

- یادداشت

پیامدهای سقوط بشار اسد

- اکبر فیجانی**
- مدرس دانشگاه

سقوط دولت سوریه یک توطئه از جانب اسرائیل، آمریکا، انگلیس و همراهی بعضی از متحدان آنها بود که توسط تروریست‌ها و گروه‌های فریب خورده داخلی و خارجی اجرا شد. گرچه رسانه‌های وابسته به نظام سلطه تلاش می‌کنند بی‌کفایتی دولت اسد و نارضایتی‌های داخلی را عامل اصلی و مستقل سقوط نظام سوریه معرفی کنند، اما بازیگران خارجی، به‌ویژه آمریکا و رژیم صهیونیستی، در این ماجرا نقش تعیین کننده داشتند.

بدون شک مشکلات داخلی، نارضایتی‌ها، نبود مردم سالاری و عدم رسیدگی کافی به درخواست‌های سیاسی اجتماعی مردم، در شکست سریع اسد نقش داشت؛ اما دشمنان خارجی سوریه با دامن زدن به اختلافات، فریب افکار عمومی و دادن وعده به مقامات و گروه‌ها، انگیزه مقاومت و توان دولت و ارتش سوریه را کاهش دادند و زمینه سقوط آن را فراهم کردند. به همین علت اهمیت ژئوپلیتیک و ژئواستراتژیک خاص سوریه در منطقه خاورمیانه و حمایت آن از نیروهای مقاومت، همواره برای آمریکا و متحدانش بسیار مهم بوده است که از توسعه و پیشرفت آن مانع شوند و دولت اسد را سرنگون کنند و رژیمی همسو با غرب در آن کشور مستقر کنند.

اکنون با سقوط دولت سوریه و خلاء قدرت ناشی از آن، هرج و مرج، اختلافات قومی و مذهبی، افسراط گرای، رقابت خشونت‌آمیز بر سر قدرت، ترور، تخنگبان، تخریب‌یزیر ساخت‌ها، جنگ داخلی و جدایی طلبی، سوریه و دیگر مناطق غرب آسیا را تهدید می‌کند.
اسی‌ا‌ا تهدید می‌کند.
مسلم است که آمریکا و متحدانش تهدیدات مذکور را بیش از پیش ترویج و تشدید خواهند کرد؛ زیرا بی‌ثباتی و جنگ‌های داخلی تضعیف‌بیشتر گروه‌های مقاومت و کشورهای منطقه و احتمالاً تجزیه این کشورها را موجب می‌شود و به تحقق اهداف شوم آن دشمنان بشریت کمک می‌کند.

در این میان اسرائیل حداکثر سوءاستفاده را خواهد کرد و با ترور و مصادف نخنگان، تخریب زیرساخت‌ها و تشدید اختلافات، سوریه را تا حد امکان تضعیف و زمینه تجزیه آن را فراهم خواهد کرد.

در بحبوحه جنگ خلیج فارس نیز رژیم صهیونیستی بیش از یازصد، و به روایتی چند هزار، دانشمند عراقی را سرسره نیست کرد.

با توجه به اینکه هدف نظام سلطه، با تاسی به نظریه پردازانی مانند برنارد لوتیس، تجزیه و تضعیف کل کشورهای منطقه خاورمیانه و تسلط بی‌منازعه بر آنهاست، آمریکا و متحدانش درصدد اجرای پروژه‌ای مشابه سوریه علیه دیگر کشورهای منطقه، به‌ویژه عراق و ایران، هستند.از این رو بعیرت، هووشیاری و اتحاد گروه‌های مقاومت، و ملت‌ها و دولت‌های منطقه برای خنثی‌سازی و مقابله با توطئه‌ها و تهدیدات حتمی در آینده و پیشگیری از حوادث مشابه ضروری است.

- رویداد

تاکید روسای قوای بر صرفه جویی در مصرف انرژی

روسای قوای مجریه و قضاییه بر صرفه جویی و حل مشکل ناترازی‌ها تأکید کرد.ند. در همین رابطه رئیس قوه قضاییه در دیدار با فعالان اقتصادی کارمانشاه از گرمای سالن جلسه و تعداد لامپ‌هایی که در آن روشن بود انتقاد کرد.
حجت‌الاسلام محسنی اژه‌ای تأکید کرد: ناترازی‌ها را به جد باید پیگیری و مشکلمان را حل کنیم.از سوی دیگر مصرف بی‌رویه برق موجب بگومگوی پژوهشکای و وزیر صمت مقابل دوربین‌ها شد. مسعود پزشکیان، رئیس جمهوری در جریان بازدید از نمایشگاه توانمندی‌های صنعت و معدن که روز پنج‌شنبه انجام شد، خطاب به محمد اتابک وزیر صمت گفت: اتفاق من از اینجا سرت‌رد و تاریخ‌رت است. نمایشگاه که نباید این همه گرم باشد؛ بعد پوپل می‌خواهید برای انرژی.

وی در ادامه گفت: بعدمی‌گویید گاز بدهید به من، می‌خواهم کتم را در بیاورم.

اعتراضات پژوهشکای باواکنش وزیر صنعت مواجه شد و خطاب به رئیس جمهوری گفت: ما امروز با ششما آمدیم بازدید از نمایشگاه، شما هر چه می‌شود بر می‌گردید به من می‌گویید. پژوهشکای رو به حاجی میرزایی پاسخ داد: خداوکیلی این همه برق در اینجا روشن کردند، برق می‌خواست؛ برق نداریم. اتابک با اشاره به شخصی که می‌خواست برنامه‌ای را به پژوهشکای توضیح دهد، بیان کرد: الان برق نداریم، صحبت کنند، ببینیم چه می‌خواهند؟

پزشکیان گفت: اینجوری مصرف می‌شود، سیستم هنگ می‌کند.

مسعود پزشکیان همچنین با انتشار پیامی ویدیویی خطاب به مسردم ایران، اظهار کرد: آلودگی هوا و مضراتی که از نظر سلامت بسر کل جامعه‌ما اعمال می‌کند و این موضوع که سوخت نامناسبی در اختیار داریم، ایجاب می‌کند روند گرمایش منازل و محل کارمان را تا جایی که می‌توانیم کنترل کنیم.

وی ادامه داد: از همه مردم عزیز کشورمان می‌خواهیم اگر بتوانند حداقل ۲ درجه، گرمایش منازل را پایین بیاورند تا ما بتوانیم ذخیره سوخت بیشتری داشته باشیم و در این سرما به همه مردم عزیز کشورمان سوخت‌رسانی کنیم.از مردم برای همکاری در این زمینه سیاستگذاریم.
اما محمد مهاجری، فعال رسانه‌ای اصولگرا، در شبکه اجتماعی ایکس، خطاب به مسعود پزشکیان نوشت: «چشم آقای پژوهشکای! ما دو درجه دمای خانه را پایین می‌آوریم، اما شما دمای قاطعیت‌تان را فقط یک درجه بالاتر ببرد. همین یک‌درجه، کارها می‌کند.»

۲

شبکه «سی‌تی‌ان» از انتشار گزارش آژانس بین‌المللی انرژی اتمی برای کشورهای عضو خیر داد. طبق این گزارش، در گزارش آژانس بین‌المللی انرژی اتمی ادعا شده است «از ۹ تا ۱۱ دسامبر، آژانس بین‌المللی انرژی اتمی و ایران درباره لزوم افزایش دفعات و شدت اقدامات پادمانی در فردو و تاسیسات ذخیره مواد هسته‌ای در اصفهان گفتگو کردند و ایران با درخواست آژانس برای افزایش دفعات و شدت اقدامات پادمانی در فردو موافقت کرد و در حال تسهیل اجرای این رویکرد تقویت اقدامات پادمانی است.

بررسی خطر ترک‌ش‌های سقوط

دمشق برای منطقه در گفتگو با یک

کارشناس بین‌الملل:

ضرورت مقابله

تهران –ریاض

با طرح

خاورمیانه جدید

- زهره روزبوزور**
- روزنامه نگار

گسره بین‌الملل: وضعیت سوریه کشورهای غربی خلیج فارس را نگران کرده است، ترک‌ش‌های سقوط دمشق ممکن است دامن کشورهای منطقه را بگیرد و در این میان سعودی و ایران نیز در خطر هستند. در واقع طرح خاورمیانه جدید از رگ گردن به همه کشورهای درگیر نزدیک است؛ در ماه‌ها و روزهای آینده شدت جنگ افزایش پیدا خواهد کرد و همین امر ممکن است به خطری جدی برای کشورمان بدل شود. همین مساله شاید یک خطر جدی برای عربستان که ذکر آن رفت و ایران باشد. دو کشور باید به گفتگوها ادامه دهند و هدایت منطقه را به دست بگیرند؛ حتی اگر لازم به ورود نظامی باشد؛ ریاض و تهران باید با دیپلماسی کشورهای دیگر خلیج فارس را نیز با خود همراه کنند. کشورهای غربی، اکنون مشروعبیت و حکومتشان را در خطر می‌بینند، لذا ترکیه به تهدیدی فوری تبدیل شده که مقابله با آن اتحاد با ایران را

موافقت ایران با نظارت‌های شدیدتر آژانس در تاسیسات هسته‌ای

تنظیم شده است، بدون اشاره به قصور خود در انجام تعهداتشان در قبال ایران مدعی شدند که تهران باید برنامه هسته‌ای خود را کاهش دهد تا فضای سیاسی مساعد برای پیشرفت معنادار و یافتن راه‌حل از طریق مذاکره ایجاد کند.

نمایندگان سه کشور اروپایی طرف برجام در ادامه نامه خود با تکیه بر ادعاها در باره ماهیت برنامه هسته‌ای ایران آورده‌اند؛ ما بر عزم خود برای استفاده از همه ابزارهای دیپلماتیک برای جلوگیری از دستیابی ایران به سلاح هسته‌ای، از جمله استفاده از مکانیسم ماشه (اسنپ بک) در صورت لزوم، تأکید می‌کنیم.



شرایط خوبی برای ایران رقم نخواهد زد. از طرف شرق کشور، افغانستان و بلوچستان ناامن، خطری دیگر برای تهران است. مخازن نفت، گاز و معادن ایران کافی ست تا از کشورمان یک سوریه دیگر بسازد باید تا دیر نشده تدبیر کرد!

با توجه به برشمردن خطراتی که کشورمان را تهدید می‌کند؛ رهبر معظم انقلاب روز گذشته در سخنرانی خود به تاریخ چهارشنبه ۲۱ آذرماه ۱۴۰۳ در دیدار با اقلشار مردمی فرمودند: «همه بداندن قضایا اینگونه باقی نخواهد ماند که گروهی بیایند در دمشق و به خانه‌های مردم تعرض کنند و رژیم صهیونی هم با بمباران و توپ و تانک پیشروی کند.»

رهبر انقلاب اسلامی تأکید کردند: «قطعا جوانان غیور سوری به‌پا خواهند خاست و با ایستادگی و حتی دادن تلفات، به این وضع فائق خواهند آمد، همچنانکه جوانان غیور عراق پس از اشغال آن به دست آمریکا، با کمک و سازماندهی و فرماندهی شهید عزیز ما توانستند دشمن را از خانه و خیابان‌های خود بیرون کنند. البته این کار در سوریه ممکن است زمان طولانی ببرد اما نتیجه، حتمی و قطعی است.»
صحت‌های مقام معظم رهبری در خصوص تحولات تازه منطقه خط مشی ایران و تدابیر کشورمان را در مقابل تهدیدات فعلی مشخص کرد و امید به اینکه از این بحران نیز به سلامت عبور کنیم.

آژانس همچنین مدعی شده است «در تاریخ ۹ دسامبر (۱۹ آذر ماه)، آژانس بین‌المللی انرژی اتمی تأیید کرد که ایران تزریق گاز هگزافلوراید اورانیوم (UF۶) به آبشار سانتریفیوژهای آی آر ۲ ام نصب شده در نظنز برای غنی‌سازی تا پنج درصد را آغاز کرده است که تعداد کل آبشارهای تغذیه شده با UF۶ طبیعی برای تولید UF۶ غنی شده تا ۵ درصد در تاسیسات نظنز را به ۷۲ می‌رساند.»

