



رئیس جمهور در دانشگاه شریف: در برق، آب، نفت و پتروشیمی مشکلات داریم تجار بگویند نبودن FATF چه مشکلی ایجاد کرده است

روزنامه نقش اقتصاد ایران در کشور نقشه‌های کلیدی اقتصادی

شماره تماس: ۰۹۳۳۷۱۹۰۸۸۱

برادر ارجمند جناب آقای عبدالعلی ارزنگ

انتصاب شا پسته حضرت تعالی را به عنوان معاونت سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار چهارمحال و بختیاری صمیمانه به جنابعالی و مردم شریف استان تبریک عرض می‌نمایم. بی‌شک علم و ایمان و تجارب و عملکرد ارزنده شما زمینه ارائه خدمات گسترده تر به مردم پر تلاش، فرهیخته، فهیم و شهید پرور استان را فراهم خواهد نمود. سلامتی و موفقیت و سربلندی روزافزون تان را از خداوند سبحان مسئلت می‌نمایم.

از طرف: سرپرستی روزنامه نقش اقتصاد در استان چهارمحال و بختیاری

نوبت دوم

آگهی مناقصه به همراه ارزیابی کیفی به شماره ۸۱۴/۰۹/۷۷۸۱

مناقصه گزاری شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه خراسان رضوی

موضوع مناقصه: برگزاری مناقصه نصب سیستم اعلام حریق در تأسیسات انبار گاز سابع سنگ بست

تاریخ مهلت‌نشان محفل دریافت و تحویل اسناد: ۱۷۲۲/۰۸/۰۶:۰۰
 زمان و مکان بازگشایی پاکت: ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ در محل سالن جلسات واحد خدمات فنی و مهندسی مستقر در انبار نفت شماره ۲ مدت اعتبار پیشنهادها: به مدت ۹۰ روز از تاریخ ارائه پیشنهادات است محل اجرای کار: استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد / تأسیسات گاز سابع سنگ بست. آدرس سایت: www.setadiran.ir
www.its.mporg.ir

شرایط عمومی مناقصه:

- ۱- ارائه تصویر گواهینامه صلاحیت ایمنی معتبر از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی.
- ۲- ارائه تصویر گواهینامه صلاحیت سه صلاحیت تبه بندی معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه با حداقل (۶۰ امتیاز کیفی) هر یک از معیارهای سبب اتمام بازگشایی پاکت (الف ب ج) بر اساس سامانه تاد انجام خواهد پذیرفت.
- زمان و مکان بازگشایی پاکت: ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ در محل سالن جلسات واحد خدمات فنی و مهندسی مستقر در انبار نفت شماره ۲ مدت اعتبار پیشنهادها: به مدت ۹۰ روز از تاریخ ارائه پیشنهادات است محل اجرای کار: استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد / تأسیسات گاز سابع سنگ بست. آدرس سایت: www.setadiran.ir
www.its.mporg.ir

شرایط عمومی مناقصه:

- ۱- ارائه تصویر گواهینامه صلاحیت ایمنی معتبر از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی.
- ۲- ارائه تصویر گواهینامه صلاحیت سه صلاحیت تبه بندی معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه با حداقل (۶۰ امتیاز کیفی) هر یک از معیارهای سبب اتمام بازگشایی پاکت (الف ب ج) بر اساس سامانه تاد انجام خواهد پذیرفت.
- زمان و مکان بازگشایی پاکت: ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ در محل سالن جلسات واحد خدمات فنی و مهندسی مستقر در انبار نفت شماره ۲ مدت اعتبار پیشنهادها: به مدت ۹۰ روز از تاریخ ارائه پیشنهادات است محل اجرای کار: استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد / تأسیسات گاز سابع سنگ بست. آدرس سایت: www.setadiran.ir
www.its.mporg.ir

شرایط عمومی مناقصه:

- ۱- ارائه تصویر گواهینامه صلاحیت ایمنی معتبر از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی.
- ۲- ارائه تصویر گواهینامه صلاحیت سه صلاحیت تبه بندی معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه با حداقل (۶۰ امتیاز کیفی) هر یک از معیارهای سبب اتمام بازگشایی پاکت (الف ب ج) بر اساس سامانه تاد انجام خواهد پذیرفت.
- زمان و مکان بازگشایی پاکت: ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ در محل سالن جلسات واحد خدمات فنی و مهندسی مستقر در انبار نفت شماره ۲ مدت اعتبار پیشنهادها: به مدت ۹۰ روز از تاریخ ارائه پیشنهادات است محل اجرای کار: استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد / تأسیسات گاز سابع سنگ بست. آدرس سایت: www.setadiran.ir
www.its.mporg.ir

شرایط عمومی مناقصه:

- ۱- ارائه تصویر گواهینامه صلاحیت ایمنی معتبر از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی.
- ۲- ارائه تصویر گواهینامه صلاحیت سه صلاحیت تبه بندی معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه با حداقل (۶۰ امتیاز کیفی) هر یک از معیارهای سبب اتمام بازگشایی پاکت (الف ب ج) بر اساس سامانه تاد انجام خواهد پذیرفت.
- زمان و مکان بازگشایی پاکت: ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ در محل سالن جلسات واحد خدمات فنی و مهندسی مستقر در انبار نفت شماره ۲ مدت اعتبار پیشنهادها: به مدت ۹۰ روز از تاریخ ارائه پیشنهادات است محل اجرای کار: استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد / تأسیسات گاز سابع سنگ بست. آدرس سایت: www.setadiran.ir
www.its.mporg.ir

NEOLIR

لا یحه عناف و حجاب
در فضای ابهام آلود

دکتر زینب پیشدار
استاد دانشگاه

ترکیه، محور شرارت
در سوریه

علی اکبر داریزی
روزنامه نگار

نروم اصلاح
قیمت بنزین

حمیدرضا صالحی
دیر کل فدراسیون صادرات انرژی

طراحی نوآورانه
یک شهر خوب!

امیرحسین روان
مهندس معمار

آغاز تعیین الگوی حداقل دستمزدهای کارگران از هفته‌های آینده

حقوق کارگران و بازنشستگان؛ فقط برای ۱۰ روز!

گروه اقتصادی: طبق ماده ۴۱ قانون کار اعضای شورای عالی کار متشکل از نمایندگان تشکلات کارگری، کارفرمایی و دولت در ماه‌های پایانی سال در شورای عالی کار گرد هم آمده و در خصوص اصلی ترین دغدغه کارگران که حقوق و دستمزدها است، به چانه‌زنی می‌پردازند. پس از مذاکرات طولانی و متداول، در نهایت رقم دستمزد کارگران برای سال بعد به گونه‌ای که منافع کارگران و کارفرمایان را در پی داشته باشد، توسط اعضای شورای عالی

نایب رئیس دوم کمیسیون اجتماعی مجلس در گفتگو با نقش اقتصاد مطرح کرد

آسیب عملکرد ضعیف برخی شرکت‌های زیرمجموعه تأمین اجتماعی به بازنشستگان

رحمت‌الله نوروزی، نایب رئیس دوم کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی، با اشاره به مشکلات حقوق بازنشستگان، از ناکافی بودن افزایش‌های سالانه و تأثیر سوء عملکرد شرکت‌های زیرمجموعه تأمین اجتماعی، به ویژه شستا، سخن گفت. وی بر ضرورت توجه جدی‌تر دولت به این موضوع در بودجه سال ۱۴۰۴ تأکید کرد...

در گفت‌وگو با یک کارشناس اقتصادی بررسی شد:

گام ضروری برای خروج ایران از لیست سیاه

نوبت دوم

آگهی مناقصه خرید بیل بکهور مناسب سازی معابر شهری سربام حمام

شهر داری سربام در نظر دارد پروژه‌های شوره‌زدایی از طریق سامانه ستاد ایران با گزاری و همچنین آگهی مناقصه عمومی درج در سامانه ستاد ایران نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت می‌شود پس از مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ ساعت ۱۶:۰۰ روز چهارم در وقت دریافت اسناد و سپس تا ۱۰ روز نسبت به پیشنهاد قیمت به سامانه ستاد ایران به آدرس www.setadiran.ir مراجعه فرمایند. سیره شرکت در مناقصه بصورت ضمانتنامه بانکی با واریز وجه به حساب سپرده شهریاری می‌باشد. در صورت عدم پذیرش برنده بون نقرات اول تا سوم سپرده آنها ضبط می‌شود. شهر داری در رد یا قبول پیشنهادات مختار می‌باشد.

ردیف	عنوان پروژه	شرح عملیات	به آورد اولیه بر ریال	شرایط	محل پرداخت	نحوه پیشنهاد قیمت	کسورات بیمه	مبلغ تضمین شرکت
۱	خرید بیل بکهور	مدل Sp pro 250-c	۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	گارانتی دار و دارای خدمات پس از فروش	شهر داری و بصورت نقد	قیمت روز	۷٪ ارزش افزوده	۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۲	پروژه جدول گذاری موزایک فرش نصب دال بتنی و مناسب سازی معابر در شهر	جدول گذاری موزایک فرش، نصب دال بتنی و مناسب سازی	۴۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	پایه ۵ راه و انبیه	اعتبارات داخلی و بصورت نقد	بیمه ۷٪ بر اساس بر آورد	۷٪ بیمه	۲,۲۵۰,۰۰۰ ریال

شناسه آگهی: ۱۸۳۷۱۹ شماره میم الف: ۱۴۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۸

روابط عمومی شهر داری و شورای اسلامی شهر سربام حمام

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی فشرده به شماره ۱۴۰۳/۰۷/۴۵ (تجدید)

سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور در نظر دارد فراخوان با عنوان و شماره ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

شماره مناقصه	شماره مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)	موضوع مناقصه	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال) بر اساس آیین نامه تضمین معاملات دولتی
۱۴۰۳-۷۲-۴۵	۲۰۰۳۰۳۱۲۰۰۰۰۰۴۵	جمع آوری اطلاعات، پایش، پیش بینی، پاسخگویی، پیش بایی آب و هوای راههای کشور، رصد و اطلاع رسانی وضعیت راهها و حمل و نقل جاده‌ای کشور در مرکز تماس ۱۴۱ بصورت شبانه روزی در تمام روزهای سال با به کارگیری پرسنل مجرب و حائز شرایط از طریق پایش تردد و کنترل عملکردی سامانه‌های هوشمند و استفاده از آنها برای انجام موضوع قرارداد، طبق شرح خدمات	۱۱۰/۲۷/۲۶۵/۴۸۳

محل دریافت اسناد: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir

تاریخ انتشار فراخوان: روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷

آخرین مهلت دریافت اسناد: تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴

آخرین مهلت ارائه اسناد و پیشنهاد قیمت: تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۹

محل تحویل پاکت الف به صورت فیزیکی: دبیرخانه سازمان واقع در تهران بلوار کشاورز خ فلسطین جنوبی خ دمشق پلاک ۱۷ تلفن ۸۸۰۴۲۷۹-۸۸

محل تحویل پاکت الف و ج به صورت الکترونیکی: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir

تاریخ بازگشایی پاکت: ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰

محل بازگشایی پاکت: سالن جلسات طبقه هشتم سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای واقع در تهران بلوار کشاورز خ فلسطین جنوبی خ دمشق پلاک ۱۷

مهلت اعتبار پیشنهاد قیمت: ۳ ماه از تاریخ ارائه پیشنهاد

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.

شناسه آگهی: ۱۸۴۰۸۳۱ شماره میم الف: ۳۱۶۳

دبیرخانه کمیسیون معاملات - سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

آغاز تعیین‌الگوی حداقل دستمزد

کارگران از هفته‌های آینده

حقوق کارگران و باز نشستگان؛ فقط برای ۱۰ روز!

گروه اقتصادی:طبق ماده ۴۱ قانون کار اعضای شورای عالی کار متشکل از نمایندگان تشکل‌های کارگری، کارفرمایی و دولت در ماه‌های پایانی سال در شورای عالی کار گردهم آمده‌ودر خصوص اصلی‌ترین دغدغه کارگران که حقوق و دستمزد سالیانه است، به چانه‌زنی می‌پردازند. پس از مذاکرات طولانی و متداول، در نهایت رقم دستمزد کارگران برای سال بعد به گونه‌ای که منافع کارگران و کارفرمایان را در پی داشته باشد، توسط اعضای شورای عالی کار به تصویب می‌رسد.

در روزهای اخیر احمد می‌دی- وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از آغاز فرایند تعیین‌الگوی حقوق کارگران در هفته‌های آینده خبر داد و گفت: از روزه‌های آینده کار کارشناسی تعیین‌الگوی حداقل دستمزد آغاز می‌شود و پس از آن وارد مرحله برگزاری جلسات تعیین حداقل دستمزد کارگران خواهیم شد.

به اعتقاد کارشناسان، در تعیین حداقل دستمزد عوامل اقتصادی متعددی از قبیل تاثیر گذارند از این رو فرایند حداقل دستمزد باید به نحوی طی شود که ضمن حمایت از اهداف اقتصادی به ایجاد شغل پایدار و رفاه و تأمین حداقل‌های معیشت و پوشش هزینه‌های زندگی کارگران منجر شود. در حال حاضر برای تعیین حداقل دستمزد، معیارها و شاخص‌های مشخصی وجود دارد که سازمان بین‌المللی کار بر اساس شواهد و واقعیت‌های موجود، پیشنهاد داده است که این معیارها باید به گونه‌ای طراحی شوند که تعادل میان نیازهای کارگران و عوامل اقتصادی برقرار شود.

