نقش اقتصاد

روزنامه صبح ایران

دوشنبه ۲۱ آبان ۱۴۰۳ | سال هشتم | شماره ۱۹۳۷

۹جمادی الاول ۱۴۴۶ | ۱۱ نوامبر ۲۰۲۴ | ۸ صفحه | قیمت:۱۰۰۰۰تومان

NEOI.IR

یادداشت

سیاست جدید بانک مرکزی و کاهش نرخ بهره

شاهین احمدی

کارشناس بازار سرمایه

۵

از افاضات علم تاج

وحید حاج سعیدی

روزنامه نگار

۸

سوء مدیریت در صنعت برق

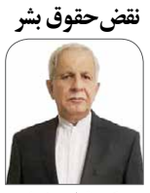
مهدی مسائلی

دبیر سندیکای صنعت برق

۷

سرمقاله

فیلترینگ نقض حقوق بشر



دکتر رئوف پیشدار

استاد دانشگاه

۸

اصلاح نظام انرژی به جای خاموشی یا مازوت‌سوزی؛

فصل خزان انرژی در کشور

ساعت اعمال خاموشی از ۹ تا ۱۷

اعمال محدودیت برقی تهرانی‌ها؛ از امروز

برخی از فعالان و کنشگران اجتماعی و رسانه‌ای معتقدند دولت باید با پذیرش آثار اجتماعی این تصمیم، مازوت سوزی را قطع و اقدام به خاموشی زمان بندی شده برای مصارف خانگی و صنعتی کند و برخی دیگر معتقدند دولت توان و تاب آثار اجتماعی ناشی از این تصمیم را نخواهد داشت و مازوت سوزی نیروگاه‌ها که به علت کمبود گاز انجام می‌شود، دوباره فعال‌تر خواهد شد.

حال خبرگزاری‌های رسمی منتشر کرده‌اند که با توجه به کمبود سوخت برای تولید برق نیروگاه‌ها در کشور و اطلاعیه شورای اطلاع رسانی دولت مبنی بر اعمال خاموشی منظم بجای مازوت سوزی و آلودگی هوا، از امروز شاهد خاموشی‌های برنامه‌ریزی شده خواهیم بود. ایسنا، خبر داد: «با توجه به اهمیت تأمین برق در کشور و ناترازی موجود در حوزه تأمین سوخت نیروگاه‌ها و دستور رئیس جمهور مبنی بر جلوگیری از مازوت سوزی احتمالاً از روز آینده شاهد انتشار برنامه منظم خاموشی خانگی در سراسر کشور خواهیم بود.

۷

نگاه «نقش اقتصاد» به وضعیت خودروسازان و دلایل افت تولید خودرو

صنعتی که تولیدش آب می‌رود

در میز اقتصاد روز شنبه ۱۹ آبان ماه به موضوع بررسی وضعیت خودروسازان و دلایل افت تولید پرداخته شد؛ موضوع مهمی که گلایه بسیاری از متقاضیان خودرو را به همراه داشته است. آمار تولید خودروسازان نشان می‌دهد که در ۶ ماه ابتدایی امسال، ایران خودرو و سایپا ...

۴

مسئولین شهر: کودکان کار در تهران کم شده‌اند

کاهش کودکان کار یا حذف آنها؟

۶

بدبینی تهران به تعامل با واشنگتن

ورود ترامپ به کاخ سفید؛ پایان جنگ غزه؟

۲

پیش‌بینی یک کارشناس از وضعیت بورس تا پایان امسال:

ارزش دلاری بورس در کف تاریخی

۵

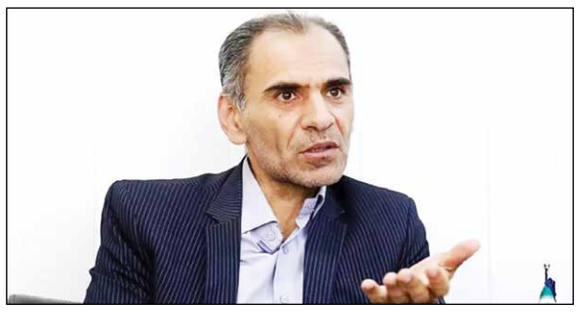
۲۰ میلیارد دلار ناترازی ارزی در کشور محصول چندنرخی بودن ارز

ارز تک نرخی شد؟

۲

در گفتگو با یک کارشناس اقتصادی بررسی شد

دلارزدایی بریکس؛ رؤیا یا واقعیت؟



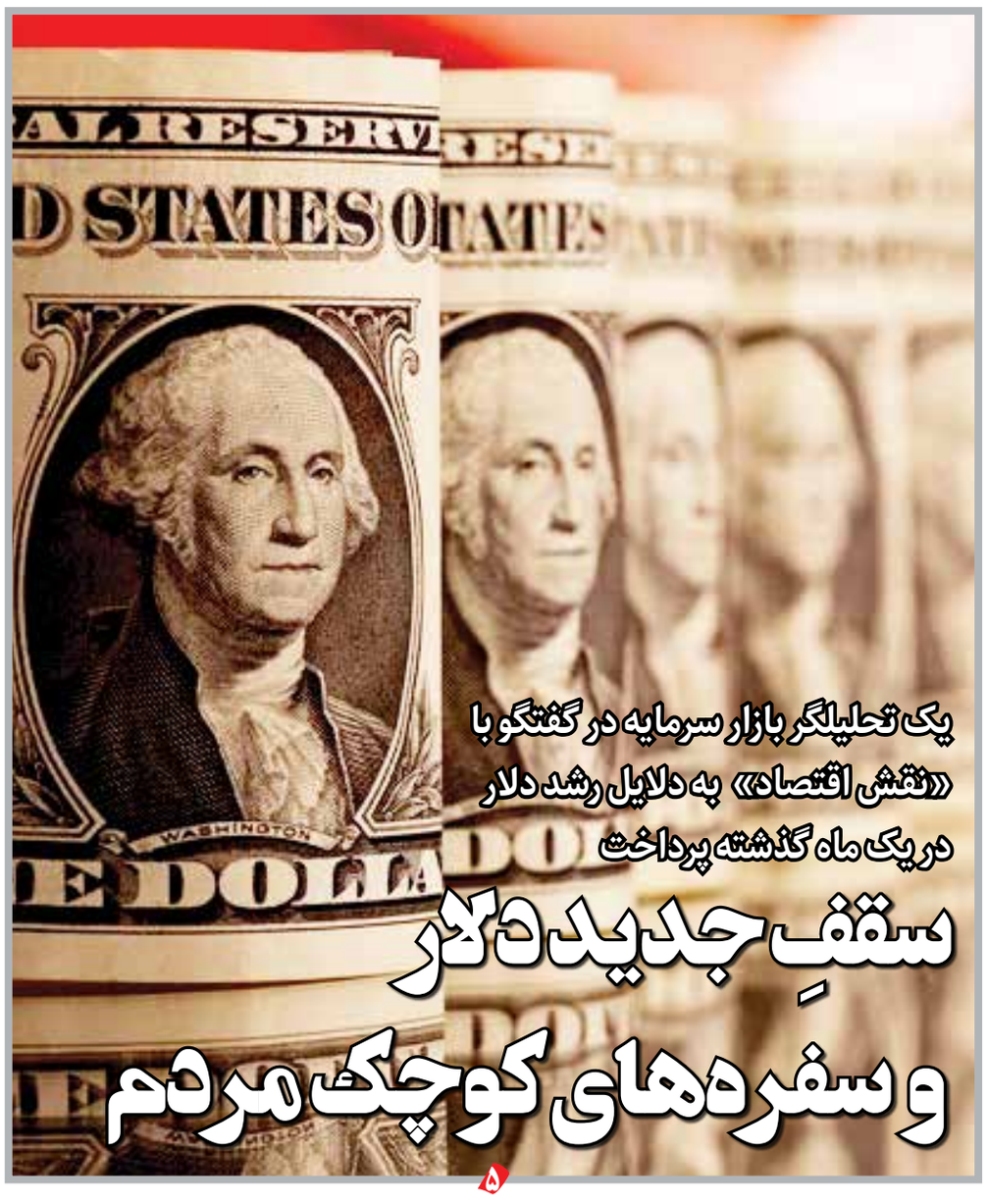
گروه اقتصادی: پس از قوی شدن احتمالات پیروزی ترامپ در انتخابات آمریکا، پوتین رییس جمهور روسیه اعلام کرد که هیچ گاه به دنبال کنار گذاشتن دلار نبوده و نخواهد بود و از دلار دست نکشیده است. این در حالی است که مقامات اقتصادی ایران و سیاست‌گذاران اقتصاد به ویژه رییس کل بانک مرکزی کشورمان بارها اعلام کرده‌اند که با عضویت در...

۳

«نقش اقتصاد» از تناقضِ قابل‌تامل بازگشت رسمی قطعی برق گزارش می‌دهد؛

چالش عدم اولویت بندی در حکمرانی اقتصاد

۷



یک تحلیلگر بازار سرمایه در گفتگو با «نقش اقتصاد» به دلایل رشد دلار در یک ماه گذشته پرداخت

سقفِ جدید دلار و سفره‌های کوچک مردم

۵

نوبت اول

آگهی مناقصه شماره (۲۰۰۳۰۰۱۰۰۴۰۰۰۱۳۸) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

بر اساس ماده ۱۳ قانون برگزاری مناقصات عملیات اجرایی پروژه به شرح زیر بصورت مناقصه عمومی دو مرحله ای واگذار میگردد:

۱- دستگاه مناقصه گزار: شرکت ساخت و توسعه زیر بناهای حمل و نقل کشور به نشانی تهران - بزرگراه مدرس- خیابان وحید دستگردی - خیابان فرید افشار - نبش بلوار آرش

۲-شرح پروژه: عملیات اجرایی قطعه اول محور ایوان - قلاجه - اسلام آباد حد فاصل کیلومتر ۵۰۰ + ۳ الی ۵۰۰ + ۱۳ در محدوده استان ایلام با مدت اجرای کار ۳۶ ماه

۳- سیر مراحل دریافت اسناد و برگزاری فرآیند مناقصه: صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس http://www.setadiran.ir و مهلت دریافت اسناد از سامانه مذکور حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ ساعت ۱۵/۰۰ میسر خواهد بود. ضمناً مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، مراحل ثبت نام در سایت فوق و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه به انجام رسانند. تلفن پشتیبانی سامانه : ۱۴۵۶-۰۲۱

۴- محل تحویل پاکت شرکت در مناقصه (صرفا پاکت الف) اداره کل امور پیمان ها و رسیدگی فنی- شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور و مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد (الف،ب،ج) در سامانه حداکثر تا ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ و تاریخ جلسه مناقصه ساعت ۱۳/۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ می باشد. مدت اعتبار پیشنهادات ۳ ماه از تاریخ فوق می باشد و در صورت لزوم یکبار قابل تمدید می باشد.

۵-برآورد: براساس فهرست بهای پایه راه،راه آهن وباند فرودگاه سال ۱۴۰۳به مبلغ ۴,۲۰۰,۸۹۳,۲۸۴,۰۹۸ ریال می باشد.

۶- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۹۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال تعیین می گردد.

۷- مهندسین مشاور طرح : مشاور برآیند (تلفن: ۲۲۰۴۸۵۰۴)

ضمناً آگهی مناقصه از طریق پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به نشانی http:\\iets.mporg.ir نیز قابل دسترسی است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۱-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲

شناسه آگهی: ۱۸۲۳۹۱۹ شماره میم الف: ۲۸۴۶

شرکت مادر تخصصی ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور (وزارت راه و شهرسازی)

نوبت دوم

شرکت ملی گاز ایران
شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد (S.G.P.C)

فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی (دو مرحله ای)

۱- شماره و موضوع مناقصه: فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی (دو مرحله ای) مناقصه شماره ۱_۴۰۲۸۰۲۸۵ (پروژه حفاظت الکترونیک شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد در استان خراسان رضوی) با شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۹۲۱۳۴۰۰۰۱۱۴ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).

۲-نام ونشانی مناقصه گزار: استان خراسان رضوی-کیلومتر ۱۶۵ جاده مشهد/سرخس-شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد.

۳-شرایط مناقصه گر: کلیه شرکت های دارای گواهی صلاحیت معتبر دارای اعتبار زمانی پایه ۵ (پنج) و بالاتر در رشته ارتباطات و فناوری اطلاعات یا پایه ۴ (چهار) و بالاتر در رشته تاسیسات و تجهیزات از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور یا در یکی از رشته های شورای عالی انفورماتیک به شرح ذیل:

- ارایه و پشتیبانی سخت افزاری main Frame: رتبه ۳ و بالاتر
- تولید و ارایه رایانه های غیر main Frame: رتبه ۲ و بالاتر
- تولید و ارایه دستگاههای جانبی: رتبه ۱ و بالاتر
- تولید و ارایه قطعات و ملزومات جانبی: رتبه ۲ و بالاتر
- تولید و پشتیبانی نرم افزارهای سفارش مشتری : رتبه ۲ و بالاتر
- ارایه و پشتیبانی نرم افزارهای پایه،سیستم و ابزارها: رتبه ۱ و بالاتر
- شبکه داده های رایانه ای و مخابراتی: رتبه ۱ و بالاتر
- امنیت فضای تولید و تبادل اطلاعات: رتبه ۱ و بالاتر
- سیستمهای اتوماسیون صنعتی : رتبه ۱ و بالاتر
- سیستمهای ویژه: رتبه ۱ و بالاتر
- خدمات پشتیبانی: رتبه ۱ و بالاتر

که دارای گواهی صلاحیت ایمنی معتبر دارای اعتبار زمانی و واجد صلاحیت فنی/امنیتی سازمان حراست شرکت ملی گاز ایران بوده و در ارزیابی کیفی مرتبط، امتیاز لازم را وفق معیارهای اعلام شده کسب نمایند.

۴-مهلت و آدرس دریافت اسناد: حداکثر تا ساعت ۱۸:۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰، متقاضیان می توانند از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به آدرس https://www.setadiran.ir اسناد استعلام ارزیابی کیفی را دریافت و در مناقصه شرکت نمایند، لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از جمله ارزیابی کیفی (از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه) و سایر مراحل مناقصه، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) انجام خواهد شد، بدیهی است اسناد مناقصه پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی به مناقصه گران تایید شده از طریق سامانه ستاد ارسال خواهد شد.

متقاضیان بعد از دریافت استعلام ارزیابی می بایست حداکثر تا ساعت ۱۸:۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ استعلام ارزیابی تکمیل شده را به همراه مدارک مورد نیاز در سامانه مذکور بارگزاری و ارسال نمایند.

۵ - برآورد مناقصه: مبلغ ۶۶۴,۳۹۵,۹۲۲,۲۰۰ ریال.

۶-زمان گشایش پاکت ها: پاکت های مناقصه راس ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ در حضور پیشنهاددهندگان و با حداقل ۳ پیشنهاد قیمت در آدرس مشهد، خیابان آبکوه، نبش آبکوه ۷ (دانشسرای شمالی)، شماره ۲۵۵، شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد اتاق کنفرانس گشایش خواهد یافت. لازم به ذکر است تاریخ اعلام شده در خصوص گشایش پیشنهادهای قیمت قطعی نبوده و با توجه به روند ارزیابی کیفی امکان تغییر تاریخ وجود خواهد داشت.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۱

شناسه آگهی: ۱۸۲۱۴۹۳ شماره میم الف: -۱

روابط عمومی شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد

مقام معظم رهبری:

آمریکا و رژیم صهیونیستی پاسخ دندان شکنی دریافت خواهند کرد.

شناسه آگهی: ۱۸۲۴۵۷۱ – شماره میم الف:۲۸۸۴

نقش اقتصاد
روزنامه صبح ایران
دوشنبه- ۲۱ آبان ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۳۷
NEOI.IR

یادداشت

جنگ سوم جهانی در راه است؟

محمد سالاری
کارشناس ارشد تحولات بین‌المللی

بعد از پایان جنگ جهانی دوم و پایان جنگ سرد و فروپاشی شوروی، اگرچه در مناطق نفوذ قدرت‌های بزرگ تنش‌ها و درگیری‌های بسیاری رخ داد اما مابین قدرت‌های بزرگ سال‌ها جنگی شکل نگرفته و با توجه به رشد همکاری‌های اقتصادی کشورها و قفل شدن منافع کشورها به یکدیگر صحبت پیرامون جنگ جهانی سوم را در محافل علمی به یک اولویت دور از ذهن تبدیل کرده است. اما در چند سال اخیر با رشد تنش‌های شدید بین المللی فرضیه عدم جنگ با تردید جدی مواجه شده است و اگر با عینک بدبینانه و هابزی نگاه کنیم حداقل می‌توان به چهار تنش و تحول مهم که امکان این را دارند که یک جنگ فراگیر وچه بسا یک نبرد سوم جهانی دیگری را رقم بزنند اشاره کرد. در ذیل به بررسی این چهار تحول اساسی می‌پردازیم:

یکی از مهمترین مسائلی که بعداز جنگ جهانی دوم حل نشده باقی ماند و نگرانی‌های بین المللی زیادی برای درگیری قدرت‌های منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای به همراه داشت مسئله تنش و جنگ بین فلسطین ورژیم اشغالگر اسرائیل بوده است. روند این تنش‌ها با قدرت یافتن گروهای مقاومت فلسطین در غرب آسیا و تغییر معادله جنگ توسط آنها در سال‌های اخیر بسیار شدیدتر شده است به ویژه از ۷ اکتبر با شروع عملیات موسوم به عملیات طوفان الاقصی توسط جنبش حماس درغزه علیه رژیم صهیونیستی که ضربه سنگین نظامی به حیات رژیم وارد کرد را می‌توان از نشانه‌های جدی تنش منطقه‌ای و فرامنطقه به شمار آورد. در جنگ غزه به واسطه دخالت قدرت‌های فرامنطقه ای مثل آمریکا و اتحادیه اروپا و نگرانی شدید روسیه و چین از سرنوشت جنگ و تعرض رژیم اسرائیل به خاک جمهوری اسلامی ایران نشانه‌هایی از فراگیر شدن جنگ در منطقه و چه بسا در سطح فرامنطقه‌ای دور از ذهن نیست.

تحول بسیار مهم بعدی جنگ در جغرافیای اروپا در اوکراین است که در فوریه ۲۰۲۵ وارد سومین سال خودش خواهد شد. در این جنگ که در اصل موضوع دو طرف اصلی جنگ آمریکا و روسیه هستند و در سرزمین اوکراین اتفاق افتاده هنوز ادامه دارد و حتی نگرانی‌های بسیاری برای گسترش آن به دیگر کشورهای اروپایی وجود دارد. دراین آوردگاه ناتو و روسیه خود را آماده نبرد کرده‌اند و رزمایش‌ها و ائتلاف‌ها هم خبر از این موضوع را می‌دهد. رزمایش هسته‌ای اخیر ناتو با شرکت ۲۰۰۰ نظامی از ۱۳ کشور ائتلاف شمال اروپا و ائتلاف روسیه با کره شمالی و اخبار مبتنی بر اعزام نیرو از کره شمالی در میدان جنگ اوکراین همه نشانه‌ای دیگرست که ظرفیت یک نبرد جهانی را می‌تواند در خود داشته باشد.

تحول بعدی تنش‌های فراوان بین چین و تایوان است که تا مرز مانور نظامی و درگیری‌های محدود پیش رفته و با نفوذ آمریکا در تایوان نگرانی‌های جدی پکن را به دنبال داشته است. نمونه بارز پیام چین، رزمایش و مانور اخیر نظامی این کشور بود که بنا بر شواهد در یک روز از این تمرین نظامی بیش از ۱۵۳ جنگنده در حریم هوایی تایوان دیده شده بود. لذا این تنش هم می‌تواند به واسطه درگیری دو قدرت جهانی چین و آمریکا نگرانی شدید جهانی را به همراه داشته باشد. آخرین تحول هم که این روزها راجب آن اخبار زیادی منتشر می‌شود شعله ور شدن تنش‌های بین کره جنوبی به عنوان کشور هم پیمان آمریکا و کره شمالی به عنوان کشور هم پیمان روسیه است. رونمایی اخیر از آزمایش موشک قاره پیمای هسته‌ای و تهدید موشک‌های بالستیک هسته‌ای کره شمالی و امکان درگیری با کره جنوبی و شعله ور شده این تنش هم می‌تواند نمونه دیگری از موارد شدیداً نگران کننده نظم و امنیت جهانی و شروع یک تنش فراگیر باشد.

در پایان باید گفت اگر چه روند این تحولات با عینک بدبینانه بررسی شد اما امکان سنجی آن در شرایط حال حاضر به ویژه جنگ مرگ و حیات اسرائیل در مقابل مقاومت فلسطین در غزه و لبنان چندان نباید به آینده تحولات خوش بین بوده و امکان یک نبرد جهانی را مورد بررسی قرار نداد.

رویداد

پیگیری سفرهای استانی در دولت

عبدالکریم حسین‌زاده معاون رئیس جمهور در امور توسعه روستایی و مناطق محروم در گفتگو با مهر، در رابطه با برنامه سفرهای استانی رئیس جمهور اظهار کرد: ارتباط با مردم قطع‌شدنی و حذف‌شدنی نیست؛ حتماً این سفرها وجود خواهد داشت. من شاهد بودم که در دولت برنامه‌ریزی‌های سفرها را انجام می‌دهند.

وی با بیان اینکه سفرهای استانی در دولت چهاردهم ادامه خواهد داشت، افزود: ارتباط از نزدیک با مردم برقرار خواهد بود اما فکر می‌کنم تاکید دولت بر این است که از ریل برنامه‌ریزی خارج نشود. یعنی علی رغم شکل گیری سفرها همچنان مبنای دولت برنامه توسعه ۵ ساله هفتم و بودجه سالیانه و سند آمایش که تهیه خواهد شد است و سفرهای استانی این‌ها را مختل نخواهد کرد.

۴ دستور مهم پزشکیان برای توسعه مکران

دومین جلسه بررسی و تحلیل طرح‌های توسعه دریامحور با تأکید بر منطقه ساحلی مکران، با حضور رئیس جمهور برگزار و طرح ارائه شده از سوی وزارت راه و شهرسازی در این زمینه و چالش‌های پیش‌روی توسعه این منطقه مورد بررسی قرار گرفت.

مسعود پزشکیان در این جلسه ملزومات رسیدن به نقطه مطلوب در طرح‌های توسعه مکران را نیازمند مسئله‌شناسی و راهکارهای چگونگی حل این مسائل با هدف ایجاد منطقه‌ای برازنده مردم و کشور عنوان کرد و افزود: از این منظر معتقدم طرح‌های کلی ارائه شده برای توسعه مکران نیازمند تغییر اساسی بوده و با توجه به اینکه این منطقه قرار است به عنوان الگوی نوین توسعه و قطب اقتصادی و سیاسی کشور معرفی شود، هر طرحی باید متناسب با این چشم انداز ترسیم شود.

رئیس جمهور با تأکید بر ضرورت لحاظ تناسب ظرفیت‌ها و موقعیت این منطقه با دیگر مناطق توسعه یافته در زنجیره ارزش جهانی، در تدوین طرح‌های توسعه‌ای برای آن اظهار داشت: ما مصمم به توسعه مطلوب این منطقه هستیم، چرا که از سیاست‌های اولویت‌دار مصوب رهبری معظم انقلاب و نیاز اساسی کشور است و برای تسریع در روند توسعه آن حتی ممکن است برخی جلسات دولت را در این منطقه برگزار کنیم.

پزشکیان در ادامه «تقویت اقتصادهای بومی منطقه»، «تأمین زیرساخت‌های لازم در حوزه انرژی با تکیه بر انرژی‌های تجدیدپذیر»، «تسریع در تکمیل کریدورهای مواصلاتی منطقه با همکاری شرکای بین‌المللی» و «جذب و متمرکز نمودن سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی در مکران» را به عنوان ۴ راهکار و پیشنهاد مهم و فوری برای شتاب‌بخشی به آماده‌سازی زمینه‌های لازم برای توسعه مکران مطرح کرد و گفت: ضروری است که حتماً از ظرفیت مشاوران زبده بین‌المللی در طراحی نقشه توسعه مکران استفاده شود.

بدبینی تهران به تعامل باواشنگتن

ورود ترامپ به کاخ سفید؛ پایان جنگ غزه؟

محمد بیات
روزنامه‌نگار

گروه بین‌الملل: شامگاه پنجم نوامبر ۲۰۲۴، بنیامین نتانیاهو نخست وزیر اسرائیل و رهبر حزب لیکود با انتشار ویدیویی کوتاه از تصمیمی جنجالی برای تغییر کابینه خبر داد. وی در این ویدیو ادعا کرد با آنکه در ماه‌های ابتدایی جنگ سطح قابل قبولی از اعتماد و همکاری میان وی و وزیر جنگ وجود داشته اما به تدریج میزان اعتماد طرفین به یکدیگر کاهش یافته و تداوم چنین روندی امکان ادامه عملیات جنگی در غزه و لبنان را غیرممکن کرده بود! «بی بی» در ادامه با استخدام لحنی تهاجمی مدعی شد که گالانت سیاست‌هایی را در ارتش اسرائیل پیاده کرده که با خواسته‌های دولت و کابینه راست گرای وی در تضاد بوده است! نخست وزیر اسرائیل در ادامه با انتشار احکامی از انتصاب یسرائیل کاتص وزیر خارجه سابق و گیدئون صعر رهبر حزب «امید جدید» در سمت‌های وزیر جنگ و خارجه خبر داد. انتشار ناگهانی این خبر در سطح فضای عمومی اسرائیل سبب برانگیخته شدن اعتراضات عمومی در برخی نقاط فلسطین اشغالی شد.

■ فعال شدن شکاف سکولار- مذهبی در فلسطین اشغالی

پیش از عملیات طوفان الاقصی، در جریان تصویب لوایح اصلاحات فضایی در کنست، شکاف «سکولار- مذهبی» در داخل فلسطین اشغالی به شکل قابل توجهی افزایش پیدا کرده بود. یهودیان حریدی یا الترا ارتدکس علاقه‌مندند تا «قانون در خدمت شریعت» درآمده و با آن‌ها به عنوان شهروند «درجه یک» در فلسطین اشغالی برخورد شود. در سوی مقابل نیروهای سکولار که نیمی از جامعه اسرائیل را تشکیل می‌دهند معتقدند این جمعیت مذهبی نه تنها در اقتصاد و ارتش رژیم سهم جدی ندارد، بلکه با دریافت یارانه‌های هنگفت از دولت، تبدیل به سرباری برای جامعه و بخشی از مشکل رژیم شدند. چنین وضعیتی سبب شده است تا اصحاق هرتصوگ رئیس جمهور اسرائیل نسبت تشدید شکاف داخلی در میانه جنگ ابراز نگرانی کند.

جنگ فراگیر و فرسایشی اسرائیل با گروه‌های مقاومت در غزه و لبنان از یک سو و از سوی دیگر تشدید فشار بر نیروهای ذخیره سبب شد تا به صورت جدی مسئله تصویب قانون سربازی شهروندان حریدی در میان اعضای کنست و کابینه نتانیاهو مطرح شود. در یک سو یوآو گالانت و جناح چپ در اسرائیل قرار داشتند که معتقد بودند حریدی‌ها نیز به مانند سایر اقشار جامعه باید به نقش آفرینی در روند جنگ بپردازند. گروهی دیگر اما به رهبری نتانیاهو، اعضای افراطی کابینه با اشاره به توافق اولیه یهودیان حریدی با بن گورین در خصوص عدم حضور این افراد در خدمات نظامی، معتقدند فراگیری علوم دینی و پاسداری از دین یهود کم از جنگیدن در میدان نبرد نیست و این گروه از جامعه بهانه موجهی برای عدم حضور در جنگ دارند. تضاد این دو نگاه بار دیگر سبب افزایش درگیری‌های خیابانی و اعتراضات سراسری از سوی هر دو جناح شده است.