این در حالی است که نماینده‌های انگلیس، آلمان و فرانسه در سازمان ملل طی نامه‌ای به شورای امنیت که روز شوم دسامبر

می‌طلبد

همچنین طرح خاورمیانه جدید، بیش از هر زمان دیگری، پتانسیل اجرایی شدن دارد. طراحان خاورمیانه جدید، فرصت را مغتنم شمرده و بر شدت جنگ‌های غرب آسیا می‌افزایند. لذا عربستان یکی از اهداف بالقوه خواهد بود. اتحاد با ایران برای عربستان بسیار ضروری است، که این امر احتمالاً سبب عادی سازی و به رسمیت شناختن حوثی‌ها در یمن از سوی عربستان شود. در همین باره حسن بهشتی‌پور به خیرآنلاین گفت: «باید در معادلات منطقه یمن که در حال حاضر تحت سیطره حوثی‌ها است وارد شوند و با کمک آنها کنترل شرایط را به دست بگیریم.»

این کارشناس بین‌الملل در ادامه یادآور شد: «در شرایطی قرار داریم که تنش بین قدرت‌های منطقه‌ای است نه بین‌المللی! اگر برنامه‌ای هم داریم برای جهان پساقطبی و منطقه‌گرایی است، چراکه دنیا به سمت منطقه‌گرایی و چند جانبه‌گرایی می‌رود و هر کدام از قدرت‌ها اندازه نفوذ و قدرت خودشان قادر به عرض اندام هستند. کشورهای حوزه خلیج فارس به همراه عراق و ایران، و در این میان «یمن» که در حوزه خلیج فارس نیست را هم به این معادله اضافه کنیم؛ پس از سقوط دمشق کشورهای عربی باید یمن را وارد معادلات منطقه کنند. یمن کشور تأثیر گذاری است. این کشورها باید سریعاً یک پیمان امنیتی را از طریق دیپلماسی پیگیری و یک هدف جامع را دنبال کنند. در زمینه اقتصادی، سیاسی، امنیتی و فرهنگی؛ با هدف کمک به صلح و ثبات در منطقه تا پانه‌ها برای مداخله خارجی نباشد. اما نکته مهم این است که کشورهای خلیج فارس متحد امریکا هستند و از سوی این کشورها همفکر با امریکا به ایران بدبین هستند. از نسوی دیگر موضع گیری بن سلمان درباره ایران واقعی است. بن سلمان دنبال اصلاحات اقتصادی و سیاسی در عربستان است. برای شکل‌گیری اصلاحات، نیاز به امنیت و ثبات است. سیاست بن سلمان تطلیف روابط و حل کردن مشکل با یمن و ایران است. او به واقع به دنبال حل تنش با کشورهای منطقه است و ما باید از این فرصت به نفع امنیت کشورمان استفاده کنیم و به گفتگوها ادامه دهیم و حتی اگر لازم شد به آنها امتیاز هم بدهیم.»

«نقش اقتصاد» از پایان بررسی مصوبات لایحه بودجه سال آینده مجلس گزارش می‌دهد؛

چشم‌انداز بودجه ۱۴۰۴

قانونی به کارکنان دولت تنها در یک فیش ماهانه درج شود.

■ **افزایش مستمری‌ها و کمک‌زینه‌های معیشتی**

مجلس در تصمیمی دیگر، افزایش ۲۰ درصدی مستمری والدین شهدا و ۴۰ درصدی مستمری مددجویان کمیته‌امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی را برای سال ۱۴۰۴ تصویب کرد. همچنین کمک‌زینه معیشتی به جانبازان، آزادگان معسر، رزمنندگان فاقد شغل و معلولان شدید پرداخت خواهد شد.

■ **سقف پرداختی ماهانه کارکنان و استثنائات آن**

طبق مصوبه مجلس، سقف پرداختی ماهانه کارکنان دولت به ۷ برابر حداقل حقوق کارگری محدود شد، اما برخی مشاغل از این سقف مستثنی شدند.

■ **قالبیاف: عدالت و شفافیت، محور برنامه‌ها**

در پایان جلسه، دکتر محمدمدقار قالبیاف، رئیس مجلس شورای اسلامی، در سخنانی با اشاره به اهمیت لایحه بودجه ۱۴۰۴، اظهار داشت: «ما در این دوره تلاش کردیم که بودجه‌ای عادلانه، شفاف و کارآمد تصویب کنیم که بتواند به بهبود زندگی مردم و تقویت زیرساخت‌های کشور کمک کند. این لایحه با نگاه به شرایط اقتصادی فعلی و نیازهای آینده تدوین شده است و امیدواریم در مرحله اجرا نیز به درستی پیاده‌سازی شود.»

وی همچنین با تأکید بر مسئولیت‌دولت در اجرای صحیح مصوبات، افزود: «مجلس وظیفه خود را با دقت و جدیت انجام داده و اکنون نوبت دولت است که با همکاری دستگاه‌های اجرایی، این مصوبات را عملیاتی کند. نظارت بر اجرای صحیح بودجه از اولویت‌های ما خواهد بود.»

■ **چالش‌ها و چشم‌اندازها**

بنابر این گزارش، با وجود تلاش‌های صورت‌گرفته برای تصویب یک بودجه واقعی‌بنانه، برخی از نمایندگان نسبت به چالش‌های پیش‌و هشدار دادند. از جمله این چالش‌ها می‌توان به تأمین منابع مالی لازم برای اجرای کامل مصوبات، مدیریت بهرهوری هزینه‌ها و مقابله با تورم اشاره کرد. با این حال، تحلیلگران معتقدند که توجه به عدالت اجتماعی، شفافیت در تخصیص منابع و تمرکز بر بخش‌های اولویت‌دار می‌تواند به حل تدریجی مشکلات کمک کند.

پایان بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۴ در مجلس شورای اسلامی، نقطه عطفی در تدوین سیاست‌های اقتصادی کشور است. نمایندگان با تصویب مصوباتی که به‌ویژه بر بهبود معیشت مردم، توسعه زیرساخت‌ها و تقویت بخش‌های مولد اقتصادی متمرکز است، تلاش کردند تا گام‌های مؤثری در مسیر توسعه و عدالت بردارند. اکنون امید می‌رود با اجرای دقیق این مصوبات، شاهد نتایج ملموس در زندگی مردم و رشد اقتصادی کشور باشیم.

■ **پیگیری موقوفات معلمان و بازنشستگان؛ وعده‌ها و چالش‌های بودجه‌ای**

عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس، از تلاش برای رفع این مشکلات و اولویت‌بخشی به آموزش در سیاست‌گذاری‌های کلان خبر داد و گفت: وعده‌های دولت و تلاش‌های مجلس برای حل موقوفات معلمان و بازنشستگان همچنان درگیر چالش‌های بودجه‌ای و اجرایی است. عبدالوحد فیاضی در گفتگو با گفتگو با «نقش اقتصاد» با تأکید بر اهمیت پرداخت موقوفات معلمان و بازنشستگان، وضعیت فعلی را نتیجه نبود ردیف بودجه مشخص در سال‌های گذشته دانست و افزود: «بسیاری از معلمان به دلیل تأخیر در پرداخت موقوفات خود معترض هستند. برای سال ۱۴۰۴، مجلس ردیف بودجه‌های ویژه برای این منظور تعیین کرده است، اما همچنان

تکلیف بسیاری از مطالبات مشخص نشده است.» وی با اشاره به گروهی از بازنشستگان که تفاوت رتبه‌بندی آن‌ها پرداخت نشده، افزود: «این گروه شامل بازنشستگان ۳۱ شهریور ۱۴۰۰ به بعد است که حدود ۴۸ هزار نفر را شامل می‌شود. این افراد هنوز مطالبات خود را دریافت نکرده‌اند و تعیین تکلیف نشده‌اند.»

■ **دولت و وعده‌های اجرایی**

فیاضی تأکید کرد که دولت وعده داده این معوقات را تا پایان سال جاری تسویه کند، اما افزود: «واقعیت این است که تحقق این وعده‌ها در عمل به پیشرفت قابل توجهی نرسیده است. مادر کمیسیون تلفیق و کمیته‌های تخصصی به صورت جدی پیگیری این موضوع هستیم تا مطالبات این گروه‌ها به رسمیت شناخته شود و پرداخت‌ها انجام شود.»

وی با اشاره به محدودیت‌های بودجه‌ای گفت که نبود شفافیت در تخصیص منابع و اختلافات میان مجلس و دولت از دلایل اصلی تأخیر در اجرای تعهدات است.

■ **منتاسب‌سازی حقوق بازنشستگان**

عضو کمیسیون تلفیق درباره منتاسب‌سازی حقوق بازنشستگان نیز اظهار داشت: «این موضوع در دستور کار دولت قرار دارد، اما مزه‌مه‌هایی منعی بر نبود ردیف بودجه مشخص برای اجرای آن شنیده می‌شود. مجلس منابع مالی لازم را از طریق مالیات‌ها تأمین و تصویب کرده است. با این حال، هنوز پرداخت‌ها در سطح رضایت‌بخشی انجام نشده است.» وی تأکید کرد که دولت باید با اولویت‌بخشی به این موضوع، گام‌های عملی و مؤثری بردارد تا از نارضایتی بیشتر بازنشستگان جلوگیری شود.

■ **چالش‌های زیرساخت در آموزش**

فیاضی همچنین به مشکلات زیرساختی آموزش و پرورش، به‌ویژه مدارس سنگی و کانکسی، اشاره کرد. وی گفت: «رتیس جمپور در جلسات اخیر بر رفع این مشکلات تأکید کرده است و این طرح قرار است با مشارکت مردم طی یک سال آینده اجرا شود. اما هنوز جزئیات مشخصی از این برنامه ارائه نشده است.»

وی افزود: «مدارس سنگی و کانکسی در بسیاری از مناطق محروم کشور وجود دارند و دولت باید اراده جدی برای رفع این معضل داشته باشد. اجرای این طرح می‌تواند تأثیر بسزایی بر کیفیت آموزش و ارتقای عدالت آموزشی داشته باشد.»

■ **کمبود توجه به آموزش در سیاست‌گذاری‌ها**

فیاضی با اشاره به نشست‌های اخیر میان دولت و مجلس اظهار داشت که بر رفع این مشکلات تأکید کرده است و این طرح قرار است با مشارکت مردم طی یک سال آینده اجرا شود. اما هنوز جزئیات مشخصی از این برنامه ارائه نشده است.»
وی افزود: «مدارس سنگی و کانکسی در بسیاری از مناطق محروم کشور وجود دارند و دولت باید اراده جدی برای رفع این معضل داشته باشد. اجرای این طرح می‌تواند تأثیر بسزایی بر کیفیت آموزش و ارتقای عدالت آموزشی داشته باشد.»

■ **نیاز به همکاری جدی دولت و مجلس**

فیاضی در پایان تأکید کرد که حل مشکلات معلمان و بازنشستگان و همچنین ارتقای زیرساخت‌های آموزشی نیازمند همکاری جدی‌تر دولت و مجلس است. وی گفت: «ما در کمیسیون تلفیق و کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس به‌طور مستمر پیگیری این موضوعات هستیم، اما برای دستیابی به نتایج مطلوب، نیاز به عزم و اراده جدی در بدنه دولت نیز وجود دارد.»

شمس الدین حسینی رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس در گفتگو با‌سیما با‌اشاره به اینکه مجلس شورای اسلامی بیشتر وقت خود را به بررسی تبصره ۱۲ لایحه بودجه اختصاص داد، اعلام کرد:این تبصره شامل مباحث کلیدی حقوق و دستمزد کارکنان، بانئستگان و مستمری‌بگیران بود. وی گفت:حداقل حقوق از ۱۲ میلیون تومان پیشنهادی دولت به ۱۳ میلیون تومان افزایش یافت. برای بانئستگان، حداقل حقوق به ۱۱ میلیون و ۷۰۰هزارتومان(۹۰درصدحقوق کارکنان) تعیین شد. بر این اساس رشد حداقل ۲۰درصد برای حقوق کارکنان و تا ۳۰درصد برای برخی گروه‌ها مورد تأیید قرار گرفت.

