نقش اقتصاد

روزنامه صبح ایران

دوشنبه ۵ آذر ۱۴۰۳ | سال هشتم | شماره ۱۹۴۹

۲۳جمادی الاول ۱۴۴۶ | ۲۵ نوامبر ۲۰۲۴ | ۸ صفحه | قیمت:۱۰۰۰۰تومان

NEOI.IR

یادداشت

گام ارزنده هوشمندسازی و سیستمی کردن نظام مالیاتی

کامران زارعی
کارشناس اقتصادی

۸

ردپای بانک‌ها در گرانی مسکن

منصور غیبی
کارشناس بازار مسکن

۶

با اروپا چگونه برخورد کنیم؟

محسن پاک آیین
تحلیلگر سیاسی

۲

سرمقاله

لزوم اولویت قرار دادن منافع ملّی

دکتر رئوف پیشدار
استاد دانشگاه

۸

نگاه «نقش اقتصاد» به چالش‌های حقوق دولتی معادن؛

وقتی که درب نیمی از معادن کشور تخته می‌شود!

در میز اقتصاد روز گذشته یکشنبه ۴ آذرماه ۱۴۰۳ به چالش‌های حقوق دولتی معادن کشور پرداخته شد. از سال ۱۴۰۰ حقوق دولتی معادن در بودجه حدود ۱۰/۴ همت بود که در سال جاری به ۵۵ همت رسیده؛ بنابراین یک رشد زیادی داشته است و در این میان، امسال با بخشنامه دیوان محاسبات موضوع تقسیط پرداخت حقوق دولتی را ممنوع کرده‌اند و این دو عامل، بخش معدن و معدن‌کاران کشور را با مشکلاتی روبرو کرده‌اند. بر اساس تبصره ۶ ماده ۱۴ قانون معادن، ۱۰۰ درصد حقوق دولتی معادن باید به بخش معدن اختصاص پیدا کند که از این ۱۰۰ درصد، ۱۵ درصد مربوط به حقوق دولتی منطقه‌ای است که معدن در آن قرار دارد و ۶۵ درصد حقوق دولتی باید صرف زیرساخت‌ها شود و ۱۲ درصد آن باید صرف بازسازی آسیب‌هایی شود که معدن در محیط زیست ایجاد کرده است و ۳ درصد هم باید به نظام مهندسی معدن پرداخته شود و ۵ درصد باقیمانده هم، مربوط به صندوق حمایت از فعالیت‌های معدنی است. اما اتفاقی که افتاده این است که این تخصیص در طول سال‌ها به طور کامل...

۷

یک کارشناس صنعت خودرو در گفتگو با «نقش اقتصاد» تشریح کرد:

نقشه راهی برای خودروسازان

مدیر بخش صنعت اندیشکده سیاست‌گذاری امیرکبیر درباره افزایش ۳۵ درصدی قیمت خودرو گفت: درواقع فراهم آوردن شرایط تشویقی برای تولید خودروی با کیفیت و ارائه قیمت‌های منصفانه، منجر به افزایش رضایت مشتریان و پاسخگویی به نیازهای آن‌ها می‌شود...

۶

در گفتگوی «نقش اقتصاد» با یک کارشناس، گرانی‌های اخیر صنعت خودرو واکاوی شد

رفت و برگشت‌های خودرویی بورس

۸

بانک‌ها همچنان از پرداخت تسهیلات جعاله خودداری می‌کنند

توقف در ایستگاه وام تعمیرات مسکن

۵

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس: طبق قانون مشاغل حساس، زینب سلیمانی هم که همسرش خارجی است نمی‌تواند پست بگیرد

در دسرهای یک قانون برای سیاسیون ایران

۲

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات مطرح کرد

خسارت ۵۰ همتی فیلترینگ به کسب و کارها

۲

رابطه معکوس نرخ بیکاری زنان و سهم بخش خدمات از اشتغال

سهم بالای زنان از بیکاری

۳

سخنگوی وزارت امور خارجه:

نشست ایران، فرانسه، آلمان و انگلیس جمعه برگزار می‌شود

«اسماعیل بقائی» با اشاره به سیاست اصولی جمهوری اسلامی ایران مبنی بر تعامل و همکاری با دیگر کشورها بر مبنای اصول عزت، حکمت و مصلحت، گفت‌وگوهای آتی با سه کشور اروپایی را در ادامه گفتگوهای انجام شده با آنها در حاشیه اجلاس سالانه مجمع عمومی سازمان ملل متحد در نیویورک توصیف کرد و گفت در این دور از گفت‌وگوها بین‌المللی از جمله موضوع فلسطین و لبنان، و نیز موضوع هسته‌ای مورد بحث و تبادل نظر قرار خواهد گرفت.

۸

ماجرای خط‌کشی زرد در بزرگراه همت چیست؟

خط ویژه برای خودروهای پرسرنشین

۴

آلبرت بغزیان، اقتصاددان مطرح کرد

دولت یکی از عوامل اصلی بنگاه داری بانک ها

فرشته رضایی
روزنامه‌نگار

وزیر اقتصاد با تأکید بر اینکه امسال آخرین سالی است که بانک‌ها می‌توانند بنگاه‌داری کنند، افزود: از سال آینده به‌موجب مسئولیت خود، به‌طورجدی از بانک‌های دولتی خواهم خواست تا بنگاه‌داری را رها کنند.

وی با اشاره به قوانین بالادستی از جمله برنامه هفتم توسعه و خطاب به رئیس کل بانک مرکزی، از وی خواست در یک اتفاق هماهنگ با وزارت اقتصاد، یک حدنصاب قانونی برای خاتمه‌دادن به بنگاهداری بانک‌های خصوصی تعیین کند و با جدیت پشت آن را بگیرد.

در این زمینه آلبرت بغزیان، اقتصاددان گفت: ابتدا باید آقای همتی مشخص کنند که منظورشان از قطع بنگاه‌داری بانک‌ها دقیقاً چیست؟ چون اگر برای آن مصداق آورده نشود مانند دولت‌های گذشته دچار حرف‌های کلیشه‌ای و تکراری مانند مولدسازی دارایی‌ها می‌شویم.

وی افزود: ساده‌ترین شکل بنگاه‌داری بانک‌ها، حالت شبه املاکی شدن آن‌هاست. یعنی ابتدا به پروژه‌های تجاری یا مسکونی وام دادند، اما این پروژه‌ها نتوانستند اقساط تسهیلات را برگردانند و لذا اصل ملک به مالکیت بانک درآمده است. پس یک بخشی از املاک بانک‌ها به این شکل به دست آمده است. از این جهت وقتی می‌گویم بانک‌ها بنگاه داری خود را کنار بگذارند یعنی این اموال را بفروشند که بعید به نظر می‌رسد بانک‌ها به این راحتی زیر بار بروند. چون من به خاطر دارم از زمان سکانداری آقای شمس‌الدین حسینی در وزارت اقتصاد، می‌گفتند بانک‌ها باید املاک مازادشان را بفروشند و بانک‌ها تاکنون این کار را نکردند. چون نظارت قوی و قانونی قاطع بالای سرشان نبوده و این فرصتی که هر بار به آنان داده می‌شود باعث می‌شود آن‌ها زیر بار قانون نروند. به عبارت دیگر همیشه بانک‌ها بر بانک مرکزی و وزارت اقتصاد غالب بودند تا اینکه عکس این اتفاق باشد.

بغزیان ادامه داد: دولت اگر چنین قصدی دارد باید اعلام کند کدام بانک‌ها را در نظر دارد و مشخص شود هر بانک چه مقدار بنگاه‌داری انجام داده و همچنین تعیین کند که در گام اول و گام‌های بعدی کدام بانک‌ها را برای این موضوع مکلف می‌کند. اگر این در توان دولت باشد خوب است اما با پیشینه قبلی بانک‌ها به نظر نمی‌رسد دولت هم بتواند آن را عملی کند و فقط در حرف زیباست. زیرا دولت به ابزار و ملزومات قانونی و مالی برای کاهش و جمع کردن بانک‌های ناتراز یا تمام کردن بنگاه‌داری آن‌ها نیاز دارد. بانک‌ها هم به دلیل مشکلات و منابع محدودی که دارند هیچوقت نمی‌توانند از بنگاه‌ها و خدماتی که باعث افزایش درآمد آن‌ها می‌شود دست بکشند. به طوری که الان از بازار املاک تا بورس و ارز همه جا بانک‌ها حضور دارند. از روی ترازنامه بانک‌ها می‌توان به بنگاه‌داری آن‌ها پی برد اما یکی از دلایل بنگاه‌داری بانک‌ها خود دولت است. در واقع در بسیاری از موارد بدهی‌های دولت تهاتر شد و خود دولت در افزایش بنگاه‌داری دست داشته است. اگر وزیر اعلام می‌کند تا پایان امسال یا سال آینده قصد داریم به این معضل پایان دهیم باید برای تک تک بانک‌ها برنامه داشته باشد و اینطور نیست که برای حذف بنگاه‌داری از کلمات دیگری، چون بنگاه‌سازی استفاده کند که آن هم معنایش نامفهوم و نامانوس است.

■ دولت باید نظارت قوی و قوانین محکم داشته باشد

این اقتصاددان تاکید کرد: دولت باید بانک‌ها را اجبار و تنبیه کند و در صورت لزوم تا جایی که بانک مرکزی یا وزارت اقتصاد دستش باز است، مدیرانِ عامل و هیئت مدیره‌ها را تغییر دهد. ضمناً راهکارهایی برای این موضوع داشته باشد تا از منابع موجود مثلاً کار خانجات و شرکت‌های زیان‌ده دولتی، سود ایجاد شود نه اینکه اموال تحت اختیار بدون هیچ استفاده‌ای خاک بخورد و رها شود. زیرا در جریان همین بنگاه‌داری بانک‌ها، دولت برخی از شرکت‌های ورشکسته خودش را به جای بدهی به این بانک‌ها می‌دهد. دولت می‌توانست این شرکت‌ها را با خصوصی‌سازی درست واگذار کند که بدهی‌های خودش را تصفیه کند. ولی منافعی بوده که این شرکت‌ها را خیلی ارزان‌تر به جای بدهی به بانک‌ها بدهد.

بغزیان تاکید کرد: در مجموع دولت فقط با فشار بر بانک‌ها، قوانین سخت و محکم و در صورت سرپیچی با تغییر هیئت مدیره‌ها می‌تواند بنگاه‌داری را به پایان برساند. در واقع رودربایستی با هیچگونه فرد حقوقی و شخصیت حقیقی نداشته باشد. تاکنون به علت نظارت‌های بسیار ضعیف، بانک‌هایی در این سال‌ها به وجود آمدند که ناتراز شدند و یا بنگاه‌داری کردند و کسی هم جلوی آن‌ها را نگرفته است.

■ منبع: اقتصاد آنلاین

کدام استان ها بیشترین مالکیت وسیله نقلیه را دارند

یارانه بنزین در جیب ثروتمندان

بررسی داده‌ها نشان می‌دهد که نزدیک به نیمی از خانوارهای شهری در کشور دارای اتومبیل شخصی نیستند. در دهک اول درآمدی کمتر از ۱۵ درصد از خانوارهای شهری مالک اتومبیل شخصی هستند. این عدد در دهک دهم به ۸۲.۱ درصد می‌رسد. می‌توان اینگونه استدلال کرد که دهک‌های پایین درآمدی به دلیل عدم استفاده مستقیم از خودروی شخصی قابلیت استفاده از یارانه‌های سوخت را ندارند. در میان خانوارهای شهری در استان‌های مختلف، بیشترین میزان مالکیت خودروی شخصی مربوط به استان‌های یزد، کرمان، و خراسان جنوبی می‌باشد و کمترین مالکیت اتومبیل شخصی برای خانوارهای شهری در استان‌های لرستان، سیستان و بلوچستان، و گیلان گزارش شده است.

داشتن وسیله نقلیه برای خانوارها در دنیای امروز، از جنبه‌های مختلف دارای اهمیت است. یکی از اصلی‌ترین دلایل، افزایش راحتی و سطح دسترسی به خدمات و امکانات است. با داشتن وسیله نقلیه شخصی، اعضای خانواده می‌توانند به‌راحتی به محل کار، مدرسه، مراکز خرید و خدمات بهداشتی دسترسی پیدا کنند، بدون آنکه وابسته به برنامه‌های حمل‌ونقل عمومی باشند. این موضوع به‌ویژه در مناطقی که سیستم حمل‌ونقل عمومی آن ضعیف یا ناکافی است، اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. علاوه بر این، صرفه‌جویی در زمان یکی دیگر از مزایای مهم داشتن وسیله نقلیه است. وسایل نقلیه شخصی امکان برنامه‌ریزی دقیق‌تر برای جابجایی‌ها را فراهم می‌کنند، زیرا نیازی به انتظار برای اتوبوس یا تاکسی وجود ندارد.

از سوی دیگر، داشتن وسیله نقلیه به خانوارها انعطاف‌پذیری بیشتری در برنامه‌ریزی سفرها و فعالیت‌ها می‌دهد. برای مثال، خانواده‌ها می‌توانند بدون نگرانی از محدودیت‌های زمانی و مکانی حمل‌ونقل عمومی، به‌راحتی سفرهای کوتاه یا بلندمدت ترتیب دهند. بنابراین داشتن وسیله نقلیه می‌تواند در افزایش سفر و تفریحات خانوار نیز مؤثر باشد. در عین حال، داشتن وسیله نقلیه می‌تواند به افزایش امنیت خانوارها کمک کند. در مواقع اضطراری، مانند بیماری یا حوادث ناگهانی، دسترسی سریع به یک وسیله نقلیه می‌تواند تأثیر مهمی بر سلامت و رفاه اعضای خانواده داشته باشد. همچنین داشتن یک وسیله نقلیه می‌تواند منبع درآمدی برای شغل‌های مختلف باشد.

با این حال، باید توجه داشت که هزینه‌های مرتبط با نگهداری و سوخت وسایل نقلیه می‌تواند برای برخی خانواده‌ها چالش‌برانگیز باشد. علاوه بر این، تأثیرات زیست‌محیطی ناشی از استفاده از خودروهای شخصی نیز یکی از موضوعات مهمی است که باید مدنظر قرار گیرد. همچنین تمام خانواده‌ها با توجه به هزینه‌های تأمین و نگهداری، قادر به تهیه وسیله نقلیه نیستند. یکی دیگر از مواردی که داشتن وسیله نقلیه را حائز اهمیت می‌کند، یارانه‌های سوخت است. با توجه به اینکه در کشور، یارانه سوخت به وسایل نقلیه تعلق می‌گیرد، بسیاری از خانوارهایی که خود مالک وسیله نقلیه نیستند نمی‌توانند از این یارانه استفاده کنند. در حالی که خانوارهایی که بیش از یک وسیله نقلیه دارند بیشتر از این نوع یارانه بهره‌مند می‌شوند. بررسی داده‌های هزینه درآمد خانوار در سال ۱۴۰۲ نشان می‌دهد به طور میانگین در کشور تنها ۵۴.۸۳ درصد از خانوارهای شهری دارای اتومبیل شخصی هستند. همچنین ۱۳.۰۲ درصد از خانوارها دارای موتور سیکلت هستند. در صورتی که فرض کنیم خانوارهایی که موتور سیکلت دارند دارای خودروی شخصی نمی‌باشد، می‌توان گفت ۶۷.۸۵ درصد از خانوارهای شهری دارای وسیله نقلیه هستند. بنابراین ۳۲.۱۵ درصد از خانوارهای شهری دارای وسیله نقلیه نیستند و ۴۵.۱۷ درصد از خانوارهای شهری اتومبیل شخصی ندارند. این مسئله یکی از عواملی است که عدالت در توزیع یارانه‌های سوخت را زیر سؤال می‌برد. چرا که بدین ترتیب بخش قابل توجهی از جامعه به طور مستقیم از یارانه‌های سوخت بهره‌مند نمی‌شوند. بررسی داده‌ها به تفکیک دهک‌های مختلف می‌تواند این موضوع را بیشتر توضیح دهد.

بررسی داده‌ها نشان می‌دهد در دهک اول درآمدی تنها ۱۴.۴۷ درصد از خانوارهای شهری دارای اتومبیل شخصی هستند. این رقم برای خانوارهای شهری در دهک دوم درآمدی به ۳۱.۲۷ درصد، برای خانوارهای دهک سوم به ۴۳.۲۶ درصد و برای خانوارهای دهک چهارم به ۴۹.۶۳ درصد می‌رسد. در دهک پنجم این عدد ۵۳.۶۷ درصد، در دهک ششم ۶۱.۹۲ درصد، و در دهک هفتم ۶۵.۰۱ درصد می‌باشد. در دهک هشتم درآمدی ۷۱.۲۵ درصد، در دهک نهم ۷۵.۸۱ درصد، و در دهک دهم ۸۲.۱ درصد از خانوارهای شهری دارای اتومبیل شخصی هستند. بنابراین می‌توان گفت در دهک درآمدی اول نزدیک به ۸۵ درصد از خانوارهای شهری دارای اتومبیل شخصی نیستند. این رقم برای دهک‌های دوم تا پنجم به ترتیب به ۶۸.۷۳ درصد، ۵۶.۷۴ درصد، ۵۰.۳۷ درصد، و ۴۶.۳۳ درصد می‌باشد. همچنین در صورتی که فرض کنیم خانوارهایی که دارای موتور سیکلت هستند اتومبیل شخصی ندارند، به طور میانگین می‌توان برآورد کرد که در دهک درآمدی اول ۷۶.۱۷ درصد از خانوارهای شهری وسیله نقلیه ندارند. این رقم برای دهک دوم تا پنجم به ترتیب برابر با ۵۵.۷۷ درصد، ۴۴.۱۷ درصد، ۳۶.۴۸ درصد، و ۳۲.۰۲ درصد می‌باشد. این در حالی است که ۸۲.۱ درصد از خانوارهای شهری در دهک دهم درآمدی به عنوان پردرآمدترین گروه در جامعه دارای اتومبیل شخصی می‌باشند. بنابراین می‌توان مشاهده کرد که توزیع فعلی یارانه‌های سوخت نمی‌تواند به طور مستقیم نفع قابل توجهی به اقشار کم درآمد برساند و بیشتر این یارانه صرف گروه‌هایی با درآمد بالاتر می‌شود که با هدف اصلی سیاست‌های یارانه‌ای که حمایت از اقشار کم درآمد است در تضاد است.

■ مالکیت وسیله نقلیه در استان‌های مختلف

بررسی داده‌ها نشان می‌دهد در بین خانوارهای شهری در استان‌های مختلف، خانوارها در استان‌های یزد، کرمان و خراسان جنوبی بیشترین میزان مالکیت اتومبیل شخصی را دارند. میزان مالکیت اتومبیل شخصی در استان‌های ذکر شده به ترتیب برابر با ۷۳.۲۴ درصد، ۶۸.۳۱ درصد، و ۶۵.۵۲ درصد می‌باشد. پس از آن، بیشترین مالکیت اتومبیل شخصی مربوط به استان‌های چهار محال و بختیاری، سمنان و بوشهر می‌باشد. میزان مالکیت اتومبیل شخصی در این استان‌ها به ترتیب برابر با ۶۳.۷ درصد، ۶۳.۶۳ درصد، و ۶۲.۷۹ درصد گزارش شده است.

کمترین میزان مالکیت اتومبیل شخصی برای استان‌های لرستان، سیستان و بلوچستان، و گیلان گزارش شده است. درصد خانوارهای شهری در استان‌های مذکور که مالک اتومبیل شخصی هستند به ترتیب برابر با ۳۹.۸۳ درصد، ۴۰.۳۹ درصد، و ۴۰.۷۴ درصد می‌باشد. پس از آن کمترین درصد مالکیت خودروی شخصی مربوط به استان‌های کرمانشاه، اردبیل، و کهگیلویه و بویراحمد می‌باشد. میزان مالکیت اتومبیل شخصی برای استان‌های مذکور به ترتیب برابر با ۴۱.۵۷ درصد، ۴۱.۷ درصد، و ۴۴.۱۵ درصد می‌باشد. همچنین بیشترین مالکیت موتور سیکلت نیز برای خانوارهای شهری در استان‌های بوشهر، یزد و قم گزارش شده است. این عدد برای استان‌های مذکور به ترتیب برابر با ۵۰.۱۷ درصد، ۴۶.۶۵ درصد، و ۳۰.۰۱ درصد می‌باشد. کمترین مالکیت موتورسیکلت نیز در استان‌های البرز، کرمانشاه، و اردبیل می‌باشد. میزان مالکیت در استان‌های ذکر شده به ترتیب برابر با ۱.۱۳ درصد، ۲.۲۶ درصد، و ۲.۲۷ درصد می‌باشد.

■ چگونه مشکل یارانه سوخت را حل کنیم؟

با توجه به داده‌ها می‌توان گفت یارانه سوخت در هدف اصلی خود که کمک به خانوارهای کم درآمد است شکست خورده است و بخش عمده این یارانه سهم خانوارهایی با درآمد بالاتر می‌شود که استفاده بیشتری از وسایل نقلیه دارند. در سال‌های گذشته راه حل‌های بسیاری برای این موضوع پیشنهاد شده است. برخی از کارشناسان طرح اعطای یارانه سوخت به جای خودرو به افراد را پیشنهاد داده‌اند که اگرچه طرفدارانی دارد، با این حال انتقادهای مختلفی مانند شکل‌گیری بازار سیاه و سخت بودن اجرایی شدن به این طرح وارد شده است. گروه دیگری از کارشناسان پیشنهاد طرحی مشابه با عنوان حذف یارانه‌های سوخت و آزادسازی قیمت را پیشنهاد می‌دهند. استدلال این گروه بدین صورت است که قیمت سوخت در بازار آزاد باشد و به هر کس میزان مشخصی سهمیه تعلق بگیرد و بتواند در صورت عدم استفاده آن را در سامانه‌ای مانند بورس به قیمت آزاد به فروش برساند. بدین ترتیب اقشار کم درآمد سهمیه خود را به قیمت بازار به فروش می‌رسانند و خانوارهایی که نیاز به مصرفی بیشتر از سهمیه مشخص شده دارند می‌توانند آن را به قیمت آزاد از سایر خانوارها تهیه می‌کنند. اما راه حل اساسی این است که دولت صرفاً نفت را در بورس انرژی عرضه کند و درآمدهای حاصل از فروش نفت را به مردم پرداخت کند تا هم ثروت مردم به خودشان برگردد و هم قدرت خریدشان افزایش یابد. پس از آن پالایشگاه‌ها اقدام به خرید نفت عرضه شده کنند و در رقابت با سایر پالایشگاه‌ها، بنزین با کیفیت و با قیمت مناسب تولید کنند. سپس جایگاه‌داران بنزین تولید شده را خریداری و با قیمت واقعی عرضه کنند. اینگونه علاوه بر آنکه دولت از قیمت‌گذاری سوخت خارج می‌شود، یارانه‌ها به طور مساوی میان تمامی شهروندان تقسیم می‌شود و افراد بدون خودرو نیز از این یارانه بهره‌مند می‌شوند. همچنین به دلیل واقعی شدن قیمت سوخت، علاوه بر کاهش مصرف، ترافیک و آلودگی هوا نیز کاهش می‌یابد و قاچاق سوخت نیز به طور کامل حذف می‌شود.

