی لاوروف وزیر امور خارجه روسیه روز پنجشنبه گفت توافقنامه ای که انتظار می رود بین روسیه و ایران امضا شود شامل همکاری های دفاعی نزدیک تر می شود.او به جزئیات این روابط نزدیک اشاره نکرد. ایران و روسیه هم اکنون روابط نظامی دارند. ایران خریدار تجهیزات نظامی مهم از روسیه از جمله جنگنده و سامانه های دفاع هوایی است. نیروهای نظامی ایران و روسیه در سوریه هم عملیات های مشترک نظامی داشتند.نیروهای مسلح ایران و روسیه بارها در مانورهای نظامی مشترک مشارکت کرده اند. اوکراین و کشورهای غربی ایران را متهم می کنند که با ارسال پهپاد و موشک به روسیه به این کشور در جنگ علیه اوکراین کمک می کند. تهران این اتهام را رد می کند و می گوید در جنگ روسیه علیه اوکراین مشارکت ندارد و به هیچ کدام از دو طرف جنگ، کمک نمی کند.روسیه همچنین پیمانکار تنها نیروگاه اتمی ایران (نیروگاه بوشهر) است. رویترز نوشت: روابط نظامی بین دو کشور با توجه به جنگ اوکراین و تبادل حملات موشکی و حملات هوایی ایران و اسرائیل، منبع نگرانی بسیاری برای غرب است.لاوروف در مصاحبه با تلویزیون دولتی روسیه گفت: "پیمان جامع مشارکت راهبردی بین روسیه و ایران که در حال آماده شدن است، عاملی جدی در تقویت روابط روسیه و ایران خواهد بود". وی ادامه داد این توافقنامه برای امضا "در آینده نزدیک" آماده می شود.روسیه اعلام کرده انتظار دارد مسعود پزشکیان رئیس جمهور ایران قبل از پایان سال جاری میلادی از مسکو دیدار کند.لاوروف افزود: این موضوع تمایل دو طرف برای همکاری نزدیکتر در زمینه دفاعی و تعامل برای دستیابی به صلح و امنیت در سطح منطقه و جهان را تایید می کند. شکل روابط دفاعی مشخص نشده است.

رهبر انقلاب در دیدار دست‌اندرکاران برگزاری کنگره شهدای استان فارس:

رژیم صهیونیستی شکست خورد

یکی از توصیه‌های مؤکّد من که اینجا یادداشت کرده‌ام این است: تأثیر کنگره را رصد کنید. چون شما می‌خواهید اثر بگذارید دیگر؛ خیلی خب، رصد کنید ببینید مثلاً در رأس یک سال، این کنگره‌ای که شما باید این‌همه زحمت و تلاش به وجود آوردید، روی افکار عمومی، روی رفتار جوانان شما چه تأثیری گذاشته؛ چه تعداد از جوانهای شما تدیّنشان، مسجد رفتنشان، مجاهدت فکری‌شان، فکر کردنشان، کتاب خواندنشان، در جهت درست نگاه کردن و حرکت کردنشان پیشرفت کرده؛ این را رصد کنید.

رهبر انقلاب اسلامی در دیدار دست‌اندرکاران برگزاری کنگره شهدای استان فارس خاطرنشان کردند: رژیم صهیونیستی شکست خورد، به خاطر اینکه فکر می کرد می‌تواند به‌آسانی گروه‌های مبارز را، مقاومت را منحل کند، امروز می‌بیند که پنجاه و چند هزار انسان بی‌دفاع و غیر نظامی را به شهادت رسانده، چند نفر از سرانِ برجستهٔ مقاومت را به شهادت رسانده امّا در جبههٔ مقاومت آب از آب تکان نخورده است. به گزارش ایسنا، متن بیانات رهبر انقلاب اسلامی در دیدار دست‌اندرکاران برگزاری کنگره ۱۵ هزار شهید استان فارس که در تاریخ ۲ آبان ۱۴۰۳ برگزار شده بود، در محل برگزاری همایش در شیراز منتشر شد.
متن کامل بیانات حضرت آیت الله خامنه‌ای به شرح زیر است:
«بسم الله الرّحمن الرّحیم (۱)
و الحمد لله ربّ العالمین و الصّلاة و السّلام علی سیّدنا و نبیّنا ابی‌القاسم المصطفی محمّد و علی آله الطّیّبین الطّاهرین المعصومین سیّما بقیّة الله فی الارضین.
خیلی خوش آمدید برادران عزیز، خواهران عزیز. خیلی متشکّرم از این بیانات کوتاه و موجز آقای امام جمعهٔ محترم و این نوشتهٔ بسیار زیبا و کامل این سردار محترم.
یکی از امتیازات تمدّنی کشور عزیز ما که همیشه باید مورد توجّه قرار بگیرد، این است که توانسته دین را و حماسه را و هنر را با هم تلفیق کند. در بسیاری از نقاط دنیا، دین راه خودش را جدا می‌رود ـ اگر باشد ـ هنر کار خودش را می کند، حماسه هم آنجایی که وجود داشته باشد، برای خودش است. تلفیق این سه عنصر در ایران اسلامی یک پدیدهٔ جذّاب و جالبی است که مال امروز و دیروز هم نیست، از اصل اسلام گرفته شده. خود قرآن، هم «وَ الَّذینَ آمَنوا اَشَدُّ حُبًّا لِلّه»(۲) دارد، «یُحِبُّهُم وَ یُحِبّونَه»(۳) دارد، هم «فَلیُقاتِل فی سَبیلِ اللّه»(۴) تا آخر دارد: الَّذینَ آمَنوا یُقاتِلونَ فی سَبیلِ اللّه وَ الَّذینَ کَفَروا یُقاتِلونَ فی سَبیلِ الطّاغوت، (۵) هم «اَشِدّاءُ عَلَی الکُفّار»(۶) دارد، هم «رُحَماءُ بَینَهُم»(۷) دارد؛ یعنی خود قرآن تلفیقی است از دین و آئین الهی، و حماسه‌های بزرگ، و هنر؛ خود قرآن یک اثر هنری است، یک اثر بسیار والا است، علاوه بر اینکه در قرآن به محبّت و عشق و مانند اینها هم اشاره شده و برای مخاطبان تصویر شده. این در تاریخ ما وجود دارد.
اگر حمل بر مبالغه نشود، من عرض می کنم شاید بهترین نقطه‌ای از کشور ما که این سه عنصرِ تلفیق‌شده و ترکیب‌شده در آن بوضوح مشاهده می‌شود، فارس و شیراز است؛ حقّاً و انصافاً حرف درستی صادر شده، اگر این را کسی بگوید یا ما بگوییم. شیراز جایی است که این سه عنصر، درهم‌تنیده خودشان را نشان می‌دهند. از دورانِ جناب احمدبن‌موسی (سلام الله علیه) و بقیّهٔ امامزاده‌های شهیدی که در آن استان و در آن شهر هستند، تا دورانهای بعد، تا امروز و تا این شهیده کرباسی (۸) که چند روز قبل از این به شهادت رسید، این سه عنصر در همهٔ این دوران با همدیگر همراهند و شریکند.
معروف‌ترین و محبوب‌ترین شاعر کشور، یعنی حافظ شیرازی، حافظ قرآن است که «قرآن ز بر بخواند با چارده روایت». (۹) این شاعر غزلسرای شیرین‌سخن و رند، قرآن را با چهارده روایت، با چهارده اختلافِ قرائت حفظ بوده. در این اختلاف قرائت‌هایی که می‌خوانند، ما کمتر قاری‌ای دیده‌ایم که مسلّط باشد به قرائت هفت قاریِ معروف تاریخ که هر کدام دو راوی دارند که می‌شود چهارده روایت.
بعد هم می گوید: «هر چه دارم همه از دولت قرآن دارم»؛ (۱۰) یعنی شعرش هم مال قرآن است، هنرش هم مال قرآن است، معرفتش هم مال قرآن است، عرفانش هم مال قرآن است، رندی‌اش هم مال قرآن است؛ همه‌چیز را از قرآن دارد. تلفیق از این زیباتر که دین و هنر این‌جور با هم مخلوط بشوند و تلفیق بشوند؟ همچنین در کنار اینها حماسه است. از خود جناب احمدبن‌موسیٰ شما بگیرید تا عبّاسِ دوران (۱۱) تا شهدای نام‌آور، [مثل] شهید مرتضیٰ جاویدی، شهید شیرعلی سلطانی و حالا [هم] همین خانم معصومه کرباسی و بقیّهٔ شهدای بزرگ استان که بعضی از آنها را سردار عزیزمان (۱۲) اسم آوردند، و پانزده هزار شهید، پانزده هزار الگو، پانزده هزار نمونه از شهدا در میدانهای مختلف.
اوّلین جنگ مسلّحانه با استعمار اروپایی را امامقلی‌خان، حاکم فارس انجام داده که توانست پرتغالی‌ها را از هرمز بیرون کند. اوّلین جنگ نرم را در تاریخ کشورمان میرزای شیرازی انجام داده؛ تحریم تنباکو جنگ نرم بود؛ بزرگ‌ترین جنگ، آن هم این‌جور جنگی که توانست بساط تسلّط اقتصادی انگلیس بر کشور را جمع کند. گاندی هم در هند این کار را کرد، [امّا] سی سال بعد از میرزای شیرازی؛ یعنی ابتکار این جنگ نرم بی‌نظیر، مال میرزای شیرازی است. قوی‌ترین مقاوَمت عراقی‌ها در مقابل تسلّط دولت انگلیس بر عراق را میرزا محمّدتقی شیرازی فرماندهی کرد. اوّلین سکّهٔ حکومت اسلامی را مرحوم سیّدعبدالحسین لاری در شیراز و در جهرم و لار ضرب کرد؛ سکّه زد، حکومت اسلامی را تشکیل داد. البتّه پایدار نماند و ایشان نتوانست ادامه بدهد، امّا اقدام کرد، شروع کرد. این‌ها افتخارات بزرگی است. اگر به زمان خود ما برگردیم، عالِم عارفِ سالکی مثل شهید دستغیب را مشاهده می‌کنیم که واقعاً شهید دستغیب، هم مظهر معنویّت و روحانیّت بود، هم مظهر اخلاق بود، هم مظهر جهاد بود. سال ۴۱ و ۴۲ که این مبارزه تازه شروع شده بود و ماها قم بودیم، آن روز نوارهای مرحوم دستغیب را از شیراز می‌آوردند قم و ما می‌شنفتیم. مرحوم حاج شیخ بهاءالدّین محلّاتی و بقیّهٔ علمای شیراز جلسه تشکیل داده بودند و سخنگوی این مجموعه مرحوم دستغیب بود که به نظرم ظاهراً در مسجد جامع شیراز اجتماع می‌کردند و سخنرانی می‌کرد و مانند اینها. و این ادامه داشت تا وقتی که شهید شد. یعنی همه‌جور شهیدی [دارد]؛ در همهٔ میدانها شهدایی از این سرزمین، از این منطقه خودشان را نشان دادند و برجسته کردند؛ این‌ها شناسنامه شیراز است، شناسنامهٔ فارس است.
غلط کردند آن کسانی که خیال کردند می‌توانند با چیزی مثل جشن سخیف هنر شیراز، شیراز را از حرم اهل‌بیت بودن و مرکز دین و ایمان بودن برگردانند به یک نقطهٔ فسادگاه؛ اشتباه کردند؛ به معنای واقعی کلمه غلط کردند! ملّای بزرگ شیراز یعنی ملّاصدرا (رضوان الله علیه) که به نظر ما جزو چهره‌های برجستهٔ فلسفهٔ دنیا است، در معدود شعرهایی که از ایشان باقی مانده، این بیت [را گفته]:
در معرکه دو کون، فتح از عشق است
هر چند سپاه او شهیدند همه (۱۳)
این مال یک ملّای فیلسوف است. یعنی این روحیه، این ترکیب زیبای دین و هنر و حماسه همین‌طور ادامه دارد. مرحوم دستغیب هم اهل معرفت و اهل شعر و اهل معنا و این چیزها بود؛ ما از نزدیک اینها را می‌دانستیم. و دیگران هم همین‌جور؛ این‌ها خیلی مهم است.
کنگرهٔ شما این را باید نشان بدهد به کشور، این را باید ماندگار کند در کشور؛ باید نشان بدهید که برای یک ملّت متمدّن، دارای معرفت، پیشرو، آنچه مهم است، این است که دین‌دار باشد و حماسه‌ساز باشد و هنرمند باشد؛ این سه با هم. هنر در خدمت دین، دین همراه با حماسه، حماسه در جهت پیشرفت ملّت؛ این‌ها است که مهم است. از کنگرهٔ شما این باید دربیاید، این باید نشان داده بشود. حالا شما این را با کتاب تأمین می‌کنید، با شعر تأمین می‌کنید، با سرود یا مثلاً نمایش تأمین می‌کنید، بالاخره این باید از آب دربیاید؛ باید این را نشان بدهید؛ این، آن چیزی است که ملّت ما به آن احتیاج دارد. امروز هم مثل همان زمانِ آن غلط کرده‌های دوران پهلوی، هستند کسانی که می‌خواهند هنر را از معنویّت جدا کنند، هنر را از حماسه جدا کنند، این‌ها را در جهتهای گاهی متناقض یکدیگر پیش ببرند؛ امروز هم کسانی از تفاله‌ها و پسمانده‌های آن تشکیلات هستند در میان کشور عزیز ما و این چهاردیواری باارزش ما. باید این [سه جهت] را تأمین کنید.
یکی از توصیه‌های مؤکّد من که اینجا یادداشت کرده‌ام این است: تأثیر کنگره را رصد کنید. چون شما می‌خواهید اثر بگذارید دیگر؛ خیلی خب، رصد کنید ببینید مثلاً در رأس یک سال، این کنگره‌ای که شما باید این همه زحمت و تلاش به وجود آوردید، روی افکار عمومی، روی رفتار جوانان شما چه تأثیری گذاشته؛ چه تعداد از جوانهای شما تدیّنشان، مسجد رفتنشان، مجاهدت فکری‌شان، فکر کردنشان، کتاب خواندنشان، در جهت درست نگاه کردن و حرکت کردنشان پیشرفت کرده؛ این را رصد کنید. راهش را پیدا کنید؛ می‌توانید؛ البتّه کار آسانی نیست. این رصد کردن‌ها به معنای جاسوسی و مچ‌گیری و مانند این حرفها تلقّی نباید بشود؛ به آن جهتها و به آن راه‌ها نباید برود؛ باید نگاه درست و تشخیص درست حاکم باشد.
میل به خدمت از آثار این کنگره است. باید ببینید میل به خدمت چقدر در جوان پیدا شده؛ خدمت فکری، خدمت جهادی، حضور در عرصه‌های خدمت: اردوهای جهادی، بسیج سازندگی، کاروان‌هایی که به مراکز جنگی می‌روند و آثار تلاشهای سرداران عزیز ما را و مبارزان و بسیجیان دوران دفاع مقدّس را می‌بینند؛ [ببینید] میل به اینها چقدر پیشرفت کرده. اگر دیدید پیشرفتی حاصل نشده، برگردید به کار خودتان و ببینید که مشکل کجا است؛ چرا نتوانسته اثر بگذارد؟ اگر دیدید پیشرفتی حاصل شده، نگاه کنید ببینید آن عامل پیشرفت چیست؛ آن را تقویت کنید. آن چیزی که توانسته این جوان را به پیش براند و حرکت بدهد چیست؟
جوانهای ما امروز احتیاج دارند به شناخت گذشتهٔ پُرافتخار کشور، بخصوص گذشتهٔ همین چند دهه سال مربوط به انقلاب. ما در روایتها ضعیفیم؛ مثلاً آیا جوانهای ما ابعاد قضیّهٔ تصرّف لانهٔ جاسوسی را درست می‌شناسند و می‌دانند؟ [آیا] درست قضیّهٔ شروع جنگ هشت‌ساله را می‌دانند؟ اگر کسی به ذهنش بیاید که خب چرا هشت سال جنگ کردیم که این‌همه جوان از دست بروند، جوابش را بلدند؟ می‌دانند چه اتّفاقی افتاد که این‌جوری شد؟ این‌ها باید روایت بشود؛ روایت درست باید بشود. البتّه خوشبختانه من می‌بینم کارهای خوبی دارد انجام می‌گیرد؛ بعضی از کتابها، بعضی از نوشته‌ها، بعضی از کارها را تا جایی که فرصت هست، من مشاهده می‌کنم. خب، این راجع به این مسائل.
ما امروز در گیرودار یک مسئلهٔ اساسی و مهم در منطقه هستیم؛ همین مسائل مربوط به منطقهٔ غربِ آسیا، مسائل لبنان، مسائل غزّه، مسائل کرانهٔ باختری، این‌ها قضایای تاریخ‌ساز است؛ هر کدام از این حوادث می‌تواند منشأ یک جریان و یک حرکت تاریخی به یک سمتی بشود. اگر امثالِ شهید سنوار (۱۴) پیدا نمی‌شدند که تا لحظهٔ آخر بجنگند، سرنوشت منطقه یک جور بود، حالا که پیدا شدند، یک جور دیگر است؛ اگر بزرگانی مثل شهید سیّدحسن نصرالله پیدا نمی‌شدند که جهاد و عقل و شجاعت و فداکاری و از خودگذشتگی را با هم مخلوط کنند و به میدان بیاورند، حرکت یک جور بود، حالا که پیدا شدند، حرکت یک جور دیگر است؛ این‌ها خیلی مهم است.
در این چیزی که تا امروز واقع شده، یک شکست بزرگی به‌وجود آمده؛ نه فقط برای رژیم صهیونیستی، [بلکه] برای تمدّن غرب، برای فرهنگ غرب، برای ادّعاهای غرب؛ این‌ها یک شکست بزرگی خوردند. رژیم صهیونیستی شکست خورد، به خاطر اینکه فکر می‌کرد می‌تواند به‌آسانی گروه‌های مبارز را، مقاومت را منحل کند، نابود کند، امروز می‌بیند که پنجاه و چند هزار انسان بی‌دفاع و غیر نظامی را به شهادت رسانده، چند نفر از سرانِ برجستهٔ مقاومت را به شهادت رسانده امّا در جبههٔ مقاومت آب از آب تکان نخورده؛ جبههٔ مقاومت با همان قدرت، با همان عزم امروز دارد مبارزه می‌کند. این شکست نیست؟ این بزرگ‌ترین شکست است دیگر. این همه خرج کردند، این‌همه تلاش کردند، آمریکا با همهٔ توانش به کمکشان آمد، خیلی از اروپایی‌ها همین‌جور، این‌همه هم جنایت کردند، این‌همه چهره‌شان در دنیا سیاه و زشت و منفور شد که حتّی در خیابانهای آمریکا علیه اینها راه‌پیمایی کردند، در دانشگاه‌های آمریکا علیه اینها راه‌پیمایی کردند، در عین حال گروه‌های مقاومت همچنان هستند؛ حماس هست، جهاد هست، حزب‌الله هست، مردم و جوانهای مبارز کرانهٔ باختری هستند، بقیّه جاهای دیگر هم که مشغول مبارزه‌اند که هستند. این شکست بزرگی است؛ این بزرگ‌ترین شکست است.
امّا فقط این نیست؛ از این شکست بزرگ‌تر، شکست «فرهنگ غرب» است؛ غربی‌ها نشان دادند که در این چندین سال یا چند قرن، که دم از حقوق انسان و حقوق بشر و مانند این‌ها می‌زنند، یکسره دروغ گفتند؛ [این جنگ] این را نشان داد، این را ثابت کرد؛ یعنی ده هزار کودک کشته شدند، شوخی است؟ کودک، مظهر معصومیّت است، مظهر لطافت است، نقطهٔ اساسی‌ای است که عواطف انسان را برمی‌انگیزد؛ ده هزار [نفر] از این موجوداتِ معصوم را اسرائیل با بمب دو تُنی، با انواع و اقسامِ سلاح از بین برد، غربی‌ها خم به ابرو نیاوردند. سیاستمداران غربی رسوا شدند، سیاست غرب رسوا شد، شکست خوردند؛ این شکست بزرگی است. دیگر کسی از «تمدّن غرب» حرف نزند! تمدّن غرب این است. این تمدّن غرب است که برایش اهمّیّت ندارد که پول را از مردم خودش با انواع و اقسام [راه‌ها] بگیرد و بفرستد برای اینکه بچّه‌های کوچک و فرزندان معصوم کشته بشوند، خانواده‌ها نابود بشوند، ده هزار بچّه شهید بشوند، چندین هزار بچّه یتیم بشوند؛ این فرهنگ غرب است. دیگر حالا اگر کسی راجع به فرهنگ غرب اعتراض کرد، بی‌اعتباری آن را تصریح کرد، کسی نباید ملامتش بکند که آقا، شما [این‌جور نگویید]؛ نه، فرهنگ غرب این است، تمدّن غرب این است، محصولِ این است. این بزرگ‌ترین شکستی است که برای غرب پیش آمد.
پشت رژیم صهیونیستی را یک جبههٔ شرارت پُر کرده؛ یک جبههٔ شرارت به پشتیبانی از رژیم صهیونیستی صف‌آرایی کرده، آن وقت جبههٔ مقاومت، در مقابل آن جبههٔ شرارت است. این جبههٔ مقاومت در مقابل آن جبههٔ شرارت ایستاده، و به توفیق الهی پیروزی هم مال جبههٔ مقاومت است.

www.naghsheqtesadonline.ir

نقش اقتصاد
روزنامه صبح ایران
شنبه- ۱۲ آبان ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۲۹
NEOI.IR

رئیس‌کل بانک مرکزی خبر داد آغاز به‌کار سامانه بازار ارز توافقی در آینده نزدیک

رئیس کل بانک مرکزی گفت: فعالیت سامانه بازار ارز توافقی در آینده نزدیک آغاز می‌شود. همچنین برنامه بانک مرکزی سوق دادن بانک‌ها به سمت تخصصی شدن و تفکیک بانک‌ها براساس حوزه فعالیت‌های تخصصی است.