حداقل حقوق کارمندان اعلام شد

حسینی با‌اشاره به حداقل ۲۰درصد افزایش حقوق کارکنان اعلام کرد: همچنین، مستمری بانئستگان و افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی ۴۰درصد افزایش یافت. وی گفت:سرمایه‌بانک مسکن از محل‌های مختلف ۱۰۰ هزار میلیارد تومان افزایش یافت و منابع بیشتری برای تأمین مالی بخش مسکن در نظر گرفته شد. وی افزود:با تغییرات اعمال‌شده، سقف بودجه عمومی کاهش یافته و برخی اقلام به بودجه شرکت‌ها منتقل شده‌اند. حسینی ادامه‌داد:مجلس با تأکید بر بهره‌وری و تأمین مالی، ابتکارانی مانند اوراق تضمین برای حمایت از طرح‌های عمرانی و

مرکز پژوهش‌های مجلس گزارش

می‌دهد؛ شکاف دستمز دو هز: بینه

معیشت سال به سال بیشتر

می‌شود

سونامی‌شاغلان فقیر در کلان شهرها

گروه اقتصادی: با رسیدن به ماه‌های آخر سال، تعیین دستمزد کارگران در سال آینده به دغدغه اصلی این قشر تبدیل شده است؛ به ویژه اینکه در سال‌های اخیر، رقم افزایش دستمزدها همواره کمتر از تورم بوده و این موضوع، تأمین حداقل معیشت را برای کارگران دشوار تر کرده است.

در این میان، برخی کارشناسان و فعالان کارگری، نظام دستمزد سراسری در ایران را یکی از عواملی می‌دانند که باعث ایجاد چالش در تعیین دستمزدها شده‌است و معتقدند که نظام تعیین دستمزد منطقه‌ای باید جایگزین آن شود. با تعیین دستمزد منطقه‌ای، حداقل متفاوتی متفاوت برای مناطق مختلف کشور بر اساس تفاوت در هزینه‌های زندگی، سطح توسعه‌یافتگی و سایر شاخص‌های اقتصادی تعیین می‌شود.

فاطمه عزیزیانی، پژوهشگر مرکز پژوهش‌های مجلس و کارشناس بازار کار با بررسی ویژگی‌های نظام تعیین دستمزد منطقه‌ای، مزایا و چالش‌های آن را در مقایسه با نظام دستمزد سراسری بررسی می‌کند.

■ **شکاف دستمز دو هزینه معیشت سال به سال**

بیشتر می‌شود

عزیزیانی در ابتدای دستمزد سراسری را ناکارآمد

ارزیابی کرد و توضیح داد: بخشی از این ناکاریی مربوط به شیوه‌ای است که دستمزد تعیین می‌شود و ساختار دستمزد دارای چالش‌هایی مانند چانه‌زنی‌ها و ماده ۱۶۷ قانون کار است. بحث دوم نیز آن است که همان دستمزد سراسری هم به طور کامل اجرا نمی‌شود.

و افزود: با وجود اینکه بارها بر این نکته تأکید شده که حقوق دستمزددها باید متناسب با هزینه معیشت و تورم باشد، هر سال شاهد آن هستیم که شکاف بین دستمزد سراسری و هزینه معیشت بیشتر می‌شود. بخشی از آن، مربوط به شیوه تعیین دستمزد است و بخشی دیگر به نوع دستمزد تعیین شده مربوط است.

■ **حداقل بگیران تهرانی مشکلات بیشتری برای تأمین معیشت دارند**

این کارشناس مرکز پژوهش‌های مجلس به تجارت‌نیوز، گفت: یکی از ایرادات وارد بر قانون کار، آن است که برای همه یکسان نوشته شده و گروه‌های هدف و مناطق متفاوت را مد نظر قرار نداده‌است. در دستمزد هم همین رویه وجود دارد که باعث شده شکاف دستمزد و هزینه معیشت، سال به سال در میانگین کشور بیشتر شود و این افزایش در بعضی از استان‌ها بسیار بیشتر باشد.

او با ارائه یک مثال، توضیح داد: در استان تهران هزینه زندگی زیاد است و طبیعتاً حداقل دستمزدی که برای کل کشور تعیین می‌شود، برای حداقل‌بگیرانی که در استان تهران زندگی می‌کنند، نسبت به شخصی که در سیستان بلوچستان همان حداقل دستمزد را می‌گیرد، مشکلات بیشتری برای تأمین معیشت خواهد داشت.

تعداد شاغلان فقیر در شهرهای بزرگ بیشتر است عزیزخانی در ادامه این گفت‌وگو اظهار کرد: متأسفانه انجمن‌های کارگری به این مسئله کم توجه‌اند و احساس می‌کنند که با حذف دستمزد سراسری، در حشاشن اجحاف می‌شود. در صورتی که هدف، نیست از این طرح، حمایت از نیروی کار است، مخصوصاً نیروی کاری که در شهرهای بزرگ هستند و با این سطح حقوق، نمی‌توانند معیشت خود را تأمین کنند.

او در ادامه گفت: حجم یا تعداد شاغلان فقیر در شهرهای بزرگ نیز همین را نشان می‌دهد. تعداد

اشتغال‌های خرد و متوسط تصویب کرد. این تغییرات در راستای بهبود شرایط اقتصادی، حمایت از اقشار آسیب‌پذیر و اجرای برنامه هفتم توسعه کشور صورت گرفته است.

به گفته این نماینده مجلس، سرمایه‌بانک مسکن ۱۰۰ هزار میلیارد تومان افزایش یافت که از قدرت خلق اعتباری برای بهبود مسکن خانوارها استفاده می‌شود.

حسینی گفت: مجلس تلاش کرده است ضمن رعایت الزامات برنامه هفتم توسعه، بودجه‌ای عادلانه تنظیم کند که فشار اقتصادی بر خانواده‌ها کاهش یابد و زمینه رشد اقتصادی فراهم شود.



خانواده‌هایی که در آنها، سرپرست خانوار شغالی است اما زیر خط فقر هستند، در شهرهای بزرگ در مقایسه با شهرهای کوچک بیشتر است.

■ **۶۰درصد اشتغال کشور غیررسمی است**

عزیزیانی با اشاره به آمار بالای اشتغال غیررسمی در کشور گفت: به طور میانگین ۶۰درصد اشتغال کشور غیررسمی است که در استان‌های محروم و مرزی کشور این عدد به مراتب بیشتر است و تا مرز بیشتر از ۷۰درصد هم می‌رسد که دلیل آن، ساختار ضعیف تولید در آن مناطق است و بنگاه‌ها در این مناطق، توان پرداخت حداقل دستمزد را هم ندارند.

او توضیح داد: نتیجه دستمزد سراسری و یکسانی که بدون توجه به وضعیت معیشت در مناطق، شهرها و گروه‌های هدف مختلف و شرایط بنگاه‌ها تدوین می‌شود، همین چالش‌هایی است که الان وجود دارد. اشتغال غیررسمی بالا می‌رود و از سوی دیگر سونامی شاغلین فقیر را در شهرهای بزرگ ایجاد کرده است.

■ **نیازی به اصلاح قانون نیست**

عزیزیانی با بررسی هدف طرح دستمزد منطقه‌ای، تصریح کرد: ما به دنبال این هستیم که به سمت انعطافی برویم که تا حدودی چالش‌ها را کمتر کند. دستمزد منطقه‌ای یکی از این گزینه‌ها است که پتانسیل ترمیمی آن در قانون وجود دارد و نیازی به اصلاح قانون نیست. دستمزد را می‌توان در سطح

۳

اقتصاد و بازار

۱۶

نتیجه دستمزد

سراسری و

یکسانی که

بدون توجه به

وضعیت

معیشت در

مناطق، شهرها

و گروه‌های

هدف مختلف و

شرایط بنگاه‌ها

تدوین

می‌شود،

همین

چالش‌هایی

است که الان

وجود دارد.

اشتغال

غیررسمی بالا

می‌رود و از

سوی دیگر

سونامی

شاغلین فقیر را

در شهرهای

بزرگ ایجاد

کرده است

نشریه اقتصادی

شنبه: ۲۴ آذر ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۶۳

◆ NEOIR ◆

بازتاب

همتی: اولویت با اصلاح چند ناترزی جدی است

ایلنا: عبدالناصر همتی وزیر اقتصاد در یادداشتی در یکی از شبکه‌های اجتماعی فضای مجازی نوشت: روز گذشته به دعوت مجمع تشخیص مصلحت نظام، گزارش تحلیلی از وضعیت شاخص‌های کلان اقتصادی و عوامل مؤثر بر وضعیت جاری متغیرهای کلان اقتصادی برای اطلاع اعضای محترم مجمع ارائه کردم.

مشکل اصلی اقتصاد ما، شیوه مدیریت و حکمرانی اقتصادی است. نمود حکمرانی در ناترزی، کسری بودجه‌های سالانه و تورم بالا و خود تداوم بخش است.

اصلاح یکباره ناترزی‌ها نه امکان‌پذیر است و نه ضروری است. مشخص کردن ناترزی‌های عمده و اصلاح تدریجی آن‌ها می‌تواند مسیر حرکت از یک تعادل دربرگیرنده رشد پایین و تورم بالا به یک تعادل بهتر را هموار کند.

اولویت با اصلاح چند ناترزی جدی است که زمینه‌ساز بازگشت اقتصاد به مسیر تعادلی را فراهم خواهد کرد. این اصلاحات الزاماً قیمتی نمی‌تواند باشد.

اصلاح اقتصاد نیاز به زمان دارد. به جای تغییرات ناگهانی و شوک‌آور، باید به تدریج مشکلاتی مثل کسری بودجه، ناترزی‌ها و دخالت بیش از حد دولت در اقتصاد را حل کنیم.

برای بهبود اقتصاد، علاوه بر حذف رانت‌ها، می‌بایست فضای کسب و کار را رقابتی و با بهبود تعاملات بین المللی، انتظارات را مدیریت کرده و برای سرمایه‌گذاری جذاب کنیم.

امیداشت که با برنامه‌های در دست اقدام اقتصادی پیش‌بینی پذیرتر شده و سرمایه‌های بیشتری برای تأمین رشد اقتصادی به کار گرفته شود.

افزایش سهم ایران از تجارت جهانی با FATF

ایلنا: یکی از وعده‌های دولت پزشکیان بهبود فضای اقتصادی و کسب و کار بوده که برای تحقق این وعده یکی از الزامات پیوستن ایران به کار گروه ویژه مالی یا FATF است، در حال حاضر از ۴۱ شرط FATF، ۳۹ شرط و بند به اجرا می‌رسد و تنها بحث بر سر دو شرط پالرمو و CFT است که این دو موضوع سالیانست که در مجمع تشخیص مصلحت نظام در حال پیگیری قرار گرفته است.

«عبدالناصر همتی» وزیر اقتصاد دولت چهاردهم بر عضویت ایران در لیست FATF تأکید کرد دارد و در این باره گفته است که رئیس جمهور برای حل مشکل FATF مصمم است و می‌خواهیم با راهکارهای خاصی این مسئله را مرتفع کنیم. به گفته همتی، آمریکا هم نمی‌خواهد ایران از لیست سیاه FATF خارج شود و بدون خروج از لیست سیاه FATF و داشتن میدالات بانکی و مالی روان در سطح منطقه و جهان، سرعت جذب سرمایه و بهرهمندی از زنجیره ارزش جهانی، بسیار محدود خواهد بود.

همچنین «صمد حسن‌زاده» رییس اتاق بازرگانی ایران در گفت‌وگو با ایلنا درباره ضرورت پیوستن به FATF برای افزایش سهم تجارت در بازارهای بین‌المللی و سهولت در نقل و انتقالات مالی و همچنین وعده‌های دولت چهاردهم درباره عضویت در این کارگروه ویژه مالی اظهار داشت: FATF موضوعی است که همه دنیا به آن اعتقاد دارند و در ایران هم عمده موارد و الزامات FATF به اجرا می‌رسد اما به هر حال برنامه‌هایی مطرح است که جمهوری اسلامی ایران باید آن را در اقدامات اقتصادی خود رعایت کند.