■ کاهش ۱۹۰ درصدی قدرت خرید کارگران و بازنشستگان طی ۱۳ سال
در همین رابطه معاون دبیر کل خانه کارگر در سخنانی با هشدار به نسبت به وضعیت اقتصادی کارگران و بازنشستگان تأمین اجتماعی کشور گفت: با تحولاتی که در منطقه و جهان شاهد هستیم مسئولان باید در خصوص تصمیماتی که می‌گیرند دقیق تر عمل کنند.
حسن صادقی با اشاره به برنامه حذف یارانه بنزین اظهار داشت: اجرای این برنامه در وضعیت کنونی که دایره فقر روز به روز در سطح کشور گسترده

روشنعلی یکتاای قرابایی،نائب رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و روسیه از مانع تراشی‌های جمهوری آذربایجان در تجارت ایران و روسیه گفت و توضیح داد: این موضوع چندسالی است که دغدغه صادر کنندگان ایرانی در تجارت با روسیه شده است. آذربایجان در بازار روسیه رقیب ایران است و این رقابت در صادرات محصولات کشاورزی شدت بیشتری دارد و در همین حال خاک رقیب، مسیر اصلی ترانزیت کالا به بازار مستعدی مانند روسیه شده است.

وی افزود: در این شرایط راهکار مؤثر این است که ایران برای

فود بیشتر به بازار روسیه حمل در یایی را تقویت کند و از انواع شناورهای رور و لاینر و حتی حمل هوایی سیستم لاجستیک خود را تقویت کند و بر رقبا غلبه داشته باشد با این حال اکنون وضعیت تردد کشتی‌ها و نحوه نرخ‌گذاری آنها نابه سامانی‌های قابل توجهی دارد.

یکتا تصریح کرد: روسیه در سال ۷۰۰ میلیارد دلار با جهان تجارت دارد و سهم ایران از صادرات به این کشور تنها یک میلیارد دلار است و در این شرایط متأسفانه سازمان توسعه تجارت همکاری لازم را با بازرگانان ندارد این فعال اقتصادی اظهار کرد:

می‌شود، به صلاح نبوده و با افزایش تورمی که ایجاد می‌کند، آحاد جامعه را با مشکل مواجه خواهد کرد.

رئیس اتحادیه پیشکسوتان کارگری کشور با اشاره به اینکه سطح فقر در جامعه به شدت افزایش یافته است، به میزان دستمزد کارگران و بازنشستگان تأمین اجتماعی اشاره کرد و گفت: جامعه کارگری و بازنشستگی با میزان دستمزد فعلی تنها قادرند تنها ۱۰ روز از معیشت حداقلی خود را تأمین کنند. شاغلین و بازنشستگان با این حقوق تنها نزدیک به ۳۰ درصد هزینه‌های خود را پوشش می‌دهند.

وی با انتقاد شددید از ارکان مختلف اجرایی و قانون گذاری کشور در این زمینه گفت: در حالی که اکنون باید تأمین معیشت مردم دغدغه مجلس و شورای نگهبان باشد، می‌بیمیم خود را بالا بچه حجاب سر گرم کرده‌اند و دولت هم بحث افزایش بنزین را مطرح می‌کند.

صادقی با اشاره به آمار رشد تورم در کشور و مقایسه آن با افزایش دستمزد گفت: بررسی منبع آماری نشان می‌دهد در طول ۱۳ سال گذشته تورم بالای ۳۹۷ درصد رشد داشته در حالی که در مقابل افزایش حقوق ۲۰۷ درصد بوده است به عبارتی در طول این ۱۳ سال، بطور متوسط سالانه تورم ۳۱درصد و افزایش حقوق ۱۶ درصد را نشان می‌دهد یعنی در واقع در حال حاضر ۱۹۰ درصد قدرت خرید مردم پایمال شده است. وی با بیان اینکه این قشر دچار بحران معیشت است، گفت: این خوبی نشان می‌دهد چرا اکنون ما تنها با ۳۰درآمد خود را در ماه دریافت می‌کنیم. صادق با تأکید بر اینکه باید این موضوعات اقتصادی در اولویت دغدغه کاری اول دولت قرار گیرد، اظهار داشت: ما را با یارانه مشغول کرده‌اند کارگران یارانه نمی‌خواهند قدرت خرید و حقوق این قشر که ۱۹۰ درصد از شرایط فعلی عقب است را جبران کنند آنگفت حداقل حقوق بالغ بر ۲۶ میلیون تومان خواهد شد البته حقوق سال بعد این مبلغ باید ۴۰ میلیون تومان محاسبه شود.

وی افزود: حال که برای نرخ بنزین را آزاد و با بهای کشورهای همسایه حساب می‌کنند اشکالی ندارد حقوق ما را هم آزاد و با در نظر گرفتن کاهش قدرت خرید این سال‌ها محاسبه کنند. ما مشکلی نخواهیم داشت چرا که در حال حاضر کارگران ما در ماه به اندازه حقوق یک روز کارگر آمریکایی که ۱۸۰ دلار است، دریافت نمی‌کنند.

صادقی اظهار کرد: کارگران یارانه و سوبسید نمی‌خواهند آنها خواستار تمیم قدرت خریدشان هستند

رئیس اتحادیه پیشکسوتان کارگری با تأکید بر اینکه تلاش برای تصویب افزایش بهای بنزین در شرایط کنونی کشور را زمین گیر می‌کند، تصریح کرد: تغییر بهای حامل‌های انرژی یک ناترازی اقتصادی فراهم کرده و بحران اجتماعی شدیدی بر کشور حاکم می‌کند. مادر یک جنگ اقتصادی قرار داریم و قطعاً عقل حکم می‌کند زمان افزایش قیمت بنزین زمان کنونی نیست.

معاون دبیرکل خانه کارگر در ادامه به موضوع متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان اشاره کرد و گفت: هرچند در اجرای این قانون به هدف غایی نرسیده‌ایم اما جراتی که مدیرعامل تأمین اجتماعی از خود نشان داد، قابل دفاع است.

مانع‌تراشی‌های جمهوری آذربایجان در تجارت ایران و روسیه

فود بیشتر به بازار روسیه حمل در یایی را تقویت کند و از انواع شناورهای رور و لاینر و حتی حمل هوایی سیستم لاجستیک خود را تقویت کند و بر رقبا غلبه داشته باشد با این حال اکنون وضعیت تردد کشتی‌ها و نحوه نرخ‌گذاری آنها نابه سامانی‌های قابل توجهی دارد.

یکتا تصریح کرد: روسیه در سال ۷۰۰ میلیارد دلار با جهان تجارت دارد و سهم ایران از صادرات به این کشور تنها یک میلیارد دلار است و در این شرایط متأسفانه سازمان توسعه تجارت همکاری لازم را با بازرگانان ندارد این فعال اقتصادی اظهار کرد:

بازرگانان ایرانی در تجارت با روسیه با مشکل کمبود روبل مواجه هستند و در دریافت تأییدات لازم از بانک مرکزی و سازمان توسعه همکاری لازم با آنها نمی‌شود.وی اضافه کرد: اگر بخش زیادی از تکیه ایرانی‌ها برای رسیدن به خاک روسیه مسیر ترانزیت آذربایجان نباشد این کشور با توجه به هزینه‌ای که بابت ترانزیت از ماشین‌های ایرانی می‌گیرد مدارای بیشتری خواهد داشت. یکتا همچنین خبر داد: در پی مذاکرات بخش خصوصی بازرگانی روسیه و ایران طرفین به توافق رسیدند از این پس خود در موضوع دعاوی و رفع اختلافات ورود و آنها را حل کنند.



رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری با بیان اینکه در قانون مصوب مجلس، چیزی به مستمری بگير حداقلی تعلق نمی‌گیرد، گفت: در این شرایط، مدیرعامل تأمین اجتماعی از اجرای قانون به علت ناعادلانه بودن سرپاژ زد، در نهایت از تبصره «کمک معیشت» استفاده کردند و متناسب‌سازی را برای حداقل‌گیران اجرایی کردند؛ مدیرعامل تأمین اجتماعی تصمیم گرفت در قالب کمک معیشت، ده درصد حداقل مستمری را به حداقل‌گیران اضافه کند که مبلغ ریالی آن برای حداقل‌گیران ۷۱۶ هزار تومان می‌شود. در نهایت این فرمول اعمال می‌شود و برای حداقل‌گیران یازیر حداقل‌گیران در لیست حقوقی عنوان می‌شود که برای شما کمک معیشت در نظر گرفته شده است.

وی به موضوع کسری بودجه سازمان تأمین اجتماعی اشاره کرد و گفت: با وجود گذشت ۹ ماه از سال بخش عمده و اساسی بدهی دولت به تأمین اجتماعی روبرو است و این سازمان با کسری بودجه روبرو است که باید این موضوع به طور جدی پیگیری شود.

در ادامه این نشست کریم صادق زاده تبریزی دبیر اجرایی خانه کارگر آذربایجان شرقی گزارشی از فعالیت‌های این نهاد کارگری در پیگیری مسائل و مشکلات کارگران استان ارائه داد و گفت: با حسن اعتمادی که به فعالیت‌های خانه کارگر استان حاصل شده با استقرار استاندار جدید گزارش جمعی از وضعیت کارگران و بازنشستگان استان تهیه و در اختیار آقای دکتر سرمست قرار گرفته است. صادق زاده به روند فعالیت خانه کارگر در زمینه عضوگیری و تمدید فعالیت اشاره کرد و گفت: در این زمینه امور اعضا و آموزش خانه کارگر به طور مستمر فعالیت داشته و با برنامه ریزی قطعاً اهداف پیش بینی شده را محقق خواهیم ساخت.

وی به توسعه دفاتر و شعبات خانه‌های کارگر در شهرستان‌های استان آذربایجان شرقی اشاره کرد و گفت: در حال حاضر دفاتر خانه کارگر در شهرهای بناب، میانه، مراغه، ملکان و ترکمانچای و مرند و ورزقان وشبستر و آذرشهر و هریس فعال شده و در تلاش هستیم در سایر شهرهای استان نیز دفاتر خانه کارگر را راه اندازی کنیم.
این فعال کارگری با اشاره به استقلال مالی خانه کارگر آذربایجان شرقی گفت: این نهاد کارگری تمامی هزینه‌های خود را تنها با حق عضویت

۳

اقتصاد و بازار

نقشه اقتصادی

یكشنه-۱۸ آذر ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۵۹

بازتاب

یارانه یلدایی در راه است؟

مهر: سخنگوی سازمان هدفمندی یارانه‌ها درباره واریز یارانه یلدایی توضیحاتی ارائه داد.

طیبه حسینی سخنگوی سازمان هدفمندی یارانه‌ها واریز یارانه یلدایی به حساب خانوارها را تکذیب کرد و گفت: یارانه نقدی سرپرستان خانوار طبق تاریخ‌های مقرر واریز خواهد شد و به هیچ عنوان خبری تحت عنوان پرداخت یارانه شب یلدا یا مهر یارانه دیگری را تأیید نمی‌کنیم.

بر اساس این گزارش، طبق جدول زمان‌بندی واریز یارانه‌ها که توسط سازمان هدفمندی یارانه‌ها منتشر شده، یارانه نقدی دهک‌های ۱ تا ۳ در روز ۲۵ هر ماه و یارانه سایر دهک‌ها در روز ۳۰ هر ماه واریز می‌شود. بدین ترتیب طبق موعد مقرر یارانه نقدی دهک‌های ۴ تا ۹ باید در شب یلدا (۳۰ آذر) به حساب سرپرستان خانوار واریز شود.

قیمت انواع دام زنده در سراسییی

ایلنا: رئیس شورای دام کشور گفت: سال گذشته در این روزها قیمت دام سبک در هر کیلو ۳۵۰ هزار تومان و قیمت دام سنگین هر کیلو ۳۰۰ هزار تومان بود اکنون قیمت دام سنگین به ۱۷۰ هزار تومان در هر کیلو و گوسفند ۲۶۰ هزار تومان در هر کیلوفاکت کرده است این کاهش قیمت هر چند در بازار مصرف اتفاق خوبی قلمداد می‌شود اما به اعتراض تولیدکننده انجامیده است.

منصور پوریان، رئیس شورای تأمین دام کشور در تشریح آخرین وضعیت بازار گوشت قرمز در کشور گفت: در حال حاضر عرضه انواع گوشت گوسفند و گوساله در وضعیت مطلوبی قرار دارد و این برآمده از افزایش تولید داخل و واردات است به ترتیب در گوشت دام‌های سنگین و سبک است با این حال تولید کنندگان از شرایط کنونی رضایت ندارند و واردات را مسبب یانندهی خود می‌دانند اما باید توجه داشت که بنابر اعلام منابع رسمی کشور، سالانه یک میلیون تا یک میلیون و ۲۰۰ هزار تن گوشت قرمز در کشور مصرف می‌شود و خروجی لاشه‌ها از ۹۳۰ هزار تن بیشتر نیست ضمن اینکه تمام لاشه مصرفی نیست، این گزرهاها به این معناست که برای حفظ توازن بازار واردات اجتناب‌ناپذیر است به ویژه زمانی که در نیمه دوم سال قرار داریم و با یه اقتضای مناسبت‌های ملی و مذهبی تقاضا افزایش پیدا می‌کند.

وی افزود: در همین حال قیمت گوشت قرمز گرم تولید داخل هنوز با متوسط قدرت خرید خانوار همخوانی ندارد و چاره‌ای جز عرضه گوشت وارداتی با قیمت‌های تنظیم بازاری وجود ندارد این موضوع البته در مورد قیمت دام سبک صدق می‌کند و قیمت گوشت دام سنگین در شش ماه گذشته کاهش داشته است و این به کاهش نسبی قیمت گوشت گوساله تولید داخل انجامیده است.

پوریان خاطر نشان کرد: گوشت گرم گوسفندی واردتی تنها در استان‌های تهران و البرز توزیع شود در حالی که انتظار بر این بود که توزیع آنها سراسر کشور را در بر بگیرد تا گوشت گوسفندی تولید داخل با شکل‌گیری یک بازار رقابتی کاهش قیمت را تجربه کند.

