







سرکوب کردن قیمت خودرو



محمد رضا نجفی منشی

شده ولی قیمت خودرو طی دو سال تغییری نداشته است. اگر قیمت خودرو در بازار افزایش یابد، قابل بحث است؛ ولی هم اینکه یک رانت به وجود آمده که مساوی با ۵۰٪ همت است و شامل اختلاف قیمت کارخانه و بازار است. اکثر کسانی که برای خرید خودرو صرف می‌کشند، به واقع به محصول نیاز ندارند و صرافی می‌خواهند خود را پس از خریداری، که حدود ۲۰٪ بازار، فروشند.

بسیاری مقامات فشار می‌آورند که راهکار ما نولید است؛ ولی عده‌ای درست با تولید تقابل دارند. بحث کنونی هم تقابل با تولید است. قیمت خودرو را پایین نگه داشته بودند و هنوز هم فقط اندکی این رقم را بالا آورده‌اند که به نظر ما کاچی به از هیچی است.

قیمت در بازار تعیین می‌شود و نرخ خودرو از سوی نهادی تعیین نمی‌شود. همه اقلام گران

گران شدن خودرو و عبارتی غلط است تولیدر کارخانه بازیان اتفاق می‌افتد و نرخ خودروها قیمت تعیین شده در بازار متفاوت است. بحث بر سر قیمت بازار نیست؛ ولی آن را پرونده تولید درست شود، قیمت بازار هم کاهش می‌یابد. صنعت خودرو در حال سرکوب شدن است قیمت تمام شده خودروسازی‌ها ۱۰ تومان است؛ ولی ما اصرار داریم محصول نهایی ۵ تومانی به فروش رسودیلیم، این کار را هم



بیش از بیش آن ها به دنبال نداشته است. این از معایر و یکدهای فرسایشی در حوزه حکمرانی است. از این رو، به نظر می رسد که دولت محترم و البته نهادها و سازمان های مربوطه باید اقدامات مقتضی را در دستور کار قرار دهنده تأسیب های ناشی از افزایش احتمالی نزخ سوخت هوای پمپایری مسافران و عامله مردم تا جای ممکن کاهش باید. به هر حال، در عرصه حکمرانی صرفاً باید به مؤلفه گران سازی به مثابه رفع کننده چالش ها و کمبودها هاست گرد بلکه باید زمینه های حمایتی قابل ملاحظه ای را نیز برای مردم مدنظر داشت. معادله ای که به ویژه در شرایطی که فشارهای اقتصادی علیه مردم کشورمان افزایش قابل توجهی پیدا کرده اند، از اهمیت زیادی برخوردار می شود و باید نسبت به آن بی تفاوت بود. در عین حال، مخاطب قرار دادن مشکلات ساختاری در حوزه حکمرانی مسافت های نیز به نحوی ویژه باید مد نظر تصمیم سازان باشد.

وقوع دور تازه‌های از افزایش قیمت بلیط هواپیمادر کشورمان را داشته باشیم. دلیل این مساله نیز این است که افزایش نرخ سوخت به طور طبیعی از تاثیرگذاری مستقیم بر قیمت تمام شده ونهایی بلیط هواپیما برخوردار است. از این رو، در تحلیل معادله مدمدکور توجه به ۳ نکته ضروری به نظر می‌رسد. اولاً، یاید تو جه داشته باشیم که افزایش قیمت بلیط هواپیما، هم شرکت‌های هواپیمایی و هم مردم را بچالش رو به رو خواهد کرد. از یکسو، عدم تناساب دستمزد و درآمدهای عامه مردم کشورمان با نرخ بلیط هواپیما سبب خواهد شد تا قابل آن ها به سفر هواپیما کم شود و این موضوع شرکت‌های هواپیمایی را بچالش رو به رو خواهد کرد. در واقع، شرکت‌های هواپیمایی نیز با مشکلات جدی در مورد سودآوری فعالیت‌های خود و البته کاهش میزان تقدا برای مسافرت هواپیمایی رو به رو خواهند شد. این چالش در شرایطی که در وضعیت اقتصادی عامه مردم تعییری ایجاد نشده، از ابعاد و ماهیت جدی تری برخوردار می‌شود. نکته دوم اینکه این مساله را نیز منظر داشته باشیم که افزایش قابل توجه نرخ بلیط هواپیما تحت تاثیر بالارفتن نرخ سوخت، تا حد زیادی بر صنعت گردشگری ایران هم اثرگذاری منفی خواهد داشت. در واقع، این موضوع سبب می‌شود تا شاهد از دست رفتمن فرستادهای جدی در این حوزه باشیم. در این رابطه حتی معتقدند که هیچ بعد نیست شاهد ظهور تعییراتی در الگوی مسافران و گردشگران نیز باشیم به این معنا که آنها به جای سفر به مناطق دوردست که نیاز به استفاده از هواپیما دارند، سفرهای کوتاه و زندگیتر را به محل زندگیشان در اولویت و دستور کار قرار می‌دهند. موضوعی که با توجه به چالش‌های اینباشته در عرصه صنعت گردشگری ایران می‌تواند ضریب قدرت