نقش اقتصاد
روزنامه صدای ایران
دوشنبه- ۵ آذر ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۴۹
NEOI.IR

یادداشت

با اروپا چگونه برخورد کنیم؟

محسن پاک آیین
تحلیلگرسیاسی

متاسفانه در هفته‌های اخیر کشورهای آمریکا، انگلیس، فرانسه و آلمان که شریک جنایات جنگی و نسل کشی رژیم صهیونیستی در فلسطین و لبنان هستند، جمهوری اسلامی ایران را با ادعاهای بی اساس مورد هجمه تبلیغاتی و فشارهای سیاسی قرار داده‌اند.
برای نمونه می‌توان به رویکرد اتحادیه اروپا در حمایت از ادعای واهی امارات در خصوص جزایر سه گانه ایرانی اشاره کرد و از ادعای بی اساس حمایت ایران از روسیه در جنگ اوکراین که موجب تحریم‌های ظالمانه علیه ایران شد، سخن گفت.
اول آذرماه نیز کشورهای انگلیس، فرانسه و آلمان با حمایت آمریکا در نشست فصلی شورای حکام آژانس بین المللی انرژی اتمی، قطعنامه جدیدی با آرای نه چندان زیاد علیه ایران، به تصویب رساندند. این اقدام در حالی انجام شد که زلنسکی رئیس جمهور اوکراین ادعای کشورهای غربی مبنی بر فروش موشک ایرانی به روسیه را رد کرده بود.
برای شناخت انگیزه‌های سه کشور اروپایی و راه مقابله با آنها، می‌توان به نکات زیر توجه کرد.
۱. انگیزه اصلی آمریکا و واروپا از اعمال فشارهای بین المللی علیه ایران، انحراف افکار عمومی از مشارکت در همراهی با رژیم صهیونیستی است. این کشورها نه تنها از اعمال فشار بر اسرائیل خودداری می کنند بلکه با وتوی قطعنامه‌های تنبیهی، در مقابل اراده جامعه جهانی برای مقابله با این رژیم می‌ایستند. در عین حال اتحادیه اروپا که بازنده اصلی جنگ اوکراین بوده و به لحاظ مالی و تأمین منابع انرژی با مشکل جدی مواجه است، سعی دارد با طرح مباحث ذهنی و انحرافی، افکار مردم اروپا را از شکست‌های خود منحرف کند. این در حالی است که جمهوری اسلامی ایران مخالف جنگ روسیه و اوکراین بوده و مقامات کشور در سطوح مختلف خواهان خاتمه عادلانه جنگ و برقراری صلح و آرامش بین مسکو و کیف شده‌اند. در آن سو، آمریکا و اروپا نه تنها به دنبال خاتمه جنگ نبوده بلکه بطور مستمر با حمایت‌های مالی و تسلیحاتی، اوکراین را برای تداوم جنگ با روسیه ترغیب کرده‌اند.
۲-نباید فراموش کرد که علت اصلی وقوع جنگ اوکراین، تمایل اعضای ناتو برای پیشروی به سوی شرق و تقابل با روسیه بود که در صورت موفقیت، بقیه کشورهای اُوراسیا از جمله ایران و چین نیز در معرض تهدید قرار می گرفتند. در واقع روسیه برای ممانعت از اهداف توسعه طلبانه ناتو وارد جنگ با اوکراین شد که این اقدام در وهله اول به نفع امنیت روسیه و در وهله بعدی در جهت منافع امنیتی کشورهای حوزه اُوراسیا تلقی می‌شود. لذا کشورهای این منطقه بطور طبیعی باید روسیه را مورد حمایت قرار دهند. همچنین حمله پیشدستانه روسیه به اوکراین، بهیچوجه به اندازه تهاجم اسرائیل به فلسطین و غزه و بخصوص نسل کشی در غزه، شنیع و سخیف نبوده و کشورهای غربی اگر واقعاً به دنبال دفاع عادلانه از امنیت جهانی و حقوق بشر هستند در وهله اول باید علیه اسرائیل اقدام تنبیهی انجام داده و این رژیم را با اعمال مجازات‌های بین المللی وادار به پذیرش آتش بس و پایان نسل کشی نمایند.
۳. آمریکا و اتحادیه اروپا به اوکراین موشک‌های دور بُرد می‌دهند تا بتواند خاک روسیه را هدف قرار دهد. علاوه بر این، سلاح‌های بسیار پیشرفته را در اختیار رژیم صهیونیستی قرار می‌دهند تا به نسل کشی خود ادامه دهد. آن‌ها معاملات تسلیحاتی را برای خود جایز دانسته و جلوگیری از آتش‌بس را مباح می‌دانند و با این رویکرد متناقض کمپانی‌های تولید تسلیحات خود را با فروش سلاح به اوکراین و رژیم صهیونیستی در مسیر درآمدزایی قرار می‌دهند؛ اما در این شرایط از جمهوری اسلامی ایران می‌خواهند که از انجام معاملات تسلیحاتی خودداری کند.
۴. واقعیت دیگر این است که علیرغم رویکرد اتحادیه اروپا نسبت به ایران، برخی از مقامات کشورهای عضو این اتحادیه گفته‌اند که سیاست‌های اتحادیه اروپا را در قبال ایران نمی‌پسندیم و به دنبال بهبود و تداوم ارتباطات با ایران هستیم. آن‌ها از دیکتاتوری فرانسه و آلمان با تحریک انگلیس نسبت به بقیه اعضای اتحادیه اروپا رنج می‌برند و در مجموع اختلافات موجود در داخل این اتحادیه، ترامپ رئیس جمهور منتخب آمریکا را مترصد تضعیف و حتی فروپاشی اتحادیه اروپا با کمک انگلیس کرده است.
در این شرایط به نظر می‌رسد جمهوری اسلامی ایران باید بی اعتنا به فشارها و فضاسازی‌های غرب، ضمن تقویت توانایی هسته‌ای خود، یک برنامه راهبردی با هدف درآمدزائی از معاملات تسلیحاتی با کشورهای دوست تنظیم و اجرا نماید. در عین حال باید با آن دسته از کشورهای اتحادیه اروپا که دیدگاه‌های نزدیکتری به ایران دارند، بنای تعامل و همکاری گذاشت و همزمان برای اقدام متقابل در قبال تحریم کشتیرانی و هواپیمایی ایران از سوی چند کشور اروپایی، راهکارهای مناسب را بررسی و اتخاذ کرد.

بازتاب

۳۰ خرداد ۱۴۰۴ زمان برگزاری انتخابات میان‌دوره‌ای مجلس

سخنگوی شورای نگهبان از انتخاب اعضای هیات مرکزی نظارت بر انتخابات‌های میان‌دوره‌ای مجلس خبرگان و مجلس شورای اسلامی خبر داد.
براساس اعلام این خبر آیت‌الله سیدمحمدرضا مدرسی‌یزدی، آیت‌الله عباس کعبی‌نسب، سیامک ره‌پیک، عباسعلی کدخدایی و محمدحسن صادقی مقدم به عنوان اعضای این هیات معرفی شدند.
براساس اعلام وزارت کشور انتخابات‌های میان دوره‌ای مجلس خبرگان رهبری و مجلس شورای اسلامی همراه با انتخابات هفتمین دوره شوراهای اسلامی شهر و روستا در روز جمعه ۳۰ خرداد ۱۴۰۴ برگزار خواهد شد.

آغاز راه‌اندازی سانتریفیوژهای پیشرفته در پاسخ به قطعنامه شورای حکام

محمدباقر قالیباف در جلسه علنی مجلس در نطق پیش از دستور خود در واکنش به صدور قطعنامه ضدایرانی شورای حکام، گفت: رویکرد غیرواقع‌بینانه سیاسی و مخرب سه کشور اروپایی و آمریکا منجر به صدور قطعنامه‌ای ناموجه و غیراجماعی در مورد برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای ایران در شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی شد؛ سه دولت اروپایی و آمریکا فعالیت‌های هسته‌ای کشورمان را بهانه‌ای برای اقدامات نامشروع خود قرار داده و اعتبار و استقلال آژانس را با بدعهدی و بی‌صداقتی زیر سؤال برده و فضای سازنده ایجاد شده برای تقویت تعاملات ایران و آژانس را غبارآلود می‌کنند.
وی ادامه داد: پاسخ متقابل جمهوری اسلامی ایران به این سوءاستفاده سیاسی از شورای حکام آژانس بلافاصله در دستور کار قرار گرفت و راه‌اندازی مجموعه‌ای از سانتریفیوژهای جدید و پیشرفته آغاز شد. ادامه این قبیل تصمیمات سیاسی و غیر سازنده باعث می‌شود که کشورها برای حفظ امنیت ملی خود به سمت اقدامات خارج از پروتکل‌های آژانس سوق پیدا کنند.
وی تاکید کرد: امید است این سازمان و سران کشورهایی که با مخالفت خود در صدور قطعنامه اخیر حافظ و حامی استقلال عمل و اعتبار فنی شورای حکام هستند، به سلطه ظالمانه سه کشور اروپایی و آمریکایی پایان دهند تا مسیر تعاملات ما و آژانس در فضای غیرسیاسی و در چارچوب تعهدات صورت پذیرد.
رییس مجلس شورای اسلامی با اشاره به صدور حکم بازداشت دیوان عالی کیفری بین‌المللی برای نتانیاهو و گالانت گفت: این حکم انسانی نخستین حلقه از زنجیره اقداماتی است که سران جنایتکار رژیم را در پیشگاه مردم جهان نسبت به نسل کشی و جنایت جاری در غزه و لبنان محاکمه می‌کند و دیگر رسانه‌های وابسته آمریکایی نمی‌توانند جنایات آن‌ها را لاپوشانی کنند.

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس:
طبق قانون مشاغل حساس، زینب سلیمانی هم که همسرش خارجی است نمی‌تواند پست بگیرد

در دسرهای یک قانون برای سیاسیون ایران

برای حل این مسئله در مجلس پیگیر بودیم که آقای پزشکیان به رهبری مراجعه کرده بود که ایشان فرمودند لایحه‌ای در همین راستا تنظیم و به مجلس ارجاع شود، که مشکل حل شود. منتها گاردی که اعضای جبهه پایداری در رابطه با ظریف گرفتند، موضوع سیاسی است و دنبال حل مشکل نیستند

گروه سیاسی: بعد از رأی منفی نمایندگان به فوریت لایحه اصلاح قانون به کارگیری افراد در مشاغل حساس بود که مجید انصاری، معاون حقوقی رئیس جمهور در پاسخ به ادعاهای مخالفین اصلاح این قانون اعلام کرد در مشورت با رهبری این لایحه تهیه شده است. هر چند اظهارات انصاری ساعاتی بعد توسط مهدی فضائلی، عضو دفتر رهبری تأیید شد، اما این پاسخ مورد پسند تندروها واقع نشد. چنانچه مالک شریعتی در توئیتی گفت اینها مواضع شخصی فضائلی هست و با استناد به این جمله از رهبری که پیش از این فرموده بودند «حرف من را از خود من بشنوید.» به نوعی تاکید کرد خود رهبری در این مورد اظهار نظر کنند. این در حالی است که رئیس مجلس شورای اسلامی در مورد پیامک‌های ارسال شده به نمایندگان در مورد لایحه قانون انتصاب اشخاص در مشاغل حساس، گفت: خیلی روشن و شفاف بگویم موضوعی که آقای فضائلی توئیت کرده بودند را از قبل در جریان بودم. در روز رأی گیری این لایحه نیز اعلام کردم که این موضوع به کمیسیون ارجاع داده شود.
در همین رابطه محمدمهدی شهریاری، عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجه مجلس شورای اسلامی در مورد جزئیات گزارش کمیسیون امنیت ملی درباره انتصاب ظریف در دولت، گفت: بنده دقیقاً از جزئیات گزارش اطلاع ندارم چراکه در برخی از جلسات کمیسیون امنیت ملی حضور نداشتم اما در مورد نمایندگانی که پیگیر این موضوع هستند، بحث این است براساس قانونی که وجود دارد، فرزند ظریف تابعیت خارجی دارد، در نتیجه نمی‌تواند در دولت و مشاغل حساس حضور داشته باشد.
شهریاری گفت: برای حل این مسئله در مجلس پیگیر بودیم که آقای پزشکیان به رهبری مراجعه کرده بود که ایشان فرمودند لایحه‌ای در همین راستا تنظیم و به مجلس ارجاع شود، که مشکل حل شود. منتها گاردی که اعضای جبهه پایداری در رابطه با ظریف گرفتند، موضوع سیاسی است و دنبال حل مشکل نیستند، به این ترتیب که هر جا بیانات رهبری به نفع آنها باشد، از آن استفاده می‌کنند و هر جا هم که سخنان رهبری با افکار این جریان در تضاد باشد، به صحبت‌های رهبری توجه نمی‌کنند.

■ انتقام سیاسی جبهه پایداری از ظریف

وی افزود: رهبری گفتند لایحه اصلاح قانون را به مجلس بفرستید که مشکل حل شود اما این دوستان به دنبال حل مشکل نیستند بلکه دنبال گرفتن انتقام سیاسی از ظریف هستند. کینه‌هایی وجود دارد که تعدادی از افراد سیاسی که در مجلس فقط دنبال مسائل سیاسی هستند و دنبال حل مشکلات کشور و مردم نیستند و تنها به دنبال شانتاژهای سیاسی و اهداف خاصی هستند، همیشه سر و صدای بی جا می‌کنند و چه در مسائل داخلی و چه بین المللی همیشه برای کشور حاشیه درست کردند ولی در مجلس حتی یک قدم به نفع منافع مردم برنداشتند، در حال حاضر هم دنبال گرفتن انتقام سیاسی هستند.

■ وضعیت ۵۰۰ نفر در ارکان نظام شبیه ظریف است

شهریاری با اشاره به صحبت‌های مجید انصاری پیرامون تاکید رهبری بر اصلاح قانون مشاغل حساس تصریح کرد: موضوعی که معاون حقوقی رئیس جمهور مطرح کرده به این ترتیب بود که افرادی که شرایط آنها شبیه ظریف باشد، بسیار زیاد هستند حتی عدد ۵۰۰ را عنوان کرد که شامل مسئولان نظام در ارکان مختلف است که اتباع ایرانی هستند و در کشورهای مختلف مأموریت دارند و بعضاً با اتباع خارجی ازدواج کردند، می‌شود. هیچ کس پیگیر این مسائل نیست و نمی‌دانند در صورت پافشاری بر بودن این قانون، چه خسارت‌هایی به کشور وارد می‌شود.

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس ادامه داد: نکته دیگر اینکه با این قانون خودمان را از ظرفیت‌ها و استعدادهای ایرانیان خارج از کشور بی بهره می‌کنیم و از وجود ۱۰ میلیون ایرانی که خارج از کشور حضور دارند که صدها هزار نفر از این افراد از فرهیختگان مهندسی، پزشکی و علمی محسوب می‌شوند و همچنین افرادی که چهره‌های شاخص بین‌المللی هستند، محروم می‌کنیم. شاید افرادی که قبلاً نفوذی بودند و یا از این قانون دو تابعیتی سوءاستفاده و تخلف کردند و از کشور فرار کردند، ۳ مورد باشند اما از آن طرف صدها و هزاران مورد افرادی را داریم که چنین اقداماتی را انجام ندادند.

■ با قانون مشاغل حساس، خانم زینب سلیمانی هم که همسرشان خارجی است نمی‌تواند پست بگیرد

شهریاری اظهار کرد: در مجموع امیدوار هستم که مجلس در بررسی این لایحه منافع کشور، نظام و آن موردی که مورد خواست رهبری است را مورد توجه قرار بدهد تا این مشکل به صورت کلی حل شود. برای مثال طبق قانون به کارگیری افراد در مشاغل حساس خانم زینب سلیمانی، فرزند شهید سلیمانی همسر خارجی دارد، هم نمی‌تواند در هیچ شغل حساسی در کشور عنوان و پست بگیرد.
این نماینده مجلس تاکید کرد: در هر صورت شرایط باید به نفع منافع کشور تغییر کند، از این رو فکر می‌کنم بسیاری از نمایندگان مجلس که به فوریت لایحه اصلاح قانون به کارگیری افراد در مشاغل حساس رأی نداده بودند ناشی از جو سنگینی بود که حاکم کرده بودند و براساس آن هر کسی رأی منفی به این فوریت ندهد، از چارچوب نظام خارج است.

■ زمان رأی دادن به فوریت لایحه اصلاح قانون مشاغل حساس، خیلی از مستقلین در صحن نبودند

شهریاری افزود: بعد از توجیهاتی که در مورد نمایندگان صورت گرفت، فکر می‌کنم رأی نمایندگان تغییر می‌کند چراکه موضوع ظریف نیست بلکه موضوع منافع و مصالح کشور است که به نظر من در آن مرحله رأی دادن به فوریت لایحه اصلاح قانون مشاغل حساس مورد توجه خیلی از نمایندگان قرار نگرفت.
عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس شورای اسلامی در پاسخ به اینکه چه کسی یا کسانی این جو که هر کسی رأی منفی به فوریت لایحه اصلاح قانون مساغل حساس ندهد، خارج از نظام است، را به وجود آورد، خاطرنشان کرد: جبهه پایداری، یعنی نمایندگانی که وابستگی خاص به جبهه پایداری دارند، این جو را به وجود آوردند.
شهریاری در واکنش به اینکه فکر می‌کنید چه اتفاقی افتاد که مستقلین تحت تأثیر جو ساخته شده توسط پایداری‌ها قرار گرفتند، یادآور شد: هنگام رأی گیری برای فوریت لایحه اصلاح قانون به کارگیری افراد در مشاغل حساس تعدادی از مستقلین در صحن حضور نداشتند و آن تعدادی هم که بودند، توجه نداشتند که در نهایت اکثریت رأی منفی به فوریت لایحه دادند. اما ۹۰ درصد از آن ۳۸ نفر موافق از مستقلین بودند.

تصویب قطعنامه آژانس علیه ایران و یک تهدید

مکانیزم ماشه فعال می‌شود؟

گروه سیاسی: با تصویب قطعنامه آژانس انرژی اتمی علیه کشورمان، گمانه زنی‌ها از احتمال فعال شدن مکانیزم ماشه در برجام به گوش می‌رسد. این مکانیزم چیست و چه ارتباطی با بازگشت تحریم‌های لغو شده در برجام دارد؟
بر اساس توافق هسته‌ای، در صورت شکایت هریک از کشورهای عضو برجام از تخلف عضو دیگر، روند رسیدگی به شکایت طی مراحل مختلفی آغاز می‌شود. در صورت به نتیجه نرسیدن این مراحل، کشور شاکی می‌تواند موضوع را به شورای امنیت سازمان ملل متحد بکشاند. ارجاع شکایت از ایران به شورای امنیت، نه تنها امکان بازگشت تحریم‌های بین المللی سازمان ملل علیه کشورمان را در پی دارد، بلکه در ادامه به اعضای شورای امنیت اجازه اقدام نظامی علیه ایران را هم می‌دهد.
طبق بندهای ۳۶ و ۳۷ برجام، هر یک از طرف‌های توافق می‌توانند به کمیسیون مشترک شکایت کنند، و این کمیسیون برای حل و فصل موضوع پانزده روز فرصت دارد؛ مسائل حل و فصل نشده به وزیران خارجه ارجاع داده می‌شود، که پانزده روز دیگر فرصت دارند. سپس کمیسیون مشترک پنج روز دیگر فرصت دارد تا مسئله را حل و فصل کند. اگر پس از این فرایند ۳۵ روزه، طرف شاکی هنوز راضی نباشد، می‌تواند موضوع را به عنوان تخطی چشم‌گیر از توافق، به شورای امنیت ارائه کند، و این شورا باید ظرف ۳۰ روز درمورد قطعنامه‌ای برای ادامه تعلیق تحریم‌ها رأی بدهد -قطعنامه‌ای که طرف شاکی می‌تواند وتو کند (به جز آلمان که عضو دائم شورای امنیت نیست)، و به این ترتیب، تحریم‌ها به جای خود برگردند.
پیوست یکم برجام، مکانیسم منحصربه‌فردی برای دست‌رسی آژانس به سایت‌های مشکوک ظرف ۲۴ روز از طریق کمیسیون مشترک تعیین کرده‌است که طبق آن، نتیجه همکاری نکردن ایران، به کار افتادن یک مکانیسم حل اختلاف و بازگشت بالقوه تحریم‌های سازمان ملل خواهد بود. موضوعی که در سال ۹۴ با اطمینان از صلح آمیز بودن برنامه هسته‌ای کشورمان و نفی رویکرد نظامی برای ساخت سلاح اتمی بر اساس فتوای شرعی رهبری در برجام مورد توافق دو طرف قرار گرفت.
اما یک سال پس از خروج آمریکا از برجام، شورای عالی امنیت ملی کشورمان در بیانیه‌ای اعلام کرد که ایران براساس بندهای ۲۶ و ۳۶ برجام، اجرای برخی اقدامات در چارچوب این تهعدنامه را متوقف می‌کند. در این بیانیه آمده‌بود: «جمهوری اسلامی ایران در مرحله فعلی دیگر خود را متعهد به رعایت محدودیت‌های مربوط به نگه‌داری ذخایر اورانیوم غنی شده و ذخایر آب سنگین نمی‌داند. «بیانیه به کشورهای باقی‌مانده در برجام، شصت روز فرصت می‌داد «تا تعهدات خود به‌ویژه در حوزه‌های بانکی و نفتی را عملیاتی نمایند؛ در غیر این صورت در گام بعدی جمهوری اسلامی رعایت محدودیت‌های مربوط به سطح غنی سازی اورانیوم و اقدامات مربوط به مدرن سازی رآکتور آب سنگین اراک را نیز متوقف خواهد کرد. بااین‌همه، ایران گفت این تصمیم به معنای خروج از برجام یا نقض آن نیست، و ایران آمادگی دارد که «اگر طرف‌های مقابل تعهداتشان را انجام دهند به مرحله قبل برگردد. »
پس از اعلام خروج آمریکا از برجام، حسن روحانی با اشاره به ادامه رایزنی ایران با متحدان خود (روسیه و چین) و شرکای اروپایی کشورمان در برجام، گفت که ایران چند هفته صبر خواهد کرد. اگر در طول این مدت «منافع ملت در برجام تأمین شود» ایران روند را ادامه خواهد داد؛ «ولی اگر برجام بدون تضمین منافع ملت ایران فقط بخواهد روی کاغذ باشد، آن گاه راه بسیار روشنی پیش‌روی خود داریم.
«اما در این میان اتحادیه اروپا تا قبل از آغاز جنگ اوکراین، تلاش زیادی برای تشویق شرکت‌های تجاری اروپایی به تجارت با ایران و دور زدن تحریم‌های آمریکا، انجام داد اما نظارت‌های آهنین وزارت خزانه داری ترامپ مانع از هرگونه همکاری تجاری بین ایران و اروپا شد.
این در حالی بود که دولت ترامپ در همان روزها تلاش دیپلماتیکی را برای فعالسازی مکانیزم ماشه انجام داد اما به دلیل همراهی اتحادیه اروپا با ایران ناکام ماند. چه آنکه در متن قطعنامه ۲۲۳۱ آمده است که هر کشور «شرکت کننده» در توافق هسته‌ای می‌تواند در صورتی که کشور دیگر را ناقض تعهد تشخیص داد، این مکانیسم را فعال کند. با این حال آن زمان آمریکا و اروپا بر سر کشور «شرکت کننده» اختلاف نظر داشتند. اروپا استدلال می‌کرد که آمریکا در سال ۲۰۱۸ از توافق خارج شده و به لحاظ قانونی دیگر «شرکت کننده» محسوب نمی‌شود. در نتیجه نمی‌تواند «ماشه» را فعال کند.
در سوی مقابل آمریکا می‌گفت که از برجام خارج شده است و نه از قطعنامه شورای امنیت. مقامات ایالات متحده و آمریکایی‌ها استدلال می‌کردند که در تصویب قطعنامه شورای امنیت به عنوان «شرکت کننده» حاضر بوده‌اند و از آن‌جا که این قطعنامه همچنان اجرایی تلقی می‌شود، می‌توانند مکانیسم ماشه را فعال کنند.
از دست رفتن فرصت‌های تعامل ایران با کشورهای اروپایی در سال ۱۴۰۰ و تا قبل از آغاز حمله روسیه به اوکراین، فرصت طلایی بود که با از دست رفتن آن و تحمیل سه قطعنامه آژانس انرژی اتمی، رویکرد کشورهای اروپایی را نسبت به ایران متأثر از متغیر جنگ روسیه و اوکراین تحت تغییر داد. اکنون اروپایی‌ها بر خلاف سال ۱۴۰۰ نه تنها در کنار ایران نیستند بلکه تلاش می‌کنند به بهانه دروغ حمایت نظامی ایران از روسیه در جنگ با اوکراین، فشارهای تحریمی به ایران را افزون کنند.
چه آنکه در آخرین نمونه اتحادیه اروپا خطوط کشتی رانی ایران را تحریم کرد. این در حالی بود که دولت سیزدهم قادر بود با پیشبینی شرایط فعلی، نه تنها مانع از قطعنامه‌های قبلی آژانس علیه ایران شود بلکه به طور فعالانه‌تری ارتباط شفاف با آژانس بین المللی انرژی اتمی را برای جلوگیری از بهانه جویی اروپایی‌ها بعد از جنگ اوکراین دنبال کند.
حالا باید دید با چه مکانیزمی دو طرف خواهند توانست مجدداً نظارت‌های مورد توافق را در برابر امتیازات مورد انتظار ایران احیا کنند.

در کابینه دوم دولت از اقوام و مذاهب مختلف حضور دارند

وزیر کشور با بیان اینکه از استانداران به عنوان کابینه دوم دولت یاد می‌شود، اظهار کرد: تلاش کردیم استانداران کارآمد با شاخص‌های کارآمدی بالا انتخاب کنیم و خوشبختانه می‌توان گفت انتخاب استانداران تقریباً تمام شده و جدای از ویژگی‌های عمومی که همه کارگزاران نظام باید داشته باشند، شاخص‌های کارآمدیشان بسیار بالا است و در تجربیات قبلی خود موفق بودند.
اسکندر مؤمنی افزود: فکر می‌کنم شعار رئیس جمهور محترم در وزارت کشور تقریباً به طور کامل محقق شد و به هر حال از اقوام و مذاهب مختلف در استانداران که با عنوان کابینه دوم از آن‌ها یاد می‌شود حضور دارند.
وزیر کشور ادامه داد: بعد از پیروزی انقلاب اسلامی، اولین استاندار اهل سنت در کردستان انتخاب شد. همچنین اولین استاندار از قومیت هموطنان عرب در خوزستان انتخاب شد. اولین استاندار بلوچ نیز در سیستان‌وبلوچستان انتخاب شد. فکر می‌کنم شعار جناب آقای رئیس جمهور به طور کامل در حوزه وزارت کشور محقق شد.