■ ساکت شدن صدای دموکرات‌ها در اسرائیل

با برکناری گالانت؛ میزان نفوذ آمریکا بر اسرائیل به شکل قابل توجهی کاهش پیدا خواهد کرد و احتمالاً در سه ماه آینده صدای دموکرات‌ها در تل آویو شنیده نخواهد شد. نخستین پیامد این رخداد، «تهاجمی تر شدن» رویکرد اسرائیل در تمام جبهه‌های هفت گانه نبرد خواهد بود. به عبارت دیگر صهیونیست‌ها با درک ملاحظه ترامپ برای توقف جنگ در خاورمیانه و افزایش تمرکز آمریکا بر مهار چین، به دنبال وارد کردن آخرین ضربات به محور مقاومت برای تغییر معادله در منطقه هستند.

بازگشت مجدد دونالد ترامپ و تیم امنیت ملی و سیاست خارجی سابق او به کاخ سفید، پنجره فرصت جدیدی برای نتانیاهو ایجاد کرده است. تل‌آویو با هدف دستیابی با پیروزی‌های راهبردی و تثبیت آن‌ها در میز مذاکره قصد دارد تا در ماه‌های آتی رویکردی «تهاجمی» در قبال ایران و محور مقاومت اتخاذ کند. عزل گالانت و یکپارچه سازی کابینه نخستین گام در این مسیر بود. اسرائیل اگر قصد دارد تا در آینده نزدیک به عنوان شریک امنیتی کشورهای عرب سنی در کریدور «آیمک» به نقش آفرینی بپردازد، ابتدا باید قدرت نظامی خود را در برابر مهم‌ترین دشمن خود یعنی شبکه مقاومت به نمایش بگذارد. بر همین اساس لازم است تا ایران و متحدان منطقه‌ای آن براساس راهبرد «وحدت میدان‌ها» ضمن تقویت امکانات پدافندی در برابر دشمن، آماده واردن کردن ضربات کلیدی به رژیم اشغالگر قدس باشند. توفیق یا عدم توفیق مقاومت در ماه‌های آینده زمینه مهار تهدید ترامپ را فراهم خواهد کرد. اساساً ایران شکست خورده بازیگری نخواهد بود که واشنگتن حاضر به معامله با او و دادن امتیازات کلیدی باشد.

■ خاورمیانه جدید و معمای مواجه با ترامپ

قدرت‌گیری مجدد ترامپ در آمریکا می‌تواند منشأ فرصت‌ها و تهدیدات جدیدی برای ایران باشد. تمرکز ترامپ بر مسئله چین، تمایل او به پایان دادن به جنگ‌های اوکراین، غزه و لبنان، خط مشی معامله گرایانه و در نهایت برخی پالس‌های مثبت او برای بهبود روابط با ایران نیمه پر لیوان بازگشت ترامپ به کاخ سفید است. با این حال تجربه تلخ گذشته یعنی ایجاد کمپین فشار حداکثری، ترور شهید سلیمانی، دادن امتیازهای راهبردی به اسرائیل و برخورد شدید میان نیروهای سنتکام و اعضای شبکه مقاومت در منطقه شرق عربی سبب می‌شود تا دولتمردان ایرانی نسبت به بازگشت ترامپ و روابط مثبت وی با نتانیاهو نگران و بدبین باشند. عملکرد نیروهای مسلح ایران و اعضای محور مقاومت در ماه‌های آینده می‌تواند نوع تعامل میان تهران- واشنگتن در چهار سال آینده را تا حد زیادی مشخص کند.

محمدرضا تاجیک: امروز وفاق میان اصحاب قدرت فوریت ندارد

وفاق «ملت- حکومت» در اولویت باشد

نیلوفر مولایی
روزنامه‌نگار

گروه سیاسی: با وجود آنکه چند ماهی از روی کار آمدن مسعود پزشکیان و دولت وفاق ملی می‌گذرد اما هنوز تعریف مشخصی درباره این شعار مهم از سوی رئیس جمهوری اعلام نشده است. تعریف‌ها و تفسیرهای اهالی سیاست از شعار وفاق ملی بسیار متعدد و متفاوت است.

«محمدرضا تاجیک»، تئوریسین اصلاحات و مشاور سیدمحمد خاتمی، با اشاره به تعریف وفاق ملی بیان کرد: «وفاق، هیچ‌گاه از رهگذر مهندسی و ویراستاری متن جامعه به‌گونه‌ای که در آن جایی برای گزاره‌های سرکش و واژه‌های بازیگوش و صداهای ناهم‌خوان و هویت‌های متکثر باقی نماند، و بازی‌های زبانی سیاسی، از قواعدی واحد پیروی کنند، حاصل نمی‌گردد.»

در ادامه مشروح گفت و گوی مکتوب محمدرضا تاجیک، چهره سیاسی اصلاح طلب را بخوانید؛

■ تعریف و تفسیر شما از شعار «وفاق» رئیس جمهور چیست؟ برخی این شعار را بخاطر شفاف نشدن از سوی رئیس جمهور پاشنه آشیل دولت می‌دانند که مسیر را برای سهم دادن به طیف‌های مختلف و حتی رقبا و مخالفان دولت باز کرده است و برخی هم معتقدند با این رویکرد فشارها به دولت برای عملیاتی کردن برخی شعارها و برنامه‌هایش برداشته یا کمتر می‌شود؟ فکر می‌کنید این مسیر انتصابات در دولت در چارچوب وفاق قابل تعریف و قابل دفاع است؟

■ یک؛ مشکله «فصل» و مسئله «وصل» در ایران امروز، بیش از آن که دل آشوبه مردم باشد، دغدغه تکنیکی و تاکتیکی بازیگران عرصه قدرت و سیاست بوده و هست. ایران، این سرزمین هویت‌های متمایز و متکثر (یا به تعبیر دلوز، هویت‌های ریزوم‌وار)، در درازای تاریخ دیرینه و پر فراز و نشیب خود، بارها در معرض هجمه‌های بنیان‌برانداز خارجی و ستیزش‌های شالوده‌شکن داخلی قرار گرفته، و هر بار هم‌چون ققنوس از خاکستر خویش برخاسته است. در هنگامهٔ این فرازها و فرودهای تاریخی، حکومت‌های بسیاری آمده‌اند و رفته‌اند، اما ایران و ایرانی چه برنده بوده و چه بازنده، در هر حال تپنده بوده؛ می‌رفته و بازمی‌گشته، حرکت مارپیچی می‌کرده، دم فرومی‌بسته و از نو به آوا می‌آمده، صبر بسیار می‌کرده و تب و تاب بسیار. به دیگر سخن، ایران و ایرانی در هماره تاریخ خویش، از تکثر و تنوع‌های قومی، مذهبی، فرهنگی و زبانی خود کیمیا و سیمیایی برای ایران و ایرانی باقی‌ماندن خود ساخته است. آن‌گاه نیز، که در میدان جاذبه اندیشه و مناسبات نو قرار گرفته، نظام فکری و سیاسی ایرانی، از سنت خویش کاملاً بیگانه نگردیده و تلاش کرده با استقبال از امر خارجی و نو، نیروهای زنده و زایندهٔ فرهنگی و تمدنی و اندیشگی خویش را شکوفاتر کند.

■ دو؛ با این تمهید تاریخی، می‌خواهم بگویم شاید در خودآگاه یا ناخودآگاه تاریخی انسان ایرانی، وفاق لزوماً نه در تعامل و تشابه با «دیگری»، بلکه گاه در تعارض و تفاوت با آن (غیر) معنا می‌یافته است. غیریت، در این‌جا، به رابطهٔ یک پدیده با چیزی بیرون از آن اشاره دارد که نقش اساسی در هویت‌بخشی و تعیین آن پدیده ایفا می‌کند. لاکلاو، مفهوم برون‌سازنده (constitutive outside) را برای توضیح ویژگی‌های غیریت به کار می‌برد و هم‌چون دریدا برای شکل‌گیری هویت‌ها و تثبیت معانی بر لزوم وجود «غیر» تاکید می‌کند.

البته، «غیر» یا «دگر»، همواره کنشی دوسویه دارد، از یک‌سو، مانع عینیت و تثبیت وحدت و هویت جمعی، و از سوی دیگر، سازنده وحدت و عامل انسجام گفتمانی است. به بیان دیگر، گاه وحدت‌ها در پرتو یک «نقطهٔ گره‌ای سلبی یا منفی» شکل می‌گیرد. نقطه گره‌ای سلبی، در واقع، همان «غیرِ مشترکی» است که هویت‌های متکثر و متمایز اجتماعی-سیاسی را به یکدیگر پیوند داده و زنجیره‌ای هم‌ارزی میان آنان ایجاد کرده است. از این منظر، باید پذیرفت بُعد رقابتی سیاست همان جزء سازنده امر سیاسی است، یا به بیانی آیزایا برلین، سیاست از همان لحظه‌ای که غایات متکثر و متفاوت با هم برخورد می‌کنند (آنتاگونیستی و آگونیستی) آغاز می‌شود. به سخن دیگر، سیاست از زمانی با صورت و سیرت راستین خود متولد می‌شود که انسان‌ها اراده می‌کنند که با به‌رسمیت‌شناختن گوناگونی و تکثر، از وضعیت طبیعی (وضعیتی که در آن جنگ همه علیه همه حکفرما است و انسان گرگ انسان تعریف می‌شود)، خارج شوند و در پرتو نظم و قانون، همزیستی مسالمت‌آمیز داشته باشند، به منافع و مصالح ملی بیندیشند و برای متحقق کردن این منافع، رقابت و چالش‌های قاعده‌مندِ خود را سامان دهند. پس، تنها آن صورتی از وفاق پذیرفته شده است که ناقض سیاست نباشد، و تنها صورتی از سیاست امکان و استعداد استعاری‌شدن دارد که ناقض کثرت نباشد.

■ سه؛ وفاق، هیچ‌گاه از رهگذر مهندسی و ویراستاری متن جامعه به‌گونه‌ای که در آن جایی برای گزاره‌های سرکش و واژه‌های بازیگوش و صداهای ناهم‌خوان و هویت‌های متکثر باقی نماند، و بازی‌های زبانی سیاسی، از قواعدی واحد پیروی کنند، حاصل نمی‌گردد. اما گاه، به اقتضای شرایط سیاسی، ایجاد نوعیِ قاعده‌مندی در پراکندگی و وحدت در کثرت و ایجاد نوعی زنجیرهٔ هم‌ارزی، ضرورتی عقلانی می‌نماید. در این حالت، اگرچه حضور یک نقطه گره‌ای منفی و سلبی برای ایجاد نوعی ائتلاف کافی است، اما تجربه به‌ما می‌گوید که این نوع ائتلاف‌ها از ماهیتی کاملاً تاکتیکی برخوردارند و در غیاب آن «برون سازنده»، در سراشیبی تند شقاق و فراق (عمدتاً از نوع آنتاگونیستی) قرار می‌گیرند. بنابراین، به حکم همان ضرورت عقلی باید این گره را با گره دیگری (از جنس و نوع ایجابی) محکم‌تر نمود. باید در مورد آن چه قرار است در فردای پیروزی (حذف دگر مشترک) متحقق شود با هم گفتگو داشت و به اجماع رسید. باید افزون بر اقتضائات تاکتیکی ائتلاف راجع به ملزومات استراتژیک آن هم صحبت کرد. باید فراتر از ائتلاف سیاسی، درباره ائتلاف گفتمانی و اندیشگی و منشی و روشی (با به‌رسمیت‌شناختن کثرت) نیز، هم‌اندیشی داشت.

■ چهار؛ در فرایند این اتفاق و ائتلاف، همواره باید هوشیار بود که نفی رادیکال «دگر»، نفی «خود» نیز، هست. چسترتون، با بهره‌گیری از فرایند دیالکتیکی (تناقض بنیادی) هگلی، در عرصه آرای منتقدان شبه‌انقلابی دین، آشکار می‌سازد که چگونه منتقدانی که کار خود را با طرد دین به‌منزله عامل ستمگری که آزادی‌های انسانی را تهدید می‌کند، آغاز می‌کنند، در ادامه، در حین جدال با دین، مجبور می‌شوند آزادی را رها سازند، و در نتیجه دقیقاً همان‌چیزی را قربانی می‌کنند که به دفاع از آن برخاسته بودند. آنان که برای دفاع از آزادی و انسانیت به جنگ کلیسا می‌روند، در نهایت بدان‌جا می‌رسند که آزادی و انسانیت را به دور افکنند تا صرفاً بتوانند به جنگ خویش با کلیسا ادامه دهند.

چسترتون، برای تقریب بیش‌تر ذهنی ما با این منظر، با بیانی دیگر می‌افزاید: ما آن فرد متعصبی را که به‌خاطر عشق به دنیای دیگر، این دنیا را ویران می‌کند ستایش که نمی‌کنیم هیچ، اصلاً نمی‌بخشیمش. اما در مورد آن متعصبی که به‌خاطر نفرت از جهانی دیگر این دنیا را ویران می‌کند، چه می‌توان گفت؟ او خودِ وجود انسان را قربانی عدم وجود خدا می‌کند. او قربانیانش را پیش‌کش محراب نمی‌کند، مگر به قصد تصدیق پوچیِ محراب و تاج و تخت الهی.... اینان با شک‌های شرقی‌شان درباره تشخص و فردیت نمی‌توانند اثبات کنند که ما در آخرت هیچ نوع وجود شخصی نخواهیم داشت؛ بلکه از قضا فقط اثبات می‌کنند که ما در همین جهان هم وجود خوب و کاملی نخواهیم داشت.... سکولارها امور الهی را تباه نکرده‌اند، اما برای دل‌خوشی‌شان هم که شده می‌توان گفت که سکولارها فقط امور سکولار یا دنیوی را تباه کرده‌اند.

به اعتقاد وی، وضع مدافعان دین نیز، از همین قرار است: چه تعداد از مدافعان متعصب دین کار را با حملهٔ دیوانه‌وار به فرهنگ سکولار معاصر آغاز کردند و در نهایت به رها کردن خودِ دین (و از دست دادن هرگونه تجربهٔ دینی بامعنا) رسیدند؟ و آیا واقعیت آن نیست که، به شیوه‌ای کاملاً مشابه، جنگاوران لیبرال نیز، آن‌چنان مشتاق مبارزه با بنیادگرایی ضددموکراتیک‌اند که آنان هم در نهایت بدان جا می‌رسند که آزادی و دموکراسی را به دور افکنند تا صرفاً بتوانند به مبارزهٔ خویش با ترور ادامه دهند؟ آنان به‌شدت مشتاق‌اند نشان دهند بنیادگرایی غیرمسیحی تهدید اصلی علیه آزادی است، و این اشتیاق به حدی است که حاضرند به این موضع درغلطند که ما باید این‌جا و اکنون، در جوامع به‌اصطلاح مسیحی‌مان، آزادی‌های خویش را محدود کنیم. اگر «تروریست‌ها» حاضرند به‌خاطر عشق به جهان دیگر، این جهان را ویران کنند، تروریستیزان ما نیز حاضرند جهان دموکراتیک خود را به‌خاطر نفرت از دیگری مسلمان ویران سازند.

■ پنج؛ اما باز، و باز هم باز، این همه که گفتیم، نخست، به توزیع ناعادلانه قدرت میان بازی‌پیشگان عرصهٔ سیاست دلالت نمی‌دهد، و دو دیگر، به یک کنش تاکتیکی برای عبور از ناوضعیت کنونی ارجاع نمی‌دهد، سه دیگر، به هیچ‌روی، انکار و عدوی تکثر و تنوع هویت‌ها و منش‌ها و روش‌های گفتمانی-سیاسی نیست، چهار دیگر، لزوماً ناظر و معطوف به ارادهٔ قدرت (یا دیگری‌های بزرگ) نیست. امروز، نه وفاق در بالا (میان اصحاب قدرت)، و نه وفاق در پایین (میان مردمان)، از موضوعیت و فوریتی برخوردار نیست، لذا باید به آن وفاق اندیشید که قادر باشد شکاف فزایندهٔ میان «ملت- حکومت» و «قدرت-مشروعیت» و «گروه‌های مرجع-سرمایه‌های اجتماعی» و سایر شکاف‌های متقاطع و متراکم را تا حدودی مرتفع نماید.

www.naghsheeghtesadonline.ir

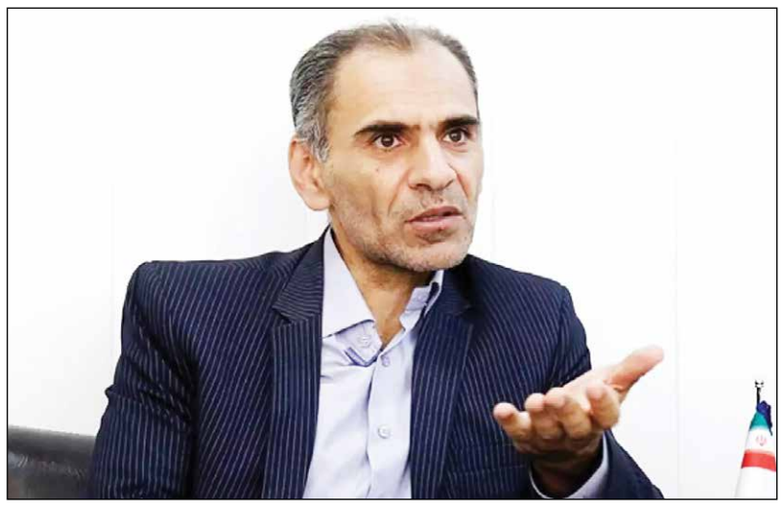
نقش اقتصاد
روزنامه صبح ایران
دوشنبه- ۲۱ آبان ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۳۷
NEOI.IR

خام‌فروشی محصولات کشاورزی ایران در بازارهای خارجی

ایلنـــا: اکبر فتحی، معـــاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی وزیر جهاد کشـــاورزی درباره دلایل تراز منفی ۱۱ میلیارد دلاری در تجارت محصولات کشاورزی کشور گفت: واردات نهاده‌های دام و طیور بخش زیادی از محصولات کشـــاورزی وارداتی به ایـــران را دربرمی‌گیـــرد و ۸۰ درصد نهـــاده دامی مصرفی در کشـــور از جمله کنجاله، ســـویا و ذرت از مسیر واردات تأمین می‌شود.
وی افزود: شـــرایط اقلیمی کشـــور ما نیز به گونه‌ای نبوده که بتـــوان ایـــن اقلام را در مقادیر موردنیاز در داخل تولید کرد تا دیگر نیازی به واردات وجود نداشـــته باشـــد. علاوه بر این، در سال‌های اخیر با توجه به افزایش نیاز کشور به گوشت، واردات از محصولات کشاورزی به محصولات دامی نیز کشیده است.
فتحی تصریح کرد: نکته قابل توجه دیگر در تجارت محصولات کشاورزی ایران این است که ارزش ریالی و ارزی محصولات وارداتی نســـبت به ارزش محصولات صادراتی بیشـــتر است و هر چند که محصولات کشاورزی صادراتی وزن زیادی دارند امـــا ارزش زیـــادی را عاید کشـــور نمی‌کنند زیـــرا صادرات محصولات کشـــاورزی از ایران در قالب خام‌فروشـــی صورت می‌گیـــرد و ایـــن امر تعـــادل ارزش صادرات و واردات را بر هم زده اســـت. معاون برنامه‌ریـــزی و امور اقتصـــادی وزیر جهاد کشـــاورزی از برنامه‌ریـــزی وزارتخانـــه بـــرای بهبود تجارت محصولات کشاورزی خبر داد و اظهار کرد: به طور کلی وزارت جهاد کشاورزی باید در تجارت خارجی محصولات کشاورزی تجدیدنظرهایـــی را اعمـــال کند و خوشـــبختانه این اراده در وزارت جهاد کشاورزی وجود دارد.
وی اضافه کرد: در گام اول باید جلوی خام‌فروشی گرفته شود و با صادرات محصولات فرآوری شده ارزش بیشتری از صدور محصولات کشـــاورزی برای کشـــور حاصل کرد، با اتخاذ این رویکرد می‌توان از شـــکاف میان صادرات و واردات کم کرد و تراز تجاری را به سمت مثبت پیش برد.

در گفتگو با یک کارشناس اقتصادی بررسی شد

دلارزدایی بریکس؛ رؤیا یا واقعیت؟



گروه اقتصادی: پس از قوی شدن احتمالات پیروزی ترامـــپ در انتخابات آمریکا، پوتین رییس جمهور روسیه اعلام کرد که هیچ گاه به دنبال کنار گذاشتن دلار نبوده و نخواهد بود و از دلار دســـت نکشـــیده است. این در حالی است که مقامات اقتصادی ایران و سیاســـت‌گذاران اقتصاد به ویژه رییس کل بانک مرکزی کشورمان بارها اعلام کرده‌اند که با عضویت در بریکس به دنبال حذف دلار در معاملات با اعضای این پیمان هســـتند و بریکس می‌تواند از تجارت با کشـــورهای عضـــو دلارزدایی کنـــد. «محمدرضا فرزین» شـــب گذشـــته اعلام کرد که از الگوهای همکاری متقابل با کشورهای عضو بریکس استفاده می‌کنیم که اولین آن کنار گذاشتن دلار در مبادلات اســـت. در اولین گام از پیمان‌های پولی، گام دوم اتصـــال کارت‌هـــای بانکی و در گام ســـوم از حذف سوئیفت در مبادلات متقابل استفاده می‌کنیم.
در حالیکـــه ایران بـــر روی دلارزدایی در تجارت با اعضای بریکس و شانگهای اما مهمترین عضو این پیمان‌ها یعنی روسیه صراحتاً اعلام کرده که قصد دشت کشیدن از دلار ندارد. بنابراین به نظر می‌رسد این سیاســـت ارزی بانک مرکـــزی با کناره‌گیری روس‌ها، به اجرا نرسد.
«کامران ندری» کارشـــناس اقتصادی در گفتگو با ایلنا درباره اظهارات اخیر پوتین اظهار داشت: آقای پوتین با مشاوران اقتصادی بسیار خوبی کار می‌کند به خوبی هم می‌داند که حداقل در یک دهه آینده حـــذف دلار و یورو از معاملات جهانی امکان پذیر نیســـت. به این دلیل که نظام پولی امریکا و اروپا پیشرفته‌ترین نظام پولی دنیا هستند.
وی ادامه داد: تجار دنیا هم شـــبیه به ایران، خیلی به مناسبات سیاسی توجهی ندارند برای تجار این موضوع مهم اســـت که کدام ارز بیشـــترین ثبات را دارد و نوسانات آن کمتر است و در معاملات خود از ارزی اســـتفاده می‌کنند که نوســـانات قیمتی کمتری داشته باشد. با توجه به این که نظام پولی آمریکا و اروپا پیشرفته‌ترین نظام پولی دنیا هستند و مشـــخص اســـت کـــه ارزهای دیگر بـــه راحتی نمی‌توانند جانشین این ارزها شوند.
این کارشـــناس اقتصادی بـــا بیان اینکه پوتین به خوبی متوجه قدرت دلار و یورو اســـت و مسئولان کشـــور ما هم باید ایـــن واقعیت را بپذیرند، گفت: بانک مرکزی باید به دنبال یک ارز قوی باشـــد که بتوان پول ایران را به آن peg یا وابسته و میخکوب کنـــد و از آنجایـــی که عملاً دو ارز با کیفیت در دنیا وجود ندارد بنابراین ایران هم باید روابط خود را با دنیـــای غرب بهبود دهد. چاره‌ای جز این نداریم و پوتین هم هر چند با اروپا اختلاف دارد اما همواره در تلاش بوده که روابط روســـیه و آمریکا آســـیبی نبیند چراکه به خوبی از تبعات آن مطلع است.
وی با تاکید بر اینکه اینکه جمهوری اسلامی ایران به ارزی قوی‌تر از دلار و یورو دل خوش کرده حداقل تا یک دهه آینده محقق نمی‌شـــود، افزود: قطعاً تا یـــک دهه دیگر اقتـــدار دلار و یورو را در بازارهای جهانی می‌بینیم. دلخوش کردن بانک مرکزی ایران به پیمان‌های بریکس و شانگهای برای برای تجارت و معامـــلات غیـــر دلاری بین اعضای این پیمان‌ها اشتباه بود. بارها هم اعلام کردیم که این برداشت از کارکرد بریکس و شانگهای اشتباه است.
نـــدری گفت: حذف دلار حتـــی در معاملات بین اعضای بریکس و شانگهای نشدنی است، شاهد آن هســـتیم که چیـــن از دو دهه گذشـــته به دنبال پیمان‌هـــای پولی دو جانبه اســـت که بتواند با ارز کشور خودش با طرف‌های تجاری، معامله کند اما چین تعمداً ارزش یوآن را کاهش می‌دهد که تراز تجاری کشورش را مثبت نگه دارد. علی‌رغم تمام تلاش‌هایی که داشته هم کشورها این پیمان‌های دو جانبه را قبول نکردند. می‌بینیم که ارزش یوآن حتی از مارک، ین و ســـایر ارزها کمتر اســـت و هر کشوری که یوآن دریافت کند در واقع ضرر خواهد کرد.
این کارشـــناس اقتصادی ادامه داد: همچنین وون کـــره که ارزش بالایی ندارد بطوریکه دیدیم ایران بـــرای حفظ منابع خـــود ۷ میلیارد دلار را به وون تبدیـــل و در بانک‌های کره جنوبی ذخیره کرد اما زمانی که قصد انتقال آن را به قطر داشت در تبدیل آن، به دلیل کاهش ارزش وون، یک میلیار دلار از منابـــع ایران آب رفت. بنابراین اقتصاد قوی مانند کره جنوبی هم ارز مطمئنی ندارد. باید بپذیریم که فعـــلاً نظام پولـــی آمریکا و اروپا جایگزین و بدیلی ندارد و تکنولوژی پولی این کشورها بسیار قوی و جلوتر از ســـایر کشورها است. حال اگر برای بانک مرکزی ایران میخکوب کردن (peg) کردن با دلار یا یورو ســـخت اســـت می‌تواند ســـبدی از ارزها را انتخاب کند.
وی درباره ارزهای بی کیفیت در سبد ارزی و ذخایر بانک مرکزی اظهار داشـــت: به همین دلیل اســـت کـــه دائماً باید نـــرخ ارز را مورد بازنگری قرار دهد. معمولاً این سبد شامل ارزهای کشورهایی می‌شود کـــه ایـــران با آنها مراودات تجاری دارد و بســـته به تجارتی که با این کشورها داریم وزن هر ارز در آن ســـبد تعیین می‌شود. حال اگر این سبد از ارزهای بی کیفیت پُر شـــود، ارز پول ایران هم بی کیفیت خواهد شـــد و این نتیجه تحریم‌ها بر روی اقتصاد ایران است.
ندری گفت: سیاست رییس جمهور در حال حاضر تعامل با کشورهای منطقه است در حالی که حتی سیاست‌های رییس دولت سیزدهم برقراری روابط گسترده‌تر از کشورهای همسایه بود. اما به هر حال اگر سیاســـت خارجی کشـــور همین روند باشد، چاره‌ای هم جز برقراری ارتباط با چند کشور منطقه نداریم.
این کارشـــناس اقتصادی تاکید کرد: چندین سال است که بسیاری از مزایای اقتصادی جهانی به دلیل دشـــمنی کور را از دســـت می‌دهیم و از آنها صرف نظر می‌کنیم. باید توجه داشت همین تصمیمات بانک مرکزی الزاماً تصمیمات غلطی در این شرایط فعلی نیســـت چراکه گزینـــه‌ای دیگری در اختیار ندارند، مگر اینکه سیاســـت خارجی ایران اصلاح شـــود. باید بپذیریم که اقتصـــاد مقاومتی همین شرایط فعلی است به این معنا که زیان را به حداقل برسانیم و این شرایط قرار نیست منفعتی به دست بیاوریم. در این مدت هم اقتصاد ایران مقاومتی کار کرده و قطعاً به دســـت آوردن رشـــد ۸ درصدی اقتصادی در بلندمدت خواب و خیال است.