علت توزیع قطره چکانی کره حیوانی چیست؟

مهر: رصد بازار در آخر هفته گذشته و ابتدای هفته جاری نشان می‌دهد همچنان توزیع کره و خامه ۲۰۰ تا ۲۵۰ گرمی قطره چکانی انجام می‌شود و صاحبان فروشگاه‌ها عنوان می‌کنند اگر از یک برند کره ۴ بسته سفارش داده شود فقط یک بسته ارسال می‌گردد.

مهسدی با یکی، دبیر انجمن صنایع فرآورده‌های لبنی درباره چرایی این موضوع، گفت: توزیع کره در حال انجام است و اگر فروشگاه‌ها زنجیره‌ای تعداد محدود دارند به بدهی آنها به کارخانه‌ها بر می‌گردد.

وی افزود: وضعیت تولید و توزیع کارخانه‌جات در سامانه توسعه تجارت ثبت می‌شود و در این خصوص همه امور شفاف و اطلاعات در معرض دید است.

وی ادامه داد: فروشگاه‌های زنجیره‌ای چون معمولاً پرداخت هزینه محصولات را ۳ ماهه انجام می‌دهند و به کارخانه‌جات بدهی دارند مقدار کمتری به آنها داده می‌شود. این مشکل ثانویه است که باید پیگیری و حل شود.

دبیر انجمن فرآورده‌های لبنی بایبان این که پرداخت قیمت محصولات از سوی سوپر مارکت‌ها یک ماهه است، گفت: فروشگاه‌های بزرگ نیز باید هزینه محصولات لبنی را با مدت زمان کوتاه‌تری پرداخت کنند.

افتتاح مرکز تجاری ایران در بلاروس

ایستا: مدیرکل دفتر آسیای میانه، قفقاز و روسیه سازمان توسعه تجارت ایران گفت: متوسط قیمت هر تن کالای صادراتی ایران به بلاروس بیش از ۹۰۰ دلار است در حالی که میانگین هر تن کالای صادراتی ایران به حدود ۲۵۰ تا ۳۰۰ دلار می‌رسد و این عدد نشان می‌دهد کالاهای صادراتی ایران به بلاروس ارزش افزوده بالایی دارند.

اکبر گداری افزود: بلاروس یکی از کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا است و به‌زودی نیز موافقت‌نامه تجارت آزاد ایران و اوراسیا در مجلس شورای اسلامی تصویب نهایی خواهد شد؛ از این رو این کشور می‌تواند مزیت‌های رقابتی زیادی برای ما داشته باشد؛ همچنین بلاروس بعد از جنگ روسیه و اوکراین تحریم‌شد و این موضوع فرصت مناسبی برای شرکت‌های ایرانی ایجاد کرد.

وی از افتتاح مرکز تجاری ایران در بلاروس در حاشیه سفر وزیر صمت ایران به این کشور خبر داد و خاطر نشان کرد: در حاشیه این اجلاس تلاش خواهیم کرد که با حضور مقامات دولتی و خصوصی دو کشور مرکز تجاری ایران در این کشور افتتاح کنیم.

تغییر بهای حامل‌های انرژی یک ناترازی اقتصادی فراهم کرده و بحران اجتماعی شدیدی بر کشور حاکم می‌کند. ما در یک جنگ اقتصادی قرار داریم و قطعاً عقل حکم می‌کند زمان افزایش قیمت کنونی نیست

چگونگی پرداخت مالیات خودروهای لوکس اعلام شد

نمایندگان مجلس در جلسه علنی امروز شنبه و در ادامه بررسی جزئیات لایحه بودجه ۱۴۰۴ در بخش هزینه‌ای بند(ت) تبصره ۱ را تصویب کردند. طبق این مصوبه، سازمان امور مالیاتی مکلف است مراتب رایه نحو مقتضی بر اساس اطلاعات دریافتی از پلیس راهور به اطلاع اشخاص مشمول برساند. تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی غیر دولتی مکلفند مالیات سالانه مربوط به خودروهای تحت تملک خود و فرزندان کمتر از ۱۸ سال و محجور تحت تکفل را حداکثر تا پایان آبان سال ۱۴۰۴ پرداخت نمایند و در صورت عدم پرداخت مشمول حکم ماده (۱۹۰) قانون مالیات‌های مستقیم می‌باشند.

ثبت نقل و انتقال خودروهایی که به‌موجب این بند برای آنها مالیات وضع گردیده است قبل از پرداخت بدهی مالیاتی مورد انتقال، شامل مالیات بر دارایی، نقل و انتقال قطعی واجراه، ممنوع است. متخلفان از حکم این بند در پرداخت مالیات متعلقه مسئولیت تضامنی دارند.

پلیس راهور فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران مکلف‌است فهرست مالکان و خودروهای مشمول را مطابق با درخواست سازمان امور مالیاتی کشور، حداکثر تا پایان فروردین سال ۱۴۰۴ به سازمان مالیاتی کشور ارسال و امکان دسترسی برخط جهت استعلام موردی را برای این سازمان فراهم کند. مالیات تعیین‌شده در اجرای این بند قطعی است و اعتراض اشخاص در اجرای تبصره (۱) ماده (۲۱۶) قانون مالیات‌های مستقیم قابل رسیدگی خواهد بود.

۴۰ درصد جاده‌های اصلی کشور خراب هستند!

مدیر کل دفتر نگهداری رویه و ابنیه فنی راه سازمان راهداری کشور گفت: در سال گذشته بزرای ۲۲ هزار کیلومتر از جاده‌ها پار اهکار آسفالت‌های حفاظتی، ۷۲ همت پیش بینی اعتبار شده بود که از این میزان حدود ۱۵ همت تأمین منابع شد.

علیرضا سیاهمپور، مدیر کل دفتر نگهداری رویه و ابنیه فنی راه سازمان راهداری کشور، با بیان اینکه عمده خرابی‌ها جاده‌های کشور در حوزه بهسازی سنگین و سبک است، اظهار کرد: از ۶۶ هزار ۶۶۰ کیلومتر راه‌های شریانی کشور بر اساس آخرین برداشت و پایش در سال ۱۴۰۱، میزان خرابی‌های نیازمند بهسازی سبک و سنگین (شروع خرابی‌ها تا خرابی‌های سنگین) حدود ۴۶ درصد، خرابی‌های نیازمند نگهداری پیشگیرانه (آستانه خرابی) جاده‌ها ۳۳ درصد و نگهداری جاری (جلوگیری اولیه از خرابی) در حدود ۲۱ درصد بود است.

وی افزود: تأمین اعتبار برای رسیدگی به شریان‌های اصلی از محل ۹ درصد عوارض دولتی جایه جای کالا و محل تأمین اعتبار برای راه‌های روستایی و فرعی از محل تأمین اعتبار استانی است.

رویداد

مجلس ورود می‌کند؛

افزایش مهاجرت و خودکشی در میان کادر درمان

ایمنسا: بابک رضازاده درباره افزایش خودکشی در میان رزیدنت‌ها و مهاجرت پرستاران و پیگیری این موضوعات در کمیسیون بهداشت مجلس و دولت گفت: ما چندین بار در مورد این موضوع با دولت صحبت داشتیم، راهکارهایی ارائه داده‌ایم و بارها اعلام کرده‌ایم، البته خودشان از ما بهتر می‌دانند.

این عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی ادامه داد: ببینید، ایساراقعا یک متخصص با کارانه‌ای بین ۱۰ تا ۱۵ میلیون تومان و حقوق ۱۵ میلیونی می‌تواند، کار کند؟ خیر. این وضعیت باعث دلسردی شده است.

وی تأکید کرد: تعرفه‌های پرستاران و پزشکان بسیار پایین است و با زحمتی که آن‌ها می‌کشند، متناسب نیست و نیاز به بازنگری خاصی در این زمینه داریم. اگر باین وضعیت پیش برویم، متأسفانه شاهد خواهیم بود که بسیاری از پرستاران، اماهاا، آزمایشگاه‌ها و پزشکان به رشته‌های دیگر می‌روند.

رضازاده با اشاره به این‌که ما باید راهکارهایی برای افزایش ماندگاری این افراد (پزشکان، پرستاران و کادر درمان) پیدا کنیم، خاطر‌نشان کرد: با این درآمدها نمی‌توان کار کرد. پزشک عمومی که با ۱۲ تا ۱۵ تن ماهی بود که بسیاری از پرستاران، اماهاا، آزمایشگاه‌ها و پزشکان به رشته‌های دیگر می‌روند.

وی یادآور شد: همین کادر درمان بودند که در زمان کرونا خط اول را حفظ کردند و افرادی که بیماران بودند و خانواده‌شان از آن‌ها نگهداری نمی‌کردند و نمی‌توانستند به آن‌ها نزدیک شوند، کادر درمان از آن‌ها نگهداری می‌کردند، ما باید به فکر معیشت و استخدام این‌ها باشیم. این نماینده مجلس افزود: فقط شهرهای بزرگ را نگاه کنیم که پرستاران کمتر تمایل دارند به بخش دولتی بیایند، در شهرستان‌های کوچک‌تر بسیار رغب هستند. مثلا اگر ۵۰ نفر بخواهند نیرو جذب کنند، ۵۰۰ نفر منفی وجود دارد. به طور کلی، آیم‌هایی که برای رفاه این افراد وجود دارد باید بیشتر مورد توجه قرار گیرد.

وی در مورد آمار نگران‌کننده خودکشی رزیدنت‌ها بیان کرد: این افراد خالی است، در استان‌ها ردبیل رزیدنت زیادی برای تخصص شرکت نکرده‌ند، زیرا رزیدنت‌های داخلی از آینده خود می‌ترسند. طرف می‌گوید بآن‌وجه به وضعیتی که داریم، با ۱۵ میلیون تومان پس از ۵سال فارغ‌التحصیلی می‌شوم، باید چه کار کنم؟ خانواده‌ام را باید چه کار کنم؟ من خود در مشکن شهر ماهی ۱۵ میلیون اجاره می‌دهم، کارانه‌ها هم یک سال است که پرداخت نشده‌اند. با این وضعیت شرایط بسیار دشوار است.

رضازاده درباره پیگیری کمیسیون بهداشت گفت: برسی‌هایی بسیاری صورت گرفته‌است، بسیاری از کارها انجام شده‌است، چکش کاری‌هایی هم کردند، آقای وزیر بهداشت هم به این مساله اعتقاد خاصی دارند، اما متأسفانه ما چند سال از دست داده‌ایم و این چندساله که از دست داده‌ایم باعث شده که رزیدنت‌ها نسبت به آینده دلگرم نباشند.

۴

چالش خودروی چینی در بازار ایران

عمادجعفری

کارشناس صنعت خودرو

یکی دیگر از دلایلی که کیفیت خودروهای مونتاژی چینی را در بازار ایران پایین آورده است، به درصد داخلی‌سازی کسه ما داریم برمی‌گردد. قطعات بی‌کیفیت داخلی به شرکت‌های تولیدکننده عرضه می‌شود که همین در کیفیت خودروی مونتاژی تأثیر می‌گذارد. باید قبول کرد که ماشین‌های چینی که در بازار ایران تولید می‌شود کیفیت لازم را ندارد. با قاطعیت نمی‌توان

نگاهی به تورم قیمت مسکن در

همسایگی ایران؛

روای دست

یافتنی خرید

مسکن در عراق

جنگ زده

سجادکرایی

روزنامه نگار

پس از خروج دونالد ترامپ از برجام و بازگشت تحریم‌ها، تورم در کشور افزایش آفسار سگسخته‌ای پیدا کرد و همین امر بر قیمت مسکن تأثیر جدی گذاشت.به‌طوری‌که میانگین قیمت هر متر مسکن از چهار میلیون و ۹۰۰ هزار تومان در سال ۱۳۹۶به ۸۸میلیون و ۵۰۰هزار تومان در مرداد سال جاری رسیدو خانه‌دار شدن رابه رؤیای تبدیل کرد. اکنون این سؤال پیش می‌آید که آیاخردید خانه در کشورهایی نظیر عراق هم، که برنام‌های جدید توسعه اقتصادی خود را دربر تراز ایران آغاز کرده، آرزوست؟ مسکن ابتدایی‌ترین نیاز هر فرد و خانوار است، نیازی که

واردات خودرو یک حامی پر و پاقرص پیدا کرد

سخنگوی شورای رقابت تأکید کرد: شورا از واردات خودرو حمایت می‌کند تا بازار تنوع و تکثر پیدا کند و به تعادل برسد. سپهر دادجوی توکلی با بیان اینکه شورای رقابت همواره بر واردات تأکید داشته و به شدت پیگیر واردات خودرو بوده‌است، گفت: واردات خودرو ایازی است که موجب تعادل بخشی در بازار عرضه و تقاضا خواهد شد. برخی مشکلات وجود دارد که شاید

گفت که خودرو در چه چندم چینی در ایران تولید می‌شود، این در جه‌نندی‌از جایی شروع شد که خودروسازان برای ارزان تمام شدن تولید خودرو، قطعات بی‌کیفیت سفارش دادند. در فاز اول داخلی‌سازی باید ۲۵ درصد قطعات خودرو داخلی‌سازی شود تا اجازه تولید داشته باشند که آن ۲۵ درصد شامل رینگ، لاستیک، آینه‌ها، رودری و بعضاً دوخت صندلی‌ها می‌شود. بعد از این‌هم هر ۶ماه یا یک‌سال یکبار باید درصد داخلی‌سازی افزایش یابد تا تعرفه‌ه واردات سی‌کی‌دی افزایش نیابد، به همین دلیل هر سال میزان داخلی‌سازی افزایش می‌یابد. کار به جایی رسیده است که یکی از ماشین‌های ارزان قیمت

گاه بسته به شرایط اقتصادی کشورها و خانوارها به آسانی در دسترس است یا به‌رؤیای دست‌نیافتنی تبدیل می‌شود.