مشهد، میزبان نشست وزرای امور خارجه کشورهای عضو اکو

سخنگوی وزارت امور خارجه از برگزاری بیست و هشتمین نشست وزرای امور خارجه کشورهای عضو سازمان همکاری اقتصادی (اکو) در هفته آینده در مشهد مقدس خبر داد.
اسماعیل بقائی افزود: وزرا و مقام‌های ارشد کشورهای عضو سازمان اکو به همراه مدیران سازمان‌های تخصصی منطقه‌ای این سازمان و نیز دبیران کل برخی سازمان‌های اقتصادی چندجانبه در این نشست مهم منطقه‌ای که به ریاست سید عباس عراقچی وزیر امور خارجه کشورمان برگزار خواهد شد، شرکت خواهند کرد.
وی با اشاره به جایگاه و نقش اکو در گسترش همکاری اقتصادی بین کشورهای منطقه تصریح کرد: سازمان همکاری اقتصادی (اکو) از جمله قدیمی‌ترین ترتیبات همکاری اقتصادی منطقه‌ای در بین کشورهای در حال توسعه می‌باشد که ارتقای توسعه اقتصادی منطقه‌ای را در دستور کار خود دارد و جمهوری اسلامی ایران در سال ۲۰۲۴ میلادی ریاست دوره‌ای آن را برعهده دارد. بقائی گفت: هدف از این اقدام فراهم کردن امکان آشنایی شرکت کنندگان با ظرفیت‌های اقتصادی و فرهنگی مناطق مختلف ایران است.

www.naghsheqtesadonline.ir

نقش اقتصاد
روزنامه صبح ایران
دوشنبه- ۵ آذر ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۴۹
NEOI.IR

خسارت ۵۰ همتی فیلترینگ به کسب‌وکارها

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: آسیب‌شناسی جدی در موضوع فیلترینگ انجام شده است. استفاده از فیلترشکن باعث مهاجرت نخبگان و قلمداد شبکه ما به عنوان یکی از شبکه‌های آلوده شده است. خسارت‌ها به کسب‌وکارها و عدم نفع بخش ارتباطات در موضوع فیلترینگ بیش از ۵۰ همت است. به دلیل فیلترینگ، فضای اقتصادی غیر شفافی شکل گرفته و طبق برآوردها، این عدد به چند ده هزار میلیارد تومان می‌رسد.
سید ستار هاشمی در اتاق بازرگانی استان خراسان رضوی، با بیان اینکه میزان مصرف انرژی ما در کشور حدود ۶۵ درصد از متوسط جهانی بیشتر است، عنوان کرد: میزان مصرف انرژی در سال ۱۴۰۲ نسبت به ۱۴۰۱ با افزایش ۴ درصدی و مصرف ۱۴۰۳ نسبت به ۱۴۰۲ با افزایش ۸.۵ درصدی روبه‌رو بوده که همچنان این روند صعودی است، در صورتی که می‌توان با هوشمندسازی بین ۲۰ تا ۲۵ درصد از میزان مصرف انرژی کاهش یابد. این زیست‌بومی است که نه تنها در حوزه نرم‌افزار بلکه می‌تواند پیشران در حوزه‌های تقویت نیروی انسانی، توسعه زیرساخت‌های ارتباطات، اندازه‌گیری انرژی و مهارت‌های نرم‌افزاری باشد و بسیاری از اتفاقات دیگر را در کنار هم رقم بزند. با توجه به اهمیت این موضوع طرح اولیه‌ای را طراحی کرده‌ایم که در دستور کار دولت قرار گیرد تا بتواند فضایی را در راستای پاسخ به نیازهای کشور و دانش بنیان ایجاد کند. وی عنوان کرد: موضوع فیلترینگ به عنوان دغدغه تمام مردم ابعاد مختلفی دارد و ما در دولت و وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات به صورت جدی این موضوع را دنبال می‌کنیم. فیلترینگ باعث کاهش کیفیت قابل ملاحظه در شبکه ما شده است و بیش از ده درصد درخواست‌ها از سمت سایت‌های خارجی به دلیل آلودگی شبکه ما برای استفاده از فیلتر شکن‌ها، پاسخ داده نمی‌شود.

کارشناس اقتصادی مطرح کرد:

خزان دلار در سال نو میلادی

گروه اقتصادی: شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی بامداد جمعه به قطعنامه ضدایرانی پیشنهادشده از سوی تروئیکای اروپایی رأی داد. قطعنامه‌ای که اگرچه الزام‌آور نیست اما نشان‌دهنده سطح بالای تنش سیاسی بر سر برنامه هسته‌ای ایران است.
این خبر، قیمت دلار فردایی را در معاملات روز جمعه بالا برد و به محض بازگشایی بازارها در روز شنبه، قیمت دلار را در کریدور هفتم نشاند. تا پایان معاملات نقدی روز گذشته نیز قیمت دلار در همین کریدور پایداری کرد و روی پله نخست کریدور هفتم بسته شد.
اگرچه طی معاملات روز شنبه رد پای بازارساز نیز دیده و در نهایت قیمت دلار کاهشی شد اما از آنجا که این کریدور برای بار چندم فتح شده، این نگرانی را ایجاد کرده که مسیر صعودی دلار آغاز شده باشد.

■ قیمت دلار تا آغاز دولت ترامپ افزایشی است

کارشناسان اقتصادی پیش‌بینی می‌کردند در صورت بازگشت قیمت دلار به کریدور هفتم، کار بازارساز سخت باشد. علی صادقین، کارشناس اقتصادی، در گفت‌وگو با تجارت‌نیوز، مهم‌ترین فاکتورهای اثرگذار بر قیمت دلار را بیان کرده است.
او درباره سرنوشت دلار در سایه ریاست جمهوری دونالد ترامپ توضیح داد: «در این برهه زمانی، تنها یک ماه و نیم تا ورود آقای ترامپ به کاخ سفید باقی مانده است. در حال حاضر، در دولت آقای بایدن، موضوعاتی چون ذخایر ارزی، صادرات نفت و نقل و انتقالات مالی به شکلی ساده‌تر در حال انجام است.»
صادقین ادامه داد: «به نظر می‌رسد تا زمان مراسم انتقال قدرت، فضای کلی نسبتاً آرام خواهد بود و نوسانات ارزی در حد یکی دو هزار تومان باقی خواهد ماند.»

■ حواله‌های بازرگانی اهرم رشد قیمت دلار می‌شوند

این کارشناس اقتصادی در ادامه تاکید کرد: «با نزدیک شدن به مراسم جایگزینی ریاست جمهوری، انتظارات تورمی ممکن است شکل بگیرد.»
صادقین گفت: «روند نقدینگی و تورم، به همراه کسری بودجه در نیمه دوم سال، می‌تواند بر فشار تقاضا تأثیر بگذارد. به‌ویژه حواله‌هایی که بازرگانان باید قبل از پایان سال نو میلادی انجام دهند می‌تواند نرخ ارز را به سمت بالا هدایت کند.»

■ کنشگران بازار ارز مراقب باشند در تله نیفتند

اما دیگر کارشناسان اقتصادی درباره وضعیت دلار در ایران نظرات دیگری داشته‌اند. علی‌اکبر لبافی، کارشناس مسائل اقتصادی در همین ارتباط گفته بود: صدور قطعنامه‌های ضدایرانی شورای حکام، نمی‌تواند تأثیر جدی بر بازار ارز داشته باشد و اتفاق جدیدی رخ نخواهد داد.
حجت‌الله فرزانی کارشناس و تحلیلگر مسائل اقتصادی هم تأکید کرده بود: باتوجه به اخبار منفی شورای حکام، حتی طی روزهای آینده به‌صورت موقتی امکان افزایش نرخ ارز وجود دارد اما ناظر بر این نکته مهم، مردم و کنشگران بازار ارز باید مراقب باشند که بعد از آرامش اوضاع در تله زیان‌هایی که ناشی از خرید هیجان‌زده است، نیفتاده باشند.
محمد کشتی آرای فعال بازار طلا و سکه درباره وضعیت فعلی بازارها با اشاره به قطعنامه ضدایرانی شورای حکام گفت: این قطعنامه باعث شد تا قیمت‌ها در روز شنبه صعودی شوند. اما از روز شنبه تا دیروز قیمت‌ها با تعدیل همراه شد.
کشتی آرای می‌گوید: قیمت‌ها با عادی شدن معاملات و کاهش هیجانات با تعدیل همراه شده و بازار به ثبات نسبی رسیده است.

> قیمت‌ها با عادی شدن معاملات و کاهش هیجانات با تعدیل همراه شده و بازار به ثبات نسبی رسیده است

رابطه معکوس نرخ بیکاری زنان و سهم بخش خدمات از اشتغال

سهم بالای زنان از بیکاری

گروه اقتصادی: روند نرخ بیکاری زنان و سهم بخش خدمات از اشتغال از ابتدای دهه ۹۰ تا کنون نشان می‌دهد به طور کلی بین این ۲ شاخص رابطه‌ای عکس وجود دارد.
این موضوع بدین دلیل است که زنان در بازار کار بیشتر جذب بخش خدمات می‌شوند. به‌طوری که، بر اساس جدیدترین گزارش نیروی کار مرکز آمار، سهم اشتغال زنان در بخش خدمات در تابستان امسال بیش از ۶۲ درصد بوده است. از سوی دیگر، نرخ بیکاری زنان در ۱۴ سال گذشته از حدود ۲۲ درصد تا ۱۳ درصد و سهم بخش خدمات از حدود ۴۶ درصد تا ۵۴ درصد را تجربه کرده است. در این گزارش به روند این دو شاخص و رابطه معکوس آنها پرداخته شده است.

■ تعاریف اولیه از بازار کار

طبق تعریف مرکز آمار ایران، افراد ۱۵ ساله و بیشتر جمعیت حاضر، در سن کار تلقی می‌شوند و وضعیت آنها در آمارهای بازار کار محاسبه می‌شود. این جمعیت به ۲ بخش جمعیت فعال و غیرفعال تقسیم می‌شود؛ جمعیت فعال هم از افراد شاغل و بیکار تشکیل شده، پس آن دسته از افرادی که شغلی نمی‌یابند، «بیکار» نامیده می‌شوند و در نهایت از نسبت افراد بیکار به جمعیت فعال، نیز نرخ بیکاری به‌دست می‌آید.
در همین حال، افراد شاغل در یکی از سه بخش اصلی اقتصاد یعنی کشاورزی، صنعت و خدمات فعال هستند. اما بزرگ‌ترین بخش خدمات است و بیش از نیمی از شاغلان کشور، در این بخش مشغول‌اند. در این میان، زنان ایران بنا به دلایل اجتماعی و خانوادگی بیشتر تمایل دارند تا در این بخش مشغول شوند. بر اساس گزارش نیروی کار مرکز آمار، در تابستان امسال، ۶۲.۲ درصد از زنان شاغل در بخش خدمات فعالیت می‌کردند.

■ روند سهم بخش خدمات از اشتغال در کوتاه‌مدت و بلندمدت

در همین حال، بررسی وضعیت بازار کار نشان می‌دهد، نرخ بیکاری زنان با سهم بخش خدمات از اشتغال، رابطه عکس دارد. روند این ۲ شاخص از ابتدای دهه ۹۰ تا کنون نیز نشانگر چنین رابطه‌ای است؛ نرخ بیکاری زنان از حدود ۲۲ درصد در اوایل دهه ۹۰ به ۱۴ درصد در تابستان جاری رسیده و در همین دوره، سهم بخش خدمات نیز از ۴۷ درصد به ۵۲ درصد رشد داشته است. بنابراین، اگر به روند داده‌ها در مقاطع زمانی کوتاه‌مدت دقت شود، در برخی دوره‌های زمانی نرخ بیکاری زنان و سهم بخش خدمات از اشتغال در یک راستا حرکت کرده‌اند.
در اینجا باید گفت که اشتغال پدیده‌ای فصلی است؛ یعنی در برخی فصول (عمدتاً بهار و تابستان) پررونق‌تر از سایر فصول (پاییز و زمستان) است. به همین دلیل، در فصول کم‌رونق تعداد افراد شاغل و جویای کار (بیکاران) کاهش می‌یابد. به تبع، تعداد شاغلان بخش خدمات نیز ممکن است در این دوران روند کاهشی داشته باشد.
همچنین، نکته قابل توجه دیگری که در روند سهم بخش خدمات از اشتغال به چشم می‌خورد، این است که سهم این بخش در فصول بهار و تابستان کاهش و در فصول پاییز و زمستان افزایش می‌یابد؛ چراکه در نیمه اول سال به دلیل شرایط آب و هوایی، اشتغال در بخش‌های دیگر، به‌ویژه کشاورزی، روند صعودی دارد و در نیمه دوم سال، نیروی کار به بخش خدمات منتقل می‌شود.

■ وضعیت اشتغال زنان در دهه ۹۰

از ابتدای دهه ۹۰ تا انتهای سال ۹۳، نرخ بیکاری زنان به‌طور کلی بالا بوده و در زمستان سال ۹۰ با ۲۲.۴ درصد بوده به بالاترین رقم خود رسیده است. کمترین نرخ بیکاری در میان زنان نیز به پاییز ۹۱ برمی‌گردد که به ۱۷.۸ درصد رسیده بود. سهم بخش خدمات از اشتغال نیز در این بازه زمانی در حدود ۴۸ درصد بوده و کمترین سهم ثبت شده در ۱۴ سال گذشته نیز به بهار سال ۹۲ با ۴۶.۶ درصد می‌رسد.
در دوران برجام، به دلیل مثبت شدن چشم‌انداز اقتصادی، مردم به‌ویژه زنان، به سمت بازار کار هجوم آوردند و جویای کار شدند. به همین دلیل نرخ بیکاری زنان در این دوران افزایش یافت و در تابستان سال ۹۵، به ۲۱.۹ درصد رسید؛ از آنجایی که اکثر زنان تمایل به اشتغال در بخش خدمات دارند، در این دوره سهم این بخش از اشتغال از ۵۰ درصد عبور کرد.
از همین رو، بسیاری از صاحب‌نظران بازار کار، از سال‌های ۹۷ و ۹۸ به عنوان دوره رونق بازار کار یاد می‌کنند؛ به طوری که، در بهار سال ۹۸ نرخ بیکاری زنان به ۱۷.۳ درصد رسید که کمترین نرخ بیکاری از ابتدای دهه ۹۰ بوده است. سهم بخش خدمات از اشتغال نیز در زمستان ۹۸ به ۵۲.۷ درصد رسیده بود.

■ اثر کرونا بر اشتغال زنان

با شروع همه‌گیری کرونا، زنان بیشتر از باقی اقشار ضربه خوردند. در دوران کرونا، بخش‌های هتل‌داری، گردشگری و خرده‌فروشی تعطیل شدند که عمدتاً توسط زنان اداره می‌شوند. همچنین، در دوران همه‌گیری، مراکز مراقبتی کودکان و سالمندان نیز تعطیل شدند و وظیفه مراقبت از اعضای آسیب‌پذیر خانواده بدون دریافت دستمزد بر دوش زنان افتاد. این موضوع در نهایت باعث شد تا بسیاری از زنان در این دوران شغل خود را رها کنند و حتی آنهایی که به دنبال کار بوده‌اند، قید کار جدید را زدند.
به همین دلیل، نرخ بیکاری زنان در این دوران به کمترین سطح خود یعنی به ۱۳.۷ درصد در بهار ۹۹ رسیده است. سهم بخش خدمات از اشتغال نیز در این بازه زمانی از ۵۲.۷ درصد در زمستان ۹۸ به ۴۸.۱ درصد در تابستان ۹۹ کاهش یافته است. پس از پایان بحران کرونا، روند سهم بخش خدمات از اشتغال اما صعودی شده و بیشترین میزان در زمستان ۱۴۰۱ با سهم ۵۳.۷ رصدی رکورد زد. همچنین، در این دوره کمترین نرخ بیکاری زنان ۱۴.۲ درصد بوده است.

فقر چگونه در ایران ریشه کن می‌شود؟

«احمد می‌دری» در مراسم اجلاسیه اندیشه ورزی با هدف احصای آسیب‌ها و تهدیدات حوزه کار و تولید و ارائه راهکارهای عملی به منظور برطرف کردن موانع آن، در جمع مدیران کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان‌ها، مدیران کل تأمین اجتماعی استان‌ها، مسئولان سازمان بسیج کارگران و کارخانجات استان‌ها و نخبگان جامعه کار و تولید حاضر شد و افزود: بسیج امروز در حوزه‌های مختلف از کار و تولید گرفته تا بسیج دانش‌آموزی و دانشجویی در نقطه به نقطه کشور حضورش احساس می‌شود.
می‌دری ادامه‌داد: در سپاه و بسیج یک ویژگی وجود دارد که ما در سیستم اداری خود نداریم، اگر سیستم ما می‌خواهد بسیجی بماند باید فرهنگ بسیج را نیز به عاریت بگیرد و حفظ کند تا به بهترین شکل به مردم خدمت کند.
می‌دری افزود: اگر در دوره‌هایی مانند دهه ۱۳۵۰ اقتصاد ما رشد داشته، به جای اینکه نتیجه عمل سیاستمداران باشد به یمن درآمدهای نفتی بوده است. با رشد درآمدهای نفتی، دست دولت باز می‌شود، تسهیلات می‌دهد، حمایت می‌کند و به این ترتیب مردم رفاه را احساس می‌کنند. این مشکل کشورهای دارای نفت است که هر وقت فروش نفت مناسب است دچار رشد اقتصادی می‌شوند و هر وقت این فروش مناسب نیست، مشکلات اقتصادی پیش می‌آید.
وزیر تعاون تصریح کرد: اگر بخواهیم از وابستگی به نفت رها شویم، باید فرهنگ بسیج را بپذیریم و سلسله مراتبی که در نیروهای مسلح متداول است را نیز به کار بگیریم. بسیاری از کسانی که راه‌شان بسیجی نبود اما بسیجی بودند مانند امیرکبیر، کسانی بودند که آمدند و فرهنگ غلط خویشاوندسالاری را جمع کردند. این‌ها شهید شدند. امیرکبیر تنها نبود، سپهسالار هم مانند او بود.
وی ادامه‌داد: اگر کسی با فساد دورن مبارزه کرد و جلوی رانتخوار را گرفت، می‌تواند جلوی امریکا نیز بایستد. اگر می‌خواهیم فقر را در ایران ریشه‌کن کنیم باید در سیستم اداری مانند سیستم نیروهای مسلح به سلسله مراتب تن دهیم. آن زمان است که فرمانده‌های لایق می‌توانند امور را بر عهده بگیرند. این وجه باید در هر مسئولی به شکل اخلاقی، قانونی و شرعی وجود داشته باشد. تنها آن زمان است که می‌توانیم از بسیج استفاده کنیم.
می‌دری تاکید کرد: با اجرای فرهنگ شایسته سالاری در کشور می‌توانیم به آن نقطه برسیم که اگر پول نداریم، عدالت را در مشاغل ایجاد کنیم. در این مسیر نیز تنها یک هزینه وجود دارد، آن هم هزینه ناراحت کردن کسانی که دوست دارند در سیستم اداری کشور مانند آسانسور بالا بروند.

ویژه خواران در هر رده‌ای باید شناسایی شوند

رئیس شورای مرکزی حزب موتلفه اسلامی، تاکید کرد: دلار نمی‌تواند پشتوانه درست، محکم و سالمی برای ارزش پول ملی کشورها باشد و دولت آمریکا هم می‌داند که اگر دیگر کشورها خود را از سیطره دلار برهانند چه فاجعه‌ای برای اقتصادش رخ خواهد داد.
سید مصطفی میرسلیم با اشاره به راهکارهای رفع گرانی‌ها و روش‌های ارتقای ارزش پول ملی کشور، دغدغه‌های مردم به‌خصوص در زمینه معیشت‌شان، وضعیت حقوق‌ها به‌نسبت تورم و وضعیت بازنشستگان و مستمری بگیران را قابل توجه دانست و ادامه داد: ریشه اصلی این نابسامانی در فقیر بودن کشور ما و در کمبود کالاهای ضروری نیست. ریشه اصلی آن در تحریم‌های ظالمانه علیه ما و در نپیوستن به گروه ویژه اقدام مالی (فاتف) نیست. ریشه اصلی آن در رشد بداخلاقی و بی‌انصافی بعضی از افراد و کسبه نیست. البته، برخی از این موارد در بروز مشکلات تا حدودی مؤثرند، ولی ریشه اصلی در سقوط ارزش پول ملی است.
وی در ادامه بیان کرد: با توجه به این که پشتوانه پولی ما محکم است و درآمدهای ارزی نیز کفاف ضروریات را می‌دهد و با توجه به تحریم‌هایی که بر ما تحمیل شده و آن تحریم‌ها در حکم جنگ اقتصادی آشکار است، ما باید با تنظیم دقیق بودجه ارزی، از ریخت و پاش ارز که می‌تواند در شرایط عادی تا حدودی قابل دفاع باشد، خود را مصون نگهداریم و با جرأت به سمت تثبیت ارزش پول ملی برویم. بیش از این آینده کشور و سرنوشت مردم شریف ایران را فدای خواسته‌های ناشایست کسانی نکنیم که با ویژه‌خواری و فرصت طلبی در شرایط تحریمی، مشغول پول پارو کردن و درو کردن ثمره زحمات دیگران و سرمایه‌های میهنی‌اند و به خرید املاک و مستغلات در خارج از کشور و تضمین آینده غیر مشروع خود ادامه می‌دهند.
میرسلیم در پایان بیان کرد: به خاطر این احتمال سوءاستفاده، ما نباید سرنوشت مردم و کشور را به مخاطره اندازیم و راه پیشرفت میهن خود را مسدود کنیم. آن ویژه‌خواران در هر رده‌ای هستند باید شناسایی شوند و جلوی اقدامات مخربشان گرفته شود، نظیر دیوارکشی در مرزها که با تأخیر شروع شده، ولی با دقت و درایت باید تکمیل شود. بعلاوه این راه حل حتماً باید با اقدامات مهم دیگر در زمینه مقابله با فساد تکمیل شود تا زودتر به نتیجه برسد. بنابراین احتمال شکل گرفتن بازار سیاه ارز و قاچاق آن، نباید مانع این جراحی مهم و فوری در اقصاد و در فرآیند پولی کشور شود.

بازتاب

تداوم تحریم‌ها؛ تشدید مشکلات برای کشور

اقتصاد آنلاین: برخی معتقد هستند که شدت تحریم‌های بین‌المللی علیه ایران به قدری است که دیگر اشباع شده و تحریم جدید تاثیری بر وضعیت اقتصادی کشور نمی‌گذارد.
در تازه‌ترین اظهارنظر، احمد بخشایش اردستانی، عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس در این باره گفته است که «در شرایط موجود ایران ابتدا باید به سمت افزایش غنی‌سازی اورانیوم پیش برود، یعنی می‌تواند درصد غنی‌سازی را تا ۷۰ یا ۸۰ درصد هم بالا ببرد. در گام دوم هم باید ایران به سمت تولید بمب هسته‌ای پیش برود، زیرا در حال حاضر ما به اندازه کافی در دیگ جوشان تحریم‌ها گرفتار شده‌ایم و غربی‌ها نمی‌توانند تحریم‌های بیشتری علیه کشورمان وضع کنند و جز اعمال تحریم‌های تکراری، چیز جدیدی در چنته ندارند، البته همین تحریم‌های تکراری می‌تواند آثار روانی داشته باشد، ولی در عمل اتفاق جدیدی نمی‌افتد.»
محمود نجفی عرب، رئیس اتاق بازرگانی تهران در خصوص شرایط اقتصادی کشور با حضور مجدد ترامپ در کاخ سفید و احتمال افزایش تحریم‌ها به گفت: اگر قرار باشد شخصیت ترامپ مانند دوره گذشته باشد، قطعاً کار ما را پیچیده‌تر می‌کند، اما به نظر می‌رسد که ترامپ در این دوران یک مقدار عقلانیت بیشتری برای خودش تنظیم کرده است.
وی افزود: ادامه بحث تحریم‌ها برای ما مشکلات بیشتری را نسبت به گذشته ایجاد می‌کند. امیدوار هستیم که مسئولین و رجال سیاسی به نحوی بتوانند این مسائل را حل کنند و فضای سیاسی کشور را از اثرات این تصمیمات مخرب دور نگه دارند.
رئیس اتاق بازرگانی تهران ادامه داد: اینطور نیست که بگوییم وضعیت تحریمی کشور از این بدتر نمی‌شود، اتفاقاً امکان شکل‌گیری مشکلات بیشتر وجود دارد، به تازگی کشتیرانی تحریم شده است و شاهد این هستیم که اروپا هم به نوعی با آمریکا هماهنگ شده است.
نجفی عرب گفت: معتقد هستم که مسئولین سیاسی کشور به خصوص در حوزه بین‌الملل حتماً تدبیر می‌کنند و این مسائل را حل می‌کنند.

وزیر اقتصاد به عربستان می‌رود

ایلنا: عبدالناصر همتی وزیر امور اقتصادی و دارایی برای شرکت در بیست و هشتمین اجلاس سالانه انجمن آژانس‌های تشویق سرمایه‌گذاری (WIPA) امروز دوشنبه ۵ آذرماه به عربستان سفر می‌کند.
این اجلاس در تاریخ ۲۵ تا ۲۷ نوامبر ۲۰۲۴ در ریاض با موضوع «بهره‌گیری از تحول دیجیتالی و فرصت‌های سرمایه‌گذاری با مقیاس رشد پایدار» برگزار می‌شود؛ کنفرانس جهانی سرمایه‌گذاری یک رویداد بین‌المللی است که به ترویج سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی (اف. دی. آی) تجارت و فناوری می‌پردازد.
اجلاس یادشده فرصتی برای بحث و گفتگو در مورد سیاست‌گذاری بین سیاست‌گذاران و سرمایه‌گذاران نهادهای تجاری و آژانس‌های حمایت از سرمایه‌گذاری برای رسیدگی به چالش‌ها و فرصت‌های کلیدی نوظهور و ایجاد فضایی مناسب برای سرمایه‌گذاری و تجارت و سطوح جهانی، منطقه‌ای و ملی است.
علاوه بر تقویت همکاری اقتصادی و رفاه متقابل کشورهای عضو، این اجلاس سکویی حیاتی برای تقویت و بهبود بیشتر روابط تجاری و سرمایه‌گذاری عمل می‌کند که بر اهمیت اشتراک دانش و توسعه قابلیت‌های تجاری و سرمایه‌گذاری، تقویت چشم‌انداز اقتصادی پویاتر و سودمندتر تأکید می‌کند.
شکل‌دهی چشم‌انداز آینده برای ترویج سرمایه‌گذاری و تسهیل کسب‌وکار و همچنین تلاش‌های مشترک در ارتقای رشد اقتصادی پایدار و نوآوری از دیگر کارکردهای این اجلاس است چرا که فرصتی را برای نمایندگان بلندپایه دولت رهبران برجسته فکری، آژانس‌های ترویج سرمایه‌گذاری، رهبران کسب‌وکار و سایر سهامداران از سراسر جهان فراهم می‌کند تا روندها و فرصت‌های بی‌سابقه را در بخش‌های مختلف از جمله انرژی، تولید پیشرفته، مراقبت‌های بهداشتی، کشاورزی، گردشگری، اقتصاد دیجیتال و.. شناسایی کنند.
گفتنی است این اجلاس ۳ روزه است.