> سیاست رییس جمهور در حال حاضر تعامل با کشورهای منطقه است در حالی که حتی سیاست‌های رییس دولت سیزدهم برقراری روابط گسترده‌تر از کشورهای همسایه بود. اما به هر حال اگر سیاست خارجی کشور همین روند باشد، چاره‌ای هم جز برقراری ارتباط با چند کشور منطقه نداریم

۲۰ میلیارد دلار ناترازی ارزی در کشور محصول چندنرخی بودن ارز

ارز تک نرخی شد؟

مجید انتظاری
روزنامه‌نگار

گروه اقتصادی: دولت چهاردهم بر پایه این استدلال که وجود چند قیمت متفاوت برای ارز به اثرات ســـوئی همچون کاهش ارزش پول ملی، تورم، رانت، ناترازی ارزی و اضافه برداشت بانک‌ها منجر می‌شود سیاست تک نرخی شدن ارز را دنبال می‌کند و به نظر می‌رسد با «مجاز دانستن امکان واردات در ازای صادرات صنایع فلزی با نرخ توافقی» که اواخر ماه گذشته اعلام شد، این سیاست کلید خورده است.
وجود چهار نرخ ارز متفاوت در ایران بر اساس آنچه در سه سال گذشته تجربه شـــد و طبق نظرات کارشناســـان، اثرات سوئی را در اقتصاد ایجاد کرده اســـت. تا جایی که گفته می‌شـــود در حال حاضر ۲۰ میلیارد دلار ناترازی ارزی در کشور داریم که چند نرخی بودن ارز از دلایل اصلی آن است.

■ رشد خزنده قیمت دلار از سال ۹۷ تاکنون

ابتدای سال ۱۳۹۷ دولت دوازدهم تصمیم گرفت در راستای جلوگیری از افزایش قیمت ارز و اثرات آن بر تورم عمومی، دلار را تک نرخی کند و قیمت ۴۲۰۰ تومان برای آن تعیین کرد. این سیاســـت نه تنها به ثبات بازار ارز منجر نشد بلکه زمینه را برای رانت ارزی ایجاد کرد؛ تا جایی که قیمت دلار در بازار آزاد در پایان فعالیت دولت دوازدهم به ۲۳ هزار تومان رسید.
در ادامه دولت سیزدهم در اوایل سال ۱۴۰۱ تصمیم به اصلاحات اقتصادی گرفت. یکی از این سیاســـت‌ها اصلاح نظام یارانه بود که طی آن تصمیم گرفتـــه شـــد ارز ۴۲۰۰ تومانی از این پس بـــه برخی کالاهای غیرضرور اختصاص نیابد. اما این برنامه نیز به شکست انجامید. در نتیجه پنج نرخ متفاوت برای دلار شامل دلار بازار آزاد، سنا، نیما، صرافی ملی و توافقی شکل گرفت. البته دلار توافقی از بهمن ۱۴۰۲ به بعد از چرخه مبادلات ارزی خـــارج شـــد. در پایـــان دولت ســـیزدهم نیز که به دلیل شـــهادت رئیس جمهور، عمر آن دولت کمتر از سه سال به طول انجامید قیمت دلار از ۲۳ هزار تومان به ۵۸ هزار و ۷۰۰ تومان رسید که رشد ۳۵ هزار و ۷۰۰ تومان را نشان داد.
اختلاف بین نرخ ارز در سامانه نیما و بازار آزاد به همراه الزام صادرکنندگان به بازگشـــت ارز حاصل از صادرات و فروش به قیمتی پایین‌تر از قیمت بازار آزاد، نوعی مالیات پنهان را به صادرات تحمیل می‌کند.
با روی کار آمدن دولت چهاردهم که از ۷ مرداد با تنفیذ مسعود پزشکیان آغاز شد و دلار از ۵۸ هزار و ۷۰۰ تومان تا امروز به ۶۹ هزار و ۲۵۰ تومان رســـیده، یک بار دیگر سیاســـت تک نرخی شدن قیمت ارز در برنامه‌های سیاســـت‌گذار قرار گرفت. عبدالناصر همتی ـ وزیر اقتصاد- بارها درباره اثرات سوء ارز چندنرخی بر اقتصاد کشور سخن گفته است. اواخر مهرماه نیـــز محمدرضـــا فرزین ـ رئیـــس کل بانک مرکزی -اعلام کرد: امکان واردات در ازای صادرات صنایع فلزی، فلزات رنگی و ســـایر شـــرکت‌های هم گروه با نرخ توافقی مجاز اســـت. بر این اســـاس به نظر می‌رســـد اولین گام‌ها برای حرکت به سمت کاهش تعداد نرخ‌های ارز برداشته شده است.
کارشناسان اقتصادی معتقدند آنچه به ناترازی ارزی دامن زده علاوه بر محدودیت دسترسی به منابع ارزی، اعمال رژیم چند نرخی ارز است.
البته کارشناســـان اقتصادی نظرات متفاوتی درباره تک‌نرخی شـــدن ارز دارند. برخی بر این باورند که ارز تک‌نرخی به نفع اقتصاد است اما عده‌ای دیگر مخالف تک‌نرخی شـــدن ارز، دســـت‌کم در شرایط فعلی هستند. به گفته این افراد افزایش قیمت دلار ممکن است هزینه واردات را افزایش دهد و در پی آن قیمت کالاهای داخلی و مصرفی را بالا ببرد. حتی بعضی افراد در رســـانه‌ها افزایش قیمت دلار در هفته‌های اخیر و رســـیدن آن به مرز ۷۰ هزار تومان را نتیجه پالس‌دهی تک‌نرخی شدن قیمت ارز می‌دانند. اما وزیر اقتصاد می‌گوید که علت آن تنش‌های منطقه‌ای است.

■ سیاست ارز تک نرخی آغاز شده است؟

همتی شـــهریور امســـال در خصوص برنامه خود برای ایجاد ارز تک‌نرخی گفته بود: سیاست جدیدمان این است که بازار به نرخ نیما نزدیک شود. هم دلار نیما را افزایش می‌دهیم و هم نرخ بازار را کاهش می‌دهیم.
طی دهه ۱۳۹۰ به علت گسترش تحریم‌ها و نیز تعلیق روابط کارگزاری مالی- بانکی خارجی، مستقیماً صادرات کل کشور به طور عام و صادرات بخش نفت به طور خاص کاهش و همچنین هزینه‌های سربار مبادلات مالی- تجاری خارجی و نتیجتاً کسری موازنه ارزی اقتصاد ایران به شدت افزایش یافت. همزمان، دسترسی به سامانه‌های پرداخت و تسویه بانکی بین‌المللـــی جهت وصول درآمدهای صادراتـــی، تخصیص دارایی‌های خارجـــی بـــه منظور تأمین مالی واردات، مدیریت ذخایر بین‌المللی و نیز انتقالات ارزی به شدت محدود شد.

■ مازاد تقاضای ارزی در مبادلات تجاری

وزارت اقتصاد در گزارشی به موضوع تشدید ناترازی ارزی با تعدد نرخ‌ها پرداخته و آورده است: عدم تمدید خطوط اعتباری متنوع ارزی از بازارهای پولی جهانی برای تأمین مالی واردات موجب کاهش شدید عرضه در بازار ارز و رشد تقاضاهای مالی- تجاری ارزی، تقاضای مبادلاتی، احتیاطی و ســـوداگرانه ارز شـــد که نهایتاً زمینه شکل‌گیری مازاد تقاضا و گسترش شـــکاف میان نرخ‌های رســـمی و غیررســـمی ارز را فراهم کرد. رژیم چند نرخی موجب شـــکل‌گیری مارپیچ تورمی حاصل از رشـــد نسبی تقاضا نسبت به عرضه شده بود و تداوم روند تحریم‌ها و نیز استمرار تعلیق روابط کارگزاری تجاری- بانکی خارجی، در کنار پایداری نرخ‌های بالای تورم انتظاری، موجب عدم گسست مارپیچ مذکور در اقتصاد کشور شد.
رژیم چند نرخی ارز از یک طرف تقاضا برای محصولات و خدمات اعتباری متکی بر نرخ‌های ترجیحی و از طرف دیگر سهم دارایی‌های ارزی بانک‌ها را در ترازنامه شبکه بانکی افزایش می‌دهد.
افزایش محصولات و تســـهیلات اعتباری ارزی اگرچه وضعیت باز ارزی بانک‌ها را به عنوان یک مؤلفه ســـلامت مالی بهبود بخشـــیده، در شرایط بروز تکانه‌های کاهش ارزش پول ملی موجب نکول اقســـاط بازپرداخت دیون مذکور توسط مشتریان و واردکنندگان می‌شود که نخستین آثار انتقالـــی آن بـــه ترتیب در قالب کاهش مضاعف دارایی‌های قابل تصرف و محصولات اعتباری، کسری جریان وجوه بانک‌ها و همچنین شکل‌گیری فرآیند استقراض از بازارهای بین بانکی و بانک مرکزی (اضافه برداشت کوتاه مدت) انعکاس می‌یابد.

■ دریافت مالیات پنهان از صادرکنندگان

از سوی دیگر اختلاف بین نرخ ارز در سامانه نیما و بازار آزاد به همراه الزام صادرکننـــدگان به بازگشـــت ارز حاصل از صـــادرات و فروش به قیمتی پایین‌تـــر از قیمـــت بـــازار آزاد، نوعی مالیات پنهان را به صادرات تحمیل می‌کند.
البته تک نرخی شـــدن ارز شـــاید چندان هم بدون چالش نباشد؛ زیرا به گفته وزیر امور اقتصادی و دارایی، برخی مخالف حذف رانت ارزی هستند.
بـــا ایـــن وجـــود، همتی در روزهای اخیر بیان کـــرد: از ارز ترجیحی برای کالاهای اساسی و دارو و تجهیزات پزشکی استفاده خواهیم کرد اما بقیه باید حتماً تک نرخی شود و اختلاف نرخ ارز معنا ندارد.
وی معتقد اســـت: افزایش نرخ دلار بازار آزاد ارتباطی به نیما ندارد و اگر نـــرخ ارز در نیمـــا هم افزایش پیدا نمی‌کرد، نرخ دلار در بازار آزاد افزایش می‌یافت. این اظهارات از سوی کسانی مطرح می‌شود که مخالف حذف رانت ارزی هستند. تجربه نشان داده اختلاف نرخ ارز تنها منجر به رانت و حتی فشـــارهای تورمی و ســـفته‌بازی می‌شـــود و به تدریج جمع‌آوری خواهد شد.

جداول متناسب‌سازی بازنشستگان را ناامید کرد

محسن بیگلری نماینده مردم سقز و بانه در نشست علنی مجلس شورای اسلامی طی نطق میان دستور خود خطاب به رئیس جمهور تاکید کرد: قانون متناســـب ســـازی بازنشســـتگان بسیاری از مردم را امیدوار کرد اما جداول آنها را ناامید کرد و بازنشستگان نیمه دوم سال ۱۴۰۰ درخواست اصلاح حکم خود بر اساس قانون مصوب مجلس را دارند.
وی در بخش دیگری از صحبت‌های خود و خطاب به وزیر آموزش پرورش تاکید کرد: جوانان گرفتار بند ۵ و سایر بندهای گزینشی که قول دادید مشکل آنان را حل کنید منتظر هستند.

نظارت بر تولید و عرضه آفت کش‌ها تشدید می‌شود

مریم جلیلی مقدم رئیس سازمان حفظ نباتات از برگزاری مانور سراسری کنترل واحدهای عرضه کننده آفت کش ها با هدف تشدید نظارت و ساماندهی زنجیره تولید آفت کش های کشاورزی خبر داد.
وی با اشاره بر استمرار نظارت بر واحدهای عرضه‌کننده آفت‌کش‌های کشاورزی تاکید کرد: این بازدیدها از تمامی واحدهای تدارک‌کننده، توزیع‌کننده، عرضه‌کننده آفت‌کش‌ها که همان داروخانه گیاه‌پزشکی یا سم‌فروشی‌ها هستند و با تاکید بر آفت‌کش‌هایی مثل کلرپیریفوس، قرص برنج، دیازینون، پاراکوات و سایر آفت کش‌های غیرمجاز و یا تاریخ منقضی انجام می‌شود.

بازتاب

تصمیمات مهم دولت برای بهبود شرایط تولید و توسعه منابع مالی

ایسنا: عبدالناصر همتی، وزیر امور اقتصاد و دارایی در توییتر خود نوشـــت: امروز در ســـتاد هماهنگی اقتصادی دولت در خصوص تأمین مالی تولید، تصمیمات مهم و خوبی در حوزه پولی و مالی اتخاذ شـــد. با توجه به تاکیدات رئیس جمهور، هدف از این تصمیمات، کاهش تنگنای نقدینگی و تسهیل و توســـعه منابع مالی، مازاد بر ظرفیت موجود نظام تأمین مالی و تعدیل نرخ مؤثر تأمین مالی در اقتصاد برای رشـــد تولید است.
فاطمه مهاجرانی ســـخنگوی دولت هم پس از شـــرکت در جلسه شورای اقتصاد درباره مصوبات این شورا گفت: موضوع محدودیت دسترســـی به منابع مالی با نرخ مناســـب اعم از تســـهیلات و تأمین مالی و پولی از بازار ســـرمایه در ســـتاد اقتصادی دولت مورد بررسی قرار گرفت و با توجه به اینکه حمایـــت از تولیـــد ضرورت دارد مقرر شـــد برای طرح‌های تولیدی و پیشـــران کشـــور در حد ۲۵۰ تا ۳۰۰ هزار میلیارد تومان فراتر از روند جاری تأمین مالی صورت پذیرد.

اعلام ۵ مشکل اصلی تولید در مهرماه؛ افزایش نرخ ارز در صدر

از دید برخی از فعالان اقتصادی، بخش تولید در مهر ماه با ۵ مشکل اصلی از جمله چالش‌های رفع تعهد ارزی، افزایش نرخ ارز و تأمین مواد اولیه مواجه بود.
شـــاخص مدیران خرید اقتصاد (شـــامخ) در مهرماه ۱۴۰۳، گرچه برای ششمین ماه متوالی زیر ۵۰ ثبت شده است؛ اما شتاب افت آن کمتر شده و به‌ویژه در بخش صنعت با رشد تأمین برق، شرایط مساعدتری پیدا کرده است.
البته به عقیده بسیاری از بنگاه‌ها به دلیل قطعی‌های مکرر برق در ماه‌های گذشـــته، تولید کارخانه‌ها در رکود عمیقی قرار داشـــته و در ظرفیت‌های بســـیار پایین خود فعالیت داشتند، بنگاه‌ها شرایط را به‌طور نسبی در مقایسه با رکود شهریورماه بهتر ارزیابی کرده‌اند.
بر همین اســـاس مشـــکلات اصلی از دید برخی از فعالان اقتصادی در مهر ماه سال جاری در ادامه آمده است.
-رفـــع تعهـــد ارزی همچنـــان یکـــی از مشـــکلات اصلی کسب‌وکارهاست.
- به دلیل شرایط سیاسی و عدم اطمینان نسبت به آینده، نرخ ارز افزایش زیادی داشـــته که منجر به افزایش قیمت مواد اولیه و عدم عرضه آن به دلیل تغییرات قیمتی شـــده است و نااطمینانی بسیار بالا نسبت به شرایط در ماه آینده از سوی اکثر فعالان اقتصادی مطرح شده است.
-بـــه دنبـــال افزایش نرخ ارز، برخی از تأمین کنندگان مواد اولیه به دلیل نابسامانی قیمتی از عرضه محصولات خودداری کرده‌اند در نتیجه قیمت مواد اولیه با افزایش نرخ ارز و کاهش عرضه، افزایش یافته اســـت. از طرفی افزایش نرخ ارز باعث شده تا شرکت‌ها خرید نهاده‌های تولید را به تعویق بیندازند.
- پیش‌بینی افزایش مشکلات تولید به دلیل شرایط منطقه که منجر به افزایش نرخ ارز و افزایش قیمت مواد اولیه شده است.
- فرآیند تأمین مواد اولیه برای بســـیاری از بنگاه‌ها زمان‌بر است. به‌این ترتیب که ارز مورد نیاز نهاده‌ها به‌موقع تخصیص داده نمی‌شود و در صورت تخصیص در برخی موارد انتقال ارز حواله شـــده در صرافی‌های کشـــورهای همسایه انجام می‌شود. سپس در مرحله بعد ثبت سفارش به‌صورت یوان چین انجام می‌شود و پس از ثبت سفارش در چین، به دلیل تحریم‌ها مواد اولیه خریداری شـــده در گمرک دبی تحویل داده می‌شـــود و ســـپس به ایران وارد می‌شـــود در نتیجه مدت‌زمان رســـیدن مواد اولیه به دســـت تولیدکننده بسیار طولانی است.

انتقاد نماینده رفسنجان از عدم معافیت صادرات محصولات کشاورزی از بازگشت ارز

ایسنا: احمد انارکی محمدی نماینده مردم رفسنجان و انار در مجلس شورای اسلامی در تذکری با انتقاد از سهم بخش کشاورزی از لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ گفت: کمترین توجه به بخش کشـــاورزی شـــده است. این بخش از ضعیف‌ترین اقشـــار جامعه هســـتند و همیشه هر مشکلی که وجود دارد اعم از خاموشـــی موتورهای آب و سوخت تراکتورها و حتی خدمات کشاورزی در حوزه کود و سم بر سر کشاورزان وارد می‌شود.
وی افـــزود: امـــروز حدود ۵ میلیون نفـــر از مردم در بخش کشاورزی شاغل هستند و ۲۲ الی ۲۳ میلیون نفر از جمعیت کشـــور از این محل ارتزاق می‌کنند و کل جمعیت کشـــور وابسته به کشاورزی است.
این نماینده مجلس همچنین با انتقاد از عدم معافیت بخش کشـــاورزی از برگشـــت ارز حاصل از صادرات تاکید کرد: در حوزه صادرات محصولات کشاورزی، خشکبار و بسیاری از محصولات صنفی و باغات در موضوع ارز نیمایی خواسته‌شده تا کشـــاورز با ارز ۶۰ الی ۷۰ هزار تومانی هزینه کند و دلار حاصل از صادرات خود را به شـــبکه نیمایی بازگرداند؛ کجا انصاف است که از یک کشاورز با آن همه زحمت بخواهد ارز خود را به شبکه نیمایی بازگرداند؛ آیا امکانات خوبی به آنها داده‌ایـــم یـــا اینکه آنها امکانات خوب و به روزی دارند؟ آن‌ها با کشاورزی سنتی و بدبختی‌های آن کار می‌کنند.
انارکی با بیان اینکه «امروز ۲۸ اســـتان کشـــور درگیر پسته هستند و ۹۵ درصد پسته کشور نیز صادراتی است و بیشترین صدمه را این بخش می‌بیند»، عنوان کرد: از اعضای کمیسیون تلفیق می‌خواهم که بازگشـــت ارز و اجحاف بســـیاری که به کشـــاورزان در بودجه شـــده است را درست کنند چراکه کلاً ارز حاصل از محصولات کشاورزی ۶ میلیارد دلار است.

www.naghsheeghtesadonline.ir

نقش اقتصاد
روزنامه صبح ایران
دوشنبه- ۲۱ آبان ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۳۷
NEOI.IR

بازتاب

با حکم سازمان بازرسی ۶۵ هزار خودروی دپو شده مدیران خودرو ترخیص شد

چند ماه قبل رضوانی‌فر، رئیس کل وقت گمرک ایران در مکاتبه‌ای با همه گمرکات اجرایی و مدیران کل، مصوبات جدید کمیته فعالان برگزیده گمرکی را ابلاغ کرده بود که بر این اساس، دو شرکت خودروسازی کرمان موتور و مدیران خودرو از لیست فعالان مجاز گمرک، حذف شدند.
در تازه‌ترین تحول مشخص شده است که ۶۵ هزار دستگاه خودرو متعلق به مدیران خودرو پشت گمرک کرمان در منطقه ویژه اقتصادی بم، باقی مانده و ترخیص نشده‌اند. شهریور امسال بود که معاون سازمان بازرسی در مکاتبه با وزیر صمت، با اشاره به ضرورت صیانت از حقوق مصرف‌کنندگان، بر لزوم هماهنگی‌ها جهت تسریع در ترخیص ۶۵ هزار دستگاه از محصولات شرکت مدیران خودرو تأکید کرد. پس از آن مدیرکل دفتر واردات گمرک جمهوری اسلامی به گمرک کرمان اعلام کرد که «با عنایت به نامه سازمان بازرسی کل کشور در خصوص تسریع در ترخیص ۶۵ هزار دستگاه خودرو شرکت مدیران خودرو، ضمن تشریح آخرین اقدامات صورت گرفته در خصوص خودروهای موصوف، بررسی و نتیجه را جهت انعکاس به این دفتر اعلام کنید».

کلید تکمیل پروژه‌های نهضت ملی مسکن در گرو تخصیص ۳ هزار همت است

طرح نهضت ملی مسکن به عنوان یکی از مهم ترین برنامه های مسکنی در کشور به شمار می رود که حدود ۴ میلیون متقاضی چشم انتظار آن هستند و این وعده در قالب طرح جهش تولید مسکن اجرا شده است. طبق آخرین آمارهای اعلام شده حدود یک میلیون متقاضی در صف انتظار برای دریافت تسهیلات نهضت ملی مسکن هستند، اما متاسفانه روند اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن به دلیل عقب ماندگی بانک ها در پرداخت تسهیلات ۵۵۰ میلیون تومانی با کندی روبرو شده است. طبق آخرین آمارهای اعلام شده که اخیرا فرزانه صادق وزیر راه وشهرسازی در جلسه هیئت دولت اعلام کرده است: ۲۰ هزار واحد مسکونی ظرف ۵ سال گذشته در نهضت ملی مسکن تحویل شده است. مابقی واحدها که حدود ۸۰۰ هزار واحد است در بخش‌های مختلف آماده‌سازی قرار دارد و آمار و ارقام آن وجود دارد. طبق اعلام وزارت راه وشهرسازی هم‌اکنون دولت متعهد به ساخت مسکن برای یک میلیون متقاضی موثر و واجد شرایط است که برای ۴۰۰ هزار واحد دیگر از باقیمانده ۷۵۰ هزار واحد زمین تأمین کرده و در صورتی که منابع مالی تزریق شود روند اجرا تسریع می شود بنابراین کلید اجرای این طرح تنها در گرو پرداخت تسهیلات ساخت مسکن از سوی بانک ها و تزریق منابع مالی است چراکه برای تکمیل پروژه‌های طرح نهضت ملی مسکن به ۳ هزار همت نیاز است که تاکنون یک ششم آن محقق شده است.

نگاه «نقش اقتصاد» به وضعیت خودروسازان و دلایل افت تولید خودرو

صنعتی که تولیدش آب می‌رود

مِهردخت میرزایی
روزنامه‌نگار

در میز اقتصاد روز شنبه ۱۹ آبان ماه به موضوع بررسی وضعیت خودروسازان و دلایل افت تولید پرداخته شد؛ موضوع مهمی که گلایه بسیاری از متقاضیان خودرو را به همراه داشته است. آمار تولید خودروسازان نشان می‌دهد که در ۶ ماه ابتدایی امسال، ایران خودرو و سایپا حدود ۴۵۰-۴۶۰ هزار دستگاه خودرو تولید کرده‌اند که نسبت به مدت مشابه سال گذشته، تولید کاهش داشته و اگرچه بر اساس هدف‌گذاری قبلی قرار است که امسال، یک میلیون و ۷۰۰ هزار دستگاه خودرو تولید شود.

> در میان ثبت‌نام کنندگان ایران خودرو، افرادی هستند که بیش از یک سال است خودرو ثبت‌نام کرده‌اند ولی خبری از تحویل خودروی آن‌ها نیست و به تازگی پیامک جدید دریافت کرده‌اند که اگر زمان تحویل خودروی آن‌ها تابستان یا پاییز ۱۴۰۳ بوده است خرداد ۱۴۰۴ خودروی خود را دریافت می‌کنند.