نقش اقتصاد» از تبعات گرانی

دوباره قیمت بلیط هواپیما

گزارش می دهد:

# تغییر در الگوی مسافران و گردشگران

سامان

به تازگی شاهد طرح گمانهزنی های مختلفی در مورد افزایش قیمت بلطفه هوا پیماد روزه ها و ماههای آتی بوده ایم. ماجرا این قرار است که "مقصود اسدی سامانی" دبیر اجمن شرکت های هوا پیمایی کشورمان در موضع گیری از احتمال افزایش چشمگیر قیمت سوخت هوا پیمای خبر داده است. به گفته وی، بر اساس تصمیم دولت و لایحه بودجه، نرخ سوخت هوا پیماز ۶۰۰۰ تومان فعلی به حدود ۷ هزار تومان افزایش خواهد یافت. این افزایش نیز در صورت تصویب مجلس شورای اسلامی به صورت رسمی اجراخواهد شد.

به گزارش " نقش اقتصادی " تردیدی نیست که در صورت محقق شدن سناریوی مذکور، باستی انتظار

کسی درباره ضرورت و اهمیت این قراردادها اطلاعی نداشت. قراردادهای استاندارد به معاملات نظم و نسبت می‌دهد چرا که مشخصاً سبک معامله را تعیین می‌کند که اموال غیرمنقول، معامله‌اش به به چه صورتی انجام شود. مطمئناً میزان ابطال این گونه دعاوی راجع به اموال غیرمنقول، اختلافات احتمالی پیرامون این موضوع را بسیار بسیار پائین می‌آورد. بنابراین جرائم و کلاهای داد و بدهی منابع زیان، کاهش می‌یابند.

هش مصنوعی به کمک حل اختلافات ملکی می‌آید  
هماینده مجلس دوازدهم گفت: بر اساس قانون الزام به ثبت رسمی معاملات  
بیانیه موقول، معاملات به سمت الکترونیک شدن و هش مصنوعی رفته است.  
هماینده مجلس گفت: «با وجود قراردادهای استاندارد، در معاملات ملکی  
که در آن نامهای مربوطه دارند،

88012

[www.paghsboekjesadonline.nl](http://www.paghsboekjesadonline.nl)

هوش مصنوعی، به کمک حل اختلافات ملک، می‌آید

ماینده مجلس دوازدهم گفت: بر اساس قانون الزام به ثبت رسمی معاملات  
کمتر متفق، معاملات به سمت الکترونیک شدن و هوش مصنوعی رفته است.  
ماینده مجلس گفت: « وجود قراردادهای استاندارد، در معاملات ملکی  
و انتقالی خواهد بود ». همچنان مذکور شد.