کمبودی برای عرضه گوشت قرمز در حوزه دام سنگین نداریم

ایلنا: محمدابراهیم حسن نژاد درباره وضع دام‌های داخلی، گفت: طبق گزارش مرکز آمار حدود ۶۴ میلیون رأس دام سبک و نزدیک به ۶ میلیون و ۸۰۰ هزار رأس دام سنگین در کشور داریم که نشان دهنده وضعیت مطلوب جمعیت دامی کشور است.
وی افزود: به دلیل بارش‌های اخیر وضعیت جمعیت دام سبک و سنگین مناسب شده و خیلی دچار نقصان در جمعیت دامی کشور نیستیم، زیرا دامداران برای نگهداری طولانی‌تر دام‌ها و وزن گیری بالاتر دام رغبت بیشتری دارند که این در افزایش تولید گوشت قرمز اثرگذار است، اما در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ که کشور دچار خشکسالی شد امکان نگهداری طولانی مدت دام سبک نبود؛ بنابراین بخشی از دام‌های سبک مولد زودهنگام کشتار شدند که همین امر باعث شد بازار گوشت قرمز با نوسان قیمت روبه‌رو شود.
حسن نژاد اضافه کرد: برای عرضه گوشت قرمز در حوزه دام سنگین هیچ کمبودی نداریم، اکنون جمعیت دام سنگین مازاد پای کشتار رقم بالایی است که ظرفیت خوبی را در کشور ایجاد کرده است، به طوری که به عنوان یک ذخیره استراتژیک در کشور محسوب می‌شود. معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی با اشاره به اینکه دام سبک در سال یک بار زایمان یا بره زایی دارد، تصریح کرد: با استفاده از یکسری تکنیک‌ها و بهره گیری از اعتبارات دولتی و همکاری قراردادی با تولیدکنندگان روستایی و عشایری، توانستیم همزمان با بهسازی وضعیت، بارداری دام‌های سبک را فراهم کنیم تا این دام‌ها بیش از یک بار در سال زایش داشته باشند.

www.naghsheeghtesadonline.ir

نقش اقتصاد
روزنامه صبح ایران
دوشنبه- ۵ آذر ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۴۹
NEOI.IR

بازتاب

اتفاقی عجیب در مسکن ملی

صبح روز دوشنبه ۱۴ آبان ماه، جمعی از متقاضیان مسکن ملی در زنجان در اعتراض به بلاتکلیفی و همچنین افزایشِ دائمِ سهم خود تجمع کردند. عبدالعظیم همایونی (نماینده کارگران در هیئت تشخیص و فعال کارگری)، در رابطه با علتِ اعتراض این متقاضیان گفت: از متقاضیان بین ۷۰ تا ۱۰۰ میلیون تومان بابتِ بیمه کارگران ساختمانی می‌خواهند در حالیکه این بیمه باید از طرف پیمانکار پرداخت شود. وی گفت: وزاری مربوطه باید پاسخگو باشند؛ کجای این مسکن که قرار است به ما بدهند حمایتی است. در حالیکه پرداخت حق بیمه کارگران ساختمانی به ما ربط ندارد و پیمانکار برای پرداختِ بیمه کارگرِ خود می‌خواهد از متقاضیان پول دریافت کند. اگر این قانون است، باید برای همه اجرا شود، اما ظاهراً فقط پیمانکارانِ ما هستند که می‌خواهند مبلغِ بیمه کارگر خود را از ما دریافت کنند. همایونی بیان کرد: کارگرانِ متقاضی از سال ۹۸ تاکنون هر شش ماه مبلغی پرداخت کرده‌اند و خیلی از کارگران این مبلغ را به سختی تأمین می‌کنند و تمام پس‌اندازِ خود را داده‌اند و تا سالهای سال هم بدهکار هستند. گرفتنِ مبلغِ پیش‌بینی‌نشده دیگری آن هم وقتی دیگر پولی برای پرداخت نداریم، بی‌عدالتی است. این فعال کارگری گفت: بسیاری از کارگران به دلیلِ ناتوانی در پرداختِ این مبالغ پیش‌بینی نشده مجبور شده‌اند خانه خود را قبل از آنکه تکمیل شود، بفروشند و رویای خانه‌دار شدنِ خود را فراموش کنند. در حالیکه قرار بود، این مسکن برای حمایت از کارگران و اقشار ضعیف جامعه باشد اما اینگونه نبود.

کاهش تورم مسکن در آبان ماه

اثر دلار بر بازار مسکن کمرنگ شد

شاخص تورم مصرف کننده آبان ماه منتشر شده است. بر اساس این شاخص، تورم سالانه کاهشی بوده است. در همین حال، بخش مسکن نیز با کاهش تورم در هر دو بخش مسکن و اجاره روبه‌رو بوده که به معنای کاهش شتاب رشد قیمت‌ها در بازار املاک است. این در حالی است که قیمت دلار در آبان‌ماه نوسانات افزایشی زیادی را پشت سر گذاشت و پیش‌بینی می‌شد قیمت مسکن نیز بر اساس رابطه سنتی خود با بازار ارز، تحت تأثیر رشد نسبی قیمت دلار و افزایش انتظارات تورمی بالا رود. با این حال بازار مسکن نه‌تنها از دلار پیروی نکرده بلکه با کندی آهنگ رشد قیمت‌ها روبه‌رو شده است. در این میان البته برخی از ناظران بازار مسکن می‌گویند با توجه به ریسک جنگ که سبب کاهش قیمت ملک می‌شود و نگرانی از درگیری نظامی ایران و رژیم صهیونیستی، بازار مسکن فریز و در برخی موارد با کاهش شتاب رشد قیمت مواجه شده است.

یادداشت

ردپای بانک ها در گرانی مسکن

منصور غیبی
کارشناس بازار مسکن

بانک‌ها در راستای افزایش رتبه و اخذ تأییدیه از سوی بانک مرکزی، اقدام به خرید و انباشت ملک و آپارتمان کردند که این روند نقطه عطفی بر گرانی مسکن در بازار مصرفی بود.

خرید و فروش ملک توسط بانک‌ها موجب گران شدن مسکن در بازار مصرفی شد بانک مرکزی نظام بانکی کشور را در راستای تأییدیه صلاحیت، ارتقا و افزایش رتبه مورد ارزیابی و ممیزی قرار می‌دهد که یکی از این ملاک ارزیابی‌ها دارایی مالی و فیزیکی اعتباری بانک‌ها است. بر همین اساس بانک‌ها به این موضوع پی بردند که می‌توانند از طریق انباشت فیزیکی و اموال غیرمنقول مانند ملک و آپارتمان دارایی‌های خود افزایش دهند، به عبارت دیگر بانک‌ها با افزایش این دارایی‌ها می‌توانند، اعتبار جذب کنند. در نتیجه خرید، فروش و انباشت دارایی بانک‌ها به‌ویژه از دولت نهم و دهم با افزایش بانک‌ها تحت عنوان بانک‌های قرض‌الحسنه به دنبال جذب و افزایش اعتبار خود بودند. با توجه به موارد ذکر شده، بانک‌ها برای افزایش اعتبار خود شروع به خرید ملک به عنوان پشتوانه و دارایی بانک کردند که به یکباره تقاضا در بازار مسکن افزایش یافت و موجب گرانی مسکن شد. البته در پی این افزایش قیمت در بازار مسکن، ملک به عنوان یک کالای تجاری - سرمایه‌ای شناخته شد و از معنای اصلی خود کالای مصرفی بود، فاصله گرفت. بانک‌ها برای حفظ یا ارتقای رتبه ملی و بانکی که تأییدیه بانک مرکزی را سلب کنند، نیازمند بودند از طریق جذب سپرده‌های عادی مردم با نرخ سودهای غیر معمولی و کاذب به دنبال انباشت سرمایه ملکی باشند. ساخت و ساز، تولید مسکن و بنگاه‌داری اقتصادی که خارج از شمول و وظایف بانک‌ها است، موجب شد که یک رقابت بین نظام دولتی، بخش‌ها، نهادهای اداری و نظامی و نظایر این گزاره‌ها با بخش خصوصی ایجاد شود، تا توان مالی مردم عادی و مصرف کننده که به دنبال سرپناه بودند، به مرور زمان کاهش یابد. فعالیت بانک‌ها در حوزه مسکن موجب افزایش قیمت ۱۰ تا ۱۵ درصد ملک در بازار مسکن شد دارایی بانک‌ها باید به جامعه مصرفی و تولید مسکن اختصاص یابد تا میزان عرضه و تقاضا در بازار مسکن به تعادل برسد، تعادل میان عرضه و تقاضای مسکن یکی از معیارهای کاهش قیمت ملک در بازار خواهد بود. دولت باید هر چه سریع‌تر برنامه‌های مسکنی خود را تدوین کند، تا بتواند قدرت کنترل کردن بازار مسکن را در دست بگیرد. طی یک دهه اخیر بانک‌ها به سپرده مشتریان خود تا متوسط ۳۰ درصد سود بانکی دادند و با سپرده‌ها حجم زیادی ملک و املاک خریداری کردند، این روند نقطه عطفی برای گرانی مسکن بود، به عبارت دیگر سیاست گران شدن ملک در پی خرید مسکن توسط بانک‌ها در کشور شکل گرفت.

یک کارشناس صنعت خودرو در گفتگو با «نقش اقتصاد» تشریح کرد:

نقشه‌راهی برای خودروسازان

محبوبه بیدکی
روزنامه‌نگار

در واقع اجرای یک نظام قیمت‌گذاری معقولانه و ایجاد سیاست‌های تشویقی و تنبیهی برای تولید محصولات داخلی بهبود قابل توجهی در صنعت خودروسازی کشور ایجاد می‌کند و این اقدامات تولید کیفیت و فناوری محصولات داخلی را افزایش داده و از جایگاه رقابتی این صنعت در بازار بین‌المللی بهره‌مند می‌سازد.

مدیر بخش صنعت اندیشکده سیاست‌گذاری امیرکبیر درباره افزایش ۳۵ درصدی قیمت خودرو گفت: در واقع فراهم آوردن شرایط تشویقی برای تولید خودروی با کیفیت و ارائه قیمت‌های منصفانه، منجر به افزایش رضایت مشتریان و پاسخگویی به نیازهای آن‌ها می‌شود، ما نه تنها باید شرایط تشویقی برای تولید خودروهای با کیفیت و اقدامات تنبیهی برای محصولات نامناسب در کشور ایجاد کنیم، بلکه باید با ابزارهای حمایتی و قیمت گذاری معقول تولید داخلی، بهبود کیفیت خودروهای تولیدی و افزایش رقابت پذیری را در بازار خودرو رقم بزنیم، بی تردید این تغییرات منجر به افزایش سوددهی و پیشرفت صنعت خودروسازی کشور خواهد شد، اما باید اطمینان حاصل شود که افزایش قیمت همراه با ارتقاء کیفیت و ارائه خدمات بهتر خواهد بود.

میلاد بیگی کارشناس صنعت خودرو در ادامه تاکید کرد: اتخاذ سیاست‌های مناسب و حمایت از تولیدکنندگان و مصرف کنندگان، منجر به تعادل و استقرار در بازار خودرو شده و به بهبود وضعیت صنعت خودرو کمک خواهد کرد، از طرف دیگر، ارتقاء کیفیت محصولات و موازنه قیمت‌ها توسط خودروسازان، بازار خودرو را به گونه‌ای بهتر و پایدارتر شکل می‌دهد و از بازار تقلبی و نامنظم جلوگیری خواهد کرد.

وی با بیان اینکه از سال ۹۷ تا به حال، با تورم و نوسانات نرخ ارز مواجه شدیم، افزود: از سال ۹۱ و دور اول تحریم‌ها چالش مسئله قیمت گذاری خودرو ایجاد شد و تاکنون شاهد افزایش قیمت‌ها بودیم، شرکت‌های خودروسازی نیز مجبور به بالا بردن قیمت محصولات خود شدند و این وضعیت برای مردم و مشتریان چالشی جدی ایجاد کرد.

این کارشناس صنعت خودرو ادامه داد: در واقع ما با دو اتفاق مهم در بازار خودرو مواجه شدیم، نخست اختلاف افزایش قیمت کارخانه و بازار که تا قبل از سال ۹۷ این مشکل وجود نداشت، نکته دوم الزام فروش خودرو با قیمتی کمتر از هزینه‌های تمام شده بود که منجر به زیان‌های بسیار سنگینی برای خودروسازان شد و عملاً انگیزه آنان را به سمت کاهش کیفیت خودرو سوق داد تا هزینه تمام شده را کاهش داده و زیان خود را جبران کنند و از سال ۹۷ تاکنون شاهد این اتفاق هستیم، در حال حاضر نیز خودرو ساز پس از ۱۸ ماه فریز قیمتی حدود سی و پنج درصد افزایش قیمت داشته است.

وی در ادامه یادآور شد: بی تردید خودروساز به تنهایی نمی‌توانند قیمت محصولات خود را افزایش دهند مگر اینکه با اجازه دولت باشد، چرا که آیین نامه شورای رقابت این اجازه را می‌دهد که خودروساز هر ۶ ماه یکبار قیمت‌ها را به روز کند اما این اتفاق رخ نداده و دولت اجازه افزایش قیمت‌ها را نمی‌داد، متاسفانه آن چیزی که قانون گفته و آیین نامه مبتنی بر قانون و دستورالعمل شورای رقابت نیز عمل نشده است چرا که باید طی دو سال گذشته ۴ بار افزایش قیمت را داشته باشیم در حالی که فقط دو بار این اتفاق رخ داده است.

بیگی اظهار داشت: زمانی که نظامات بازار خودرو بر هم می‌خورد امکان اینکه سیستم حمایتی یا تنبیهی و تشویقی را اعمال کنیم تاثیری در بازار خودرو نخواهد داشت چرا که زیان انباشته خودروسازان در سال ۹۷ بسیار پایین بوده اما در حال حاضر بیش از ۲۰۰ هزار میلیارد تومان زیان انباشته دارند، ما زمانی می‌توانیم خودروی با کیفیت داخلی تولید کنیم که زیرساخت‌های اولیه یک نظام قیمتی معقولانه را فراهم کنیم و در کنار آن سیاست‌های تنبیه و تشویقی را برای خودروسازان داخلی در نظر گرفته شود.

این کارشناس صنعت خودرو در پاسخ به این سؤال که آیا تسهیل واردات خودرو منجر به ایجاد رقابت در بازار داخلی و افزایش کیفیت خودرو نمی‌شود؟ گفت: در واقع باید سیاست گذاری منصفانه و معقولانه‌ای در صنعت خودرو برقرار شود، اگر ما به تاریخ کشور نگاه کنیم از ۸۰ سال گذشته تاکنون بیشترین خودرویی که به کشور وارد شده از ۱۲۰ هزار دستگاه بیشتر نبوده است، در حال حاضر اگر هر میزان واردات خودرو تسهیل شود در نهایت سالیانه ۱۵۰ الی ۲۰۰ هزار خودرو با توجه به قدرت خرید مردم وارد می‌شود، اگر چه این واردات بر قیمت‌های بالای بازار مؤثر است اما به عنوان یک عامل بازدارنده نمی‌تواند عمل کند، با توجه به اینکه کشور ما دارای محدودیت منابع ارزی بوده و انتخابات اخیر آمریکا نیز این نگرانی را بیشتر کرده است، به همین دلیل واردات خودرو نمی‌تواند ابزاری بازدارنده باشد.

بیگی در پایان خاطرنشان کرد: در واقع اجرای یک نظام قیمت گذاری معقولانه و ایجاد سیاست‌های تشویقی و تنبیهی برای تولید محصولات داخلی بهبود قابل توجهی در صنعت خودروسازی کشور ایجاد می‌کند و این اقدامات تولید کیفیت و فناوری محصولات داخلی را افزایش داده و از جایگاه رقابتی این صنعت در بازار بین‌المللی بهره‌مند می‌سازد.

جامعه

بازتاب

آماری تکان دهنده از مبتلایان به ایدز در ایران

تسنیم: لادن عباسیان؛ رئیس مرکز تحقیقات ایدز ایران با اشاره به وضعیت مبتلایان به ویروس ایدز (HIV) در ایران اظهار کرد: طبق آخرین آمار ۱۴۰۳، تست اچ آی وی ۲۴ هزار و ۷۶۰ نفر مثبت شده است اما تخمین زده می‌شود که ۴۴ هزار نفر HIV مثبت داشته باشند.

عباسیان افزود: همواره فاصله‌ای بین افرادی که شناسایی و تخمین زده می‌شود، وجود دارد؛ به عبارت دیگر حدود ۵۶ درصد افرادی که تخمین زده می‌شود HIV مثبت دارند و هر چه این فاصله را به هم نزدیک‌تر کنیم بدین معنا است که در بحث کنترل HIV موفق‌تر عمل کرده‌ایم.

عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی تهران گفت: ۱۹ درصد از ۲۴ هزار و ۷۶۰ نفری که HIV مثبت دارند را زنان تشکیل می‌دهند و این درصد در آمار ۶ ماهه نخست سال ۱۴۰۳ به ۳۲ درصد می‌رسد بنابراین الگوی انتقال HIV که قبلاً در مردان بوده الان زنان را نیز شامل شده است.

به گفته او، ۷۳ درصد از ۲۴ هزار و ۷۶۰ نفری که تست HIV مثبت داشته‌اند را گروه سنی ۲۰ تا ۴۵ سال تشکیل می‌دهند بنابراین باید این گروه سنی هدف اصلی اطلاع رسانی و تشخیص‌ها باشند.

عباسیان هشدار داد: انتقال HIV از طریق روابط جنسی افزایش یافته است به طوری که ۲۸ درصد از ۲۴ هزار و ۷۶۰ نفری که تست HIV مثبت داشته‌اند، از طریق روابط جنسی به این ویروس مبتلا شده‌اند و این درصد در آمار ۶ ماهه نخست ۱۴۰۳، به ۶۵ درصد می‌رسد بنابراین تغییر الگوی ابتلا را شاهد هستیم.

رئیس مرکز تحقیقات ایدز ایران گفت: در آمار کلی ۵۳ درصد افرادی که مبتلا به HIV مثبت هستند را مصرف کنندگان به مواد مخدر تشکیل می‌دهند و فقط ۱۰ درصد از مبتلایان در آمار ۶ ماهه نخست ۱۴۰۳، اعتیاد تزریقی داشته‌اند و این نشان می‌دهد برنامه‌های کنترلی و کاهش آسیب ما در گروهی که اعتیاد تزریقی داشته‌اند، موفق بوده است.

وزیر علوم: ملی شدن سازمان سنجش لغو شد

مهر: وزیر علوم درباره آخرین تغییرات سازمان ملی سنجش گفت: در جلسه اخیر شورا مقرر شد، اساسنامه فعلی سازمان و مصوبه قبلی شورا درباره مستقل شدن سازمان ملی سنجش معلق شود تا تصمیم نهایی اتخاذ شود.

حسین سیمایی صراف درباره آخرین تغییرات سازمان ملی سنجش و ارزشیابی نظام آموزش کشور گفت: در جلسه اخیر شورای عالی انقلاب فرهنگی به این نتیجه رسیدند که اساس‌نامه فعلی سازمان و مصوبه قبلی شورای عالی انقلاب فرهنگی درباره مستقل شدن سازمان ملی سنجش و اینکه یک نهادی زیر نظر ریاست جمهوری باشد را معلق کنند تا به وضعیت قبل باز گردد.

وزیر علوم درباره اینکه وزیر علوم باید رئیس سازمان ملی سنجش را تعیین کند گفت: بله منتظر استعلام هستم، دوستان می‌گویند استعلام نمی‌گیرید، ما الان سازمان را بدون متصدی نگاه داشته‌ایم تا استعلام بگیریم.

ماجرای خط کشی زرد در بزرگراه همت چیست؟

خط ویژه برای خودروهای پرسرنشین

نورا حسینی
روزنامه‌نگار

ایجاد خطوط پرسرنشین در بزرگراه‌های تهران از سال ۸۴ مطرح بود و حتی در مقطعی هم به صورت آزمایشی و محدود اجرایی شد، ولی اجرای موفقی نبود

گروه اجتماعی: ساکنان غرب تهران این روزها با خط کشی‌های زردی در بخشی از بزرگراه همت مواجه شده‌اند، خطوطی که مدیران شهری می‌گویند قرار است در پیک ترافیک صبحگاهی و عصرگاهی تنها خودروهای عمومی از آن تردد کنند و در گام بعدی خودروهای پرسرنشین. این که تهران زیرساخت‌های لازم را برای اجرای این طرح دارد یا تنها مدیران شهری برای دستاوردسازی این بزرگراه‌ها را خط کشی کرده‌اند را در گفت و گو با کارشناسان بررسی کرده‌ایم. به گفته کارشناسان ترافیک نظارت دقیق و هوشمند اصل اجرای موفق این طرح است و در صورت فراهم نبودن دوربین‌های هوشمند اجرای آن با شکست رو به رو خواهد بود. در حال حاضر پلیس می‌گوید بیش از نیمی از دوربین‌های پلاک‌خوان تهران فرسوده و خاموش است و تا زمانی که دوربین‌های جدید به تهران نیاید به‌نظر نمی‌آید این طرح چندان شدنی باشد.

■ خطوط پرسرنشین از کجا آمده است؟

اما خطوط پرسرنشین یا همان HOV چیست؟ این خطوط در جاده‌ها یا بزرگراه‌ها گفته می‌شود که تنها وسایلِ نقلیه با تعداد معینی از سرنشینان (معمولاً ۲ یا بیشتر) اجازه تردد در آن‌ها را دارند. هدف اصلی این خطوط کاهش ترافیک، تشویق به استفاده از خودروهای اشتراکی و بهبود کیفیت هوا است. در برخی شهرهای دنیا به خودروهای الکتریکی یا هیبریدی اجازه می‌دهند که حتی با یک سرنشین از این خطوط استفاده کنند. این خطوط بیشتر در بزرگراه‌های پرترافیک و مناطق شهری با تردد بالا، مانند لس‌آنجلس، نیویورک، یا دوبی وجود دارند. در برخی از کشورها مانند کانادا و استرالیا نیز این خطوط رایج است. برای جلوگیری از تخلف دوربین‌های نظارتی یا پلیس ترافیک، تعداد سرنشینان را بررسی می‌کنند و جریمه‌های سنگینی برای خودروهای تک‌سرنشین که از این خطوط استفاده می‌کنند در نظر گرفته شده است. کاهش ترافیک، کاهش آلودگی هوا، افزایش سرعت سفر و تشویق به فرهنگ استفاده اشتراکی از خودرو از مزیت‌های این طرح است.

■ نسخه قدیمی برای نجات همت از ترافیک

این طرح نخستین بار سال ۸۴ از سوی مسئولان وقت معاونت حمل و نقل و ترافیک به شهردار تهران ارائه شد که با استقبال مواجه شد اما آن زمان پلیس به دلیل کمبود نیرو نتوانست آن را اجرا کند که به نظر می‌رسد با پیشرفت‌هایی که در زمینه هوشمندسازی کنترل ترافیک به دست آورده‌ایم این کار عملی باشد و این نسخه کم هزینه در کنار سایر راهکارهای پایه‌ای اما هزینه‌بر مانند توسعه مترو و افزایش ناوگان اتوبوسرانی دنبال شود. اتوبان همت اولین اتوبانی بود که برای اجرای این طرح انتهاب شد، در دهه ۹۰ هم دوباره این طرح در دستور کار شهرداری تهران قرار گرفت، آن زمان بخشی از اتوبان امام علی برای این کار در نظر گرفته شد، آن زمان مخالفان اجرای این طرح از جمله احمد دنیال مالی رییس کمیسیون عمران شورای چهارم شهر تهران اجرای HOV را اولویت تهران ندانسته و گفته بود: اولویت طرح‌های ترافیکی شهر بردن ترافیک به زیر سطح است.

■ مدیران شهری ششم درباره HOV چه گفتند؟

پوریا علیمردانی؛ مدیرعامل سازمان حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران، درباره ایجاد خطوط پرسرنشین گفته است: در بسیاری از شهرهای دنیا، تاکسی‌ها و خودروهای پرسرنشین می‌توانند به‌صورت رایگان از خطوط HOV (خودروهای چندسرنشین) استفاده کنند. شبکه‌ای از خطوط HOV در تهران طراحی شده که بزرگراه شهید همت نخستین مرحله از اجرای آن خواهد بود. این شبکه مشابه سیستم خطوط BRT عمل می‌کند و به این ترتیب، خودروهایی که بیش از دو سرنشین دارند، می‌توانند از این مسیرها عبور کنند.

به گفته علیمردانی: این طرح مصوبه شورای عالی ترافیک کشور و شورای ترافیک تهران را دارد و به‌زودی اجرایی خواهد شد.

محسن هرمزی؛ معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار تهران هم پیش از این اعلام کرده بود که این خطوط ویژه در بزرگراه‌ها تفکیک فیزیکی نخواهند داشت، بلکه از طریق علائم هشداردهنده، به مردم اطلاع داده می‌شود که در ساعات خاص، یعنی پیک صبحگاهی و عصرگاهی، تردد فقط برای خودروهای پرسرنشین مانند ون‌ها، اتوبوس‌ها و سرویس‌های ادارات امکان‌پذیر خواهد بود تا این خودروها بتوانند سریع‌تر حرکت کنند. اگر خودروهای شخصی و تک‌سرنشین در ساعات اعلامی وارد این مسیرها شوند، تحت نظارت تصویری جریمه خواهند شد.

■ خطوط پرسرنشین پولی نیست

یکی از حاشیه‌های این طرح خبر پولی کردن بزرگراه همت بود. مدیران شهری در واکنش به این خبر اعلام کردند قرار نیست شهروندان برای تردد این خط ویژه پولی پرداخت کنند اما متخلفان جریمه می‌شوند. مدیران شهری جزییات بیشتری درخصوص این خطوط منتشر نکرده‌اند.