وی با تأکید بر اینکه باید عضویت در FATF را بپذیریم، ادامه داد: این موضوع برای اقتصاد و رشد اقتصادی مسأله بسیار مهمی است و ورود ایران به حوزه FATF می‌تواند در مسائل اقتصادی کمک کننده باشد و از نقاط ما با دنیا را افزایش دهد.

رییس اتاق بازرگانی با اشاره به آخرین گزارش‌های دولتی‌ها از اقدامات انجام‌شده برای پیوستن به FATF گفت: در حال حاضر آقای پزشکیان و تمام تیم اقتصادی دولت هماهنگی‌های لازم را انجام می‌دهند که موضوع FATF برای فعالان اقتصادی و اقتصاد کشور و مردم حل شود.

حسن‌زاده با اشاره به احتمال خروج موضوع FATF از مجمع تشخیص مصلحت، افزود: موضوع FATF در مجمع تشخیص مصلحت بررسی می‌شود اما ما معتقدیم که قبلاً این موضوع چند بار مطرح و بررسی شده و نیاز کشور این است که موضوع FATF با هماهنگی تمام تصمیم‌گیران و مسئولان کشور حل شود تا کشور بتواند سهم بیشتری از بازارهای جهانی داشته باشد و ما برای توسعه ارتباطات تجاری جهانی به FATF نیاز داریم.

پاداش ۶۵۰ میلیون تومانی برای حداکثر ۳۰ سال خدمت کارکنان دولت

ایسنا: نمایندگان مردم در خانه ملت سقف پاداش خدمت کارکنان را برای حداکثر ۳۰ سال خدمت ۶۵۰ میلیون تومان تعیین کردند.

نمایندگان در نشست علنی مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی مواردراجعی لایحه بودجه‌ج سال ۱۴۰۴ کل کشوربا بند (ث) تبصره (۱۲) ماده واحده این لایحه موافقت کردند.

بنابراین گزارش در بند (ث) تبصره ۱۲ ماده واحده این لایحه آمده است: پاداش پایان خدمت موضوع قانون پرداخت پاداش پایان خدمت و بخشی از هزینه‌های ضروری به کارکنان دولت، پاداش پایان خدمت کارکنان مشمول ماده(۱۰۷) قانون مدیریت خدمات کشوری با احتساب فوق‌العاده بند(۱۰) ماده (۶۸) قانون مذکور به مقامات، رؤسا، مدیران و کارکنان تمامی دستگاه‌های اجرایی موضوع ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری مصوب ۱۳۸۶/۷/۱۸ و همچنین وزارت اطلاعات، نیروهای مسلح و سازمان انرژی اتمی ایران درازای هر سال خدمت حداکثر سی سال و تا سقف شش میلیارد و پانصد میلیون ریال خواهد بود.

شوک جدید به متقاضیان مسکن ملی

اقتصاد آنلاین: اگر چه وزارت راه و شهرسازی در تازه‌ترین اقدام خود شوک جدیدی به متقاضیان مسکن ملی وارد کرده و از آنها خواسته‌ست ظرف یک ماه ۴۰۰ میلیون تومان واریز کنند اما بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که دولت به ساخت مسکن ملی چندان توجهی نکرده است.

در حالیکه این روزها پروژه مسکن ملی به گفته مدیران و مقامات ارشد وزارت راه و شهرسازی دچار یک توقف و یک سرعت پایین به لحاظ پیشرفت فیزیکی شده است در پیمکی از متقاضیان نهضت ملی مسکن خواست هر چه سریعتر نسبت به تکمیل آورده خود اقدام کنند.محمد خارضایی کوچی، رئیس کمیسیون عمران مجلس با انتقاد از بی توجهی دولت به مسکن و حمل‌ونقل در لایحه بودجه ۱۴۰۴، گفت: در این لایحه نه تنها به وعده داده‌شده ساخت سالانه یک میلیون مسکن پرداخته نشده، بلکه بخش هایی همچون توسعه بندر، نوسازی ناوگان حمل‌ونقل هوایی و ساخت راه‌های اصلی و فرعی نیز مورد غفلت قرار گرفته است. رئیس کمیسیون عمران گفت: این دو حوزه سهمی حدود ۳۰ درصد در تحقق رشد اقتصادی ۸ درصدی هدف گذاری شده برای کشور دارند. بر اساس قانون جهش تولید مسکن و وعده‌های داده‌شده به مردم، ساخت سالانه یک میلیون واحد مسکونی یک ضرورت است. در صورت عدم ساخت‌وساز، قیمت مسکن افزایش می‌یابد و مردم با مشکلات بیشتری مواجه می‌شوند.

واردات خودرو با کارت ملی آزاد شد

با تصویب مجلس، درهای واردات خودرو به روی همه باز شد. رحیم زارع، سخنگوی کمیسیون تلفیق، از تصویب مصوبه‌ای خبر داد که به موجب آن، تمامی افراد حقیقی و حقوقی می‌توانند اقدام به واردات خودرو کنندبه گزارش اقتصاد ۱۰۰، مجلس تصویب کرده است که علاوه بر مبلغ ۳ میلیارد و ۳۰۰ میلیون یورو، هر فردی که از در مبدأ خارجی دارد، می‌تواند به‌واسطه کارت ملی خود هر سال یک خودرو نو یا دست دوم وارد کشور کند.

این خانواده‌ها صاحب زمین رایگان می‌شوند

نمایندگان مجلس در جریان بررسی مواردی از کمیسیون تلفیق، بند الحاقی ۱ تبصره ۱۰ لایحه بودجه را تصویب کردند.به گزارش خبر آنلاین، طبق این مصوبه، به‌منظور حمایت از خانواده و تحقق جوانی جمعیت، وزارت راه و شهرسازی مکلف است در سال ۱۴۰۴ در شهرهای زیر ری پانصد هزار نفر جمعیت و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در روستاها یک قطعه زمین به‌صورت رایگان در قالب شرایط مندرج در قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت به خانواده‌های دارای چهار فرزند و بیشتر زیر بیست‌سال اختصاص دهد. وزارت راه و شهرسازی مکلف است هر سه‌ماه یک‌بار گزارش عملکرد این بند را به کمیسیون‌های عمران، اجتماعی و فرهنگی مجلس شورای اسلامی ارسال نماید.

تداوم شرایط خشکسالی در ایران

تسنیم: طی مراسمی با حضور تاج بخش مسلمان، معاون وزیر راه و شهرسازی و رئیس سازمان هواشناسی کشور، طالبی معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری و جمعی از مدیران استان، قسمت جدید ایستگاه هواشناسی فرودگاهی و جو بالای بیرجند افتتاح و راه‌اندازی شد.

تاج‌بخشش در جمع خبرنگاران از شرایط بارندگی زیر نرمال و حتی پایین‌تر از آن و تداوم خشکسالی در خراسان جنوبی خبر داد و گفت: معمولاً در پیش‌بینی‌های هواشناسی مقدار عدد بارش بیان نمی‌شود، اما بر اساس مدل‌های جوی پیش‌بینی در این زمینه به سمت زیر نرمال و پایین‌تر از نرمال است و خشکسالی راهمچنان در خراسان جنوبی خواهیم داشت مگر اینکه نقشه‌های هواشناسی تغییر کند که در این صورت این موضوع اطلاع رسانی خواهد شد.

وی با اشاره به اینکه در شرایط فعلی وضعیت کشور به گونه‌ای است که پیش‌بینی‌های بلند مدت با چالش‌های زیادی رو به روست، افزود: با توجه به تغییر اقلیم، پیش‌بینی برای بلند مدت سخت است. در پاییز سال گذشته انتظار شرایط پر بارشی را برای کشور داشتیم که این اتفاق نیفتاد و علت آن گرمای پیش‌بینی نشده در منطقه خاورمیانه بود که تقریباً تمام مدل‌های جهانی توانستند آن را نشان دهند.

رئیس سازمان هواشناسی کشور تصریح کرد: در پیش‌بینی‌هایی برای بلند مدت باید با احتیاط بیشتری صحبت کنیم و با توجه به بارش‌های که در کشور داشته‌ایم، انتظار داریم که شرایط خشکسالی در کشور حاکم باشد. با توجه به این موضوع در بخش‌های شرقی کشور، مدیریت منابع آبی به خصوص در حوزه کشاورزی از این نظر بسیار مهم است. تاج‌بخش خاطر نشان کرد: در حال حاضر نقشه‌های هواشناسی شرایط را به صورت بارش در بعضی از استان‌ها نرمال به سمت زیر نرمال نشان می‌دهند و بارش در بخش‌های شرقی کشور زیر نرمال است.

وزیر آموزش و پرورش: دغدغه کنکوری دانش‌آموزان را پیگیری خواهیم کرد

ایلنا: علیرضا کاظمی وزیر آموزش و پرورش در گردهمایی مدال آوران المپیادهای دانش آموزی کشور که با حضور ۶۰۰ نفر در مرکز همایش‌های ولی عصر (عج) اداره کل دادگستری خراسان رضوی برگزار شد، بابیان این که موفقیت‌های امروز کشور، مرهون تلاش‌های نوجوانان و جوانان است گفت: مسیر پیشرفت در عرصه علمی راه خود را پیدا کرده است و ما آن را با شتاب بیشتری طی خواهیم کرد.

وی با تأکید بر این که با همه وجود، دغدغه دانش‌آموزان را پیگیری خواهیم کرد، افزود: تلاشمان بر این است نگرانی‌ها را کم و دغدغه کنکور را نیز بر طرف کنیم.

وزیر آموزش و پرورش با بیان این که یکی از تهدیدات امروز بحران هویتی است، تصریح کرد: دشمن روی باور و اندیشه‌های دانش‌آموزان ماساکار می‌کند، اما بیش از همه، خودمان در تعمیق باورهای دینی و ارزش‌ها اثرگذار هستیم.

وزیر آموزش و پرورش گفت: یکی از مهم‌ترین سیاست‌های ما در حوزه تعلیم و تربیت، تقویت حوزه نخبگانی است.

وزنه سنگین قیمت مسکن در معاملات



داود بیگی نژاد

نایب رییس اتحادیه مشاوران املاک

شرایط ساخت‌وساز به هیچ‌وجه مطلوب نیست و این هشداری برای قیمت‌ها در آینده خواهد بود. از سوی دیگر، هنوز تصمیمی درباره قیمت بنزین گرفته نشده و گفته خواهد در بازار مسکن اثر بگذارد. ماهنوز اثری از

«**نقش اقتصاد**» بررسی می‌کند؛

شکست دولت در برابر لوکس‌نشینان

مجتبی خسروچردی

روزنامه نگار

اخذ مالیات از خانه‌ها لوکس از سال ۱۱۴۰۰ آغاز شد، اما تاکنون عده کمی برای پرداخت آن اقدام کرده‌اند این در حالی است که نمایندگان مجلس مجدداً در لایحه بودجه امسال نیز مالیات بر خانه‌های لوکس را علی‌رغم اجرایی نشدن صحیح آن در سال‌های گذشته مجدداً تعیین کردند. به نظر می‌رسد سازوکار پیچیده پرداخت، نبود گواه‌گواه مالیاتی و مشکلات شناسایی این واحدها به ابهامات این قانون می‌افزاید.