به گزارش «نقش اقتصاد»، اما آمار ۶ ماه، تحقق این هدف را تا حدی مشکل می‌کند. در میان ثبت‌نام کنندگان ایران خودرو، افرادی هستند که بیش از یک سال است خودرو ثبت‌نام کرده‌اند ولی خبری از تحویل خودروی آن‌ها نیست و به تازگی پیامک جدید دریافت کرده‌اند که اگر زمان تحویل خودروی آن‌ها تابستان یا پاییز ۱۴۰۳ بوده است خرداد ۱۴۰۴ خودروی خود را دریافت می‌کنند؛ یعنی یک سال بعد و یا افرادی هستند که تحویل خودروی آن‌ها ۱۴۰۳ بوده است و هزینه آن را به طور کامل واریز کرده‌اند ولی هنوز خبری از این تحویل نیست. در نتیجه، ثبت‌نام کنندگان به نوعی با سرگردانی روبرو هستند و در خصوص سایپا هم، چنین وضعیتی وجود دارد. کیانوش پورمجیب، مدیر عامل طراحی و تأمین قطعات ایران‌خودرو در مورد وضعیت تولید در ایران خودرو بیان کرد: در ۶ ماه ابتدای سال، اگر خودروی پژو پارس که یکی از محصولاتی است که تقریباً می‌توان گفت در ۴ ماه ابتدای سال تولیدش را به خاطر موضوعات استاندارد متوقف کرده‌ایم را به همراه خودروی هایما کنار بگذاریم، بیش از ۹۲ درصد برنامه را محقق کردیم و در حقیقت، در این زمینه تأخیر چشمگیری نداریم و در ادامه سال، درصدد جبران این ۷-۸ درصد هستیم. مدیر عامل طراحی و تأمین قطعات ایران‌خودرو گفت: برنامه‌ای به وزیر صمت اعلام کردیم که با رعایت یک سری از ملاحظات در برنامه‌ها و حمایت‌هایی که باید از صنعت شود حداقل، ۲۰ درصد تولید روزانه را در ۶ ماه دوم افزایش خواهیم داد و تولیدمان را روزانه، حداقل از ۲ هزار عدد به حدود ۲ هزار و ۳۰۰ خودرو خواهیم رساند. در ادامه، مصطفی طاهری عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی گفت: از سال ۹۹ تولید خودرو کم شد و قرار بود طبق برنامه ارائه شده وزارت صمت تا پایان دولت قبل، به ۳ میلیون تولید خودرو برسیم و بر اساس آن برنامه، امسال باید بیش از ۲ میلیون خودرو تولید می‌شد که دولت تغییر کرد و یک سری اتفاق‌ها رخ داد؛ بنابراین فکر می‌کنم سال گذشته، مجموع خودروهای تولیدی یک میلیون و ۳۵۰ هزار خودرو بود و قرار شد که امسال یک جهش جدی داشته باشیم. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: طبق آماری که گفته شد ۷-۸ درصد عقب‌ماندگی در تولید خودرو وجود دارد و این آمار، بدون پژو و هایما است در حالی که اگر تولید این دو خودرو را متوقف کردیم نباید از آمار کم شوند. سال گذشته، قرار ما با تولید این دو خودرو بوده است و قرار شد که امسال نیز، بیشتر شود؛ بنابراین اگر بخواهیم سال گذشته را با ۶ ماه ابتدایی امسال مقایسه کنیم ۱۲ درصد کاهش تولید خودرو داشته‌ایم. او ادامه داد: خطایی که مدام تکرار می‌کنیم این است که معمولاً وقتی یک خودرویی را در تیراژ بالا تولید می‌کنیم و قرار است به هر دلیلی آن را متوقف کنیم که بنا به ضعف‌های آن، از این مسئله نیز حمایت می‌کنیم حتماً باید از قبل، در همان تیراژ یا بیشتر ظرفیت ایجاد کنیم. ظرفیت خودروسازی در ایران‌خودرو و سایپا در زنجیره‌های مختلفی یکنواخت نیست. یعنی اگر قرار است ۷۰۰ هزار خودرو تولید کنند برای همه زنجیره‌ها این عدد وجود ندارد؛ به طوری که ظرفیت در جایی یک و نیم میلیون است و در نهایت، تولید با آن موردی که کمترین است صورت می‌گیرد. در نتیجه، اگر برای جاهایی که خلأ داریم سرمایه‌گذاری کنیم لازم نیست سرمایه‌گذاری ما در کل زنجیره خودرو باشد و می‌توانیم افزایش و جهشی را در تولید خودرو داشته باشیم. به جز این که شرکت‌ها را به صورت جداگانه در نظر بگیریم وزارت صمت باید توسط دو خودروساز به سراغ تولید یک خودروی اقتصادی قابل قبول با تیراژ حداقل یک میلیون با قیمت اقتصادی برود.
در این حالت، خودروساز حجم بالایی خودرو تولید می‌کند و در نتیجه، می‌توانیم بخش زیادی از التهاب تقاضای خودرو را برداریم.
در ادامه، مانی حدادی، کارشناس صنعت خودرو بیان کرد: هوشمندانه‌ترین اقدامی که می‌توانستیم انجام دهیم را از وزیر صمت شنیدیم و آن هم پاک کردن صورت مسئله بود و آقای اتابک براحتی روی ۷۰۰ هزار دستگاه تعهد خط بطلان کشید. سال گذشته که تعهد تولید و برنامه وزارت صمت و سیاست‌گذار یک میلیون و ۵۰۰ هزار دستگاه بود عرضه و تولید تقریباً یک میلیون و ۳۰۰ هزار دستگاه بود و ناگهان با وجود همه هشدارهای کارشناسان برای سال جاری، این عدد به یک میلیون و ۷۰۰ هزار دستگاه رسید و باز هم کارشناسان برای این موضوع هشدار دادند.
این کارشناس صنعت خودرو گفت: یک موضوع خطیری را نباید فراموش کرد که پاییز سال گذشته، ایران‌خودرو و سایپا طرح بزرگ فروش خود را با نزدیک به یک میلیون و ۵۰۰ هزار دستگاه خودرو انجام دادند و تقریباً همه رسانه‌های مستقل و روزنامه‌نگاران این حوزه اشاره کردند که خودروساز و صنعت خودرو سهمیهٔ سال آینده خود را پیش‌خور می‌کنند و ما به این موضوع دست پیدا کردیم و در سال جاری، خودروساز هرچه تولید می‌کند برای تحویل به ثبت‌نامی‌های سال گذشته است و اتفاقی که رخ داده کاملاً طبیعی است و تا این جای کار، مجموع خودروسازان حدود ۵۰۰ هزار دستگاه خودرو تولید کرده‌اند و در بهترین حالت در نیمه دوم امسال، اگر خیلی موفق باشیم و با قطعی برق ناشی از کمبود انرژی روبرو نشویم امکان دارد همین عدد تکرار شود.
مانی حدادی تصریح کرد: ما تقریباً نیمی از خودروهایی که برای تولیدشان ادعا شده بود را از دست داده‌ایم و ۷۰۰ هزار خودرو به سال آینده موکول می‌شوند و به طور مجدد، تعهد تولید پیش می‌آید و این تعهد انباشته می‌شود و به این نقطه می‌رسیم که خودروساز همیشه مدعی است زیان انباشته دارد و قطعه‌ساز از بدهی‌های خود صحبت می‌کند و درواقع، یک فرآیند غیر کارشناسانه و بی‌تدبیری انجام شد در صورتی که گفته می‌شد نباید این اتفاق رخ دهد. ۷ درصد یک میلیون و ۵۰۰ هزار دستگاه که محقق نشد حدود ۱۰۴-۱۰۵ هزار دستگاه می‌شود ولی ۷ درصد یک میلیون و ۷۰۰ هزار دستگاه، ۱۲۰ هزار دستگاه می‌شود و اگر در سال جاری، خودروساز در بهترین حالت بتواند یک میلیون و ۱۰۰ هزار دستگاه تولید کند با وجود این که از برنامه سیاست‌گذار بسیار عقب است با کمبود بیش از ۶۰۰ هزار دستگاه خودرو روبرو هستیم.
او ادامه داد: مثل همیشه و همه اتفاق‌های دیگر، مردم گوشت قربانی هستند و اگرچه ایران‌خودرو می‌دانست تولید پژو پارس متوقف شده است این خودرو را به مردم فروخت و در نهایت، آن را با سورن جا به جا کرد و از آن طرف، سایپا به فروش خودروی شاهین می‌پردازد و پول اطلس را از متقاضیان دریافت می‌کند و کوییک را تحویل می‌دهد و اتفاق‌های این چنینی بسیار هستند و دوستان در مجموعه مدیریت خودرویی به طور مداوم از کمبودها و ظلم‌هایی که به آن‌ها شده است، می‌گویند. اما هیچ‌وقت خودروساز نمی‌پرسد که آیا برای مردم راحت بوده است تا پول خودرو را فراهم کنند؟
در حالی که خودروساز از زمان واریز وجه توسط مشتری برای او تخفیف قائل نمی‌شود. این کارشناس صنعت خودرو افزود: باید آمار واقعی منتشر شود و به شما این اطمینان را می‌دهم که کمتر از یک هفته دیگر همه این صحبت‌ها به راحتی فراموش می‌شوند و به نظرم باید یک نگاه کارشناسی دقیق داشت و اگر انصاف رعایت شود اوضاع بهتر خواهد شد.

بازتاب

چمران: در تهران مازوت‌سوزی نداریم

تسنیم: مهدی چمران رئیس شورای شهر تهران، در پاسخ به این پرسش که آیا سوال کنندگان از شهردار قانع شده‌اند یا خیر و اینکه در فضای مجازی این مسئله پررنگ شده بود که چرا آقای چمران به سوال کنندگان زمان کمتری داده و به شهردار زمان بیشتری اختصاص داده است، گفت: این موضوع قانون دارد. وقتی سؤال می‌شود، متن سؤال نوشته و مفصل توضیح داده می‌شود. در صحن شورا سؤال یک‌بار مطرح و خوانده شده است. وقتی می‌آیند جواب بدهند، دیگر سؤال کننده جایی برای پاسخ یا جر و بحث ندارد. قانع شدن و نشدن پیش‌بینی شده است، ولی هنوز این مسئله مبهم است.
چمران گفت: آن روز فرصتی داده شد که اعضای سؤال کننده بیش از ۱۰ دقیقه صحبت کنند. قاعدتاً باید رأی‌گیری می‌شد. بعد از آن اگر بخواهند بگویند که قانع شده‌اند یا نه، باید در مورد آن بحث و رأی‌گیری صورت می‌گرفت. ولی، چون این بحث مطرح نشد، ما هم رأی‌گیری نکردیم.
وی همچنین در ارتباط با مازوت‌سوزی در تهران تصریح کرد: در تهران مازوت‌سوزی نداریم. البته در کرج این مسئله وجود داشت که خوشبختانه با تصویب مصوبه جدید دولت، وضعیت در کرج و دیگر مناطق ممکن است بر تهران تأثیر بگذارد. این اقدام خوبی بود که صورت گرفت. آلودگی‌های دیگر را به نظر من باید از محیط زیست بپرسید، زیرا جدول طولانی‌ای دارد که شامل عوامل آلاینده و درصد آلودگی آنها است. البته این داده‌ها تقریبی است، ولی مفصل و شامل بسیاری از آلاینده‌ها است.
رییس شورای شهر تهران گفت: اجرای دوباره طرح شاتل تاکسی و فعالیت این نوع تاکسی‌ها در تهران منتفی است و قرار نیست اجرایی شود. مهدی چمران افزود: گویا این طرح موفق نبوده و اجرای آن بطور کامل به شهرداری واگذار شده است.

خبر خوب برای پرستاران

ایلنا: معاون پرستاری وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: سازمان امور استخدامی مجوز استخدام افزون بر ۲۵ هزار نفر نیرو برای وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی صادر کرده که از این شمار ۱۱ هزار نفر اختصاصی برای گروه پرستاری است.
روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی بوشهر به نقل از عباس عبادی در سفر به بوشهر اعلام کرد: هم اینک نسبت پرستار به جمعیت و تخت بیمارستانی کم و از استانداردهای جهانی عقب‌تر هستیم.
وی افزود: در چند سال گذشته با افزایش ظرفیت پذیرش دانشجوی پرستاری از هشت هزار نفر به ۱۲ هزار نفر ظرفیت آموزشی ارتقا یافته است.
عبادی تصریح کرد: هم‌اکنون نسبت پرستار تخصصی به تخت، یک و یک دهم به یک تخت است در حالی که استاندارد باید یک و هشت دهم باشد و در استان بوشهر و استان‌های کم‌برخوردار از این میزان هم عقب‌تر هستیم که باید سرمایه‌گذاری بیشتری انجام شود.
وی یادآور شد: هم‌اکنون به ۷۰ تا صد هزار پرستار و گروه پرستاری نیاز داریم که شانس جذب برای این شمار وجود ندارد، زیرا این تعداد پرستار در مراکز آموزشی جذب نشده است.

مسئولین شهر: کودکان کار در تهران کم شده‌اند

کاهش کودکان کار یا حذف آنها؟

> در راستای اجرای طرح ساماندهی آسیب‌های اجتماعی مقرر شد آن دسته از کودکان کار اتباع که از سطح استان توسط بهزیستی، پلیس مهاجرت فاتب، فراجا و شهرداری تهران جمع آوری شده‌اند، جهت سیر مراحل قانونی برای بازگشت کرامت‌مندانه به همراه خانواده تحویل مرکزی که در این خصوص راه اندازی شده، شوند

گروه اجتماعی: چند روزی است که برخی مسئولین شهرداری و استانداری تهران از کاهش تعداد کودکان کار در پایتخت صحبت می‌کنند، با این وجود به‌نظر می‌رسد رویکرد آماری به کودکان کار سبب شده این آسیب اجتماعی در کالانشهری مانند تهران نادیده گرفته شود.

چند روز قبل بود که معاون شهردار تهران اعلام کرد «از تعداد کودکان کار سر چهارراه‌ها کم شده است.» آماری که همان موقع با تعجب برخی کارشناسان راهمراه شد، چراکه آسیب‌های اجتماعی آنقدر پیچیده هستند که به‌راحتی قابل حل نباشند، مسائل مرتبط با این آسیب‌ها تک بُعدی نیستند که با یک اشاره حل شوند.

■ بازهم راهکار قدیمی، کنار زدن مسئله به‌جای حل آن

طی سال‌های گذشته یکی از راهکارهای مسئولین در مواجهه با آسیب‌های اجتماعی از جمله کودکان کار حذف کردن افراد آسیب دیده بوده است، گویی که با حذف آن‌ها نه فقری وجود دارد و نه فقیری، به‌نظر می‌رسد در مورد اخیر هم با این همین رویکرد توانسته باشند از تعداد کودکان کار سر چهارراه‌ها کم کنند، این جملات مربوط به مدیر کل امور اتباع و مهاجرین خارجی استانداری تهران است: «طرح ساماندهی آسیب‌های اجتماعی (کودکان کار و خیابان) توسط شهرداری تهران و بهزیستی استان تهران بالغ بر ۹ ماه است که در حال اجراست، این طرح تا پایان جمع آوری و بازگشت کودکان کار اتباع خارجی از سطح استان تهران با جدیت ادامه خواهد داشت.»
احسان حیدری گفته که: «در راستای اجرای طرح ساماندهی آسیب‌های اجتماعی مقرر شد آن دسته از کودکان کار اتباع که از سطح استان توسط بهزیستی، پلیس مهاجرت فاتب، فراجا و شهرداری تهران جمع آوری شده‌اند، جهت سیر مراحل قانونی برای بازگشت کرامت‌مندانه به همراه خانواده تحویل مرکزی که در این خصوص راه اندازی شده، شوند. از ابتدای شروع طرح ساماندهی کودکان کار تاکنون ۱۵۸۰ کودک کار به همراه خانواده (۹۳۰ کودک و ۶۵۰ خانواده) شناسایی و جهت بازگشت به کشورشان به مراجع ذیربط تحویل داده شده‌اند.»

■ کودک کار کم نشده، جمع آوری آن‌ها بیشتر شده

درباره حل مسئله کودکان کار در کلانشهرها و رویکرد جمع آوری این کودکان از سر چهارراه‌ها قابل‌تر سیدحسن موسوی چلک، رئیس انجمن مددکاری اجتماعی ایران به خبرآنلاین گفته بود که: «شاید تعداد افرادی که این‌ها جمع می‌کنند بیشتر شده باشد اما این به معنای کاهش تعداد کودکان کار نیست، ما همچنان شاهد نشانه‌های کار کودکان در خیابان به اشکال مختلف هستیم. «نه تنها گزاره‌های تاثیر گذار درباره حضور کودکان کار در خیابان کم نشده بلکه به دلیل شرایط اقتصادی و فشاری که دارد بیشتر هم شده است، امروز گزارش‌های متعددی از افراد بازمانده از تحصیل وجود دارد، باید پرسید این بازمانده‌ها کجا می‌روند؟ بنابراین تا زمانی که طرح‌های ضربتی و جمع‌آوری اجرا می‌شود آمارها درست نیستند.»
به گفته موسوی چلک: «تا هیچکدام از عوامل تاثیر گذار درباره حضور کودکان در خیابان‌ها کم نشده طبیعتاً گزارش کاهش کودکان کار در خیابان درست نیست، حتی اگر بگویند با خانواده آن‌ها حرف زدیم تا قانع شوند، مگر با حرف فقر مدیریت می‌شود؟. حتی اگر حمایت‌های موردی از این خانواده‌ها بیشتر شده اما ریشه کار کودکان در خیابان آنقدر عمیق هست که با این حمایت‌های مقطعی به‌سمت سامان‌دهی افراد نخواهیم رفت. شهرداری دغدغه کودکان کار دارد اما مسئله آنقدر پیچیده هست که صرفاً با حرف زدن و قانع کردن خانواده‌ها درست نمی‌شود.»

معاون وزیر بهداشت: ۱۷ سال دیگر از هر سه ایرانی یک نفر سالمند است

گروه اجتماعی: معاون بهداشت وزیر بهداشت و درمان و آموزش پزشکی با اشاره به وضعیت سالمندی جمعیت کشور، گفت: با ادامه روند کنونی، در سال ۱۴۸۰ جمعیت ایران ۴۲ میلیون نفر می‌شود، که از هر چهار نفرشان دو نفر سالمند است. علیرضا رئیسی در نشست خبری اولین رویداد ملی نفس با بیان اینکه همکاری بسیج و وزارت بهداشت سابقه دیرینه دارد، افزود: یکی از اولویت‌های وزارت بهداشت موضوع جوانی جمعیت است و مهمترین نکته‌ای که نیاز است قبل از آمار و عملکرد بدانیم، تبیین موضوع است. وی با بیان اینکه در طول یکسال در کشور، حدود ۴۵۰ هزار مرگ داریم، گفت: در حال حاضر تعداد تولد در کشور سالانه یک میلیون است و با حساب تعداد مرگ، در حقیقت سالانه ۵۵۰ هزار نفر به جمعیت کشور اضافه می‌شود. وی با بیان اینکه حدوداً ۱۷ سال دیگر از هر سه ایرانی یک نفر سالمند است، گفت: با وضعیت کنونی و سالمندی جمعیت، سالمندی میزان مرگ و میر را افزایش می‌دهد و میزان تولد پایین می‌آید و میزان تولد و مرگ مساوی می‌شود و رشد جمعیت به صفر می‌رسد و بعد از آن میزان مرگ به تولد پیشی می‌گیرد.
معاون وزیر بهداشت با اشاره به وضعیت کشورهای همسایه گفت: زمانی که کشور ما ۴۲ میلیون نفر هستیم، برخی کشورهای همسایه ۵۵۰ میلیون و ۳۵۰ میلیون نفر هستند و با این اعداد، عمق فاجعه را باید درک کنیم. وی افزود: سالمندی اتفاقی است که برای کشور ژاپن افتاده و سالانه ۵۰۰ مدرسه در ژاپن تعطیل می‌شود. به گفته وی، ما تنها کشوری در دنیا هستیم که این اتفاق فقط ظرف ۱۰ سال افتاده و از ۶ فرزند به ۱ فرزند رسیدیم و یکی از معضلات آینده کشور موضوع سالمندی است. وی ادامه داد: اگر همین گونه پیش برویم، ۱۰۰ سال دیگر کشوری به اسم ایران وجود ندارد، مساله جدی است و باید آن را جدی گرفت.
رئیسی تاکید کرد: مهم‌ترین عامل نجات جمعیت کشور این است که همه مسئولین باید به این موضوع اعتقاد جدی داشته باشند و نسبت به این موضوع تعهد عملی داشته باشند. وی، تبین موضوع، تغییر نگرش مسئولین، اقدامات عملی را از جمله راهکارهای کمک به افزایش جمعیت همگان عنوان کرد و گفت: هر برنامه‌ای در کشور باید پیوست جوانی جمعیت داشته باشد.

■ ۴۱ درصد سقط در کشور به دلیل نخواستن فرزندان بیشتر است

معاون بهداشت وزارت بهداشت و درمان با بیان اینکه پدیده سقط در دنیا موضوع مهمی است، و در کشورهای اروپایی سقط ممنوع است، اظهار داشت: در دنیا ۷۳ میلیون سقط القایی وجود دارد. وی با اشاره به انجام مطالعه‌ای در دانشگاه کرمان و اراک، در خصوص دلایل سقط، خاطرنشان کرد: ۴۱ درصد به دلیل نخواستن فرزند بیشتر و ۲۱ درصد مشکلات مالی بوده است. رئیسی تاکید کرد: شیوع سقط در خانم‌هایی که همسرشان شغل آزاد داشته و یا بیکار بوده بیشتر بوده است. وی با اشاره به عوارض شدید سقط برای مادران تاکید کرد: ۸۴ درصد مادران دچار عارضه شدید و ۸۸ درصد نیز منجر به بستری شدن مادر می‌شود.
وی با بیان اینکه ۲۷.۷ درصد مادران شخصاً اقدام به سقط می‌کنند، تاکید کرد: در فضای مجازی دارو و سایر نیازها برای سقط وجود دارد که باید جلوگیری و برخوردهای قهری انجام شود. وی با بیان اینکه باید کاری کنیم که تقاضای سقط کم شود، گفت: برای جوانی جمعیت، نیز باید کار علمی انجام و از پرداختن به کارهای نمایشی جلوگیری شود.

■ پدیده سالمندی و تبعات آن، موضوع همه خانواده‌ها است

نماینده مجلس شورای اسلامی نیز در این رویداد گفت: پدیده سالمندی و تبعات آن و از بین رفتن امنیت کشور، موضوع همه خانواده‌ها است و نباید با آن ساده انگارانه برخورد کرد.
فاطمه محمدبیگی نماینده مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: سقط جنین همان قتل جنین است و امروز به یک پدیده خانمان سوز تبدیل شده است. وی با بیان اینکه چرا باید یک سوم بارداری‌ها در خطر سقط به دست پدر و مادر باشند، گفت: آیا نمی‌اندیشید که این کودکان می‌توانند دانشمندانی باشند که جهان را روشن کنند. وی افزود: این فرزندان آینده روشنی دارند و باید از طرق مختلف موضوع قتل جنین و قبیح بودن آن به مردم منتقل شود. محمدبیگی تاکید کرد: علماء و مجتهدین، حرمت این موضوع را به عنوان ابرچالش کشور در دستور کار قرار دهند و با توجه به مسائل شرعی توجه خانواده‌ها را جلب کنند. وی با اشاره به ضرورت اجرای قوانین مربوط به جمعیت، گفت: پنج بند قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت با ممنوعیت سقط و مبارزه با سقط و خرید و فروش لوازم و داروهایی سقط مرتبط است. وی از مسئولین خواست با فساد تجارت جنین مبارزه کنند و خطاب به خانواده‌ها گفت: اگر پدری و مادری را خاتمه دهید، بدانید که در آینده مشکلات بسیاری را تحمل خواهید کرد.

نقش اقتصاد
روزنامه صبح ایران
دوشنبه- ۲۱ آبان ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۳۷
NEOI.IR

یادداشت

سیاست جدید بانک مرکزی و کاهش نرخ بهره

شاهین احمدی
کارشناس بازار سرمایه

سیاست پولی تازه بانک مرکزی در صورت حفظ شرایط موجود و افزایش پیدا نکردن انتظارات تورمی، منجر به کاهش نرخ بهره می‌شود.

سیاست‌های پولی مقدار پول در دسترس در بازار را تغییر می‌دهد، به بیانی دیگر، سیاست‌های پولی نشان می‌دهد، چه میزان نقدینگی در بازارها در گردش است و نرخ بهره چقدر خواهد بود.اظهارات اخیر فرزین اشاره به گواهی سپرده‌های خاص جدید دارد که بهمن ماه به جای گواهی سپرده های ۳۰ درصدی سال گذشته و با نرخ ۲۵ درصدی منتشر خواهد شد. بانک مرکزی به دنبال این است که فضایی برای بانک‌ها فراهم شود تا امکان مذاکره برای تمدید قراردادها در یکی دو ماه آینده بدست آید بانک‌ها با سپرده‌گذارهای درشت از یکی دو ماه قبل وارد مذاکره می‌شوند تا بتوانند با یک نرخ خوب قراردادهای بعدی را تنظیم کنند.این سیاست جدید پولی موفقیت آمیز خواهد بود در صورتی که شرایط فروش نفت تداوم داشته باشد و میزان فروش و درآمدها حفظ شود؛ می‌توان شاهد کاهش تدریجی نرخ بهره بود.

همچنین کاهش هزینه تامین مالی و هزینه پول به میزان ۳ تا ۴ درصد و تامین نقدینگی بنگاه‌ها در بازار سرمایه را باید به فال نیک گرفت و اینکه چند نکته درباره عملیاتی شدن گواهی سپرده ۲۵ درصدی وجود دارد اول اینکه بانک مرکزی در اقدامی مناسب پیش‌دستی کرده و گفته است در بهمن ماه که سر رسید گواهی‌های گذشته فرا می‌رسد تا بانک‌ها از قبل ابزاری برای مذاکره داشته باشند. احتمالا از هم‌اکنون به بانک‌ها ابلاغ می‌شود که گواهی‌های یکساله در راستای گواهی خاص و با نرخ ۲۵ درصد خواهد بود.

نکته دیگری که مطرح می‌شود این است که امکان دارد برای یکسری از سپرده‌گذارها این ذهنیت ایجاد شود که نرخ در آینده کاهش بیشتری خواهد داشت و نرخ ۲۵ درصد هم ممکن است در دسترس نباشد، این موضوع باعث می‌شود زودتر وارد عمل شوند. این کارشناس بازار سرمایه در پایان توضیح داد: اعمال سیاست جدید بانک مرکزی به طور کلی دست بانک‌ها را هم برای سپرده‌های جدید و هم تمدید سپرده‌های قدیم باز می‌گذارد.

یک تحلیلگر بازار سرمایه در گفتگو با «نقش اقتصاد» به دلایل رشد دلار در یک ماه گذشته پرداخت

سقفِ جدید دلار و سفره‌های کوچک مردم

مِهردخت میرزایی
روزنامه‌نگار

مهدی ساسانی، تحلیلگر بازار سرمایه در گفتگو با «نقش اقتصاد»، در خصوص روند دلار و تأثیر آن بر بازارها و معیشت مردم گفت: در سال‌های گذشته، شاهد دلار با نرخ‌های مختلف بوده‌ایم که هر یک از این نرخ‌ها برای درآمد یک قشر از صنایع یا مردم تأثیر بیشتری داشت تا جایی که دلار نیمایی داشته‌ایم و مدت‌ها بود در محدودهٔ قیمتی ۴۰-۳۸ هزار تومان داد و ستد می‌شد و شرکت‌های صادرکننده باید دلاری که از صادرات خود بدست می‌آوردند را با این نرخ به بانک مرکزی می‌دادند و از اوایل سال ۱۴۰۳ نرخ دلار نیمایی با شیب ملایم رشد کرد و در حال حاضر، به محدودهٔ ۴۹-۵۰ هزار تومان رسیده است و طبیعتاً هر قدر دلار نیمایی رشد کند با توجه به این که درآمد ریالی شرکت‌های صادراتی به خاطر تسعیر نرخ ارزشان با این نرخ محاسبه می‌شود، می‌تواند به سودآوری این شرکت‌ها کمک کند و در نتیجه، تأثیر مثبتی بر بازار سرمایه داشته باشد.

این تحلیلگر بازار سرمایه تصریح کرد: بانک مرکزی اعلام کرده که بزودی قرار است دلار نیمایی جای خود را به بازار توافقی بدهد و در این مدت، نرخ بازار توافقی حدود ۱۰ درصد بالاتر از نرخ دلار نیمایی بوده است؛ بنابراین می‌توان انتظار داشت که برنامه‌ریزی بانک مرکزی و وزارت اقتصاد این است که تا پایان سال، دلار نیمایی را به محدودهٔ ۵۳-۵۵ هزار تومان برسانند که اگر این اتفاق رخ دهد طبیعتاً می‌تواند برای شرکت‌هایی با درآمد دلاری که آن را به نرخ ریال تسعیر می‌کنند افزایش سودآوری ریالی را به همراه داشته باشد و در نتیجه سود شرکت‌های بورسی از این طریق افزایش پیدا کند.

مهدی ساسانی تأکید کرد: ما یک نرخ دلار آزاد داریم که به عنوان دلار در دسترس همه وجود دارد و طبیعتاً این موضوع می‌تواند بر اساس چند معیار قیمت‌گذاری شود. یکی از این معیارها، ارزش‌گذاری خود دلار است که وقتی ما دلار را به عنوان یک دارایی کالا درنظر بگیریم زمانی که شاهد تورم هستیم این دارایی باید نسبت به تورم، خودش را به تعادل برساند. وقتی حجم نقدینگی کشور در ماه‌های گذشته به محدودهٔ ۸ میلیون میلیارد رسیده بود شاهد بودیم که دلار تمایلی نداشت که به کمتر از ۵۹-۶۰ هزار تومان برسد و به نوعی، خودش را با این حجم نقدینگی به تعادل رسانده بود و در ابتدای مهرماه شاهد بودیم که حجم نقدینگی در کشور به ۹ میلیون میلیارد رسید و در نتیجه، همین موضوع باعث شد تا ما این برآورد را داشته باشیم که دلار هم نمی‌تواند خیلی در آن سطوح قبلی باقی بماند و دیر یا زود، رشد دلار رخ می‌داد. این تحلیلگر بازار سرمایه ادامه داد: اگر فرض کنیم نرخ بهره بانکی کماکان در محدودهٔ همان ۳۰ درصدی قرار بگیرد که آقای فرزین در سال گذشته اعلام کرد ما باید برای پایان امسال، یک رشد ۱۵ درصدی را برای رشد نقدینگی درنظر بگیریم و می‌توان گفت نقدینگی در پایان سال ۱۴۰۳ به محدودهٔ ۱۰-۱۰ و نیم میلیون میلیارد برسد و این یعنی ما باید برای دلار، یک تعادل قیمتی محدودهٔ ۷۰-۷۲ هزار تومان داشته باشیم که طبیعتاً به دلیل این که هیجانات بازار همیشه در قیمت دلار تأثیرگذار بوده‌اند، می‌توان ۵ درصد بالاتر یا پایین‌تر را به منزلهٔ هیجانات بازار یا کنترل‌های بانک مرکزی درنظر گرفت.