قیمت مسکن در ایران طی سال‌های گذشته به علت تورم، افزایش سرسام‌آوری پیدا کرده و همین موضوع خانه‌دار شدن رابرای بسیاری از افراد جامعه‌به‌رؤیای دست‌نیافتنی تبدیل کرده‌است. حتی طرح‌های حمایتی ساخت مسکن هم نتوانسته خرید خانه را برسی خانوارها و جوانان در شرف ازدواج آسان تر کند.

این در حالی است که‌نگاهی به اقتصادهای در حال توسعه منطقه، از جمله کشوری نظیر عراق که سیاست‌های جدید توسعه اقتصادی خود را دربر تراز ایران آغاز کرده‌اند، حاکی از وضعیت بهتر بازار مسکن و دسترسی به خانه در آنهاست.

نرخ تورم در عراق تنها ۳٫۱ درصد است

درحالی‌که میزان تورم در ایران ۲۴٫۵ درصد است، بررسی‌ها از آخرین داده‌های TradingEconomics نشان می‌دهد کشور عراق تنها ۳٫۱ درصد تورم دارد.

به این ترتیب، شهروندان عراقی این شانس را دارند که با پس‌انداز مال خود، بعد از مدتی خانه بخرند. درحالی‌که با تورم موجود در ایران، به دلیل افزایش پیاپی قیمت‌ها و جاماندگی دستمزد از تورم، خانه‌دار شدن با پس‌انداز درآمد غیر ممکن است!

نسبت قیمت مسکن به درآمد در عراق پایین‌تر

از ایران است

بر اساس آخرین آمار منتشرشده از Numbeo ایران با نسبت قیمت به درآمد ۲۳٫۴ برابر، رتبه ۱۲ در گرانی مسکن (در مقایسه با درآمد افراد) را دارد. حال آنکه عراق بانسبت قیمت به درآمد ۸۰٫۳ برابری، رتبه ۱۸را کسب کرده که حاکی از ۷۳ پله اختلاف است. به عبارت دیگر، خرید خانه در عراق نسبت به ایران ۷۳ پله آسان‌تر است.

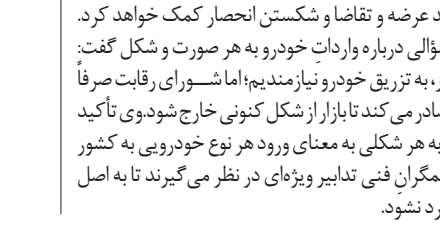
بهبانه‌ای برای عقد شدن واردات باشد؛ از این‌رو شورای رقابت طی مصوبه‌ای سعی در تسهیل واردات و نرخ گذاری دارد.سخنگوی شورای رقابت تأکید کرد: شورای رقابت برای تعادل بخشی به عرضه و تقاضا، تصور می‌کند اکنون این بالانس شکلی متعادل ندارد. بنابراین شورای از واردات خودرو حمایت می‌کند تا بازار تنوع و تکثر پیدا کرده و به تعادل برسد. توکلی تأکید کرد: امروز هم برای واردات رتبه و نباید پهنانه‌ای برای این کار و تولید داشته باشد.سخنگوی شورای رقابت خاطر نشان کرد: حتی اگر امروز واردات

موتنازی در بازار ایران که کیفیت قابل قبولی هم داشته و تا سال گذشته جزء ماشین‌های بی‌در سر بوده، متأسفانه الان به‌دلیل درصد زیاد داخلی‌سازی به ماشین پر در س‌ری تبدیل شده است. موضوع دیگری که وجود دارد، این است که طرف چینی و طرف ایرانی متوجه شده‌اند که بازار ایران در انحصار است، نه خبری از رقابت است و نه واردات آنچنانی وجود دارد. بنابراین ماشین را با هر قیمتی بفرشند مردم مجبور هستند بخرند و به تبع آن هر نوع خدمات پس از فروش‌سی را هم قبول کنند. نتیجه آن شده‌است که لوازم‌پردکی بسیاری از ماشین‌هایی که در بازار ایران عرضه می‌شود، موجود نیست و چالش‌های زیادی را برسی مصرف‌کننده ایجاد

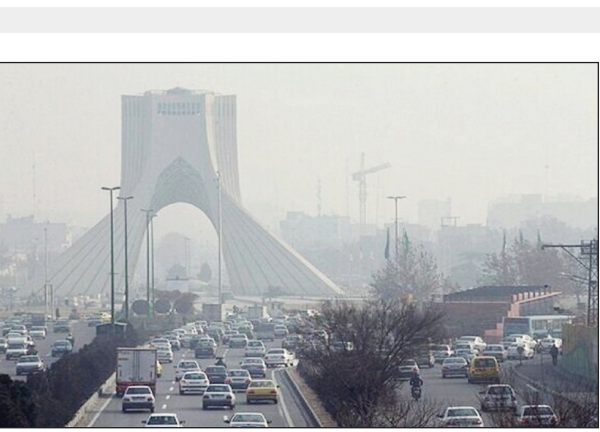


جدیدترین داده‌های اقتصادی کشورها و محاسبه هزینه زندگی در سراسر جهان می‌پرداز نشان می‌دهد، متوسط درآمد ماهانه در ایران بعد از کسر مالیات ۲۷۰ دلار است، این در حالی است که شهروندان عراقی به طور متوسط ماهانه ۵۲۷ دلار درآمد دارند. بنا بر اطلاعات این سایت، اجاره ماهانه در عراق نیز ۱۳٫۳ درصد پایین‌تر از ایران است؛ با وجود این، به‌طور کلی درست است که هزینه‌های زندگی در عراق ۱۱۶ درصد بیشتر از ایران است، اما داده‌ها نشان می‌دهد وضعیت بازار مسکن و میزان درآمد در عراق به‌مراتب بهتر از ایران است.

■ **وضعیت نرخ بهره و وام مسکن در ایران و عراق**
نرخ بهره وام مسکن در عراق به فرض بازپرداخت ۲۰ ساله حدود ۹٫۲۵ درصد است؛ حال آنکه میزان نرخ سود وام در ایران، بالغ بر ۲۵٫۵ درصد است که میزان آن در تسهیلات مختلف ارائه‌شده در بخش مسکن تفاوت‌انذکی دارد.



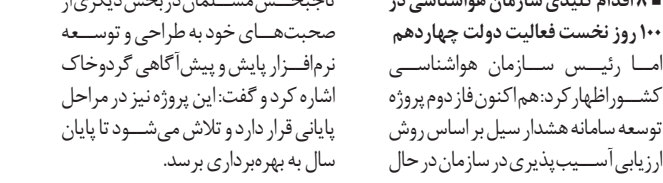
آمار جمعیتی و جغرافیای جمعیتی ایران ۲۰۲۳



اجراست که پیشرفت‌های خوبی داشته است.

روز اخیر با خرید و ورود چهار «پروفایلر باد» به کشور، پیش‌بینی جنبش باد برای حوزه هواشناسی هوانوردی با دقت‌ب‌تری انجام خواهد شد و برنامه‌ریزی برای نصب این چهار دستگاه در فرودگاه‌های بر ترفیک کشور در دستور کار است. وی خاطر نشان کرد: به دلیل تحریم‌های شدید حاکم بر برخی تجهیزات هواشناسی و به‌ویژه تجهیزات هواشناسی هوانوردی، همواره در تأمین تجهیزات پیش باد قائم مشکلاتی وجود داشت اما با پیگیری‌های جدی سازمان و مساعدت دولت، پس از یک دهه نخستین محموله ویندپر و فایلر باد عملیاتی کشور وارد شد و به‌زودی نصب می‌شود.

رئیس سازمان هواشناسی کشور اضافه کرد: این تجهیزات، ایمنی پرواز در نشت و بر خاست هواپیمار ا در شرایط وزش باد شددید افزایش می‌دهد و به تخران کمک و نشست و با اطلاعات کامل‌تری عملیات نشست و برخاست هواپیمار را انجام دهد. تاجرخش سازمان در بخش دیگری از صحبت‌های خود به طراحی و توسعه نرم‌افزار پایش و پیش‌آگاهی گردوخاک اشاره کرد و گفت: این پروژه نیز در مراحل پایانی قرار دارد و تلاش می‌شود تا پایان سال به بهره‌برداری برسد.



شهرنشینی، افزایش آ‌بار تمان‌نشینی و زندگی کارمندی در دنیای امروز، به طور معمول کمبود ویتامین D وجود دارد و کمبود این ویتامین می‌بایست با مکمل‌ها جبران شود.

مکمل‌های گوناگونی برای ویتامین D در دسترس است؛ به‌طور مثال، یک قرص ۵۰ هزار واحدی ویتامین D برای یک ماه کافی است.

شهرنشینی

ویتامین D

کمبود ویتامین D

ویتامین D

ویتامین D

کمبود ویتامین D

ویتامین D

کمبود ویتامین D

لرزم استفاده از ظرفیت ارزهای دیجیتال

- پروپراهمیسی**
- رئیس کمسیون اقتصادی مجمع تشخیص مصلحت‌نظام

نزدیک ۹ ماه جلسات مستمری با دولت و فعالان این بخش و وزارتخانه‌های متعددی مثل وزارت ارتباطات و صمت که مرج صدور مجوز هستند و وزارت نیرو و بانک مِز کری که در بحث استخراج رمز ارزها عملاً بایدفرایند شناسایی و اطلاعات مرتب با تدبیر رافراهم

در گفت‌وگو با یک کارشناس اقتصادی بررسی شد:

۴گام ضروری برای خروج ایران از لیست سیاه FATF

به عقیده یک کارشناس اقتصادی، عضویت ایران در FATF یک ضرورت استراتژیک است و نه تنها موجب افزایش شفافیت مالی و کاهش ریسک‌های مرتبط با پولشویی می‌شود، بلکه دسترسی به شبکه مالی جهانی و بهبود روابط اقتصادی بین‌المللی را نیز تسهیل می‌کند.

مدت‌هاست موضوع عضویت ایران در FATF یکی از بحث‌های اساسی محفل‌های سیاسی و اقتصادی کشور به‌شمار می‌رود. در ماه‌های اخیر اما به واسطه تاکید مکرر مسعود پزشکیان رئیس دولت چهاردهم و دیگر اعضای کابینه دولت بر لزوم عضویت ایران در FATF برای رفع تحریم‌ها، تنور اظهارنظرها پیرامون گروهِ ویژه اقدام مالی از همیشه داغ‌تر شده است.

ایران از اسفندماه ۱۳۹۸ به این سو همواره در لیست سیاه FATF حضور داشته و به گواه‌اظهارات بسیاری از کارشناسان اقتصادی و مدیران دولتی، این موضوع مشکلات بسیاری برای اقتصاد کشور ایجاد کرده است. اما سؤالی اینجاست که ایران چگونه در لیست سیاه FATF قرار گرفت و حضور ایران در این لیست، چگونه بر اقتصاد کشور تأثیر می‌گذارد؟ ایران باید برای عضویت در FATF چه گام‌هایی بردارد و اقتصاد ایران در صورت خروج از

لیست سیاه این کنوانسیون به کدام سو می‌رود؟

امین شجاعی، کارشناس ارشد اقتصادی، به سوالات زیر پاسخ داده که در ادامه، منشرح اظهارات او را می‌خوانید.

■ **گروه ویژه اقدام مالی یا FATF چیست و چرا عضویت در آن برای کشورها اهمیت دارد؟** گروه ویژه اقدام مالی (FATF) یک سازمان بین‌المللی با هدف تنظیم و نظارت بر استانداردهای مبارزه با پولشویی (AML) و تأمین مالی تروریسم (CFT) است. این گروه با ارائه دستورالعمل‌های شفافیت‌مالسی و تقویت زیرساخت‌های نظارتی، نقشی کلیدی در تسهیل تعاملات اقتصادی و بانکی در سطح جهانی ایفا می‌کند.

کند و همچنین مجموعه‌های مختلف وزارت اقتصاد که بحث‌های مرتب با پولشویی و مسائل مرتب با این حوزه را داشت، برگزار شد. این موضوع در بحث استخراج تا حد زیادی جلورفت و به آیین‌نامه‌هایی که در جریان هستتید منجر شد.

تااستان امسال تحرک بیشتری را مادر کمسیون اقتصادی مجمع تشخیص انجام دادیم و خوشبختانه هفته گذشته پیش‌نویس در کمسیون اقتصادی مجمع باصاحب‌فن و بااستاید و مجموعه کارشناسان و نخبگان کشوری تدوین شد و در ادامه آن پیش‌نویس به یک محتوای کامل و نهایی تبدیل و در پایان توسط مقام معظم رهبری مثل دیگر سیاست‌هایابلاغ می‌شود.

موضوع استفاده از حوزه رمزارزها و استفاده از این ظرفیت در نظام اقتصادی کشور به شکل ویژه مورد نظر قرار دارد. اساساً قرار نیست که مادر حوزه رمزارزها بانک مرکزی را مسئول قرار بدیم اما قواعد و بازبگری این عرصه را در چارچوبی قرار می‌دهیم که متولی نظارت بر عملیات باشد. همانطور که در بند سی و یکم طراحی نظام رمزارز اعماز ایجاد رمزارز ملی و سازماندهی و کاربری، متولی پیگیری این موضوع وزارت اقتصاد و در موضوع شورای عالی فضای مجازی بانک مرکزی قرار گرفته است.

انشالله نشست‌های مشترکمان با مجموعه دولت و مجموعه مجلس در دستور کار قرار می‌گیرد، چون عضویت در FATF به کشورهای عضو این امکان را می‌دهد که با کاهش ریسک‌های ناشی از جرائم مالی و افزایش اعتماد بین‌المللی به نظام اقتصادی، از فرصت‌های بیشتر جذب سرمایه‌گذاری و تجارت بین‌المللی بهره‌مند شوند. با وجود این، ایران به دلیل قرار گرفتن در لیست سیاه FATF، از این مزایا محروم است. این وضعیت دسترسی ایران به شبکه مالی بین‌المللی را محدود کرده و موجب افزایش هزینه‌های اقتصادی و انزوای مالی کشور شده است.