■ **مجلس دوباره دست به کار شد**

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی بخش هزینه‌های (ج) تبصره (۱) لایحه بودجه، مالیات بر خانه‌های لوکس در سال ۱۴۰۴ را تعیین کردند. نمایندگان در نشست علنی نوبت روز چهارشنبه ۲۱ آذرماه مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی مواردی ازجای لایحه بودجه‌سال ۱۴۰۴ کل کشور پایند(ح)

خبر خوش وزارت صمت برای متقاضیان خودروهای وارداتی

مدیر طرح واردات خودرو وزارت صمت گفت: قیمت مصرف‌کننده بسیاری از مدل‌های خودروهای وارداتی به زودی کاهش می‌شود. به گزارش اقتصادآنلاین، مهدی ضعیفی در خصوص قیمت عرضه خودروهای وارداتی در دور جدید گفت: با پیگیری‌های وزیر صمت و همراهی شرکتهای واردکننده و همکاری سایر

این که بنزین در اولویت گرانی قرار گرفته، نمی‌بینیم و فقط صحبت‌هایی در این زمینه می‌شود. همان‌طور که رئیس‌جمهور گفتند، باید ببینند کارشناسان در این خصوص چه تصمیم و نظری دارند و بعد از آن، اثر قیمت بنزین و حامل‌های انرژی روی حمل‌ونقل و پس از آن، مسکن را می‌توانیم بررسی کنیم. مسکن الان به اندازه کافی از نظر قیمتی سنگین شده و هم این که عمق رکود شدید شده‌است، بنابراین خیلی شاید صحیح نباشد که ما بخواهیم در سطح کارشناسان، نظری در خصوص قیمت‌ها و بازارهای آینده بدهیم و پیش‌ناوری کنیم. من در این رابطه شمارا به کسانی ارجاع می‌دهم که نیازمند این هستند که سرمایه‌شان را تبدیل به احسنت کنند. ما در حال حاضر شاهد

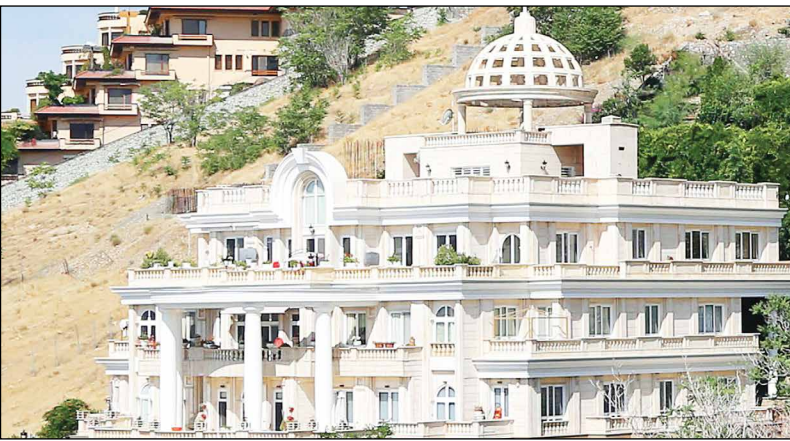
تبصره (۱) ماده واحده این لایحه موافقت کردند. در بند (ح) تبصره (۱) ماده واحده این لایحه آمده است: زمین‌های دارای کاربری مسکونی که ارزش آنها بیش از سیصد میلیارد ریال باشد و زمین‌های فاقد اعنایی دارای کاربری اداری، تجاری و واحدهای مسکونی که ارزش هر یک از آنها بیش از پانصد میلیارد ریال باشد مزاد بر این مبلغ مشمول مالیات به میزان دو در هزار می‌شوند. این مالیات بر عهده شخصی است که در ابتدای سال ۱۴۰۴ مالک املاک فوق بوده است.

واحدهای مسکونی در حال ساخت، مشمول این مالیات و همچنین واحدهای مسکونی افرادی که مالک تنها یک واحد مسکونی هستند مشروط به تداوم مالکیت در ۱۰ سال گذشته تا سقف دو برابر فوق‌الذکر مشمول این مالیات نمی‌باشد. واحدهای مسکونی غیرمجاز تا زمان دریافت پروانه ساخت یا اجرای حکم کمیسیون‌های موضوع مواد(۹۶) و (۱۰۰) قانون شهرداری مصوب ۱۳۳۴/۴/۱۱ حسب مورد مشمول جریمه‌ای معادل دو برابر مالیات واحدهای مسکونی مجاز موضوع این بند می‌باشند. پرداخت جریمه‌مربوط هیچ‌گونه حق‌مکتسبه‌ای برای دارندگان واحدهای غیرمجاز ایجاد نخواهد نمود. تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی مکلفند با رعایت قوانین مالیاتی، مالیات سالانه مربوط به هر یک از زمین‌ها و واحدهای مسکونی تحت تملک خود و فرزندان کمتر از هجده سال و مجبور تحت تکفل را حداکثر تا پایان بهمن سال ۱۴۰۴ پرداخت نمایند. ثبت نقل و انتقال امرکی که به موجب این بند برای آنها مالیات وضع گردیده است، قبل از پرداخت بدهی مالیاتی مورد انتقال شامل مالیات بر دارایی، نقل و انتقال قطعی و اجاره‌منوع است. متخلف از حکم این بند در پرداخت مالیات متعلقه مسئولیت تضامنی دارد. مالیات تعیین شده در اجرای حکم این بند در صورت عدم شناسایی واحدهای گران قیمت و معرفی آن‌ها به سازمان امور مالیاتی به صورت کامل انجام نشده است. اگر چه از جدیت دولت سیزدهم برای وصول مالیات درآمذایی همچون مالیات بر خانه‌های لوکس

دستگاه‌ها، در این عرضه شرکتهای جدیدی با برندهای متعددی حضور داشتند. وی بیسان کرد: نکته مهم و متمایز این عرضه این هستست که با این همکاری و همراهی که صورت گرفت قیمت نهایی بسیاری از خودروها به ویژه خودروهای با برند تویوتا با کاهش خوبی مواجه خواهند شد و قیمت نهایی مصرف‌کننده پایین‌تر خواهد آمد. ضعیفی اظهار کرد: البته این کاهش قیمت برای همه خودروها نیست و برخی از این برندها در این عرضه مشمول این تخفیف خواهند شد که

هستیم که مشتری در بازار مسکن وجود ندارد و عمق رکود نسبت به گذشته خیلی عمیق‌تر شده است. تعداد کم قراردادهایم حاکی از تأیید صحبت ماست. این که عمق رکود نسبت به قبل افزایش پیدا کرده و داووستد در آسین بخش به حداقل‌ها رسیده است. بیشترین قراردادهادر حال حاضر مربوط به آپارتمان‌های با مترآز پایین‌تر و قیمت‌ها و منطقه پایین‌تر است. ما اگر آمار پروانه‌های ساختمانی که صادر شده را رصد کنیم، می‌بینیم یکی از کم‌تعدادترین سال‌ها را سیر می‌کنیم. این نشان‌دهنده این است که اگر سازندگان در حوزه مسکن وجود داشتند، شاید نتوانستند سرمایه‌شان را از بخش ساختمان‌های تمام‌شده خارج و به تولید اضافه کنند. چند عامل در عدم تولید مناسب

وجود دارد. ما از ابتدای دهه ۹۰ قوانینی داشتیم که عوامل ایجاد انگیزه و هدایت‌کننده سرمایه به تولید را که مشاوران املاک هستند، از این موضوع دور کرده است. این گروه با وجود این که می‌خواهند در جذب و هدایت سرمایه به بخش تولید خدمات‌رسانی داشته باشند، اماما می‌بینیم قوانینی که تصویب شده، مشاوران املاک را از این موضوع دور نگه داشته است. یعنی تنبیه‌هایی در نظر گرفته شده که مشاوران املاک سعی دارند در این‌حوزه ورود نکنند. ما آثار این‌رامی‌بینیم و شاهد هستیم که ساخت‌وساز در شهرها نسبت به قبل بسیار در حداقل است که این‌ها عاملی است در عدم جذب سرمایه و هدایت آن به بخش تولید. بنابراین از ابتدای امسال متأسفانه افزایشی بوده است.



زیاد بود اما به دلیل تعیین نرخ بسیار پایین مالیات برای خانه‌های گران قیمت در آئین نامه مصوب دولت، می‌توان گفت این‌نوع مالیات از نوع «هی‌آزار» برای نروتمندان است.

■ **۹۵ درصد مالکان خانه‌های لوکس مالیات ندادند**
بر اساس آخرین گزارش سازمان امور مالیاتی از وضعیت اخذ مالیات واحدهای مسکونی و باغ‌ویلاهای گران قیمت در سال ۱۴۰۲ از بین واحدهای مسکونی و باغ‌ویلاهای گران قیمت گزارش شده توسط وزارتخانه‌های راه و شهرسازی، صمت و سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و شهرداری‌ها، در مجموع ۱۲۵ هزار و ۵۰۹ واحد مسکونی و باغ ویلای گران قیمت مشمول مالیات شده که رقمی بالغ بر ۴ هزار و ۴۶۳ میلیارد تومان تعیین وبه مالکان گزارش، تاکنون مالکان ۵ هزار و ۹۹۲ واحد مسکونی و باغ ویلای گران قیمت مشمول، حدود ۹۴ میلیارد تومان مالیات پرداخت کرده‌اند و مابقی نیز در فرآیند وصول و اجرا است.

به دلیل تخفیفی هست که شرکتهای استوار شد شرکتهای عرضه‌کننده دریافت کنند. وی افزود: نکته مهم بعدی راهبرد کشور و دولت است که در آینده بسیار نزدیک مصرف‌شرکتهایی می‌توانند نسبت به واردات خودرو اقدام کنند که بتوانند از منابعی خودروی خود را وارد کنند که قیمت ارزی آن خودرو به نسبت سایر تأمین‌کننده‌ها قیمت پایین‌تری باشد تا بتوانند رقابت کنند و به تنظیم بازار کشور نیز کمک قابل توجهی را انجام دهند که این به زودی اجرایی خواهد شد.

جامعه

www.naghsheeghtesadonline.ir



این بخش از کره زمین را به خطر انداخته است.

■ بحران انسانی

کاهش سطح آب، بیش از بحران زیست‌محیطی، بحران انسانی هم در پی خواهد داشت. در واقع فعالیت‌های چون ماهیگیری و کشاورزی به‌دلیل ششور شدن بیش از حد آب به خطر می‌افتند. از آنجایی که زندگی افراد بسیاری بر این دریا وابسته است، از بین رفتن دریا ی خزر، به معنای جابه‌جایی حداقل ۵ میلیون نفر تا واسط این قرن خواهد بود.

چه باید کرد؟
برای بهبود وضعیت دریا خزر باید تمام کشورهای اطراف این دریا با یکدیگر همکاری کرده‌و جریان‌های آب را به این‌سوی بگردانند. تحقیق، نظارت و همکاری‌های بین‌المللی بهترین راه نجات دریا ی خزر است که اخیراً در کنفرانس COP۲۹ در باکو درباره آن گفتگوهایی انجام شده است.

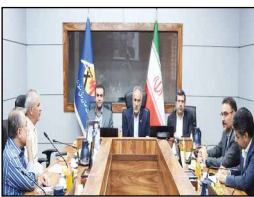
تلاش مشترک دانشمندان، سیاستمداران و سایر اقشار مردم می‌تواند از تبدیل شدن دریا ی خزر به خطاره جلوگیری کند.

شهروندان به هیچ عنوان به این دست پیام‌ها و پیامک‌ها توجهی نکنند و از فعال‌سازی لینک‌های دریافتی از سرشماره‌های شخصی خودداری نمایند و به هیچ عنوان اطلاعات بانکی خود را در اختیار دیگران برای دریافت سود سهام عدالت قرار ندهند. به گفته سردار مجید شهروندان برای دریافت هرگونه اطلاعات درخصوص دریافت سود سهام عدالت فقط از مبادی قانونی مربوطه پیگیری کرده و از کلیک بر روی لینک‌های مشکوک پرهیز کنند.
به نقل از پایگاه پلیس فضای تولید و تبادل اطلاعات فراجا، رئیس پلیس فتا فراجا افزود: شهروندان در صورت اطلاع از این گونه موارد بلافاصله مراتب را از طریق شماره تلفن ۰۹۶۳۸۰ به مرکز فوریت‌های سایبری پلیس فتا اعلام کنند.

این مقام انتظامی ادامه داد: در این شرایط کاربران بدون آگاهی وارد لینک‌های آلوده شده درحالی که یک پدافزار بوده و مجرمان سایبری با این شرگرد مجرمانه، اطلاعات کارت بانکی متقاضیان را به سرقت برده و اقدام به برداشت غیرمجاز از حساب بانکی آن‌ها اقدام می‌کنند.