مهدی ساسانی یادآور شد: اتفاقی که وجود دارد این است که دولت برای سال ۱۴۰۳ به دلیل اتفاق‌هایی که از خردادماه به بعد رخ داد با کسری بودجه سنگینی مواجه شد و خیلی طبیعی است که وقتی کسری بودجه داشته باشد، نمی‌تواند به صورت دستوری دلار را زیر قیمت ارزش واقعی خود نگه دارد و همین موضوع باعث شد که دلار از محدودهٔ ۶۰ هزار تومان به محدودهٔ ۷۰ هزار تومان رشد کند و تلاش‌های بانک مرکزی برای کنترل آن، خیلی راه به جایی نبُرد و در این میان، تنش‌های خاورمیانه نیز، مزید بر علت شدند که هیجان سمت خرید دلار و طلا را افزایش دهند و همین موضوع باعث شد که در یک ماه گذشته، دلار با شیب بیشتری رشد کند و به محدودهٔ مورد اشاره ما برسد. این تحلیلگر بازار سرمایه خاطرنشان کرد: با توجه به صحبت‌های قبلی، این موضوع عجیبی نیست و حتی اگر در خاورمیانه، تنش رخ نمی‌داد با توجه به این که شیب رشد نقدینگی ما هنوز کنترل نشده است باید شاهد افزایش قیمت دلار به محدوده‌های فعلی بودیم ولی آن‌چه مشخص است این که در ادامه، اگر راهکاری برای کاهش نرخ بهره و کنترل نقدینگی وجود نداشته باشد باز هم در سال آینده، ثبت سقف‌های جدید برای دلار را می‌بینیم و این موضوع نمی‌تواند برای معیشت مردم اتفاق مثبتی ارزیابی شود ولی رشد دلار نیمایی می‌تواند به سودآوری ریالی شرکت‌ها کمک کند و این موضوع برای بورس و بازار سرمایه، یک نکته مثبت است.

> اتفاقی که وجود دارد این است که دولت برای سال ۱۴۰۳ به دلیل ؟ اتفاق‌هایی که از خردادماه به بعد رخ داد با کسری بودجه سنگینی مواجه شد و خیلی طبیعی است که وقتی کسری بودجه داشته باشد، نمی‌تواند به صورت دستوری دلار را زیر قیمت ارزش واقعی خود نگه دارد و همین موضوع باعث شد که دلار از محدودهٔ ۶۰ هزار تومان به محدودهٔ ۷۰ هزار تومان رشد کند.

پیش‌بینی یک کارشناس از وضعیت بورس تا پایان امسال

ارزش دلاری بورس در کف تاریخی

مریم فکری
روزنامه‌نگار

بازار سرمایه از ابتدای امسال برخلاف همه بازارها حرکت کرده است. در حالی که بازارهای طلا، سکه وارز از ابتدای امسال سود بالایی را عاید خریداران کرده، اما بورس‌بازان در این مدت، اغلب روزهای ناخوشی را سپری کرده‌اند.

بررسی آمار بازار سرمایه نشان می‌دهد که از ابتدای سال تاکنون شاخص بورس از ۲ میلیون و ۲۵۳ هزار و ۶۰۲ واحد به زیر ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار واحد تغییر کرده است؛ این یعنی نه‌تنها بازار سرمایه سودآور نبوده که حتی زیان هم عاید سهامداران شده است. در این میان، تنها نگاهی به روند معاملات هفته گذشته بازار سرمایه آشکار می‌کند که صف‌های فروش شلوغ شده و در تمام روزهای معاملاتی هفته، خروج پول اتفاق می‌افتاد. ارزش دلاری بورس هم در حالی به کف تاریخی ۱۰۰ میلیارد دلار نزدیک شده است که فضای بازار سرمایه به لحاظ تعدد و فعالیت شرکت‌های بزرگ، انتظار چنین افت ارزشی را نداشت.

تحلیلگران اقتصادی اعتقاد دارند که فضای مبهم سیاسی و بین‌المللی و نیز نااطمینانی از آینده اقتصاد، جزو عوامل اصلی ایجاد بازدارندگی در ورود پول به بازار است. در کنار این‌ها، متغیری که در حال حاضر مانع ورود پول به بازار می‌شود، بی‌اعتمادی سرمایه‌گذاران است. برهمین اساس است که حرکت بازار در ماه‌های گذشته نشان می‌دهد که صعود بورس و حرکت در این مسیر دوام چندانی نداشته و مجدداً شاهد بازگشت بازار و تشکیل روند منفی بوده‌ایم.

ادعاهای جنجالی عباس پالیزدار درباره پرونده فساد فرزند آیت الله یزدی /کارخانه لاستیک دنا را برای خودشان برداشتند و پولش را هم ندادند

■ سیگنال بودجه به بازار سرمایه

در همین رابطه مجید عبدالحمیدی، کارشناس بورس در گفتگو با خبرگزاری خبرآنلاین درباره وضعیت بازار بورس می‌گوید: به عنوان یک کارشناس بازار سرمایه، بر این باور هستم که بازار بورس ایران در ماه‌های اخیر تحت‌تاثیر عوامل گوناگونی بوده است؛ از جمله تحولات سیاسی، اقتصادی و سیاست‌های مالی دولت.

وی می‌افزاید: مهم‌ترین عوامل مؤثر بر روند بازار شامل نوسانات نرخ ارز، سیاست‌های پولی و مالی، و شرایط بین‌المللی است. به نظر من، برای بازگشت اعتماد و اطمینان به بازار، نیاز به شفافیت بیشتر و حمایت قوی‌تر از سوی دولت و نهادهای اقتصادی داریم تا بتوانیم شاهد رشد و پایداری در بازار باشیم.

این کارشناس بازار سرمایه در پاسخ به این سؤال که بودجه ۱۴۰۴ دولت تا چه حد در جهت بهبود بازار سرمایه حرکت کرده است؟ عنوان می‌کند: بودجه ۱۴۰۴ می‌تواند نقش مهمی در جهت‌دهی به اقتصاد کشور و بازار سرمایه داشته باشد.

عبدالحمیدی تصریح می‌کند: میزان حمایت از بازار سرمایه، از جمله تسهیل در مقررات، کاهش مالیات بر سود شرکت‌ها و تسهیلات مالی، می‌تواند بازار را به سمت بهبود هدایت کند.

وی متذکر می‌شود: به عنوان یک تحلیلگر، من انتظار دارم که در صورت توجه به این نکات، شرایط بهتری برای بازار فراهم شود. اگر چنین سیاست‌هایی در بودجه لحاظ نشود، بازار شاید واکنش مثبتی نداشته باشد.

■ واکنش بورس به ترامپ

این کارشناس با اشاره به تأثیر ترامپ بر بورس، می‌گوید: با توجه به تجربه گذشته، بازگشت ترامپ به ریاست‌جمهوری می‌تواند نوسانات قابل توجهی در بازارهای جهانی و منطقه‌ای ایجاد کند.

عبدالحمیدی می‌افزاید: از آنجا که سیاست‌های او اغلب غیرقابل پیش‌بینی است، احتمال دارد در صورت اعمال تحریم‌ها و محدودیت‌های بیشتر، فشار مضاعفی به بازار ایران وارد شود.

وی عنوان می‌کند: از سوی دیگر، در صورتی که سیاست‌های او منجر به تضعیف دلار شود، سرمایه‌گذاران ممکن است به سمت دارایی‌های امن‌تر، مانند طلا روی آورند که می‌تواند برای برخی صنایع داخلی فرصتی به همراه داشته باشد.

■ پیش‌بینی بورس تا پایان سال

این کارشناس بازار سرمایه در پاسخ به این سؤال خبرآنلاین که پیش‌بینی شما از وضعیت بورس تا پایان سال چیست؟ می‌گوید: به نظر من، با توجه به شرایط فعلی و سیاست‌های داخلی و خارجی، بازار بورس ایران تا پایان سال روندی متعادل با نوسانات ملایم را تجربه خواهد کرد.

عبدالحمیدی عنوان می‌کند: در برخی صنایع مانند پتروشیمی و فلزات اساسی، با توجه به سیاست‌های حمایتی و بهبود در قیمت جهانی، ممکن است رشد نسبی داشته باشیم. با این حال، صنایعی که به شدت به نرخ ارز وابسته هستند، احتمالاً با چالش‌هایی روبرو خواهند بود.

باجه خبر

پتروشیمی تندگویان زیان‌ده شد

تندگویان هفت ماهه امسال تنها ۳۸ درصد از ظرفیت اسمی سالانه خود را تولید کرده و نسبت به سایر رقبا به شدت عقب مانده است. تندگویان با مدیریت رضا قاسم شهری، تنها پتروشیمی گروه الفین و پلیمر بود که در مهرماه کاهش درآمد را تجربه کرده؛ به طوری که درآمد مهرماه تندگویان ۱۲ درصد کاهش داشت و به دو هزار و ۴۳۵ میلیارد تومان رسید. همچنین تندگویان هفت ماهه امسال تنها ۳۸ درصد از ظرفیت اسمی سالانه خود را تولید کرده و نسبت به سایر رقبا به شدت عقب مانده است.

آغاز معاملات پساب در بورس انرژی ایران

بازار فروش آب متعادل می‌شود

مدیرعامل بورس انرژی ایران در خصوص مزایای عرضه پساب در این بازار گفت: راه‌اندازی معاملات پساب در بورس انرژی ایران علاوه بر ایجاد شفافیت در قیمت‌گذاری، می‌تواند به توزیع عادلانه آب، کاهش مصرف بی‌رویه و ایجاد تعادل عرضه و تقاضا در زمینه این کالای استراتژیک کمک کند.نقوی، مدیرعامل بورس انرژی ایران از آغاز مجدد عرضه پساب در بورس انرژی ایران خبر داد و گفت: از این پس این بازار به شکل منظم و هفتگی میزبان عرضه پساب خواهد بود. ایجاد شفافیت در تعیین قیمت، توزیع عادلانه آب، کاهش مصرف بی‌رویه و ایجاد تعادل عرضه و تقاضا از مهم‌ترین مزایای عرضه پساب در بورس انرژی ایران است.مدیرعامل بورس انرژی ایران گفت: شرکت فاضلاب استان تهران از پانزدهم آبان ماه امسال با عرضه ۷ میلیون و ۲۰۰ هزار متر مکعب پساب در بورس انرژی ایران؛ مجدد عرضه این محصول در بازار شفاف و رقابتی بورس انرژی ایران را آغاز کرد. طبق اعلام این شرکت هر هفته حجم مناسبی پساب در بازار عرضه می‌شود. دومین عرضه در روز سه‌شنبه ۲۲ آبان ماه انجام خواهد شد.علی نقوی افزود: در دومین عرضه هفتگی پساب از سوی شرکت فاضلاب استان تهران؛ برابر ۲ میلیون متر مکعب پساب تصفیه‌خانه فیروز بهرام (غرب تهران)؛ ۴ میلیون متر مکعب پساب تصفیه‌خانه جنوب تهران؛ ۶۰۰ هزار متر مکعب پساب تصفیه خانه زرگنده؛ ۵۰۰ هزار متر مکعب پساب تصفیه‌خانه قیطریه و ۱۰۰ هزار متر مکعب پساب تصفیه‌خانه صاحب‌قرانیه در بورس انرژی ایران عرضه می‌شود.مدیرعامل بورس انرژی ایران در خصوص مزایای عرضه پساب در این بازار گفت: راه‌اندازی معاملات پساب در بورس انرژی ایران علاوه بر ایجاد شفافیت در قیمت‌گذاری، می‌تواند به توزیع عادلانه آب، کاهش مصرف بی‌رویه و ایجاد تعادل عرضه و تقاضا در زمینه این کالای استراتژیک کمک کند. همچنین عرضه پساب می‌تواند زمینه‌ساز توسعه ابزارهای مالی شود. در عین حال شکل‌گیری بازاری شفاف برای فروش آب‌های نامتعارف، وظیفه‌ای است که طبق برنامه هفتم وزارت نیرو بر عهده وزارت نیرو گذاشته است.

شرکت‌های بزرگ معدنی به رئیس سازمان بورس نامه نوشتند

۵ شرکت بزرگ معدنی درباره تعدیل حقوق دولتی به رئیس سازمان بورس نامه نوشتند.در حالی که بودجه ۱۴۰۴ در کمیسیون تلفیق مجلس در حال بررسی است، مدیران عامل شرکت‌های سرمایه‌گذاری امید، سرمایه‌گذاری توسعه معادن و فلزات، گل گهر، چادرملو و گهر زمین طی نامه‌ای به رئیس سازمان بورس خواستار پیگیری این سازمان درخصوص تعدیل حقوق دولتی پرداختی معادن سنگ آهن شدند.دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۴ حق انتفاع و حقوق دولتی را معادل ۵۵ درصد قیمت کلوخه سنگ آهن در نظر گرفته است.

این گروه از سهامداران بورس ممنوع‌المعامله می‌شوند

مدیر عامل شرکت سپرده گذاری مرکزی گفت: دارندگان کد بورسی که سجامی نشدند، ممنوع‌المعامله می‌شوند.محمد باغستانی درباره تعیین تکلیف افرادی که کد بورسی دارند اما هنوز سجامی نشده‌اند، اظهار داشت: در حال حاضر ۴۲ میلیون نفر از دارندگان کد بورسی سجامی شده‌اند. در سنوات دور یعنی قبل از سال ۹۷ سجام به صورت رسمی شکل نگرفته بود افراد کد بورسی دریافت می‌کردند و معاملات را انجام می‌دادند اما با توجه به ارتقای زیرساخت‌ها افراد در این مدت به مرور زمان سجامی شدند. وی ادامه داد: برای افرادی هنوز سجامی نشدند، سازمان بورس برنامه‌ای در نظر گرفته است. قرار بر این است که برای افراد محدودیت‌هایی در نظر گرفته شود و عملاً این افراد ممنوع المعامله شوند.

آگهی

مدیریت آموزش و پرورش ناحیه ۳ قم در نظر دارد بخش های جانبی استخر فرهنگیان قم، (بوفه ، کافی شاپ ، سالن بدنسازی و اتاق ماساژ) را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید.

علاقمندان و واجدین شرایط می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به کارشناسی تربیت بدنی آموزش و پرورش ناحیه ۳ قم واقع خیابان شهید بهشتی خیابان جعفری نیا مراجعه یا با تلفن: ۶۰۳ ۶۰۳ ۰۲۵۳ تماس حاصل فرمایند.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول نوبت اول

اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان قصرشیرین در قبال پرونده کلاسه ۰۳۰۰۲۳۸ صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی قصرشیرین له کیومرث سالمی علیه ایوب نظری درنظر دارد ملک ذیل به شرح نظریه کارشناس در تاریخ مقرر به فروش برساند: ملک مورد مزایده یک باب ساختمان مسکونی دوطبقه به آدرس قصرشیرین کوچه قرنطینه به پلاک ثبتی ۵۹ اصلی بخش ۴ ناحیه ۱۹ قصرشیرین که با مصالح بنایی و کلاف بندی در تراز کف طبقه همکف و با قدمت بیش از ۱۵ سال ساخته شده است. ملک در حال حاضر در مالکیت مشاع آقای کیومرث سالمی محکوم له و آقای ایوب نظری محکوم علیه پرونده با سهم برابر هر کدام از مالکین سه دانگ از شش دانگ عرصه و اعیان می‌باشد. با توجه به بررسی‌های به عمل آمده و با لحاظ جهات و عوامل کارشناسی موثر در موضوع از جمله عوامل زمان و مکان، مشخصات موجود و قابل رویت ملک، مساحت عرصه و اعیان، قدمت و مصالح ساخت، موقعیت و کاربری زمین و ساختمان، درنظر گرفتن نوسانات حاکم بر اقتصاد کشور و اثرات آن بر بازار املاک و مشروط به عدم وجود هرگونه دیون، تعهد مالی و غیرمالی افراد حقیقی و حقوقی متوجه ملک ارزش شش دانگ ساختمان شامل عرصه و عیان دو طبقه ساختمان مسکونی به قرار زیر برآورد می‌گردد. ۱- ارزش زمین به مساحت ۱۰۱/۴۴ متر مربع برابر ۵/۵۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد می‌گردد. ۲- ارزش اعیان طبقه همکف به مساحت زیربنای تقریبی ۹۷ متر مربع برابر ۷/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد می‌گردد. ۳- ارزش اعیان طبقه اول به مساحت ۷۸ متر مربع برابر ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد می‌گردد. ارزش کل عرصه و اعیان ملک موصوف مورد مزایده برابر ۱۹/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و نهصد و هفتاد میلیارد تومان برآورد می‌گردد. مزایده در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ راس ساعت ۸ صبح الی ۱۱ صرفا به صورت الکترونیکی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار می گردد. خریداران می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر با هماهنگی دفتر اجرای احکام از ملک موصوف بازدید به عمل آورده مزایده از قیمت پایه و ارزیابی شده شروع و هر کس که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید از طریق تشریفات قانونی تحویل داده خواهد شد و کلیه هزینه متعلقه دولتی اعم از سند نویسی و غیر بر عهده برنده مزاید خواهد بود و می بایستی ده درصد از کل مزایده فی المجلس به حساب سپرده دادگستری واریز و بقیه آن به مدت یک ماه از تاریخ مزایده پرداخت شود.

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی قصرشیرین - محمد بیگی

آگهی مزایده اموال غیرمنقول نوبت دوم

اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان قصرشیرین در قبال پرونده کلاسه ۰۲۰۰۱۳۲ صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی قصرشیرین له بهزاد پاژخ علیه افشین بادنوروز و... در نظر دارد ملک ذیل به شرح نظریه کارشناس در تاریخ مقرر به فروش برساند. ملک مورد مزایده قطعه زمین مسکونی دارای ششدانگ عرصه پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۱۸۵ اصلی ناحیه ۸ بخش ۴ حوزه ثبت ملک قصرشیرین دارای سند تک برگ به شماره سریال ۸۷۷۰۵۳ به مالکیت آقای افشین باد نوروز می باشد . حدودات اربعه: شمالا ۱۶/۸۳ متر به ساختمان مسکونی، شرقا ۸/۷۵ متر به کوچه ۱۲ متری، جنوبا ۱۷/۷۱ متر به ساختمان مسکونی و غربا در دو قسمت، قسمت اول ۸/۵۱ متر به زمین و قسمت دوم ۰/۳۰ متر به دیوار می باشد. مساحت زمین ۱۵۱/۲۳ متر مربع با حدودات فوق الذکر می باشد. بهای روز شش دانگ زمین موضوع دعوی با لحاظ نمودن جمیع جهات با فرض نداشتن هیچگونه منع شرعی و قانونی جهت معامله و عدم بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی دیگر برابر ۹/۰۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل نهصد و هفت میلیون تومان ارزیابی می گردد.

مزایده در تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ راس ساعت ۸ صبح الی ۱۱ صرفاً به صورت الکترونیکی از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (سامانه ستاد) برگزار می گردد. خریداران می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر با هماهنگی دفتر اجرای احکام مدنی از ملک موصوف بازدید به عمل آورده و مزایده از قیمت پایه و ارزیابی شروع و هر کس که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید از طریق تشریفات قانونی تحویل داده خواهد شد و کلیه هزینه متعلقه دولتی اعم از سند نویسی و غیره بر عهده برنده مزایده خواهد بود و می بایستی ۱۰ درصد از کل مزایده فی المجلس به حساب سپرده دادگستری واریز و بقیه آن به‌مدت یک‌ماه از تاریخ مزایده پرداخت شود

مدیر اجرای احکام مدنی دادگستری قصرشیرین - محمد بیگی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم شیما خابوری به نمایندگی از شرکت یخ چاوان برابر معرفی نامه مورخ ۱۴۰۳/۸/۸ شرکت، با استناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفتر خانه شماره ۳۲۴ تهران رسیده مدعی میباشد که اسناد مالکیت ششدانگ پلاک ۱۶۲ و ۱۶۳ و ۱۶۴ و ۱۶۵ و ۱۸۴ و ۲۰۵ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در بخش گرمسار مورد ثبت ۲۵۶۹۹ و ۲۵۶۹۸ و ۲۵۶۹۷ و ۲۵۷۰۰ و ۲۷۷۹۲ و ۳۰۹۷۶ جلد ۱۳۳ و ۱۳۳ و ۱۳۳ و ۱۳۳ و ۱۴۸ و ۱۷۰ صفحات ۴۷ و ۴۴ و ۴۱ و ۵۰ و ۲۵۶ و ۳۸۲ که برابر اسناد رهنی ۱۲۵۷۸۷ مورخ ۱۳۷۶/۲/۱۰ و ۱۳۶۵۳۷ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۱۱ و ۱۲۵۷۱۸ مورخ ۱۳۷۶/۲/۱۰ و ۱۵۲۶۷۸ مورخ ۱۳۸۰/۷/۲۵ و ۱۵۳۲۴۴ مورخ ۱۳۸۰/۱۰/۱۵ و ۱۷۲۵۴۸ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۱ و ۱۷۲۴۵۷ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۱ و ۱۶۹۳۴۳ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۱ و ۱۵۸۴۷۱ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۱ و ۱۶۹۳۴۵ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۱ و ۱۶۹۳۴۴ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۱ دفتر ۱۷۰ تهران در رهن بانک ملت - اداره کل حقوقی بوده و برابر نامه ۱۱۴۰۰۰۲۷۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۰ و ۱۱۴۰۰۰۷۵۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ و ۱۱۴۰۰۰۱۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۳/۳ و ۱۱۴۰۰۰۷۵۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ و ۱۱۴۰۰۰۲۷۳ مورخ ۱۳۹۸/۵/۱۰ اجرای ثبت در قید بازداشت می باشد، بعلت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است . لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. «شماره های چاپی سند ۴۵۴۰۶۱ سری ب - ۴۵۴۰۶۰ سری ب ۴۵۴۰۵۹ سری ب - ۴۵۴۰۶۲ سری ب - ۱۹۱۹۶۰ سری ب و ۰۳۷۸۴ سری پ »

شناسه آگهی: ۱۸۲۴۵۵۶

حسین چلوئی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی کامیون کمپرسی بنز به رنگ زیتونی روغنی مدل ۱۳۵۵ به شماره موتور ۱۰۰۱۱۵۹۲ و شماره شاسی ۱۴۱۶۴۴۸۴ و شماره پلاک ایران ۶۴- ۹۳۸ع۵۱ به مالکیت جلیل پیری اردکانی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد. یزد

رئیس نگهداری و تعمیرات مراکز برق هلدینگ پتروپالایش اصفهان خبرداد:

پایان تعمیرات اساسی خط ۱ و ۲ پست ۲۳۰ کیلو ولت درپالایشگاه جنوبی

نقش اقتصاد-اصفهان- پیره زالی: به گزارش خبرنگار واحد رسانه روابط عمومی و بین الملل هلدینگ پتروپالایش اصفهان، مهندس اسفندیار صفری ادامه داد: با توجه به اینکه از ابتدای راه اندازی پست برق ۲۳۰ کیلو ولت به جهت نداشتن دانش فنی در این زمینه و به نتیجه نرسیدن قرارداد پیمانکاری نگهداری و تعمیرات هیچ گونه تعمیرات اساسی روی این پست انجام نشده بود، از طریق شرکت مشعل پویا با شرکت‌های پارس سوئیچ و ایران ترانسفو هماهنگی‌های لازم جهت حضور کارشناسان مربوطه انجام گردید و این تعمیرات با هدف انتقال دانش فنی مورد نیاز به کارکنان نگهداری و تعمیرات برق در مدت دو بازه یک هفته‌ای با موفقیت انجام شد.

وی اقدامات انجام شده را شامل اصلاح تنظیمات رله‌های حفاظتی در دو خط یک و دو برشمرد که باعث جلوگیری از بی برقی در کل پالایشگاه جنوبی و قسمتی از پالایشگاه شمالی در حوادث احتمالی شبکه برق می‌شود. صفری تاکید کرد: از طرفی با هدف برق رسانی به پروژه KHT تعداد ۶ عدد فیدر ۳۳ کیلو ولت با همکاری شرکت اکسیر ایرانیان به باسبار ۳۳ کیلو ولت پست ۷۰ اضافه گردید.

رئیس نگهداری و تعمیرات مراکز برق هلدینگ پتروپالایش اصفهان، گفت: با فعالیتهای انجام شده و همکاری کامل پرسنل بخش مهندسی برق و بهره برداری برق و اداره نگهداری و تعمیرات برق برگ زرین دیگری در هلدینگ پتروپالایش نفت اصفهان رقم خورد.

معاون سیاسی و اجتماعی استاندار سیستان و بلوچستان:

سیستان و بلوچستان را باید با ابزار فرهنگ و هنر به دنیا معرفی کنیم

نقش اقتصاد- سیستان و بلوچستان- مهرنگار ذورقی: معاون سیاسی و اجتماعی استاندار سیستان و بلوچستان گفت: این استان را باید با فرهنگ و هنر آن به دنیا معرفی و به پیوست فرهنگی، اجتماعی و رسانه‌ای توسعه کمک کنیم چرا که توسعه اولویت دولت‌ها و نظام در این منطقه است.

رضا شریفی در مراسم تکریم و معارفه مدیریت اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی سیستان و بلوچستان که در سالن اشراق مجتمع فرهنگی هنری زاهدان برگزار شد، خطاب به اصحاب فرهنگ، هنر و رسانه بیان کرد: به مدیریت و منظومه حکمرانی در این منطقه کمک کنید تا پیوست فرهنگی و اجتماعی توسعه، متناسب با جغرافیای فرهنگی، هنری و حوزه نرم استان تبیین، تکمیل و عملیاتی شود.

وی تاکید کرد: اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی در سیستان و بلوچستان باید میزبان همه سلایق باشد و از تمام ظرفیت، نگاه، برنامه و مشورت آنان استفاده شود.

معاون سیاسی و اجتماعی استاندار سیستان و بلوچستان تصریح کرد: تمام دستگاه‌های اجرایی استان بویژه اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی باید پیوست تقریب را داشته باشند.

وی با بیان اینکه دوگانه سازی قومی و مذهبی هیچگاه به سود سیستان و بلوچستان نبوده و به مقدار کافی از این دوگانه‌سازی آسیب و ضرر دیده‌ایم، افزود: با توجه به مدیریت افراد بومی در دستگاه‌های اجرایی استان جای هیچ گونه کم کاری و بهانه‌ای برای از زیر کار در رفتن وجود ندارد و باید به کمک یکدیگر با همه سلیقه‌ها و تفکرات از شمال تا جنوب این منطقه را بسازیم.