■ اجرای HOV در تهران شدنی است

سردار تیمور حسینی؛ رئیس پلیس راهور فراجا، در خصوص امکان اجرای طرح خطوط پرسرنشین (HOV Lane) در بزرگراه‌های تهران به خبرآنلاین می‌گوید: اجرای این طرح در شرایط کنونی، با توجه به پیشرفت‌های تکنولوژی و تجهیزات هوشمند نظارتی، امکان‌پذیر است و می‌تواند به طور قابل توجهی به کاهش ترافیک و بهبود جریان ترافیکی در پایتخت کمک کند. رئیس پلیس راهور فراجا تاکید می‌کند: یکی از موانع اصلی اجرای این طرح، محدودیت عرض برخی از بزرگراه‌هاست که معمولاً سه لاینه هستند. با این حال، در برخی از مسیرها، مانند بزرگراه همت، چمران و امام علی (ع)، که ترافیک سنگینی دارند، فضای مناسب برای ایجاد خطوط پرسرنشین وجود دارد. در این مسیرها، با بازسازی یا بازپیرایی خطوط، می‌توان به راحتی این طرح را پیاده‌سازی کرد. وی در ادامه به اهمیت استفاده از تجهیزات هوشمند نظارتی در اجرای این طرح اشاره می‌کند و می‌گوید: با توجه به پیشرفت‌های اخیر در حوزه فناوری‌های نظارتی، پلیس راهور قادر است از دوربین‌های هوشمند و سنسورهای دقیق برای کنترل و نظارت بر خطوط پرسرنشین استفاده کند. این سیستم‌ها به پلیس کمک می‌کنند تا به‌طور دقیق و به موقع، تخلفات رانندگان را شناسایی و برخوردهای لازم را انجام دهد.

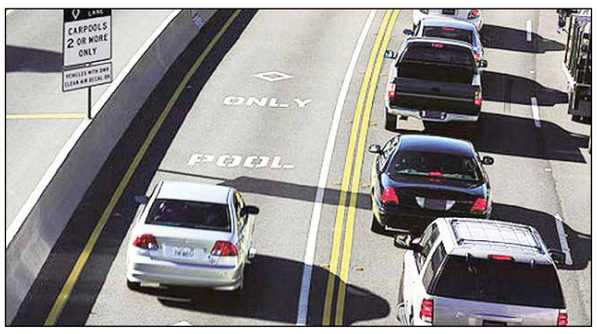
■ اجرای شتاب زده مساوی شکست است

محمد حسین نوروزی، کارشناس حوزه ترافیک درباره ایجاد خطوط پرسرنشین به خبرآنلاین می‌گوید: ایجاد خطوط پرسرنشین در بزرگراه‌های تهران از سال ۸۴ مطرح بود و حتی در مقطعی هم به صورت آزمایشی و محدود اجرایی شد، ولی اجرای موفقی نبود.

این کارشناس ترافیک ادامه می‌دهد: مزیت‌های این خطوط باعث می‌شود که افراد هم مسیر شوند و هم پیمایی کنند که از مزیت سرعت در این خطوط استفاده کنند و باعث کاهش استفاده از خودروی تک سرنشین می‌شود.

او تاکید می‌کند باید نقطه بهینه برای تعداد سرنشین مشخص شود و این خطوط به اندازه‌ای شلوغ نشود که مزیت خود را از دست بدهد. دبیر کمیسیون عمران و حمل ونقل شورای شهر تهران در پاسخ به این پرسش که آیا بزرگراه‌های تهران زیرساخت‌های نظارت هوشمند را برای اجرای این طرح دارد هم می‌گوید: در حال حاضر ندارند، زیرا این خطوط نیاز به دوربین‌های پلاک‌خوان دارد که بتوانند پلاک‌های خودروهای عمومی را تشخیص دهند و اگر پلاک شخصی وارد خطوط شوند، ثبت جریمه کنند. و در مرحله بعد هم که خودروهای پرسرنشین وارد آن می‌شوند امکان پردازش تعداد نفرات را داشته باشند.

در برخی شهرهای دنیا برخی برای قانون گریزی در خودروهایشان آدمک گذاشتند که دوربین‌هایی نصب شد که امکان تشخیص این نوع فرارهای قانونی را داشت. ما هم نیاز به این نوع تجهیزات و زیرساخت‌ها داریم و در شرایطی که ما تجهیزات ابتدایی حمل‌ونقل هوشمندمان و دوربین‌های‌مان با مشکل عدیده روبه رو هستند، و در بزرگراه‌های ما از حدود ۴۰۰ تا دوربین سرعت، حدود ۲۰ تا دوربین در حال فعالیت هستند (طبق آمارهایی که منتشر شده)، چگونه می‌توانیم این خطوط را کنترل کنیم. نوروزی در خصوص این که اجرای شتاب‌زده این طرح را می‌تواند مساوی شکست آن دانست هم می‌گوید: قطعاً نباید شتاب‌زده عمل کرد و باید زیرساخت فناوری کنترلی‌اش فراهم شود، اینکه چه‌زمانی این تجهیزات وارد شود، به توان و همت اجرایی مسئولان شهری باز می‌گردد. اگر دوربین‌ها خریداری شوند، ظرف دو ماه قابل نصب هستند؛ این که چقدر زمان ببرد و کد تخلف از پلیس گرفته شود که بتوان اعمال قانون شود مشخص نیست.



نقش اقتصاد
روزنامه رسانه صبح ایران
دوشنبه- ۵ آذر ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۴۹
NEOI.IR

یادداشت

بازار پررونق گواهی سپرده شمش نقره

مهدی حاجی غلام سریزدی
کارشناس بازار سرمایه

بورس‌هـای کالایی کارکردهای متعددی دارند که کشف منصفانه قیمت و مدیریت ریسک نوسانات آن از مهمترین این موارد است. یکی از بازارهای موفق و پیشرو بورس کالای ایران، بازار مالی است که هدف اصلی آن تأمین مالی اسـت و گواهی سپرده کالایی یکی از ابزارهای این بازار به شـمار می‌رود. گواهی سپرده کالایی، اوراق بهاداری است که نشان‌دهنده مالکیت دارنده آن بر مقدار معینی کالاست.با توجه به تصویب قانون تأمین مالی تولید و زیرسـاخت‌ها در اردیبهشـت ماه سـال ۱۴۰۳ و رفع ابهام در مورد مالیات ارزش افزوده برای کالاهای مشمول مالیات مزبور، شاهد اقدامات مناسب بورس کالای ایران در پذیرش شمش نقره در قالب گواهی سپرده کالایی در ایـن بخش از بازار سـرمایه کشـور هسـتیم. تولیدکنندگان نقره، خریداران واسـطه‌ای و نهایی نقره و همچنین فعالان بازارهای مالی، سه گروه اصلی ذینفع در این موضوع هستند. فروش محصول با نرخ شـفاف و رقابتی به صورت نقد و امکان تأمین مالی تولیدکنندگان از طریق شـبکه بانکی، از مهم‌ترین مزایای عرضه گواهی شمش نقره برای تولیدکنندگان نقره به شـمار مـی‌رود. در جریان معاملات گواهی سپرده کالایی در بورس کالای ایران، صاحب کالا با مراجعـه به انبارهای تحـت نظارت، در صورتی که کیفیت کالا مورد تأیید قرار گیرد و کالا پذیرش شود، به صورت الکترونیکی «گواهی سپرده کالایی» صادر می‌شود.این گواهی در بورس کالای ایران قابل معامله است و دارندگان گواهی سپرده کالایی می‌توانند با توثیق این اوراق از شبکه بانکی کشور تسهیلات مالی دریافت کنند.نگهداری کالا در انبارهای استاندارد و هزینه پایین انجام معاملات در بستر معاملاتی بورس کالای ایـران، از دیگر مزایای گواهی‌های سـپرده کالایی اسـت.بررسـی‌ها نشان می‌دهد که تاکنون نوسانات قیمت نقره دو برابر نوسانات قیمت طلا بوده اسـت، از این رو، فعالان بازارهای مالی نیز با هدف کسب سود از این نوسانات قیمت می‌توانند وارد این بازار شوند.ایجاد تنوع در سبد سرمایه‌گذاری با خرید گواهی سپرده کالایی به عنوان اوراق بهادار نقدشونده و عدم نیاز به تحویل فیزیکی و جابجایی کالا، مزیت دیگر این گروه از اوراق است.از بعد مالیاتی، معاملات گواهی سپرده کالایی شمش نقره از شمول مالیات ارزش افزوده معاف است و صرفاً خریدارانی که قصد تحویل شمش نقره از انبارهای پذیرش شده بورس را داشته باشند، مکلف به پرداخت مالیات بر ارزش افزوده بر اساس قیمت اعلامیه خرید خود به سازمان امور مالیاتی هسـتند.نقره و طلا به عنوان دو گزینه مناسـب برای سـرمایه‌گذاری همواره مورد توجه سـرمایه‌گذاران و عموم مردم بوده است. استقبال از بازار طلا در بورس کالا در دو قالب صندوق‌های طلا و گواهی شمش طلا بسیار چشمگیر بوده است، به گونـه‌ای کـه در آماری قابل تأمل، بیش از ۸۰ همت نقدینگی به سـمت صندوق‌هـای طلا و معاملات گواهی سپرده شمش طلا آمده و بیش از ۶۰۰ هزار مشـتری به طور مسـتقیم یا غیرمستقیم از طریق صندوق‌های طلا در معاملات گواهی سپرده شمش طلا فعال هستند.با توجه به چشم‌انداز مثبت فلز نقره در بازارهـای جهانی، پیش‌بینی می‌شـود که بازار پررونقی برای گواهی سـپرده شمش نقره در آینده ایجاد شـود. علاوه بر این، توسـعه و ایجاد ابزارهای دیگـر از قبیل صندوق‌های کالایی مبتنی بر نقره و قراردادهای آتی آن، موجب افزایش عمق بازار گواهی سـپرده نقـره خواهد شـد و با ایجـاد فرصت‌های آربیتراژی، به نقدشـوندگی بیشـتر این بازار کمک خواهد کرد.

بانک‌ها همچنان از پرداخت تسهیلات جعاله خودداری می‌کنند

توقف در ایستگاه وام تعمیرات مسکن

شاید یکی از سهل الوصول و آسانترین شیوه دریافت تسـهیلات کـه همانا وام مسـکن جعاله یا همان تعمیرات مسـکن اسـت این روزها از سوی بانک‌ها و به خصوص بانک مسـکن متوقف شـده است و از آخرین زمان پرداخت آن حدودا یک سال می گذرد. در حالـی ایـن روزها بانک‌هـای تجاری بر خلاف سیاسـت‌های بانکداری مشغول پرداخت وام قرض الحسنه هستند که یکی از بهترین و آسانترین شیوه دریافت تسـهیلات را که سال‌های سال متقاضیان دارای مسـکن با ارائه سـند ملکـی و خرید اوراق می‌توانستند وام جعاله یا همان تعمیرات مسکن را دریافت کنند متوقف کرده اند.

حال با گذشـت حدود یک سـال از اتفاق و از بهمن ماه سـال گذشـته برخی بانک‌ها به خصوص بانک مسکن به یکباره با یک سری دلایل نامشخص اقدام بـه متوقـف کردن پرداخت وام تعمیرات مسـکن کردند.

همه چیز از دی ماه پارسال یعنی در زمانی که قیمت اوراق مسکن (تسه) افزایش یافت آغاز شد. در دی مـاه پارسـال به یک باره قیمـت اوراق به بالاترین میزان خود یعنی نسـبت به مرداد ۱۴۰۱ رسـید. به‌طـوری کـه میانگین هر فقـره اوراق که ارزش تسـهیلاتی آن ۵۰۰ هزار تومان اسـت، در ماه اول زمستان پارسال به ۱۳۰ هزار و ۱۳۰ تومان رسید. ایـن افزایـش قیمت اوراق بـه گونه‌ای بود که آمار مقایسـه‌ای نشان می‌داد که قیمت اوراق تسه تنها در یک ماه جهش ۱۶ درصدی داشته است.

جهش ۱۶ درصدی قیمت اوراق مسکن در دی ماه پارسال، برای متقاضیان وام تعمیرات مسکن شاید بسیار گران تمام شد. چرا که سیاستگذاران تامین مالی مسکن با تشخیص نادرست علت و معلول این تغییر قیمت، زورشـان به متقاضیان واقعی جعاله رسید.

این سیاستگذاران با این عنوان که ریشه رشد بهای امتیاز وام جعاله (تعمیرات مسـکن) افزایش تقاضا است، پرداخت این تسهیلات را ابتدا محدود و سپس به طور کلی متوقف کردند.

حال با گذشـت حدود یک سـال از این اتفاق، اکثر متقاضیـان وام جعاله پیگیر دلایل توقف این وام از سوی بانک‌ها به خصوص بانک مسکن شده اند.

در همین ارتباط رئیس شـعبه یکی از شـعب بانک مسـکن در پاسخ به این پرسش که آیا پرداخت وام جعاله مسکن برقرار است؟ گفت: از بهمن ماه پارسال به این طرف پرداخت وام جعاله متوقف شده است. او با این عنوان که نمی‌خواهد نامش فاش شود ادامه داد: در حال حاضر قیمت هر اوراق ۵۰۰ هزار تومانی حدود ۱۰۵ هزار تومان اسـت و نسـبت به گذشته کاهش داشته است، اما اینکه چرا پرداخت وام جعاله متوقف است دلیل آنرا نمی‌دانیم.

رئیس شـعبه بانک مسکن خیابان آزادی در پاسخ به این پرسش که سقف وام تعمیرات مسکن چقدر اسـت؟ تاکید کرد: سـقف وام جعاله مسکن ۱۶۰ میلیون تومان است که آن هم با خرید اوراق میسر می‌شـود. هزینه خرید اوراق جعاله این روزها برای هر برگه تسـه ۵۰۰ هزار تومانی حدودا ۱۰۵ هزار تومان است که حدودا هزینه‌ای ۳۴ میلیون تومانی در پی خواهد داشت.

او در پاسـخ به این پرسـش که بازپرداخت اقساط ماهانـه تسـهیلات جعالـه چقدر اسـت؟ گفت: بازپرداخـت اقسـاط وام جعاله ماهانه ۴.۴ میلیون تومان اسـت.در سیستم بانکی برخی از بانک‌ها نیز اقـدام به پرداخت وام جعالـه می کنند که آنها نیز شرایط خاصی مثل گردش حساب بین ۶ تا ۹ ماه، عدم سابقه چک برگشتی و سپرده گذاری نزد بانک را برای پرداخت قرار داده اند. اما همین شـرایط را نیـز برخـی از ایـن بانک‌ها قبول ندارنـد و زیر بار پرداخت تسهیلات تعمیر مسکن نمی‌روند.

در بـازار مسـکن ایـران، تنهـا راه «تامین مالی متقاضیـان خریـد آپارتمان و تعمیر منزل»، مدت هاست که خرید اوراق است. اما برای تولید مسکن دولتی، یک راه میان بر و بی هزینه برای سازنده‌ها وجـود دارد و آن «پرداخـت وام بدون نیاز به خرید اوراق و بدون نیاز به سـپرده گذاری» اسـت. این دوگانه به معنای آن اسـت که از نگاه سیاسـتگذار، «تقاضای مسـکن» اولویت آخر برای تامین مالی اسـت.این در حالی اسـت که تجربه همه سال‌های اخیر نشان داده است، «اگر سمت تقاضا» به عنوان حلقه آخر جریان سـرمایه‌گذاری ساختمانی، «از بازار خرید به‌خاطر سلب قدرت خرید» خارج شود، فعالیت این زنجیره مختل می‌شـود و هر دو بازیگر اصلی رونق بخش مسـکن -سـازنده و خریدار- با رکود مواجه می‌شوند و آسیب می‌بینند.

شاید یکی از دلایل اصلی رکود کنونی بازار مسکن فارغ از هر گونه مسائل سیاسی و منطقه ای، همانا کاهش قدرت خرید متقاضیان مسکن از یک سو و کمبود نقدینگی در سـمت سـازندگان و صنعت ساختمان باشد.

> در حالی این روزها بانک‌های تجاری بر خلاف سیاست‌های بانکداری مشغول پرداخت وام قرض الحسنه هستند که یکی از بهترین و آسانترین شیوه دریافت تسهیلات را که سال‌های سال متقاضیان دارای مسکن با ارائه سند ملکی و خرید اوراق می‌توانستند وام جعاله یا همان تعمیرات مسکن را دریافت کنند متوقف کرده اند.

کارشناس بازار سرمایه مطرح کرد

بی‌اعتنایی بورس به قطعنامه

یک کارشناس بازار سرمایه گفت: بازار سرمایه بدون توجـه بـه قطعنامه شـورای حـکام و تنها با کمک سیاسـت‌های درسـت اقتصادی دولت چهاردهم حداقل تا هفته‌ها می‌تواند روند صعودی داشته باشد.

همایون دارابی، کارشناس بازار سرمایه در گفت‌وگو بـا خبرنگار اقتصادآنلاین بیان کرد: باتوجه به اینکه تنش‌هـا در منطقـه خاورمیانه کاهش یافته و دولت چهاردهم نیز از زمانی که روی کار آمده از بازار سرمایه حمایت کرده اسـت، فعلا شـرایط برای بازار سرمایه نگران کننده نیست.دارابی ادامه داد: همچنین دولت در لایحـه بودجـه سـال ۱۴۰۴ نیز نکات منطقی و معقولی را گنجانده است و همهٔ این‌ها باعث شده‌اند بازار سـرمایه از کف خودش فاصله بگیرد و در حال طـی کردن روند صعودی باشـد.دارابی در خصوص امکان تأثیرگذاری قطعنامه شـورای حکام بر آینده بازار سـرمایه افزود: این قطعنامه همه چیز را به سـه ماه آینده ارجاع می‌دهد و می‌گوید که مدیر کل آژانس انرژی اتمی باید سه ماه دیگر در این خصوص گزارش بدهـد.وی ادامـه داد: ما هنوز نمی‌دانیم که در آینده چـه اتفاقـی رخ خواهد داد و اینکه آیا ایران با آمریکا مذاکـره‌ای انجـام خواهد داد یا نه؟ وی افزود: آژانس بین‌المللی انرژی اتمی یک مجموعه سیاسـی است که طبیعتاً تصمیماتش هم در قالب مسائل سیاسی گرفته می‌شود و به همین خاطر است که شرایط به این برمی‌گردد که ما در ماه‌های آینده چه تصمیماتی را اتخـاذ کنیم.دارابـی در خصوص حرکت دولت به سـمت تک نرخی کردن ارز گفت: با توجه به اینکه صنایع پتروشیمی و معادن از گروه‌های پیشرو و فعال در بازار سرمایه هستند، و آن‌ها از این سیاست تأثیر می‌گیرند قطعاً می‌تواند به سـود بازار سـرمایه تمام شـود.این کارشـناس بازار سرمایه در خصوص ورود ترامپ به کاخ سفید و تأثیرش بر اقتصاد ایران گفت: ما در حال حاضر منتظر این هستیم که ببینیم ترامپ چـه اقدامی خواهد کرد؟ مـا به خودی خود تصویر مثبت یا منفی نداریم، ولی خوب اگر مسـیر مذاکره در پیش گرفته شـود و باتوجه‌به صحبت‌های آقای لاریجانی با وب‌سایت رهبری می‌توان گفت که ایران در خصوص مذاکره تصمیماتی را گرفته است.دارابی در خصوص افزایش قیمت خودرو اعلام کرد: افزایش قیمت خودرو را باید کمکی دانسـت که دولت برای بهبود بازار سـرمایه انجام داد و همچنین با توجه به اینکه زیان انباشـته خودروسازان به چیزی حدود ۵ میلیارد دلار رسیده بود این سیاست دولت چهاردهم را می‌تـوان گامـی در جهـت بهبود شـرایط برای تولیدکنندگان دانست.

دارابی در خصوص نرخ تسـعیر ارز نیز بیان کرد: این مسئله یکی از فاکتورهای اساسی در نظام بانکی است ونـرخ آن یـک فرصتـی را ایجاد می‌کند که بانک از محل آن سـرمایه‌هایش را افزایش دهد و هرچه این نرخ به نرخ واقعی بازار آزاد نزدیک‌تر باشـد بانک‌ها فرصت مناسبی پیدا می‌کنند تا بتوانند سرمایه‌های خودشان را افزایش بدهند.

باجه خبر

۲ عرضه اولیه بزرگ در راه بورس

جلسه کمیته پذیرش شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید با هدف بررسی آخرین وضعیت شرکت‌های قابل عرضه در بازار سـرمایه تشـکیل شـد. در این جلسـه وضعیت عرضه اولیه شرکت‌های پترو امید آسیا، سرمایه‌گذاری مهر، سرمایه‌گذاری سـاختمانی سپه، سرمایه‌گذاری توسعه گل گهر و توسعه آهن و فولاد گل گهر مورد ارزیابی قرار گرفت و با توجه به طی‌شدن کلیه مراحل پذیرش دو شرکت پترو امید آسیا و سرمایه‌گذاری مهر در فرابورس مقرر شـد نسـبت به درج نماد و عرضه اولیه این دو شـرکت ظرف یک‌ماه آینـده در صورت ثبات وضعیت بازار اقدام شود.پترو امید آسیا با ارزش بازار بیش از ۳۰ همت، در حوزه میادین نفتی و ذخیره سـازی نفت فعالیت می‌کند. این شرکت علاوه بر بهره‌برداری از مخازن نفت گناوه و جاسک، در اردیبهشت‌ماه سال جاری موفق شد به عنوان بازوی اجرایی شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید، تفاهم‌نامه همکاری در خصوص توسعه فاز سوم میدان نفتی دارخوین را با شرکت ملی نفت ایران به دسـت آورد.با توجه به قراردادهای ارزی و درآمدهای دلاری پترو امید آسیا این سهم برای سرمایه گذاری از سـهامی خواهد بود که مورد توجه بازار سـرمایه قرار خواهد گرفت.سرمایه‌گذاری مهر، دیگر شرکت در صف عرضه اولیه، وابسـته به شـرکت سرمایه‌گذاری سپه است که در حوزه بازار سرمایه فعالیت می‌کند.

تالار

هزار میلیارد تومان پول حقیقی وارد بازار سهام شد

مصطفی نیکخواه
روزنامه نگار

بازار سـهام از ابتدای هفته گارد صعودی داشـت. شاخص کل بورس دیروز توانسـت مقاومت سنگین دو میلیون و ۳۰۰ هزار واحدی را از پیش رو بردارد و در ارتفاع دو میلیون و ۳۳۱ هزار واحدی بایسـتد. دیروز هزار و ۵۳ میلیارد تومان پول حقیقی وارد بازار شـد.معاملات دیروز سـهم‌های بزرگ بازار در جهت کندل روز معاملاتی گذشـته بسـته و در پایان بورس دیروز، شـاخص کل با رشـد ۴۹ هزار و ۱۴۱ واحدی که معادل ۲,۱۵ درصد این شاخص است، همراه شد. بر این اساس شاخص کل در پایـان معامـلات دیروز در ارتفـاع دو میلیون و ۳۳۱ هزار واحـدی ایسـتاد.در طرف دیگر، قیمت معاملات سـهم‌های کوچک بازار سهام نیز افزایش یافته است؛ به طوری که شاخص هـم‌وزن بـازار در پایان بورس دیـروز ۱۴ هزار و ۷۱ واحد که معادل ۱,۹۳ درصد این شـاخص اسـت، افزایش ارتفاع داد و به سطح ۷۴۱ هزار واحد رسید.

گفتنی است، خبرهایی غیررسمی در خصوص افزایش سرمایه شرکت ایران‌خودرو در بین سهامداران به گوش می‌رسد.