سردار مجید تأکید کرد: پیامک‌های سازمانی و رسمی از سرشماره‌های معتبر ارسال شده و کاربران به هیچ عنوان به لینک‌هایی که از طریق سرشماره‌های ناشناس و شخصی ارسال می‌شود مراجعه نکنند. این مقام انتظامی ادامه داد: کلاهبرداران سایبری با ارسال چنین پیام‌هایی در شبکه‌های اجتماعی یا پیامک‌هایی برای مردم به دنبال سرقت از شهروندان هستند، لذا

۳۱ پروژه حیاتی در برق منطقه‌ای خوزستان برای عبور از بیک مصرف ۱۴۰۴



نقش اقتصاد - خوزستان - حسین عسکری گروآوند: مدیر عامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان گفت: ۳۱ پروژه حیاتی در قالب بخشی از برنامه ۱۴ مگا پروژه وزارت نیرو برای کاهش ناترازی تولید و مصرف برق در اوج بار تابستان ۱۴۰۴، از سوی مقام عالی

وزارت نیرو به منظور عبور موفق از بیک تابستان آتی به شرکت برق منطقه‌ای خوزستان ابلاغ گردیده که عملیات اجرایی آنها آغاز و در حال انجام است. علی اسدی در هشتمین جلسه کمیته پیگیری پروژه‌های حیاتی ابلاغی وزارت نیرو که با حضور مدیران و مجریان پروژه‌ها برگزار شد، تصریح کرد: بهره‌برداری از پروژه‌های حیاتی مذکور برای عبور موفق از بیک مصرف ضروری است چرا که این پروژه‌ها با توجه به آنالیز شبکه تعریف شده‌اند تا در نقاطی که شبکه نیازمند است، تقویت شود. اسدی افزود: هدف نهایی شرکت برق منطقه‌ای خوزستان، تأمین برق پایدار است و باید همه بخش‌های شرکت با هماهنگی کامل در این حوزه عمل کنند تا در روند اجرایی پروژه‌ها خللی ایجاد نشود. مدیر عامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان تصریح کرد: در موضوع بین بخشی و هماهنگی با دیگر سازمان‌ها که به نحوی با این ۳۱ پروژه در ارتباط هستند و ارتباط و ارائه گزارش مستمر پیشرفت پروژه‌ها به شرکت تائیر وزارت نیرو برای تأمین منابع مالی نیز پیگیری‌های لازم و هماهنگی‌های مربوطه انجام شود.

انتصاب مدیرعامل شرکت پالایش نفت اصفهان



نقش اقتصاد - اصفهان - پیره زالی: به گزارش روابط عمومی و بین الملل هلدینگ پترو پالایشی اصفهان، با حکم سعید یارمحمدی رییس هیات مدیره شرکت پالایش نفت اصفهان، غلامرضا باقری دیزج به عنوان مدیرعامل شرکت پالایش نفت

اصفهان منصوب شد. باقری دارای مدرک تحصیلی کارشناسی ارشد شیمی و پیش از این نایب رییس هیات مدیره و مدیر عامل شرکت پالایش نفت تبریز و عضو هیئت مدیره شرکت پتروشیمی تبریز بوده است. پیش از این از دیماه ۱۴۰۰ تا کنون محسن قدیری مدیرعامل شرکت پالایش نفت اصفهان بود.

مدیرعامل شرکت گاز استان خوزستان:

ضرورت مراقبت از دومین صنعت پرخطر دنیا با استانداردهای مدیریتی



نقش اقتصاد - خوزستان - حسین عسکری گروآوند: مدیرعامل شرکت گاز خوزستان در مراسم اختتامیه میزبانی خارجی گفت: این شرکت تلاش می‌کند با دانش روز دنیا در جهت اجرای صحیح استانداردهای مدیریتی گام بردارد تا در زری میدانی با اشاره به ضرورت انطباق کارکرد فرآیندهای سازمانی با استانداردها، افزود: صنعت گاز به عنوان دومین صنعت پرخطر دنیا باید با استانداردهای مراقبتی بسیار دقیقتری پیروی کند، در غیر این صورت شاهد حوادث زیادی خواهیم بود. وی در خصوص نقش استاندارد دها در هدایت یک سازمان، تصریح کرد: در سال‌های گذشته فاصله زیادی بین کارشناسان و ممیزین بود، که طی چند سال اخیر این فاصله بسیار کم شده است.



نقش اقتصاد - یاسوج - لطیفی: کیوان آشنا در جمع خبرنگاران با اشاره به انجام هرس درختان در شهر یاسوج اظهار داشت: براساس برنامه ریزی انجام شده، مرحله اصلی اجرای طرح هرس و برپایی فضای سبز در سطح شهر یاسوج در حال انجام است.

شهردار یاسوج عنوان کرد در موضوع هرس درختان سعی شده که سبزینه درختان حفظ

شهردار یاسوج خبرداد:

هرس درختان برای زیبا سازی میلمان شهری و فرم دهی و پیشگیری از خطرات فصل زمستان

شود اما برخی درختان به دلیل رشد زیاد آنها بطور کامل هرس می‌شود، به ویژه اگر در معابر اصلی شهر وجود داشته باشند. زبیر اشاح بر سرگ آنها امکان کاهش دیدراندگان را به دنبال خواهد داشت و می‌تواند خطرات بلقوه ای داشته باشد.

شهردار یاسوج تأثیر هرس درختان را علاوه بر زیبا سازی میلمان شهری و فرم دهی برای

پیشگیری از خطرات احتمالی فصل زمستان اشاره داشت و اذعان کرد: تا جایی که هرس درختان و قطع سر شاخه‌ها، خطر آفرین نباشد و در حیطه وظایف سازمان سیمما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری یاسوج باشد، اقدامات لازم صورت خواهد گرفت، در غیر اینصورت دستگاه‌های مربوطه اقدام می‌نمایند.

در نشست سازمان میراث فرهنگی استان مرکزی بار سانه‌ها تاکید شد:

رسانه‌ها، سفیران میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان مرکزی



اهمیت میراث فرهنگی و گردشگری و ایجاد نسل مطالعه گر در این حوزه طراحی شده است. در پایان، کارشناس میراث فرهنگی استان از رسانه‌ها خواستند که در معرفی نقاط قوت استان و شناسایی جاذبه‌های کمتر شناسخته شده، فعال تر عمل کنند و همچنین ایرادات و پیشنهادات خود را برای بهبود وضعیت اطلاع رسانی به سازمان ارائه دهند. این تعامل دو طرفه می‌تواند به توسعه گردشگری و معرفی بهتر استان مرکزی به مردم کمک کند.

ارسال اخبار بوده است، اما از این پس تصمیم داریم از ظرفیت رسانه‌ها به‌طور گسترده‌تری برای معرفی استان و جاذبه‌های آن استفاده کنیم.

وی افزود: استان مرکزی در حال حاضر در جستجوی اینترنتی بیشتر به تبلیغات محدود می‌شود و در مقایسه با استان‌های دیگر، اطلاعات کافی از جاذبه‌ها و زیبایی‌های آن در دسترس نیست. از این رو، ما از خبرنگاران می‌خواهیم که در معرفی بیشتر این استان و ایجاد تعاملی مؤثر در این زمینه به ما کمک کنند.

همچنین، تأکید شد که در راستای بهینه‌سازی مصرف رسانه‌ای و تبلیغاتی، ایجاد هشدهای مخصوص استان مرکزی برای معرفی جاذبه‌ها و زیبایی‌های آن بسیار اهمیت دارد. این موضوع به ویژه در فضای مجازی می‌تواند به افزایش شناخت مردم از استان و جذب گردشگران کمک کند. در ادامه، برنامه‌های جدیدی برای استفاده از تاکسی‌های شهری به عنوان ابزار اطلاع رسانی مطرح شد. قرار است با همکاری معاونت گردشگری و سازمان کارشناسی، دوره‌های آموزشی برای تاکسی‌سواران برگزار شود تا بتوانند به درستی جاذبه‌ها و زیبایی‌های شهر را به مسافران معرفی کنند. یکی دیگر از مسائل مطرح شده در این نشست، لزوم تولید محتوا و تبلیغات متناسب با گروه‌های سنی مختلف بود.

کارشناس روابط عمومی اظهار داشت: ما باید محتوای

نقش اقتصاد - اراک - عیدی: نشست هم‌اندیشی با هدف افزایش تعامل و برنامه ریزی در زمینه اطلاع رسانی و ترویج فرهنگ میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی میان اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان مرکزی و اصحاب رسانه برگزار شد.

این نشست با حضور بیش از ۷۰ نفر از نمایندگان رسانه‌های مختلف برگزار شد و بر اهمیت روابط عمومی و اطلاع رسانی مؤثر تأکید شد. همچنین، نقش رسانه‌ها به عنوان صدای جامعه و خالقان فرهنگ مورد توجه قرار گرفت.

سازمان میراث فرهنگی استان مرکزی در نشست صمیمی با خبرنگاران و فعالان رسانه‌ای، به بررسی چالش‌ها و فرصت‌های موجود در اطلاع رسانی و تبلیغات پرداخت.

مسئولان سازمان در این نشست تأکید کردند که در گذشته بودجه زیادی برای اقلام تبلیغاتی در ایام مختلف چون عید نوروز، هزینه شده است، اما این هزینه‌ها به‌طور هدفمند نبوده و بازتاب کافی نداشته است.

دانیال داودی مسئول روابط عمومی با اشاره به این موضوع گفت: هدف ما از این نشست‌های گفتگو محور، دستیابی به نتایج ملموس و بهبود کیفیت اطلاع رسانی است. تا امروز از نتایج کار خبرنگاران عمدتاً محروم بوده

هدف ما از این نشست‌های گفتگو محور، دستیابی به نتایج ملموس و بهبود کیفیت اطلاع رسانی است. تا امروز از نتایج کار خبرنگاران عمدتاً محروم بوده است.

از این پس تصمیم داریم از ظرفیت رسانه‌ها به‌طور گسترده‌تری برای معرفی جاذبه‌های آن استفاده کنیم

برگزاری بیست و سومین نمایشگاه بین‌المللی تجهیزات و تأسیسات سرمایشی و گرمایشی در اصفهان



نقش اقتصاد - اصفهان - زهرا طهماسبی: کشور ما با وجود منابع غنی انرژی، سال‌هاست که با معضل ناترازی در تولید و مصرف انرژی روبه‌رو است. مصرف بی‌رویه و ناکارآمدی سیستم‌های گرمایشی و سرمایشی، سهم قابل توجهی در این ناترازی دارد. برگزاری نمایشگاه‌هایی نظیر بیست و سومین نمایشگاه بین‌المللی تجهیزات و تأسیسات سرمایشی و گرمایشی در اصفهان می‌تواند بستری مناسبی برای ترویج فرهنگ صرفه‌جویی و استفاده از فناوری‌های بهینه‌سازی مصرف انرژی باشد. معرفی سیستم‌های نوین و کارآمد، گامی مهم در مسیر مدیریت منابع انرژی و کاهش اتلاف در بخش‌های صنعتی و خانگی به شمار می‌رود. این نمایشگاه که از تاریخ ۲۶ تا ۲۹ آذر ماه سال جاری در محل دائمی نمایشگاه بین‌المللی استان اصفهان برگزار می‌شود، یکی از مهم‌ترین رویدادهای تخصصی این صنعت در کشور است. حضور ۸۷ شرکت داخلی و بین‌المللی از جمله برندهای معتبر نشان‌دهنده اهمیت و جایگاه ویژه این رویداد در معرفی فناوری‌های نوین است. نمایشگاه امسال با تأکید بر ارتقای بهره‌وری انرژی، تلاش می‌کند تا راهکارهای کاربردی برای کاهش مصرف انرژی و افزایش کارایی سیستم‌های سرمایشی و گرمایشی ارائه دهد. این امر می‌تواند در کاهش هزینه‌های اقتصادی و

برای یادگیری و دانش‌افزایی ملی در این عرصه است. یکی از نکات برجسته این نمایشگاه، تأکید بر نقش فناوری‌های نوین در کاهش مصرف انرژی است. کارگاه‌های آموزشی و جلسات تخصصی که در حاشیه این رویداد برگزار می‌شود، فرصتی برای ارتقای دانش فعالان صنعت و تبادل نظر میان تولیدکنندگان، توزیع‌کنندگان و مصرف‌کنندگان فراهم می‌کند. معرفی فناوری‌های جدید در این نمایشگاه می‌تواند زمینه‌ساز برای توسعه سرمایه‌گذاری خارجی و صادرات محصولات ایرانی باشد. بیست و سومین نمایشگاه بین‌المللی تجهیزات و تأسیسات سرمایشی و گرمایشی اصفهان، علاوه بر معرفی نوآوری‌ها و محصولات جدید، بستری برای تأکید بر اهمیت مصرف بهینه انرژی در شرایط ناترازی کنونی ایران است. این رویداد می‌تواند به عنوان محرکی برای حرکت یک ماه از سوی توسعه پایدار، بهبود بهره‌وری انرژی و کاهش وابستگی به منابع انرژی غیر قابل تجدید عمل کند. حضور فعالان داخلی و بین‌المللی در این نمایشگاه، نه تنها ظرفیت‌های صنعت تأسیسات ایران را به نمایش می‌گذارد، بلکه چشم‌انداز روشنی برای رشد و پیشرفت این حوزه ترسیم می‌کند.