دیدگاری، اهالی شهر سازی، استان تهران با دعوهای گذاشتن راه، ایجاد

برحهای احادیثی در محدوده‌های مصوب بازآفرینی شهری گفت: سرمایه‌داران در این بافت‌ها تا ۱۰ سال مشمول معافیت مالیاتی هستند. حسین نانتی مدیر کل راه و شهرسازی استان تهران ضمن تصریح اینکه معافیت‌های نامه هفت‌تومه، فرصتی طلایی برای مردم محلات و سرمایه‌گذاران هشت طرح‌های احادیثی صنایع، محلی، گردشگری، فرهنگی، آموزشی و رژیمی است، گفت: مطابق بندپ ماده ۵۲ قانون برنامه هفتم سرمایه‌گذاران بافت‌ها مشمول معافیت مالیاتی تا ۱۰ سال هستند.

تأیید ۵۴۶۱ داوطلب رد شده در گزینش بازتاب

تسنیم: مدیر کل گزینش و ادارت آموزش و پرورش از تأیید ۵۴۶۱ داولطلب آزمون استخدام آموزش و پرورش و دانشجو معلمان دانشگاه فرهنگیان کرد گزینش رده شده بودند، در بررسی مجدد خبر داد. رضاروستایی درباره وضعیت بررسی پرونده های رده شده در گزینش آزمون استخدامی سال های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۰ گفت: مابر اساس قانون گزینش و آینین نامه های هیئت عالی گزینش عمل می کنند. برخی داوطلبان آزمون استخدام آموزگار و دبیر (کد ۱۹) و داوطلبان دانشگاه فرهنگیان (کد ۵) که اعتراض خود را به نتیجه گزینش ثبت کرده اند، برای بررسی مجدد در دستور کار قرار دارند.

روستایی با اشاره به فرآیند اعتراض گفت: افراد رده شده در گزینش، دو مرحله فرست اعتراض دارند. در صورت عدم تأیید در این دو مرحله، می توانند به دیوان عدالت اداری شکایت کنند. دیوان پس از بررسی، برخی پرونده ها را برای بازنگری به آموزش و پرورش باز می گرداند. وی بیان کرد: طبق ماده ۱۴ قانون گزینش، افرادی که واحد شرایط عمومی یا انتخاب اصلاح تشخیص داده نشوند، می توانند اعتراض کتبی خود را تا دو ماه پس از دریافت حکم به مرجع تجدیدنظر ارائه دهند. اگر در این مهلت اعتراضی صورت نگیرد، رأی صادره قطعی و لازم الاجرا خواهد بود. وی افزود: برای کاهش خطای انسانی در فرآیند گزینش، بررسی هادر سه مرحله انجام می شود؛ که پنچ نفره پرونده هارهای سیدگی می کنند که در مجموع ۱۱ نفر در این روندمشارکت دارند. روستایی بیان کرد: در یک ماه اخیر، ۴۶۰۰ پرونده اعتراض به گزینش سال ۱۴۰۳ بررسی شده است: از این تعداد: ۱۱۹۹ نفر برای آموزگاری، ۱۲۷۱ نفر برای دبیری، ۱۹۳۳ نفر برای دانشگاه فرهنگیان تأیید شدند.

روستایی با اشاره به معیارهای گزینش گفت: رد شدن در گزینش دلایل مختلفی دارد که همگی بر اساس قانون و معیارهای خاص و عمومی انتخاب اصلاح است. ممکن است فردی به دلیل کسب نکردن امتیاز انتخاب اصلاح رد شود. (معیارهای انتخاب اصلاح شامل این موارد است: موضع گیری نسبت به ولايت فقهی، ميزان تقيد به رعایت پوشش اسلامي، شركت در نماز جماعت، نماز جمعه، راهپیماییها و انتخابات. فعالیت در سیچ و نهادهای انقلاب. داشتن دولستان مناسب. فعالیت های

بهره‌برداری غیراصولی از معادن عامل فرونشست

رئیس انجمن مددکاری اجتماعی ایران:  
مسئلران با سخن‌دهندگان خانوار ۵ نفره باس دست: زن