■ **چرا ایران در لیست سیاه FATF قرار گرفته است؟** یکی از مهم‌ترین دلایل عضو نبودن ایران در FATF تحریم‌های بین‌المللی و انزوای اقتصادی است. تحریم‌های گسترده اعمال‌شده از سوی ایالات متحده و برخی دیگر از کشورها، بانک‌های خارجی را از همکاری با ایران منع کرده است. در چنین شرایطی، اجرای اصلاحات مالی FATF در اولویت سیاست‌گذاری ایران قرار نگرفته است، زیرا رف تحریم‌ها اقدامی فوری تر محسوب می‌شود.

دلیل دیگر، تصویب نشدن قوانین کلیدی مرتب با FATF است. به عنوان نمونه، ایران هنوز موفق به تصویب کنوانسیون پارمو (مبارزه با جرائم سازمان‌یافته فراملی) و کنوانسیون CFT (مبارزه با تأمین مالی تروریسم) نشده است. در سال ۱۳۹۸ لایحه الحاق ایران به کنوانسیون CFT توسط مجمع تشخیص مصلحت نظام رد شد. این تصمیم با استناد به نگرانی‌های امنیتی و تأثیر احتمالی آن بر روابط منطقه‌ای ایران اتخاذ شد.

نگرانی‌های سیاسی داخلی نیز از دیگر موانع عضویت ایران است. برخی جناح‌های سیاسی معتقدند شفافیت تراکنش‌های مالی ممکن است به افشای منابع تأمین مالی گروه‌های منطقه‌ای مرتب با ایران منجر شود و موقعیت ژئوپلیتیکی کشور را تضعیف کند.

در نهایت، نبود زیرساخت‌های مناسب بانکی نیز از موانع اصلی عضویت ایران در FATF محسوب می‌شود. سیستم بانکی ایران فاقد سازوکارهای پیشرفته برای شناسایی، ردیابی و گزارش دهی تراکنش‌های مشکوک است. برای مثال، کشف یک پرونده پولشویی بزرگ در سال ۲۰۱۹

با گردش مالی بیش از ۲ هزار میلیارد تومان نشان داد سیستم بانکی ایران به طور جدی دچار نظارت کاذبی و ضعف مکانیسم‌های شفافیت مالی است.

■ **حضور ایران در لیست سیاه FATF چه عواقبی برای کشور دارد؟** عضو نبودن ایران در FATF تبعات بسیاری برای اقتصاد کشور نبوده است. نخستین پیامد آن، انزوای بانکی است. بانک‌های خارجی به دلیل فقدان شفافیت مالی و ریسک‌های بالای مرتب با همکار یا یک کشورهایی که در لیست سیاه FATF قرار دارند، از تعامل با بانک‌های ایرانی اجتناب می‌کنند. این وضعیت باعث شده است شرکت‌های ایرانی برای انجام مبادلات مالی بین‌المللی به کانال‌های غیر رسمی و پر هزینه روی بیاورند، که این امر خود به افزایش هزینه‌های مالی و کاهش کارایی اقتصادی منجر شده است.

کاهش جذب سرمایه‌گذاری خارجی (FDI) نیز از دیگر

پیش‌نویس سیاست نظام ارزی که آماده و ابلاغ شود دولت ذیل هر سیاست یک برنامه اجرایی دارد. طبیعتاً امکان دارد در آنجا نیاز به یک تدوین یک لایحه باشد که از مسیر مجلس تنبیین شود. امیدواریم بتوانیم بین ارکان نظام و مجلس و دولت و همچنین مجموعه‌های از ظرفیت‌های حوزه‌های بخش‌های نظارتی هماهنگی ایجاد کنیم که آنها هم باید پای کار بیایند. واقعیت این است که امروز این ظرفیت در خدمت توسعه خیلی از کشورها قرار گرفته و این ظرفیت کمک کرده به بهبود عملکرد فعالیت‌های اقتصادی و مخصوصاً با توجه به شرایطی که ما در کشور داریم می‌تواند کمک‌کننده باشد.



تبعات مهم این وضعیت است. به عنوان مثال، در سال ۲۰۲۲ سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در ایران به کمتر از یک میلیارد دلار کاهش یافت، در حالی که کشور همسایه ترکیه در همان سال بیش از ۱۲ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری خارجی جذب کرد. این کاهش شدید نتیجه نگرانی‌های مرتب با شفافیت مالی و قرار داشتن ایران در لیست سیاه FATF است.

همچنین، افزایش هزینه‌های مالی و تجاری از دیگر پیامدهای عضو نبودن ایران در FATF محسوب می‌شود. شرکت‌های ایرانی به دلیل محدودیت دسترسی به شبکه بانکی بین‌المللی، ناچارند هزینه‌های بالاتری بابت انجام تراکنش‌های مالی بپردازند. این هزینه‌ها که گاهی تا ۲۰ درصد بالاتر از میانگین منطقه‌ای است، توان رقابتی شرکت‌های ایرانی را در بازارهای جهانی به شدت کاهش داده است.

کاهش رقابت‌پذیری اقتصادی یکی دیگر از تبعات این وضعیت است. نبود شفافیت مالی و اعتماد بین‌المللی به اقتصاد ایران، منجر به محدود شدن تجارت خارجی و کاهش صادرات غیرنفتی شده است.

■ **ایران باید چه راهکارهایی اصلاحی‌ای برای عضویت در FATF در پیش گیرد؟**

ایران برای عضویت در FATF باید مجموعه‌ای از اصلاحات ساختاری و قانونی را به اجرا درآورد. قدم اول، تصویب اجرای قوانین کلیدی است. ایران باید کنوانسیون‌های پارمو و CFT را تصویب و اجرایی‌کند. این قوانین بخش مهمی از الزامات FATF برای مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم هستند.

مرحله دوم ایجاد شفافیت مالی است که در راستای آن، ایران باید سیستم‌های پیشرفته‌ای برای گزارش دهی و نظارت بر تراکنش‌های مالی راه‌اندازی کند. تقویت مکانیسم‌های پایش تراکنش‌های مشکوک و ایجاد یک سیستم متمرکز گزارش‌دهی از الزامات اصلی در این زمینه است.

اصلاح نظام بانکی بعدی برای عضویت ایران در FATF

۵

بازار مالی

از دیگر مزایای عضویت در FATF کاهش هزینه‌های مالی و تجاری است. با پیش‌بینی بهبود شبکه بانکی بین‌المللی، تراکنش‌های بین ۱۵ تا ۲۰ درصد کاهش خواهد یافت که این امر، بهبود رقابت‌پذیری شرکت‌های ایرانی در بازارهای جهانی را به دنبال خواهد داشت

از دیگر مزایای عضویت در FATF کاهش هزینه‌های مالی و تجاری است. با پیش‌بینی بهبود شبکه بانکی بین‌المللی، تراکنش‌های بین ۱۵ تا ۲۰ درصد کاهش خواهد یافت که این امر، بهبود رقابت‌پذیری شرکت‌های ایرانی در بازارهای جهانی را به دنبال خواهد داشت

محسوب می‌شود. بانک‌های ایرانی باید از فناوری‌های پیشرفته برای ردیابی و مدیریت تراکنش‌ها استفاده‌کنند. سیستم‌های مشابه SWIFT و فناوری‌های مالی (FinTech) می‌تواند کارایی نظارتی را افزایش دهد. همچنین ایران باید با گروه ویژه اقدام مالی همکاری نزدیک کند و پیشرفت اصلاحات را به‌طور منظم گزارش دهد. تعامل سازمانده با FATF می‌تواند به خروج ایران از لیست سیاه و تسهیل فرایند عضویت کمک کند.

■ **اقتصاد ایران در صورت عضویت در FATF به کدام سو می‌رود؟**

در صورت عضویت ایران در FATF، اقتصاد کشور می‌تواند شاهد تحولات چشمگیری باشد. رشد اقتصادی پایدار یکی از مهم‌ترین دستاوردها خواهد بود. پیش‌بینی می‌شود رشد اقتصادی ایران در پنج سال پس از عضویت از ۲.۸ درصد به ۴.۵ درصد افزایش یابد.

همچنین، جذب سرمایه‌گذاری خارجی افزایش چشمگیری خواهد یافت. انتظار می‌رود میزان FDI از کمتر از یک میلیارد دلار در حال حاضر به بیش از پنج میلیارد دلار در سه سال برسد. این افزایش، علاوه بر تأمین منابع مالی جدید، موجب ورود فناوری‌های پیشرفته و بهبود بهره‌وری در صنایع داخلی خواهد شد.

از دیگر مزایای عضویت در FATF کاهش هزینه‌های مالی و تجاری است. با دسترسی به شبکه بانکی بین‌المللی، هزینه‌های تراکنش‌های بین ۱۵ تا ۲۰ درصد کاهش خواهد یافت که این امر، بهبود رقابت‌پذیری شرکت‌های ایرانی در بازارهای جهانی را به دنبال خواهد داشت. بنابراین عضویت در FATF برای اقتصاد ایران یک ضرورت استراتژیک است. این اقدام نه تنها موجب افزایش شفافیت مالی و کاهش ریسک‌های مرتب با پولشویی می‌شود، بلکه دسترسی به شبکه مالی جهانی و بهبود روابط اقتصادی بین‌المللی را نیز تسهیل می‌کند. دولت ایران باید با اجرای اصلاحات ساختاری و تعامل سازنده با FATF مسیر توسعه پایدار اقتصاد کشور را هموار کند و از انزوای اقتصادی خارج شود.

تاریخچه

قوانین متناسب را تعیین کند.

به گفته صیدی، یسا رمزارزها، علاوه بر نگاه پولی، باید با نگاه دارایی و اوراق مالی نیز مواجه شد، چنان‌که در حوزه نظری و تئوریک بحث‌های زیادی در این باره مطرح است.

■ **نسبت رمز ارزها و بازار اوراق بهادار**

اوبالاشا ریسه این که بر اساس قانون بازار اوراق بهادار (مصوب اول آذر ۱۳۸۴)، باید اوراق بهادار سازی دارای انجام شود، توضیح داد: ارزش‌گذاری در فناوری بلاک‌چین و تعیین آن بسیار مهم است، برخی اعتقاد دارند رمزارز اصلاح‌داری نیست، اما امروز رمزارز خود را به عنوان دارایی تحمیل کرده است. اما نکته مهمی که مطرح می‌شود این است که زنجیره ایجاد شده که مبتنی بر تطبیق ریاضی است و رمزارز بر پایه آن ایجاد می‌شود، چقدر قابل ارزش‌گذاری است تا بتوان اوراق آن را در بازار ارزش‌گذاری کرد. طبیعاً برای این مسأله باید صندوق تعریف و مجوزهای لازم داده شود تا صندوق‌ها در رمزارز و رمز دارای حضور داشته باشند که در این میان، شروع این موضوع با توکن‌سازی خواهد بود که روش در دست‌تری است. به بیانی دیگر، دارایی وجود دارد و ارزش دارد، فقط باید توکنایز شود و کم کم به سمت ابزارهای رمز دارایی برویم. صیدی در پایان با تأکید بر این که رمز ننگ‌ها پولی و نگاه‌دارایی در رمزارز بسیار رایج بوده و باید با نگاه جامع به این فناوری نگاه کرد، گفت: متخصصان پولی و مالی با کمک سازمان بورس و بانک مرکزی باید این مسأله را مدیریت کنند.

صیدی گفت: بدهی‌های خود خود را به جامعه تحمیل می‌کنند، بدترین استراتژی نادیده گرفتن بدهی‌های نو یا ممنوع کردن آن است، باید در نظام حکمرانی تکلیف خود را با بدهنده توانمند، رمز مزارز مشخص کنیم.

■ **توجه به رمز ارزها از زاویه دارایی**

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار ادامه داد: باید مشخص شود رمزارز چه نوع پولی است تا بانک مرکزی بتواند

تفصیلات

یکشنبه- ۱۸ آذر ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۵۹

● NEO.IR ●

● تالار ●

بورس امروز به کدام سمت می‌رود

بازار سهام در تسخیر فروشنندگان

بازار سهام روز شنبه را با وضعیت منفی به پایان رساند. بسیاری از تحلیلگران، یکی از دلایل این کاهش رانیاز بسیاری از سهم‌ها به استراحت و اصلاح، بعد از یک رالی صعودی قابل توجه می‌دانند. حال با توجه به این شرایط در راستای پیش‌بینی بورس یکشنبه ۱۸ آذر ۱۴۰۳ سهامداران باید به چه نکاتی توجه کنند؟

طی معاملات بورس دیروز، شاخص کل ۳۳ هزار و ۳ واحد، معادل ۱,۳۲ درصد آن کاهش یافت. داغ داد. بر این اساس شاخص کل در پایان معاملات روز شنبه در سطح دو میلیون و ۴۶۸ هزار واحدی ایستاد. در طرف دیگر، قیمت معاملات سهم‌های کوچک بازار سهام نیز کاهش نسبتاً شدیدی داشته است؛ به طوری که شاخص هم‌وزن بازار در پایان بورس روز شنبه هفت هزار و ۸۲۴ واحد که معادل ۰,۹۸ درصد این شاخص است، کاهش را نداد و به سطح ۷۹۴ هزار واحد رسید.

■ معاملات بورس تهران در آینه آمار و ارقام

گفتنی است تا بلو بورس اوراق بهادار تهران در روز گذشته، حجم معاملات را ۱,۳۰۱ میلیارد بر که سهم و ارزش معاملات خرد (سهام، حق تقدم و صندوق‌های سهامی) را ۱۳ هزار و ۹۴۷ میلیارد تومان نشان می‌دهد.