برای یادگیری و دانش‌افزایی ملی در این عرصه است. یکی از نکات برجسته این نمایشگاه، تأکید بر نقش فناوری‌های نوین در کاهش مصرف انرژی است. کارگاه‌های آموزشی و جلسات تخصصی که در حاشیه این رویداد برگزار می‌شود، فرصتی برای ارتقای دانش فعالان صنعت و تبادل نظر میان تولیدکنندگان، توزیع‌کنندگان و مصرف‌کنندگان فراهم می‌کند. معرفی فناوری‌های جدید در این نمایشگاه می‌تواند زمینه‌ساز برای توسعه پایدار، بهبود بهره‌وری انرژی و کاهش وابستگی به منابع انرژی غیر قابل تجدید عمل کند. حضور فعالان داخلی و بین‌المللی در این نمایشگاه، نه تنها ظرفیت‌های صنعت تأسیسات ایران را به نمایش می‌گذارد، بلکه چشم‌انداز روشنی برای رشد و پیشرفت این حوزه ترسیم می‌کند.

شناسنامه ۱۸۹۴۵ در شش دانگ یک قطعه زمین زروعی به مساحت ۲۸۲۵۶٫۳۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۱ اصلی واقع در کرند بخش ۵ کرمانشاه روستای ریسانی خریداری از آقای اسداله حیاتی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تکلیف مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف شماره ۱۲/د/۲۳۲۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ - **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۳/۱۰/۱۰
فرزاد میر رحیمی - رئیس ثبت اسناد و املاک کرد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۲۲۲-۱۴۰۳ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرد تصرفات بلاعراض متقاضی آقای ا/نام/ اسفند یار محبی فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۱۸۹۴۵ در شش دانگ یک قطعه زمین زروعی به مساحت ۲۴۴۶۶٫۹۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۱ اصلی واقع در کرند بخش ۵ کرمانشاه روستای ریسانی خریداری از آقای قباد رضایی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تکلیف مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف شماره ۱۲/د/۲۳۲۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ - **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۳/۱۰/۱۰
فرزاد میر رحیمی - رئیس ثبت اسناد و املاک کرد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۲۲۲-۱۴۰۳ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرد تصرفات بلاعراض متقاضی آقای ا/نام/ اسفند یار محبی فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۱۸۹۴۵ در شش دانگ یک قطعه زمین زروعی به مساحت ۲۴۴۶۶٫۹۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۱ اصلی واقع در کرند بخش ۵ کرمانشاه روستای ریسانی خریداری از آقای قباد رضایی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تکلیف مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف شماره ۱۲/د/۲۳۲۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ - **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۳/۱۰/۱۰
فرزاد میر رحیمی - رئیس ثبت اسناد و املاک کرد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۲۲۲-۱۴۰۳ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرد تصرفات بلاعراض متقاضی آقای ا/نام/ اسفند یار محبی فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۱۸۹۴۵ در شش دانگ یک قطعه زمین زروعی به مساحت ۲۴۴۶۶٫۹۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۱ اصلی واقع در کرند بخش ۵ کرمانشاه روستای ریسانی خریداری از آقای قباد رضایی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تکلیف مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف شماره ۱۲/د/۲۳۲۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ - **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۳/۱۰/۱۰
فرزاد میر رحیمی - رئیس ثبت اسناد و املاک کرد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۲۲۲-۱۴۰۳ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرد تصرفات بلاعراض متقاضی آقای ا/نام/ اسفند یار محبی فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۱۸۹۴۵ در شش دانگ یک قطعه زمین زروعی به مساحت ۲۴۴۶۶٫۹۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۲ اصلی واقع در کرند بخش ۵ کرمانشاه روستای ریسانی خریداری از آقای کاکا علی عزیزی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تکلیف مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف شماره ۱۲/د/۲۳۲۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ - **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۳/۱۰/۱۰
فرزاد میر رحیمی - رئیس ثبت اسناد و املاک کرد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۲۲۲-۱۴۰۳ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرد تصرفات بلاعراض متقاضی آقای ا/نام/ اسفند یار محبی فرزند خداداد بشماره

حמידه حیاتی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تکلیف مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف شماره ۱۲/د/۲۳۲۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ - **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۳/۱۰/۱۰
فرزاد میر رحیمی - رئیس ثبت اسناد و املاک کرد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۲۲۲-۱۴۰۳ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرد تصرفات بلاعراض متقاضی آقای ا/نام/ اسفند یار محبی فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۱۸۹۴۵ در شش دانگ یک قطعه زمین زروعی به مساحت ۲۴۴۶۶٫۹۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۱ اصلی واقع در کرند بخش ۵ کرمانشاه روستای ریسانی خریداری از آقای قباد رضایی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تکلیف مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف شماره ۱۲/د/۲۳۲۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ - **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۳/۱۰/۱۰
فرزاد میر رحیمی - رئیس ثبت اسناد و املاک کرد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۲۲۲-۱۴۰۳ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرد تصرفات بلاعراض متقاضی آقای ا/نام/ اسفند یار محبی فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۱۸۹۴۵ در شش دانگ یک قطعه زمین زروعی به مساحت ۲۴۴۶۶٫۹۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۱ اصلی واقع در کرند بخش ۵ کرمانشاه روستای ریسانی خریداری از آقای قباد رضایی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تکلیف مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف شماره ۱۲/د/۲۳۲۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ - **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۳/۱۰/۱۰
فرزاد میر رحیمی - رئیس ثبت اسناد و املاک کرد

سرمقاله

الزامات ثبات ارزی در کشور



وحید شافقی
اقتصاددان

دولت و بانک مرکزی، اصلی‌ترین نهاد هستند که باید یک برنامه روشن زمان‌بندی شده و اثباتی برای سیاست‌های ارزی کشور داشته باشد. در سال‌های اخیر بانک مرکزی مکرراً سیاست‌های ارزی و مواجهه خود را با بحث دلار تغییر داده است. این موضوع فعالان اقتصادی را گیج می‌کند و پیش‌بینی‌پذیری را کاهش می‌دهد و اختلالات اقتصادی را زیاد می‌کند. در همین سال‌های اخیر بانک مرکزی مدام رویکردهای خود را تغییر داده است؛ از نرخ دلار ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی که مطرح شد و ایراد هم در آن زمان گرفته شد، چون آن زمان آقای فرین صحبت از تثبیت نرخ ارز زد، تا بحث مواجهه بانک مرکزی با نرخ نیما. همچنین راه‌اندازی مرکز مبادله مطرح شد. حالا هم دوباره یک مرکز توافقی راه‌اندازی کرده‌اند. بحث این است که کسی دلار بازار آزاد را گردن نمی‌گیرد. چنین مواجهه‌ای، واقعا یک مواجهه خطرناک با اقتصاد ایران است؛ به خصوص زمانی که تحریم‌ها تشدید می‌شود. فقط من انتظارم از دولت این است که یک برنامه روشنی برای مهار و ثبات ارزی و مدیریت ارز داشته باشد. این مساله که الزاماتی دارد که باید الزامات آن هم رعایت شود. اگر مسائلی با بازار آزاد را مهار کنیم، کل بازارهای دیگر پیرو بازار آزاد را حرکت می‌کند. یعنی من معتقدم بازار آزاد را، راهبر سایر بازارهای ارزی و سایر نرخ‌های ارزی است. الان ایراد این است که کسی بازار آزاد را نگردد نمی‌گیرد. الان قیمت دلار در بازار آزاد حدود ۷۴ هزار تومان است. اول این نرخ را یک نفر باید گردن بگیرد و این نرخ را بپذیرد. آقای فرین که می‌گفت که این نرخ تلگرامی است و این نرخ را قبول ندارم و مردم به این نرخ نگاه نکنند. این در حالی است که زندگی و سفره مردم با نرخ بازار آزاد تعیین می‌شود؛ مگر می‌توانیم به آن توجه کنیم. بر این اساس، دولت اول باید نرخ بازار آزاد را بپذیرد و دوم برای مدیریت بازار آزاد برنامه داشته باشد. اما الان هیچ کدام از این دو رکن مشاهده می‌شود. نکته این جاست که اگر دولت بخواهد این کار را انجام دهد، یک الزامات و اقدامات عاجل و سخت‌گیرانه‌ای لازم است؛ مثل حکمرانی ریال و مدیریت سخت‌گیرانه ریال در اقتصاد کشور. دومین اقدام، کنترل حساب سرمایه است. سومین، مدیریت واردات و کاهش کسری‌های تجاری غیرنفتی است. چهارمین اقدام، مبارزه سخت‌گیرانه با قاچاق و واردات غیررسمی است. پنجمین اقدام، نظارت هوشمند بر مصرف منابع ارزی کشور است. ششمین اقدام، نظارت هوشمند بر نظام توزیع در بازار کالا است. این‌ها، الزامات مدیریت بازار ارز است. ما این الزامات را انجام نمی‌دهیم و بازار آزاد دلار را هم گردن نمی‌گیریم و آن را راه کار داریم. این موجب می‌شود که سایر نرخ‌ها پشت سر بازار آزاد شروع به افزایش می‌کنند. این اتفاق که موجب می‌شود که دیگر تورم به اعداد و سطوح بالاتر برسد. ما اگر نتوانیم بازار آزاد دلار را کنترل کنیم، تورم سال آینده بالای ۴۵ درصد خواهد شد. اگر تورم بالا رود، دوباره در یک دور باطل دلار را بالا می‌برد. دوباره همین دورهای باطل تکرار می‌شود. بر همین اساس، دوباره وارد یک دورهای باطل در افزایش نرخ دلار و افزایش نرخ تورم می‌شویم. این الزامات اگر اجرائی نشود، نمی‌توانیم این دورهای باطل را متوقف کنیم و مردم له می‌شوند. همه ما وضعیت معیشت مردم را می‌بینیم. دیگر شدیدتر از این واقعه طبقه متوسط و فقیر نتوان تحمل ندارد. این اتفاق عجیبی است که می‌افتد. من کاری با بازار توافقی ارز ندارم، نظر من این است که باید بازار آزاد مهار شود، چون راهبر و پیشرو و سیگنال‌دهنده بازار آزاد دلار است. این دلار بازار آزاد است که به اقتصاد علامت می‌دهد. اگر نتوانیم دلار بازار آزاد را مهار کنیم، سایر نرخ‌ها پشت سر نرخ بازار آزاد حرکت خواهند کرد. آن زمان دیگر نمی‌توانیم اقتصاد را مدیریت کنیم و اقتصاد وارد هر حلقه خارج از کنترل می‌شود. اولاً باید دولت یک برنامه ثبات ارز طراحی کنیم و دوم این که، باید دلار بازار آزاد را بپذیرد و به این مساله ورود کند. سوم این که تأیید و الزامات و اقدامات عاجل و سخت‌گیرانه داشته باشد تا حداقل دلار بازار آزاد وارد اعداد غیرواقعی نشود و در حد تعادل خود حفظ شود و از مسیر تعادلی خارج نشود. البته فعلاً دلار بازار آزاد از مسیر تعادلی خارج نشده، اما من از دیرباز و پریروز نگرانی‌هایی را در بین فعالان اقتصادی مشاهده می‌کنم که می‌تواند موجب شود دلار بازار آزاد از مسیر تعادلی هم خارج شود. این گونه سایر نرخ‌ها باید دنبال آن بدونند. یعنی بازار آزاد را نتوانیم مهار کنیم، سایر نرخ‌ها مثل نرخ ترجیحی، نرخ توافقی و... باید دنبال آن بدونند.