■ **حجم و ارزش معاملات خرد**

گفتنی اسـت تابلو بورس اوراق بهادار تهران در روز گذشـته، حجم معاملات را ۱۶,۲ میلیارد برگه سـهم و ارزش معاملات خرد (سـهام، حق تقدم و صندوق‌های سـهامی) را هفت هزار و ۸۴۲ میلیارد تومان نشان داد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۵۰۰۰۳۷۸ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی شهرستان ثلاث باباجانی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مجید محمودی به شماره ملی ۵۹۵۹۸۰۱۷۴۴ از ششـدانگ یک قطعه زمین کشـاورزی به مساحت ۱۹۶۹۵ متر مربع در پلاک ۱۰۲ فرعی از پلاک ۱۷۷۴ اصلی تپان واقع در شهر ثلاث باباجانی - روستای تپان از طرف فاتح قبادی زارع صاحب نسق در پلاک ۱۷۴ تپان پلاک فوق محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

احمدی - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ثلاث باباجانی - ۴۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۵۰۰۰۳۷۹ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی شهرستان ثلاث باباجانی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حمید محمودی به شماره ملی ۵۹۵۹۸۰۱۷۴۴ از سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۷۶۳۲ متر مربع در پلاک ۲۷۵ فرعی از پلاک ۱۷۷ اصلی واقع در شهر ثلاث باباجانی - شهر میراباد از طرف حاج رستم محمودی زارع صاحب نسق در پلاک ۱۷۷ اصلی میراباد پلاک فوق محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

احمدی - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ثلاث باباجانی - ۴۲۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۵۰۰۰۳۸۴ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی شهرستان ثلاث باباجانی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مجید محمودی به شماره ملی ۵۹۵۹۸۰۱۷۴۴ از ششـدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۶۸۰۰ متر مربع در پلاک ۲۷۹ فرعی از پلاک ۱۷۷ اصلی میراباد واقع در شـهر ثلاث باباجانی - شـهر میراباد از طرف صاحب صدیقی زارع صاحب نسـق در پلاک ۱۷۷ میراباد پلاک فوق محرز گردیده اسـت لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

احمدی - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ثلاث باباجانی - ۴۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۵۰۰۰۳۷۷ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی شهرستان ثلاث باباجانی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مجید محمودی به شماره ملی ۵۹۵۹۸۰۱۷۴۴ از سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۴۶۵۹ متر مربع در پلاک ۸۴ فرعی از پلاک ۱۷۸ تپه خرگوشان واقع در شهر ثلاث باباجانی - روستای تپه خرگوشان از طرف حسین فقیهی زارع صاحب نسق در پلاک ۱۷۸ پلاک فوق محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

احمدی - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ثلاث باباجانی - ۴۲۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۲۰۰۵۵۴۲ هیات اول ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسـلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی م شرکت گاز استان کرمانشاه فرزند بشماره شناسنامه ۱۰۶۶۰۱۰۰۲۸۱ صادره از ششدانگ اعیان یک باب ساختمان شرکت گاز به مساحت ۱۰۸ متر مربع پلاک فرعی از ۳۶ اصلی واقع در اسلام آبادغرب روستا باقر اباد برابر مبایعه نامه عادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

محمد عباسی - رئیس ثبت اسناد واملاک اسلام آبادغرب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۲۰۰۳۳۳۴ هیات اول ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسـلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایرج شریفی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۸۱۵ صادره از اسلام آبادغرب در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۰۳۷۲/۳۷ متر مربع پلاک فرعی از ۲۷ اصلی واقع در اسلام آبادغرب روستای چغازرد خریداری برابر مبایعه نامه عادی محمد علی شریفی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

محمد عباسی - رئیس ثبت اسناد واملاک اسلام آبادغرب - الف/۱/۲۹۵

، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

احمدی - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ثلاث باباجانی - ۴۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۵۰۰۰۳۷۹ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی شهرستان ثلاث باباجانی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حمید محمودی به شماره ملی ۵۹۵۹۸۰۱۷۴۴ از سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۷۶۳۲ متر مربع در پلاک ۲۷۵ فرعی از پلاک ۱۷۷ اصلی واقع در شهر ثلاث باباجانی - شهر میراباد از طرف حاج رستم محمودی زارع صاحب نسق در پلاک ۱۷۷ اصلی میراباد پلاک فوق محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

احمدی - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ثلاث باباجانی - ۴۲۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۵۰۰۰۳۸۱ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی شهرستان ثلاث باباجانی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مجید محمودی به شماره ملی ۵۹۵۹۸۰۱۷۴۴ از سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۸۵۲۷ متر مربع در پلاک ۲۷۶ فرعی از پلاک ۱۷۷ اصلی میراباد واقع در شهر ثلاث باباجانی - شهر میراباد از طرف حاج رستم محمودی زارع صاحب نسق در پلاک ۱۷۷ میراباد پلاک فوق محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

احمدی - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ثلاث باباجانی - ۴۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۵۰۰۰۳۷۶ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی شهرستان ثلاث باباجانی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مجید محمودی به شماره ملی ۵۹۵۹۸۰۱۷۴۴ از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۶۷۶ متر مربع در پلاک ۲۷۴ فرعی از پلاک ۱۷۷ اصلی میراباد واقع در شهر ثلاث باباجانی - شهر میراباد از طرف وراث مرحوم محمد حیدری زارع صاحب نسق در پلاک ۱۷۷ میراباد پلاک فوق محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

احمدی - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ثلاث باباجانی - ۴۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۵۰۰۰۳۸۳ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی شهرستان ثلاث باباجانی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مجید محمودی به شماره ملی ۵۹۵۹۸۰۱۷۴۴ ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۹۳۶۰ متر مربع در پلاک ۲۷۸ فرعی از پلاک ۱۷۷ اصلی میراباد واقع در شهر ثلاث باباجانی - شهر میراباد از طرف وراث مرحوم عبدالکری

مدیر عامل شرکت برق منطقه‌ای غرب خبر داد:

پیشرفت ۶۰ درصدی پروژه احداث پست ۲۰/۶۳ کیلوولت یاسوکند

نقش اقتصاد-کرمانشاه- اردشیر ردگاه: الفتی نیا مدیر عامل شرکت برق منطقه‌ای غرب بیان کرد پروژه احداث پست ۲۰/۶۳ کیلوولت یاسوکند با ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی با سرعت مناسبی در دست اقدام می‌باشد.

پروژه احداث پست ۲۰/۶۳ کیلوولت یاسوکند که یکی از پروژه‌های مهم شرکت برق منطقه‌ای غرب برای گذر از دوره اوج بار سال ۱۴۰۴ می‌باشد با هدف تأمین برق مشترکین و متقاضیان شهرستان بیجار از جمله شرکت فولاد کاوان (با تخصیص دو دستگاه فیدر ۲۰ کیلوولت) و شرکت فولاد صبا امید غرب خاورمیانه (با تخصیص سه دستگاه فیدر ۲۰ کیلوولت) و نیز افزایش قابلیت اطمینان شبکه فوق توزیع منطقه حسن آباد یاسوکند طراحی و اجرا می گردد.

الفتی نیا مدیر عامل برق غرب در تشریح مشخصات فنی این پروژه عنوان کرد: در این پروژه ۱۳ دستگاه فیدر برای خط ۲۰ کیلوولت و دو دستگاه فیدر برای خط ۶۳ کیلوولت در نظر گرفته شده است. همچنین در این پروژه دو دستگاه ترانسفورماتور ۳۰ مگاولت آمپر و یک بانک خازنی با ظرفیت ۵,۴*۲ مگاوار نصب خواهد گردید.

مدیر عامل شرکت برق منطقه‌ای غرب پیشرفت کلی این پروژه را ۶۰ درصد و ارزش روز ریالی روز این پروژه را ۴۰۰۰ میلیارد ریال برآورد نمود.

با حضور فرماندار رودبار صورت پذیرفت؛

برگزاری جلسه بررسی مسائل و مشکلات حوزه زیتون و صنایع تبدیلی

نقش اقتصاد- گیلان: به مناسبت روز ملی زیتون جلسه بررسی مسائل و مشکلات حوزه زیتون و صنایع تبدیلی با حضور فرماندار رودبار، رئیس اتاق بازرگانی گیلان، رئیس سازمان جهاد کشاورزی، رئیس انجمن ملی زیتون و جمعی از باغداران و صادرکنندگان و صاحبان صنایع تبدیلی و مدیران بانک‌ها در فرمانداری رودبار برگزار شد.

طهمورث عموپور، فرماندار شهرستان رودبار چهارم آذرماه در این نشست اظهار کرد: بعد از حدود چهار دهه شهرستان رودبار که مهد زیتون و شکوفه‌های زیتون است، مراسم بزرگداشت روز زیتون با حضور فعالان این عرصه برگزار می‌شود.

وی با اشاره به اقدامات مطلوب سازمان جهاد کشاورزی استان در مبارزه با ملخ مراکشی، افزود: قبل از سال ۱۴۰۱ شاهد هجوم ملخ مراکشی به مزارع و باغات و منازل مردم بودیم که جهاد کشاورزی برای مبارزه با این آفت تخصصی ورود کرد که از گسترش آن جلوگیری شد. امیدواریم در بحث آفت مگس زیتون هم با پیوست زیست محیطی اقدامات موثری صورت گیرد.

قاسم رضاییان، رئیس اتاق بازرگانی گیلان هم در این نشست عنوان کرد: در گیلان با اینکه قطب کشاورزی هستیم، تشکل‌ها و انجمن‌های این حوزه آن طور که باید فعال نیستند، در دولت جدید اعتقاد بر این است که کار باید به بخش خصوصی واگذار شود.

وی افزود: معضل دیگری که در گیلان داریم، کارت بازرگانی است که عمده کارت تجار، بازرگانان و تولیدکنندگان بزرگ در تهران فعال است، اگر بانک‌های استان تراز مالی را بالا ببرند، این چالش هم حل شدنی است. باید شرایط تسهیلات برای تولیدکنندگان تسهیل شود، زیرا تولید سرمایه و ثروت اصلی کشور است و لذا امیدواریم بانک‌های استان تعامل و همکاری بیشتری با تولیدکنندگان داشته باشند.

> بعد از حدود چهار دهه شهرستان رودبار که مهد زیتون و شکوفه‌های زیتون است، مراسم بزرگداشت روز زیتون با حضور فعالان این عرصه برگزار می‌شود

صالح محمدی، رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان هم در این جلسه با بیان اینکه همه بر اهمیت تولید و اهمیت محصول استراتژیک زیتون واقف هستیم، اظهار کرد: با دقت در چالش‌های موجود در می‌یابیم که باید از ظرفیت تشکل‌ها و انجمن‌ها و میزهای تخصصی برای حل مشکلات بهره مند شویم.

وی با بیان اینکه عضویت ایران در شورای جهانی زیتون فرصت مغتنمی است که باید از آن بهره‌مند شویم، گفت: تشکل‌ها باعث می‌شود به صورت گروهی و با حضور متخصصین و فعالین این حوزه به بررسی موانع بپردازیم و راهکار واحدی را برای حل مشکلات برگزینیم.

محمدی گفت: برای کنترل آفت مگس زیتون باید محصول و باغ را مدیریت کنیم، اگه از مدیریت صحیح غفلت کنیم نمی‌توانیم منتظر محصول باشیم. به عنوان مسئول وظیفه داریم کنار باغدار باشیم؛ با همفکری توانستیم مصرف سم برای مبارزه با ملخ مراکشی را از نصف کمتر کنیم، چون مردم پای کار آمدند و کمک کردند.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان اجرای طرح «جهش تولید در دیمزارها» و توزیع بذر یارانه‌ای را از دیگر اقدامات مؤثر دانست و گفت: صنایع تبدیلی در استان با رویکرد موجود تسهیلات تکلیفی، به سمت زنجیره ارزش می‌روند و اگر طرحی با رویکرد تکلیفی و زنجیره ارزش ارائه شود، حمایت می کنیم.

وی بیان کرد: در بحث توسعه باغات متقاضی زیاد داریم اما منابع آب مهمترین عامل محدودکننده است، تغییرات اقلیمی چالشی را برای دنیا ایجاد کرده، باید چرخه آب را با احداث باغ زیتون مدیریت کرد و این به اقلیم هم کمک می کند.

مهدی عباسی، رئیس شورای ملی زیتون هم در این جلسه اظهار کرد: یکی از مشکلات گیلان بحث عدم برندسازی و فله فروشی است که صنایع تبدیلی را تحت آسیب قرار داده و این در آینده خطرناک است. ۸۰ درصد صنعت زیتون بدون هویت کار می کند، به عبارتی سالانه ۹۰۰ میلیارد تومان ارزش افزوده را به خاطر عدم برندسازی این حوزه از دست می‌دهیم.

وی افزود: تشکیل زنجیره استانی در باغات علی آباد و لوشان، کنترل آفت مگس و ملخ مراکشی، برندسازی در صادرات و حضور در بازارهای جهانی از مطالبات عمومی فعالین عرصه زیتون است.

به گزارش ایسنا، ایجاد مرکز پیشگیری و مبارزه با مگس زیتون، تکمیل طرح انتقال آب پنج قُرا، تکمیل اجرای طرح پایاب، مشکلات ناشی از قطعی برق، دو برابر شدت آب‌بها، توسعه زیرساخت صادرات، تقویت صنایع تبدیلی، توزیع به موقع سم و کود بین باغداران و ایجاد ساز و کار برداشت مکانیزه از جمله مطالبات مهم باغداران و صادرکنندگان زیتون رودبار بود که در این جلسه مطرح شد.

شهر خلاق موسیقی میزبان کارناوال شادی وتئاتر خیابانی

نقش اقتصاد- سنندج- اسرین مقصودی: دبیر سی و پنجمین جشنواره تئاتر استانی کردستان در حاشیه آغاز بکار این جشنواره در سنندج در گفت و گو با خبرنگاران اظهار کرد: امروز تئاتر خیابانی با نام کودکان غزه اجرا می‌شود تا پیام خودمان را به مردم غزه و شهر امام شافعی برسانیم و بگوییم که ما هم با شماییم و ایران همه همدل و استوار با شما ایستاده‌اند.

فریدی به این هم اشاره کرد که آثار صحنه‌ای هم در سالن مجتمع فرهنگی هنری فجر و هنرستان موسیقی سنندج اجرا می‌شود.

اسعد فریدی با بیان اینکه برگزاری این جشنواره در استان مرزی نشان از امنیت پایدار در این منطقه دارد، افزود: جشنواره تئاتر استانی به مدت چهار روز از دوم تا پنجم آذر در سنندج برگزار می‌شود.

وی با اشاره به اینکه در این چهار روز آثار داوری خواهد شد، ادامه داد: جشنواره در ۲ بخش صحنه‌ای با حضور ۹ گروه و خیابانی با شرکت ۶ گروه صحنه‌ای برگزار خواهد شد.

وی افزود: کردستان که به مهد جشنواره‌های فرهنگی و هنری تبدیل شده است، حال در قلب سنندج شاهد برپایی جشنواره دیگری با چاشنی هنر و نمایش بود. سی و پنجمین جشنواره استانی تئاتر کردستان از امروز با اجرای کارناوال آغاز شد و پنجم آذر به پایان می‌رسد تا این بار در سقز با تئاتر کردی، بخش دیگری از هنر هنرمندان خود را از سر بگیرد.

فریدی اظهار داشت: سرآغاز اجراهای این جشنواره استانی، نمایش خیابانی «عکاس‌باشی» بود، نمایشی که نویسنده و گارگردان آن از کودکانی گفت که خواب آنان را صدای تیر و تفنگ و آتش در غزه آشفته کرده است.

وی در ادامه افزود: خلیل ایزدیار از سروآباد به این جشنواره آمده بود و اظهار کرد: کشته شدن کودکان بی گناه در غزه، دغدغه فکری من بوده که در سه جشنواره تاکنون به نمایش درآنده است و سعی دادم با زبان هنر، ظلمی را که به کودکان غزه می‌رود، به جهان برسانم.

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی کردستان هم گفت: جشنواره تئاتر استانی ویترین جشنواره هنرهای نمایشی است که بخاطر همین تلاش کردیم اهدافی را در این جشنواره پیش بینی و بر مبنای همان اهدف حرکت کنیم.

دریایی با بیان اینکه هنر، ابزاری مهم برای کاهش آسیب‌ها و امیدآفرینی در جامعه است، افزود: این جشنواره وجه تمایزی با دوره‌های قبل دارد و قرار است از هر شهرستان ۲ نفر از پیشکسوتان تجلیل و کارگاه آموزشی برگزار شود که در توانمند شدن هنرمندان نوجوان و جوان خیلی تأثیر گذار است.

وی گفت: امروز نمایش بچه‌های غزه اجرا شد تا با زبان هنر برای کودکان تبیین کنیم که چه اتفاقات و جنایت‌هایی در غزه در حال انجام است.

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی کردستان افزود: گروه‌هایی که برگزیده می‌شوند، به جشنواره فجر معرفی خواهند شد.

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب ایلام خبر داد:

فعالیت ۱۱ آزمایشگاه کنترل کیفی آب و فاضلاب در استان

نقش اقتصاد- ایلام –براری: محمد محمدی اظهار داشت: از این تعداد سه واحد آزمایشگاه باکتریولوژیک آب، سه واحد آزمایشگاه باکتریولوژیک فاضلاب، سه واحد آزمایشگاه فیزیک و شیمیایی فاضلاب، یک واحد آزمایشگاه فیزیک و شیمیایی آب و یک واحد آزمایشگاه بیولوژی است.

وی با اشاره به فعالیت هشت نفر در آزمایشگاه‌های آب و فاضلاب استان افزود: تمامی فرآیندها و فعالیت‌های تصفیه و توزیع آب به جهت اطمینان از کیفیت و سلامت آب شرب به صورت لحظه‌ای و مداوم توسط این آزمایشگاه‌ها پایش می‌شود تا آبی که به دست مصرف کننده می‌رسد دارای بالاترین کیفیت باشد.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب ایلام یادآور شد: از ابتدای سال جاری تا کنون ۲۶۵ هزار و ۱۲۷ آزمون کلرسنجی، میکروبی، شیمیایی و کدورت در شبکه و مخازن و منابع تأمین کننده آب شرب استان ایلام انجام شده است.

محمدی با بیان اینکه از این تعداد آزمون‌های انجام شده در بخش آبفا ۲۹ هزار و ۵۱۶ مورد آزمون در بخش شهری و ۲۳۵ هزار و ۶۱۱ مورد در بخش روستایی بوده است، گفت: بر اساس آزمون‌های انجام شده درصد مطلوبیت کلرسنجی ۹۹ درصد، میکروبی ۱۰۰ درصد و کدورت سنجی ۹۹.۸ درصد بوده است.

به گفته وی، تعداد ۲۷ شهر و ۵۲۳ روستای استان تحت پایش آزمایشات چندگانه آزمایشگاه آب و فاضلاب استان قرار دارد.

محمدی ادامه داد: در بحث ایمنی آب پنج گواهینامه اخذ شده (شهر ایلام، ایوان و دره شهر ومجتمع های روستایی شهرک نبوت و خرابانان) و سه پروژه شهر مهران، بدره و مجتمع روستایی دربند در حال داوری بوده و برنامه ایمنی آب شهرهای آبدانان و مجتمع چالاب و چنگوله مهران در دست اجرا بوده و برنامه ایمنی آب برای ۶۷ درصد جمعیت شهری استان پیاده سازی شده است.

رویداد

افتتاح واحد جامد سازی گوگرد فاز ۲ پالایشگاه آبادان با ۴۶۰ تن ظرفیت

نقش اقتصاد_ خوزستان_ حسین عسکری گراوند: واحد جامد سازی و دانه بندی گوگرد فاز ۲ پالایشگاه آبادان با ۴۶۰ تن ظرفیت افتتاح و آماده بهره برداری شد. آیین افتتاح واحد جامد سازی و دانه بندی گوگرد فاز ۲ پالایشگاه آبادان با حضور مدیرعامل و جمعی از مدیران ارشد این پالایشگاه به عنوان کارفرما و نمایندگان شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت برگزار شد. واحد جامد سازی و دانه بندی یکی از واحدهای جانبی اما مهم در فاز ۲ پالایشگاه آبادان است که وظیفه تبدیل گوگرد مایع تولید شده در واحد ۵۱ به نوع جامد را عهده دار خواهد بود. این واحد قرار است با ظرفیت روزانه ۴۶۰ تن همزمان با راه‌اندازی مجتمع هیدروکراکر وارد مدار شود.

در واحد دانه بندی گوگرد فاز ۲ پالایشگاه آبادان، سولفور جداسازی شده از انواع فرآورده‌های تولیدی در بخش تثبیت ظرفیت شرکت پالایش نفت آبادان که سیالی خورنده با درصد بالای احتمال آلایندگی است به گرانول گوگرد با قابلیت‌های بیشتر از جمله قابل حمل و باربری و استفاده در صنایع شیمیایی تبدیل، در سوله‌هایی عایق نگهداری و آماده فروش خواهد شد. فردین راشدی مدیر عامل شرکت پالایش نفت آبادان در این مراسم گفت: جای مسرت است که واحد دانه بندی گوگرد پیش از عملیات تأمین خوراک آماده بهره برداری شد چرا که در صورت تأخیر در بهره برداری در مدت زمانی ۳ تا ۶ روزه از افتتاح مجتمع هیدروکراکر، این مجتمع از مدار خارج می‌شد و اکنون نگرانی در این خصوص مرتفع شده است. وی در ادامه از اتخاذ تمهیدات لازم برای آغاز بخش دوم فاز ۲ خبر داد و افزود: ظرف روزهای آینده کنسرسیوم به طور رسمی الحاقیه را امضا خواهد کرد و می‌توان روند ساخت بخش دوم را به طور جدی عملیاتی کرد.

بازتاب

مدیر عامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز کارون خبرداد:

افزایش میزان تولید در شرکت بهره برداری از نفت و گاز کارون

نقش اقتصاد_ خوزستان_ حسین عسکری گراوند: مدیر عامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز کارون از افزایش تولید ۱۸ هزار بشکه‌ای تولید نفت این شرکت در آبان ماه سال جاری خبر داد. حسن شهروئی گفت: بر اساس برنامه ریزی و انجام فعالیت‌های مستمر بر روی چاه‌ها و تأسیسات شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون طی آبان ماه سال جاری افزایش تولیدی معادل ۱۸ هزار بشکه در روز حاصل گردید. وی در خصوص اقدامات انجام شده جهت دستیابی به این دستاورد مهم عنوان کرد: با انجام فعالیت بر روی چاه‌های توسعه‌ای، تعمیری، ترمیمی و تلمبه‌های درون چاهی، افزایش تولید ۱۸ هزار بشکه در روز میسر گردید که در این ارتباط با تعمیر ۱۰ حلقه چاه توسط دستگاه لوله مغزی سیار، اسید کاری، رفع موانع درون چاهی، مشبک کاری به میزان ۱۴ هزار و ۶۰۰ بشکه در روز افزایش تولید حاصل گردید. وی ادامه داد: همچنین با نصب تسهیلات سرچاهی و خط لوله جریانی، تأمین مولد برق و رفع مانع درون چاهی ۵ حلقه چاه مجهز به تلمبه درون چاهی به میزان ۳ هزار و ۴۰۰ بشکه در روز افزایش تولید محقق شده است.

مدیرعامل شرکت گاز استان قزوین:

استان قزوین در سومین روز آذر بیش از ۱۴ میلیون مترمکعب گاز مصرف کرده است

نقش اقتصاد- قزوین-آزاده مافی: مدیرعامل شرکت گاز استان قزوین گفت: استان قزوین در سومین روز آذرماه با مصرف بیش از ۱۴ میلیون مترمکعب گاز، گاز مصرفی خود نسبت به‌روز قبل را ۱۳ درصد افزایش داده است.

علی حجتی‌پور بیان کرد: استان قزوین در سومین روز آذرماه با مصرف ۱۴ میلیون و ۵۳۳ میلیون مترمکعب گاز، ۱۳ درصد بیشتر از دوم آذرماه گاز مصرف کرده است.

وی ادامه داد: در بین شهرستان‌های استان در روز سوم آذر شهرستان قزوین با مصرف ۳ میلیون و ۷۲۲ مترمکعب گاز بیشترین و شهرستان آوج با ۴۵۷ هزار و ۶۷۶ مترمکعب گاز، کمترین مصرف گاز را داشته و مصرف هر دو شهرستان در روز دوم آذر به ترتیب ۳ میلیون و ۲۲۲ مترمکعب و ۴۳۶ هزار و ۴۵۹ مترمکعب بوده است.

مدیرعامل شرکت گاز استان قزوین ابراز داشت: روز گذشته شهرستان‌های تاکستان یک میلیون و ۶۰۸ هزار مترمکعب، البرز یک میلیون و ۶۲۵ مترمکعب، آبیک یک میلیون و ۶۵۹ مترمکعب و بوئین‌زهرا ۲ میلیون و ۴۹۴ میلیون مترمکعب گاز مصرف کرده‌اند.

کسب رتبه نخست توسط وزارت نفت و شرکت گاز استان مرکزی در سامانه ملی انتشار اطلاعات

نقش اقتصاد-اراک- عبدی: بر اساس نامه وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، وزارت نفت و شرکت گاز استان مرکزی موفق به کسب رتبه نخست در بین ۳۵ وزارتخانه و دستگاه اجرایی در سامانه ملی انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات گردید. به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان مرکزی، مهدی کمال آبادی فراهانی مدیر عامل این شرکت گفت: شرکت گاز استان مرکزی با این عملکرد، تعهد خود به شفافیت و پاسخگویی به جامعه را به‌خوبی نشان داده و به عنوان پیشرو در مسأله دسترسی آزاد به‌اطلاعات عمل کرده‌است. دستیابی به‌این موفقیت، گواهی بر تلاش‌های مستمر و همت بلند تمامی مدیران و کارکنان این شرکت است. مدیر عامل شرکت گاز استان مرکزی در ادامه گفت: وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در نامه خود، بر اهمیت این دستاورد تأکید کرده و از تلاش‌های نمایندگان شرکت گاز در سامانه انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات تقدیر نموده‌است. وی در پایان گفت: این دستاورد، بیانگر اراده قوی شرکت گاز استان مرکزی در عمل به مسئولیت‌های خود در قبال جامعه است.

راه‌اندازی ۸ ایستگاه پمپاژ اراضی کشاورزی در لرستان

نقش اقتصاد- لرستان: رئیس سازمان جهاد کشاورزی لرستان، سیدعماد شاهرخی اظهار کرد: با تلاش همکاران در سازمان جهاد کشاورزی به ویژه در مدیریت آب و خاک شهرستان‌ها و مراکز جهاد کشاورزی، نهضت راه‌اندازی ایستگاه‌های پمپاژ در استان را شاهد هستیم. وی بیان کرد: طی ۳ سال گذشته، ۸ ایستگاه پمپاژ که بعضاً از ۲۰ سال پیش عملیات اجرایی آنها شروع و برخی در سیل سال ۹۸ خسارت جدی دیده بودند، از محل منابع ملی و استانی راه‌اندازی شدند.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی لرستان اضافه کرد: با راه‌اندازی این ایستگاه‌ها، ۳ هزار هکتار از اراضی دیم استان تحت پوشش سیستم‌های نوین آبیاری قرار گرفته و حداقل رشد ۵ برابری تولید را در این اراضی و همچنین افزایش ۱۵ هزار تنی تولیدات استان را شاهد خواهیم بود.

نقش اقتصاد
روزنامه صبح ایران
دوشنبه- ۵ آذر ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۴۹
NEOI.IR

نفت و انرژی

بحران انرژی سال آینده اروپا از حالا خودنمایی کرد

کاهش سریع ذخایر گاز اضطراری و قطع احتمال عرضه از سوی روسیه، اروپا را که هنوز از شوک‌های بحران انرژی دو سال قبل بهبود نیافته است، با بحران انرژی جدیدی روبرو کرده است.

به گزارش ایسنا، تشدید جنگ در اوکراین، به رشد حدود ۴۵ درصدی قیمت گاز در سال جاری، دامن زده است. هرچند سطوح فعلی قیمت، با قیمت‌های سال ۲۰۲۲ فاصله زیادی دارند اما به اندازه کافی بالا هستند تا بحران هزینه زندگی را برای خانوارها در اروپا تشدید کرده و فشار رقابتی بر تولیدکنندگان در مضیقه را مضاعف کنند.

مخازن گاز، ذخایر اضطراری در طول سردترین دوره سال هستند اما این ذخایر در سال جاری، به دلیل سرمای منجمدکننده‌ای که تقاضا برای گرمایش را افزایش داده است و افت تولید نیروی بادی، به سرعت خالی شده‌اند.