■ پیش‌بینی بورس امروز

معاملات روز شنبه بازار سهام در روند منفی انجام شد، اگرچه در نیمه دوم معاملات، میزان عرضه‌ها در بازار شدت یافت. بر اساس آمار و ارقام بازار و خروج شدید پول حقیقی به میزان هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان در روز شنبه می‌توان برای روز یکشنبه انتظار کاهش نسبی قیمت سهام و تأثیر رشد پول را داشت. همچنین امکان اصلاح در بسیاری از سهم‌ها به دلیل رشد یک‌نفس وجود دارد. بر این اساس، کارشناسان بازار سرمایه، برای روز یکشنبه ۱۷ آذر بازار را در حالت نوسانی رو به نزول پیش‌بینی می‌کنند.

● بازار تاب ●

داد و ستد بیش از ۱۱,۵ میلیارد برگه دارایی مالی در فرابورس

در معاملات روز شنبه ۱۷ آذر ماه، بازارهای فرابورس شاهد داد و ستد بیش از ۱۱,۵ میلیارد برگه دارایی مالی بودند که ارزش این مبادلات بالغ بر ۶۲ هزار میلیارد تومان بود و در ۲۹۴ روز نوبت معاملاتی به ثبت رسید. نگاهی به ارزش معاملات به تفکیک ابزار نشان می‌دهد طی روزی که گذشت بیشتر از ۷,۲ میلیارد برگه سهم به ارزش بالغ بر ۲ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان توسط سرمایه‌گذاران خرید و فروش شد. همچنین دیروز ۵ میلیارد واحد صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله به ارزش ۸۰۰ میلیارد تومان توسط سرمایه‌گذاران مورد داد و ستد قرار گرفت. گفتنی است طی روزی که گذشت ۸ میلیون اوراق مالی اسلامی نیز به ارزش ۶۶۴ میلیارد تومان دست به دست شدند. در بازار بازار بانگ مرکزی نیز داد و ستد ۵۶۹ میلیون ورقه به ارزش ۵۱ هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان به ثبت رسید. در پایان بازار روز گذشته فرابورس ۵۸ واحد منفی شد و در سطح ۲۴ هزار و ۲۹۶ واحد قرار گرفت. شاخص قیمت نیز ۱۳ واحد و شاخص کل هم‌وزن ۱۳۶۶ واحد افت و تجربه کردند. نمادهای آریا شگو، با فیصا و شاولان بیشترین اثر منفی را بر شاخص کل داشتند، در مقابل مارون، بپاس و وسپهر بیشترین اثر مثبت را بر این شاخص ثبت کردند. در صورتی که بازار نیز بیشترین افزایش قیمت نموده به نمدادی شگام، وسپهر، بزگرس، نژود، کپور، سفیدر و فروسیل بود. در مقابل نمادهای حکهر، شصیر، حسیره، تپسی، زقیام، گگوئر و مادیرا بیشترین کاهش قیمت‌ها را داشتند. در پایان بازار دیروز نمادهای خاور، فرابورس، فزر، کرومیت، فن افزار، خودو و وسپهر در جدول نمادهای پر تراکنش قرار گرفتند.

سهامداران چقدر سود کردند

جزئیات واریز سود سهامداران در هفته دوم آذر ماه امسال حاکی از آن است که ۱۲ ناشر سود جاری، سنواتی و حق تقدم ۵۳۰ هزار و ۸۶۴ سهامدار را که شامل ۳۳۴ میلیارد و ۳۲۶ میلیون تومان می‌شوند، به حساب سنجامی سرمایه‌گذاران واریز کرد.دین گزارش می‌افزاید: در هفته دوم آذر سال جاری، ۵ شرکت «بیمه زندگی باران، سرمایه‌گذاری کارکنان گروه مینا، صنایع شیمیایی کیمیاگران امروز، ایر پارک صنعت و گروه مینا» سود جاری ۷۷ هزار و ۴۸۰ سهامدار را که شامل ۱۴۰ میلیارد و ۲۸۸ میلیون تومان می‌شود، به حساب آنها در سامانه سجام واریز شد.

حیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابری ا شماره ۳۱۳۳-۲۰۰۶-۳۱۳۰۰۰-۳۰۶-۱۴۰۳ هیات اول۱۴۰۳/۳/۲۸
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک روانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ملک محمدیسانی فرزندمیرزاعلی بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از اسلام آباد غرب در شناسنامه یک باب ساختمان به مساحت ۷۷۰ متر مربع پلاک ۲۶۶۱ فرعی از اصلی واقع در اسلام آباد غرب شهرستانی خریداری برابر مبایعه نامه عادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از اصلی واقع در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
محمد عباسی - رئیس ثبت اسناد و املاک اسلام آباد غرب

حیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شماره ۳۹-۱۷۰۵۰-۳۱۳۰۰۰-۲۰۶-۱۴۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک روانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم فیروز خدادادی شیراز فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۲۰ صادره از روانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۱۲ متر مربع پلاک ۹۶ فرعی از ۵۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در قره به بیجان کر بخش ۲۷ کیلان خریداری از نسق خدادادی شیراز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۹۱۲/۹۳۵ رقم الف - شناسه آگهی: ۱۸۲۹۹۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک روانشهر - کیانوش کیانی نژاد

حیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شماره ۳۹-۱۷۰۵۰-۳۱۳۰۰۰-۲۰۶-۱۴۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک روانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم فیروز خدادادی شیراز فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۲۹۲ صادره از فزویں در شش دانگ یک قطعه زمین (باغ صیفی کاری) به مساحت ۱۹۱۸۶ متر مربع پلاک ا فرعی از ۱۳۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قره به رودسر نازه آباد بخش ۳۷ کیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم نوروز علی بادی راودرسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۹۱۲/۹۳۵ رقم الف - شناسه آگهی: ۱۸۲۹۹۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک روانشهر - کیانوش کیانی نژاد

بازتاب

شهردار کرمانشاه:

الگو سازی و تکریم بزرگان را وظیفه خود می دانیم



نقش اقتصاد - کرمانشاه - اردشیر وردگساز: آئین رونمایی از مستند شاعر فرهیخته کرمانشاهی مرحوم احمد عزیزی روز چهارشنبه ۱۴ آذرماه با حضور شهردار کرمانشاه، اعضای شورای اسلامی شهر، مشاور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، مدیر شبکه مستند، شاعران مطرح کشور، مدیران هنرمندان و عموم شهر و ندان در تالار انتظار شهر کرمانشاه برگزار شد.

دکتر نادر نوروزی شهردار کرمانشاه در این آیین با بیان اینکه مفاخر هر شهر در حوزه های مختلف هویت آن شهر محسوب می شوند، اظهار کرد: زنده یاد احمد عزیزی نیز در حوزه شعر زحمات بسیاری کشیده جزو مفاخر ما محسوب می شود و به او افتخار می کنیم. وی با بیان اینکه احمد عزیزی از شعرای خلاق بود که به اهل بیت (ع) ارادت زیادی داشت، افزود: زنده یاد احمد عزیزی چهره ای نام آشنا در حوزه شعر و ادب فارسی است که آثار ممتازی از او به یادگار مانده است.

شهردار کرمانشاه در پایان تاکید کرد: تکریم بزرگانی همچون احمد عزیزی و معرفی آنان به جامعه و الگو سازی از آنها را وظیفه خود می دانیم و در این راه از هیچ کوششی دریغ نخواهیم کرد.

گفتنی است که مستند شاعر کرمانشاهی مرحوم احمد عزیزی از سوی شبکه مستند سیما تولید شده است که آئین رونمایی از این مستند از سوی سازمان فرهنگی شهرداری کرمانشاه برگزار شد.

دیدار صمیمانه مدیر عامل و بازنشستگان شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان



نقش اقتصاد - اصفهان - بیرو زالی: در دیدار صمیمانه مدیر عامل آبفای استان اصفهان با بازنشستگان و پیشکوتان این شرکت بر حفظ کرامت این عزیزان با همدلی، همکاری و انتقال تجربت تاکید شد. ناصر اکبری در این دیدار به استحضار از ظرفیت و تجارب بازنشستگان در پیشبرد اهداف شرکت اشاره و بیان کرد: استان اصفهان از ظرفیت بسیار خوبی در تاسیسات آب و فاضلاب بهره مند است و انتقال تجارب بازنشستگان شرکت به کارکنان آبفای استان این ظرفیت را بیش از پیش افزایش می دهد.

وی به لزوم ایجاد انگیزه در میان کارکنان و بازنشستگان شرکت اشاره و بیان کرد: ارتقا و تقویت کانون بازنشستگان آبفای استان اصفهان مسئله بسیار مهم دیگری است که باید توجه ویژه ای به آن شود.

مدیر عامل آبفای استان اصفهان در ادامه این نشست به وضعیت آبی استان اشاره و خاطرنشان کرد: با توجه به کمبود بارش ها و وضعیت منابع آبی، تقویت سامانه دوم آبرسانی و ایجاد خطوط انتقال آب به منظور رفع مشکل ناترازی میان منابع و مصارف از اولویت های مستغولان شرکت های آب و آبفای استان اصفهان است.

دیدار مدیر مخابرات منطقه چهارمحال و بختیاری با استاندار چهارمحال و بختیاری



نقش اقتصاد - چهارمحال و بختیاری - زهرامصطفوی: به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه چهارمحال و بختیاری مهندس محمودی مدیر مخابرات منطقه با حضور در دفتر آقای مردانی استاندار چهارمحال و بختیاری ضمن عرض تبریک انتصاب ایشان گفت، مخابرات استان، آمادگی خود را برای بکارگیری تمامی امکانات و توسعه ارتباطات و فناوری اطلاعات در راستای پیشبرد برنامه های دولت جمهوری اسلامی ایران و تحقق منویات رهبر فرزانه انقلاب اسلامی و همکاری با مدیریت عالی استان بکار خواهد گرفت.

آقای محمودی گزارشی از وضعیت اجرای شبکه فیبر نوری در استان و ارتباطات منطقه به استاندار دادند و گفت با تلاش های صورت گرفته در مخابرات استان و با حمایت های شرکت مخابرات ایران مخابرات منطقه چهارمحال و بختیاری جزء استانهای برتر کشور می باشد.

آقای مهندس جعفر مردانی استاندار جدید چهارمحال و بختیاری نیز ضمن تشکر از حضور آقای محمودی، انتصاب وی به عنوان مدیر مخابرات استان فارس را تبریک گفت و از زحمات چندین ساله مدیریت ایشان در مخابرات استان تقدیر کرد و گفت خوشبختانه استان چهارمحال و بختیاری در حوزه ارتباطات پیشرفت های بسیار خوبی داشته است که مرمون زحمات مدیر و کارکنان این شرکت بزرگ می باشد. مهندس مردانی افزود با هم افزایی بین ادارات استان برخی از موانع موجود بر سر راه توسعه ارتباطات نیز حل شود.



نقش اقتصاد - الیرز - منیر خلیلی: رئیس پسماند شهرداری کرج گفت: بسا بهر هبررداری از کارخانه کمپوست در فاز نخست، روزانه ۲۵۰ تن زباله بازیافت می شود. محمدرضا قربانی اظهار داشت: پس از دو سال تعطیلی با راه اندازی دوباره کارخانه کمپوست، کار بازیافت و جلوگیری از دفع غیر بهداشتی در آغاز خواهد شد. وی افزود: در حال حاضر روزانه ۷۰۰ تن زباله در شهر کرج مجاب به تکمیل، تجهیز و راه اندازی دوباره کارخانه کمپوست کرد. قربانی گفت: امروزه با صنعتی

رئیس پسماند شهرداری کرج خبرداد: بازیافت روزانه ۲۵۰ تن زباله در کارخانه کمپوست کرج

شدن و آلودگی های مختلف زیست محیطی که بوجود آمده، انسان ها به محیط زیست و طبیعت سالم بیش از گذشته نیازمند شدند. دامه داد: با بهره برداری از کارخانه کمپوست در فاز نخست اجرای این طرح، روزانه ۲۵۰ تن زباله بازیافت می شود. رئیس سازمان تاکید کرد که با آغاز فعالیت کارخانه کمپوست، علاوه بر کاهش حجم زباله دفن شده و جلوگیری از آلودگی محیط زیست، گامی مهم در راستای توسعه اقتصاد چرخشی در کرج برداشته خواهد شد. این مسئول بیان

امام جمعه شهر کرد:

رزمندگان اسلام در دوران دفاع مقدس امدادهای غیبی را مشاهده کردند



نقش اقتصاد - چهارمحال و بختیاری - زهرامصطفوی: به گزارش روابط عمومی دانشگاه، آیین سسوگوارى شهادت حضرت فاطمه سلام الله علیها با حضور هیئت های مذهبی دانشگاه های استان چهارمحال و بختیاری، دانشجو یان، استادان، کارکنان و دیگر شیفتگان آن حضرت در مسجد النبی (ص) دانشگاه آزاد اسلامی واحد شهرکرد برگزار شد. نماینده ولی فقیه در استان چهارمحال و بختیاری و امام جمعه شهرکرد در جمع دانشجویان دانشگاه ها گفت: مجوز نجات انسان ها از آتش دوزخ، عمل کردن به احکام الهی و تبعیت از ائمه اطهار علیهم السلام در رفتار است و اعمال صالح به عنوان یکی از ارکان اساسی برای شکل گیری سرونوشت انسان ها شناخته می شود.

حجت الاسلام سید ابوالحسن فاطمی افزود: انسان ها می توانند با اعمال صالح و روش صالح در زندگی، در سرونوشت و آینده خود تأثیر بسزایی داشته باشند. وی متذکر شد: مقدرات آینده انسان ها بند به نیت آنهاست و اگر میثاق خود را بسوی الله ال اعظم با ارزش های دینی و باورهای دینی و با پیامبران پاک کند؛ خداوند به او توفیق دوچندان عطا می کند.