شریفی با اشاره به اینکه نخبگان سیستان و بلوچستان در منظومه حاکمیتی کشور بیشتر دیده می‌شوند و باید این مهم را قدر بدانیم، ادامه داد: از نگاه استراتژیک و تحلیلی در شرایط بسیار حساسی قرار داریم و اگر در این زمان موفق شدیم و توانستیم به اعتماد نظام به فرزندان این استان، جواب دهیم و این اعتماد و امید را ناامید نکنیم، راه برای استفاده از این ظرفیت نخبگانی در سایر جایگاه‌های حکمرانی بازتر می‌شود، بنابراین کار سختی در پیش داریم.وی بیان کرد: مدیران مراقب سهم‌خواهی‌ها باشند و با حوصله، تدبیر و با مشورت صاحبنظران تصمیم بگیرند؛ همه سلایق و تفکرات باید در مدیریت و حکمرانی سیستان و بلوچستان دخیل باشند.معاون سیاسی و اجتماعی استاندار سیستان و بلوچستان گفت: در مراسم تکریم و معارفه استاندار، نمایشی خوبی از انسجام، نجابت و صبوری را نشان دادیم، در تعداد سخنران و در زمان پخش زنده که چهار ساعت و ۴۰ دقیقه طول کشید رکورد زدیم ولی کسی از مهمانان این نشست خسته نشد.وی با بیان اینکه معدل کار تیمی در سیستان و بلوچستان ضعیف است و باید ارتقا پیدا کند، اظهار کرد: قدرت تحمل و آستانه تاب آوری مدیران و لایه‌های اجتماعی، درک صحیح و شناخت دقیق از مسائل و مشکلات استان را باید بالا ببریم.شریفی خاطرنشان کرد: شورای فرهنگی سیستان و بلوچستان در ۲ سال اخیر پیشتاز بوده و با همکاری رسانه‌ها و خبرگزاری‌ها توانستیم چهره و ظرفیت‌های واقعی استان را معرفی و نشان دهیم.وی بر برگزاری بیشتر جشنواره‌های بین‌المللی به جهت قرابت‌های فرهنگی ویژه سیستان و بلوچستان با همسایگان و کشورهای حوزه خلیج فارس و دریای عمان تاکید کرد و افزود: کارهای ویژه‌ای انجام شد و باید این اقدامات استمرار پیدا کند و این استمرار نیازمند اعتبار، نقدینگی و بودجه ویژه از سمت مدیران است.

معاون سیاسی و اجتماعی استاندار سیستان و بلوچستان بیان کرد: باید به جغرافیای فرهنگی این استان به عنوان یک امر ممتازه نگاه کنیم و ریل گذاری انجام شده در شورای فرهنگی باید استمرار پیدا کند.

> از نگاه استراتژیک و تحلیلی در شرایط بسیار حساسی قرار داریم و اگر در این زمان موفق شدیم و توانستیم به اعتماد نظام به فرزندان این استان، جواب دهیم و این اعتماد و امید را ناامید نکنیم، راه برای استفاده از این ظرفیت نخبگانی در سایر جایگاه‌های حکمرانی بازتر می‌شود، بنابراین کار سختی در پیش داریم

رئیس شورای شهر کرج:

با راهبری بازرسی و دادگستری البرز می‌توانیم در آینده نزدیک مشکل انتزاع فردیس از کرج را تمام کنیم

نقش اقتصاد -البرز- محمدرضا خمسه: رئیس شورای شهر کرج در نشست خبری که با حضور اعضای شورای شهر کرج و خبرنگاران برگزار شد اظهار داشت: شهروندان فردیس را جدا از کرج نمی‌دانیم و تلاش‌ها بر این است تا ضمن انتزاع شهرداری‌ها، یکپارچگی خدمت بین ۲ شهر کرج و فردیس باقی بماند.مسعود محمدی ادامه داد: با توجه به حساسیت موضوع، کمیته تخصصی چهار نفره تشکیل شده ضمن آنکه اداره کل بازرسی و دادگستری استان البرز نیز در این زمینه دخیل هستند.وی خاطرنشان کرد: در هشتمین نشست بررسی موضوع انتزاع فردیس از کرج به جمع بندی خوبی رسیدیم و تمام تلاش‌ها بر این است که حقی از شهر فردیس ضایع نشود و با این دیدگاه که مردم فردیس را مانند شهروندان کرج دوست داریم، موضوع انتزاع را پیش خواهیم برد.رییس شورای اسلامی شهر کرج گفت: در بحث حمل و نقل و خدمات رسانی به شهروندان کرج و فردیس باید یکپارچه عمل کنیم.محمدی افزود: پیش بینی می‌شود تا پایان آبان ماه جاری شورای اسلامی شهر کرج به جمع بندی نهایی برسد و هیچ مجادله‌ای در این زمینه وجود ندارد.وی بیان کرد: پیشنهاد نهایی شورای اسلامی شهر کرج در این زمینه آماده است و با راهبری بازرسی و

دادگستری البرز ما می توانیم در آینده نزدیک مشکل انتزاع فردیس از کرج تمام کنیم.شهر ۵۰۰ هزار نفری فردیس سال ۹۲ از کرج منفک شد اما عدم تفکیک اراضی، امکانات و نیروی انسانی از مهمترین مشکلاتی است که در این سالها بارها مورد کنکاش قرار گرفته است.محمد مهاجری با بیان اینکه این دوره شورای شهر کرج حمل و نقل عمومی را در اولویت قرار داد، گفت: پروژه BRT، سفر ۴۰ تا ۵۰ دقیقه‌ای داخل شهر کرج را به ۱۵ دقیقه کاهش داده است.وی با بیان اینکه هر اتوبوس در این مسیر ۴۰ تا ۵۰ نفر را جابجا می کند؛ افزود: استفاده از اتوبوس‌های برقی در این پروژه کاهش آلودگی هوا و هزینه سفر برای شهروندان را در پی داشته است.مهاجری درباره اجرای پروژه پارکرود در حاشیه رودخانه کرج هم گفت: تا قبل از اجرای این پروژه، این قسمت از رودخانه کرج که در محدوده شهری قرار گرفته در تصرف دیگران بود و مردم سهمی از آن نداشتند. علاوه بر این به محل تجمع معتادان هم تبدیل شده بود اما با اجرای پروژه پارکرود این محدوده پاکسازی و در اختیار مردم قرار گرفت.

وی خاطرنشان کرد: در شورای ششم به قطار شهری هم اهمیت زیادی دادیم و با پیگیری و حمایت مالی و معنوی سعی در پیشبرد آن داشتیم. ایستگاه شهید سلطانی یکی از مهمترین نقاط این پروژه است که تا قبل از این دوره شورا هیچ پیشرفتی نداشت ولی الان تکمیل شده است.

مهاجری تصریح کرد: قطار شهری کرج اکنون با کمبود قطار مواجه است که برای رفع آن مواردی چون خرید قطار از چین، خرید قطار ملی، اجاره کردن قطار تا زمان خرید قطار و همچنین استفاده از قطارهای دست دوم مطرح است.

برگزاری چهارمین جلسه شورای پیشگیری از وقوع جرم دادگستری ایلام

نقش اقتصاد-ایلام –براری: چهارمین جلسه شورای پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان به ریاست دکتر عمران علی محمدی رئیس کل دادگستری ایلام و با حضور اعضاء شورا در سالن جلسات شهید حاج قاسم سلیمانی دادگستری استان برگزار شد.در این جلسه وضعیت اجرای برنامه مراقبت اجتماعی دانش آموزان (نماد) در آموزش و پرورش استان و آخرین وضعیت تحقق خواسته‌ها و مطالبات کادر درمان استان بررسی شد.رئیس کل دادگستری استان ایلام در این جلسه گفت: این جلسه در راستای ایجاد همکاری و هماهنگی در جهت اجرای بهتر برنامه مراقبت اجتماعی دانش آموزان (نماد) و پیگیری خواسته‌ها و مطالبات قانونی کادر درمان استان برگزار می‌شود.وی تلاش در جهت رشد و تعالی دانش آموزان را اولویت اصلی همه دستگاه‌ها خواند و گفت: پیشرفت تحصیلی، سلامت روانی و رشد اجتماعی دانش آموزان باید محور اقدامات کلیه دستگاه‌ها و نهادهای متولی باشد.دکتر علی محمدی رشد و ارتقاء همه جانبه دانش آموزان را سبب کاهش آسیب‌های اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دانست و اذعان داشت: طرح‌های پیشگیرانه دستگاه قضایی مانند طرح هر مدرسه یک قاضی در همین راستا در تمام حوزه‌های قضایی استان در حال اجراست.

وی بر تقویت صفات نیکوی اخلاقی مانند بخشایش در بین دانش آموزان، نظارت و رصد مستمر آسیب‌های موجود در مدارس، مدیریت سرویس ایاب و ذهاب دانش آموزان و حضور پررنگ نیروی انتظامی در اطراف مدارس تاکید کرد.رئیس کل دادگستری استان ایلام همچنین با تاکید بر ضرورت تلاش مضاعف در راستایی پاسخ گویی به مطالبات به حق کادر درمان استان، در خصوص سوء استفاده دشمنان نظام اسلامی از مطالبات صنفی در شرایط حساس کنونی هشدار داد.

بازتاب

رئیس دانشگاه علوم پزشکی گیلان:

به زودی کمبود پزشک و پرستار در بیمارستان لنگرود تأمین می‌شود

نقش اقتصاد- گیلان- منکوئی: رئیس دانشگاه علوم پزشکی گیلان با اشاره به کمبود پزشک متخصص و پرستار در لنگرود افزود: کمبود پزشک متخصص در بیمارستان لنگرود در توزیع پزشکان متخصص آینده جبران و برای کمبود پرستار نیز در آزمون استخدامی، سهمیه جذب لنگرود افزایش پیدا خواهد کرد.نشست شورای سلامت شهرستان لنگرود با حضور دکتر «محمد تقی آشوبی» رئیس دانشگاه علوم پزشکی، «مهرداد لاهوتی» نماینده مردم شهرستان لنگرود در مجلس شورای اسلامی و «محمدرضا جلالی» فرماندار شهرستان لنگرود در سالن اجلاس شبکه بهداشت و درمان این شهرستان برگزار شد.در این نشست پیرامون مشکلات، چالش‌ها، کمبودها و توانمندی‌های نظام سلامت شهرستان لنگرود گفتگو و تبادل نظر شد.دکتر «محمد تقی آشوبی» رئیس دانشگاه علوم پزشکی گیلان در این نشست ضمن تبریک فرا رسیدن روز پرستار اظهار کرد: پرداختی و اضافه کار پرستاران در دوره کنونی افزایش چشمگیری داشته است و این مهم موجب افزایش انگیزه پرستاران می‌شود.وی با اشاره به کمبود پزشک متخصص و پرستار در لنگرود افزود: کمبود پزشک متخصص در بیمارستان لنگرود در توزیع پزشکان متخصص آینده، جبران و برای کمبود پرستار نیز در آزمون استخدامی سهمیه جذب لنگرود نیز افزایش پیدا خواهد کرد.

برگزاری انتخابات شورای دانش آموزی در دبستان حاج عباس صفرپور شهرکرد همزمان با سراسر کشور

نقش اقتصاد- چهارمحال و بختیاری- زهرا مصطفوی: لاله هیبتیان از برگزاری انتخابات دانش آموزی در این دبستان خبر داد و اضافه کردند: شورای دانش آموزی اولین تمرین مشارکت اجتماعی و مسئولیت پذیری اجتماعی برای دانش آموزان است هم برای کسانی که کاندید می‌شوند و هم برای کسانی که رأی می‌دهند. ایشان با اشاره به شعار امسال با عنوان شورای دانش آموزان برای ایران، برای مدرسه اظهار کرد: مشارکت آگاهانه دانش آموزان و ظهور دیده‌های برتر تشکیل شورای دانش آموزی قوی را به همراه خواهد داشت و این می‌تواند به ساخت ایران قوی و مدرسه قوی کمک کند. کاندیدهای انتخاب شده می‌توانند در تصمیم گیری‌های مهم به عنوان بازوی پرتوان مدرسه در پیگیری اهداف آن مؤثر واقع شوند. در این انتخابات دانش آموزان با شور و شوق فراوان رأی می‌دادند و خوشحال بودند که می‌توانند کسانی را انتخاب کنند تا به کمک کادر زحمت کش مدرسه مکان شادی‌تری را برای آنها محیا کنند.

استفاده از ظرفیت دیزل ژنراتورها برای تأمین برق مراکز ضروری کرمانشاه

نقش اقتصاد- کرمانشاه- مریم قنبری: مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه، مهندس مرادی در جلسه مدیریت بحران که با حضور استاندار، فرماندار و مدیران شهرستانی استان کرمانشاه برگزار شد بر استفاده مناسب از دیزل ژنراتورها برای تأمین برق مراکز ضروری استان تاکید نمود.وی در این جلسه ضمن تشریح اوضاع کنونی وضعیت برق استان به اهمیت آمادگی لازم اشاره نمود و گفت: پرسنل صنعت برق استان به صورت ۲۴ ساعته برای پاسخگویی به هر گونه مشکل احتمالی آمادگی کامل دارند.مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه بیان داشت: در جلسه مقرر گردید تا شرکت برق منطقه‌ای غرب و توزیع برق کرمانشاه سناریوهای خروج پست‌های فوق توزیع و فیدرهای حساس از مدار را مورد بررسی قرار دهند و راهکارهای مناسبی در این زمینه ارائه شود.

شماره: ۹۲۵۰
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۲۰

شهرداری شاهین دژ

((تمدید مواعد زمانی مزایده فروش زمین شهرداری شاهین دژ))
شماره سیستم ستادایران ۲۰۰۳۰۹۰۵۲۸۰۰۰۰۰۵

بدینوسیله مواعد زمانی مزایده تعداد ۱۰ قطعه از زمین های تفکیکی تحت مالکیت شهرداری شاهین دژ که قصد دارد در اجرای مجوز های شورای محترم اسلامی شهر شامل بند۲ صور تجلسه شماره ۱۴۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۶ و بند ۱۳ صور تجلسه شماره ۱۶۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۵) شورای محترم اسلامی شهر از طریق فرآیند مزایده واگذار نماید، به شرح ذیل اصلاح می گردد.

شرایط مزایده:
۱- کلیه مراحل برگزاری مزایده از خرید اسناد و پرداخت سپرده تا پیشنهاد قیمت، بازگشایی و تعیین برنده از طریق سامانه ستادایران (setadiran.ir) با شماره سیستمی ۲۰۰۳۰۹۰۵۲۸۰۰۰۰۰۵ برگزار می گردد.
۲- مهلت خرید اسناد مزایده تا ساعت ۱۷،۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ تمدید می گردد.
۳- مهلت ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۷،۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ تمدید می گردد.
۴- بازگشایی پیشنهادات رأس ساعت ۱۰،۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ از طریق سامانه ستادایران صورت خواهد گرفت.
۵- سایر شرایط در سامانه ستادایران بارگزاری شده است.

ردیف	آدرس	شماره قطعه	مساحت (متر مربع)	قیمت پایه مزایده /ریال	کاربری	وضعیت ثبتی
۱	تفکیکی نوروز خدامرادی(بلوار شهید آذین پور)	۴	۷۵،۷۷	۴،۵۴۶،۲۰۰،۰۰۰	صنعتی	عادی
۲	تفکیک محمدنیا و نوروزی	۳۸	۱۶۴،۰۰	۹،۱۸۴،۰۰۰،۰۰۰	مسکونی	عادی
۳	تفکیک شهرداری جنب چمن مصنوعی شهرک شهید رجایی	۱۳	۶۰،۰۰	۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تجاری	سند تک برگ در دست اقدام
۴	تفکیک جوانشیر	۳	۱۹۱،۱۰	۱۱،۲۷۴،۹۰۰،۰۰۰	مسکونی	ثبتی
۵	تفکیکی جدید زمین شهرداری در شهرک شهید رجایی	۶	۱۹۰،۶۰	۸،۵۷۷،۰۰۰،۰۰۰	تجاری	سند تک برگ در دست اقدام
۶	تفکیکی جدید زمین شهرداری در شهرک شهید رجایی	۷	۱۹۰،۶۰	۸،۵۷۷،۰۰۰،۰۰۰	تجاری	
۷	تفکیکی جدید زمین شهرداری در شهرک شهید رجایی	۸	۱۹۰،۶۰	۸،۵۷۷،۰۰۰،۰۰۰	تجاری	
۸	تفکیکی جدید زمین شهرداری در شهرک شهید رجایی	۹	۱۹۰،۶۰	۸،۵۷۷،۰۰۰،۰۰۰	تجاری	
۹	تفکیکی جدید زمین شهرداری در شهرک شهید رجایی	۱۰	۱۹۰،۶۰	۸،۵۷۷،۰۰۰،۰۰۰	تجاری	
۱۰	تفکیکی نوروز خدامرادی(بلوار شهید آذین پور)	۱	۲۷۷،۲	۹،۷۰۲،۰۰۰،۰۰۰	صنعتی	عادی

عباس نظری – شهردار شاهین دژ

شماره: ۱۱۷۶۲
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
(نوبت سوم – چاپ دوم)

شهرداری اشنویه
تاسیس ۱۳۲۷

آگهی مزایده اجاره یک واحد مسکونی شهرداری اشنویه

شهرداری اشنویه در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۳۷۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۱ شورای اسلامی محترم شهر اشنویه و تائیدیه فرمانداری محترم بشماره ۱۴۰۳/۱۰/۲۶۶۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۵ و نظریه کارشناس رسمی دادگستری بشماره ۸۲۵۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۳۰ اجاره یک واحد مسکونی شهرداری واقع در خیابان سربازان گمنام در طبقه ۵ بشرح ذیل را از طریق مزایده به متقاضیان واجد شرایط برابر جدول ذیل واگذار نماید.
۱- متقاضیان باید ۵ درصد قیمت پایه مزایده را بعنوان سپرده به حساب ۰۱۰۶۷۹۲۴۱۴۰۰۱ بانک ملی شعبه اشنویه به نام شهرداری واریز نماید.
۲- به تقاضاهای فاقد سپرده ومبهم و مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۳- مدت زمان اجاره یکساله بوده و برنده مزایده باید ظرف یک هفته از تاریخ اعلام نتیجه مزایده توسط کمیسیون مالی نسبت به پرداخت قیمت قطعی و بصورت نقدی اجاره یکساله اقدام در غیر این صورت با نفر بعدی قرارداد منعقد و سپرده نفرات انصراف دهنده به نفع شهرداری ضبط خواهد شد و به هیچ عنوان مسترد نخواهد شد.
۴- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است.
۵- متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ الی ۱۴۰۳/۰۹/۰۱ پیشنهادهای خود را از طریق سامانه ستاد ایران بارگذاری نمایند.
۶- قیمت پایه اجاره ماهیانه بشرح جدول ذیل می باشد.
۷- کلیه هزینه های نگهداری و جاری (هزینه مدیریت-آب-برق-گاز یا سایر هزینه ها) بر عهده مستاجر می باشد.
۸- به درخواستهای واصله تا ۴۸ ساعت بعد از اتمام مهلت شرکت کنندگان بازگشائی خواهد شد.
۹- هزینه چاپ وانتشار آگهی در روزنامه و کارشناسی بر عهده برنده مزایده می باشد.
۱۰- ثبت نام و ارسال قیمت ها فقط از طریق سامانه ستاد ایران (www.setadiran.ir) امکان پذیر می باشد.
۱۱- شرکت کنندگان ملزم به رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات می باشند.
۱۲- متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به واحد املاک یا امور مالی شهرداری مراجعه یا با شماره تلفن ۴۴۶۲۵۶۹۳ تماس حاصل فرمایند.

ردیف	متراژ به متر مربع	طبقه	آدرس	قیمت پایه اجاره سالیانه بریال	قیمت پایه اجاره یکساله به ریال	قیمت سپرده کل بریال
۱	۵۰	۵	خ سربازان گمنام طبقه ۵ مجتمع تجاری محسنی	۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۴/۰۰۰/۰۰۰

سعیدی – شهردار اشنویه

www.naghsheeghtesadonline.ir

نقش اقتصاد
روزنامه صبح ایران
دوشنبه- ۲۱ آبان ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۳۷
NEOI.IR

یادداشت

سوء مدیریت در صنعت برق

مهدی مسائلی
دبیر سندیکای صنعت برق

خاموشی در فصل زمستان اتفاق عجیبی نیست و قابل پیش‌بینی بود زیرا ما مدت‌هاست که مشکل سوخت داریم و سال‌هاست که در چهار ضلعی غیرمنتظم آب، سوخت، پول و مدیریت گیر کرده‌ایم و این مشکلات بر صنعت زیرساختی برق سایه انداخته است.

اکنون چالش سوخت مزید بر علت شده و ما برای تأمین سوخت بخصوص گاز طبیعی نیروگاه‌ها ناگزیریم برای بخش خانگی هم خاموشی اعمال کنیم، اگر تا دیروز برای تأمین برق در فصل گرم سال مشکل داشتیم امروز به خاطر کمبود سوخت در فصل زمستان هم مشکل کمبود برق داریم و مجبوریم خاموشی برنامه‌ریزی شده اعمال کنیم حتی ممکن است به جایی برسیم که به جای خاموشی برنامه روشنایی به ما بدهند. اکنون برای مسئله توسعه نیروگاه‌ها پول، سوخت و آب نداریم و هر سه موجب شده در بحث توسعه و احداث نیروگاه جدید به مشکل بر بخوریم، به دلیل کمبود پول و سوءمدیریت یک و نیم دهه گذشته عملاً در توسعه شبکه انتقال و توزیع هم نتوانستیم درست عمل کنیم و نتیجه اینکه در تابستان به نوعی و زمستان به نوعی دیگر دچار کمبود برق شدیم، اگر وضعیت تأمین سرمایه بخصوص از خارج از کشور تعیین تکلیف نشود اوضاع صنعت برق هر روز وخیم‌تر خواهد شد. در گذشته پیک مصرف برق ۳۰۰ ساعت و در فصل تابستان بود اما اکنون از اردیبهشت که فشار روی نیروگاه‌ها شروع می‌شود تا پایان شهریور ادامه دارد در گذشته بخشی از نیروگاه‌ها را در فصل زمستان در مدار نداشتیم اما اکنون شرایط به گونه‌ای شده که در فصل زمستان به خاطر کمبود سوخت بخصوص گاز طبیعی نیروگاه‌ها را از مدار خارج می‌کنیم. در گذشته برخی نیروگاه‌ها به گونه‌ای طراحی شده بودند که خروجی پالایشگاه‌ها مستقیم وارد نیروگاه می‌شد اما بعد از اینکه جنبش‌های سبز و حفاظت از محیط زیست مطرح شد و لوهای مازوت پلمپ شد و بنا شد گاز طبیعی مصرف شود و با توجه به اینکه بخش عمده گاز تولیدی کشور در بخش خانگی مصرف می‌شود در فصل زمستان با کمبود سوخت نیروگاهی مواجه می‌شویم. بنابراین تعدادی از نیروگاه‌ها به خاطر اورهال و بخشی نیز به خاطر کمبود سوخت از مدار خارج و ما در فصل زمستان خاموشی خواهیم داشت. امروز از سه ضلع پول، سوخت و آب مشکل سوخت نمود بیشتری پیدا کرده است، مدت‌ها است که کمبود سوخت مورد تاکید بوده و ما از آن غافل بودیم تا امروز که خود را با قطعی برق آن هم در فصل سرد سال نشان داده است. ضمن اینکه مشکل سوخت مازوت مربوط به امروز نیست از یک دهه گذشته با مازوت سوز کردن نیروگاه‌ها همیشه مشکل داشتیم اما به این حادی نبوده است. سوءمدیریت ۱۵ سال گذشته باعث شده که امروز صنعت برق زیر فشار خم شود، دولت به وزارت نیرو ۱۰۰ همت بابت مابه‌التفاوت قیمت تکلیفی و تمام شده بدهکار بوده و همین موضوعات مزید بر علت شده است هر چند تسویه این میزان پول جوابگوی بهبود شرایط نیست و ما باید سرمایه گذاری خارجی را داشته باشیم و در غیر این صورت حال صنعت برق خوب نمی‌شود. این را نیز نباید فراموش کنیم که اگر برق یک ریال سرمایه نیاز داشته باشد این میزان در مورد گاز ۱۰ ریال است بنابراین مشکل کماکان ادامه دارد چون پول نداریم، حتی اگر پول هم باشد و از هم اکنون شروع به احداث نیروگاه کنیم حداقل ۳ سال زمان می‌برد نتیجه اینکه ما حداقل تا ۲ سال آینده با همین مشکلات دست و پنجه نرم می‌کنیم.

«نقش اقتصاد» از تناقضِ قابل تامل بازگشت رسمی قطعی برق گزارش می‌دهد؛

چالش عدم اولویت‌بندی در حکمرانی اقتصاد

سامان سفالگر
روزنامه‌نگار

به تازگی شرکت توانیر پس از ۴ سال در قالب اطلاعیه‌ای، از شروع قطع برق زمستانی خبر داده است. این شرکت اعلام کرده که "با شروع فصل سرما و افزایش مصرف گاز در بخش خانگی و محدودیت تأمین سوخت گاز نیروگاه‌ها و مطابق تصمیمات اتخاذ شده مبنی بر عدم مصرف مازوت در برخی از نیروگاه‌ها، ضمن تأکید بر صرفه‌جویی جدی در مصرف گاز و برق، مشترکان محترم می‌توانند جهت اطلاع از برنامه زمان‌بندی اعمال محدودیت برق در بخش خانگی و تجاری به وبگاه شرکت توزیع نیروی برق مربوطه یا سامانه برق من مراجعه کنند".

به گزارش «نقش اقتصاد»؛ پیش از این، کمیسیون اصل نود مجلس شورای اسلامی هشدارهایی را در مورد آغاز قطعی‌های برق در فصل زمستان صادر کرده بود. آخرین بار در زمستان سال ۱۳۹۹ شاهد قطع برق در کشورمان به نحوی برنامه ریزی شده و رسمی (با اعلام جدول زمان قطعی) بودیم. البته که تحلیل و تفسیرهای مختلفی نیز در مورد عدم تأمین کافی ذخایر سوخت نیروگاهی برخلاف سال‌های ۱۴۰۰، ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ هم مطرح می‌شود و عده‌ای تاکید دارند که روند تأمین سوخت برخلاف سال‌های مذکور تا ۵۰۰ میلیون مترمکعب کاهش یافته است. در عین حال، دولت و مقام‌های مسوول به این نکته اشاره داشته‌اند که برای حفاظت از سلامت مردم، روند مازوت سوزی بایستی متوقف شود.