از زمان آغاز جنگ روسیه در اوکراین، اروپا برای تامین انرژی مورد نیاز خود، به تقلا افتاده است. بازار دچار محدودیت عرضه، نمایانگر مشکل این منطقه برای رهایی کامل از وابستگی به انرژی روسیه است. با قوت گرفتن احتمال توقف کامل ترانزیت گاز روسیه از خاک اوکراین به اروپا در سال آینده، این وضعیت وخامت بیشتری خواهد یافت.

مارکوس کربر، مدیر اجرایی شرکت RWE، روز جمعه در کنفرانسی گفت: اگر واقعا بخواهیم از گاز روسیه بی‌نیاز شویم، باید ظرفیت واردات بیشتری داشته باشیم و احتمالا زمستان امسال، دوباره شاهد چنین وضعیتی خواهیم بود زیرا تاسیسات نگهداری گاز به سرعت خالی می‌شوند؛ چرا که زمستان، شروع سردی داشته است. جنگ روسیه در اوکراین شدت یافته و دو طرف، هفته گذشته در تلاش برای کسب برتری قبل از بازگشت ترامپ به کاخ سفید، حملات موشکی علیه همدیگر انجام دادند. در نتیجه تنش‌های رو به رشد، آمریکا، «گازپروم بانک» را که آخرین موسسه مالی روسی معاف از مجازات‌ها بود، تحریم کرد و به این ترتیب، پرداخت پول گاز روسیه برای معدود مشتریان باقی مانده دشوارتر شد. هدف از این تحریم‌ها، قطع درآمد روسیه از صادرات انرژی است اما از سوی دیگر، این تحریم‌ها ریسک توقف عرضه گاز روسیه را که هنوز به شماری از کشورهای اروپایی جریان دارد، افزایش می‌دهد. به گفته تحلیلگران شرکت تحقیقاتی «انرژی اسپکتس»، اگرچه اروپا وابستگی خود به روسیه را کمتر کرده است اما از دست دادن آخرین مسیر باقی مانده، بازار گاز این منطقه را تحت فشار بیشتری قرار می‌دهد و قیمت جهانی را بالاتر می‌برد.

نگاه «نقش اقتصاد» به چالش‌های حقوق دولتی معادن؛

وقتی که درب نیمی از معادن کشور تخته می‌شود!

مِهردخت میرزایی
روزنامه‌نگار

در میز اقتصاد روز گذشته یکشنبه ۴ آذرماه ۱۴۰۳ به چالش‌های حقوق دولتی معادن کشور پرداخته شد. از سال ۱۴۰۰ حقوق دولتی معادن در بودجه حدود ۱۰/۴ همت بود که در سال جاری به ۵۵ همت رسیده؛ بنابراین یک رشد زیادی داشته است و در این میان، امسال با بخشنامه دیوان محاسبات موضوع تقسیط پرداخت حقوق دولتی را ممنوع کرده‌اند و این دو عامل، بخش معدن و معدن‌کاران کشور را با مشکلاتی روبرو کرده‌اند. بر اساس تبصره ۶ ماده ۱۴ قانون معادن، ۱۰۰ درصد حقوق دولتی معادن باید به بخش معدن اختصاص پیدا کند که از این ۱۰۰ درصد، ۱۵ درصد مربوط به حقوق دولتی منطقه‌ای است که معدن در آن قرار دارد و ۶۵ درصد حقوق دولتی باید صرف زیرساخت‌ها شود و ۱۲ درصد آن باید صرف بازسازی آسیب‌هایی شود که معدن در محیط زیست ایجاد کرده است و ۳ درصد هم باید به نظام مهندسی معدن پرداخته شود و ۵ درصد باقیمانده هم، مربوط به صندوق حمایت از فعالیت‌های معدنی است. اما اتفاقی که افتاده این است که این تخصیص در طول سال‌ها به طور کامل انجام نشده است و در هر بخشی با کاستی‌های مربوط به آن بخش روبرو بوده‌ایم. بهرام شکوری، رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق ایران در رابطه با چالش‌های حقوق دولتی معادن بیان کرد: معدن بخش پرپتانسیل کشور است و در برنامه هفتم توسعه، شاهد رشد ۱۳ درصد در آن بوده‌ایم. اما با این نوع سیاست‌گذاری و حکمرانی طبیعی است که به این رشد نخواهیم رسید و شاید رشد منفی در این حوزه داشته باشیم. به دلیل این که معادن انفال هستند سهمی از این انفال را باید بعد از استخراج در اختیار دولت قرار دهیم و پرداخت کنیم و در سنوات گذشته، طبیعتاً این افزایش‌هایی که در حقوق دولتی رخ داده‌اند از ۲ هزار و ۸۰۰ میلیارد، به طور ناگهانی در سال بعد چندین برابر شد و به ۱۰ هزار میلیارد رسید و به یکباره ۴ برابر افزایش پیدا کرد و به ۴۰ هزار میلیارد رسید و پس از آن به عدد ۴۸ هزار و ۵۰۰ و به ۵۵ هزار میلیارد رسید و این افزایش متناسب با درآمدزایی بخش معدن نبوده است. رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق ایران اظهار کرد: آمار و ارقام نشان می‌دهند که بخش عمده‌ای از معادن ما تعطیل شده‌اند؛ یعنی بیش از ۵۰ درصد معادن ما به تعطیلی رسیده‌اند. وقتی شما حقوق دولتی را در بودجه پیش‌بینی می‌کنید که وصول کنید این پیش‌بینی بر مبنای چیست؟ آیا پروانه‌های زیادی برای معادن صادر شده و یا میزان تولید افزایش پیدا کرده‌اند و شرایط بازار خوب شده است؟ هیچ یک از این اتفاق‌ها نیفتاده است. در ادامه، مهدی حمیدی، مدیر کل بهره‌برداری از معادن وزارت صنعت، معدن و تجارت در رابطه با مقوله حقوق دولتی بیان کرد: حقوق دولتی، مقوله بسیار مهمی در حوزه معادن است. در مورد محاسبه حقوق دولتی باید بگویم که بر اساس سه شاخصه مهم بررسی خواهد شد؛ اول، ضریب پایه، دوم، قیمت کشف‌شده و سوم، میزان استخراجی که توسط بخش بهره‌بردار در معادن صورت می‌گیرد.

او تصریح کرد: میزان استخراج را در پروانه بهره‌برداری، خود بهره‌بردار بر اساس طرحی که ارائه می‌دهد و طرح منجر به صدور پروانه بهره‌برداری شده حساب می‌شود. مورد بعدی، کشف قیمت فروش است که بر اساس قیمت‌فروشی که بهره‌برداران در اظهارنامه‌های مالیاتی ارائه می‌کنند و یا گمرک و یا انجمن‌ها و اتحادیه‌هایی که ماده معدنی به فروش می‌رسد و یا مورد مصرف قرار می‌گیرد به ارائه می‌پردازند در نظر گرفته می‌شود و ضرایب محاسبه حقوق دولتی در شورای عالی معادن محاسبه می‌شوند و به بهره‌برداران ابلاغ می‌شوند. گفتنی است که میزان استخراج بهره‌بردار مبتنی بر طرحی است که خود اعلام می‌کند و قیمت کشف‌شده نیز، مشخص است. در ادامه، بهرام شکوری، رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق ایران عنوان کرد: بر مبنای ماده ۱۴ قانون، خیلی عوامل تأثیرگذاری وجود دارند؛ تا جایی که بعضی مواقع، دو معدنی که کنار هم قرار دارند، می‌توانند ناهمگن باشند و عیارها و شیوه استخراج آن‌ها و... متفاوت باشد ولی آن‌چه که در پروانه نوشته می‌شود بعضی مواقع، این اتفاق نمی‌افتد. مثلاً در حوزه‌های سنگ‌های تزئینی که بیشترین پروانه‌های بهره‌برداری را داریم عملاً نمی‌توانند میزان ظرفیت اسمی پروانه خود را پر کنند و خیلی پایین‌تر از آن تولید می‌کنند ولی باید بر مبنای ظرفیت اسمی به پرداخت حقوق دولتی بپردازند و اگرچه انفال به معنی شریک بودن دولت با ماست ولی باید این پول از فروش محصول پرداخته شود. گاهی در همین حوزه سنگ و بعضاً در سایر مواد معدنی نیز وجود دارد که محصول تولید می‌شود اما نمی‌توان فروخت و وقتی نتوان این کار را انجام داد چطور می‌توان حقوق دولتی و ارزش افزوده پرداخت کرد؟ و از آن جایی که گاهی، چک‌های یک سال بعد را دریافت می‌کنند چطور می‌توانند حقوق دولتی امسال را پرداخت کند؟ نکته‌ای که وجود دارد این است که در لایحه سال ۱۴۰۴ رشد آن را صفر در نظر گرفتند و افزایش ندادند. چون اگر این اتفاق نمی‌افتاد همه معادن تعطیل می‌شدند. در ادامه، مهدی حمیدی، مدیر کل بهره‌برداری از معادن وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: عواملی که در قیمت تمام‌شده استخراج ماده معدنی تأثیرگذار هستند مدنظر قرار می‌گیرند و بر اساس آن، محاسبه حقوق دولتی صورت می‌گیرد. اگر شرایط سخت باشد و زیرساخت نداشته و عیارش پایین باشد یا کیفیت آن دچار نوساناتی باشد در ضریب پایه تأثیرگذار هستند. در نتیجه، وزارت صمت بر اساس ظرفیت استخراج اسمی و خوداظهاری بهره‌برداران، میانگینی از کلیه مواد معدنی می‌گیرد و ضریب حقوق دولتی را در شورای عالی معادن که از نهادهای مختلفی هستند مشخص می‌کند. مدیر کل بهره‌برداری از معادن وزارت صنعت، معدن و تجارت تصریح کرد: ضرایبی که در این چند سال مشخص شده‌اند بر اساس ظرفیت استخراج اسمی که پیش‌بینی شده و قیمت پایه مشخص شده به مجلس ارائه شده است و عددهای مصوب در مجلس با حالتی که وزارت صمت اعلام کرده تا حدی متفاوت است. در ادامه، بهرام شکوری، رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق ایران بیان کرد: هیچ منطقی پشت این افزایش‌ها وجود ندارد. قبلاً حقوق دولتی جزء درآمدهای عمومی دولت قرار نمی‌گرفته و درآمد اختصاصی بوده و محل مصرف همه‌اش مشخص بوده است. اگرچه میزان حقوق دولتی کم و محل مصرف آن مشخص است ولی درآمدهای مالیاتی یا مالیات‌های مستقیمی که دولت از مردم دریافت می‌کند جزء درآمدهای عمومی دولت است و برای هزینه‌های جاری دولت صرف می‌شوند. در ادامه، محسن برزوزاده، معاون فنی و حسابرسی امور اقتصادی و زیربنایی دیوان گفت: این که دیوان محاسبات بخواهد دخالتی در عملیات اجرایی دستگاهی یا بخش خصوصی انجام دهد صد درصد اشتباه است. او ادامه داد: وظیفه اصلی ما پاسداشت بیت‌المال است و نه تنها باید درآمدها به موقع وصول شوند بلکه باید در مصرفشان نظارت داشته باشیم و ما طبق تمام منابع و مصارف دولت در حوزه مالیات و... بر اساس چرخه خودش و گزارش تلفیق بودجه رسیدگی کامل کرده و گزارش‌ها را منتشر می‌کنیم. معاون فنی و حسابرسی امور اقتصادی و زیربنایی دیوان گفت: نامه‌ای به دوستان تقدیم شد که بر اساس قانون رفع موانع تولید، مکانیزم تقسیط از آیین‌نامه ماده ۹ قانون رفع موانع تولید امکان‌پذیر نیست ولی به این معنا نیست که گفته شده باشد تقسیط قابل انجام نیست و درآمدهای عمومی مشمول قوانین اجرای بودجه در سایر قوانین هستند و در قانون رفع موانع تولید، شناسایی مطالبات و بدهی‌های دولت است. او افزود: عملکرد بودجه در سال ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که صرفاً ۳۱ درصد نسبت به پیش‌بینی‌اش وصول شده است و توصیه ما این است که وزارت صمت و ادارات استانی‌شان این درآمدهایی که تقسیط پیدا کرده و وصول نشده‌اند را شناسایی کنند. در ادامه، مهدی حمیدی، مدیر کل بهره‌برداری از معادن وزارت صنعت، معدن و تجارت تصریح کرد: محاسبه حقوق دولتی به صورت کاملاً الکترونیکی و مشخص است و به دو صورت انجام می‌دهیم که یکی از محاسبه‌ها بدین صورت است که حقوق دولتی به صورت فصلی انجام می‌شود و الان در سامانه مشخص است که هر معدن با چه میزان بدهی روبروست. در ادامه، مصطفی طاهری عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس یادآور شد: ۴ سال پیش که بنده به مجلس آمدم حقوق دولتی تقریباً ۱/۸ همت بود. یعنی از ۱۲ هزار معدن که ۶-۷ هزار مورد آن‌ها فعال بودند در بودجه دولت، عدد حقوق دولتی ۱/۸ بود و در مقایسه با این تعداد معدن، این عدد کم بود و به همین خاطر تعجب کرده و وقتی ۳-۴ شرکت معدنی بزرگ در بورس را بررسی کردم، دیدم که ۱۰۰ همت سود آن‌هاست و احساس کردم که یک بخشی از حقوق دولتی درست عمل نمی‌کند و جدول‌ها و اخذ آن ایراداتی دارد.

> معدن بخش پرپتانسیل کشور است و در برنامه هفتم توسعه، شاهد رشد ۱۳ درصد در آن بوده‌ایم. اما با این نوع سیاست‌گذاری و حکمرانی طبیعی است که به این رشد نخواهیم رسید و شاید رشد منفی در این حوزه داشته باشیم.

رویداد

پیشرفت ۸۸ درصدی پروژه بنزین‌سازی پالایشگاه تهران

پروژه بنزین‌سازی پالایشگاه تهران با پیشرفت ۸۸ درصدی در حال انجام است و سال ۱۴۰۴ به بهره‌برداری می‌رسد. پروژه بنزین‌سازی پالایشگاه تهران در قالب چهار زیرطرح بزرگ، شامل اتان‌زدایی از گاز مایع، تصفیه نفتای سنگین، سی‌سی‌آر و کاهش بنزن با پیشرفت ۸۸ درصدی در حال انجام است و سال ۱۴۰۴ به بهره‌برداری می‌رسد. بهبود کیفیت بنزین تولیدی مطابق استانداردهای یورو ۵ و کاهش مقدار بنزن از بنزین به کمتر از یک درصد از مهم‌ترین اهداف اجرای این طرح است. راه‌اندازی و بهره‌برداری از این طرح بزرگ سبب افزایش روزانه ۱.۵ میلیون لیتری بنزین پالایشگاه تهران مطابق استانداردهای جهانی می‌شود.

لاهوتی: وزیر نیرو در مجلس درباره علت افزایش نرخ برق توضیح دهد

نماینده لنگرود در مجلس خواستار حضور وزیر نیرو در مجلس برای توضیح درباره علت افزایش قیمت برق شد. مهرداد لاهوتی در جلسه علنی دیروز در تذکری به رئیس‌جمهور گفت: افزایش ۳۸ درصدی نرخ برق در این شرایط و اوضاع اقتصادی مردم تصمیم وحشتناکی است. وزیر نیرو را به مجلس احضار کنید تا توضیح دهد. وی در تذکر دیگری به رئیس‌جمهور در خصوص نیروهای شرکتی گفت: چرا باید یک واسطه در این میان یک پول مفت بگیرد و از نیروهای شرکتی برده‌داری نوین کند لذا باید هرچه سریع‌تر برای تعیین وضعیت این نیروها اقدام شود.

نماینده اصفهان: مگر می‌شود حقابه حقابه داران را نداد؟

نماینده اصفهان در مجلس شورای اسلامی گفت: اصفهان امروز نه آب دارد نه هوا و حتی زمین هم در معرض تهدید جدی فرونشست است. حامد یزدیان در جلسه علنی مجلس دیروز یکشنبه در نطق میان دستور خود با تبریک هفته بسیج گفت: مردم اصفهان ثابت کرده‌اند که با وجود گذشت ۳۴ سال از اتمام جنگ، هنوز آماده شهادتند که شهدایی همچون حجازی، زاهدی و نیلفروشان در عرصه مقاومت نشان از ایثار و از خودگذشتگی اصفهان و اصفهانی‌ها است. وی با بیان اینکه پیشتازی اصفهان در عرصه‌های اقتصادی صنعت مجموعه‌های دانش‌بنیان همواره زبانزد است، گفت: با این وجود اصفهان امروز نه آب دارد نه هوا و حتی زمین هم در معرض تهدید جدی فرونشست است؛ مردم همواره می‌گویند نسبت به گرانی، قطع برق و انتصابات غیرقانونی گلایه داریم اما به فکر آب باشید. این نماینده مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه مسئله حقابه‌ها یک بحث حقوقی و فقه است، گفت: نمی‌شود حقابه حقابه‌دار را نداد و وقتی معترض شد او را با شلیک و با بحث‌های امنیتی تهدید کرد. قانون اساسی آب را انفال می‌داند، انفال طبق اجماع همه فقها اموال مشترکی است که صاحب و مالک ندارد. مگر می‌شود حقابه حقابه داران را نداد؟ وی افزود: واقعیت صنعت آب کشور این است که در دهه‌های گذشته وزارت نیرو و حاکمیت بیش از منابع آب‌ها را تخصیص داده و اکنون پشت این قضیه پنهان شده است. از طرف دیگر با برداشت‌های بی‌رویه از آب‌های زیرزمینی و آب‌های سطحی مواجه هستیم.

www.naghsheesadonline.ir

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود:
۱-ششدانگ یک باب خانه پلاک ۱۳۴۳فرعی از ۵۹ اصلی، واقع در ایلام- چشمه کبودانتهای روستا به سمت میشخاص توسط خانم مهناز آقابیگی ثبت گردیده به عمل نیامده است، لذا حسب تقاضای خانم مهناز آقابیگی مطابق ماده ۱۵قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق‌الذکر در ساعت ۱۰صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۶به عمل خواهد آمد.
لذا به صاحبان املاک مجاور و افرادی که خود را ذیحق می دانند اخطار می گردد در تاریخ فوق در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند و در صورت عدم حضور مجاورین تحدید حدود طبق حدود اظهار شده از طرف متقاضی انجام خواهد گرفت، لذا هر یک از مجاورین که به حدود پلاک فوق اعتراض داشته باشند، اعتراض آنها از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز از طرف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام پذیرفته خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۹/۵
شناسه آگهی: ۱۸۳۳۴۷۵
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو ایلام// جلیل تیموریان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود:
۱-ششدانگ یک قطعه باغ پلاک ۱۳۴۴فرعی از ۵۹ اصلی، واقع در ایلام- چشمه کبودانتهای روستا به سمت میشخاص توسط خانم زینب مولائی ثبت گردیده به عمل نیامده است، لذا حسب تقاضای خانم زینب مولائی مطابق ماده ۱۵قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق‌الذکر در ساعت ۱۰صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۶به عمل خواهد آمد.
لذا به صاحبان املاک مجاور و افرادی که خود را ذیحق می دانند اخطار می گردد در تاریخ فوق در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند و در صورت عدم حضور مجاورین تحدید حدود طبق حدود اظهار شده از طرف متقاضی انجام خواهد گرفت، لذا هر یک از مجاورین که به حدود پلاک فوق اعتراض داشته باشند، اعتراض آنها از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز از طرف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام پذیرفته خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۹/۵
شناسه آگهی: ۱۸۳۳۴۵۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو ایلام// جلیل تیموریان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای اسماعیل صفری بشماره شناسنامه ۵۴۶ بشماره ملی ۲۱۲۲۸۱۵۰۳۵ صادره از گرگان فرزند عباس متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۵۴۹ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۲۰۵،۶۳ متر مربع از پلاک شماره ۸۹ -اصلی واقع در اراضی خرگوش تپه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
شناسه آگهی: ۱۸۲۱۲۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۵
حجت الله تجری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض خانم طیبه صفری بشماره شناسنامه ۷۳۵ بشماره ملی ۲۱۲۰۹۷۸۰۵۰ صادره از گرگان فرزند عباس متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۹۱۶ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۴۹،۰۷ متر مربع از پلاک شماره ۸۹ - اصلی واقع در اراضی خرگوش تپه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. شناسه آگهی: ۱۸۲۱۲۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۵
حجت الله تجری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۳۰۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۳۰ اصغر اسدی فرزند ابراهیم در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک شماره ۲۶۹ فرعی از ۲۱۳۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی نسبت به ۱/۵ دانگ طی سند قطعی شماره ۱۵۹۱ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۱۵ دفترخانه ۷۰ قم و طی مبایعه نامه از طلعت عزیز آبادی فراهانی نسبت به نیم دانگ و بانو نصرت صادقی نسبت به یک دانگ همگی در دفتر ۱۳۹ صفحه ۶۷. (م الف ۱۸۳۲۸۴۸)
۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۱۰۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۷۳ محمدجعفر غلامی فرزند حسین، ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۸/۰۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۲۰۹ مکرر اصلی که طبق بخشنامه سازمان به پلاک ۳۱۲۳ اصلی تبدیل شده واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از سیدعلیرضا تولیتی تنها وارث مرحوم سیدعلی محمد تولیتی و سیدعلی اکبر و بانوان آمنه وزهرا و فاطمه شهرت همگی تولیتی فرزندان مرحوم سیدمهدی تولیتی و اکرم جواهری همسر مرحوم سیدمهدی کلا وراث مرحومان سیدعلی محمد و سیدمهدی تولیتی فرزند مرحوم سیدعلی اکبر تولیتی صفحه ۱۱۶ دفتر ۵ (کمافرض اله). (م الف ۱۸۳۲۸۴۸)
۳- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۴۹۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۹۸ لافتا یاوری نژاد فرزند عزیزاله، ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۹۶۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی و قدسی و فخری و بتول و مصطفی شهرت همگی رضویان و اعظم میرشجاعی مقدم وراث سیدمحمد رضویان بموجب اظهارنامه ثبتی ۷۵۶۸ مورخ ۱۳۲۳/۰۶/۱۳. (م الف ۱۸۳۲۸۴۸)
۴- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۸۸۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۶۹ محمدعلی کریمی فرزند غلامعلی در سه دانگ از ششدانگ زمینی که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۷/۷۹ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۶۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی از غلامعلی کریمی در دفتر ۲۸۲ صفحه ۶۹. (م الف ۱۸۳۲۸۴۸)
۵- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۸۸۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۶۸ غلامعلی کریمی فرزند رسول در سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۷/۷۹ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۶۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت رسمی متقاضی در دفتر ۲۸۲ صفحه ۶۹. (م الف ۱۸۳۲۸۴۸)
۶- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۲۵۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۱۵ سجاد احمدی نجیب فرزند جعفرعلی در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی احمدی در دفتر ۳۲۰ صفحه ۵۴۴ طی سند قطعی شماره ۵۶۲۳۵ مورخ ۱۳۶۷/۰۹/۱۴. (م الف ۱۸۳۲۸۴۸)
که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
شناسه آگهی: ۱۸۳۲۸۴۸ شماره میم الف: -۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۵- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۱
عباس پور حسنی حجت آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۵۹۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۵۴۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۵۴۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای / خانم فاطمه عزالدین فرزند کریم بشماره شناسنامه ۴۴۸ کدملی ۴۶۰۹۴۲۳۹۹۵ صادره از گرمسار، خانم نسرین عزالدین فرزند کریم بشماره شناسنامه ۹ کدملی ۴۶۰۹۳۷۹۳۷۶ صادره از گرمسار و خانم زهرا عزالدین فرزند کریم بشماره شناسنامه ۲۳۵ کدملی ۴۶۰۹۹۱۵۱۵۴ صادره از گرمسار هر کدام در دو دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۲۰/۴۵ متر مربع از پلاک ۳۲/۱ واقع در قشلاق حاجی آقا محمد خریداری از مالک رسمی اقای / خانم سهم الارث کریم عزالدین حقوق ارتفاقی با حق استفاده از قانون مقررات آب بر طبق نحوه ملی شدن آن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۱۸۳۲۱۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۵- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۱
حسین چلوئی - رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رضا حسین رجائی پور با استناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفتر خانه شماره ۲ گرمسار رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۲/۱۰۲۳ واقع در گرمسار با شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۲۹۰۱۲۰۰۴۲۲۸ که برابر دستور ۱۴۰۲۰۳۲۹۰۱۲۰۰۴۲۴۷۱۴۱ - ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ و ۱۴۰۳۴۹۹۹۰۰۰۲۴۴۷۱۴۱ - ۱۴۰۲۴۹۹۰۰۱۰۴۸۴۸۰۳ - ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ - ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ - ۱۴۰۲۴۹۹۹۰۰۱۰۴۰۶۸۷۴ و ۱۴۰۳۴۹۹۹۰۰۰۱۸۷۸۳۷۳ - ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ بازداشت می باشد؛ بعلت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. -شماره چاپی سند ۹۸۷۳۷۱ سری ج سال ۰۱-
شناسه آگهی: ۱۸۳۳۴۳۸

نقش اقتصاد

روزنامه صبح ایران

دوشنبه- ۵ آذر ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۴۹

NEOI.IR

روزنامه سراسری اقتصادی - اجتماعی نقش اقتصاد ـ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: امیر دیانی

ـ سردبیر: زهره دیانی ـ قائم مقام مدیرمسئول: محیا سادات بهره دار

شهرستان ها: مرضیه خوشکار

ـ دبیر سرویس ایران و جهان: زهره دیانی ـ دبیر سرویس راه و مسکن: سید محسن بهره دار ـ دبیرسرویس بازار مالی: مِهردخت میرزایی

دبیر سرویس جامعه: فاطمه دیانی ـ دبیرسرویس نفت وانرژی: نعیم نوربخش

ـ گفتگو: محبوبه بیدکی - زینب فدایی

ـ خبرنگاران آزاد: سامان سفالگر- وحید حاج سعیدی- پژمان صالحی- سعید قصابیان- نسرین هزاره مقدم - فرزین سوادکوهی

گرافیک و صفحه آرایی: رامین خسروی ـ پشتیبانی سایت: مهدی محمودی ـ ناظر چاپ: مصطفی حسن زاده

روزنامه «نقش اقتصاد» با امتیاز ۶۱،۹ دارای رتبه ۲ کمیته ارزشیابی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

آدرس: تهران - میدان فاطمی - خیابان فاطمی به سمت خیابان ولیعصر- کوچه غزالی پلاک ۶ طبقه ۳- واحد ۱۰

شماره تماس و نمابر: ۸۸۹۱۸۰۵۷ - ۸۸۹۶۷۶۹۰

بازرگانی: ۰۹۳۳۷۱۹۰۸۸۱

کدپستی: ۱۴۱۵۸۹۴۸۱۳

آدرس ایمیل: naghsheeghtesad@gmail.com

لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز

www.naghsheeghtesadonline.ir

سرمقاله

لزوم اولویت قرار دادن منافع ملّی

دکتر رئوف پیشدار

استاد دانشگاه

سیاست خارجی هر کشوری در عمل دارای دو دسته مؤلفه‌های ثابت و متغیر است، ولی در عمل همهٔ آن‌ها از یک منطق پیروی می کنند، «منافع ملّی»! و ابزارها، سخت افزار و نرم افزار هم، هم جهت با آن تنظیم و بکار گرفته می‌شوند.