محمدرضا فرزین در دیدار با اعضای مجمع کارآفرینان کشور ضمن تشریح سیاست جدید ارزی بانک مرکزی گفت: سامانه بازار ارز توافقی در بانک مرکزی با بهره گیری از بهترین متخصصان فناوری اطلاعات در کشور در یک سال گذشته ایجاد و راه اندازی شده است.وی افزود: آنچه هم اکنون در قالب ارز توافقی در جریان است حاصل توافق میان دو نفر است که با چانه زنی به توافق می‌رسند ولی در سامانه طراحی شده در بازار، حراج صورت می گیرد و نرخ تعیین می‌شود؛ تلاش بانک مرکزی نیز براین است که «بازار نیما به بازار ارز توافقی» منتقل شود و نرخ نیز در این بازار تعیین شود.رئیس کل بانک مرکزی تاکید کرد: نرخ ارز در بازار توافقی بر اساس مکانیزم عرضه و تقاضا شکل می گیرد و بانک مرکزی هم بخشی از ارز خود را در آنجا عرضه خواهد کرد و تلاش می کنیم تا نرخ در یک کانال حرکت کند.فرزین با بیان اینکه با شروع به کار سامانه بازار ارز توافقی امکان مبادله ارز برای تمام فعالان اقتصادی فراهم می‌شود افزود: بانک مرکزی نقش ناظر را در این بازار ایفا خواهد کرد و تنها در صورت نیاز، اقدامات سیاستی خود را با ورود به بازار به عنوان عرضه‌کننده ارز در این بازار اجرا خواهد کرد.وی چارچوب سیاست‌گذاری نرخ ارز را نرخ ارز شناور عنوان و تاکید کرد: نرخ شناور به معنای رها شدگی در بازار ارز نیست و در همه کشورها بانک مرکزی با استفاده از ابزارهای اقتصادی به کنترل و مدیریت نرخ ارز شناور مبادرت می کنند و ما نیز از این قضیه مستثنا نخواهیم بود. رئیس کل بانک مرکزی با تاکید بر ایجاد ثبات بخشی و حدف تعدد نرخ‌ها در بازار ارز تصریح کرد: زمانی که اصلاحات در سیاست‌های ارزی را آغاز کردیم بیش از هشت نرخ ارز در کشور وجود داشت و تلاش شد که با کاهش تعداد نرخ‌ها از ایجاد رانت و تشویش در اقتصاد کشور جلوگیری شود.فرزین هدف از ابلاغ نرخ ارز ۲۸۵۰۰ تومانی را آرامش بخشی به بازارها برشمرد و گفت: زمانی این نرخ اعلام شد نااطمینانی در بازارها به اوج رسیده بود و باید نرخی تعیین می‌شد که تولیدکننده بتواند فعالیت اقتصادی خود را با برنامه ریزی انجام دهد.رئیس کل بانک مرکزی هدف از شکل گیری مرکز مبادله ارز و طلا را ایجاد مرکزی برای مرجعیت در نرخ ارز، مبادله ارز صادرکنندگان و واردکنندگان عنوان کرد و افزود: این مرکز ضمن رفع نیازهای متقاضیان به عنوان مرجعی برای تعیین نرخ ارز شناخته می‌شود.همچنین تعدیلات صورت گرفته در نرخ ارز در این مرکز منطبق با واقعیت‌های اقتصادی، امکان پیش بینی پذیری روند متغیرهای کلان را برای فعالان فراهم کرده است.

«نقش اقتصاد» از مصوبه جنجالی دولت برای واردات گوشی آیفون گزارش می دهد

واردات آیفون در پیچ و خم مصوبه دولت سیزدهم

مرضیه خوشکار
روزنامه نگار

هفته گذشته با اعلام خبر رفع مشکل رجیستری گوشی های آیفون بازار گوشی تحت الشعاع قرار گرفت و تنها چند ساعت از اعلام این خبر نگذشته بود که قیمت گوشی های آیفون روند صعودی طی کرد.

به گزاش «نقش اقتصاد»، هر چند که خبر رفع مشکل رجیستری یک اقدام ارزنده محسوب می شد اما با اعلام تعرفه واردات گوشی آیفون که رقمی معادل ۹۶ درصد تعیین شده بود کام خریداران آیفون نه تنها تلخ شد بلکه قیمت های فعلی نیز در بازار رو به افزایش رفت.

در این بین چند ساعت بعد سخنگوی دولت اعلام کرد که اعلام این تعرفه صحیح نیست و به زودی رایزنی ها جهت اصلاح تعرفه ۹۶ درصدی صورت خواهد گرفت.

اما در میانه این اعتراضات و واکنش‌ها و... بود که سخنگوی دولت با یک پست در شبکه ایکس ماجرا را وارد ابهامی تازه کرد.

فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت در حساب کاربری‌اش در شبکه ایکس نوشت: «آن چه امروز در هیئت دولت مصوب شد رفع ممنوعیت واردات محصولات گوشی اپل بود و در مورد نرخ تعرفه واردات اشتباهی رخ داده که به زودی اصلاح و به اطلاع شهروندان محترم خواهد رسید.»

او ساعتی بعد در پستی تازه نوشت: «آن چه امروز در هیات دولت مصوب شد، رفع ممنوعیت واردات محصولات گوشی اپل بود و در مورد نرخ تعرفه واردات تصمیم گیری و در روزهای آتی به اطلاع شهرودان محترم خوهد رسید». او در پستی دیگر نیز تاکید کرد در مورد سایر موضوعات نظیر نرخ تعرفه واردات، دستگاه‌های مربوطه و ... در آینده تصمیم گرفته خواهد شد.

به عبارتی وی واژه «اشتباه» را از پست خود پاک کرد، اما باز هم سر راست مشخص نشد ماجرا چیست. مهاجرانی در حالی دست به تکذیب زد که نامه تعرفه ۹۶ درصدی هیات دولت منتشر شده بود. اما ریشه این تعرفه از کجا پیدا شده بود؟

اول خرداد ماه سال جاری بود که بخشنامه‌ای از سوی محمد مخبر، معاون اول دولت سید ابراهیم رئیسی در باب سود بازرگانی برخی کالاها اعلام شد. این تصویب نامه هیات وزیران در خصوص تعیین اصلاحات تعرفه‌ای (۳۷۲) ردیف شامل کاهش و افزایش سود بازرگانی، تفکیک، ایجاد، حذف و اصلاح شرح تعرفه و مندرجات ذیل یادداشت برخی از فصول کتاب مقررات صادرات و واردات بود. در مصوبه هیئت وزیران در خصوص اصلاح تعرفه واردات کالاها که اول خردادماه از سوی مخبر به دستگاه‌های اجرایی ابلاغ شده، توضیحاتی هم درباره تعرفه واردات گوشی‌های تلفن همراه و آیفون ارائه شده است.

به موجب این مصوبه و بنا بر این توضیحات مندرج مقرر شد «با توجه ممنوعیت واردات تلفن همراه هوشمند با نشان تجاری اپل، در صورت لغو ممنوعیت آن در آینده توسط مراجع ذی صلاح، سود بازرگانی آن به میزان ۹۶ درصد پیش‌بینی خواهد شد.»

در واقع این دولت سیزدهم است که تعرفه واردات ۹۶ درصدی را پیشاپیش و در اول خرداد سال جاری تصویب کرده بوده و دولت چهاردهم بدون توجه به تبعات اجتماعی چنین مصوبه‌ای آن را برای بار دیگر ابلاغ می کند.

دولت سیزدهم حتی در آخرین روزهای خود، مسیر واردات قانونی و رجیستری را برای دولت چهاردهم مین گذاری کرده است، مسیری که حالا پیمودن آن برای دولت چهاردهم بسیار دشوار است.

این البته در حالی است که رئیس انجمن تلفن همراه در همان روز ۹ آبان ماه خبر داد که: پس از مشخص شدن رقم تعرفه‌ها، حتماً در قالب سازوکاری هزینه رجیستری پرداخت خواهد شد. حدود یک میلیون دستگاه آیفون ۱۴ و ۱۵ که فعال نیستند، فعال می‌شوند. ممنوعیت واردات، تبعات منفی بسیاری برای کشور داشت. ثبت سفارشات آغاز خواهد شد که طی این مدت حتماً ما نظرات کارشناسی خود را به دولت ارائه خواهیم کرد. حدود ۹۰۰ میلیون دلار به‌صورت غیررسمی آیفون وارد کشور شده و ارز آن به صورت غیر رسمی خارج می‌شد.این بدان معناست که آن یک میلیون گوشی موبایل دیگر نیز باید در بهترین حالت (اگر مشمول جریمه قاچاق کالا نشوند) دستکم تعرفه را بپردازند و حالا حدس بزنید که چه رقم بزرگی پشت این مصوبه برای سود دولت نهفته است و دیگر عجیب نیست که برخی این رفتار را که ریشه آن در دولت سیزدهم است حتی به گردنه گیری نیز تعبیر کنند.حالا، اما بالاخره در مرحله مقدماتی رجیستری گوشی آیفون مجاز اعلام شده، اما همچنان بحث بر سر تعرفه داغ است. کما اینکه رشد قیمت انوع گوشی‌های آیفون در چند ساعت و سپس فروکش هیجان در ساعتی دیگر نشان می‌دهد ابعاد قضیه مشخص نیست و مهم‌ترین دلیل این نامشخص بودن نیز تصمیمات دولتی است که به وضوح مصوبات خود را اطلاع‌رسانی نمی کند. باید منتظر ماند و دید دولت چهاردهم با مصوبه تعرفه ۹۶ درصدی دولت سیزدهم با گوشی‌های آیفون چه خواهد کرد؟

اما بحث ممنوعیت واردات گوشی‌های بالاتر از ۳۰۰ یورو از تابستان سال ۱۳۹۹ مطرح شد که پس از آن تصمیمات جدیدی برای ممنوعیت واردات گوشی‌های بالای ۶۰۰ دلار و در صدر آن‌ها برند اپل قرار گرفت و روند به گونه‌ای پیش رفت که اوایل سال ۱۴۰۱ اعضای کمیسیون اصل ۹۰ مجلس وعده دادند تا نیمه اول سال واردات آیفون ممنوع شود.

در نهایت نیز روز دوم خرداد سال ۱۴۰۱ بود که واردکنندگان گوشی همراه اعلام کردند که گوشی‌های آیفون در گروه کالایی ۲۷ قرار گرفته و امکان ثبت سفارش این برند وجود ندارد، پس از آن مسوولان وزارت صمت در اظهاراتی این موضوع را تأیید و عنوان کردند که این تصمیم با توجه به میزان ارزبری این برند گرفته شده و با اعمال این ممنوعیت قرار است منابع آن به واردات خودرو تخصیص داده شود.

درباره علت ممنوعیت واردات کالاهای لوکس مثل گوشی‌های اپل اینگونه توضیح داده شد که در شرایطی که درگیر جنگ اقتصادی و کمبود منابع ارزی هستیم و برای تأمین ارز مورد نیاز کالاهای اساسی و دارو دچار مشکلاتی هستیم، منطقی نیست که ما برای واردات کالاها و از جمله گوشی‌های لوکس ارز نیمایی مصرف کنیم.

البته شایعه‌هایی در مورد رانت‌هایی که افرادی به دنبال آن بوده‌اند هم وجود داشت، رانتی که نتیجه آن استفاده افراد از فرصت و در نهایت ممنوعیتی است که به‌وجود آمد. برخی کارشناسان حوزه موبایل نیز معتقدند آیفون نه به خاطر قیمت، لوکس بودن و نه امنیت یا آمریکایی بودن ممنوع نشد چراکه گوشی‌های زیادی همین الان در بازار به فروش می‌رسند که همه این ویژگی‌ها را دارند.

به‌طور مثال، اواخر شهریور ماه امسال خبرگزاری‌ها از رجیستر شدن بدون هیچ محدودیت گوشی بسیار گران قیمت «ورنو» در ایران گزارش دادند و حتی خبرگزاری میزان وابسته به قوه قضاییه در یک گزارش میدانی اذعان کرد که «گوشی‌های لوکسی در بازار ایران خرید و فروش می‌شوند که حداقل قیمت آن‌ها ۲۰۰ میلیون تومان بوده و در برخی مدل‌ها قیمت آن به بیش از یک میلیارد تومان هم می‌رسد.» بنابراین حتی اگر دلیل ممنوعیت واردات و رجیستری مدل‌های آیفون در ایران، تنگنای ارزی و مشکلات تحریم عنوان شده بود؛ با توجه به تحولات رخ داده در بازار، چنین توجیهی بسیار عجیب می‌نمود.

بعدتر البته گفته شد یک دلیل این ممنوعیت احتمال ارتباط مستقیم این مدل گوشی‌ها با اینترنت ماهواره‌ای استارلینک است که اساساً این گوشی‌ها هیچ احتیاجی به تجهیزات و مودم نخواهند داشت. خبری که البته بعدتر ایلان ماسک، مدیرعامل اسپیس‌اکس نیز تأیید کرد، اما در عین حال خبر داد این قابلیت به همه گوشی‌ها افزوده خواهد شد، یعنی تصوری که زمانی درباره آیفون‌های سری ۱۴ به بعد وجود داشت با وعده ایلان ماسک دود شد؛ چرا که حالا قرار بود همه گوشی‌ها به اینترنت ماهواره‌ای به صورت مستقیم وصل شوند.

اما مطالبه و درخواست واردات موبایل آیفون همواره وجود داشت و بارها نیز این درخواست از دولت مطرح شده بود و در نهایت صبح روز ۹ آبان سال جاری بود که وزیر ارتباطات با انتشار پستی در شبکه اجتماعی ایکس خبر داد که ممنوعیت واردات و رجیستری گوشی‌های آیفون لغو شده است.

همچنین ساعتی بعد نیز مصوبه هیات وزیران منتشر و مشخص شد دولت تعرفه واردات تمامی گوشی‌های آیفون را ۹۶ درصد تعیین کرده است: «واردات هر نوع تلفن همراه هوشمند با نشان تجاری اپل، با سود بازرگانی (۹۶) درصد، مجاز است.»

کما اینکه، خرداد ماه امسال در فهرست جدید منتشر شده از سوی گمرک، تعرفه ۹۶ درصدی برای واردات آیفون تعیین شده بود، رقمی که البته اجرای آن مدت زیادی طول نکشید. حال دوباره این تعرفه‌گذاری از سوی دولت مطرح شده است.

«مهدی اسدی»، رئیس انجمن واردکنندگان موبایل در این رابطه در روز ۹ آبان گفت: پیش از این نیز چنین تعرفه‌ای برای گوشی‌های آیفون ۱۳ اعمال شد، اما موفقیت آمیز نبود و تعرفه‌ها به حالت قبل بازگشت.او معتقد است تعرفه ۹۶ درصدی برای این گوشی‌ها دیگر از جذابیت خبر رفع ممنوعیت رجیستری بکاهد و همچنان بحث قاچاق آیفون ادامه داشته باشد.اسدی تعرفه کمتر از ۵۰ درصد را برای گوشی‌های برند اپل مطلوب دانست و گفت با دولت جلسه خواهند گذاشت و تعرفه‌های پیشنهادی‌شان را اعلام خواهند کرد.

در همین حال، اما پس از اعلام واردات قانونی و رجیستری گوشی‌های آیفون، در اولین تغییر قیمت آیفون‌ها به شکل زیر تغییر کرد:

بر این اساس قیمت آیفون ۱۶ پرومکس با حافظه یک ترابایت به ۲۲۰ میلیون تومان خواهد رسید. همچنین قیمت آیفون ۱۶ پرومکس رجیستری با حافظه ۵۱۲ گیگ به ۱۹۱ میلیون تومان می‌رسد. قیمت آیفون ۱۶ معمولی نیز چیزی حدود ۹۴ میلیون تومان بود.

در همین حال رئیس اتحادیه فروشندگان صوتی و تصویری نیز درباره آیفون‌های ۱۳ یعنی آخرین مدل از آیفون‌هایی که به شکل قانونی وارد می‌شدند به ایسنا گفت: «در مدت ممنوعیت ورود آیفون ۱۴ به بالا، به دلیل رجیستر شدن آیفون ۱۳، این محصول قیمت بالاتری از سایر مدل‌ها داشت. بیشتر آیفون‌های ۱۳ موبایل‌های رفرش و ریپک بودند. در صورت اجرا شدن این مصوبه، بازار آیفون ۱۳ افت شدید خواهد داشت. برای خرید آیفون منتظر ابلاغ آیین نامه و قانون بمانند تا متضرر نشوند.»

■ **آیا تعرفه تلفن همراه تغییر می کند؟**

نکته، اما اینجاست زمانی که وزیر ارتباطات به‌صورت عجولانه خبر مصوبه واردات قانونی آیفون ۱۳ را توئیت می کرد، نمی‌دانست که چنان فضایی حول آن ایجاد می‌شود که در ادامه باید تا ریز جزییات این واردات را نیز اطلاع رسانی کند و از جمله مساله تعرفه‌ها را!

نکته این است که اولین بار که موضوع تعرفه ۹۶ درصد مطرح شد، خرداد سال جاری بود، تعیین تعرفه‌ای که با واکنش جدی مواجه شد و در نهایت نیز مشمول تغییر شد، اما حال مصوبه هیات وزیران به تاریخ ۹ آبان ماه نشان می‌دهد تعرفه ۹۶ درصد تعیین شده است و این بدان معناست هر شهروند ایرانی باید پول دو آیفون را بدهد و یک گوشی تحویل بگیرد!

این موضوع با اعتراضات جدی در شبکه‌های اجتماعی روبه رو شد و هزاران شهروند و کاربر به صراحت به این روند اعتراض و واکنش نشان دادند. چنان که جلال رشیدی کوچی، نماینده سابق مجلس که چندی پیش کارزاری برای واردات آیفون به کشور راه انداخته بود، در همین باره نوشت: گوشی ۱۰۰۰ دلاری لوکس نیست، اما وقتی ۹۶ درصد تعرفه روی آن می‌بندید و به قیمت ۲۰۰۰ دلار به خلق الله می‌فروشید، می‌شود لوکس!

هرچند هنوز هم معتقدم رفع ممنوعیت واردات آیفون دستاورد خوبی است و جلوی انحصارهای بعدی را گرفت، اما آقایان دولت با کج سلیقگی، شیرینی این خبر را به شدت کاهش دادید.

هم چنین محسن برهانی، حقوقدان خطاب به وزیر ارتباطات نوشت: به کدامین مجوز شرعی یا عقلایی یک ایرانی باید پولی معادل دو گوشی آیفون را پرداخت کند؟ بهرام پارسایی نماینده مجلس دهم نیز نوشت: اگر سود شرکت اپل با کسر هزینه سنگین کارمند و کارگر و بودجه گزاف تحقیقات، تکنولوژی و تولید قطعات با کیفیت روی هر گوشی ۵۰٪ هم باشد، سود دولت جمهوری اسلامی بدون کمترین هزینه‌ای، ۴۶٪ بیش از سود غول اپل است! چرا مردم ایران بابت هر گوشی آیفون ۹۶٪ قیمتش جریمه شوند؟ رجیستری یا سر گردنه؟

علی اکبر گرجی حقوقدان نیز نوشت: واردات آیفون با تعرفه سر گردنه‌ای؟ هدف از این تعرفه‌گذاری باجگیرانه چیست؟ آثار روانی و اجتماعی این رفتار بر مردم نابرخوردار چیست؟ آیا می خواهید کاری کنید که داشتن آیفون هم نشانه فخرفروشی و امتیاز طبقاتی باشد؟ همان نکبتی که درباره خودرو به بار آورده‌اید؟ چرخه نکبت را کی خواهید شکست؟

> هر چند که خبر رفع مشکل رجیستری یک اقدام ارزنده محسوب می شد اما با اعلام تعرفه واردات گوشی آیفون که رقمی معادل ۹۶ درصد تعیین شده بود کام خریداران آیفون نه تنها تلخ شد بلکه قیمت های فعلی نیز در بازار رو به افزایش رفت.

۷ چالش جدی که پیش روی هدفمند سازی یارانه ها قرار دارد

شمارش معکوس برای قطع کردن یارانه ها

بررسی‌ها نشان می‌دهد که هدفمندسازی یارانه‌ها با ۷ چالش اصلی مواجه است. یکی از این چالش‌ها، عدم تحقق صحیح آزمون وسع و پرداخت یارانه به ۸۰ میلیون و ۲۶۴ هزار و ۴۸۰ نفر است.

با وجود تدوین لایحه بودجه، دولت‌ها سالانه با کسری بودجه مواجه‌اند و هدفمندسازی یارانه‌ها یکی از بخش‌های مهمی است که به دلیل عدم تأمین منابع از سوی شرکت‌های تابعه نفت، با ناترازی منابع و مصارف روبه‌رو شده است.

۱. عدم تحقق منابع: رویکرد دولت‌ها در سیاستگذاری‌های مربوط به یارانه‌ها، به دلیل عدم تحقق ۱۰۰ درصدی منابع و پایبندی نامناسب شرکت‌های تأمین‌کننده به تعهدات قانونی، موجب استقراض سازمان هدفمندسازی شده است. این موضوع آسیب‌های اقتصادی جدی به دنبال دارد.

۲. پرداخت یارانه به ذینفع نهایی: بر اساس قوانین مرتبط، پرداخت یارانه باید به صورت مستقیم به ذینفعان نهایی انجام شود. اما استثنائات برای برخی دستگاه‌ها، به ویژه کمیته امداد، صحیح نیست و باید به صورت جدی مورد بررسی قرار گیرد.

۳. گزارش‌دهی بانک مرکزی: بانک مرکزی موظف است گزارش‌های تفصیلی را به کمیسیون برنامه و بودجه ارائه دهد که می‌تواند در تصمیم‌گیری‌های آتی برای تحقق منابع هدفمندسازی مؤثر باشد.

۴. حساب دریافت و پرداخت: سیاست‌گذاری‌های فعلی سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها این نهاد را به یک حساب دریافت و پرداخت تبدیل کرده است. اصلاح این سیاست‌ها برای تبدیل آن به سازمانی کنشگرایانه ضروری است.

۵. هدررفت منابع و تورم: عدم اجرای درست آزمون وسع و شناسایی خانوارهای پردرآمد باعث هدررفت منابع و تشدید تورم در اقتصاد شده است. نظارت بر حذف خانوارهای پردرآمد از فهرست یارانه‌بگیران یک ضرورت است.

۶. عدم وجود نقشه راه مشخص: عدم وجود یک نقشه راه روشن در تیم‌های اقتصادی و اصرار بر آزمون و خطا در واریز یارانه‌ها هزینه‌های گزافی به دولت‌ها تحمیل کرده است.

۷. حمایت از تولیدات داخلی: اجرای قانون تضمین خرید محصولات اساسی کشاورزی و تأمین اعتبار لازم برای خرید گندم، از دیگر چالش‌های موجود است که نیاز به توجه جدی دارد.