گروه اجتماعی: حسن موسوی چلک، رئیس انجمن مددکاری اجتماعی ایران در گفتگو با این نادر تشریح وضعیت زنان سرپرست خانوار در کشور، گفت: بر اساس آخرین آمار سرشماری نفوس و مسکن در سال ۹۵، بیش از ۳ میلیون و ۶۰ هزار زن سرپرست خانوار وجود دارد و بر اساس آمارهای که برخی سازمان‌های مرتبه اعلام کردند، بیش از ۳ و نیم میلیون نفر و حتی بر اساس گفته‌های مسئولان ۴۰ میلیون نفر زن سرپرست خانوار وجود دارد. این مددکار اجتماعی اظهار کرد: بنابراین دلایل مختلفی از جمله غرفت همسر، طلاق، مبتار که از کارافتادگی و زندانی طویل المدت شوهران زین زنان سرپرست خانور می‌شوند که موجب می‌شود، آن‌ها به سمت سازمان‌های حمایتی و اجتماعی بروند؛ البته این زنان تحت پوشش نیستند و الزاماً نیاز به حمایت‌های مالی مستمر ندارند. سازمان بهزیستی

## پاسخ مثبت بورس به افزایش نرخ تسعیر ارز

مصطفی‌نیکخواه  
روزنامه‌نگار

بازار سهام هفته ابتدایی اذار را در حالی آغاز کرد که روند قیمت سهام در چهت مثبت قرار گرفت بر همین اساس، شاخص کل بورس توئیت تاریخی دو میلیون و ۲۸۲ هزار واحدی شد که، همچنین میزان ورود پول حلقه به بازار سرمایه ۵۵۰ میلیارد تومان بود که نسبت به ارزش معاملات هفت در راستای پیش‌بینی بورس فردای یکشنبه ۴ آذر ۱۴۰۳ به این شرایط چه نتایج توجه کند؟

معاملات سهام‌های بزرگ بازار طی روز شنبه ۳ آذر، خلاف چهت کنید معاملاتی روز چهارشنبه بسته شد و شاخص کل بازار ۲۴ هزار و ۴۵۰ میلیون و ۱۰۸ هزار واحد است. روپرتوش بورس این اساس، شاخص کل در پایان معاملات روز شنبه در سطح دو میلیون و ۲۸۲ هزار واحد قرار گرفت.

در طرف دیگر، قیمت معاملات سهام‌های کوچک بازار سهام نیز افزایش داشته است: به طوری که شاخص هوزن بازار در پایان بورس روز شنبه ۴ آذر ۱۴۰۳، به این اساس، شاخص کل در پایان معاملات روز شنبه در سطح دو میلیون و ۲۸۲ هزار واحد قرار گرفت.

■ معاملات بورس نهار در آستانه اما و ارقام

گفتنی است تابلو بورس اوراق بهادار تهران در روز شنبه، حجم معاملات را ۱۶،۴ میلیارد در گسهم و ارزش معاملات خرد (سهام، حق تقدیم و صندوق‌های سهامی) راهفت هزار و ۷۵ میلیارد تومان نشان می‌دهد.

■ پیش‌بینی بورس امن امروز

معاملات روز شنبه بازار سهام در روندمیث انجام شد، البته در نیمه دوم هفته هزار و ۹۰ واحد که معادل ۱۰۸ درصد این شاخص است. روپرتوش بورس این اساس، شاخص کل در پایان معاملات روز شنبه در سطح دو میلیون و ۲۸۲ هزار واحد قرار گرفت.

■ معاملات بورس نهار در آستانه اما و ارقام

گفتنی است تابلو بورس اوراق بهادار تهران در روز شنبه، حجم معاملات را

۱۶،۴ میلیارد در گسهم و ارزش معاملات خرد (سهام، حق تقدیم و صندوق‌های سهامی) راهفت هزار و ۷۵ میلیارد تومان نشان می‌دهد.

■ پیش‌بینی بورس امن امروز

معاملات روز شنبه بازار سهام در روندمیث انجام شد، البته در نیمه دوم هفته هزار و ۹۰ واحد که معادل ۱۰۸ درصد این شاخص است. افزایش ارتفاع داد و به سطح ۷۷۲ هزار واحد رسید.