منافع ملّی و منافع ایدئولوژیک، مانند دو کفهٔ ترازو عمل می کنند، سنگینی هر یک، سبب سبک شدن دیگری و اخلال در روابط خارجی و زیان می‌شود.

نظام‌های ایدئولوژیک در عرصه بین الملل نگاه آرمانی به واقعیت‌ها دارند، در حالی که در این عرصه، همهٔ بازیگران واقعی هستند و منطق بازی، شناور بودن سیاست خارجی متناسب با بازی بازیگران است و این که منافع من تا کجا و چه حد و کیفیت امکان پیش‌روی دارد.

سیاست خارجی کشورها نظر به نقش حیاتی آن، در بالاترین سطح از تصمیم گیری طراحی و تدوین می‌شود و در صحنه بین الملل این وزارت امور خارجه است که سیاست خارجی را نمایندگی می کند، به رسمت شناخته می‌شود، پاسخگو، و طرف مذاکرات است.

سیاست خارجی در صحنه بازی در روابط بین الملل بر این مبنا شکل می گیرد که حدود بازی تا کجاست، منافع ملّی یکطرف تا کجا امکان پیش روی دارد و در آن سوی بازی، طرف مقابل تا چه حد و تا کدام نقطه می‌تواند مطمئن باشد که قادر به ادامه بازی است بدون این‌که منافع اش تضییع شود.

واقعیت‌های عرصه بین الملل حکم می کند که این مؤلفه‌ها را هم در خودمان و هم در نزد بازیگر و یا بازیگران دیگر بشناسیم و با یافتن نقطه اشتراک، سعی در تطبیق آن‌ها با یکدیگر معطوف به کسب بیشترین منفعت نماییم.

در عرصه بین الملل این طور نیست که طرف مقابل، هر کسی را که هر ادعایی داشت و خوب شعار داد، بپذیرد، و به رسمیت بشناسد. این حوزه قائده مند ترین عرصه از تعاملات است، که در آن همه چیز تعریف شده است.

آن‌چه در روزهای اخیر و بدنبال انتشار خبری از ملاقات تکذیب شده سفیر ایران در سازمان ملل با ایلان ماسک سرمایه دار آمریکایی و دست راست دونالد ترامپ رئیس جمهوری منتخب آمریکا از جناح اقلیت، ولی پرسرو صدا دارای تریبون از بیت المال در داخل دیدیم، شنیدیم و خواندیم، با استدلال بالا، مغایر با منافع ملّی است.

دیپلمات‌های ایرانی و آمریکایی سال‌هاست که با هم مذاکره می کنند و وزارت خانه‌های امور خارجه ایران و آمریکا هم آن‌را بارها تأیید کرده‌اند. به علاوه لابی به نسبت قدرتمند ایرانی‌های وطن دوست در آمریکا و نزد مقامات این کشور همواره برای بهبود رابطه تهران و واشنگتن فعال بوده، و فرض اگر ملاقاتی بوده امری جدید و اتفاقی نو نیست. مهم نیست که این ملاقات انجام شده باشد یا نه، مسأله فهم ما از منافع ملّی است.

شاید روزنامه ایکس به خودش غره شود که توانسته این بار هم سد منافع ملّی شود و وزارت امور خارجه را با ادبیات خاص خود که در فرهنگ و قاموس رسانه نیست و نمی گنجد، به تکذیب خبر منتشره توسط منابع آمریکایی وادارد، و باز مهم نیست که مواضع جناحی که روزنامه ایکس یکی از بلندگوی آن‌هاست و تریبون‌های روزانه و هفتگی، چه گفتند و نوشتند، ولی خوب است بدانند که این موضع گیری‌های این شکلی، نه فقط به نفع منافع ملّی نیست که علیه آن، و از معیارهای سنجش پایگاه و جایگاه قدرت حاکم در مناسبات بین الملل است و با کاستن از قدرت چانه زنی دیپلمات‌ها هزینه را هر چه بیشتر بالا می‌برد.

در گزارش سنجش رفتار سیاسی و اجتماعی ایرانی‌ها خواندیم و دیدیم که بیش از ۹۰ درصد مردم مخالف ادامه وضعیت کنونی اداره کشورند و کیفیت و کمیت حضور مردم در انتخابات اخیر ریاست جمهوری هم سند دیگری بر آن شد. نگذارید دیر شود!

بازتاب

بقائی: نشست ایران، فرانسه، آلمان و انگلیس جمعه برگزار می‌شود

سخنگوی وزارت امور خارجه از برگزاری نشست معاونان وزرای خارجه جمهوری اسلامی ایران، فرانسه، آلمان و انگلیس برای گفت‌وگو در مورد مسائل دوجانبه، منطقه‌ای و بین‌المللی در تاریخ جمعه ۹ آذر خبر داد.

«اسماعیل بقائی» در گفت‌وگو با خبرنگاران حوزه سیاست خارجی با اشاره به سیاست اصولی جمهوری اسلامی ایران مبنی بر تعامل و همکاری با دیگر کشورها بر مبنای اصول عزت، حکمت و مصلحت، گفت‌وگوهای آتی با سه کشور اروپایی را در ادامه گفتگوهای انجام شده با آنها در حاشیه اجلاس سالانه مجمع عمومی سازمان ملل متحد در نیویورک توصیف کرد و گفت در این دور از گفت‌وگوها که از همان نیویورک برنامه‌ریزی شده است، طیفی از مباحث و موضوعات منطقه‌ای و بین‌المللی از جمله موضوع فلسطین و لبنان، و نیز موضوع هسته‌ای مورد بحث و تبادل نظر قرار خواهد گرفت.

پیش از این رسانه ژاپنی کیودو به نقل از چند منبع دیپلماتیک ایرانی اعلام کرده بود که ایران در مرحله نهایی آمادگی برای برگزاری مذاکرات هسته‌ای با آلمان، فرانسه و انگلیس (تروئیکای اروپا) در ۲۹ نوامبر (نهم آذر) در ژنو سوئیس است. این رسانه همچنین مدعی شده بود «مجید تخت روانچی» معاون وزیر امور خارجه و مذاکره کننده هسته‌ای کهنه کار ایران ریاست هیات دیپلماتیک ایران در مذاکرات ژنو را بر عهده خواهد داشت.

واردات ۳۰ هزار تن قهوه در ۷ ماهه امسال

یک مسئول صنفی گفت: در ۷ ماهه ابتدای سال ۳۰ هزار تن قهوه وارد کشور شد که با رفع مشکل سهمیه بندی می‌توان تمام نیاز داخل را به وسیله فرآورده‌های داخلی پوشش داد. حسام ربیعی، رئیس انجمن قهوه ایران گفت: مصرف قهوه در کشور رو به افزایش است و صنعت قهوه صنعتی بزرگ در جهان است. وی ادامه داد: ایران واردکننده دانه سبز قهوه است و در کارخانه‌های داخلی فرآوری شده و محصولات به بازار عرضه می‌شود. اگر مواد خام باشد کارخانه‌های داخل می‌توانند نیاز بازار کشور را پوشش کامل دهند. ربیعی با بیان اینکه در ۷ ماهه امسال ۳۰ هزار تن قهوه وارد کشور شد، تصریح کرد: با تغییر ذائقه ایرانی واردات به تدریج افزایش یافته و ۷۰ درصد رشد داشته است.

مادری در اهواز ۵ قلو به دنیا آورد

مادر ۳۴ ساله اهل ایذه در دومین زایمان خود، پنج قلو به دنیا آورد.

در بیمارستان امام خمینی(ره) اهواز، مادر ۳۴ ساله اهل ایذه در دومین زایمان خود، پنج قلو به دنیا آورد.

این مادر که دختر ۱۵ ساله ای داشت در دومین زایمان خود پنج قلو شامل سه پسر و دو دختر به دنیا آورد که به ترتیب وزن پسر اول ۱۳۵۰ گرم، پسر دوم ۱۲۸۰ گرم، پسر سوم ۱۳۸۰ گرم، دختر اول با وزن ۱۴۷۵ گرم و دختر دوم ۱۱۰۰ گرم است. نوزادان به بخش NICU نوزادان منتقل شدند و حال عمومی مادر و نوزادان مطلوب و مساعد است.

مذاکرات هسته ای با حضور ایلان ماسک ؟!

لارنس نورمن، خبرنگار وال استریت ژورنال، دیدار دیپلمات‌های ایرانی و اروپایی درباره برنامه هسته‌ای ایران را فرصتی برای تبادل مواضع و اهداف دانست.

لارنس نورمن، خبرنگار متخصص در مسائل هسته‌ای ایران، درباره دیدار دیپلمات‌های ایرانی و اروپایی در جمعه این هفته اظهار داشت که این گفتگوها بیشتر برای تنظیم و هماهنگی مذاکرات آینده طراحی شده است. وی این گفتگوها را «نه بی‌اهمیت و نه خیلی مهم» توصیف کرد و بیان داشت که این نشست فرصتی برای انتقال پیام‌ها و تعیین خطوط قرمز طرفین است، اما انتظار نمی‌رود زمین جدیدی در مذاکرات شکافته شود. نورمن همچنین با اشاره‌ای طنزآمیز گفت که اگر ایلان ماسک در پایان هفته به ژنو بیاید، باید به این نشست توجه بیشتری کرد.

یادداشت

گام ارزنده هوشمندسازی و سیستمی کردن نظام مالیاتی

کامران زارعی

کارشناس اقتصادی

تصویب و اجرای قانون پایانه های فروشگاهی و سامانه مودیان با جمع‌آوری و هماهنگی اطلاعات مودیان مالیاتی گامی بزرگ در راستای هوشمندسازی و سیستمی کردن نظام مالیاتی به حساب می‌آید و می‌توان آن را مهم‌ترین تغییر پارادایمی از مالیات ستانی سنتی به نظام مالیاتی هوشمند و کارآمد تلقی کرد.

نظام مالیاتی سنتی در ایران به دلیل پیچیدگی، ناکارآمدی، رفتارهای سلیقه ای و عدم شفافیت و در یک کلام ممیز محور بودن فرایند مالیات ستانی از تشخیص تا وصول همواره مورد انتقاد گرفته است. در این سیستم عملیات های حسابداری و حسابرسی به صورت دستی و کاملا سنتی انجام می گیرد و چالش چندگانگی آمارها را در پی دارد و به هیچ عنوان آمار دقیقی وجود ندارد. از ایرادات مهم این سیستم، محاسبه های دستی و رفتارهای سلیقه ای است که خروجی آن محاسبات غلط، ایجاد فساد و فرارهای مالیاتی است.

در چنین سیستمی با محور قرار گرفتن افراد در فرایند مالیات ستانی علاوه بر ایرادات ذکر شده زمینه ارتکاب جرم هایی مثل رشوه، تبانی، ارتشا و... را فراهم می کند که در نهایت هم دولت متضرر می شود و هم اعتماد عمومی به نظام مالیاتی را کاهش می دهد.

تصویب و اجرای قانون پایانه های فروشگاهی و سامانه مودیان با جمع آوری و هماهنگی اطلاعات مودیان مالیاتی گامی بزرگ در راستای هوشمندسازی و سیستمی کردن نظام مالیاتی به حساب می آید و می توان آن را مهم ترین تغییر پارادایمی از مالیات ستانی سنتی به نظام مالیاتی هوشمند و کارآمد تلقی کرد.

در سال های اخیر سازمان امور مالیاتی کشور با اجرای قانون پایانه های فروشگاهی و سامانه مودیان تغییرات قابل توجهی در مبارزه با فرارهای مالیاتی ایجاد کرده است. این سازمان با تمرکز بر آمارهای مالیاتی و هدف قرار دادن فرارهای مالیاتی، بخش‌های زیرزمینی و فعالیت‌های سوداگرانه دلالان، نقش مهمی در اجرای اصلاحات ساختاری بودجه کشور ایفا کرده است.

با توجه به اهمیت مقوله مالیات و پایدارسازی درآمدهای دولت، هوشمندسازی نظام مالیاتی چهار مزیت مهم و غیر قابل انکار دارد.

۱. افزایش اصولی و پایدار درآمدهای مالیاتی: پیاده سازی نظام مالیاتی هوشمند می تواند با اشراف اطلاعاتی، شناسایی مودیان جدید، جلوگیری از فرارهای مالیاتی، اصلاح معافیت‌های غیرضروری، جلوگیری از اطاله در قطعیت پرونده مودیان و... علاوه بر افزایش درآمدهای مالیاتی، وابستگی بودجه به نفت را کاهش دهد.

۲. ایجاد شفافیت: شفافیت مالی و فرایند مالیات ستانی یکی از دستاوردهای هوشمند سازی نظام مالیاتی است به صورتی که اجرای کامل قانون پایانه های فروشگاهی و سامانه مودیان شفافیت مالی را در تمام بخش‌های اقتصادی کشور تضمین می کند.

۳. توسعه عدالت مالیاتی: هوشمند سازی نظام مالیاتی می تواند با افزایش اشراف اطلاعاتی زمینه شناسایی فرارهای مالیاتی، مودیان جدید، حسابرسی سیستمی و... را فراهم نموده و فشار را از اقشار کم درآمد برداشته و با تمرکز بر دانه درشت ها عدالت مالیاتی را مستقر نماید.

۴. توسعه اقتصادی کشور: قطع وابستگی بودجه عمومی به نفت و برطرف کردن کسری بودجه عملیاتی کشور از طریق استقرار نظام مالیاتی هوشمند، امکان تامین مالی پروژه های زیرساختی، سرمایه گذاری در بخش های کلیدی، بهبود رشد اقتصادی و... را فراهم می کند.

اینفوگرافیک

گپ

در گفتگوی «نقش اقتصاد» با یک کارشناس، گرانی‌های اخیر صنعت خودرو واکاوی شد

رفت و برگشت های خودرویی بورس

مِهردخت میرزایی

روزنامه نگار

روز گذشته یکشنبه ۴ آذرماه، محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس در خصوص عرضه خودرو در بورس کالا بیان کرد: مگر در دولت قبل، خودرو را وارد بورس نکردند؟ چه اتفاقی افتاد؟ مگر قیمت‌ها بالا نرفت؟ دوباره خودرو از بورس کالا برگشت. اما دوباره همین موضوع مطرح شده است. رئیس مجلس در رابطه با واردات خودرو تأکید کرد: حدود ۲ سال است که واردات خودروی دست دوم را تصویب کرده‌ایم؛ چرا نمی گذارند؟ چطور می‌شود آن‌هایی که قطعات وارد می کنند بیش از ۸ میلیارد دلار در سال، قطعه وارد می کنند ولی جایی که می خواهد خرید خودرو انجام شود می گویند برای واردات خودرو پول نیست! چرا؟ چون نمی خواهند اجازه رقابت دهند.

مانی حدادی، فعال حوزه خودرو در مورد وضعیت این روزهای بازار خودرو به «نقش اقتصاد» بیان کرد: قیمت خودرو به صورت خلق الساعه و ناگهانی افزایش پیدا کرد و بدنبال آن، بازار خودرو در قیمت‌های آزاد کاملاً ملتهب شد و پس‌لرزه‌های این موضوع حتی از سمت نمایندگان مجلس همچنان ادامه دارد؛ به طوری که وزیر صمت در صحبت‌های اخیر خود بیان کرد که به مدت ۱۸ ماه، قیمت خودرو فریز بوده است و الان، بعد از یک سال و نیم قیمت‌های محصولات ایران خودرو و سایپا افزایش پیدا کرده‌اند و تقریباً این افزایش قیمت؛ نصف مبلغی است که خودروسازان نیاز داشته‌اند. از آن طرف، یکی از نمایندگان مجلس اشاره کرد که مجلس شورای اسلامی حتماً به این افزایش قیمت خودرو ورود پیدا می کند؛ چراکه توضیحات خودروسازان نتوانسته است مجلس را قانع کند. البته به نظر بنده، بعید است که قیمت خودرو به قبل برگردد و درواقع، وزارت صمت زیر بار این موضوع نخواهد رفت؛ به طوری که دعوتنامه‌های جدید ارسال شده‌اند و موردتأیید وزارت صمت هستند. مانی حدادی تأکید کرد: بارها گفته بودیم که خودروسازان این افزایش قیمت را اِعمال می کنند و این موضوع با وجود همه حواشی و وعده‌های خودروسازان در رابطه با کیفیت خودروها و خدمات پس از فروش و افزایش تیراژ آن‌ها رخ داد. در نتیجه، اگر سال آینده افزایش تیراژ خودرو نداشته باشیم به طور مجدد، گپ قیمتی بین بازار و کارخانه وجود خواهد داشت و خودروسازان مدعی ضرر و زیان می‌شوند و امیدوار هستیم که این سلسله ادامه‌دار نباشد. این فعال حوزه خودرو ادامه داد: اگرچه طبق قانون، واردات خودرو متوقف نشده است ولی چیزی که شاهد هستیم این است که انگار این واردات متوقف شده است؛ چراکه اثری از واردات خودرو نمی‌بینیم و روز گذشته، رئیس مجلس با بیان تند به بحث واردات خودرو ورود پیدا کرد و گفت از زمانی که تکلیف شده تا خودروهای کارکرده وارد شوند دو سال گذشته است ولی هیچ اقدامی برای این منظور صورت نگرفته است. مانی حدادی تصریح کرد: آقای قالیباف در بخش دیگری از صحبت‌های خود به واردات خودروهای صفر کیلومتر اشاره کرد. چون بهانه اصلی دولت و وارد کننده‌ها این است که پول نیست ولی گفته شده که ۸ میلیارد دلار برای قطعات خودروهای مونتاژی تخصیص پیدا کرده است. قطعاً بارها صحبت شده است که واردات خودرو در بهترین حالت نمی‌توانست خیلی بازار را متعادل کند. چون حجم واردات نزدیک به حجم تولید داخل نیست. اما اگر واردات خودرو به درستی انجام می‌شد دست کم، بازار خودرو با این تنش سخت روبرو نمی‌شد و قیمت‌های حتی خودروهای مونتاژی و چینی تا این حد سر به فلک نمی کشیدند. این فعال حوزه خودرو در خصوص عرضه خودرو در بورس کالا یادآور شد: عرضه خودرو در بورس کالا با موافقان و مخالفانی همراه است. موافقان بر این باور هستند که اگر خودرو در بورس عرضه شود تقاضا شفاف‌تر و واقعی خواهد بود ولی مخالفان معتقد هستند که فشار تقاضایی که در بازار آزاد وجود دارد به خاطر افرادی است که به محض عرضه خودرو در بورس کالا در این بستر وارد می‌شوند و دوباره فشار تقاضا به وجود خواهد آمد و به طور مجدد، اختلاف قیمت در جیب خودروساز خواهد رفت و برای مصرف کننده تفاوتی به وجود نخواهد آمد و در واقع، این بازی است که بین وزارت صمت و سازمان بورس شکل می گیرد و باید دید که آیا خودرو به بورس کالا برمی گردد یا خیر؟

بازتاب

محمدمهدی صفدرزاده حقیقی صاحب برند فرش حقیقی:

نهادهای فرهنگی برای جذب نیروی جوان به هنرقالی بافی اقدامات اساسی کنند

صاحب برند فرش حقیقی در مورد چالش‌ها و مشکلات امروز فرش ایرانی گفت: هنر فرش دستباف امروز در شرایط بسیار پیچیده‌ای قرار دارد. تاجایی که با مشکلاتی اقتصادی از یک سو، تحریم‌های بانک‌های خارجی، قیمت گذاری، مشکلات بازارهای جهانی، سلایق خریداران و کاهش تعداد بافندگان جوان، مشکلات مالی و عدم جذابیت‌ها در این حرفه برای نسل جدید و... روبه رو است.

محمدمهدی صفدرزاده حقیقی صاحب برند فرش حقیقی، اظهار داشت: من محمدمهدی صفدرزاده حقیقی فرزند استاد فیض الله صفدرزاده حقیقی و نسل چهارم از خانواده‌ای هستم که عاشقانه به هنر قالی بافی در ایران تعلق دارند.

وی تصریح کرد: از دوره نوجوانی مراحل طراحی و تولید فرش را زیر نظر پدر و اساتید معتبری از جمله مرحوم استاد رستم شیرازی، مرحوم استاد نوروز حفیظی و استاد جعفرقلی فداکار تجربه نموده و پس از فارغ التحصیلی در رشته کارشناسی ارشد معماری تصمیم گرفتم با آمیختن هنر معماری و طراحی فرش گامی نوین در طراحی و تولید فرش دستباف برای کشورمان بردارم. صفدرزاده حقیقی با اشاره به اینکه تلاش کرده تا هنر دیرینه قالی بافی را با نگاهی نو و حفظ اصالت‌ها به نسل‌های جدید معرفی نماید، عنوان داشت: به عنوان عضو کوچکی از خانواده تولیدکنندگان هنر قالی‌بافی در ایران و در اصفهان همیشه به دنبال راه‌هایی برای حفظ اصالت قالی‌های ایرانی با استفاده از تکنیک‌ها و خلاقیت‌های نوین و به روز بوده‌ام تا هنر قالی بافی ایران برای بازارهای داخلی و خارجی و همچنین نسل امروز جذاب‌تر شود و به تازگی برای خودم تکنیک‌های جذابی را با ترکیبی از بافت سنتی و نوآوری‌های معاصر برای این منظور ابداع نموده‌ام. وی در خصوص چالش ها و مشکلات امروز فرش ایرانی توضیح داد: هنر فرش دستباف امروز در شرایط بسیار پیچیده‌ای قرار دارد. تا جایی که با مشکلاتی اقتصادی از یک سو، تحریم‌های بانک‌های خارجی، قیمت گذاری، مشکلات بازارهای جهانی، سلایق خریداران و کاهش تعداد بافندگان جوان، مشکلات مالی و عدم جذابیت‌ها در این حرفه برای نسل جدید و... مشکلات و چالش هایی هستند که ما امروز با آنها روبرو هستیم. صاحب برند فرش حقیقی افزود: بیمه مشکل اصلی دیگری است که باعث شده بافندگان به شغل‌ها و حرفه‌های دیگر رو بیاورند. به همین دلیل برای بهینه‌سازی پیشنهاد می کنم که دولت و نهادهای فرهنگی برای جذب نیروی جوان به این هنر اقدامات اساسی ارائه دهند. ضمن اینکه دولت به نظرم می تواند با استفاده از تبلیغات دیجیتال در معرفی فرش ایرانی به بازارهای جهانی می تواند خیلی کمک کننده رونق دهنده به این هنر اصیل ایرانی باشد. وی ادامه داد: برای ارتباط با نسل جدید امروز می توان از روش‌های نوآورانه مثل برگزاری کارگاه‌های آموزشی، تولید محتوا در شبکه‌های اجتماعی، همکاری با طراحان مدرن دنیا استفاده کنیم. نسل جدید بیشتر به دنبال محصولات منحصر به فرد و داستان دار هستند. صفدرزاده حقیقی در خصوص تاثیر برگزاری نمایشگاه فرش در معرفی هنر قالی بافی ایران نیز ابراز داشت: نمایشگاه فرش دستباف نقش بسیار مهمی در معرفی فرش ایران به داخل و خارج از کشور دارد. از سوی دیگر نمایشگاه به عنوان یک پل ارتباطی بین تولید کنندگان و خریداران برقرار می کند. از طرفی این رویدادنه تنها فرصتی برای بازاریابی فروش محصولات به حساب می آیند بلکه مکانی برای تبادل تجربه، یادگیری و ارتباطات جدید نیز می باشد. ولی به نظرم برای حفظ این تاثیر و ارتقای آن لازم است که نمایشگاه‌های فرش بخش‌هایی نیز برای معرفی تکنیک‌های جدید و نوآوری‌ها و طرح‌های خلاقانه برای معرفی هرچه بهتر هنر فرش دستباف ایرانی باشند. وی در پایان سخنان خود گفت: از مسئولین برگزار کننده نمایشگاه عاجزانه درخواست می کنم از نمایشگاه‌های فرش که امروز در دنیا برگزار می‌شود دیدن فرمایند و از نزدیک با تجارب آنها و همچنین استفاده از تکنولوژی روز دنیا در برگزاری نمایشگاه آشنا شوند. به عنوان مثال نمایشگاه فرش در کشور چین برگزار می‌شود. مسئولین برگزاری نمایشگاه فرش چین اپلیکیشن خاصی را در اختیار بازدیدکنندگان قرار داده اند تا بدون حضور فیزیکی از نمایشگاه دیدن نمایند.

اینستاگرام : mohammadhaghighi

ایمیل: info@haghighi.com

www.naghsheeghtesadonline.ir