بازتاب

قهرمانی خبر داد؛

مزایده ۸۴ میلیارد تومانی چای دبش با دستور قضایی در بندرعباس

رئیس کل دادگستری هرمزگان از برگزاری مزایده ۸۴ میلیارد تومانی چای دبش به دستور مقام قضایی خبر داد. مجتبی قهرمانی رئیس کل دادگستری هرمزگان اعلام کرد: بر اساس دستورات قضایی صادره از مراجع قضایی تهران بزرگ، حراج حضوری شماره ۰۳۱۳۰۰۴ اداره کل اموال تملیکی استان هرمزگان شامل ۸۹ ردیف چای در گریدهای مختلف به ارزش پایه ۸۴۵ میلیارد و ۳۷۹ میلیون و ۹۶۰ هزار ریال در روز دوازدهم آبان ماه ۱۴۰۳ برگزار می‌شود. وی ادامه داد: محموله چای موضوع این حراج مربوط به پرونده موسوم به چای دبش است و مزایده آن پس از طی مراحل قانونی به منظور تعیین تکلیف این محموله قبل از گذشتن تاریخ مصرف و تضییع آن برگزار می‌شود.

خریداران آیفون منتظر باشند!

ایسنا: رئیس اتحادیه فروشندگان صوتی و تصویری، تلفن همراه و لوازم جانبی تهران با بیان اینکه با انتشار اخبار مربوط به رجیستری آیفون، قیمت این محصول از روز گذشته در بازار افزایش یافته، به مردم توصیه کرد که برای خرید آیفون منتظر ابلاغ آیین نامه و قانون بمانند تا متضرر نشوند.محمدرضا رمضان، با بیان اینکه انتشار اخبار مربوط به آزاد شدن واردات با تعرفه ۹۶ درصدی روی بازار اثر داشت، تصریح کرد: اخباری که به این سرعت منتشر می‌شود معمولاً تأثیر هیجانی روی بازار دارد.وی با بیان اینکه از روز گذشته موبایل آیفون در بازار گران‌تر شده، اما این موضوع روی قیمت سایر موبایل‌ها اثر نداشته، گفت: در این شرایط تقاضا هم بیشتر می‌شود و مردم فکر می کنند که اگر الان موبایل آیفون را بخرند سود بیشتری می‌برند.

وزیر اقتصاد:

هیچ مانعی برای عرضه خودرو در بورس کالا وجود ندارد

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: مانعی برای عرصه خودرو در بورس کالا وجود ندارد، اما این اقدام نیازمند هماهنگی بین وزارت صمت، شورای رقابت و بورس است.عبدالناصر همتی در رابطه با موضوع عرضه خودرو در بورس کالا گفت: بحث عرضه خودرو در بورس کالا، نیازمند هماهنگی بین، وزارت صمت، بورس و شورای رقابت است و اگر نهایی شود ما در وزارت اقتصاد موافق این اقدام هستیم.وی افزود: با این حال باید ابزارهای و امکانات آن برای وزارت صمت فراهم شود و اگر وزارت صمت اعلام آمادگی کنند، از نظر وزارت اقتصاد و سازمان بورس، هیچ مانعی وجود ندارد.

پلمب سکه قابلیت جعل دارد

مدیرعامل مرکز مبادله ارز و طلا ایران در رابطه علت عرضه بدون پلمب سکه طلا گفت: امروز پلمب سکه قابلیت جعل دارد و ما به دنبال یک تکنولوژی پلمپ غیرقابل جعل هستیم.علی سعیدی در رابطه با چرایی عرضه سکه طلا در مرکز مبادله، به صورت غیر پلمب، گفت: برای عرضه سکه طلا به صورت پلمب، به دنبال راه کار و تکنولوژی هستیم که غیر قابل جعل باشد.

انباشت گوشت بدون خریدار

مدیر عامل اتحادیه سراسری صنعت دام پروران همگام کشور با بیان اینکه گوشت دام سنگین تولید داخل روی دست دامدار مانده و دولت به جای یارانه ۲۰۰ هزار تومانی به ازای هر کیلو گرم واردات این مبلغ را در اختیار گوشت تولید داخل قرار دهد تا نرخ آن کاهش پیدا کند.وی درباره علت عدم فروش گوشت دام سنگین به موضوع عرضه زیاد دامداران برای تأمین علوفه دام شأن در زمستان اشاره کرد و گفت: در این فصل برای خرید علوفه مورد نیاز، دامدار نیاز به نقدینگی و سرمایه در گردش دارد که متأسفانه در شرایط اقتصادی فعلی چالش مالی سبب شده تا آنها مبادرت به فروش دام‌های خود کنند.این مشکل و چالش انباشتگی دام از ابتدای تابستان پیش بینی شده بود و گزارش‌هایی در این خصوص منتشر شد.

آزاد با تاکید بر انباشتگی دام سنگین تولید داخل در حال حاضر، درباره علت آن توضیح داد: نخست اینکه وضعیت تولید دام امسال بهتر بود. دوم، روند بازار در چنین فصلی هر سال همین گونه است. دامدار ابتدای پاییز برای تأمین خوراک دام در زمستان نقدینگی بالایی نیاز دارد؛ از این رو تمام دامداران در این فصل عرضه کننده هستند.

وزیر جهاد کشاورزی:

تمام مطالبات گندم کاران پرداخت شد

وزیر جهاد کشاورزی گفت: در پی تاخیر در پرداخت مطالبات گندمکاران، با پیگیری‌های صورت گرفته در دولت چهاردهم تمام مطالبات گندم کاران تا روز گذشته پرداخت شد.غلامرضا نوری وزیر جهاد کشاورزی در حاشیه بازدید از کارخانه تولید خوراک دام عشایر کویر شهرستان گرمسار گفت: در پی تأخیر در پرداخت مطالبات گندم کاران، با پیگیری‌های صورت گرفته در دولت تمام مطالبات گندم کاران تا روز گذشته (پنجشنبه، ۱۰ آبان) پرداخت شد و به مطالبات روز شده است. وی افزود: امسال بحمدالله با افزایش قابل توجه تولید گندم روبه‌رو بودیم و خرید گندم هم افزایش یافت، اما برای خرید گندم مازاد به نیاز به مجوز جداگانه برای تأمین اعتبارات داشتیم که بحمدالله این مشکل برطرف شد.وزیر جهاد کشاورزی تاکید کرد: با پیگیری‌هایی که در وزارت جهاد کشاورزی برای پرداخت مطالبات گندم کاران داشتیم در حال حاضر مشکلی نیست و با توجه به اینکه هنوز پنجره تحویل گندم در برخی نقاط کشور بسته نشده کشاورزانی که گندم خود را تحویل دهند، مطالبات آنها بلافاصله پرداخت می‌شود.

راه و مسکن

بازتاب

وزیر راه: تأمین مسکن کارگران در اولویت است

وزیر راه خطاب گفت: تلاش می‌کنیم در میان اولویت‌های تأمین مسکن برای جامعه، تأمین مسکن کارگران را در جایگاه ویژه‌ای قرار دهیم. فرزانه صادق در مراسم چهلمین روز جان‌باختن معدن‌کاران طبس، اظهار کرد: یکی از مهمترین مشکلات خانواده داغ‌دیدگان، مسکن است. اکثریت خانواده‌ها فاقد مسکن بودند و در این راستا با خانواده‌ها ارتباط برقرار شد تا در شهرها و روستاهایشان تأمین مسکن انجام شود. ظرفیت قانونی این اقدام وجود داشت و خانواده‌های داغدار تحت پوشش قرار گرفتند. با مصوبه دولت و تسهیل‌گری رئیس‌جمهوری مسکن به خانواده‌ها تحویل داده خواهد شد. صادق با بیان این‌که «تلاش می‌کنیم در میان اولویت‌های تأمین مسکن برای جامعه، تأمین مسکن کارگران را در جایگاه ویژه‌ای قرار دهیم»، اظهار کرد: از صنایع، معادن و بخش خصوصی می‌خواهیم تا برای رفع مشکل مسکن کارگران با دولت همکاری کنند.

مبلغ جدید وام مسکن مشخص شد

دبیر کل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه‌وشهرسازی گفت: وام ۸۰۰ میلیون تومانی مسکن در هجدهمین جلسه شورای عالی مسکن مصوب شده و بانک مرکزی ملزم به ابلاغ آن به بانک‌هاست.
۱۰۸ نماینده مجلس هم در نامه‌ای به رئیس‌جمهور اعلام کردند با گذشت ۴ ماه از مصوبه شورای عالی مسکن برای افزایش تسهیلات نهضت ملی مسکن از ۵۵۰ میلیون تومان به ۸۰۰ میلیون، هنوز اقدامی انجام نشده است.

فروش بلیت هواپیما به افغان ها ممنوع شد؟

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری با بیان اینکه خبر عدم فروش بلیت هواپیما به اتباع افغان کذب است، گفت: برای سازمان هواپیمایی کشوری و شرکت‌های هواپیمایی مسافر اهمیت دارد و محترم است. موضوعات دیگری مانند رنگ، مذهب، ملیت برای شرکت‌های هواپیمایی و سازمان هواپیمایی اهمیتی ندارد.جعفر یازرلو درباره انتشار اخباری مبنی ممنوعیت و محدودیت فروش بلیت هواپیمای داخلی و خارجی به اتباع افغانستانی اظهار داشت: خبر عدم فروش بلیت هواپیما به اتباع افغان کذب است، برای سازمان هواپیمایی کشوری و شرکت‌های هواپیمایی مسافر اهمیت دارد و محترم است و موضوعات دیگری مانند رنگ، مذهب، ملیت برای شرکت‌های هواپیمایی و سازمان هواپیمایی اهمیتی ندارد.

یادداشت

خط استراتژیک ریلی چابهار - زاهدان

سیدمرتضی ناصریان
کارشناس ریلی

در حال حاضر خط ریلی به طول ۶۲۸ کیلومتر از چابهار به زاهدان در حال ساخت است که بخشی از آن (زاهدان به خاش) به بهره‌برداری رسیده و ساخت بقیه آن نیز با منابع مالی دولتی با شتاب صورت می‌گیرد و جادارد از حمایت ویژه مقام معظم رهبری دام‌ظله از این طرح تقدیر کرد، زیرا ایشان در سال ۱۳۹۸ با اختصاص ۳۰۰ میلیون دلار از منابع صندوق توسعه ملی به این طرح مهم موافقت کردند و در سال ۱۴۰۱ نیز اجازه استفاده از منابع مالی تهاتر نفتی برای برخی طرح‌های مهم حمل و نقل را دادند و به این ترتیب طرح راه آهن چابهار - زاهدان از منابع مالی مناسب برخوردار شده است. اتمام این خط ریلی، عبور کالا از کریدور شمال به جنوب را سرعت می‌دهد و با توجه به برآوردهای صورت گرفته، حجم باری که در مسیر کریدور شمال به جنوب از روسیه و کشورهای حوزه CIS به سمت هند و برعکس با افتتاح مسیر ریلی چابهار - زاهدان به حدود ۲ میلیون تن در سال می‌رسد. البته تحقق بارهای ترانزیتی بیش‌از وابستگی به تکمیل زیرساخت ریلی، به وضعیت توقف‌های بارها در گمرکات و بنادر و هماهنگی نهادهای متعدد داخلی و بین‌المللی و امکانات لجستیکی بستگی دارد و کشور ما در جذب بار ترانزیتی موفقیت نسبی نداشته و امید است با تحول در این زمینه و تشکیل ستاد عالی ترانزیت و رفع مشکلات مدیریتی و نرم افزاری روند جذب بارهای ترانزیتی اصلاح شود. بندر چابهار و راه‌آهن مزبور برای تسهیل صادرات و واردات استان‌های خراسان رضوی، خراسان شمالی و جنوبی و سیستان و بلوچستان نیز مهم است و راه آهن چابهار حمل‌ونقل بارهای داخلی و مسافری بین مناطق استان سیستان و بلوچستان را مقدور می‌کند؛ این طرح علاوه بر جنبه بین‌المللی از ابعاد توسعه مناطق شرقی و جنوبی کشور و آمایش سرزمینی و توسعه اقتصاد دریا محور اهمیت بالایی دارد و باعث شکوفایی و رونق بیشتر در استان بزرگ و مستعد سیستان و بلوچستان از ابعاد اقتصادی و اجتماعی خواهد شد. رسیدن خط راه‌آهن به چابهار و اتصال آن به بندر شهید بهشتی می‌تواند، موجب اتصال آسیای میانه و افغانستان به آب‌های آزاد اقیانوسی شود. از این رو کشورهای هندوستان، روسیه و آسیای میانه مستمراً پیگیر تکمیل این طرح و استفاده از این کریدور به عنوان مسیر مناسب برای حمل کالاها از آسیای میانه به جنوب آسیا هستند. اتصال بندر چابهار به خط آهن سراسری، ظرفیت جابه‌جایی ۷.۷ میلیون تن بار و ۲ میلیون مسافر در سال را ایجاد می‌کند که علاوه بر درآمد ترانزیت ریلی، در افزایش درآمدهای بندری و گمرکی و حمل بارهای داخلی راه‌آهن مؤثر است، همچنین برآورد می‌شود در شرایط خوش‌بینانه به صورت مستقیم و غیرمستقیم تا حدود ۳۰۰ میلیون دلار در سال برای کشور درآمدزایی ارزی و ریالی ایجاد خواهد داشت.

در گفتگو با یک تحلیلگر بازار مسکن مطرح شد

مسکن حمایتی در چنبره دلالان

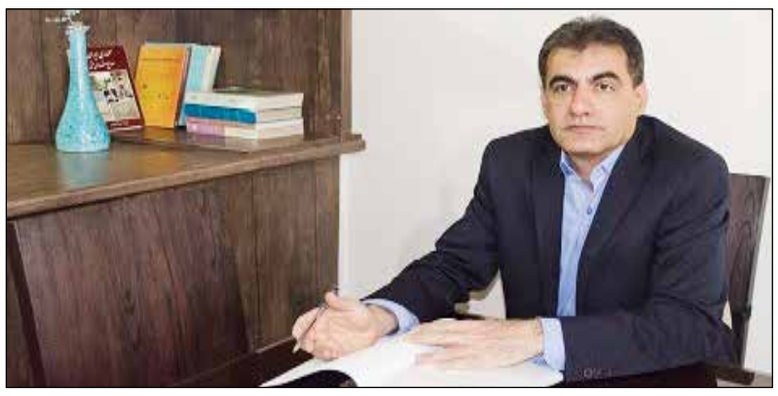
سجاد کرابی
روزنامه‌نگار

«آنچه در حوزه اقتصاد مسکن بدیهی است، این است که یک ارتباط تنگاتنگ با سایر بازارهای موازی حوزه مسکن وجود دارد. هرگونه تغییرات یا التهابات و توجهاتی که به آن بازارها می‌شود یا تغییر نرخی که در این بازارها شکل می‌گیرد، تأثیر خود را بر بازار مسکن نیز می‌گذارد.»

طرح مسکن حمایتی، نمونه‌ای از طرح‌های دولتی بوده که تا کنون نتیجه مورد انتظار را نداشته است. این طرح امروزه با افزایش قیمت‌ها و رشد تورم مسکن در چند سال اخیر، برای بسیاری از اقشار جامعه بی‌فایده بوده است؛ به‌طوری که بسیاری از متقاضیان از توان پیش‌پرداخت‌های آن عاجز هستند. منصور غیبی، کارشناس بازار مسکن در این‌باره به تجارت‌نیوز گفته است، طرح‌های مسکن حمایتی که در گذشته ساخته شده، به‌دست دلالان افتاده است. با این حال، دولت باید چگونه این بحران را حل و فصل کند؟
خرید مسکن همواره برای بسیاری از اقشار جامعه یک چالش جدی بوده و دولت برای حل این مشکل، دست به تولید مسکن حمایتی زده است؛ با این حال این طرح هیچ‌گاه به‌طور کامل اجرا نشده، به‌طوری که به‌عنوان نمونه طی سه سال گذشته تنها ۲۰ هزار واحد از وعده ساخت چهار میلیون واحد مسکن، ساخته شده است. به این ترتیب، آن‌طور که تجربه نشان داده، حتی با ساخت و ساز واحدهای مسکن حمایتی هم مردم توانایی خانه‌دار شدن را به‌دست نیاورده‌اند. منصور غیبی، کارشناس بازار مسکن، در این‌باره به تجارت‌نیوز گفته است که مردم توانایی پرداخت اقساط مسکن حمایتی را ندارند و در نتیجه حتی با ساخت و تولید مسکن، این واحدها به دست دلالان خواهد افتاد. با این حال دولت چگونه می‌تواند بحران بازار مسکن را رفع کند؟
غیبی در گفتگو با تجارت‌نیوز مطرح کرد: «آنچه در حوزه اقتصاد مسکن بدیهی است، این است که یک ارتباط تنگاتنگ با سایر بازارهای موازی حوزه مسکن وجود دارد. هرگونه تغییرات یا التهابات و توجهاتی که به آن بازارها می‌شود یا تغییر نرخی که در این بازارها شکل می‌گیرد، تأثیر خود را بر بازار مسکن نیز می‌گذارد.»
وی افزود: «درباره یکی از دلایل این موضوع، می‌توان به‌نگاه ما به بازار مسکن اشاره کرد که یک نگاه صرفاً تجاری و سرمایه‌گذاری است. نیاز است که حساب بازار برای سرمایه‌گذاری و افرادی که ملک را برای اسکان خود، به‌عنوان یک مامن انتخاب می‌کنند، جدا شود و حمایت بیشتری برای این افراد در نظر گرفته شود.»

■ دولت باید برنامه ارائه دهد و نظام حمایتی بخش مسکن را تعریف کند

غیبی اضافه کرد: «این حمایت صرفاً در بحث ساخت و تولید مسکن نیست. در سنوات گذشته، با این نگاه به مشکل برخوردیم و جواب اصلی را نگرفتیم. آنچه را هم که ساختیم، دوباره در دست دلالان و سوداگران بازار ملک و مسکن افتاد.»
او تاکید کرد: «بر همین اساس، نیاز است که دولت جدید برنامه‌ای ارائه دهد و سیاستی تعیین کند که در آن بیان شود نظام حمایتی این بخش مصرفی چیست و چگونه می‌تواند تعریف شود.»
این کارشناس اقتصاد مسکن درباره ناتوانایی برخی از افراد، در واریز پیش‌پرداخت‌های مسکن حمایتی، اظهار کرد: «تعدادی از این افراد، هیچ امکانی، حتی به‌عنوان پیش‌پرداخت مسکن‌هایی نظیر طرح مسکن مهر، ملی و اجتماعی و نظایر آن را که پیش‌تر مطرح بوده است، نداشته‌اند؛ بر همین اساس، این افراد باید صفر تا صد حمایت شوند.»
غیبی بیان کرد: «فکر نمی‌کنم کسی در جامعه مخالف باشد که دولت بیاید و یک حمایت صفر تا صدی را از این افراد با استعلام از بهزیستی و سایر مراجع که آنها را شناسایی کرده‌اند، انجام دهد.»



این کارشناس بازار مسکن اظهار کرد: «از طرف دیگر، یک بخش میانی نیز وجود دارد که با حمایت دولت از صندوق‌های پس‌انداز اول و جوانان شکل گرفته و می‌تواند آن‌ها را از صفر تا صد حمایت و هدایت کند.»
غیبی توضیح داد: «این حمایت شامل آورده شخصی و حمایت از سازندگان است تا این گروه از متقاضیان، ملک و مسکن را بسازند و به‌موقع تحویل دهند، به‌طوری که آسیب ناشی از تورم جامعه در سال‌های ساخت تا تحویل ملک، متوجه این افراد نشود.»
این کارشناس اقتصاد مسکن اظهار کرد: «گروه دیگری از متقاضیان مسکن، گروهی هستند که تبدیل به احسن می‌کنند؛ یعنی آپارتمان‌های ۱۰۰ متری را به ۱۲۰ متر و خانه‌های ۷۰ متری را به ۸۰ متر تبدیل می‌کنند.» غیبی بیان کرد: «سیاست‌گذاری‌ها باید به نحوی باشد که که این افراد نیز از مابه‌التفاوت قیمت ملک آسیب نبینند. یعنی، جامعه مسکن و حوزه اقتصاد مسکن ما به نحوی باید در حالت رشد غنای نسبی و متناسب با حداقل تورم جامعه پیش برود که آسیبی بابت این تغییر و تحولات خرید برای این گروه نیز شکل نگیرد.»
سرمایه‌گذاران از نظام بورس برای سرمایه‌گذاری در صندوق‌های مسکن استفاده کنند غیبی درباره سرمایه‌گذاری در حوزه مسکن بیان کرد: «در نهایت، کسانی که قصد دارند در این حوزه سرمایه‌گذاری کنند می‌توانند از نظام بورس هم برای سرمایه‌گذاری در حوزه صندوق‌های مسکن استفاده کنند، یا به‌عنوان یک انبوه‌ساز، شرایطی را تعریف کنند و از دولت تسهیلات بگیرند تا عیناً آنچه را که ساخته‌اند، مستقیماً به متقاضی مصرفی منتقل کنند.» وی اضافه کرد: «به‌عبارتی، ما باید دست دلالان و کاسبانی که باعث افزایش قیمت ملک و مسکن در جامعه می‌شوند را به نحوی محدود یا قطع کنیم که نظام اقتصاد مسکن ما بتواند به نحو احسن از تولید تا مصرف مشخص شود.» این کارشناس بازار مسکن گفت: «همچنین باید روشن شود که این سیکل کار به چه شکل است و با چه شرایطی، چه پرداختی و با چه عملی، آپارتمان ساخته‌شده، تحویل متقاضی مصرفی خواهد شد.»
برای تقویت حوزه مسکن بهتر است وزارت راه و شهرسازی تفکیک شود غیبی در پایان درباره جداسازی وزارت راه و شهرسازی تاکید و اظهار کرد: «اگر یک نظام کارشناسی، پشت این نگاه باشد و وزارت مسکن و شهرسازی مقداری با تمرکز بیشتری در حوزه مسکن فعالیت کند، می‌تواند راهگشا باشد.» او افزود: «حالا نمی‌خواهیم حتماً بگوییم که این دو بخش باید از هم جدا شود؛ البته اگر این اتفاقی بیفتد که عالی خواهد شد. اما با یک معاونت قوی نیز می‌توان در این حوزه برنامه‌ریزی کرد تا در آتی از این مشکلات رها شویم و یک غنای نسبی در حوزه مسکن شکل بگیرد.»