امام جمعه شهرکرد با اشاره به اینکه انسان باید خودش را در دست عقاید حق بسپارد و مطیع احکام دین باشد، دامه داد: امدادهای غیبی که توسط رزمندگان اسلام در دوران دفاع مقدس مشاهده و برای انتقال شد یک نقطه عطف و دلیل محکم است. نماینده ولی فقیه در استان چهارمحال و بختیاری بیان کرد: ارزش های دینی و دین باوری در اسلام بهتر شدن هدایت کنند.

به عنوان یکی از دین های بزرگ جهانی، نقش مهمی در زندگی فردی و اجتماعی مسلمانان ایفا می کند و این ارزش ها شامل اصول و باورهای هستند که رفتار، اخلاق و روابط اجتماعی مسلمانان را شکل می دهد. حجت الاسلام فاطمی متذکر شد: توحید، نماز، زکات و صدقه، اخلاق حسنه، عدالت، محبت و همدلی، علم و دانش و تقوای الهی می تواند به عنوان مهم ترین ارزش های دینی و دین باوری در اسلام تلقی شود. وی متذکر شد: این ارزش ها نه تنها در زندگی فردی مسلمانان تأثیر گذارند، بلکه در روابط اجتماعی، اقتصادی و سیاسی نیز نقش مهمی ایفا می کنند و دین باوری در اسلام بر اساس این ارزش ها شکل می گیرد و مسلمانان را به سوی یک زندگی معنادار و متعهد هدایت می کند.

امام جمعه شهرکرد تبیین کرد: اعمال صالح در اسلام و سایر ادیان الهی به عنوان یکی از ارکان اساسی برای شکل گیری سرونوشت انسان ها شناخته می شود و این اعمال هم مانند ارزش های دینی نه تنها بر زندگی فردی تأثیر گذارند، بلکه بر روابط اجتماعی و سرونوشت جمعی نیز تأثیر می گذارند.

حجت الاسلام فاطمی یادآور شد: جامعه ای که اعضای آن به انجام کار های نیکو متعهد هستند، معمولاً جامعه ای سالم تر و پایدار تر است و در نهایت، اعمال صالح نه تنها برای فرد، بلکه برای جامعه نیز مفید هستند و می توانند سرونوشت ها را به سمت بهتر شدن هدایت کنند. رئیس دفتر نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه های استان چهارمحال و بختیاری هم در حاشیه برگزاری این مراسم معنوی گفت: امسال همزمان با فرارسیدن سالروز شهادت حضرت فاطمه زهرا سلام الله علیها، دانشگاه آزاد اسلامی شهرکرد میزبان هیأت های دانشجویی دانشگاه های استان چهارمحال و بختیاری بود. حجت الاسلام علی صفر حمزه افزود: هیئت های مذهبی دانشجویی دانشگاه های استان چهارمحال و بختیاری با نظم و شکوهی خاص به مدت دو شب گرد هم آمدند و برای سالروز شهادت بانوی دو عالم حضرت زهرا مرثیه سلام الله علیها اشک ماتم ریختند. وی تشریح کرد: امیدواریم لطف و عنایات ویژه حضرت فاطمه سلام الله علیها شامل حال جوانان باشد و اسباب اشتغال، ازدواج و عاقبت بخیری تمامی جوانان این مرز و بوم فراهم شود و مورد رضایت خداوند تبارک و تعالی و حضرت مهدی عجل الله تعالی فرجه الشریف قرار گیرد. مداحی و سینه زنی توسط کربلایی ابراهیم توروزی و روایتگری توسط حسین سلحشوری از دیگر برنامه های این محفل نورانی بود که به همت نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه آزاد اسلامی استان چهارمحال و بختیاری برگزار شد.

بومی سازی کاتالیست واحد RFCC پالایشگاه امام خمینی ره سازند توسط محققان ایرانی

نقش اقتصاد - اراک - عبدی: رییس اداره کل بهره برداری گفت: دو شرکت دانش بنیان ایرانی با دستیابی به دانش طراحی و ساخت کاتالیست برای نخستین بار، نیاز پالایشگاه نفت امام خمینی (ره) سازند را برطرف کردند. به گزارش روابط عمومی، سید رمضان موسوی با بیان اینکه واحد RFCC در هرسبانه روز ۱۵ تن کاتالیست مصرف می کند، افزود: کاتالیستی که انحصار ساخت آن تنها در اختیار چند شرکت خاص اروپایی، آسیایی و آمریکایی بود؛ امروز ایران به عنوان نخستین کشور در منطقه با همکاری دو شرکت بهداشت و رز اروند به دانش ساخت این کاتالیست پیچیده دست یافته است.



وی با اشاره به اینکه بهره برداری صاحب خانه است، بیان کرد: کنترل شرایط عملیاتی واحدها، نگهداری سیستم ها و تجهیزات، صدور دستور کارها و پرمیت ها در راستای کار کرد بهینه تجهیزات از جمله وظایف اداره بهره برداری محسوب می شود. مهندس موسوی با بیان اینکه ۷۰۰ نفر در سه شیفت کاری در اداره بهره برداری به کار تولید مشغول هستند، اشاره کرد: راهبری و تولید محصولاتی برابر با استاندارد جهانی از مهم ترین وظایف اداره بهره برداری است.

شهرداری در جهت تأمین اعتبار خط مترو تلاش می کند



نقش اقتصاد - شهریار - علی کیوانی: احداث خط مترو از جمله مطالبات مردم شهریار و از سیاست ها و برنامه های استانی و شهرستان است که شهرداری شهریار نیز به سهم خود در تأمین و تخصیص اعتبار این پروژه زیربنایی تلاش می کند. علی ملکی شهردار شهریار در جلسه شورای معاونین که با حضور مدیران و مشاوران شهری برگزار شد با اعلام این مطلب گفت: توسعه، تجهیز و بهسازی حمل و نقل عمومی نقش موثر و مهمی در روان سازی ترافیک، کاهش هزینه ها، صرفه جویی در وقت و انرژی شهروندان، حفظ محیط زیست و آرامش و رفاه عمومی دارد که در این راستا شهرداری شهریار به سهم خود در جهت تأمین و تخصیص بودجه مترو غرب استان تهران تلاش می کند. معرفی دوزمین از املاک شهرداری جهت تأمین هزینه های خط مترو از جمله پیگیری های شورای شهری و شهرداری است.

علی ملکی شهردار شهریار: ...

مدیرعامل شرکت پتروشیمی ایلام: نیروی انسانی با دانش و کارآمد، مهم ترین ظرفیت استان در حوزه صنعت است

نقش اقتصاد - ایلام - برای: یوسف شریفی در همایش «آموزش خانواده از فرزندآوری تا رضایت زوجین» ویژه خانواده بزرگ پتروشیمی ایلام گفت: نشاط اجتماعی را به مشکلات شرکت پتروشیمی ایلام گره نمی زنیم. مدیرعامل شرکت پتروشیمی ایلام افزود: کار در محیط صنعتی پتروشیمی با چالش همراه است و برای فائق آمدن بر این چالش ها نیازمند آرامش خاطر و ثبات شغلی کارکنان هستیم. شریفی با تاکید بر این مهم که خانواده ها دغدغه کارکنان را کاهش دهند ادامه داد: بخش اصلی آرامش کارگران و کارکنان بر عهده همسران آنهاست و بخش دیگری از این امنیت روانی توسط مجتمع پتروشیمی ایلام باید برقرار شود. نایب رئیس هیات مدیره پتروشیمی ایلام خاطر نشان کرد: در حال پتروشیمی



خوب باشد حال خانواده ها هم خوب می شود. وی با تقدیر از همسران کارکنان که تنش روحی کارکنان را برطرف می کنند افزود: تأمین معیشت کارکنان و اشتغالزایی از وظایف ذاتی پتروشیمی است. یوسف شریفی با اشاره به اینکه کار به زندگی گره خورده است ادامه داد: برای بهبود رضایت مندگی خانواده های کارکنان برنامه های ویژه ای در دست اقدام است. وی نیروی انسانی با دانش و کارآمد و پتانسیل های عظیم نفت، گاز و پتروشیمی را مهم ترین ظرفیت های استان در حوزه صنعت بر شمرد و تصریح کرد: ایلامی ها به واسطه تخصص و تعهد قابل تحسین، توان مدیریت بسیاری از شرکت های بزرگ پتروشیمی کشور را دارا هستند.

ایران سرا



توحید، نماز، زکات و صدقه، اخلاق حسنه، عدالت، محبت و همدلی، علم و دانش و تقوای الهی می تواند به عنوان مهم ترین ارزش های دینی و دین باوری در اسلام تلقی شود

www.irna.com

طراحی نوآورانه یک شهر خوب!



امیرحسین روان
مهندس معمار

یک شهر، با طراحی خوب، ترکیبی موفق از برنامه‌ریزی شهری و معماری است که در گرو هم‌افزایی وجود آمده است و می‌تواند یک محیط اجتماعی، اقتصادی و اکولوژیکی با کیفیت مطلوب را برای شهروندان خود فراهم کند. با توجه به اینکه بیش از ۴ میلیارد نفر در شهرها زندگی می‌کنند و انتظار می‌رود جمعیت شهری تا سال ۲۰۵۰ دو برابر شود، شهرها برای مقابله با این رشد سریع باید مستقبلاً نوآوری باشند. یک شهر هوشمند از فناوری، برای بهبود خدمات، پایداری زیست‌محیطی، و کیفیت زندگی شهروندان خود استفاده می‌کند، و لذا برنامه‌ریزی شهری هوشمند نقش تعیین‌کننده‌ای در بقاء شهر دارد. شهرهای هوشمند جدید با برنامه‌ریزی طرح‌های نوآورانه و بهبود کیفیت زندگی ساکنان خود کشور را در نقشه جهانی آتی قرار می‌دهند. در بافت پیچیده تمدن، شهرها منعکس‌کننده پیشرفت‌های اجتماعی، فرهنگی و تکنولوژیکی ما هستند. گذشتی که با پیشرفت سریع فناوری و تغییر نیازهای اجتماعی شاخص شد، شاهد ظهور مراکز شهری جدید بوده‌است. این مراکز از ابتدا برای تجسم چشم‌اندازهای خاص طراحی شدند تا برنامه‌ریزان شهری بررسی کنند آیا می‌توانند به سوالات پیچیده در مورد پایداری زیست‌محیطی، کیفیت زندگی و نوآوری پاسخ دهند. از شهرهایی که برای رسیدگی به جمعیت بیش از حد و ایجاد فرصت‌های اقتصادی ساخته شده‌اند تا شهرهایی که برای به حداقل رساندن اثرات زیست‌محیطی و استقبال از فناوری‌های هوشمند طراحی شده‌اند، ۱۰۰ سال گذشته که در سالیهای زیادی در مورد توسعه شهری ارائه داده‌اند، با این حال شهرها همچنان سیستم‌های پیچیده‌ای هستند و هیچ استاندارد قابل شالون‌گذاری برای همه آنها وجود ندارد. زیرا از جمله متغیرهای اصلی برنامه‌ریزی شهری اعم از جمعیت و ترافیک و مستی‌زیست محیطی و جغرافیایی، اکوسیستم منطقه‌ای و پراکندگی ذی‌نفعان یک منطقه است. صاحبان و ساکنان شهر همه از ذی‌نفعان شهر محسوب می‌شوند. به همین دلیل، کمیته بین‌المللی سیستم‌های شهر هوشمند در حال توسعه مجموعه‌ای از تحلیل‌های برنامه‌ریزی شهری هوشمند است تا درک بهتری از الزامات برنامه‌ریزی شهری هوشمند ارائه دهد. شهرنشینی پایدار کلید توسعه موفق است. در کشورهای کلیدی در شهرنشینی که احتمالاً در سال‌های آینده آشکار می‌شوند، برای توسعه پایدار، از جمله تلاش‌های ایجاد چارچوب جدیدی از توسعه شهری است. با ادامه شهرنشینی در جهان، توسعه پایدار مهمترین مبحثی است که در مدرک موفق رشد شهری نقش آفرینی می‌کند، می‌تواند در کشورهای کم درآمد به‌طور متوسط به سرعت شهرنشینی سریع‌تر پیش‌بینی می‌شود. بسیاری از کشورهای نامین نیازهای جمعیت شهری روبه‌رشد خود، از جمله مسکن، حمل و نقل، سیستم‌های انرژی و زیرساخت‌ها، و همچنین برای اشتغال و خدمات اساسی مانند آموزش و مراقبت‌های بهداشتی با چالش‌هایی مواجه خواهند شد. سیاست‌های یکپارچه برای بهبود زندگی ساکنان شهری نیاز اصلی است، در حالی که بی‌دنبال مناطق شهری و روستایی را نیز بایستی تقویت کرد و هماهنگی‌ای در روابط اقتصادی، اجتماعی و زیست‌محیطی موجود آنها ایجاد کرد.