با این حال، از همان زمان که برخی مقام‌های دولتی این نکته را مطرح کرده‌اند، عده‌ای به طور خاص این سؤال را مطرح می‌کنند که چطور در مورد خرید آیفون و دیگر کالاهای لوکس پول وجود دارد اما برای توسعه زیرساخت‌های صنعت برق و فراهم کردن زمینه‌های لازم برای جلوگیری از وقوع پدیده خاموشی در کشورمان، هزینه کردهای لازم صورت نمی‌گیرد. حتی این جنس از رویکرد دولت سبب شده تا عده‌ای به نحو مشابه این انتقاد را مطرح کنند که دولت با طرح برخی گزاره‌ها نظیر اینکه آیفون‌های جدید امکان ریجستری در ایران را دارند سعی دارد ماجرای گران شدن قیمت دلار در مدت اخیر را کمرنگ کند. یا در نمونه‌ای دیگر وقتی ما شاهد افزایش قیمت لبنیات و دیگر مواد غذایی هستیم، می‌بینیم که ۲ میلیارد دلار تخصیص داده می‌شود تا خودروهای وارداتی وارد کشور شوند. موضوعی که به زعم عده‌ای موجب شکسته شدن قیمت‌ها در بازار خودرو می‌شود! حال در مود معادله قطعی برق نیز انگار با یک ماجرای مشابه مواجه هستیم. به بیان ساده‌تر، دولت سعی دارد نقطه ضعف‌های خود در عرصه حکمرانی را با طرح برخی وعده‌ها و یا اجرایی کردن مسائلی که لزوماً سود آن‌ها به عامه مردم نمی‌رسد، پوشش دهد و مانع از برجسته شدنشان و یا پرداخت جدی به آن‌ها گردد. این رویکرد در نوع خود می‌تواند برای گفتمان اقتصادی و حتی سیاسی دولت چهاردهم ایجاد چالش کند. به هر حال، یکی از نکات مهم در حوزه حکمرانی، رعایت اصلی توازن است. اینکه در جایی در تأمین نیازهای اساسی ضعیف عمل کنیم اما در جایی دیگر برای موارد لوکس هزینه کرد داشته باشیم، در نوع خود این گزاره را به ذهن متبادر می‌کند که ما در عرصه حکمرانی از چالش عدم اولویت بندی رنج می‌بریم. چالشی که البته به هیچ عنوان جدید نیست و در نوع خود صرفاً موجب فرسایشی شدن هر چه بیشتر مشکلات به ویژه در عرصه اقتصادی می‌شود. حداقل در کنار اقدام اخیر دولت در تهیه جدول خاموشی‌ها، شاهد این مساله نبوده‌ایم که طرح‌هایی نیز در طی ماه‌های گذشته ارائه شوند و در قالب آن‌ها از توسعه زیرساخت‌های صعت برق کشور صحبت شود. گویی نوعی معادله در ذهن دولتمردان شکل گرفته که در ازای برجسته سازی یک مساله، از افکار عمومی بخواهند که موضوعی دیگر را کمتر مورد توجه قرار دهند! این جنس از رویکرد، در ادامه راه می‌تواند حامل چالش‌های جدی برای دولت چهاردهم باشد و سطح تناقضات و نوسانات در قالب این دولت را افزایش دهد. به هر حال در فضایی که به اذعان صاحب نظران، مصرف انرژی در ایران در قیاس با سال‌های نخستین پس از پیروزی انقلاب اسلامی به دلایلی نظیر افزایش جمعیت، تا ۱۱ برابر افزایش پیدا کرده، حوزه‌های زیرساختی آنگونه که باید رشد نکرده‌اند و از این افزایش روز افزون تقاضا جا مانده‌اند. حال اگر بنا باشد به جای ارائه راه حل‌های جدی و ریشه‌ای، به دنبال تسکین‌های موقتی باشیم، بایستی انتظار بحران‌های به مراتب بزرگتر را در آینده‌ای نه چندان دور داشته باشیم.

> یکی از نکات مهم در حوزه حکمرانی، رعایت اصلی توازن است. اینکه در جایی در تأمین نیازهای اساسی ضعیف عمل کنیم اما در جایی دیگر برای موارد لوکس هزینه کرد داشته باشیم، در نوع خود این گزاره را به ذهن متبادر می‌کند که ما در عرصه حکمرانی از چالش عدم اولویت بندی رنج می‌بریم.

فرشته رضایی
روزنامه‌نگار

برخی از فعالان و کنشگران اجتماعی و رسانه‌ای معتقدند دولت باید با پذیرش آثار اجتماعی این تصمیم، مازوت سوزی را قطع و اقدام به خاموشی زمان بندی شده برای مصارف خانگی و صنعتی کند و برخی دیگر معتقدند دولت توان و تاب آثار اجتماعی ناشی از این تصمیم را نخواهد داشت و مازوت سوزی نیروگاه‌ها که به علت کمبود گاز انجام می‌شود، دوباره فعال‌تر خواهد شد.

حال خبرگزاری‌های رسمی منتشر کرده‌اند که با توجه به کمبود سوخت برای تولید برق نیروگاه‌ها در کشور و اطلاعیه شورای اطلاع رسانی دولت مبنی بر اعمال خاموشی منظم بجای مازوت سوزی و آلودگی هوا، از امروز شاهد خاموشی‌های برنامه‌ریزی شده خواهیم بود. ایسنا، خبر داد: «با توجه به اهمیت تأمین برق در کشور و ناترازی موجود در حوزه تأمین سوخت نیروگاه‌ها و دستور رئیس جمهور مبنی بر جلوگیری از مازوت سوزی احتمالاً از روز آینده شاهد انتشار برنامه منظم خاموشی خانگی در سراسر کشور خواهیم بود. این برنامه بین ساعت ۹ صبح تا ۱۷ عصر خواهد بود و توزیع خاموشی‌ها به صورت برنامه‌ریزی شده و منظم صورت می‌گیرد.»

سخنگوی دولت هم چهار روز پیش در صفحه شخصی خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: شرط عدالت نیست برای تولید برق، بخشی از جامعه با جان خود هزینه آن را پرداخت کند. از همین رو به دستور رئیس جمهور مازوت سوزی در سه نیروگاه اراک، کرج و اصفهان که شرایط ویژه‌ای دارند، متوقف می‌شود. می‌توان برای مدت محدودی، «خاموشی منظم» را جایگزین «تولید سم» برای عموم شهروندان کرد. با این اظهار نظر می‌توان گفت تمایل دولت بیشتر به خاموشی است تا مازوت سوزی اما باید دید آثار اجتماعی آن تا چه حد است؟ و دولت در ابتدای کار چقدر تاب مقاومت در برابر آن را خواهد داشت؟ روزهای گذشته نیز محمدجعفر قائم پناه، معاون اجرایی رییس جمهور نیز اعلام کرده بود: «کمبود برق، انرژی و گاز داریم. برای این که به بخش‌هایی از جامعه آسیب وارد نشود، ناچاریم سوخت مازوت را در این نیروگاه‌ها متوقف کنیم. در دولت مقرر شده وزارت نیرو ساعت‌هایی را در طول سال تنظیم کند مدتی که نیاز است خاموشی اعلام کند. از همه مردم به خاطر این مساله عذرخواهی می‌کنم. واقعاً چاره‌ای نداریم.»

قائم پناه اضافه کرده بود: «ما راضی نیستیم این سم در شهرهایی مثل

اصلاح نظام انرژی به جای خاموشی یا مازوت‌سوزی؛

فصل خزان انرژی در کشور

اصفهان، کرج، اراک و شهرهای دیگر تولید شود و ترجیح دادیم خاموشی مختصری به طور منظم و با اطلاع قبلی در طول شبانه روز اتفاق بیافتد. امیدواریم با برنامه‌ریزی‌های دولت وفاق ملی سال دیگر تولید برق و گاز اصلاح شود.»

بر اساس آخرین آمار شرکت گاز ایران این شرکت دارای ۲۱ پالایشگاه با ظرفیت روزانه یک میلیارد و ۷۵ میلیون مترمکعب، ۴۰ هزار و ۶۸۰ کیلومتر خطوط انتقال گاز طبیعی، ۳ میلیارد و ۴۰۰ میلیون مترمکعب ظرفیت ذخیره‌سازی در سال، توان بازگردانی حداکثر ۳۰ میلیون مترمکعب روزانه گاز ذخیره‌شده، ۹۲ ایستگاه تقویت فشار و ۳۳۸ توربوکمپرسور و ۴۵۳ هزار کیلومتر شبکه گاز شهری و روستایی است، اما متأسفانه صادرات کشور بسیار کم و در حدود سالانه ۲۰ میلیارد مترمکعب است. گاز طبیعی افزون بر اینکه بیش از ۷۵ درصد سبد انرژی در داخل را تشکیل می‌دهد، به‌عنوان خوراک در برخی صنایع، مانند صنعت پتروشیمی، برای تولید اوره و آمونیاک و همچنین تولید محصولات پلیمری مورد استفاده قرار می‌گیرد. کاربرد دوگانه گاز طبیعی به‌عنوان سوخت و خوراک صنایع، نقش محوری گاز در صنعت را برجسته‌تر می‌سازد. همچنین ۹۵ درصد جمعیت کشور در بخش شهری و روستایی به شبکه گاز دسترسی دارند. شتاب گازرسانی در کشور هم‌زمان با توسعه پارس جنوبی در دهه ۸۰ آغاز شد. افزون بر بخش خانگی اغلب صنایع و نیروگاه‌ها نیز گازرسانی شده‌اند و گاز مهم‌ترین سوخت کشور به‌شمار می‌رود. بر اساس آمارها ۷۵ درصد گاز مصرفی در کشور از پارس جنوبی تأمین می‌شود و این آمار نشان‌دهنده اهمیت این میدان در تأمین امنیت انرژی به‌ویژه در فصل زمستان است؛ درواقع میدان مشترک پارس جنوبی که در بستر خلیج فارس و مرز مشترک ایران و قطر قرار دارد، بزرگ‌ترین میدان گازی جهان است. مجموع ذخایر گازی این میدان ۳۹ تریلیون مترمکعب و ذخایر میعانات گازی آن نیز ۵۶ میلیارد بشکه است. از این میزان سهم ایران در بخش گاز آن ۱۴ تریلیون مترمکعب و در میعانات گازی ۱۸ میلیارد بشکه برآورد می‌شود که معادل ۸ درصد از کل گاز جهان است. طبق بولتن آماری سازمان اوپک، خالص صادرات گاز ایران در سال ۲۰۲۱ و ۲۰۲۲ میلادی به‌ترتیب حدود ۱۸.۴۳ و ۱۸.۷۹ میلیارد مترمکعب بوده و نسبت به سال ۲۰۲۰، بیش از ۶۰ درصد رشد داشته است. آمارها نشان می‌دهد ایران دارنده ۱۸ درصد از میادین گازی جهان و سومین تولیدکننده گاز جهان است اما به دلیل سیاست‌های نادرست قیمت‌گذاری گاز در ایران و مصرف زیاد آن در کشور، نسبت به حجم تولید خود، صادرات بسیار کمی دارد. حدود ۱۷ درصد از ذخایر گازی دنیا در ایران است، اما سهم ما از تجارت گاز دنیا حدود ۱/۵ درصد است، در حالی که طبق برنامه‌ریزی انجام شده در دهه ۸۰، قرار بود تا پایان افق ۱۴۰۴ به سهم ۸ تا ۱۰ درصدی در تجارت گاز دنیا برسیم. بیشترین معضل در بخش گاز، قیمت‌گذاری اشتباه و ارزان توسط دولت است. این امر باعث شده مصرف ایران به قدری زیاد شود که دچار کمبود گاز و مجبور به قطع گاز صنایع و نیروگاه‌ها و برق خانه‌ها شویم. موضوع تحریم‌ها و سرمایه‌گذاری یکی دیگر از مشکلات این صنعت است و کارشناسان حوزه نفت و گاز معتقدند ایران نیاز به تکنولوژِهای روز دنیا برای استخراج بهینه‌تر گاز و همچنین ذخیره‌سازی گاز طبیعی را دارد. از سوی دیگر علاوه بر مصرف بالا به دلیل قیمت پایین گاز، بهره‌وری استفاده از آن در نیروگاه‌ها نیز کم است. بر اساس آماری که ماه جاری روزنامه هم میهن داده است «از ۱۴۰ میلیارد دلار انرژی مصرف‌شده در داخل کشور، حدود ۵۲ میلیارد دلار آن هدر رفت انرژی صورت گرفته است یعنی ۳۷ درصد از کل مصرف داخلی، بعد از تولید و بدون دخالت مردم به‌عنوان مصرف‌کننده، هدر می‌رود. این یک فاجعه باورنکردنی مدیریتی در کشور است. ما در ایران به اندازه کل مصرف قاره اروپا گاز تولید می‌کنیم و به اندازه مصرف ترکیه گاز هدر می‌دهیم.» قابل ذکر است که فقط در بخش انرژی میزان هدر رفت به این شرح است: ۱.۵ میلیارد دلار نشتی تاسیسات گازی، ۱ میلیارد دلار هدررفت بنزین موقع تخلیه و بنزین‌گیری در ایستگاه‌های بنزین (روزانه حدود ۶ میلیون لیتر)، ۲۹ میلیارد دلار به‌دلیل راندمان پایین نیروگاه‌ها و افت خطوط انتقال برق. با این حال هنوز هم در ایران فکری جدی برای متنوع‌سازی سبد انرژی نشده حال آنکه در ایران بهترین شرایط آب و هوایی برای تولید انرژی تجدیدپذیر فراهم است و چین و کشورهای اروپایی نیز در حال کنار گذاشتن انرژی فسیلی و تمرکز بر انرژی خورشیدی هستند.

رویداد

آماده‌باش گازی در شمال کشور

همکاری همه‌سویه به‌منظور تأمین پایدار گاز طبیعی در فصل سرما در نشست آمادگی زمستانی با حضور مدیر منطقه ۹ عملیات انتقال گاز و مدیران عامل شرکت‌های گاز استانی شمال کشور مورد تأکید قرار گرفت. به نقل از شرکت ملی گاز ایران، محی‌الدین مفخمی، مدیر منطقه ۹ عملیات انتقال گاز بیان کرد: پایش‌های مستمر شبکه انتقال گاز از سوی امور هماهنگی و نظارت بر انتقال گاز این منطقه عملیاتی به‌طور جدی انجام می‌شود و همه عملیات و پروژه‌ها با موفقیت انجام شده و این منطقه عملیاتی آماده ورود به فصل سرماست. وی با اعلام آمادگی برای همکاری هرچه بیشتر منطقه ۹ عملیات انتقال گاز با شرکت‌های گاز استانی، موارد تأمین سوخت زمستانی مشترکان شامل خانگی، صنایع و نیروگاه‌ها، صیانت از حریم خطوط لوله، شناسایی فرصت‌های تعامل مشترک، تقویت و توسعه همکاری‌ها در زمینه‌های فنی، آموزش و انتقال تجربه‌ها را موضوع‌های پراهمیتی دانست و تأکید کرد که این موارد لازم است با هدف خدمت‌رسانی بهتر به مردم مورد توجه قرار گیرد. مدیر منطقه ۹ عملیات انتقال گاز، اطمینان از آماده به کار بودن تجهیزات، لوازم یدکی و ماشین آلات ایستگاه‌های تقویت فشار گاز، تقلیل فشار گاز و اعضای ستاد بحران را مواردی مهم برشمرد و افزود: با همکاری، همدلی و تعامل چندجانبه با یکدیگر و توکل بر خداوند می‌توانیم با موفقیت از زمستان پیش رو عبور کنیم و اهداف شرکت ملی گاز ایران در خدمت‌رسانی بهتر به مردم را تحقق بخشیم. مدیران عامل شرکت‌های گاز مازندران، گلستان و گیلان نیز در این نشست برای همکاری با منطقه ۹ عملیات انتقال گاز در زمینه تأمین، استمرار و پایداری جریان گاز اعلام آمادگی کردند.

ساعت اعمال خاموشی از ۹ تا ۱۷

اعمال محدودیت برقی تهرانی‌ها؛ از امروز

مدیر عامل توانیر زمان اعمال خاموشی را از ساعت ۹ تا ۱۷ امروز به مدت ۲ ساعت اعلام کرد.

مصطفی رجبی مشهدی در گفت و گویی تلویزیونی با بیان اینکه مبنای تولید برق در کشور نیروگاه‌های حرارتی هستند که از سوخت فسیلی و عمدتاً گاز مصرف می‌کنند، اظهار داشت: ۸۰ درصد سوخت مصرفی نیروگاهها گاز و مابقی سوخت مایع است و از مزان مصرف سوخت مایع نیز ۸۵ درصد گازوئیل و مابقی مازوت است. وی افزود: زمانی نیروگاه‌ها از مازوت و گازوئیل استفاده می‌کنند که برای تأمین گاز محدودیت اعمال می‌شود. مدیر عامل توانیر با اشاره به رشد مصرف ۸ درصدی برق در اوج بار تابستان گفت: اکنون نیز مصرف برق ۵ درصد افزایش یافته که به دلیل نبود منابع محدودیت‌هایی را ایجاد می‌کند. وی بیان داشت: ما اعمال محدودیت را برای بخش خانگی آغاز کرده‌ایم که برای کل کشور از امروز و برای تهران از فردا اعمال خواهد شد. رجبی مشهدی خاطرنشان کرد: مشترکین تهرانی از طریق پیامک و مشترکین برق در سراسر کشور از طریق سایت‌های شرکت‌های توزیع برق استان مربوطه می‌توانند نسبت به برنامه خاموشی اطلاع حاصل کنند. وی زمان اعمال خاموشی را از ساعت ۹ تا ۱۷ به مدت ۲ ساعت اعلام کرد. مدیر عامل توانیر با بیان اینکه با ۱۰ درصد صرفه‌جویی و کاهش مصرف محدودیت‌ها برطرف خواهد شد، تاکید کرد: از مردم تقاضا داریم که همکاری کنند تا محدودیت‌ها کاهش و تأمین برق پایدار شود. وی با بیان اینکه مصرف مازوت و گازوئیل به طور متعارف با کاهش دمای هوا افزایش می‌یابد، افزود: این موضوع باعث شده که مخازن سوخت تخلیه شود. رجبی مشهدی با بیان اینکه تمام تلاش ما این است که خاموشی طبق برنامه زمانبندی اعمال شود، یادآور شد: از استانداران و مسئولین راهنمایی و رانندگی تقاضا داریم برنامه‌ریزی لازم را داشته باشند تا کمتر دچار مشکل شویم. وی در ادامه درباره تأمین برق صنایع گفت: ما در ۲ ماه گذشته سعی کردیم اولویت تأمین برق با صنایع باشد.

مدیر عامل توانیر با تأکید بر اهمیت ذخیره‌سازی سوخت برای استمرار فعالیت نیروگاه‌ها در فصل زمستان ابراز امیدواری کرد که در سایه تعامل مشترکان امکان تحویل برق کافی به بخش مولد و جلوگیری از محدودیت در بخش صنعت فراهم شود.

تهرانی‌ها چگونه از وضعیت قطعی برق منطقه خود مطلع شوند؟

بنا بر این شده که خاموشی‌های برنامه‌ریزی شده اعمال شود که شهروندان تهرانی می‌توانند با مراجعه به لینک‌های زیر از زمان خاموشی در منطقه خود مطلع شوند. با توجه به شروع فصل سرما و افزایش مصرف گاز در بخش خانگی و محدودیت تأمین سوخت گاز نیروگاه‌ها و مطابق تصمیمات اتخاذ شده مبنی بر عدم مصرف مازوت در برخی از نیروگاه‌ها بنا بر این شده که خاموشی‌های برنامه‌ریزی شده اعمال شود که شهروندان تهرانی می‌توانند با مراجعه به لینک‌های زیر از زمان خاموشی در منطقه خود مطلع شوند.

۱- اطلاع رسانی قطع برق از طریق "برق من"
۲- اطلاع رسانی قطع برق از طریق "سامانه فوریتهای برق"
۳- اطلاع رسانی قطع برق از طریق شماره گیری کد دستوری: #۱۲۱*۵۰۰*

آگهی ماده ۲ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده موضوع ماده ۸ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن تصرفات مالکانه و مفروزی اشخاص ذیل را برابر رای صادره تایید نموده است.

۱- آقای امیرحسین آهنگری فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۵۸۷۰۰۵۹۴۳۷ صادره از خدابنده در محدوده پلاک ۲۱۹۱ فرعی از ۱۲۹ اصلی قطعه ۱۰۷۹ واقع در شهر گرماب بخش ۴ زنجان برای ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۱/۵۶ مترمربع برابر رای شماره ۶۱۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶

مراتب در اجرای ماده ۲ قانون الحاق و ماده ۱۰ آیین نامه اجرائی آن به اطلاع میرساند کسانی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ الصاق ظرف مدت بیست روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده تسلیم و از تاریخ تسلیم اعتراض باید ظرف مدت یک ماه به مرجع ذیصلاح قضائی مراجعه و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک خدابنده تسلیم و رسید اخذ نماید، در غیر این صورت متصرف یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم وصول اعتراض را دریافت و به اداره ثبت تحویل نماید در این صورت عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

جوادشفیعی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

آگهی ماده ۲ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده موضوع ماده ۸ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن تصرفات مالکانه و مفروزی اشخاص ذیل را برابر رای صادره تایید نموده است.

۱- آقای هادی آهنگری فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۲۷۳ صادره از خدابنده در محدوده پلاک ۲۱۸۷ فرعی از ۱۲۹ اصلی قطعه ۱۰۸۰ واقع در شهر گرماب بخش ۴ زنجان برای ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۳/۵۶ مترمربع برابر رای شماره ۶۱۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶

مراتب در اجرای ماده ۲ قانون الحاق و ماده ۱۰ آیین نامه اجرائی آن به اطلاع میرساند کسانی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ الصاق ظرف مدت بیست روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده تسلیم و از تاریخ تسلیم اعتراض باید ظرف مدت یک ماه به مرجع ذیصلاح قضائی مراجعه و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک خدابنده تسلیم و رسید اخذ نماید، در غیر این صورت متصرف یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم وصول اعتراض را دریافت و به اداره ثبت تحویل نماید در این صورت عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

جوادشفیعی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد یونسی فرزند حسن مالک یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۲۴۹۳۳/۰۶ متر مربع به موجب درخواست شماره ۱۱۹۲-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۰ مالک پلاک ۱۹۶- اصلی ناحیه ۳۹ ارائه یک برگ استشهادیه ممهور به دفتر ۱۳ قصر شیرین اعلام نموده است سند صادره به شماره ۹۴۹۷۴۷ دفتر ۲۶ صفحه ۴۰ ثبت ۵۲۱۵ مفقود گردیده است. لذا از اداره ثبت خواستار صدور سند مالکیت المثنی گردیده است و توجه به ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک بار آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی یا معترض باشد از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً نوشته و به اداره ثبت اسناد املاک قصر شیرین واقع در قصر جدید مجتمع اداری ارائه نماید در صورتی که ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا نوشته و به اداره ثبت اسناد و املاک قصر شیرین واقع در قصر جدید مجتمع اداری ارائه نماید در صورتی که ظرف مدت مقیده اعتراضی نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت برابر مقررات اقدام خواهد نمود.

رئیس ثبت اسناد املاک قصر شیرین - الیاس شیری

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد یونسی فرزند حسن مالک دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۷۵۶/۹۰ متر مربع به موجب درخواست شماره ۱۱۹۲-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۰ مالک پلاک ۱۹۷- اصلی ناحیه ۳۹ ارائه یک برگ استشهادیه ممهور به دفتر ۱۳ قصر شیرین اعلام نموده است سند صادره به شماره ۹۴۹۷۴۳ دفتر ۲۶ صفحه ۴۳ مفقود گردیده است. لذا از اداره ثبت خواستار صدور سند مالکیت المثنی گردیده است و توجه به ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک بار آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی یا معترض باشد از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً نوشته و به اداره ثبت اسناد املاک قصر شیرین واقع در قصر جدید مجتمع اداری ارائه نماید در صورتی که ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا نوشته و به اداره ثبت اسناد و املاک قصر شیرین واقع در قصر جدید مجتمع اداری ارائه نماید در صورتی که ظرف مدت مقیده اعتراضی نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت برابر مقررات اقدام خواهد نمود.

رئیس ثبت اسناد املاک قصر شیرین - الیاس شیری

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان قصر شیرین در قبال پرونده کلاسه ۰۲۰۰۰۹۲ صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی قصر شیرین له شیوا رحیمی علیه علیرضا رحیمی و.... در نظر دارد املاک ذیل به شرح نظریه کارشناس در تاریخ مقرر به فروش برساند: املاک مورد مزایده ۱- یک دستگاه ساختمان مسکونی دارای سند تک برگ به شماره ورق مالکیت ۵۵۴۱۶۵ج۹ تحت پلاک ثبتی صفر فرعی از ۳۲۲ اصلی واقع در شهر قصر شیرین خیابان شهدا کوی مسجد غروی با کد پستی ۶۷۸۱۷۵۴۵۶۵ به مساحت عرصه ۲۵۶/۵۱ متر مربع و اعیان حدود ۱۷۱ متر مربع با نوع سازه بنایی و قدمت بالای ۳۰ سال ساخت و به صورت مفروز و دارای حقوق ارتفاقی حق عبور و مرور از متن پلاک‌های ۳۳۳ و ۳۳۴ دارد و دارای امتیازات آب، برق و گاز می‌باشد ارزش ششدانگ ملک موصوف در صورت در رهن و بازداشت نبودن و نداشتن محدودیت و منع قانونی بابت نقل و انتقال به مبلغ ۳۸/۴۷۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال معادل سه میلیارد و هشتصد چهل وهفت میلیون و ششصد و پنجاه هزار تومان بر آورد می گردد ۲- یک باب مغازه به شماره پلاک ثبتی ۶ فرعی از ۸۶ اصلی به مساحت عرصه ۱۴/۱۴ (چهارده ممیز چهارده صدم) متر مربع و اعیان ۱۴/۱۴ (چهارده ممیز چهارده صدم) متر مربع واقع در شهر قصر شیرین خیابان شهدا با نوع سازه بنایی و قدمت بالای ۳۰ سال ساخت می‌باشد. لذا به استناد آن منافع ملک به کسی واگذار نشده و دارای امتیاز برق می‌باشد. ارزش ششدانگ ملک موصوف در صورت رهن و بازداشت نبودن و نداشتن محدودیت و منع قانونی بابت نقل و انتقال و واگذار نشدن منافع آن به مبلغ ۲۰/۵۰۳/۰۰۰/۰۰۰ معادل دو میلیارد و پنجاه میلیون و سیصد هزار تومان بر آورد می گردد مزایده در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ ساعت ۸ صبح الی ۱۱ صرفاً به صورت الکترونیکی از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (سامانه ستاد) برگزار می گردد.

خریداران می‌توانند پنج روز قبل از موعد مقرر با هماهنگی دفتر اجرای احکام از ملک موصوف بازدید به عمل آورده مزایده از قیمت پایه و ارزیابی شده شروع و هر کس که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید از طریق تشریفات قانونی تحویل داده خواهد شد و کلیه هزینه متعلق دولتی اعم از سند نویسی و غیر بر عهده برنده مزاید خواهد بود و می‌بایستی ده درصد از کل مزایده فی المجلس به حساب سپرده دادگستری واریز و بقیه آن به مدت یک ماه از تاریخ مزایده پرداخت شود.