جامعه

بازتاب

عطر و ادکلن با بوی قاچاق به ارزش ۸۰ میلیارد

تسنیم: سرهنگ مهدی کریمی از کشف محموله عطر و ادکلن خارجی قاچاق در نطنز خبر داد و اظهار داشت: این محموله توسط مأموران پلیس مواد مخدر نطنز با همکاری پلیس مواد مخدر استان اصفهان و پلیس آگاهی نطنز کشف شد. وی با بیان اینکه این محموله قاچاق در راستای اجرای طرح تشدید مقابله با قاچاق کالا و ارز حین کنترل خودروهای عبوری شناسایی شد، افزود: ماموران انتظامی به دو دستگاه خودرو سانتافه و لاماری مشکوک شدند و جهت بررسی آن را متوقف کردند. فرمانده انتظامی شهرستان نطنز خاطرنشان کرد: مأموران پس از هماهنگی با مرجع قضایی از خودروهای مذکور بازرسی کرده که در نتیجه موفق به کشف یک هزار و ۲۷۰ کارتن عطر و ادکلن خارجی قاچاق شدند که فاقد هرگونه مدارک قانونی و معتبر گمرکی بود. سرهنگ کریمی با اشاره به اینکه کارشناسان ارزش محموله قاچاق مشکوفه را ۸۰ میلیارد ریال برآورد کردند، تصریح کرد: در این رابطه دو دستگاه خودروی سواری توقیف، دو متهم نیز دستگیر و پس از تشکیل پرونده جهت سیر مراحل قانونی به مرجع قضائی معرفی شدند.

ثبت اعتراض به جرائم رانندگی تا پایان سال اینترنتی می‌شود

رییس پلیس راهور فراجا از اجرایی شدن طرح رسیدگی غیرحضوری و اینترنتی به اعتراضات جریمه‌های رانندگی تا پایان سال خبر داد.
به دلیل بروز خطاهای احتمالی در صدور قبض‌های جریمه رانندگی و لزوم مراجعه حضوری برای پیگیری اعتراضات، بسیاری از رانندگان با چالش‌های مالی و زمانی مواجه شده‌اند. در شرایط فعلی، گاه پیش می‌آید که فرد برای اعتراض به جریمه‌ای به ارزش ۱۰۰ هزار تومان، ناچار به پرداخت هزینه‌هایی بیش از مبلغ جریمه می‌شود تا بتواند اعتراض خود را به‌طور رسمی ثبت و پیگیری کند. این روند نه‌تنها هزینه‌های اضافی بر دوش رانندگان می‌گذارد، بلکه وقت و انرژی قابل توجهی را نیز از آنها می‌گیرد. سردار سید تیمور حسینی رئیس پلیس راهور فراجا درباره غیرحضوری شدن اعتراض به جریمه‌های رانندگی گفت: پلیس راهور برای بهبود خدمات‌رسانی و کاهش زمان رسیدگی به اعتراضات جرائم رانندگی، امکان جدیدی را برای ثبت اعتراضات فراهم کرده است. این فرایند به‌گونه‌ای طراحی شده که رانندگان بتوانند بدون مراجعه حضوری به دفاتر پلیس +۱۰ و اجراییات، اعتراض خود را ثبت و پیگیری کنند.
وی افزود: در این طرح، افراد با استفاده از اپلیکیشن پلیس من و پس از احراز هویت از طریق اطلاعات فردی و شماره تلفن همراه ثبت‌شده، می‌توانند درخواست اعتراض به جرائم رانندگی خود را ثبت کنند. این درخواست‌ها شامل اعتراض به جریمه‌های نقدی، نمرات منفی یا سایر تخلفات رانندگی می‌شود. پلیس راهور موظف است مطابق با ماده ۵ قانون، حداکثر تا ۲۴ ساعت پس از ثبت درخواست، بررسی اولیه را انجام دهد.

دستاورد ۵۳ تن از مدیریت شهری تهران به مدت ۱۲۵ روز در چین چه بود

معمای حضور ساکنین بهشت در پکن

نورا حسینی
روزنامه‌نگار

«شهرداری، از نظر اقتصادی، مجاب کردن طرف چینی برای پشتیبانی مالی از مجموعه قراردادها با تنفس یک تا سه ساله، مجموعاً ۵ قرارداد یک میلیارد و ۴۰ میلیون دلاری انتقال فناوری بوری به ایران با ۷ میلیارد دلار انتقال از اروپا به چین و با هزینه ۸۴ میلیون دلار صرفه‌جویی در مصرف سوخت و کاهش چشمگیر هزینه‌های آلودگی هوا در تهران، از موفقیت‌های سفر به چین بوده و در مجموع، دستاوردهای مالی و اقتصادی این سفر بالغ بر سه میلیارد دلار بوده است.»

چین در یک سال گذشته مقصد اصلی سفرهای خارجی مدیران شهری تهران بوده است و در این مدت، ۱۴ بار مدیران و کارکنان شهرداری به این کشور سفر کرده‌اند. موضوع ۱۰ سفر، «حمل و نقل عمومی» بوده و ۴ سفر دیگر هم به دلیل حضور در «اجلاس بین‌المللی راه ابریشم»، «شرکت در ششمین دوره جایزه جهانی گوانژو»، حضور در «مجمع جهانی شهرداران» و بازدید تخصصی از «کارخانه بائولی چین» انجام شده است.
پرمسافرترین سفر مدیران شهری به چین مربوط به سفر آبان ماه با ۱۳ مسافر است و طولانی‌ترین سفر به چین هم ۱۶ روزه بوده است. براساس داده‌های سامانه شفافیت شهرداری تهران، مدیران شهرداری از مرداد سال ۱۴۰۲ تا شهریور سال ۱۴۰۳، ۱۴ بار به چین سفر کرده‌اند. در این سفرها ۵۳ تن از مدیریت شهری تهران به مدت ۱۲۵ روز در چین بوده‌اند.
اما این سفرها چه دستاوردی برای تهران داشته است؟ در گزارشی که در سامانه شفافیت در خصوص دستاوردهای این سفر آمده، در حوزه حمل و نقل، خرید ۷۹۱ واگن عملیاتی و خرید ۲۷۹ واگن نهایی شده است. به علاوه، در خصوص خرید دو هزار دستگاه اتوبوس با سوخت پاک برقی و گازی، ده هزار دستگاه تاکسی برقی، صد هزار دستگاه موتور سیکلت برقی و ده هزار دستگاه ون برقی نیز تفاهم‌نامه‌ای به دست آمده است. در صورت تحقق این امر، ۳۲۵ میلیون لیتر سوخت معادل ۸۳۷/۸ میلیارد تومان در سال صرفه‌جویی خواهد شد و ۲۲۴۰۰ میلیارد تومان عایدی در بخش کاهش آلایندگی خواهد داشت. در عین حال، تفاهم خرید دستگاه حفر تونل متروبه قطر ۱۵.۷ متر، توسعه کارخانه واگن‌سازی تهران، ۱۲۶۰ پوژی مترو و مشارکت در ساخت خط ۸ و ۱۱ مترو تهران نیز به دست آمده است.
در این گزارش دستاوردهای دیگری هم برای این سفر عنوان شده است. در حوزه مسکن و شهرسازی، تفاهم برای ساخت ۲۰ هزار واحد مسکونی صنعتی و پنج هتل پنج ستاره تا سقف پنج میلیارد دلار، ساخت سه مجموعه ورزشی، دو مجموعه تفریحی و یک پارک آبی صورت گرفته است. روش ساخت واحدهای مسکونی به صورت صنعتی و با رعایت الزامات الگوی اسلامی ایرانی در قالب شهرک‌های الگو خواهد بود و پس از انتقال فناوری توسط طرف داخلی ساخته خواهد شد. این بسته قراردادی، ۸ تا ۹ میلیارد دلار منبع مالی دارد و در کنار آن، قراردادی برای ورود یک میلیون توریست چینی در سال به تهران تهیه شده است.

■ هدفی مهم به نام «احداث نیروگاه پسماند سوز»

در گزارش شهرداری، در خصوص جزییات سوغات سه میلیارد دلاری چین اعلام شده که «احداث نیروگاه پسماند سوز»، مهم‌ترین هدف محیط‌زیستی سفر به چین است. این نیروگاه با شش هزار تن ظرفیت، قابلیت تأمین روزانه تا ۲۴۵۰ مگاوات برق خواهد داشت. نکته مهم، انتقال فناوری ساخت این نیروگاه و سرمایه‌گذاری ۷۰ درصدی طرف خارجی است. در عین حال، تأمین اهداف حوزه حمل و نقل (برقی‌سازی حمل و نقل) خود به تنهایی موجب کاهش ۶۵ هزار تنی آلودگی هوا در سال خواهد شد. براساس گزارش شهرداری، از نظر اقتصادی، مجاب کردن طرف چینی برای پشتیبانی مالی از مجموعه قراردادها با تنفس یک تا سه ساله، مجموعاً ۵ قرارداد یک میلیارد و ۴۰ میلیون دلاری انتقال فناوری بوری به ایران با ۷ میلیارد دلار انتقال از اروپا به چین و با هزینه ۸۴ میلیون دلار صرفه‌جویی در مصرف سوخت و کاهش چشمگیر هزینه‌های آلودگی هوا در تهران، از موفقیت‌های سفر به چین بوده و در مجموع، دستاوردهای مالی و اقتصادی این سفر بالغ بر سه میلیارد دلار بوده است.

■ دلیل اعتراضات چه بود؟

این گزارش توسط شهردار تهران در صحن شورای شهر هم قرائت شد. سخنان شهردار آن قدر حضور چینی‌ها را در تهران پررنگ می‌کرد که صدای بسیاری را بلند کرد. از خودروسازان تا فعالان حوزه مسکن‌سازی. اما همان زمان هم عده‌ای با خونسردی، در کنار انتقاد به این میزان «چینی‌شدن»، این وعده‌ها را چندان اجرایی نمی‌دانستند. یکی از نکات مبهم این قراردادها، بی‌اطلاعی برخی از اعضای شورای شهر از جزییات آن بود. انتشار غیررسمی قراردادها و مقاومت دنباله‌دار شهرداری برای عدم شفافیت قراردادها برای نمایندگان مردم، پای نهادهای نظارتی را هم به قراردادهای چینی شهرداری باز کرد. هرچند که پس از مدتی مدیران شهری اعلام کردند این قراردادها به اعضای منتقد داده شده است. سازمان بازرسی هم اعلام کرد ابهاماتی در این قراردادها دارد که برخی از آنها برطرف شده، اما روند اجرایی آن را متوقف نکرده و در حال بررسی قراردادهاست. حالا بعد از گذشت یک سال از این لیست بلندبالای وعده‌ها، باید دید کدام یک محقق شده یا نشانه‌های اجرایی شدن آن قابل مشاهده است؟

■ مردم چه زمانی طعم شیرین حل مشکلات حمل و نقل شهری را می‌چشند؟

جعفر تشکری هاشمی، رییس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران در این زمینه به خبرآنلاین می‌گوید: مصوبه شورای شهر در خصوص قراردادهای چین از ابتدا ایراداتی داشت. ما در صحن شورا آن ایرادات را مطرح کردیم و گفتیم با این ایرادات، حتماً در ادامه کار با مسائل و مشکلات پیچیده قانونی و حقوقی مواجه خواهیم شد. اما به هر دلیل، مصوبه در صحن شورا توانست اکثریت لازم را کسب کند و این لایحه به تصویب برسد، اما اشکالات به هر شکل همچنان پابرجا بود. او ادامه می‌دهد: وقتی این لایحه به تصویب رسید، طبق قانون باید برای فرمانداری ارسال می‌شد. فرمانداری ایراداتی را به این لایحه گرفت. متعاقب آن، سازمان بازرسی کل کشور هم ایراداتی را مطرح کرد. این موضوع ادامه پیدا کرد تا حتی در هیات حل اختلاف، این موضوع منعکس شد و تا همین الان ما هنوز از رأی هیات حل اختلاف در مورد سرنوشت این لایحه اطلاعی نداریم. فرض بر اینکه این لایحه به تصویب برسد، تازه این مبنای قانونی برای شروع قراردادها خواهد بود. طبیعتاً تا مادامی که این به تصویب نهایی نرسیده، هرگونه قرارداد و هرگونه تعهد واجد ایراد خواهد بود. تشکری هاشمی تاکید می‌کند: این موضوع علاوه بر اینکه در هیات حل اختلاف وزارت کشور در دست بررسی است و منتظر نتیجه آن هستیم، در جلساتی هم که خودمان در صحن شورا داشتیم و یا در جلساتی که با سایر اعضا و مدیران شهرداری داشتیم، دیدیم که بخش‌هایی از آن واقعاً جای نگرانی دارد که اگر رفع و رجوع نشود -حتی اگر به تأیید هم برسد- باز ما با یکسری مشکل مواجه خواهیم بود. مواردی که وظیفه و مأموریت ذاتی شهرداری نیست (مثل ورود در خرید و فروش خودرو و تجارت در این زمینه) و یا ابهاماتی که در مورد برقی‌سازی هست (و هنوز این ابهامات رفع نشده)؛ نگرانی‌هایی را به وجود آورده و درواقع از ابتدا هم این مسائل مطرح بوده است. تشکری هاشمی یادآوری می‌کند: فارغ از اینکه چه میزان از این لایحه به تأیید و تصویب برسد، رفع این اشکالات را از طریق شهرداری دنبال می‌کنیم و در عین حال، تلاش می‌کنیم تاییدیه‌های آنچه را که به نیازهای مردم برمی‌گردد و اضطرار برای شهر تهران است، سریع‌تر اخذ کنیم تا کار برای مردم در این ماه‌های پایانی شورای ششم، به نتیجهی مطلوبی برسد.
او ابراز امیدواری می‌کند: اگر این لایحه -به‌خصوص در بخش اتوبوسرانی- به نتیجه برسد، مردم طعم شیرین حل مشکلات حمل و نقل شهری را خواهند چشید و اگر نتوانیم این مشکل را حل کنیم، به نظرم این به عنوان یک قسمت تاریک در عملکرد شورای ششم خواهد بود. ما به مردم قول دادیم مشکلات حمل و نقل‌شان را حل کنیم. این لایحه در صورتی که اصلاحاتی در آن صورت بگیرد، می‌تواند بخشی از این نیازها را مرتفع کند و البته در کنار این، ما خودمان را به لایحه متوقف و محدود نکردیم و جلسات زیادی را با حضور ریاست شورای شهر تهران و سایر دستگاه‌های مرتبط برگزار کردیم تا بتوانیم نیازهای حمل و نقل عمومی شهر تهران را به شکلی که زیبنده و درشان مردم تهران باشد، به نتیجه مطلوب برسانیم. ناصر امانی؛ عضو شورای شهر تهران هم در پاسخ به پرسش خبرآنلاین درباره دستاوردهای سفر مدیریت شهری به چین می‌گوید: قراردادهای بسته شده در چین، در دو بخش فعال شده است که یکی، بخش مربوط به واگن‌های مترو است. در این زمینه، فعلاً پیش‌پرداختی که باید پرداخت می‌شد، از سوی شهرداری پرداخت شده و طرف چینی هم قول داده که از اواخر امسال، اولین سری این واگن‌ها را تحویل شهرداری تهران بدهد. امانی ادامه می‌دهد: قرارداد بخش مربوط به اتوبوس‌ها منعقد شده است و تا جایی که مطلع هستیم، ۷۵ میلیون یورو هم از طریق بانک شهر به طرف چینی پرداخت شده است؛ یعنی الزاماً آنها متعهد هستند که اتوبوس‌های برقی مورد نیاز شهر تهران را تأمین کنند و مابقی‌اش متوقف شده که علتش این است که سازمان بازرسی کل کشور ورود پیدا کرده و و به این قرارداد و مصوبه شورای شهر تهران ایراد اساسی گرفته که این پرونده به هیات حل اختلاف وزارت کشور ارجاع شده است. در آنجا هم یک جلسه برگزار شده، ولی هنوز درباره‌اش به جمع‌بندی نهایی نرسیده‌اند و باید ببینیم که درنهایت آن هیات چه رایی خواهد داد و تبعا براساس رأی آن هیات در مورد مابقی مفاد آن قرارداد تصمیم‌گیری خواهد شد.

منبع: خبرآنلاین

نقش اقتصاد
روزنامه رسمی صنعت ایران
شنبه- ۱۲ آبان ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۲۹
NEOI.IR

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۴۳۴۸ – ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۵۴۵ ماده یک قانون مذکور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ربابه غلامی سوخت آبندانی فرزند حسین نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۲۰۰/۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک -- فرعی از ۴ -اصلی بخش هفت ثبت جویبار خریداری از حسین غلامی و رقیه حسن پور واقع در جویبار روستای اسماعیل کلای کوچک محرز گردید. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید در غیر اینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

شناسه آگهی: ۱۸۱۶۳۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶

سقا قاسمی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضی واقع در قریه ملکار پلاک ۱۰ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۲۵۳۲

پلاک ۷۲۰ فرعی آقای محمد حسن درویش ملافرزند گداعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۲۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از خانم مریم بانو خواجوند ملکار

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۸۰۸۰۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲

علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رأی شماره ۱۴۴۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ هیأت اول مالکیت آقای اصغر نصر به شناسنامه شماره ۴۵ کدملی ۱۲۹۰۰۲۱۸۵۶ فرزند اکبر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۸۵,۲۶ متر مربع پلاک شماره ۱۶۲۲ فرعی از ۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است. شناسه آگهی: ۱۸۱۷۹۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۷

شهریاری – رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضی واقع در قریه چناربن پلاک ۵۱ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۳۷۱۴

پلاک ۶ فرعی آقای علی اصغر تفضلی هرندی فرزند عباسعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۰۷,۸۱ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از خانم حمید رضا جمشیدی دولت آبادی

لذا به موجب ماده قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۸۰۸۰۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۸- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲

علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر آراء هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک شهرستان اردبیل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند:

بخش یک

ردیف های:

۱- آقای /خانم فریده پور باقری به شناسنامه ۱۲۳ بشناسنامه ملی ۱۴۶۱۵۶۳۶۵۸ فرزند اکبر ششدانگ، یک باب خانه به پلاک ۱۹۳۳۹ فرعی از پلاک ۲۵۹۰ اصلی واقع در بخش یک اردبیل به مساحت ۲۹/۶۹ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی شهرداری

۲- آقای /خانم مرضیه دست باز به شناسنامه ۱۱۴۰۶ بشناسنامه ملی ۱۴۶۱۳۲۳۷۷۰ فرزند سعداله (به میزان سهم سه دانگ مشاع از ششدانک) و ششدانگ، یک باب خانه به پلاک ۱ فرعی از پلاک ۴۸۴۹ اصلی واقع در بخش یک اردبیل به مساحت ۸۶/۲۵ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی مالکین راضیه جاویدزاده و مریم فتحی پور و محمدرضا فتحی پور

بخش سه

ردیف های:

۳- اقای /خانم سیدعلی صبحی حور به شناسنامه ۲۸۰۶ بشناسه ملی ۱۴۶۴۳۶۸۷۵۹ فرزند سیدطیب و سیدسلیمان صبحی حور به شناسنامه ۳۰۹۴ بشناسه ملی ۱۴۶۴۳۷۱۶۸۷ فرزند سیدطیب و سیدمنصور صبحی حور به شناسنامه ۳۳۵۵ بشناسه ملی ۱۴۶۴۳۷۵۶۴۱ فرزند سیدطیب و سیداصغر صبحی حور به شناسنامه ۳۰۹۳ بشناسه ملی ۱۴۶۴۳۷۱۶۷۹ فرزند سیدطیب (سهم هر کدام به میزان یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ بصورت بالسویه) ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۰۶۷۵ فرعی از پلاک ۱ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۲۵۱۵/۸۵ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی سید علی صبحی

۴- آقای /خانم ساسان توارہ به شناسنامه ۲۱۵۷ بشناسه ملی ۶۰۳۹۵۱۳۸۱۰ فرزند سلطان احمد ششدانگ، چهار قطعه زمین مزروعی به پلاک های ۱۲۱۱ و ۱۲۱۲ و ۱۲۱۳ و ۱۲۱۴ فرعی از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت های ۶۴۶۲/۹۴ و ۳۴۰۲/۹۴ و ۱۴۱۰/۷۹ و ۲۶۵۴/۲۱ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی آقا توارہ

۵- آقای /خانم موسی پور عزیز آقبلاغ رستم خان به شناسنامه ۱۱۸۴ بشناسه ملی ۱۴۶۲۴۵۹۳۸۲ فرزند رشید ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۲۲۳ فرعی از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۹۹۵۶/۶۳ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی روشن عزیز پور

۶- اقای /خانم علی دیندار آراللوی کوچک به شناسنامه ۸۰۱ بشناسه ملی ۱۴۶۳۶۵۱۴۵۷ فرزند ابراهیم ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳۹۴ فرعی از پلاک ۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۱۸۵۴۹/۱۱ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی ابراهیم دیندار

۷- اقای /خانم اشرف بانو خادم مسجد به شناسنامه ۲۰ بشناسه ملی ۱۶۷۱۸۷۵۳۵۴ فرزند فرج ششدانگ، یک قطعه باغ پلاک ۲۳۶۳ فرعی از پلاک ۲۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۳۹۸۷/۸۳ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی میرمحمد صفوی

۸- آقای /خانم فیض اله ارجمند نوشهر به شناسنامه ۱ بشناسه ملی ۱۴۶۶۷۰۵۲۵۶ فرزند افراسیاب ششدانگ، دو قطعه زمین مزروعی به پلاک های ۲۱۴۹ و ۲۱۵۰ فرعی از پلاک ۲۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت های ۵۷۴۷/۵۶ و ۱۳۲۹۱/۶۰ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی افراسیاب ارجمند نوشهر

۹- آقای /خانم مهدی بهروز سامیان به شناسنامه ۱۴۶۹۴ بشناسه ملی ۱۴۶۱۷۰۷۰۵۶ فرزند نجفقلی ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۰۴۶ فرعی از پلاک ۳۴ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۲۰۹۹۵ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی جواد آمری زاده

۱۰- آقای /خانم الهام رزمی بنفشه درق به شناسنامه ۱۳۵۰ بشناسه ملی ۱۴۶۳۷۷۰۳۱۶ فرزند بهنام ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۸۷۱ فرعی از پلاک ۳۵ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۲۰۰۱/۱۱ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی متقاضی

۱۱- آقای /خانم علی محمدزاده به شناسنامه ۲۷۶ بشناسه ملی ۶۰۴۹۷۳۴۵۶۹ فرزند جبار ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۷۲ فرعی از پلاک ۳۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۳۱۵۳۴/۷۸ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی تولیدی و توزیعی کارکنان منابع طبیعی

۱۲- آقای /خانم عارفه عزیززاده قلیچی به شناسنامه ۳۶۰ بشناسه ملی ۱۴۶۳۴۹۱۸۲۴ فرزند علی ششدانگ، یک باب خانه به پلاک ۱۷۶ فرعی از پلاک ۴۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۱۵۱ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی شاهمار عزیزی

۱۳- آقای /خانم داور کاظمی به شناسنامه ۲۲۴۳ بشناسه ملی ۱۴۶۳۴۱۲۶۰۶ فرزند فراهم ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۸۳۷۵ فرعی از پلاک ۷۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۴۴۰۸ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی متقاضی