■ معاملات بورس نهار در آستانه اما و ارقام

گفتنی است تابلو بورس اوراق بهادار تهران در روز شنبه، حجم معاملات را

۱۶،۴ میلیارد در گسهم و ارزش معاملات خرد (سهام، حق تقدیم و صندوق‌های سهامی) راهفت هزار و ۷۵ میلیارد تومان نشان می‌دهد.

■ یک تحلیلگر بازار سرمایه در گفتگو «نقش اقتصاد» به دلایل

مشتبه بورس پرداخت

طرح ریزی رشد شاخص براي سال ۱۴۰۴

مهرداد میرابی

روزنامه‌نگار



روز گذشته شنبه ۳ آذر ماه ۱۴۰۲، شاخص کل بورس با افزایش ۴۵ هزار واحدی همراه بود و در سطح ۲ میلیون و ۲۸۲ هزار واحد قرار گرفت. «فارس»، «ویملت» و «تاپیکو» نهاده بودند که تواسعت بورس گذشت. تأثیر را بر شاخص داشته باشند و «شوره»، «ویملت» و «نو» سه نهاد پرترکش بودند. همچنین، شاخص کل هم زن نیز با افزایش ۷ هزار و ۸۰ واحدی روی ۲۷۷ هزار و ۶۳۵ هزار واحد قرار گرفت. مهدی ساسانی، کارشناس و تحلیلگر بازار سرمایه در گفتگو با «نقش اقتصاد» در مورد دلایل تأثیرگذار بر این افزایش ارزش معاملات بود که نشان دهنده وجود قدرت خوبی در تابلو معاملات است. کارشناسان، برای روز امروز ۴ آذر بازاری صعودی و سرسیز را پیش‌بینی می‌کنند.

■ گپ

که شاهد بودم اتفاق شده در صورت های مالی

گفتگو با یک جامعه جهانی بوده است و شاید در صورت

آن‌گاه اذکارات و فایلات دیپلماتیک جدید از طرف

دولت، اثرات این تلاش‌های انتها به مورث کوتاه‌مدت

شاوهاد شناسیم، البته ورود تراپم به کاخ سفید در

به دلیل قلعه‌نامه شواری حکام و مسائل جنگ

اوکراین و اکنش منفی نشان دهد ولی باتمام این‌ها،

در نظر گرفت اما اگر قرار است کشایشی در موضع

خارجی ایران در آنده از مبنی خواهد بود که این اتفاق

احتمالاً می‌شود به اتفاقاتی دست بده کرد.

در آن صورت می‌توانیم امسال واره به خود بود اوضاع

اقتصادی و بازار سرمایه باشیم، البته این همان‌طور

به این است که تنش جدیدی بین ایران و اسرائیل

می‌شود مربوط به عملکرد دولت سایپ بوده از

ظرفیت‌های دیپلماتیک استفاده کند.

که شاهد بودم اتفاق شده در صورت های مالی

گفتگو با یک جامعه جهانی بوده است و شاید در صورت

آن‌گاه اذکارات و فایلات دیپلماتیک جدید از طرف

دولت، اثرات این تلاش‌های انتها به مورث کوتاه‌مدت

شاوهاد شناسیم، البته ورود تراپم به کاخ سفید در

به دلیل قلعه‌نامه شواری حکام و مسائل جنگ

اوکراین و اکنش منفی نشان دهد ولی باتمام این‌ها،

در نظر گرفت اما اگر قرار است کشایشی در موضع

خارجی ایران در آنده از مبنی خواهد بود که این اتفاق

احتمالاً می‌شود به اتفاقاتی دست بده کرد.

در آن صورت می‌توانیم امسال واره به خود بود اوضاع

اقتصادی و بازار سرمایه باشیم، البته این همان‌طور

به این است که تنش جدیدی بین ایران و اسرائیل

می‌شود مربوط به عملکرد دولت سایپ بوده از

ظرفیت‌های دیپلماتیک استفاده کند.