یک شهر ایده‌آل از دیرباز موضوع بحث معماران و شهرسازان بوده است. علاوه بر هوشمندی و میراث فرهنگی، کیفیت زندگی در هر شهر شاید مهمترین نشانگر مورد بررسی در شهر است. امسال، واحد اطلاعات اکونومیست جهانی شاخص زیست‌پذیری جهانی ۲۰۲۴ خود را منتشر کرده است و شهرهایی را که در این جست‌وجوی مستقر برتر هستند، نشان می‌دهد. وین برای سومین سال متوالی به عنوان قابل‌زندگی‌ترین شهر جهان رتبه‌بندی شد. شهرهای اروپایی کپنهاگ، زوریخ و ژنو نیز به دلیل جمعیت کوچک‌ترشان در رتبه‌های بالایی قرار دارند که به کاهش میزان جرم و انرژی از دحام کمتر اشاره دارد. در مقایسه با رتبه‌بندی سال ۲۰۲۳، شهرهای اروپایی آمریکا شمالی و استرالیا به دلیل بحران مسکن کمتر رتبه‌بندی شده‌اند. این ارزیابی ۱۷۳ شهر را سراسر جهان رتبه‌بندی می‌کند. هر شهر بر اساس ۳۰ عامل کمی و کیفی با ارزیابی ۵ دسته: ثبات، مراقبت‌های بهداشتی، فرهنگ و محیط زیست، آموزش و پرورش و زیرساخت‌های ممتازدهی می‌شود. نمرات بر اساس داده‌های خارجی، تحلیلگران داخلی و ذی‌نفعان شهر است. با استفاده از برنامه‌ریزی شهری به عنوان وسیله‌ای برای ایجاد اصلاحات اجتماعی، طراحی و ایجاد فضاهای امن و عادلانه برای شهروندان از طریق پروژه‌های شهرداری می‌تواند با فضا سازی شهری، بهبود امکانات آموزشی و حمل و نقل، توسعه فضای سبز، پارک‌ها و عرصه‌های ورزشی توانایی معماران و برنامه‌ریزی را به عنوان رویکردی برای ارتقای زندگی عمومی در یک شهر نشان دهد و یک استراتژی آتی برای دستیابی به اهداف بزرگ جهت حفظ یک زندگی با کیفیت بالا پیشنهاد کند تا بتوان حفظ اقتصاد شکوفا و ایجاد فرصت و فضای رشد برای نسل‌های آینده را در شهر ایجاد نمود.



برگ آخر

این شتر، هوش مصنوعی جدید متا است!

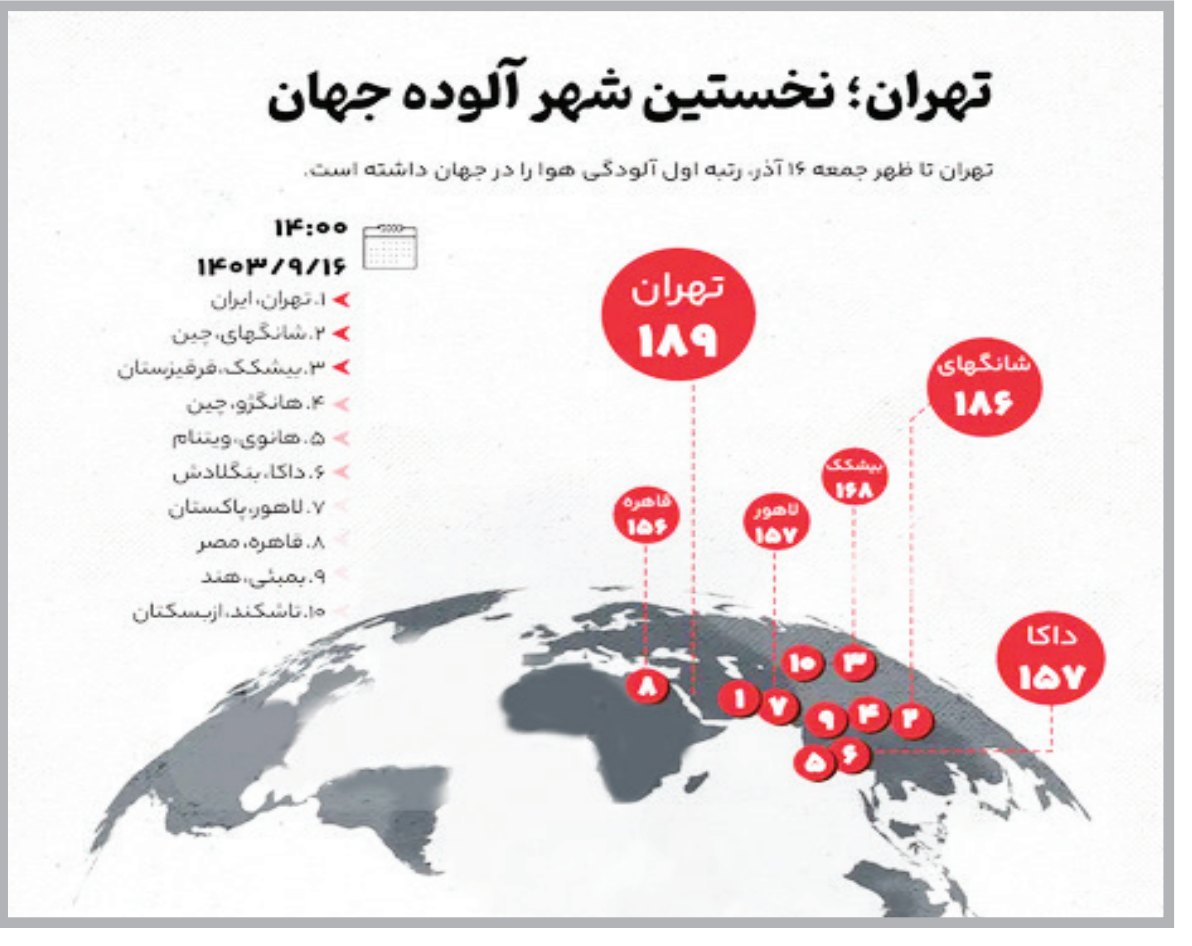
متامی گوید جدیدترین مدل هوش مصنوعی خانواده لاما نسبت به مدل‌های پیشین، عملکردی بهبودیافته دارد. به نقل از زومیت، متا از جدیدترین مدل خانواده هوش مصنوعی Llama به نام Llama 3-B.3.2 رونمایی کرد. معاون هوش مصنوعی مولد در متا، در پستی در شبکه اجتماعی ایکس اعلام کرد که این مدل متنی، عملکرد مدل بزرگتر، یعنی Llama 3.1-B.3.2 را با هزینه کمتر ارائه می‌دهد. بر اساس نمودار منتشر شده، Llama 3.1-B.3.2 در مقایسه با مدل‌های گوگل (GPT-4.5)، OpenAI (GPT-4.5) و Amazon (Nova Pro) در چندین معیار صنعتی، از جمله MMLU که توانایی درک زبان مدل‌ها را ارزیابی می‌کند، برتری دارد.

خودروهای وارداتی جانبازان به ایران رسید!

به‌تازگی نخستین محموله مرسدس بنزهای وارداتی برای جانبازان به ایران رسیده است. این محموله شامل مدل‌های GLB ۲۰۰ و A180L است که در چین مونتاژ شده‌اند. به نقل از خودروبانک، بر اساس اطلاعات موجود، این خودروها در چارچوب طرح واردات ویژه برای جانبازان وارد کشور شده‌اند. در این طرح، جانبازان ۷۰ درصد امکان انتخاب مدل A180L را دارند. در حالی که جانبازان ۷۰ درصد ویژه می‌توانند از بین مدل‌های GLA و GLB ۲۰۰ انتخاب کنند. مدل A180L یک سدان کامپکت با موتور ۱۰۳ لیتری توربوشارژر است که توانایی تولید قدرت مناسبی را دارد. مدل GLB ۲۰۰ نیز یک شاسی‌بلند کامپکت با موتور مشابه است که فضای داخلی بیشتری ارائه می‌دهد. هر دو مدل با تکنولوژی‌های مدرن و امکانات رفاهی مناسبی تجهیز شده‌اند.

به هم پیامک نزنید!

به‌تازگی اف‌بی‌ای از شهروندان آمریکایی کاربر آیفون و گوشی‌های اندرویدی خواسته تا از ارسال پیامک رمزگذاری نشده به همدیگر خودداری کنند. این هشدار چه دلیلی دارد؟ در پی حمله سایبری منتسب به چین به زیرساخت‌های مخابراتی آمریکا اف‌بی‌ای به شهروندان آمریکا هشدار داد که از آیفون به گوشی اندرویدی پیامک نفرستند. در حمله سایبری یاد شده که به نام «Salt Typhoon» شناخته می‌شود، هکرها به پیامک‌های کاربران چندین شرکت مخابراتی بزرگ آمریکا دست پیدا کرده‌اند و گمان می‌رود که پیامک‌های شخصیت‌های برجسته سیاسی نیز به دست آن افتاده باشد.



ناپب رئیس دوم کمیسیون اجتماعی مجلس در گفتگو با «نقد و نظر» مطرح کرد

آسیب عملکرد ضعیف برخی شرکت‌های زیرمجموعه تأمین اجتماعی به بازنشستگان

سال‌های اخیر نبردی با اقتصاد و وضعیت افزایش حقوق کارگران و بازنشستگان در سال‌های اخیر گشت: «افزایش حقوق‌ها متناسب با تورم نبوده است. مجلس تلاش کرده است تا با حضور نمایندگان خود در کمیسیون تلفیق بودجه و تعامل با دولت، وضعیت حقوق و مزایای بازنشستگان و کارگران بهبود یابد.» وی خاطر نشان کرد که در جلسات کمیسیون تلفیق امسال نیز سه نماینده از کمیسیون اجتماعی حضور دارند تا از حقوق این قشر دفاع کنند.



زینب فدایی
روزنامه نگار

رحمت‌الله نوروزی، نایب رئیس دوم کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی، با اشاره به مشکلات حقوقی بازنشستگان، از ناکافی بودن افزایش‌های سالانه و تأثیر سوء عملکرد شرکت‌های زیرمجموعه تأمین اجتماعی، به‌ویژه هشتاد و پنج درصدی، سخن گفت. وی بر ضرورت توجه جدی‌تر دولت به این موضوع در بودجه سال ۱۴۰۴ تأکید کرد.

نوروزی با اشاره به وضعیت اقتصادی کشور و نرخ تورم ۴۰ درصدی، افزایش حقوق بازنشستگان را ناکافی دانست و گفت: «موضوع متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان تأمین اجتماعی یکی از مسائل مهمی است که دولت در بودجه به آن پرداخته، اما افزایش‌هایی که تاکنون انجام شده، متناسب با تورم نیست و در شرایط سخت اقتصادی مایه خجالت است.» وی افزود که این شرایط باعث شده بسیاری از بازنشستگان در تأمین معیشت خود با مشکل مواجه شوند.

وی تأکید کرد که مجلس و کمیسیون اجتماعی به‌صورت جدی پیگیری این موضوع هستند و تمامی نمایندگان متعهدند حقوق بازنشستگان باید متناسب با شرایط اقتصادی کشور افزایش یابد. نوروزی در این زمینه اظهار داشت: «بازنشستگان، افرادی هستند که عمر خود را در خدمت این نظام گذرانده‌اند و حق دارند از حقوق کافی برخوردار باشند. به همین دلیل،

انتظارات از دولت برای سال آینده نوروزی با اشاره به لایحه بودجه ۱۴۰۴ ابراز امیدواری کرد که تمهیدات ویژه‌ای برای بازنشستگان و کارگران در نظر گرفته شود. وی گفت: «افزایش حقوق‌ها باید واقعی و متناسب با نرخ تورم باشد تا بتواند بخشی از فشارهای معیشتی این قشر را کاهش دهد. همچنین همراهی و نگاه دقیق‌تر دولت در اجرای این برنامه‌ها بسیار حائز اهمیت است.»

پیام‌یابی به بازنشستگان و کارگرانی در پایان گفت: «مجلس در کنار شصت‌وزار و هیچ تلاشی برای بهبود وضعیت معیشتی و اقتصادی شما دریغ نخواهد کرد. امیدواریم دولت نیز گام‌های مؤثری در رفع دغدغه‌های این قشر بردارد و نتایج ملموس و رضایت‌بخشی برای بازنشستگان و کارگران حاصل شود.»

او ابراز امیدواری کرد که تلاش‌های دولت و مجلس در این زمینه بتواند شرایط زندگی بازنشستگان و کارگران را بهبود بخشد.

نویت دوم

مناقشه عمومی یک مر حله ای ایجاد سیستم بایگانی ریلی

شهرداری نسیم شهر در نظر دارد فراخوان ایجاد سیستم بایگانی ریلی به شماره ۰۲۰۳۰۹۳۸۰۰۰۰۴۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیدمرحله‌ی برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسنادفراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

مقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۸

مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان: تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۲
- مهلت دریافت اسناد فراخوان از تاریخ انتشار تا تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۱۸
- مهلت ارسال پیشنهادات از تاریخ انتشار تا تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۸
- زمان بازگشایی پاکت‌ها: تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فراخوان را کار کار ۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به شرح اسناد پیوستی در سامانه ستاد

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه مناقصه گزار: شهرستان بهارستان نسیم شهر میدان هفت تیر شهرداری نسیم شهر - تلفن: ۵۶۷۷۵۹۲-۰۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۸

نویت دوم

آگهی تجدید مزایه عمومی

شهرداری ورامین در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۸۲۴۶/۲۹۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۱۰ شورای اسلامی شهر ورامین، پروژه قطع، هرس، سربرداری درختان خشک و حادثه ساز سطح شهر، حمل ضایعات و فروش آنها را از طریق برگزاری تجدید مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

زمان و محل دریافت اسناد تجدید مزایده: داوطلبان می‌توانند از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ به منظور دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

مهلت و محل تسلیم اسناد تجدید مزایه: متقاضیان می‌بایست حداکثر تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ ضمن بازگذاری تمابری پیشنهادات خود به همراه مستندات درخواست شده در سامانه ستاد، نسبت به ارسال پاکت الف (سپرده شرکت در تجدید مزایه) خود تا مهلت تعیین شده به صورت فیزیکی به دبیرخانه شهرداری ورامین اقدام نمایند.

(تلفن تماس: ۲۶۴-۲۶۴-۰۷-۰۷۰۲۶۴۲۳۳۵ داخلی - ۲۶۶-۲۶۶)

ملاک پذیرش پیشنهادات، بازگذاری اسناد در سامانه تدارکات دولت میباشد.

شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

هزینه درج آگهی و کارشناسی به عهده برنده یا برندگان تجدید مزایه خواهد بود.

سایر اطلاعات و جزئیات در فرم شرایط تجدید مزایه موجود میباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۸