۱۴- اقای /خانم گیتا اربابی به شناسنامه ۴۰۹ بشناسه ملی ۱۴۶۵۵۸۲۲۱۵ فرزند عبدالحسین ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۴۵۲ فرعی از پلاک ۷۴ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۵۲۴۹/۱۴ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی متقاضی

۱۵- اقای /خانم پریسا عادلی قشلاقی به شناسنامه ۱۴۵۱۳۲۰۰۳۵ بشناسه ملی ۱۴۵۱۳۲۰۰۳۵ فرزند علی ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۷۲ فرعی از پلاک ۷۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۴۱۶۶/۱۸ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی رزاق عادلی

۱۶- اقای /خانم محمد شاهی سلطان آبادی به شناسنامه ۴ بشناسه ملی ۱۴۶۶۵۱۷۱۰۷ فرزند شاه حسین ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۳۱ فرعی از پلاک ۱۲۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۴۶۷۰/۹۱ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی نقی نوری

۱۷- اقای /خانم مرحمت سلیمانی سلطان آبادی به شناسنامه ۸۱۴ بشناسه ملی ۱۴۶۲۷۴۱۴۱۱ فرزند غلام در قسمتی از ششدانگ، دو قطعه زمین مزروعی به پلاک های ۷۴۳ و ۷۴۵ فرعی از پلاک ۱۲۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت های ۴۵۷۹/۷۶ و ۶۷۹۴/۶۷ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی غلام سلیمانی

۱۸- اقای /خانم محمد حافظ به شناسنامه ۹۵۳ بشناسه ملی ۱۴۶۲۷۴۲۸۰۷ فرزند شکور ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۷۶۵ فرعی از پلاک ۱۲۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت های ۸۱۰۴/۴۹ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی شکور حافظ

۱۹- اقای /خانم علی حافظ سلطان آبادی به شناسنامه ۱۰۶۸ بشناسه ملی ۱۴۶۲۷۴۳۹۷۸ فرزند شکور و محمد حافظ به شناسنامه ۹۵۳ بشناسه ملی ۱۴۶۲۷۴۲۸۰۷ فرزند شکور (میزان سهام بصورت بالسویه) ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۷۶۸ فرعی از پلاک ۱۲۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت های ۴۶۴۹/۶۰ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی شکور حافظ

۲۰- آقای /خانم وحید فاتح به شناسنامه ۱۶۲۶ بشناسه ملی ۱۴۶۲۷۴۹۵۷۷ فرزند محمد ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۸۳۱ از پلاک ۱۲۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۴۷۸۰/۴۸ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی محمد فاتح

۲۱- آقای /خانم حمید کوهی سلطان آباد به شناسنامه ۱۰۶۷۸ بشناسه ملی ۱۴۶۱۳۱۶۴۹۹ فرزند نجفقلی ششدانگ، دو قطعه زمین مزروعی پلاک های ۸۸۱ و ۸۸۲ از پلاک ۱۲۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت های ۵۹۵۰/۲۸ و ۴۹۵۳/۴۸ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی نجفقلی کوهی

۲۲- آقای /خانم داوود کوهی سلطان آباد به شناسنامه ۷۶۰ بشناسه ملی ۱۴۶۲۷۴۰۸۷۱ فرزند نجفقلی ششدانگ، دو قطعه زمین مزروعی پلاک های ۸۸۸ و ۸۸۹ از پلاک ۱۲۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت های ۳۰۹۳/۳۴ و ۳۳۳۷/۸۸ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی متقاضی

۲۳- اقای /خانم علی امانی به شناسنامه ۱۴۶۸ بشناسه ملی ۱۴۶۲۸۰۶۶۹۴ فرزند حسین ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۶۱۰ فرعی از پلاک ۱۳۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۸۸۲۶/۲۵ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی یداله عبدی زاده

۲۴- آقای /خانم پرویز معدنی قره لر به شناسنامه ۱۲۸۶ بشناسه ملی ۱۴۶۲۸۰۳۷۲۵ فرزند قدرت ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۷۱۷ فرعی از پلاک ۱۳۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۳۲۸۷/۱۰ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی صفر معدنی قره لر

۲۵- اقای /خانم فرهاد علی مرادی قره لر به شناسنامه ۱۲۵۱ بشناسه ملی ۱۴۶۶۵۶۷۸۷۲ فرزند حسن ششدانگ، دو قطعه زمین مزروعی پلاک های ۲۷۶۰ و ۲۷۶۱ فرعی از پلاک ۱۳۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت های ۳۴۵۳/۱۶ و ۱۴۴۶۳/۷۲ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی حسن علی مرادی

۲۶- اقای /خانم میرعزیز موسوی چندانق به شناسنامه ۴۲۲ بشناسه ملی ۱۴۶۲۶۹۱۲۱۸ فرزند عظیم ششدانگ، چهار قطعه زمین مزروعی پلاک های ۷۴۹ و ۷۵۰ و ۷۵۱ و ۷۵۲ فرعی از پلاک ۱۳۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت های ۱۵۶۸۲/۲۵ و ۱۲۴۲۴/۵۶ و ۸۵۰۶/۸۲ و ۷۲۳۰/۸۸ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی عظیم موسوی

۲۷- اقای /خانم لطیفه سلیمان زاده تپراقلو به شناسنامه ۸۳۶ بشناسه ملی ۱۴۶۳۸۱۱۲۷۶ فرزند خلیل ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۷۵۸ فرعی از پلاک ۱۳۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۱۱۶۲۵/۳۶ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی سلیمان غفاری

۲۸- اقای /خانم بهروز علی زاده به شناسنامه ۱۶۱۵ بشناسه ملی ۱۴۶۳۸۴۷۷۱۸ فرزند زیداله ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۵۵ فرعی از پلاک ۱۷۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۵۸۷۶/۰۵ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی زیداله علیزاده

۲۹- اقای /خانم فتح اله صحرائی حفظ آباد به شناسنامه ۱۳۷۰ بشناسه ملی ۱۴۶۳۸۴۵۲۰۰ فرزند نصراله ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۶۲ فرعی از پلاک ۱۷۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۹۴۵۴/۲۱ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی انام اله صحرائی

۳۰- آقای /خانم ابراهیم بهرامی بودالالو به شناسنامه ۱۰ بشناسه ملی ۱۴۶۶۷۶۸۰۷۱ فرزند بهرام ششدانگ، یک زمین مزروعی به پلاک ۳۴۳ فرعی از پلاک ۱۷۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۵۷۵۱/۰۵ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی رخمت اله بهرامی

۳۱- آقای /خانم داداش فرهادی به شناسنامه ۴۷۸ بشناسه ملی ۱۴۶۳۷۵۲۴۱۵ فرزند اژدر ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳۴۶ فرعی از پلاک ۱۷۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۱۵۷۷۲/۶۷ متر مربع، خریداری از مالکیت رسمی سراصلان بهرامی بودالالو

۳۲- آقای /خانم جمال اصغروند دلیلر به شناسنامه ۲۴۵ بشناسه ملی ۱۴۶۳۹۰۷۲۴۹ فرزند شاه رخ ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۸۳ فرعی از پلاک ۱۷۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۸۸۰/۹۷ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی شاهرخ اصغروند

۳۳- آقای /خانم اسماعیل قهرمان پور دویل به شناسنامه ۵۳۳ بشناسه ملی ۱۴۶۳۸۳۰۰۹۲ فرزند علی ششدانگ، دو قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳۰ و ۳۳ فرعی از پلاک ۱۸۱ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۲۱۲۲۷/۳۱ و ۱۸۳۱/۱۶ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی حمزه فیاضی یاستی بلاغ

۳۴- آقای /خانم یوسف دیندار به شناسنامه ۱۹۳۳ بشناسه ملی ۰۴۹۰۳۹۵۸۰۵ فرزند هدایت ششدانگ، سیزده قطعه زمین مزروعی به پلاک های ۱۳۷ و ۱۳۸ و ۱۳۹ و ۱۴۱ و ۱۴۳ و ۱۴۴ و ۱۴۵ و ۱۴۶ و ۱۴۷ و ۱۴۹ و ۱۵۲ و ۱۵۴ و ۱۵۶ فرعی از پلاک ۱۸۱ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت های ۶۴۴۳/۰۲ و ۲۸۵۷/۷۸ و ۶۹۱۷/۰۲ و ۵۶۸۸/۵۷ و ۶۳۵۷/۶۴ و ۲۲۶۲/۳۲ و ۸۸۳۸/۷۵ و ۵۵۱۷/۵۰ و ۱۱۳۸۵/۰۳ و ۵۲۰۵/۲۵ و ۱۴۷۰/۶۵ و ۴۹۹۱/۲۶ و ۴۹۵۱/۰۶ مترمربع، خریداری از مالکین سیف علی امانی و برات امانی

۳۵- آقای /خانم علی دیندار بودالالو به شناسنامه ۳۱۰ بشناسه ملی ۰۴۹۲۲۲۵۹۶۶ فرزند خداشکر از ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۵۹ فرعی از پلاک ۱۸۱ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۱۹۷۱/۱۶ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی خداشکر دیندار

۳۶- آقای /خانم داور دوستان یاسدی بلاغ به شناسنامه ۱۹۹ بشناسه ملی ۱۴۶۴۲۱۵۴۶۴ فرزند ابراهیم ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۱۵ فرعی از پلاک ۱۸۱ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۱۹۲۱/۵۳ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی ابراهیم دوستان

۳۷- آقای /خانم کیهان نیکوبین به شناسنامه ۱۲۵۲ بشناسه ملی ۱۴۶۳۷۲۱۰۷۲ فرزند کوچک آقا ششدانگ، دو قطعه زمین مزروعی به پلاک های ۴۶ و ۴۷ فرعی از پلاک ۱۸۴ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت های ۵۲۷۲/۷۴ و ۱۱۷۳۷/۱ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی قدیر نیکوبین

۳۸- آقای /خانم علی اشرف اخوی انیلو به شناسنامه ۷۷۰ بشناسه ملی ۱۴۶۳۶۹۹۸۳۲ فرزند انشاءاله ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۲۷ فرعی از پلاک ۱۸۵ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۱۷۳۳۸/۸۹ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی انشالله اخوی

۳۹- آقای /خانم ولی صابری جیوان به شناسنامه ۴۲۲ بشناسه ملی ۱۴۶۳۸۱۷۴۴۴ فرزند فتحعلی ششدانگ، دو قطعه زمین مزروعی به پلاک های ۸۱ و ۸۴ فرعی از پلاک ۱۸۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت های ۷۹۶/۴۴ و ۹۸۳/۱۷ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی فتحعلی صابری

۴۰- آقای /خانم طالب نوعی جیوان به شناسنامه ۴۰۰ بشناسه ملی ۱۴۶۳۸۱۷۱۰۱ فرزند ابراهیم ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۶۳ فرعی از پلاک ۱۸۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۱۸۴۷/۸۳ متر مربع، خریداری از مالکیت رسمی روح الله رستمی

۴۱- آقای /خانم فریدون سلیمانی فیروز آباد به شناسنامه ۳۴۲ بشناسه ملی ۱۴۶۳۸۱۶۴۷۲ فرزند صادق ششدانگ، سه قطعه زمین مزروعی به پلاک های ۱۹۳ و ۱۹۴ و ۲۱۴ فرعی از پلاک ۱۸۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت های ۴۸۶/۴۳ و ۳۶۲۹/۶۵ و ۱۹۱۴/۵۴ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی سلام محمد نیا جیوان

۴۲- آقای /خانم کریم اصغری جیوان به شناسنامه ۵۷۴ بشناسه ملی ۱۴۶۳۸۱۸۹۷۱ فرزند ولی اله ششدانگ، یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۳۲ فرعی از پلاک ۱۸۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۵۱۴/۵۴ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی ولی اله اصغری جیوان

۴۳- آقای /خانم ولی اله صابری جیوان به شناسنامه ۴۲۲ بشناسه ملی ۱۴۶۳۸۱۷۴۴۴ فرزند فتحعلی ششدانگ، سی نه قطعه زمین مزروعی به پلاک های ۴۰۷ و ۴۰۸ و ۴۰۹ و ۴۱۰ و ۴۱۱ و ۴۱۲ و ۴۱۳ و ۴۱۴ و ۴۱۷ و ۴۱۸ و ۴۱۹ و ۴۲۰ و ۴۲۳ و ۴۲۴ و ۴۲۵ و ۴۲۶ و ۴۲۷ و ۴۲۹ و ۴۳۲ و ۴۳۳ و ۴۳۴ و ۴۳۵ و ۴۳۶ و ۴۳۸ و ۴۳۹ و ۴۴۲ و ۴۴۴ و ۴۴۵ و ۴۴۶ و ۴۴۷ و ۴۴۸ و ۴۴۹ و ۴۵۱ و ۴۵۲ و ۴۵۳ و ۴۵۸ و ۴۶۰ و ۴۶۱ و ۴۶۵ فرعی از پلاک ۱۸۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت های ۶۰۶۸/۸۲ و ۴۵۵۳/۳۸ و ۸۱۹۲/۸۲ و ۳۱۷۹/۵۵ و ۱۴۸۵ و ۵۹۰۸/۱۳ و ۵۶۹۲/۷۳ و ۱۸۰۲/۷۱ و ۳۳۰۷/۲۷ و ۳۶۶۳/۷۲ و ۱۶۱۲/۵۳ و ۳۸۱۵/۱۰ و ۱۳۶۳/۵۱ و ۵۳۷۸/۸۱ و ۷۷۸۱/۲۳ و ۱۹۷۳ و ۳۲۷۴/۳۷ و ۷۷۹۲/۹۷ و ۵۷۴۲/۶۵ و ۸۵۴۷/۲۲ و ۲۴۰۸/۹۸ و ۴۰۳۸/۴۹ و ۱۴۸۵/۳۵ و ۲۲۵۳/۷۷ و ۴۹۵۷/۶۷ و ۵۴۱۸/۹۶ و ۴۳۳۳/۲۳ و ۱۰۴۹/۵۷ و ۷۰۷۲/۱۳ و ۴۶۱۵/۷۰ و ۳۳۳۵/۹۶ و ۲۲۵۵/۸۹ و ۲۵۶۶/۲۳ و ۲۱۳۰/۵۰ و ۲۶۰۰/۴۷ و ۴۸۶۵/۶۷ و ۸۰۳۱/۶۰ و ۵۳۱۰/۴۵ و ۲۱۲۴/۹۷ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی فتحعلی صابری

۴۴- آقای /خانم سعید قدیمی هل آباد به شناسنامه ۱۳۶۹ بشناسه ملی ۱۴۶۴۱۶۶۳۰۷ فرزند نظر قلی ششدانگ، دو قطعه زمین مزروعی به پلاک های ۲۰۶ و ۲۰۷ فرعی از پلاک ۱۸۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت های ۳۷۵۴/۶۵ و ۴۰۳۵/۶۹ مترمربع، خریداری از مالکیت رسمی نظر قلی قدیمی

۴۵- آقای /خانم اسلام قدیمی هل آباد به شناسنامه ۱۲۷۳ بشناسه ملی

بازتاب

برگزاری بیش از ۹ هزار نفرساعت آموزش در شرکت گاز استان چهارمحال‌وبختیاری

نقش اقتصاد- چهارمحال و بختیاری- زهرا مصطفوی: مدیرعامل شرکت گاز استان چهارمحال‌وبختیاری از برگزاری بیش از نه هزار نفرساعت آموزش در این شرکت در ۶ ماهه نخست سال جاری خبر داد.

به گزارش روابط‌عمومی شرکت ملی گاز ایران، جهانبخش سلیمیان با تأکید بر اهمیت آموزش در افزایش کارایی، بهره‌وری و توانمندی کارکنان برای ارائه خدمات مطلوب به مشترکان افزود: باتوجه‌به اثربخشی آموزش‌های تخصصی و تجهیز کارکنان به فناوری و دانش روز، واحد آموزش این شرکت نیز باهدف بهره‌وری سازمانی، براساس نیاز، در مدت زمانی یادشده و در قالب ۱۷ دوره آموزشی، اقدام به برگزاری نه هزار نفرساعت آموزش کرده است.

وی سرانه نفرساعت آموزشی برگزار شده برای هر نفر از کارکنان شرکت گاز استان چهارمحال‌وبختیاری را باتوجه‌به جایگاه سازمانی در شش ماه گذشته ۳۰ نفرساعت اعلام کرد.

سلیمیان با اشاره به افزایش سطح کیفیت برنامه‌های اجرایی و آموزشی جهت کارکنان این شرکت بیان کرد: هدف مهم شرکت گاز استان چهارمحال‌وبختیاری تربیت نیروهایی خلاق و برجسته است که دارای توانایی‌های مهم و کلیدی با استانداردهای جهانی باشند.

مدیرعامل شرکت گاز استان چهارمحال‌وبختیاری برگزاری دوره‌های در چهار حوزه فنی و تخصصی، بهبود مدیریت، HSE و نیازهای سازمانی و همچنین دوره‌های فرهنگی از جمله بهداشت روانی در سلامت خانواده و جامعه، نقش حجاب در حفظ حریم خانواده، را از مهم‌ترین کلاس‌های آموزشی برگزار شده در ۶ ماه نخست سال ۱۴۰۳ برشمرد.

برگزاری جلسه ساماندهی رودخانه شادچای و واحدهای فروش ضایعات در شهرداری صباشهر

نقش اقتصاد – شهریار – علی کیوانی: بعد از پلمپ بیش از ۲۰ واحد فروش ضایعات توسط شهرداری صباشهر در هفته گذشته و حسب درخواست شهرداری این شهر جلسه‌ای باحضور دکتر سهراب خان مدیرکل محترم بازرسی استان تهران، حجه‌الاسلام بجانی امام جمعه محترم صباشهر، دکتر فاتحی نژاد فرماندار محترم شهرستان شهریار، مهندس مزینانی مدیر کل محترم محیط زیست استان و مدیر کل محترم منابع آب استان تهران، شهردار و ریاست و اعضای شورای صباشهر جلسه‌ای در این شهرداری با محوریت ساماندهی رودخانه شادچای و واحدهای غیرمجاز فروش ضایعات در شهرداری صباشهر برگزار گردید

در این جلسه بعد از اتخاذ تصمیمات لازم در اقدامی جهادی با دستور مدیر کل بازرسی استان تهران و حضور میدانی ایشان و معاونت عمرانی فرمانداری و با حکم دادستان محترم شهرستان شهریار جناب آقای دکتر محمدی، جهاد کشاورزی با همکاری فرماندهی انتظامی شهرستان و شهرداری صباشهر بیش از ۵۰ واحد صنفی فروش ضایعات تخریب گردید و به سایر واحدها مهلتی ۱۵ روزه برای تغییر صنف داده شد.

همچنین در این جلسه برای ساماندهی وضعیت رودخانه شادچای وظایفی برای اداره کل منابع آب، آبفا استان تهران و اداره کل محیط زیست و شهرداری صباشهر مشخص گردید و بنا شد با تشکیل کارگروهی تحت نظارت معاونت عمرانی فرمانداری موضوعات در بازه زمانی مقرر پیگیری شود.

احداث ۴۰۲ نیروگاه خورشیدی جدید در خوزستان

نقش اقتصاد- خوزستان- حسین عسکری گراوند: مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق خوزستان گفت: در حال حاضر ۴۳۱ نیروگاه مقیاس کوچک‌وتجدیدپذیر در استان تولید برق می‌کنند و ۴۰۲ نیروگاه خورشیدی نیز در دست احداث است. علی خدری با اشاره به رویکرد جدی وزارت نیرو در توسعه و بهره‌برداری از انرژی‌های تجدیدپذیر اظهار کرد: این اقدام در راستای کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی، کاهش آلودگی محیط زیست و تحقق اهداف توسعه پایدار است.

خدری با اشاره به اهمیت این موضوع و تلاش‌های انجام شده در این زمینه تصریح کرد: در ۲ ماه اخیر، ۶ واحد نیروگاهی جدید به شبکه برق استان اضافه شده و ۶۶ واحد دیگر نیز در حوزه اداری و هشت واحد نیروگاهی نیز با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی احداث شده است.

وی با بیان اینکه ۲۵۱ واحد خورشیدی در منطقه احمدفداله دزفول نصب و راه‌اندازی شده است ادامه داد: این اقدام نشان دهنده عزم جدی استان در توسعه انرژی‌های پاک است. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق خوزستان خاطرنشان کرد: در ۶ ماهه اول امسال ۲۲ مسجد و ۲۰ مدرسه نیز به سامانه‌های خورشیدی مجهز شده‌اند. خدری با اشاره به تلاش‌های انجام‌شده برای استفاده از ظرفیت‌های قانونی برای تأمین مالی خرید برق تولیدی از انرژی‌های تجدیدپذیر نیز گفت و افزود: صنایع انرژی بر با توجه به وجود ناترازی و محدودیت تأمین سوخت در زمستان به استفاده از انرژی‌های نو بیشتر توجه کنند.

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان مطرح کرد:

بازرسی و کنترل کیفی بیش از ۵۰۰ کیلومتر لوله و اتصالات فلزی و پلی اتیلن

نقش اقتصاد-اصفهان-زهرا طهماسبی: به گزارش روابط عمومی شرکت ملی گاز ایران، ابوالقاسم عسکری گفت: به منظور جلوگیری از ورود کالای غیراستاندارد به پروژه‌های گازرسانی استان، در ۶ ماهه نخست سال جاری بیش از ۵۰۰ کیلومتر لوله و اتصالات فلزی و پلی اتیلن مورد بازرسی و کنترل کیفی قرار گرفت.

وی بیان داشت: در همین مدت بازرسی از بیش از ۲۸ هزار رگولاتورهای خانگی و صنعتی، بیش از ۲ هزار و ۳۰۰ کنتورهای جدید و تعمیری نیز صورت پذیرفته است. عسکری با بیان اینکه کارشناسان این شرکت با استفاده از علم روز، دانش و تخصص، سلامت تجهیزات را برای پایداری توزیع گاز در سطح استان دو چندان می‌کند، اظهار داشت: با استفاده از سیستم‌های کنترلی، نظارتی، ایمنی و آزمایش سلامت تجهیزات، راه برای توزیع ایمن و مستمر گاز مشترکین هموار می‌شود.