روزنامه سراسری اقتصادی - اجتماعی نقش اقتصاد - صاحب امتیاز و مدیر مسئول: امیر دینانی

سرمدبیز: زهره دینانی - قائم مقام مدیر مسئول: محیا سادات بهره دار

شهرستان ها: مرضیه خوشکار

دبیر سرویس ایران و جهان: زهره دینانی - دبیر سرویس راه و مسکن: سید محسن بهره دار - دبیر سرویس بازار مالی: پهلوان میرزایی

دبیر سرویس جامعه: فاطمه دینانی - دبیر سرویس نفت و انرژی: نعیم نوربخش

گفتگو: محبوبه بیدکی - زینب فدایی

خبرنگاران آزاد: سامان سفالگر - وحید حاج سعیدی - پژمان صالحی - سعید قصابیان - نسرین هزاره مقدم - فرزین سوادکوهی

گرافیک و صفحه آرایی: زامین خسروی - پشتیبانی سایت: مهدی محمودی - ناظر چاپ: مصطفی حسن زاده

روزنامه «نقش اقتصاد» با امتیاز ۶۱۹٫۹ ریالی در ۲۵ کمیته ارزشیابی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

آدرس: تهران - میدان فاطمی - خیابان فاطمی به سمت خیابان

ولیمصر - کوچه غزالی پلاک ۶ طبقه ۳- واحد ۱۰

شماره تماس و نمابر: ۸۸۹۱۸۰۵۷ - ۸۸۹۶۷۶۹۰

بازرگانی: ۰۹۳۳۷۱۹۰۸۸۱

کدپستی: ۱۴۱۵۸۹۴۸۱۳

آدرس ایمیل: naghsheeghtesad@gmail.com

لینوگرافی و چاپ: شاخه سبز

www.naghsheeghtesadonline.ir



برگ آخر

اختراع جالب ژاپنی ها



تولید سوخت هیدروژن از نور خورشید و آب گامی امیدبخش به سوی آینده انرژی پایدار است؛ اما هنوز به پیشرفت‌های بیشتر برای افزایش بهینگی این فناوری نیاز است. براساس گزارش زومیت، دانشمندان ژاپنی موفق به ساخت نمونه‌های اولیه از یک راکتور شده‌اند که می‌تواند از نور خورشید و آب، سوخت هیدروژن تجدیدپذیر تولید کند. این راکتور با مساحت ۱۰۰ متر مربع از صفحات فتوکاتالیست برای جداسازی اتم‌های اکسیژن و هیدروژن موجود در مولکول‌های آب استفاده می‌کند و در نتیجه هیدروژن را برای به کارگیری به عنوان سوخت بیرون می‌کشد.

جهش ۶۶ درصدی ثروت ایلان ماسک



طبق گزارش‌های منتشر شده، ثروت ماسک از زمان پیروزی ترامپ ۶۶ درصد افزایش یافته است. براساس گزارش دیجیتا، ارزش دارایی‌های ایلان ماسک از اواخر سال ۲۰۲۲ و زمانی که او شاهد کاهش بیش از ۲۰ میلیارد دلاری ثروت خود بود، رشد چشمگیری داشته است. به‌ویژه اخیراً پیروزی «دونالد ترامپ» در انتخابات آمریکا نقش اساسی در این موضوع داشته و طبق گزارش‌های منتشر شده، ثروت ماسک از زمان پیروزی ترامپ ۶۶ درصد افزایش یافته است. براساس گزارش بلومبرگ، سهام شرکت تسلا نسبت به دوران قبل از انتخابات حدود ۶۵ درصد افزایش یافته است؛ زیرا انتظار می‌رود ترامپ عرضه خودروهای خود را را ساده و موثرتر کند و از سویی دیگر اعتبار مالیاتی مربوط به خودروهای برقی که به نفع رقبا تسلا است را حذف کند.

ساخت طولانی‌ترین تونل جاده‌ای جهان



قرار است که یک گذرگاه زیرزمینی جدید به طولانی‌ترین و عمیق‌ترین تونل جاده‌ای جهان تبدیل شود و ساخت آن حدود ۴۳ میلیارد دلار هزینه خواهد داشت. به نقل از روزنامه این پروژه، یک سفر ۲۱ ساعته را از طریق گذرگاهی ۲۵ کیلومتری تقریباً نصف می‌کند. این تونل که «وگفاست» نام دارد، در تروژ ساخته شده و دو شهر مهم این کشور را به هم متصل خواهد کرد. وگفاست، میان دو شهر داری «انداریگ» و «جوکن» در استان «وگالاند» امتداد می‌یابد. در حال حاضر، این دو منطقه با آبدارهای بزرگ از یکدیگر جدا شده‌اند و ساکنان برای عبور و مرور ناچار به استفاده از کشتی هستند. به گفته منابع معتبر، این مسیر شهر جنوبی «استاونگر» را به شهر شمالی «گرگن» متصل می‌کند.

میزان مصرف گاز ایران و کشورهای منطقه نسبت به جمعیت



شتاب توسعه در صنعت فولاد جنوب کشور؛

فولادسازی شادگان، از رؤیای تا واقعیت

اسفنجی شادگان به کار گرفته شد، امروز به عنوان یک دستاورد ملی به سایر کشورها صادر می‌شود. موفقیت در راه‌اندازی پروژه زمزم ۳ بدون حضور کارشناس خارجی، الگوی دیگری از این توانمندی است.

■ تعهد به توسعه پایدار

رویکرد فولاد خوزستان در حوزه مسئولیت‌های زیست محیطی چیست؟ توسعه پایدار و حفاظت از محیط زیست، اولویت اصلی ماست. در این راستا، سیستم پیشرفته وین فنسینگ را با هزینه هشت میلیارد ریال اجرا کرده‌ایم که انتشار گرد و غبار را تا ۸۵ درصد کاهش می‌دهد. فناوری که تنها در سه کشور جهان اجرا شده است. همچنین نیروگاه ۶۰۰ مگاواتی برق تجدیدپذیر را در دست احداث داریم و مرکز نوآوری در شرکت تافکورا برای حمایت از ایده‌های نو تأسیس کرده‌ایم.

■ پیام به مردم شادگان

پیام شما برای مردم شادگان چیست؟ مردم شریف شادگان در طول سال‌های گذشته با صبوری و حمایت خود، پشتوانه اصلی این پروژه بوده‌اند. افتتاح این مجتمع عظیم صنعتی، تنها گام نخست در مسیر توسعه و آبادانی منطقه است و ما مصمم هستیم با تکیه بر توان جوانان بومی، آینده‌ای درخشان برای این خطه رقم بزنیم.

■ قدر دانی از دست‌اندر کاران

این دستاورد ارزشمند ملی، حاصل همکاری و تلاش بی‌وقفه مجموعه‌ای از نهادها و افراد متعهد زیر است:

- هیات مدیره فولاد خوزستان و شادگان

- سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)

- شرکت ملی فولاد ایران

- مدیرعامل فعلی شادگان، جناب آقای کهزاد

- مدیران عامل پیشین

- تمامی کارکنان متخصص و متعهد مجموعه

■ نگاه به آینده

با افتتاح فولادسازی شادگان، نه تنها رویای ۱۵ ساله مردم منطقه محقق می‌شود، بلکه فصل جدیدی در توسعه صنعتی جنوب کشور آغاز خواهد شد. این مجتمع عظیم، به عنوان نماد خودباوری و توانمندی متخصصان ایرانی، الگویی برای پروژه‌های آتی صنعت فولاد کشور خواهد بود.



پروژه عظیم فولادسازی شادگان، نماد جدیدی از توانمندی صنعت فولاد ایران، با ثبت رکورد بی‌سابقه در سرعت تکمیل و پیشرفت فیزیکی بالای ۹۵ درصد، تا پایان بهمن‌ماه به بهره‌برداری می‌رسد. این مجتمع صنعتی که با سرمایه‌گذاری ۲۵۲ میلیون یورویی احداث شده، نقطه عطفی در مسیر توسعه صنعتی جنوب کشور محسوب می‌شود. مهندس امین ابراهیمی مدیرعامل شرکت فولاد خوزستان، در گفتگوی تفصیلی، ابعاد مختلف این دستاورد ملی را تشریح کرد که در ادامه می‌خوانید.

■ رکورد شکنی در تکمیل پروژه

مهم‌ترین ویژگی متمایز کننده پروژه فولادسازی شادگان چیست؟ شتاب خیره‌کننده پیشرفت پروژه در سه سال اخیر، مهم‌ترین شاخصه این طرح ملی است. این پروژه که از سال ۱۳۸۸ آغاز شده بود، تا سال ۱۴۰۱ تنها ۳۰ درصد پیشرفت داشت. اما با تغییر رویکرد مدیریتی و عزم جدی مجموعه فولاد خوزستان، توانستیم در مدت کوتاه سه سال، ۶۵ درصد باقیمانده را تکمیل کنیم و امروز به پیشرفت بیش از ۹۵ درصد برسیم. این سرعت پیشرفت در تاریخ صنعت فولاد کشور بی‌سابقه است.

■ چشم‌انداز توسعه و نقش استراتژیک

چرا این پروژه در برنامه توسعه فولاد خوزستان چگونه تعریف شده است؟ هدف گذاری ما در اواخر ۱۴۰۰، دستیابی به ظرفیت تولید ۱۳۶ میلیون تن فولاد است که معادل ۲۵ درصد از کل تولید فولاد کشور خواهد بود. فولادسازی شادگان با ظرفیت تولید سالانه ۸۰۰ هزار تن، نقشی کلیدی در تحقق این چشم‌انداز ایفا می‌کند و به عنوان یک پروژه پیشران، مسیر توسعه صنعتی منطقه را هموار می‌سازد.

■ مشخصات فنی و دستاوردهای اقتصادی

ابعاد فنی و اقتصادی پروژه را تشریح می‌کنید؟ این مجتمع عظیم صنعتی در زمینی به مساحت ۲۰ هکتار احداث شده و مجهز به پیشرفته‌ترین تجهیزات روز دنیاست. کوره قوس الکتریکی ۱۴۰ تنی، کوره پاتیلی ۱۴۰ تنی و ماشین ریخته‌گری ۱۶۰ تنی از شاخص‌ترین تجهیزات این مجتمع هستند. سرمایه‌گذاری ۲۵۲ میلیون یورویی پروژه شامل ۱۰۱ میلیون یورو داخلی و ۱۵۲ میلیون یورو خارجی است. از منظر اشتغال‌زایی، در فاز ساخت ۱۲۰۰ نفر به طور مستقیم و ۲۰۰۰ نفر غیرمستقیم مشغول به کار شده‌اند. با بهره‌برداری کامل، این آرقام به ۴۰۰۰ نفر اشتغال مستقیم و بیش از ۴۰۰۰ نفر اشتغال غیرمستقیم خواهد رسید.

■ خودکفایی و شکست حصر تحریم‌ها

این پروژه چه دستاوردهایی در حوزه بومی‌سازی و مقابله با تحریم‌ها داشته است؟ افتخار می‌کنیم که با تکیه بر دانش بومی و توانمندی شرکت‌های دانش‌بنیان، وابستگی ارزی در تولید هر تن فولاد را از ۱۵۰ دلار به ۴۰ دلار کاهش داده‌ایم. فناوری ایرانی پرد (PERED) که برای نخستین بار در جهان در کارخانه آهن کشور هستند.

بزرگی افتتاح کارخانه فولادسازی

شمارش معکوس برای یک جهش بلند در صنعت فولاد جنوب کشور