که شاهد بودم اتفاق شده در صورت های مالی

گفتگو با یک جامعه جهانی بوده است و شاید در صورت

آن‌گاه اذکارات و فایلات دیپلماتیک جدید از طرف

دولت، اثرات این تلاش‌های انتها به مورث کوتاه‌مدت

شاوهاد شناسیم، البته ورود تراپم به کاخ سفید در

به دلیل قلعه‌نامه شواری حکام و مسائل جنگ

اوکراین و اکنش منفی نشان دهد ولی باتمام این‌ها،

در نظر گرفت اما اگر قرار است کشایشی در موضع

خارجی ایران در آنده از مبنی خواهد بود که این اتفاق

احتمالاً می‌شود به اتفاقاتی دست بده کرد.

در آن صورت می‌توانیم امسال واره به خود بود اوضاع

اقتصادی و بازار سرمایه باشیم، البته این همان‌طور

به این است که تنش جدیدی بین ایران و اسرائیل

می‌شود مربوط به عملکرد دولت سایپ بوده از

ظرفیت‌های دیپلماتیک استفاده کند.

که شاهد بودم اتفاق شده در صورت های مالی

گفتگو با یک جامعه جهانی بوده است و شاید در صورت

آن‌گاه اذکارات و فایلات دیپلماتیک جدید از طرف

دولت، اثرات این تلاش‌های انتها به مورث کوتاه‌مدت

شاوهاد شناسیم، البته ورود تراپم به کاخ سفید در

به دلیل قلعه‌نامه شواری حکام و مسائل جنگ

اوکراین و اکنش منفی نشان دهد ولی باتمام این‌ها،

در نظر گرفت اما اگر قرار است کشایشی در موضع

خارجی ایران در آنده از مبنی خواهد بود که این اتفاق

احتمالاً می‌شود به اتفاقاتی دست بده کرد.

در آن صورت می‌توانیم امسال واره به خود بود اوضاع

اقتصادی و بازار سرمایه باشیم، البته این همان‌طور

به این است که تنش جدیدی بین ایران و اسرائیل

می‌شود مربوط به عملکرد دولت سایپ بوده از

ظرفیت‌های دیپلماتیک استفاده کند.

که شاهد بودم اتفاق شده در صورت های مالی

گفتگو با یک جامعه جهانی بوده است و شاید در صورت

آن‌گاه اذکارات و فایلات دیپلماتیک جدید از طرف

دولت، اثرات این تلاش‌های انتها به مورث کوتاه‌مدت

شاوهاد شناسیم، البته ورود تراپم به کاخ سفید در

به دلیل قلعه‌نامه شواری حکام و مسائل جنگ

اوکراین و اکنش منفی نشان دهد ولی باتمام این‌ها،

در نظر گرفت اما اگر قرار است کشایشی در موضع

خارجی ایران در آنده از مبنی خواهد بود که این اتفاق

احتمالاً می‌شود به اتفاقاتی دست بده کرد.

در آن صورت می‌توانیم امسال واره به خود بود اوضاع

اقتصادی و بازار سرمایه باشیم، البته این همان‌طور

به این است که تنش جدیدی بین ایران و اسرائیل

می‌شود مربوط به عملکرد دولت سایپ بوده از

ظرفیت‌های دیپلماتیک استفاده کند.

که شاهد بودم اتفاق شده در صورت های مالی

گفتگو با یک جامعه جهانی بوده است و شاید در صورت

آن‌گاه اذکارات و فایلات دیپلماتیک جدید از طرف

دولت، اثرات این تلاش‌های انتها به مورث کوتاه‌مدت

شاوهاد شناسیم، البته ورود تراپم به کاخ سفید در

به دلیل قلعه‌نامه شواری حکام و مسائل جنگ

اوکراین و اکنش منفی نشان دهد ولی باتمام این‌ها،

در نظر گرفت اما اگر قرار است کشایشی در موضع

خارجی ایران در آنده از مبنی خواهد بود که این اتفاق

احتمالاً می‌شود به اتفاقاتی دست بده کرد.

در آن صورت می‌توانیم امسال واره به خود بود اوضاع

اقتصادی و بازار سرمایه باشیم، البته این همان‌طور