وی افزود: در این بازه زمانی ۴۴ مورد پروژه در حال اجرا نیز بازرسی و کنترل و همچنین ۶۳ مورد صدور کارت صلاحیت جوشکار پلی اتیلن و فولادی انجام شده است. وی با اشاره به اینکه برنامه بازرسی تاسیسات و تجهیزات ایستگاه‌های تقلیل فشار گاز استان در دستور کار قرار گرفته است، اظهار داشت: در این راستا تعداد ۶۵۳ مورد ایستگاه‌های تقلیل فشار و حفاظت کاتدی و ایستگاه‌های در حال بهره برداری و فرآیند ساخت آنها و صدور ۱۹۱ مورد گواهینامه ایستگاه‌های تقلیل فشار، اندازه گیری و حفاظت کاتدی در سطح استان اصفهان انجام شده است.

سرپرست اداره کل بیمه سلامت استان مرکزی خبر داد:

گسترش پوشش بیمه همگانی از مهمترین اهداف بیمه سلامت

نقش اقتصاد-اراک-عبدی: بابک بوالحسنی در آیین گرامیداشت سالروز بیمه سلامت، در اراک، با اشاره به اینکه روزانه ۶ هزار و ۲۰۰ نسخه الکترونیکی توسط بیمه سلامت استان صادر می‌شود؛ گفت: ۹۸ درصد از نسخ درمانی این استان توسط بیمه سلامت به صورت الکترونیکی است.

سرپرست بیمه سلامت استان مرکزی با اشاره به اینکه مهم در راستای حمایت مالی از بیمه شدگان اتفاقات خوبی رخ داده است، اظهار داشت: یکی از این اتفاقات صندوق بیماران خاص و سخت درمان است. وی با بیان اینکه از سال ۱۴۰۱ تاکنون ۱۸ هزار و ۲۰۰ بیمار نشان‌دار شده‌اند، ادامه داد: تا قبل از سال ۱۴۰۱ تنها به پنج بیماری خاص و سخت درمان خدمات ارائه می‌شد اما هم‌اکنون ۱۰۷ بیماری تحت حمایت است.

این مقام ارشد استان در ادامه با بیان اینکه یکی از مهمترین اهداف سازمان، گسترش پوشش بیمه همگانی است، بیان داشت: هم‌اکنون طیف وسیعی از بیمه شدگان روستایی و شهرهای زیر ۲۰ هزار نفر از خدمات این بیمه برخوردارند.

بوالحسنی همچنین به ارائه خدمات رایگان برای پنج دهک اول توسط صندوق بیمه ایرانیان اشاره کرد و اظهار کرد: خدمات این صندوق به دهک‌های شش تا ۱۰ نیز با هزینه‌های مناسبی ارائه می‌شود.

سرپرست اداره کل بیمه سلامت استان مرکزی با بیان اینکه ۱۱۱ هزار نفر تاکنون در دهک‌های یک تا پنج در استان مرکزی از خدمات بیمه رایگان بهره‌مند شده‌اند، گفت: این بیمه از مادران باردار و شیرده، کودکان زیر هفت سال نیز حمایت می‌کند و ۲ هزار و ۵۰۰ اتباع خارجی نیز تحت پوشش دارد. وی همچنین به حمایت از زوجین نابارور نیز اشاره کرد و افزود: یک‌هزار و ۶۶ زوج نابارور در استان مرکزی نشان‌دار شده‌اند و ۴۶ میلیارد ریال تاکنون برای این قشر هزینه شده است و خدمات لازم به این قشر از طریق بیمارستان‌های سینا، امیرالمؤمنین (ع)، مدرس ساوه، و جهاد دانشگاهی ارائه می‌شود.

سرپرست اداره کل بیمه سلامت استان مرکزی گفت: ۹۸ درصد از نسخه‌های درمانی این استان به صورت الکترونیکی است.

بابک بوالحسنی در آئین گرامیداشت سالروز بیمه سلامت در اراک اظهار کرد: تعامل و هم‌افزایی میان بخش دولتی و خصوصی در حوزه بیمه و ارائه خدمات یکپارچه به بیمه‌شدگان باید مورد توجه ویژه قرار گیرد.

وی افزود: در شرایط اقتصادی کنونی، یکی از اولویت‌های مهم کاهش هزینه‌های اضافی و صرفه‌جویی در منابع بیمه‌ای است که با تعامل و هماهنگی، می‌توان ساختار بهتری برای پشتیبانی از بیماران و پوشش‌های جامع‌تر ایجاد کرد.

سرپرست اداره کل بیمه سلامت استان مرکزی ضمن اشاره به اهداف این سازمان تصریح کرد: با گسترش پوشش بیمه همگانی، شهروندانی که فاقد هرگونه بیمه هستند زیر چتر حمایتی آن قرار می‌گیرند.

بوالحسنی بر ضرورت توجه به بیمه‌های روستایی و مناطق کم‌برخوردار تأکید کرد و افزود: با توجه به برنامه‌ریزی‌هایی انجام شده برای گسترش خدمات در مناطق کمتر توسعه‌یافته این استان، تصمیماتی اتخاذ شده تا تمامی شهروندان، از جمله اقشار آسیب‌پذیر، تحت حمایت‌های بیمه‌ای مناسبی قرار گیرند. لازم به ذکر است در پایان مراسم آئین گرامیداشت هفته بیمه سلامت از مؤسسات نمونه استانی تجلیل بعمل آمد.

> تا قبل از سال ۱۴۰۱ تنها به پنج بیماری خاص و سخت درمان خدمات ارائه می‌شد اما هم‌اکنون ۱۰۷ بیماری تحت حمایت است

شهردار فردیس:

پروژه تقاطع غیرهمسطح بلوار شهید کچویی به آغاز عملیات اجرایی نزدیک می‌شود

نقش اقتصاد-البرز-حمیده احمدزاده: محمدرضا احمدی نژاد در نشست پیگیری تقاطع غیرهمسطح بلوار شهید کچویی که با حضور مدیران شهرداری، نمایندگان سازمان تحقیقات، جنگل‌ها و مراتع، مشاور و پیمانکار پروژه برگزار شد، با تأکید بر لزوم تسریع در اجرای پروژه، اظهار کرد: در راستای افزایش تعامل و تسریع در اجرای طرح، از سازمان تحقیقات، جنگل‌ها و مراتع درخواست داریم تا زمان اعلام نظر کارشناسی و تصویب آن در خصوص تملک اراضی مربوطه در مسیر اجرای طرح، با صدور مجوز اجرای دیوار جدید به تسریع این پروژه کمک کند.

وی افزود: شهرداری به توافق اولیه با سازمان تحقیقات، جنگل‌ها و مراتع پایبند است و با نگاه انجام درخواست این سازمان در خصوص تغییر کاربری بخشی از اراضی مورد تقاضا، اقدامات لازم را انجام می‌دهد.

شهردار فردیس همچنین از پیمانکار پروژه خواست که بدون وقفه و با رعایت ایمنی و دریافت مجوزهای لازم، نسبت به سونداژ و حفاری اقدام و حریم مسیر انشعابات موجود در طرح که پیش از این مشخص شده را رعایت کند.

به گفته وی این طرح در اراضی جهاد کشاورزی در اسرع وقت به احداث دیوار جدید، بهسازی ساختمان جدید جهاد کشاورزی توسط شهرداری فردیس و در نهایت تخریب ساختمان فعلی در مسیر اجرای پروژه منتهی می‌شود.

گفتنی است پروژه تقاطع غیرهمسطح بلوار شهید کچویی بزرگ‌ترین پروژه عمرانی شهر فردیس است که در قالب دو زیرگذر یکی در مسیر شمال به جنوب به طول ۳۵۰ متر و زیرگذر جنوب به شمال در بلوار تهرانی مقدم- کچویی به طول ۳۰۰ متر و با ۳ عرشه ۲۵ و ۱۷ و ۱۲ متری اجرا می‌شود.

هم اکنون در محل اجرای پروژه تجهیز کارگاه انجام شده و به زودی عملیات اجرایی پروژه به صورت رسمی آغاز می‌شود.

مدیرعامل بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام(ره):

۱۵ درصد از سهم مدارسی که بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام (ره) در کشور ساخته، مربوط به سیستان و بلوچستان است

نقش اقتصاد- سیستان و بلوچستان- مهرنگار ذورقی: برای نخستین بار سامانه جامع آموزش معلمان با حضور مدیرعامل بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام(ره)، مدیر کل ستاد اجرایی فرمان امام(ره) سیستان و بلوچستان، فرماندار ویژه زابل و مسوولان محلی در شهرستان زابل راه‌اندازی شد.

مدیرعامل بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام (ره) گفت: بنیاد برکت در کشور ۲ هزار و ۵۷۰ مدرسه با مشارکت آموزش و پرورش ساخته که سهم سیستان و بلوچستان از این تعداد ۳۴۰ مدرسه بوده است.

سیدامیرحسین مدنی در آیین رونمایی از سامانه جامع آموزش معلمان در زابل اظهار کرد: ۱۵ درصد از سهم مدارسی که بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام (ره) در کشور ساخته، مربوط به سیستان و بلوچستان است.

وی با بیان اینکه بنیاد برکت ۹۴ مرکز جامع سلامت در سیستان و بلوچستان ساخته است، افزود: در حوزه مسکن معلولان هم اقدامات خوبی انجام شده است.

مدیرعامل بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام (ره) ادامه داد: در حوزه آموزشی علاوه بر شاخصه‌های سخت افزای باید به فکر شاخصه‌های کیفی هم باشیم.

وی تصریح کرد: معلمان معماران اصلی جامعه در بخش تربیت و آموزش محسوب می‌شوند، بر این اساس تصمیم گرفتیم تا برای معلمانی که در مدارس کم برخوردار مجاهدت و تلاش می‌کنند، سامانه‌ای را راه اندازی کنیم تا بتوانند دانش آموزان را به بهترین شکل تربیت کنند.

سامانه کار ۲ در راستای حمایت و پشتیبانی و استعدادیابی دانش آموزان مناطق محروم راه‌اندازی شد.

مدنی گفت: تا کنون پنج هزار نفر در این سامانه نام‌نویسی و در حال آموزش هستند که امیدواریم این رقم به ۲۰ هزار نفر نیز برسد.

وی بیان کرد: در حوزه استعدادیابی برخی از دانش آموزان در مناطق محروم استعداد بهتری نسبت به مناطق شهری دارند و ما وظیفه خودمان می‌دانیم این دانش آموزان را شناسایی کنیم.

مدیرعامل بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام (ره) خاطرنشان کرد: سامانه کار ۲ در راستای حمایت و پشتیبانی، تخصیص بورسیه تحصیلی و استعدادیابی دانش آموزان مناطق محروم راه‌اندازی شد.

رویداد

پایش مستمر مصرف صنایع گیلان، با هدف پایداری جریان گاز

نقش اقتصاد-گیلان-منکوئی: مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان بر پایش مستمر مصرف گاز صنایع تا پایان فصل سرما تاکید کرد.

عیسی جمال نیکویی مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان در دیدار با رئیس سازمان صمت استان اظهار داشت: امیدواریم تا جریان گاز همانند سال گذشته در استان پایدار بماند با این وجود در صورت وقوع افت فشار گاز، برای حفظ پایداری جریان گاز مشترکین خانگی، به ناچار گاز برخی از مشترکین صنعتی پرمصرف محدود خواهد شد.

مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان بیان کرد: شرکت گاز همواره حامی بخش تولید و صنعت استان بوده و خواهد بود و در همین راستا تلاش می‌کنیم تا با همکاری مستمر با سازمان صمت نسبت به رفع مشکلات و محدودیت‌های صنایع استان اقدام نماییم.

جمال نیکویی در خاتمه با اشاره به ضرورت و الزام تأمین سوخت دوم واحدهای صنعتی، مرغداری‌ها و نانوایی‌ها برای حفظ روند تولید، گفت: وضعیت مصرف گاز صنایع بصورت مستمر مورد بررسی و پایش قرار می‌گیرد تا در خصوص اعمال محدودیت بر روی آنها اقدام شود. همچنین در این دیدار تیمور پورحیدری رئیس سازمان صمت گیلان ضمن قدردانی از همکاری شایسته شرکت گاز با این سازمان، بر رفع موانع تولید بدون افت فشار و قطع گاز مردم تاکید کرد.

رئیس سازمان صمت استان گیلان اظهار کرد: محدودیت مصرف گاز در فصل سرد سال، فرصتی مناسب برای مشترکین تجاری و صنعتی است تا نسبت به راه‌اندازی سیستم سوخت دوم در کسب و کار خود اقدام نمایند.

وی در پایان با قدردانی از توجه و نگاه مثبت شرکت گاز به حوزه صنعت، گفت: مدیریت مناسب شرکت گاز در سال گذشته موجب شد تا محدودیت گاز صنایع به حداقل برسد و امیدواریم با همکاری همه نهادها و همچنین مشترکین صنعتی شاهد کمترین محدودیت مصرف در میان صنایع استان باشیم.

نقش اقتصاد
روزنامه صبح ایران
شنبه- ۱۲ آبان ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۲۹
NEOI.IR

یادداشت

زنگ خطر نفتی در بودجه ۱۴۰۴

حمیدحسینی
کارشناس انرژی

سال آینده سالی نامناسب برای بازار نفت خواهد بود. آن طور که تحلیل گران بین‌المللی می‌گویند در سال آینده به اصطلاح با یک بازار خریدار مواجه هستیم که با وجود رکود و شرایط نامساعد اقتصادهای دیگر، پذیرفتنی است.
به نظر می‌رسد در لایحه پیشنهادی ۱۴۰۴ که همچنان خوش‌بینانه به نظر می‌رسد، ولی باز هم نسبت به امسال بهتر بوده است. برآورده هایی که منتشر شده نشان می‌دهد که از نرخ نفت برنت در سال آینده میان ۷۰ تا ۸۵ دلار با میانگین قیمتی ۷۶ دلار خواهد بود. نفت اوپک معمولاً دو تا سه دلار ارزان‌تر از نفت شمال است و از طرف دیگر ایران هم برای فروش نفت خود مجبور به تخفیف و پرداخت هزینه دور زدن تحریم‌ها است که در مجموع موجب می‌شود برآورد قیمتی ۶۲ دلاری لایحه پیشنهادی معقول به نظر بیاید.
در لایحه فعلی قیمت نفت در بودجه را در حال معادل ۷۵ یورو قرار دادند که در ۲۰۰ روز گذشته همین میانگین قیمتی به دست آمد. این در حالی است که ما به قیمتی ارزان‌تر نفت خود را می‌فروشیم. به زبان ساده‌تر اگر تحریم نبودیم برآورد بودجه امسال می‌توانست درست باشد ولی با کاهش ۱۰ دلاری از درآمدهای خود می‌توانیم بیش برآوردی برنامه‌ریزان کشور مشاهده کنیم.
در ابتدا روابط مالی روشنی در بخش نفتی مشاهده نمی‌شد و برای خود من هم سوالاتی به وجود آمد. به طور خاص دولت در حالی سهم خود از درآمدهای نفتی را در بخشی ۲۱۰ هزار میلیارد تومان نوشته بود که این مهم معادل ۶ میلیارد دلار بود. این در حالی است که فروش روزانه دولت هم باید حداقل ۱.۲ میلیون بشکه باشد. پیگیری‌هایم نشان داد که دولت ۱۲ میلیارد دلار درآمد از این مهم برای خود پیش‌بینی کرده که نیمی از آن را می‌خواهد به واردات بنزین اختصاص دهد. درواقع وقتی سهم مناطق محروم و صندوق توسعه را اضافه کنیم می‌بینیم درآمدهای دولت نباید کمتر از ۴۴۰ هزار میلیارد تومان باشد.
دولت در حدود ۷۰۰ هزار میلیارد تومان درآمد برای خود از محل نفت پیش‌بینی کرده هشدار داد از آنجایی که ایران برای فروش نفت مجبور به دادن تخفیف می‌شود، چنین میزانی از درآمد محقق نخواهد شد و بخشی از این عدم تحقق بر میزان کسری بودجه اضافه می‌شود.

افزایش ۴۰ درصدی قیمت بنزین چقدر تورم‌زا است؟

اثرات افزایش قیمت بنزین بر سبد خانوار

فاطمه صفری دهکردی
روزنامه‌نگار

این روزها بحث افزایش قیمت بنزین محل جدال دولت و مجلس شده است تا جایی که یک نماینده مجلس از افزایش قیمت ۴۰ درصدی بنزین در سال آینده پرده برداشته است. آنطور که پیداست باید منتظر افزایش قیمت بنزین در سال آینده باشیم، موضوعی که اخیراً در صحن علنی مجلس از آن پرده برداشته شده است.
حسین صمصامی عضو کمیسیون اقتصادی در مخالفت با لایحه بودجه سال آینده گفته است که دولت برنامه افزایش قیمت ۴۰ درصدی بنزین را در سال آینده دارد. به گفته وی دولت ۲۰ هزار میلیارد تومان درآمد از محل افزایش قیمت بنزین لحاظ کرده است. احتمالاً کارشناسانی که به دولت مشورت می‌دهند این مسئله را می‌دانند که افزایش قیمت بنزین تأثیر مستقیم بر زندگی و معیشت مردم دارد. اگرچه رئیس جمهور افزایش قیمت بنزین را در دوران انتخابات ریاست جمهوری رد کرده و گفته بود به هیچ وجه قیمت بنزین بالا نمی‌رود اما این روزها به نظر می‌رسد از صحبت‌های خود بازگشته است. به هر حال اکنون کارشناسان انرژی پیشنهادهایی را برای افزایش قیمت بنزین مطرح می‌کنند که یکی از این موارد تغییر سهمیه به فرد به جای خودرو است به گفته این کارشناسان اگر دولت تن به اجرای این سیاست بدهد بدون تغییر قیمت می‌تواند بخشی از کسری بودجه سال ۱۴۰۴ را پر کند.

■ **افزایش ۲۰۰ درصدی قیمت بنزین در آبان ۱۳۹۸**

دولت احتمالاً به این موضوع فکر می‌کند که با افزایش قیمت بنزین می‌تواند موجب کاهش مصرف این حامل انرژی شود. افزایش قیمت بنزین مساله جدیدی نیست و پس از انقلاب تاکنون بیش از ۱۰ بار قیمت بنزین افزایش یافته است اما اثرات تورمی آن در دهه‌های اخیر بیش کاهش مصرف مؤثر بوده است تا جایی که مصرف کنندگان چندماه بعد نسبت به قیمت‌های جدید بی‌تفاوت می‌شوند.
زمانی دولت حسن روحانی با تدابیری که خرج کرد قیمت بنزین ۲۰۰ درصد رشد کرد به تبع آن مرکز پژوهش‌های مجلس گزارشی را تهیه کرد که در این گزارش وضعیت تورم را مورد ارزیابی قرار داد. مرکز پژوهش‌های مجلس در این گزارش اعلام کرد که افزایش قیمت بنزین می‌تواند به کاهش ۳۶۰ تا ۴۸۰ هزار نفری اشتغال منجر شود و رشد اقتصادی را ۰.۷۵ تا یک درصد کاهش دهد. همچنین کارشناسان این مرکز درباره احتمال تورم ناشی از این افزایش قیمت هشدار بسیاری داده بودند. با این حال دولت وقت مدعی شد که بررسی سابقه افزایش قیمت بنزین در ادوار گذشته ثابت می‌کند که اثر این افزایش قیمت بر تورم چشمگیر نیست.
پس از گرانی بنزین در دولت دوازدهم گزارشی در مرکز پژوهش‌های مجلس منتشر شد که بر اساس آن افزایش قیمت بنزین به طور مستقیم افزایش قیمت بنزین در سبد خانوار و غیر مستقیم افزایش قیمت حمل و نقل و سایر کالاها در سید خانوار منجر به افزایش هزینه خانوارها می‌شود. برآورد آثار تورمی اجرای این سیاست به طور مجزا در دو بخش انجام شده است. تورم ناشی از افزایش قیمت بنزین سهمیه‌ای به ۱,۵۰۰ تومان (۵۰) درصد افزایش قیمت تورم ناشی از افزایش قیمت بنزین غیر سهمیه‌ای به ۳,۰۰۰ تومان (۲۰۰ درصد افزایش قیمت) نتایج برآوردها نشان می‌دهد نرخ تورم در نتیجه افزایش قیمت بنزین سهمیه‌ای به ۱,۵۰۰ تومان حدود ۲ درصد خواهد بود. که ۱.۲ درصد از آن به طور مستقیم افزایش قیمت بنزین در سبد خانوار و ۰.۸ درصد غیر مستقیم افزایش قیمت حمل و نقل و سایر کالاها در سبد خانوار است. اثر مستقیم افزایش قیمت بنزین غیر سهمیه‌ای به ۳,۰۰۰ تومان حدود ۱.۸ درصد خواهد بود. با این حال اختصاص سهمیه به خودروهای عمومی و مواردی مثل قدرت قیمت گذاری بنگاه‌های اقتصادی سبب می‌شود برآورد اثر غیر مستقیم افزایش قیمت بنزین غیر سهمیه‌ای کاملاً متأثر از شرایط اجرا و انتظارات تورمی شکل گرفته در جامعه باشد. به طور کلی اثر غیر مستقیم ۱.۳ درصد خواهد بود که در نتیجه مجموع آثار مستقیم و غیر مستقیم بین ۳.۱ درصد برآورد می‌شود. با توجه به موارد ذکر شده نرخ تورم ناشی از اجرای این سیاست حدود ۵.۲ درصد افزایش پیدا می‌کند که ۳ درصد از آن مستقیم و ۲.۲ درصد از آن غیر مستقیم خواهد بود. با این حال بسته به قدرت قیمت گذاری بنگاه‌های اقتصادی و انتظارات تورمی شکل گرفته در جامعه این نرخ حداقل ۳.۸ درصد و حداکثر ۷ درصد خواهد بود. هر چند مقامات اجرایی اصرار دارند تا قیمت کالاها و خدمات در نتیجه اجرای سیاست ثابت بماند با این حال به نظر می‌رسد جهت افزایش کارایی سیاست و عدم انحراف قیمتی قابل توجه بایستی قیمت کالاها و خدمات متناسب با افزایش ۵۰ درصدی قیمت بنزین سهمیه‌ای افزایش یابد. البته باید در نظر داشت که آثار تورمی افزایش قیمت بنزین بر دهک‌های مختلف یکسان نبوده است و بر اساس گزارش منتشر شده مرکز پژوهش‌های مجلس بیشترین اثر تورمی افزایش قیمت این حامل بر دهک‌های ۸ و ۹ تحمیل شده است. به طوری که افزایش قیمت بنزین هزینه‌های خانوارها را به طور متوسط ۵.۲ درصد افزایش می‌دهد. با این حال این افزایش هزینه‌ها در همه بخش‌ها یکسان نیست و بر اساس محاسبات انجام شده هزینه خانوارها به طور مستقیم از کانال افزایش قیمت بنزین در سبد خانوار به طور متوسط ۳ درصد افزایش پیدا می‌کند و مهمترین هزینه خانوار که تحت تأثیر افزایش قیمت بنزین قرار می‌گیرد هزینه‌های حمل و نقل است که برآوردها نشان می‌دهد از محل افزایش هزینه‌های این بخش هزینه‌های حمل و نقل خانوارها به طور متوسط ۱۱ درصد افزایش خواهد یافت. ضمن اینکه از محل افزایش قیمت سایر کالاها نیز هزینه خانوارها به طور متوسط ۲ درصد افزایش می‌دهند. اما در این میان کدام قشر متضرر می‌شوند؟ هر چند سیاست افزایش قیمت بنزین و پرداخت یارانه نقدی بسیار متفاوت از چارچوب‌های معمول سیاست‌های حمایتی است. اما در هر صورت از آن جهت که اثر آن بر روی خانوارها متفاوت است. تفاوت در میزان مصرف خانوارها از بنزین باعث می‌شود تا پرداخت یارانه نقدی به ازای افزایش قیمت بنزین برای برخی خانوارها منفعت خالص و برای برخی ضرر خالص در پی داشته باشد. بر اساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس در سال ۹۸ یارانه نقدی تنها به ۶۰ میلیون نفر پرداخت می‌شود بنابراین تقریباً سه دهک آخر مشمول دریافت یارانه نشده و این سه دهک متضررین سیاست افزایش قیمت بنزین هستند