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی قصرشیرین - محمد بیگی

www.naghsheeghtesadonline.ir

نقش اقتصاد

روزنامه صبح ایران

دوشنبه- ۲۱ آبان ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۳۷

NEOI.IR

روزنامه سراسری اقتصادی - اجتماعی نقش اقتصاد ـ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: امیر دیانی

ـ سردبیر: زهره دیانی ـ قائم مقام مدیرمسئول: محیا سادات بهره دار

شهرستان ها: مرضیه خوشکار

ـ دبیر سرویس ایران و جهان: زهره دیانی ـ دبیر سرویس راه و مسکن: سید محسن بهره دار ـ دبیر سرویس بازار مالی: مِهردخت میرزایی

دبیر سرویس جامعه: فاطمه دیانی ـ دبیر سرویس نفت وانرژی: نعیم نوربخش

ـ گفتگو: محبوبه بیدکی - زینب فدایی

ـ خبرنگاران آزاد: سامان سفالگر - وحید حاج سعیدی - پژمان صالحی - سعید قصابیان - نسرین هزاره مقدم - فرزین سوادکوهی

گرافیک و صفحه آرایی: رامین خسروی ـ پشتیبانی سایت: مهدی محمودی ـ ناظر چاپ: مصطفی حسن زاده

روزنامه «نقش اقتصاد» با امتیاز ۶۱,۹ دارای رتبه ۲ کمیته ارزشیابی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

آدرس: تهران - میدان فاطمی - خیابان فاطمی به سمت خیابان ولیعصر- کوچه غزالی پلاک ۶ طبقه ۳- واحد ۱۰

شماره تماس و نمابر: ۸۸۹۱۸۰۵۷ - ۸۸۹۶۷۶۹۰

بازرگانی: ۰۹۳۳۷۱۹۰۸۸۱

کدپستی: ۱۴۱۵۸۹۴۸۱۳

آدرس ایمیل: naghsheeghtesad@gmail.com

لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز

www.naghsheeghtesadonline.ir

سرمقاله

فیلترینگ نقض حقوق بشر

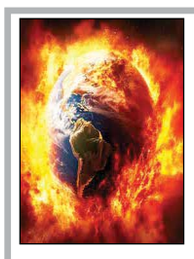
دکتر رئوف پیشدار

استاد دانشگاه

مطابق اصل ۱۹ اعلامیه جهانی حقوق بشر «همه کس حق آزادی عقیده و بیان دارد و حق مزبور شامل آن است که از داشتن عقاید خود بیم و اضطرابی نداشته باشد و در کسب اطلاعات و افکار و در اخذ و انتشار آن، به تمام وسایل ممکن و بدون ملاحظات مرزی، آزاد باشد.» در قانون اساسی ایران نیز این مهم به همین معنا و مفهوم بازگویی و به عنوان عالی‌ترین سند تنظیم روابط مردم و حاکمیت مورد تاکید قرار گرفته است. قانون اساسی و پیمان‌ها و تعهدات بین المللی همهٔ کشورها، قوانین آمره هستند و به علاوه این که تعهدات بین المللی فرا ملّی و فراسرزمینی هستند و متعهدین نمی‌توانند با وضع قوانین عادی آن‌ها را متوقف، مختل و یا محدود کنند. جمهوری اسلامی ایران به میثاق بین‌المللی حقوق مدنی - سیاسی پیوسته و ملزم به اجرای آن است. مطابق بند ۲ ماده ۱۹ میثاق «همه کس حق آزادی بیان دارد. این حق شامل آزادی تفحص و تحصیل و اشاعه اطلاعات و افکار از هر قبیل بدون توجه به سرحدات خواه شفاهاً یا به صورت نوشته یا چاپ یا به صورت هنری یا به هر وسیله دیگر به انتخاب خود می‌باشد.» علاوه بر آن اصل ۲۴ قانون اساسی نیز بر آزاد بودن نشریات و مطبوعات تاکید دارد. مطابق اصل ۱۱۳ قانون اساسی، رییس جمهوری مسئول اجرای قانون اساسی است. کمیسیون حقوق بشر سازمان ملل متحد چندی پیش قطعنامه‌ای را به تصویب رساند که بر اساس آن دولت‌هایی که عامدانه و با مقاصد خاص دسترسی کاربران خود به اینترنت را قطع کنند، به عنوان «دولت ناقض حقوق بشر» محکوم خواهند شد. این قطعنامه اگر چه فاقد ضمانت اجرایی است و نمی‌تواند کشورهای عضو سازمان را مجبور به رعایت آن کند، اما تصویب آن می‌تواند ابزار فشاری بر دولت‌ها باشد و به عنوان تخلف حقوق بشری قابل پیگیری در نهادهای حقوقی جهانی و کشورهایی است که نهاد قضایی آنها خود را صاحب صلاحیت برای رسیدگی حقوقی می‌داند. در بخشی از قطعنامه مذکور همچنین گفته شده است که: «هر گونه جلوگیری برای دسترسی به اطلاعات آنلاین یا انتشار اطلاعات به صورت آنلاین محکوم است» سازمان ملل متحد هر گونه جلوگیری از دسترسی به استفاده از اینترنت را مصداق «نقض حقوق بشر» می‌داند. این قطعنامه بر مبنای ماده ۱۹ میثاق بین المللی حقوق مدنی و سیاسی است که در ۱۶ دسامبر ۱۹۶۶ میلادی (مطابق با ۲۹ آذر ماه سال ۱۳۴۵ شمسی) در مجمع سازمان ملل متحد تصویب شد و ایران نیز از امضا کنندگان آن است. در ماده ۱۹ این میثاق بین المللی به صراحت بر این نکات تاکید شده است: «هیچ کس را نمی‌توان به دلیل عقایدش مورد مزاحمت و آزار و اذیت قرار داد / هر کس حق آزادی بیان دارد و این حق شامل آزادی جستجو، تحصیل و انتشار و بیان اطلاعات و افکار بدون محدودیت مرزی است که می‌تواند به صورت شفاهی و یا کتبی باشد.» قطعنامه اخیر همچنین خواستار احترام به آزادی بیان در اینترنت شده و از کشورهای جهان خواسته است تا دسترسی آزادانه شهروندان به اینترنت را تضمین کنند. در میان مقام‌های جمهوری اسلامی ایران نیز نظرات درباره آزادی استفاده از اینترنت به عنوان یک حق شهروندی کاملاً متفاوت است. حسن روحانی، رییس جمهوری سابق در سخنانی در اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۳ گفته بود که دوران استبداد و رساندن پیام از طریق بلندگو، منبر و تریبون‌های یک طرفه و سنتی به سر آمده است. او همچنین خطاب به کسانی که از حضور جوانان در فضای اینترنت نگران هستند، گفته بود: «حق ارتباط با شبکه اطلاعات جهانی را به عنوان یک حق شهروندی در کشور به رسمیت می‌شناسد.» در مقابل این دیدگاه، عده زیادی از قدرتمندان مذهبی و سیاسی از جمله در مجلس قرار دارند که هدفشان محدود کردن دسترسی به اینترنت است و تاکنون نیز توانسته‌اند. محدود کردن دسترسی به اینترنت به صراحت نقض قانون اساسی و تعهدات ملّی و بین المللی ایران در باب حقوق بشر است، و نه مجلس و نه هیچ نهاد دیگری نمی‌تواند حتی با وضع قوانین عادی، قانون اساسی را نقض کند. دسترسی به اینترنت پر سرعت و بدون محدودیت، امروز یکی از نشانه‌های دموکراسی و میزان سنجش جاری بودن آن در یک جامعه دانسته می‌شود و در اغلب کشورهای دموکراتیک هر گونه محدودیت در آن، در دادگاه از جمله دادگاه‌های قانون اساسی قابل رسیدگی است. در ایران نیز این مهم با عنایت به روح قانون اساسی و قوانین و قواعد آمره مانند «منشور حقوق شهروندی» باید جاری باشد. در غیاب دادگاه قانون اساسی، رییس جمهوری موکلف است به ناقضان قانون اساسی اخطار بدهد و از نهاد قضایی بخواهد ورود کرده و متخلف را مجازات کند.

www.naghsheeghtesadonline.ir

اعلام گرم‌ترین سال ثبت‌شده در تاریخ



دانشمندان «تقریباً مطمئن هستند» که سال ۲۰۲۴ گرم‌ترین سال ثبت‌شده در تاریخ خواهد بود. براساس گزارش دیجیاتو، ۲ ماه قبل سرویس تغییرات اقلیمی کوپرنیک اتحادیه اروپا (C3S) تابستان سال ۲۰۲۴ را گرم‌ترین تابستان ثبت‌شده تاریخ اعلام کرد. اکنون دانشمندان «تقریباً مطمئن هستند» سال ۲۰۲۴ گرم‌ترین سال تاریخ خواهد بود؛ مگر آنکه اتفاق نادر و عجیبی بیفتد که این سال رکورد سال ۲۰۲۳ را نشکند. براساس گزارش رویترز، دانشمندان سرویس تغییرات اقلیمی کوپرنیک می گویند سال ۲۰۲۴ اولین سالی خواهد بود که میانگین دمای آن به بیش از ۱.۵ درجه سانتی گراد گرم‌تر از دوره قبل صنعتی شدن رسیده است. تاکنون در سال جاری میلادی میانگین دمای جهانی ۰.۷۱ درجه سانتی گراد بالاتر از میانگین دمای سال‌های ۱۹۹۱ تا ۲۰۲۰ بوده است.

پهپاد جدید چینی که بر روی آب می‌نشیند!

پهپاد چند منظوره CH-YH ۱۰۰۰ که توانایی به‌کارگیری در اهداف نظامی و غیر نظامی را داشته، می‌تواند در نقش ترابری در انتقال یا رهاسازی محموله‌ها برای پشتیبانی از نیروها در مناطق پر خطر به‌کار گرفته شود. به نقل از کانال خبری پاتیزان، یکی از پلت‌فرم‌های جالب شرکت علوم و فناوری هوافضای چین (CASC) که در انتظار رونمایی در نمایشگاه امسال ژوهای است، پهپاد چند منظوره CH-YH ۱۰۰۰ است. این پلتفرم چند منظوره که توانایی به‌کارگیری در اهداف نظامی و غیر نظامی را داشته، می‌تواند در نقش ترابری در انتقال یا رهاسازی محموله‌ها برای پشتیبانی از نیروها در مناطق پر خطر به‌کار گرفته شود.

ایلان ماسک وزیر می‌شود

دونالد ترامپ باور دارد که ایلان ماسک در نقش «وزیر کاهش هزینه‌ها» می‌تواند نقشی کلیدی در دولت او بازی کند. دونالد ترامپ، چهل‌وهفتمین رییس جمهور آمریکا در حال تشکیل کابینه دولت آینده خود است و برای ایلان ماسک نیز نقشی در نظر گرفته است. ایلان ماسک چهره سرشناس دنیای فناوری، مالک توییتر و مدیر شرکت‌های مطرحی چون تسلا و اسپیس ایکس از حامیان اصلی ترامپ در انتخابات ریاست جمهوری بود. ترامپ در گفتگوی اخیر خود با ماریا بارتیرومو اعلام کرد که شاید ترامپ در کابینه او نقش «وزیر کاهش هزینه‌ها» را به عهده بگیرد. ایلان ماسک احتمالا رسما در کابینه حضور نخواهد داشت چرا که به گفته ترامپ او تمایلی به حضور در دولت ندارد اما برای کاهش هزینه‌های دولت اعلام آمادگی کرده است. مالک توییتر قول داده که بدون پایین آمدن کیفیت سرویس‌های دولتی، هزینه‌ها را کاهش خواهد داد.

تلخند

از افاضات علم تاج

وحید حاج سعیدی

روزنامه نگار

اطلاعات: فرشاد مومنی: شرم‌آور است که جزء پرفسادترین کشورهای دنیا به حساب می‌آییم

علم تاج: البته در خیلی موارد هم در رده های پائین هستیم. این به آن در...

ستاره صبح: سرمربی استقلال بعد از چند شکست متوالی در نشست خبری قبل از بازی با مس: منفی‌بافی کافیست

علم تاج: بله درست می فرمایند. چرا که هدف غایی ورزش که سلامتی و تندرستی است، محقق شده است!

عصر اصفهان: شادی قطع مازوت سوزی با عذرخواهی قطع برق

علم تاج: از آتشت گرم نشدیم، اما دودش کورمان کرد!

هفت صبح: بیائید از خوشی های زندگی کارمندی برایتان بگوئیم

علم تاج: بله... به قول عیوقی خدا بیامرز «همه سر به سر دلکشی و خوشی...» فقط ما نفهمیدیم چرا همه شان دنبال افزایش حقوق و شغل دوم هستند؟! البته به جز کارمندان وزارت نفت و اقتصاد!

آرمان امروز: پزشکان بر سر دوراهی «مهاجرت» یا «ماندن به هر قیمتی»

علم تاج: از برون نقش و نگار، وز درون نالهٔ زار!

آرمان امروز: یک جامعه شناس: بدحالی جامعه به خانواده کشیده نشود

علم تاج: داداش... بدحالی جامعه نیمش از بدحالی خانواده است!

ستاره صبح: واقعیت را بپذیرید؛ ترامپ آمد

علم تاج: از بد بنالید که از بد بَتَر آمد

آرمان مالی: لاریجانی: سنگ تحریم باید برداشته شود

علم تاج: فقط مواظب باشید این لابلا دیسک تان بیرون نزند.

در ضمن فراموش نکنید از بد قمار هر چه ستانی، شتل بوَد!

آگاه : تاد آمریکایی حریف موشک های حزب الله نشد... سوراخ تاد

علم تاج: از خاربن کسی چه ثمر چید، غیر خار؟

صنعت انیمیشن ایران دور از استانداردهای جهانی؛ «ببعی» در برابر «اسپایدر من»

علم تاج: عجب ...

سیاست روز: ۷ میلیون دلار ، سرمایه بیمه شدگان از جیب شان پرید

علم تاج: شاید به یک زخمی زده باشند. زود قضاوت نکنید!

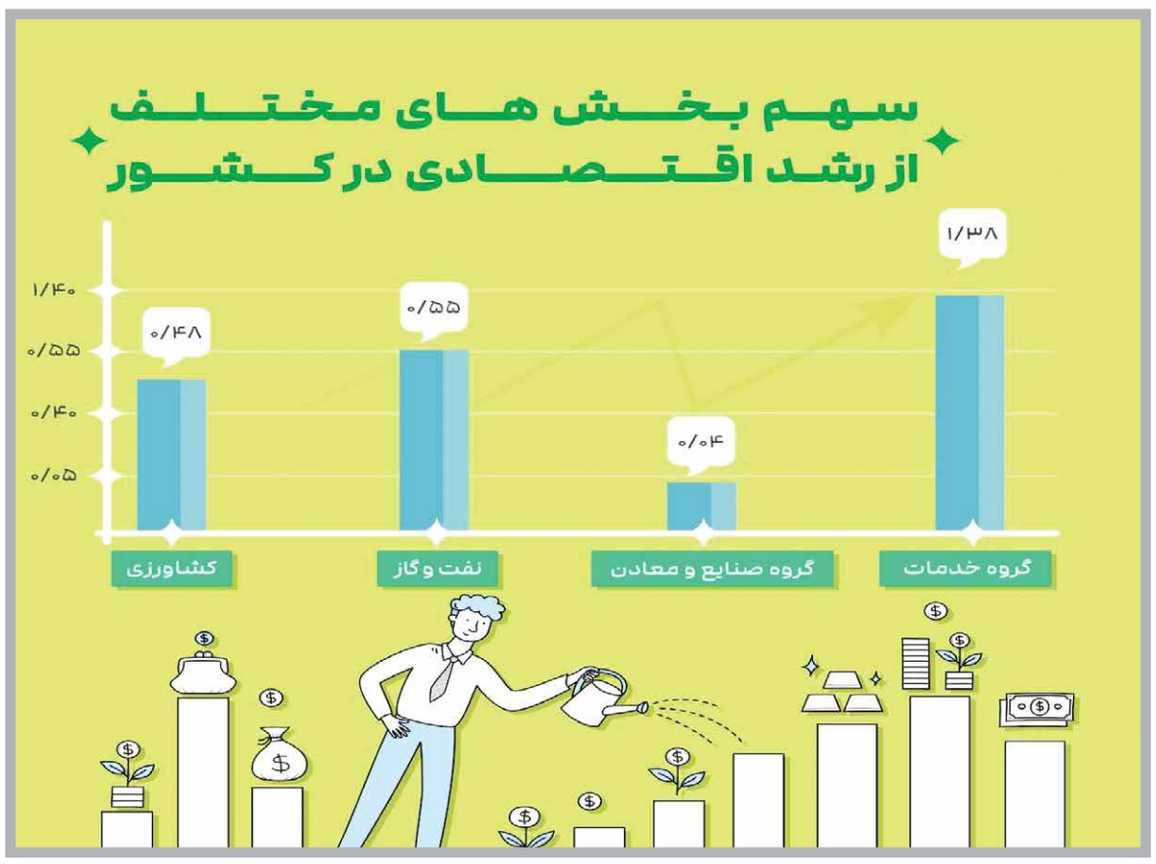
جوان: حقوق پاشی در وزارت نفت؛ فرهنگیان همچنان ته صف

علم تاج: پس این همه دادار دودور برای رتبه بندی چی شد؟!

جوان: یک میلیون اثر تاریخی در کشور شناسایی شده است

علم تاج: فکر کنم حمام مهتاب و آریا در ولایت ما را هم جزو آثار تاریخی حساب کرده اند!

اینفوگرافیک



نوبت دوم

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی
شرکت پالایش نفت آبادان (سهامی عام)

فراخوان مناقصه عمومی همراه ارزیابی کیفی

شرکت پالایش نفت آبادان در نظر دارد مناقصه های مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید، کلیه مراحل برگزاری تشریفات مناقصه از دریافت اسناد ارزیابی کیفی و سایر مراحل بعدی مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد.

شرکت پالایش نفت آبادان	شماره مناقصه در دستگاه مناقصه گزار	شماره مناقصه در سامانه ستاد	موضوع	محل اجرا	مدت	مبلغ برآورد پایه به ریال	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به ریال	برنامه زمان بندی مراحل مناقصه
۱	مناقصه عمومی شماره ۰۳/۷۲ (یکپارچه)	۲۰۰۳۰۹۲۱۷۹۰۰۰۵۸۳	اجرای عملیات تعویض، ساخت و نصب پنجره های UPVC منازل و اماکن سازمانی شرکت پالایش نفت آبادان	آبادان	یکسال	۱۹۳/۸۸۵/۶۳۰/۰۰۰	۹/۶۹۵/۰۰۰/۰۰۰	الف- مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستاد از تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱۵ لغایت ۱۴۰۳/۸/۲۶ ب- آخرین مهلت ارائه و بارگذاری اسناد ارزیابی و پیشنهاد قیمت توسط مناقصه گران : مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۲ ج- تاریخ بازگشایی طبق اعلام در سامانه ستاد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۱

شناسه آگهی: ۱۸۲۰۴۹۷ شماره میم الف: -۱

روابط عمومی-شرکت پالایش نفت آبادان

نوبت اول

شهرداری اندیشه

آگهی تجدید مزایده عمومی

شهرداری اندیشه در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۵/۳۸۵/د مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ موضوع ابلاغ بند ۶ صورتجلسه شماره ۱۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۷ شورای اسلامی شهر اندیشه ، نسبت به فروش اموال غیر منقول خود به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط اقدام نماید.

۱-موضوع مزایده :
عبارت است از فروش ۴ واحد تجاری واقع در فاز ۲ اندیشه بلوار ولایت مجتمع پرشین ۷

۲ - مبلغ فروش :
مبلغ پایه کارشناسی شده (گزارش کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۹۱۰۰ب مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۷) شرح جدول ذیل می باشد :

شرایط فروش بصورت نقد و اقساط

ردیف	شماره واحد تجاری	مساحت تجاری (متر مربع)	مساحت بالکن (متر مربع)	مساحت تجاری +۱/۳ مساحت بالکن (مترمربع)	قیمت به ازای هر مترمربع (ریال)	قیمت کل پایه مزایده جهت فروش به صورت تماماً نقدی (ریال)	قیمت به صورت ۵۰٪ نقد و مابقی در اقساط ۲۴ماهه با نرخ ۲۳٪ (ریال)	تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۱	۱۶	۴۱/۵۶	ندارد	۴۱/۵۶	۴۰۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۶/۸۳۱/۸۰۰/۰۰۰	۱۸/۹۹۴/۳۴۴/۱۴۹	۹۴۹/۷۱۷/۲۰۸
۲	۳۳	۲۹/۱۸	۱۸/۷۵	۳۵/۴۳	۴۲۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۵/۰۲۲/۳۲۰/۰۰۰	۱۶/۹۵۲/۳۸۲/۷۵۲	۸۴۷/۶۱۹/۱۳۸
۳	۳۴	۳۶/۹۵	ندارد	۳۶/۹۵	۴۰۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۹۶۴/۷۵۰/۰۰۰	۱۶/۸۸۷/۴۱۶/۱۷۷	۸۴۴/۳۷۰/۸۰۹
۴	۳۵	۲۳/۰۹	ندارد	۲۳/۰۹	۴۲۴/۰۰۰/۰۰۰	۹/۷۹۰/۱۶۰/۰۰۰	۱۱/۰۴۷/۹۹۶/۵۴۹	۵۵۲/۳۹۹/۸۲۸

* تبصره ۱: فروش واحدهای تجاری فوق مطابق با وضع موجود بوده و تحت هیچ شرایطی حق تغییر کاربری ملک را نخواهد داشت. خریدار می بایست قبل از شرکت در مزایده از آنها بازدید و سپس نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نماید.

* تبصره ۲ : کلیه هزینه های اخذ استعلام ادارات مربوطه و همچنین انتقال اسناد در دفتر خانه برعهده برنده مزایده خواهد بود .

۳- تضمین شرکت در مزایده : سپرده شرکت در مزایده مطابق جدول فوق می باشد که میبایست تا پایان مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت به یکی از صورت های ذیل به واحد دبیر خانه شهرداری تسلیم و شماره ثبت پاکت الف را دریافت نمایید .

الف) رسید بانکی واریز وجه مزبور به شماره حساب ضمانت شرکت در مزایده ۰۱۱۳۹۹۴۴۵۶۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه شهر اندیشه کد ۲۴۱۷

ب) ضمانت نامه بانکی

تذکر ۱: مدت تضمین فوق باید در زمان بازگشایی پیشنهاد قیمت معتبر بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و علاوه بر آن ضمانت نامه های بانکی باید طبق فرمهای قابل قبول تنظیم شود.

تذکر ۲: به پیشنهادهایی که سپرده شرکت در مزایده آنها به غیر از موارد فوق باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- مدارک لازم جهت دریافت اسناد مزایده :
متقاضیان جهت دریافت اسناد مزایده می بایست از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir اقدام نمایند.

۵ مهلت و محل دریافت اسناد مزایده :
از تاریخ انتشار آگهی لغایت پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ و محل دریافت آن صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir می باشد.

۶ مهلت و محل تسلیم پیشنهادات :
متقاضیان می بایست پاکتهای پیشنهاد قیمت خود را که برابر شرایط مندرج در کاربرگ مزایده تنظیم شده است را حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ در سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir بارگذاری نمایند.

* تذکر : در جلسه بازگشایی صرفاً اسناد دارای امضاء الکترونیکی مورد پذیرش است.

۷- تاریخ و محل بازگشایی پیشنهادات :
روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir می باشد.

۸- هزینه درج آگهی در روزنامه به عهده برنده موضوع مزایده است.

۹- شهرداری اندیشه در رد یا قبول تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۸

بهروز کاویانی - شهردار شهر اندیشه

نوبت دوم

شهرداری میرآباد

((آگهی / فراخوان مزایده عمومی یک مرحله‌ای مزایده ۶ قطعه از سری املاک شهرداری میر آباد))

شهرداری میرآباد در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۱۲۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۰ شورای اسلامی محترم شهر میر آباد و تایید یه هیئت تطبیق شهرستان سردشت به شماره ۱-۱۲۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۳ مزایده عمومی ۶ قطعه از سری املاک شهرداری را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند. متقاضیان شرکت در مزایده می توانند جهت بازدید و رویت زمین مربوطه به کروکی پیوستی و دفتر فنی شهرداری واقع در خیابان شهداء ساختمان شهرداری مراجعه نمایند.

مشخصات زمین و بهای آن

ردیف	مشخصات وآدرس عرصه مورد بازدید	مساحت (مترمربع)	شماره قطعه	نوع کاربری	شرایط منطقهای و محل	قیمت هر مترمربع از ملک (ریال)	قیمت کل ملک (ریال)	سپرده/ ۵٪بهای کل ملک (ریال)
۱	خیابان امام، محله مسجد محمد رسول ا... ، انتهای کوچه ۱۰ متری، از سری زمینهای برادران محدثی صادق	۱۲/۱۰۷	۱	مسکونی	موقعیت مناسب مکانی ، عرصه خام	۲۶/۰۰۰/۰۰۰	۲/۷۸۵/۱۲۰/۰۰۰	۱۳۹/۲۵۶/۰۰۰
۲	خیابان امام، کوچه گلستان ۱ ، مشهور به حمام قدیم	۳۳/۱۹۴	۹۱	مسکونی	موقعیت مناسب مکانی ، عرصه خام، بدون اختلاف ارتفاع	۴۵/۰۰۰/۰۰۰	۸/۷۴۴/۸۵۰/۰۰۰	۴۳۷/۲۴۲/۵۰۰
۳	خیابان کشاورز غربی، جنب ملک آقای سعید معقولی شریف، از سری زمینهای برادران اسماعیلی	۴۴/۳۰	۱۳	تجاری	موقعیت مناسب مکانی ، عرصه خام، بدون اختلاف ارتفاع	۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۲۶/۴۰۰/۰۰۰	۹۱/۳۲۰/۰۰۰
۴	خیابان شهید شکارچی، کوچه روبه روی ملک آقای محمد زندی، از سری زمین های آقای حسن عبدا...زاده	۵۳/۲۷۰	۱۳	مسکونی	موقعیت مناسب مکانی ، عرصه خام	۲۳/۰۰۰/۰۰۰	۶/۲۲۲/۱۹۰/۰۰۰	۳۱۱/۱۰۹/۵۰۰
۵	خیابان شهداء، محله نبوت، کوچه ۱۰ متری، از سری زمین های آقای خضری	۳۳/۲۶۹	۴۱	مسکونی	موقعیت مناسب مکانی ، عرصه خام	۲۷/۰۰۰/۰۰۰	۷/۲۷۱/۹۱۰/۰۰۰	۳۶۳/۵۹۵/۵۰۰
۶	خیابان آزادی، از سری زمین های آقای عبیدا... بزم آرا	۸۲/۱۷۹	۱۳	مسکونی - تجاری	موقعیت مناسب مکانی ، عرصه خام	۲۷/۰۰۰/۰۰۰	۴/۸۵۵/۱۴۰/۰۰۰	۲۴۲/۷۵۷/۰۰۰

تاریخ انتشار مزایده در سامانه: تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سامانه: از زمان انتشار تا ساعت ۱۹:۰۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد در سامانه: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۱ لغایت ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ همه روزه تا ساعات ۱۹:۰۰

شرایط مزایده:

۱- متقاضیان بایستی جهت دریافت اسناد مزایده مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۱۰۲۵۳۵۷۶۲۰۰۲ بنام درآمد عمومی شهرداری واریز نمایند.

۲- متقاضیان باید مبلغ ۵درصد بهای قیمت پایه زمین مورد نظر را به حساب ۱۰۲۸۰۱۴۴۸۰۰۲ بنام سپرده شهرداری نزد بانک صادرات واریز نمایند .

۳- چنانچه نفرات اول تا سوم از انجام معامله منصرف شوند سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط و با نفر بعدی قرارداد منعقد خواهد گردید.

۴- برنده مزایده موظف است پس از دریافت (اعلام به برنده) از سامانه ستاد دال بر برنده شدن نقداً نسبت به واریز کل مبلغ اقدام نماید.

۵- به پیشنهادات مخدوش ،مشروط،مبهم و فاقد مدارک لازم ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۷- رعایت ماده یک مصوبه مورخه ۱۳۷۷/۱۰/۲۲ لایحه قانونی منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری در مورد عدم شرکت کارکنان دولت در مزایده الزامی می باشد.

۸- کلیه هزینه های مرتبط منجمله هزینه کارشناسی، چاپ آگهی، نقل وانتقال، تنظیم سند، عوارض متعلقه و دارایی بعهده برنده مزایده می باشد.

۹- پیشنهادات واصله راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ با حضور اعضای کمیسیون معاملاتی در دفتر کارشهردار بازگشایی خواهد شد و حضور متقاضیان در جلسه اختیاری می باشد.

نجم الدین نوری زاده - شهردار میر آباد