میزان منفعت خانوار از افزایش قیمت بنزین هرچه به سمت دهک‌های پایین می‌رود از دو جهت بیشتر است اول کمتر بودن میزان مصرف بنزین و دوم بیشتر بودن بعد خانوار که منجر به دریافت یارانه نقدی بیشتر می‌شود. بنابراین بر اساس ارقام متوسط هفت دهک اول که یارانه دریافت خواهند کرد. از اجرای این سیاست منتفع خواهند شد. متضررین سیاست افزایش قیمت بنزین و پرداخت یارانه نقدی بر اساس ارقام متوسط تنها به دهک بالای درآمدی از اجرای سیاست متضرر شده‌اند. با این حال باید توجه داشت که علاوه بر سه دهک آخر که متضررین مطلق این سیاست هستند هر چند هفت دهک اول که مشمول دریافت یارانه می‌شوند به طور متوسط منتفع می‌شوند. اما به علت آنکه این میزان متوسط هر دهک را نشان می‌دهد در هر یک از دهک‌ها خانوارهایی وجود دارند که متضرر شده‌اند. زیرا در هر دهک خانوارهایی وجود دارند که به رغم قرار گرفتن در آن دهک متوسط مصرف بنزین بالاتری از دهک خود دارند و بنابراین میزان جبران برای آنها متفاوت است. بر اساس این گزارش با گریزی به افزایش قیمت بنزین در آبان ۹۸ پانزدهمین افزایش قیمت بنزین در سال‌های پس از انقلاب اسلامی است. نتایج برآوردها نشان می‌دهد نرخ تورم ناشی از اجرای این سیاست حدود ۵.۲ درصد افزایش داده که ۳ درصد از آن مستقیم و ۲.۲ درصد از آن غیر مستقیم خواهد بود. با این حال بسته به قدرت قیمت گذاری بنگاه‌های اقتصادی و انتظارات تورمی شکل گرفته در جامعه این نرخ حداقل ۳.۸ درصد و حداکثر ۷ درصد می‌شود. حالا با در نظر گرفتن این موضوع در شرایط فعلی و آنطور که کارشناسان امر می‌گویند هر یک درصد افزایش قیمت بنزین ۸ درصد تورم به دنبال دارد با افزایش ۴۰ درصدی قیمت بنزین باید منتظر بنزین ۲۱۰۰ تومانی یارانه‌ای و ۴۲۰۰ سهمیه آزاد باشیم که تورم ۲۰۰ درصدی را به دنبال دارد و زندگی مردم را تحت الشعاع قرار می‌دهد.

> میزان منفعت خانوار از افزایش قیمت بنزین هرچه به سمت دهک‌های پایین می‌رود از دو جهت بیشتر است اول کمتر بودن میزان مصرف بنزین و دوم بیشتر بودن بعد خانوار که منجر به دریافت یارانه نقدی بیشتر می‌شود. بنابراین بر اساس ارقام متوسط هفت دهک اول که یارانه دریافت خواهند کرد.

رویداد

نیروگاه حرارتی شازند مازوت سوز شد

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری مرکزی گفت: با وجود تلاش استان، متاسفانه مازوت سوزی در یک واحد نیروگاه حرارتی شازند آغاز شد. علی اکبر اسدی پیش از ظهر پنجشنبه در نشست با خبرنگاران اظهار کرد: به دلیل شرایط ناترازی انرژی در کشور، در سه تا چهار ماه اخیر درگیر فشار برای مازوت سوزی در استان هستیم و تاکنون مقاومت بالایی صورت گرفته است اما از امروز ناچار مازوت سوزی در نیروگاه حرارتی شازند آغاز شد. وی تصریح کرد: در حال حاضر واحد یک مازوت سوزی را آغاز کرده و واحد ۲ نیز از هفته آینده وارد اورهال می‌شود و تمام سیاست و سعی استان بر این است که فقط ۲ واحد مازوت سوزی داشته باشد.

زمزمه‌های جدید از تأخیر دوباره در افزایش تولید اوپک پلاس

منابع آگاه می‌گویند اوپک پلاس ممکن است افزایش برنامه ریزی شده تولید نفت در دسامبر را به مدت یک ماه یا بیشتر، به تأخیر بیندازد. افزایش ۱۸۰ هزار بشکه در روز تولید اوپک پلاس که قرار است توسط هشت عضو این گروه در دسامبر آغاز شود، پیش از این در واکنش به کاهش قیمت‌ها، یک بار به تعویق افتاده بود. دو منبع آگاه که از مذاکرات اوپک پلاس مطلع بودند، به رویترز گفتند: افزایش تولید در دسامبر ممکن است دستکم به مدت یک ماه به تعویق بیفتد؛ منبع سوم به مدت زمان تأخیر احتمالی اشاره نکرد. به گفته دو منبع آگاه، تصمیم برای به تعویق انداختن افزایش تولید، ممکن است تا اوایل هفته آینده اتخاذ شود.

مصرف گاز در ایران ۳.۵ برابر جهان است

معاون وزیر نفت گفت: میزان مصرف انرژی در ایران ایران بیش از ۳.۵ برابر دنیا است. ایران با وجود اینکه دومین دارنه گاز جهان است، منابع گازی آن زیر زمینی به حساب می‌آید و برای قابل استفاده شدن آن فرایند طولانی باید سپری شود. انتظار داریم مصرف ما حداقل در حد استاندارد جهانی باشد. سعید توکلی مدیر عامل شرکت ملی گاز در نشست خبری با بیان اینکه امسال میزان گازی که به نیروگاه‌های کشور اختصاص یافته نسبت به سال گذشته کمتر بوده است گفت: در سال ۱۴۰۲ میزان گازی که باید به بخش مبانی صادرات تحویل می‌دادیم از ما تحویل نگرفت در نتیجه میزان گاز بیشتری به شبکه تزریق شد. از سوی دیگر در سال ۱۴۰۲ سال گرمی بود به جز اسفندماه که دمای هوا روند کاهشی پیدا کرد. وی اظهار کرد: همچنین میزان گازی که امسال تحویل داده شد افزایشی بوده و این امر حاکی از آن بوده که نیروگاه‌ها زمین گیر نشده و سوخت معادل برای آن‌ها تأمین شد.

سهمیه سوخت این خودروها قطع شد

معاون صنایع و انرژی ستاد مدیریت حمل و نقل و سوخت کشور گفت: طبق مصوبه هیات وزیران به ناوگان فاقد معاینه فنی گازوئیل سوز، سهمیه سوخت تخصیص نمی‌یابد.
سید کاظم عزیزی با اشاره به اثرات و منافع بالای اجرای طرح عدم تخصیص سهمیه سوخت به خودروهای فاقد بیمه نامه شخص ثالث، اظهار کرد از یک سو مراجعه دارندگان خودروهای فعال در چرخه حمل و نقل کشور به دریافت بیمه نامه و از سوی دیگر صرفه جویی قابل توجه ناشی از عدم تخصیص سهمیه سوخت به خودروهای غیر فعال فاقد بیمه که پیش از این سهمیه سوخت دریافت می‌کردند، از آثار و نتایج ارزشمند اجرای این طرح بوده است.

آگهی مفقودی
سند خودرو و برگ سبز و کارت ماشین L90 رنگ سفید روغنی، تعداد سیلندر ۴ - سال ساخت ۱۳۹۶. به نام هما شهربانی با کد ملی ۰۰۴۸۴۵۱۹۴۰ شماره انتظامی ماشین ۸۶۹ ج۱۷ ایران ۱۰ شماره شاسی NAALSRBYWHA531893 شماره موتور 100016216RR054242 مفقود شده است و از درجه اعتبار ساقط است. سمنان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رضوانشهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندبرابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۵۶۰۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۵۶۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم امین پوراحمد خیلگاوان فرزند محبعلی بشماره شناسنامه ۵۷۰۰۰۴۶۶۳۶ صادره از رضوانشهر و علیرضا شیدائی رزداری فرزند وردی بشماره شناسنامه ۵۷۰۰۰۱۳۳۱۲ صادره از رضوانشهر و محمدرضا شیدائی رزداری فرزند وردی بشماره شناسنامه ۵۷۰۰۰۳۹۲۷۳ صادره از رضوانشهر هر یک نسبت به دو دانگ در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۲۴/۱۰ متر مربع مشتمل بر یک باب خانه و محوطه پلاک ۱۰۰ فرعی از ۵۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴ از ۵۴ اصلی واقع در قریه بیجار کن بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم رحمت ایوبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. ۹۱۳/۸۱۱ رم الف – شناسه آگهی: ۱۸۱۰۶۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۸/۱۲ – تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۸/۲۷
رییس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – کیانوش کیانی نژاد

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون تحدید حدود ششدانگ یکباب مغازه پلاک شماره ۳۱.۱۰۷۵۲ واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی بنام مهرداد داداخواه تهرانی فرزند مهدی به شماره ملی ۱۲۷۰۰۹۱۳۸۷ در جریان ثبت است و رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۵۰۰۷۱۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ از طرف هیأت حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک منطقه غرب اصفهان نسبت به ملک مرقوم صادر گردیده است و با توجه به اینکه تحدید حدود اولیه پلاک اصلی فوق قانونی نبوده است اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف مصوب ۱۳۹۰ و برطبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ روز سه شنبه ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود تا سی روز پذیرفته خواهد شد و طبق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی اقدام و گواهی طرح دعوی خود را به این منطقه ثبتی ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به این منطقه تسلیم نماید سپس اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. شناسه آگهی: ۱۸۱۵۶۶۱
تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
ابوالفضل شهریاری نائینی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۸۹۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن حاجی زاده فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۱۴۰۸ ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۷۳.۱۵ متر مربع پلاک ۶۵۰ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی خانم زهرا رهگذر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۶۹۷
نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ – نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
مهدی ناصری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی فقدان سند
آقای امید دارائی به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۴۸ شهریار با شناسه یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۰۲۱۳۰۰۰۲۰۵ و رمز تصدیق ۶۵۷۵۴۱ مدعی است سند مالکیت یک واحد تجاری بمساحت ۲۴.۹ متر مربع قطعه ۱ تفکیکی به شماره ۴۴۶۰۸ فرعی از ۴۷ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۸۹۹ فرعی از اصلی مزبور، واقع در شهریار که به شماره چاپی ۸۷۵۳۰۸ سری در سال ۹۴ ذیل دفتر الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۵۷۰۱۸۰۹۸ به نام امید دارائی ثبت و سند صادر گردیده است و برابر سند شماره ۹۵۱۷ مورخه ۱۳۹۵/۱۱/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۷ شهر اندیشه در مالکیت مالک متن قرار گرفته است و به علت سهل انگاری مفقود گردیده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شوند تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۱۶۹۶
مهدی ناصری – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی مفقودی برگ سبز خودروی
برگ سبز سواری پژو PARS XU7 مدل ۱۳۹۳ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۲۴K۰۵۴۰۲۱۴ به شماره شاسی NAAN01CA8EH158237 به شماره پلاک ۹۴د۱۴۸۱ ایران ۸۵ به نام عبدالغنی شاهوزائی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. سیستان و بلوچستان

آگهی مفقودی مدارک خودرو
سند کمپانی برگ سبز و کارت خودروی سواری سیستم دنا تیپ DENA+EF7-TCA مدل ۱۴۰۱ به رنگ خاکستری به شماره موتور 153H0049445 به شماره شاسی NAAW61HU8NE481612 به شماره پلاک ۶۵د۱۱۹ ایران ۴۹ به نام سیده نسرین حداد سی سخت مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. یاسوج

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی سواری سایپا هاچبک تیپ 111EX به شماره موتور ۴۸۷۴۱۷۵ وشماره شاسی NAS431100D5741531 وشماره پلاک ۶۳۹ ج ۷۴/ ۴۹ به مالکیت ایمان صبوری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. یزد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای قطعه شماره دو برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۲۰۰۳۳۴۰ هیات اول ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۴۵۲۶/۴۴ متر پلاک ۲۷ اصلی واقع در روستای چغازرد
قطعه شماره یک برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۲۰۰۳۳۰۵ هیات اول ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۸۹۲۹/۲۵ متر پلاک ۲۷ اصلی واقع در روستای چغازرد موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عادل شریفی فرزند علی بشماره شناسنامه ۸ صادره از اسلام آباد غرب متر مربع پلاک فرعی از ۲۷ اصلی واقع در اسلام آباد غرب روستا چغازرد خریداری برابر مبایعه نامه عادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. الف/۲۶۳/۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ – تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۸
محمد عباسی – رئیس ثبت اسناد واملاک اسلام آبادغرب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۲۰۰۳۰۴۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۲۰۰۳۰۵۱ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۲۰۰۳۰۵۴ هیات اول ۱۴۰۳/۰۷/۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فرهاد و محمد و زهرا ارغوان فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۲۵۷۵ صادره از اسلام آبادغرب در هر کدام نسبت به دو دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۹۴۳/۶۲ متر مربع پلاک فرعی از ۲۳ اصلی واقع در اسلام آبادغرب روستای سیاخور خریداری برابر مبایعه نامه از عبادله تمری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. الف/۲۶۲/۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ – تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
محمد عباسی – رئیس ثبت اسناد واملاک اسلام آبادغرب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۵۰۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای / خانم ساناز عاشوری فرزند احمد بشماره شناسنامه ۴۶۰۰۰۲۸۶۵۱ کدملی ۴۶۰۰۰۲۸۶۵۱ صادره از گرمسار در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۱۸/۹۷ متر مربع پلاک ۱۲۹ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در ملیجان پایین شهرستان گرمسار حقوق ارتفاقی مورد گزارش از جبهه غربی در مسیر توسعه و تعریض خیابان قرار دارد، خریداری از مالک رسمی اقای / خانم لیلا حسنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۸۱۷۵۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ – تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۸
حسین چلوئی – رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۵۱۶۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم یداله ساسان مقدم فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۷ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۳۹/۱۰ متر مربع پلاک ۱۱۶۶ فرعی از ۲۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۹۳ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه اردہ جان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم شعبانعلی خرمی اردہ جانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۹۱۳/۸۲۳ رم الف

نقش اقتصاد

روزنامه صبح ایران

شنبه- ۱۲ آبان ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۲۹

روزنامه سراسری اقتصادی - اجتماعی نقش اقتصاد ـ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: امیر دیانی

ـ سردبیر: زهره دیانی ـ قائم مقام مدیرمسئول: محیا سادات بهره دار

شهرستان ها: مرضیه خوشکار

ـ دبیر سرویس ایران و جهان: زهره دیانی ـ دبیر سرویس راه و مسکن: سید محسن بهره دار ـ دبیرسرویس بازار مالی: مِهردخت میرزایی

دبیر سرویس جامعه: فاطمه دیانی ـ دبیرسرویس نفت وانرژی: نعیم نوربخش

ـ گفتگو: محبوبه بیدکی - زینب فدایی

ـ خبرنگاران آزاد: سامان سفالگر- وحید حاج سعیدی- پژمان صالحی- سعید قصابیان- نسرین هزاره مقدم - فرزین سوادکوهی

گرافیک و صفحه آرایی: رامین خسروی ـ پشتیبانی سایت: مهدی محمودی ـ ناظر چاپ: مصطفی حسن زاده

روزنامه «نقش اقتصاد» با امتیاز ۶۱.۹ دارای رتبه ۲ کمیته ارزشیابی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

آدرس: تهران - میدان فاطمی - خیابان فاطمی به سمت خیابان ولیعصر- کوچه غزالی پلاک ۶ طبقه ۳- واحد ۱۰

شماره تماس و نمابر: ۸۸۹۱۸۰۵۷ - ۸۸۹۶۷۶۹۰

بازرگانی: ۰۹۳۳۷۱۹۰۸۸۱

کدپستی: ۱۴۱۵۸۹۴۸۱۳

آدرس ایمیل: naghsheeghtesad@gmail.com

لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز

www.naghsheeghtesadonline.ir

NEOI.IR

یادداشت

چشم انداز بورس در هفته جاری

فردین آقابزرگی
تحلیلگر بازار سرمایه

یک هفته پرتلاطم را در بورس پشت سر گذاشتیم. در اوایل هفته، بورس به صورت پرشور و نشاط و باطراوت کار خود را آغاز کرد، ولی در سوی مقابل و در سایر بازارها، در پی ریسک‌های نظامی و ژئوپلتیک و ادامه یا خاتمه جنگ، شاهد دستکاری نرخ ارز در بازار توسط بانک مرکزی بودیم که به صورت تصنعی شوکی به بازار طلا و سکه و ارز وارد شد و کاهش پیدا کرد.

این روند بورس را تا حدودی تحت تأثیر قرار داد چرا که پیش بینی‌ها این بود با کمتر شدن فاصله ارز نیما و ارز آزاد طبیعتاً برخی از شرکت‌ها به خصوص شرکت‌های ارزآور و صادرات محور، با افزایش درآمد و سود مواجه خواهند بود و وضعیت بورس بهتر خواهد شد اما بالعکس این موضوع اثر سوئی در بازار گذاشت که در دو، سه روز گذشته شاهد افت شاخص بودیم. روز چهارشنبه تا حدودی وضعیت بهتر شد، اما ناگفته نماند ابلاغیه مراجع ذیربط در خصوص افزایش نرخ خوراک شرکت‌های پتروشیمی به میزان ۹ درصد مؤثر بود. افزایش ۹ درصدی در نرخ خوراک شرکت‌های پتروشیمی طبیعتاً در راستای افزایش نرخ ارز نیماست. بنابراین، برآیندش نه تنها اثر منفی و کاهنده بر شرکت‌های پتروشیمی نخواهد داشت بلکه با تداوم روند افزایشی و با شیب ملایم نرخ ارز نیما که در محدوده ۵۰ هزار تومان است تا ۵۲، ۵۳ هزار تومان نیز افزایش می‌یابد. روز دوشنبه با ابلاغ این بخشنامه و انتشار در سایت کدال تا حدودی بازار تحت تأثیر منفی قرار گرفت. به نظر می رسد، کماکان در تایم فریم‌های کوتاه مدت امکان پیش بینی با ضریب خطای بالا وجود دارد. اما تصورم این است که به دلیل معیارها و شاخص‌هایی که از قبل صحبت کردیم یک کاهش قابل توجه در نسبت P/E از سه، چهار سال آینده تا الان، کاهش ارزش دلاری بازار از ۳۰۰ میلیارد دلار به حدود ۱۰۰ میلیارد دلار، عقب ماندگی بازدهی بورس نسبت به سایر بازارها در کنار آور ولیو (Over Value) بودن و حبابی بودن بازار مسکن و خودرو و همچنین نقدینگی ۸ هزار و ۲۰۰ همتی بر اساس بودجه ۱۴۰۴، در افزایش نقدینگی و تورم تداوم خواهیم داشت. اگرچه یکی از موضوعات و حوزه‌های جذاب برای امر سرمایه گذاری قطعاً بازار سرمایه است، اما کارشناسان پیش بینی می کنند مسائل ژئوپلتیک باعث کاهش نسبی سودآوری شرکت‌ها خواهد شد و شخصاً نیز اعتقاد دارم این روند ادامه دارد. ما تازه در کانال شاخص مرداد سال ۱۳۹۹ قرار داریم. با فرض ثابت بودن شرایط حال حاضر، چه از نظر نظامی و تنش‌های سیاسی و چه تصمیمات اثرگذار اقتصادی، هفته جاری وضعیت مناسب‌تری خواهیم داشت.

تلخند

آسفالت بیات و دمپایی ابری!

وحید حاج سعیدی
طنزنویس

از وزیر محترم راه، مسکن و شهرسازی و اعضای کمیسیون عمران مجلس پنهان نیست از شما چه پنهان همانطور که خلق الله، رم را با کبوترهای اهلی‌اش می‌شناسند، نیویورک را با سنجاب‌هایش، گوتنبرگ را با گوزنهای قطبی‌اش و کیپ تون را با کوسه‌هایش؛ ولایت ما را با آسفالت‌های داغ و تر و تازه‌اش می‌شناسند! تا جایی اگر دیگران نهضت تنباکو و نهضت جنگل و نهضت سواد آموزی راه انداختند، اینجا دوستان با قیر رایگان بند «ک» تبصره یک قانون بودجه، نهضت آسفالت راه انداخته‌اند! نهضت که چه عرض کنم به قول امروزی‌ها قیامت آسفالت... یعنی از هر دو تا خبری که از شهرداری در فضای مجازی منتشر می‌شود، بی برو برگرد یکی مربوط به آسفالت و روکش خیابان‌ها و کوچه‌ها است. تازه دوستان به این حجم از اخبار آسفالت که در فضای مجازی منتشر می‌شود، رضایت ندادند و این هفته در ویژه نامه داخلی شهرداری در فضیلت و منقبت آسفالت قلم فرسایی مبسوطی کردند و از اجرای آسفالت و روکش آسفالت خیابان‌های اصلی و فرعی شهری، به عنوان یکی از معیارهای اثرگذار بر کیفیت زندگی شهری و از مسائل دخیل بر رضایتمندی شهروندان یاد کردند! (ویژه نامه شهرداری –شماره ۱۵– صفحه ۳) باور بفرمائید اگر کسی برای اولین بار این اخبار و مطالب را بخواند با خودش فکر می کند لابد کل خیابان‌های اصلی و فرعی ولایت ما تا الان خاکی بودند و برای اولین بار چشمشان به جمال آسفالت روشن شده است!

با این حال آدم نباید پا روی حق بگذارد و نسبت به این همه خلاقیت در بهبود کیفیت زندگی شهری و بالا بردن رضایتمندی شهروندان سکوت کند. به قول شاعر «کاشکی قیمت آسفالت بدانندی خلق!» و باقی ماجرا ... فلذا به رسم معهود و شیوه مألوف بر آن شدیم چند پیشنهاد مارمالاد شده و گرمادیده در خصوص شیوه‌های حفظ و نگهداری آسفالت ارائه کنیم علی برکت الله:

الف) دمپایی ابری: پیشنهاد می‌شود شهروندان به ویژه افراد سنگین وزن هنگام تردد از روی آسفالت معابر، از دمپایی ابری یا دمپایی روفرشی استفاده کنند، تا میزان استهلاک آسفالت کاهش یابد و طول عمر آن افزایش پیدا کند.

ب) زوج و فرد کردن خودروها: به منظور حفظ و ماندگاری بیشتر آسفالت‌های معابر شهری توصیه می‌شود طرح زوج و فرد کردن خودروهای شخصی و دولتی از در منازل در شهر اجرا شود.

پ) تغییر ذائقه مردم: از آنجایی که امکان دارد خلق الله با داشتن آسفالت داغ و تازه، بد عادت شوند و دو روز دیگر آسفالت بیات و کهنه را تحمل نکنند، پیشنهاد می‌شود در جهت تغییر ذائقه آسفالتی شهروندان هم برنامه ریزی شود. آدم از فردا خبر ندارد. ممکن است پس فردا دولت بی خیال بند «ک» تبصره یک قانون بودجه شود و در بشکه‌های قیر رایگان شهرهای بالای ۵۰ هزار جمعیت را پلمپ کند. آن وقت مردم مجبور می‌شوند روی همین آسفالت‌های بیات تردد کنند و دچار ثقل هاضمه شوند!

در پایان دو نکته قابل تأمل هم برای صاحبان خرد و دانایی عرض کنم و غائله را ختم به خیر کنم:

اول اینکه قیری که دولت به صورت رایگان در اختیار شهرهای بالای ۵۰ هزار نفر قرار داده است، طبیعتاً به منظور آسفالت معابر و خیابان‌های اصلی و فرعی مورد استفاده قرار می گیرد و به درد کار دیگری نمی‌خورد. بنابراین آسفالت معابر شهر این همه دادار دودور و بگیر و ببنند ندارد و جزو وظایف تکلیفی شهرداری محسوب می‌شود.

دوم اینکه در سایر کشورهای دنیا، عمر مفید آسفالت از ده تا بیست سال متغیر است ولی اینجا هر چند صباح یکبار عزیزان به روکش آسفالت مبادرت می‌ورزند. فقط این لابلا ما متوجه نشدیم در ولایت ما چرا آسفالت خیابان‌ها این قدر زود روکش لازم می‌شوند؟! راستی شما می دانید چرا؟!

افشای اطلاعات تازه از آیفون ۱۷

احتمالاً اپل تصمیم گرفته تا تراشه‌ی وای‌فای نسل بعدی آیفون‌ها را خودش تولید کند. طبق ادعای مینگ چی کو، تحلیلگر زنجیره‌ی تأمین اپل، حداقل یکی از مدل‌های آیفون ۱۷ با تراشه اختصاصی وای‌فای ۷ اپل عرضه خواهد شد.

در حال حاضر تمامی مدل‌های گوشی آیفون از تراشه‌ی ترکیبی وای‌فای و بلوتوث تولید برودکام استفاده می کنند. کو اعتقاد دارد که اپل طی سه سال آینده، تمامی محصولات خود را به تراشه‌ی اختصاصی وای‌فای اپل مجهز خواهد کرد.

به گفته‌ی کو، تأمین تراشه‌ی وای‌فای توسط اپل هزینه‌ی تولید قطعات را کاهش داده و به یکپارچه‌سازی هرچه بیشتر نرم‌افزار و سخت‌افزار دستگاه‌های اپل کمک شایانی خواهد کرد.

آپدیت جدید تلگرام از راه رسید

تلگرام با انتشار آپدیت، قابلیت‌های کاربردی جدیدی برای ویدیوها ارائه می‌دهد که از جمله می‌توان به امکان تغییر کیفیت تماشای ویدیوهای دریافتی اشاره کرد. به گزارش زومیت، آپدیت پیام‌رسان تلگرام ویژگی‌های جدیدی برای ویدیوها به ارمغان می‌آورد. کاربران این پلتفرم به‌زودی به امکاناتی مثل تنظیم دستی کیفیت تماشای ویدیوهای دریافتی و تنظیم سرعت پخش ویدیوها دسترسی خواهند داشت. تلگرام و واتساپ نسبت به سایر پیام‌رسان‌ها کیفیت بهتری برای انتقال تصاویر و ویدیوها ارائه کرده‌اند. اکنون با فراگیرشدن فناوری RCS در اکثر گوشی‌های هوشمند، تلگرام قصد دارد گام دیگری برای بهبود تجربه‌ی کاربری ویدیوها بردارد و البته امکان دارد این تغییرات محدودیت‌هایی داشته باشد.

سیل کم سابقه در اسپانیا

سیل کم سابقه، جنوب شرقی اسپانیا را فراگرفته و تاکنون بیش از ۹۵ قربانی به جا گذاشته است.

خبرگزاری فرانسه نوشت: سیل ناشی از باران‌های شدید از عصر سه‌شنبه جنوب شرق اسپانیا را در نوردید. سازمان‌های امدادی به دنبال نجات و کمک رسانی هستند. پس از طوفان دریای مدیترانه که منجر به سیل‌های مرگبار در والنسیا و منطقه اندلس در جنوب اسپانیا شد، از ابتدای هفته جاری، باران‌ها و بادهای شدید جنوب و شرق اسپانیا را فرا گرفته است. امدادگران، افرادی را که پس از سیل در لتور، آلباسته در خانه های خود محبوس شده بودند، نجات دادند. اداره هماهنگی خدمات اضطراری منطقه والنسیا از کشته شدن بیش از ۹۵ نفر خبر داد.

سرمقاله

نکات مبهم بودجه ۱۴۰۴

مرتضی افقه
اقتصاددان

بسیاری از مشکلات اقتصادی ما در واقع مشکلات اقتصادی نیستند؛ بنابراین بودجه که یکی از سیاست‌های مالی دولت است، نمی‌تواند کار ویژه‌ای برای اقتصاد کشور انجام دهد چرا که ریشه مشکلات اقتصاد ما غیراقتصادی است و اگر این مسائل حل نشوند، هیچ یک از مشکلات اقتصادی ما حل نمی‌شوند. تنها چیزی که می‌توانیم در شرایط فعلی مورد تحلیل قرار دهیم این است که کدام دولت در شرایط فعلی می‌تواند بهتر از پس مشکلات برآمده و این مشکلات را حل کند. آقای پزشکیان در دوره‌ای مسئولیت دولت را بر عهده گرفته که می‌توانیم به عنوان بدترین شرایط پس از انقلاب، از آن یاد کنیم. ما بعد از تشدید تحریم‌های سال ۱۳۹۷، در دولت‌های آقایان روحانی و رئیسی، هر آن چه که ذخیره و اموال عمومی دولت داشتیم که دولت می‌توانست از آن‌ها به عنوان جایگزینی برای نفت بهره ببرد، استفاده کرده‌ایم. به خصوص در دولت سیزدهم که به اصطلاح عامیانه، ته دیگ هم خالی شد و افزایش ارز ۴۲۰۰ تومانی از یک سو و افزایش حدود ۵۰ درصدی مالیات‌ها از سوی دیگر، شرایط را بسیار پیچیده‌تر کرد. با این شرایط، دولت چهاردهم، نه اموال چندانی دارد که جایگزین درآمدهای نفتی کند، نه ظرفیت فروش اوراق قرضه چندانی دارد، نه ظرفیت افزایش مالیاتی که اخیراً دولت حدود ۴۰ درصد افزایش مالیاتی را دولت در بودجه اخیر گنجانده است. من بعید می‌دانم که چنین چیزی محقق شود مگر این که دولت به سراغ ۲ گروه رفته باشد که تا کنون نتوانسته به آن‌ها فائق شود. در کشور ما گروه‌هایی هستند که سالهاست از مالیات معاف شده‌اند. برای مثال برخی بنیادها و مراکز فرهنگی که بارها هم در سطح رسانه‌ها سؤال شده که چرا معاف از مالیات هستند و پاسخی نیامده است. گروه دوم افراد و گروه‌هایی هستند که فرار مالیاتی دارند و عمدتاً هم فرار مالیاتی دارند و عمدتاً هم در بخش غیرمولد هستند. اگر این ۴۰ درصد برای آن‌ها در نظر گرفته شود، می‌تواند اقدام مثبتی باشد، اما اگر قرار باشد دوباره روی دوش بخش توسعه و مصرف باشد، حقیقت این است که این ۲ بخش، بیش از این ظرفیت تحمل ندارد. حتی اگر دولت بتواند با روش‌های فشار و ابزار قانونی این مالیات را بگیرند، رکود را تعمیق می‌بخشند و ممکن است، تولید کنندگان کشور دچار توقف تولید و ورشکستگی شوند و تقاضای خرید در بازار توسط مصرف کنندگان کاهش پیدا کند. بنابراین، ۴۰ درصد افزایش مالیاتی می‌تواند لطمه‌ای سنگین به اقتصاد بزند. از طرفی دیگر طبیعیست وقتی که به یکباره درآمد ۲.۵ میلیون بشکه در روز کشور کاهش پیدا کرده (از سال ۱۳۹۷ به بعد) و دولت‌ها هم نتوانسته‌اند جایگزین مناسب و پایداری برای آن ایجاد کنند. درواقع به جای این که به سراغ حذف ردیف‌های موازی و مازاد بروند که کسری بودجه ایجاد می کند، به دنبال منابعی جدید گشته‌اند که حالا این منابع هم تمام شده‌اند، بنابراین، این بودجه به نظر من از روی اضطرار و ناچاری است که شاید بخش‌هایی از آن هم محقق نشود. البته با توجه به نزدیک بودن انتخابات آمریکا و اهمیت این که هریس انتخاب می‌شود یا ترامپ، به هر حال با توجه به نتایج انتخابات، ممکن است دولت مجبور باشد، در نتایج تغییراتی اعمال کند، اگر هریس انتخاب شود، امیدها برای کاهش تحریم‌ها افزایش پیدا می‌کند. اما اگر ترامپ انتخاب شود، احتمال بدتر شدن شرایط و کاهش فروش نفت وجود دارد، در نتیجه ممکن است انتظارات بودجه‌ای محقق نشود. به هر حال اگر مشکل تحریم و FATF در سال آینده حل نشود، این بودجه نه تنها مشکلی را حل نمی کند، بلکه وضعیت بدتر می‌شود و سال سختی را در پیش خواهیم داشت. اساس بودجه توسعه محور باید موتور رشد اقتصادی شود، یا رشد اقتصادی را افزایش دهد. وقتی یک تولید کننده در منطقه سود باشد، سعی می کند سود خود را افزایش دهد. اما اگر پس از مدتی در منطقه زیان افتاد و امید به آینده داشته باشد، مدتی در منطقه زیان به تولید ادامه می‌دهد، اما سعی می کند زیان خود را به حداقل برساند. دولت ما در منطقه زیان است و در نتیجه در تلاش است، حداقل‌های زیان‌ها، ضد توسعه‌ای‌ها را تجربه کند، بنابراین نمی‌توانیم بگوییم دولت باید تلاش کند توسعه‌ای باشد، بلکه باید بگوییم دولت باید تلاش کند، کاهش رشد اقتصادی به حداقل برسد.

نگاه روز

چرا الان نباید سکه بخرید؟

سخنگوی مرکز مبادله گفت که وضعیت بازار سکه و طلا به‌شدت حبابی است. خریدارانی که قصد ورود به این بازار را دارند باید احتیاط کنند.

اصغر بالسینی، سخنگوی مرکز مبادله اظهار داشت: شرایطی که بازار به اصطلاح حبابی است، خریدارانی که قصد ورود به بازار سکه را داشته، باید به شدت مراقب بوده و با دقت کافی وارد شوند؛ چراکه به همان میزانی که روند افزایش حباب، شکل می گیرد، به همان نسبت نیز احتمال سقوط و کاهش این حباب وجود دارد. وی ادامه داد: برای مثال در حالی که امروز حباب سکه امامی حدود ۸.۶ میلیون تومان است، در هفته‌های گذشته حباب این نوع سکه در مقاطعی به حدود ۱۳ میلیون تومان نیز رسید. به همین دلیل مردم باید به‌شدت مراقب باشند تا در شرایطی که وضعیت بازار متلاطم به نظر می‌رسد، متضرر نشوند.

سخنگوی مرکز مبادله گفت: امروز مهم‌ترین عامل افزایش قیمت نرخ سکه در بازار ایران، تلاطم‌های بسیار شدیدی است که در قیمت اونس جهانی طلا رخ داده است. به طوری که امروز قیمت اونس جهانی طلا، دو هزار و ۷۷۸ دلار است که نشان از افزایش بیش از ۸۰۰ دلاری در یک سال گذشته دارد. به عبارتی در یک سال گذشته قیمت اونس جهانی طلا حدود ۴۰ درصد افزایش داشته است.

بالسینی تأکید کرد: این مسائل ناشی از ناامنی‌های شدید موجود در حوزه اقتصاد جهانی، مسائل بین‌الملل و ریسک‌های سیاسی امنیتی در مناطق مختلف است که در نهایت باعث شد اونس جهانی به‌شدت شاهد افزایش قیمت و جهش باشد و زمانی که قیمت اونس طلا با این شدت افزایش پیدا کند، بی شک آثار آن نیز بر بازار طلا و سکه در داخل کشور اثرگذار خواهد بود که یکی از این آثار به افزایش حباب سکه مربوط می‌شود. سخنگوی مرکز مبادله توضیح داد: حباب سکه به معنای فاصله میان ارزش روز و قیمت روز سکه، منهای ارزش ذاتی یا ارزش طلایی که در ضرب سکه مورد استفاده قرار می گیرد، است. این تلاطم‌ها باعث شده که حباب بالایی در قیمت روز انواع سکه ایجاد شود.

اینفوگرافیک

گپ

یک کارشناس بازار سرمایه در گفتگو با «نقش اقتصاد» به تأثیر انتخابات آمریکا بر بورس پرداخت

چالش انتخابات آمریکا پیش روی بازار سرمایه

مِهردخت میرزایی
روزنامه نگار

اگرچه شاخص کل بازار سرمایه در روز چهارشنبه ۹ آبان ماه ۱۴۰۳، به عنوان آخرین روز معاملاتی هفته گذشته افزایشی بود ولی شاخص هم‌وزن کاهشی بود و در پایان معاملات نیز، حدود نیمی از نمادها در محدوده مثبت قرار گرفتند و بازار سرمایه روند متعادلی داشت.

بازدهی شاخص کل ۰/۲۲ درصد مثبت بود و ۴ هزار و ۴۰۰ واحد افزایش داشت و روی عدد ۲ میلیون و ۵۶ هزار واحد ثبت شد و شاخص هم‌وزن نیز، به عدد ۶۷۰ هزار و ۴۰۰ واحد رسید و ۰/۱۷ درصد بازدهی منفی داشت و با یکهزار و ۱۰۰ واحد کاهش همراه بود. مجموع ارزش معاملات خُرد بازار در روز چهارشنبه، عدد ۵ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان را نشان می‌داد و برآیند خرید و فروش افراد حقیقی حدود ۳۰ میلیارد تومان ورود پول بود. نمادهای پُرتراکنش، «فولاد»، «وبملت»، «ذوب» و «شپنا» بوده و «فملی»، «فولاد»، «نوری» و «وغدیر» هم نمادهایی بودند که تأثیر مثبت بر شاخص گذاشتند و «پارسان»، «کچاد»، «شبندر» و «شپنا» نیز، بیشترین تأثیر منفی را بر شاخص داشتند. محمد غفوری، کارشناس بازار سرمایه در گفتگو با «نقش اقتصاد» در خصوص روند بورس در روزهای گذشته گفت: بازار سرمایه از منظر تکنیکی به سطح کانال یک میلیون و ۹۵۰ هزار واحدی واکنش مثبتی نشان داده است و شاید یکی از دلایل آن، جلساتی بود که برگزار شد و به همین دلیل، می‌توان گفت بازار سرمایه از نظر تکنیکی به سطح خیلی خوبی رسید و شاهد حمایت‌ها در بازار سرمایه بودیم. این کارشناس بازار سرمایه در گفتگو با «نقش اقتصاد» تصریح کرد: می‌توان گفت که در هفته گذشته، بهبود نسبی تقاضا در مقایسه با هفته‌های پیش از آن دیده شد؛ به طوری که شاخص کل بارشدی که داشت، توانست کانال ۲ میلیون واحد را دوباره پس بگیرد و شاهد تثبیت بالای این عدد بودیم که این موضوع نشان می‌دهد فعلاً بازارساز قصد دارد در طول یک سال و یک سال و نیمی که به بررسی بازار می‌پردازد عدد شاخص را در این محدوده‌ها، یا به صورت دستوری و یا شاخص‌سازی بین یک میلیون و ۹۰۰ تا ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار واحد نگه دارد. اما باید این موضوع را در نظر گرفت که تحلیل شاخص کل نمی‌تواند مبنای درستی از کلیت بازار سرمایه باشد؛ به طوری که اگرچه در یک سال و نیم گذشته شاهد بودیم خیلی از سهام‌ها بازدهی‌های بسیار بدی را ثبت کردند ولی شاخص کل این مسئله را نشان نداده است. محمد غفوری با اشاره به پیش‌بینی خود از روند بورس در هفته‌های آینده تأکید کرد: چشم‌اندازی که برای هفته‌های آتی بازار سرمایه دارم این است که بدون شک، یکی از مهم‌ترین چالش‌ها و ریسک‌های بورس در یکی دو هفته آینده، انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا خواهد بود؛ چراکه با روی کار آمدن هر حزب، تحلیل‌های اقتصادی، سیاسی و چشم‌انداز آینده بازار سرمایه با تفاوت‌هایی همراه است. چون اقتصاد آمریکا قدرتمند است. این کارشناس بازار سرمایه تأکید کرد: با توجه به این که ما؛ هم از منظر سیاسی و هم از منظر اقتصادی کاملاً با اقتصاد آمریکا درگیر هستیم باید اتفاق‌هایی که در هفته‌های آینده در اقتصاد جهان رخ می‌دهند را دنبال کنیم. به همین دلیل، به نظر بنده، در میان بازارهای جهانی که مورد بررسی قرار می‌دهیم بازار کریپتو کارنسی (Cryptocurrency) به پیشواز جمهوریخواهان و ترامپ رفته است و اگر بخواهیم اظهار نظری در این خصوص داشته باشیم باید بگوییم در دوره قبلی که نظرسنجی‌ها به سمت آمدن ترامپ رفته بود با بررسی بازار سرمایه و روند معاملات مشاهده کردیم در یکی دو روز، پول سنگینی از سوی حقیقی‌ها وارد بازار سرمایه شد و شاهد خروج سرمایه از صندوق‌های درآمد ثابت بودیم؛ بنابراین اگر تاریخ باز هم تکرار شود و نظرسنجی‌ها و پیش‌بینی‌ها به سمت آمدن ترامپ برود امکان دارد بازار سرمایه به دلیل تشدید انتظارات تورمی ناشی از آمدن ترامپ شاهد ورود سرمایه باشد؛ چراکه در این مدت، دلار نیز روند افزایشی به خود گرفته و از ۶۰ هزار تومان بیشتر شده است. محمد غفوری در پایان خاطرنشان کرد: ما ریسک‌های خیلی مهمی از سطح اقتصاد کلان در بازار سرمایه داریم که نباید نادیده گرفته شوند و به نظر بنده، برای رسیدن به چشم‌انداز بلند مدت و ایجاد ثبات در بازار سرمایه ریسک‌هایی از جنس رفع موانع تولید را داریم و از طرفی، نرخ بهره بالا هم، در بازار وجود دارد که ریسک‌های مهم بازار هستند ولی در کوتاه مدت، اگر پیش‌بینی‌ها به سمت روی کار آمدن دونالد ترامپ برود امکان دارد بازار سرمایه نیز، واکنش مثبتی نشان دهد. زیرا بورس در سطح ارزندگی خوبی قرار دارد.

سفارش ۶۰ ایرباس توسط شرکت هواپیمایی جدید عربستان سعودی

شرکت جدید هواپیمایی سعودی به نام "ریاض ایر" اعلام کرد خرید ۶۰ فروند هواپیمای باریک پیکر را به ایرباس سفارش داد.

به گفته ریاض ایر، این شرکت برای خرید ۶۰ فروند هواپیما از نوع A321neo یک راهرو با ایرباس توافق کرده است. این دومین خرید بزرگ هواپیمایی ریاض است. در سال گذشته میلادی هم ریاض ایر، ۳۹ هواپیمای بویینگ پهن پیکر از نوع دریملاینر خریداری کرد. ریاض ایر در آن زمان اعلام کرد گزینه خرید ۳۳ هواپیمای دیگر را در دست بررسی دارد. این شرکت تازه تاسیس هنوز پروازهای خود را شروع نکرده است. پیش بینی می شود اولین پروازهای این شرکت از سال آینده میلادی (۲۰۲۵) شروع شود. هواپیمایی ریاض قصد دارد با ترانزیت در پایتخت عربستان سعودی، با شرکت‌های بزرگ هواپیمایی منطقه یعنی امارات، قطر و ترکیه به رقابت بپردازد. هواپیمایی ریاض سال گذشته تاسیس شد. در بیانیه ریاض ایر آمده است معامله جدید، تعداد هواپیماهای خریداری شده جدید این شرکت را به ۱۳۲ فروند می رساند. این تعداد هواپیما، شرکت را در جایگاهی قرار می دهد تا بتواند برنامه خود را برای پرواز به ۱۰۰ مقصد در سال ۲۰۳۰ اجرا کند. در بیانیه ریاض ایر، زمان دریافت هواپیماهای سفارشی از ایرباس نیامده است. "یاسر الرمیان" رئیس صندوق سرمایه گذاری دولتی و رئیس هیات مدیره شرکت هواپیمایی ریاض گفت: "خوشحالیم از طریق دومین سفارش و این بار با مشارکت ایرباس، گام مهم دیگری را در مسیر هواپیمایی ریاض محقق می کنیم".

www.naghsheeghtesadonline.ir