



## گپ

در گفتگو با یک نماینده مجلس مطرح شد:

### توسعه سواحل مکران نیاز به یک ژنرال دارد

سال هاست که از توسعه سواحل مکران صحبت می شود؛ منطقه ساحلی بکر و استراتژیکی که هم ظرفیت‌های گردشگری فراوانی دارد و هم از نظر اقتصادی با توجه به نقطه جغرافیایی که در آن قرار گرفته می‌تواند یک جایگاه ویژه در کشور را به خود اختصاص دهد. با توجه به راه داشتن این منطقه به آب‌های آزاد و همسایگی با کشورهای پاکستان و افغانستان از سال‌های دور در گانوب توجه دولت‌های مختلف قرار داشته اما تا به حال همه چیز در حد حرف بوده و متخصصان می‌گویند در عمل کاری برای استفاده از ظرفیت‌های این منطقه انجام نشده است.

اخیراً دولت چهاردهم با اصلاح اساسنامه توسعه سواحل مکران و انتخاب علی عبدالعلی‌زاده به عنوان دبیر توسعه این مناطق برنامه‌ریزی را برای کارهای بر زمین مانده در این مناطق آغاز کرده است که البته موفق بودن آن نیاز به گذر زمان دارد.

محمدانور بجارزهی، نماینده چابهار و نیکشهر که منطقه مکران زیرمجموعه حوزه انتخابیه او به حساب می‌آید، در گفتگو با تجارت‌نیوز درباره موانع و مشکلات موجود در این منطقه توضیحاتی می‌دهد و از عملکردها در این حوزه انتقاد می‌کند.

■ **۷۰هزار نفر از جمعیت سواحل مکران حاشیه‌نشین هستند** این نماینده مجلس با تاکید بر این موضوع که سواحل مکران مقام اول حاشیه‌نشینی کشور را دارد افزود: این مناطق ۱۳۰ هزار نفر جمعیت دارد و ۷۰ هزار نفر از این جمعیت حاشیه‌نشین هستند. وقتی از حاشیه‌نشینی در این مناطق صحبت می‌کنم یعنی خانه‌ها آلونک، برق‌ها از یک ترانس ۲۰۰ تا ۳۰۰ کابل غیرمجاز برای روشنایی خانه‌ها گرفته شده و ج آب لوله‌کشی هم که ندارد.

بجارزهی برای نشان دادن عمق فاجعه به دیدار اخیر خود و عبدالعلی‌زاده، دبیر جدید توسعه سواحل مکران از بخش‌هایی از مناطق حاشیه‌نشینیی در چابهار شهرستان‌های زیرمجموعه اشاره کرد و گفت: اخیراً آقای عبدالعلی‌زاده را به این منطقه بردم و بخش‌های حاشیه‌نشین را به ایشان نشان دادم. حجم زیادی کابل‌های برق به جای اینکه از روی تیر چراغ برق عبور کنند روی زمین ریخته و چندین نفر تابه حال به دلیل اتصال جان خود را از دست داده‌اند.

نماینده چابهار و نیکشهر درباره عملکرد عبدالعلی‌زاده که به تازگی به عنوان دبیر توسعه سواحل مکران انتخاب شده توضیح داد: ایشان تازه کار را در دست گرفته‌اند. هنوز برای اینکه از اقدامات و عملکردشان صحبت شود زود است. اما اطلاع دارم که قرار است کارشناس‌هایی از خارج بیایورند ز سواحل را ساماندهی و طراحی کنند. ■ **بکرترین مناطق سواحل مکران در سیستان و بلوچستان قرار دارد؛ از «درک» تا «کواتر»**

این نماینده مجلس با اشاره به وجود بکرترین سواحل ایران در منطقه چابهار گفت: حدود ۳۷۰ کیلومتری از سواحل مکران در سیستان و بلوچستان قرار دارد. بکرترین آنها در منطقه چابهار است که از زری‌آباد و ساحل «درک» آغاز می‌شود و به «کواتر» سرزمین دلفین‌ها که زیباترین سواحل دنیا هستند ختم می‌شود.

او ادامه داد: فعلاً اتفاق خاصی در این مناطق نیفتاده، همه چیز فقط به بازدید سپری شده است.

بجارزهی درباره علت عملیاتی نشدن برنامه‌ها برای سواحل مکران بعد از گذشت سال‌ها گفت: باید ابتدا ساختمان و اداره توسعه سواحل مکران راه‌اندازی و نیروهای آن مشخص شوند، یک چارت یا اداره‌ی وجود داشته باشد بعد از توسعه سواحل مکران صحبت کنیم. روی کاغذ چیزی نوشته شده و n سال است که فقط از توسعه این مناطق حرف می‌زنیم اما در عمل اتفاق خاصی نمی‌افتد.

این نماینده مجلس اضافه کرد: تا زمانی که یک ژنرال در دست و حسابی فرهنگی و اقتصادی پیدا نشود که ساختمانی در این منطقه راه‌اندازی کند و بگوید این سازمان توسعه مناطق مکران است هیچ اتفاقی رخ نخواهد داد.

او درباره کارهایی که تا به حال در این مناطق بعد از گذشت سال‌ها انجام شده است گفت: من نماینده این منطقه هستم اما تا به حال چیزی ندیده‌ام. افراد قبلی هم که مسئولیت گرفتند، اعتبار خاصی به آنها ندادند و بعد هم نیمه‌کاره رها کردند و رفتند.

نماینده چابهار و نیکشهر ادامه داد: آقای عبدالعلی‌زاده هم که به تازگی از طرف رئیس جمهور منصوب شده‌اند اول باید بگویند این اداره، این چارت، این نیرو و سازمان، این اساسنامه و کار را با جدیدت آغاز کنند.

■ **حالا که اساسنامه تصویب و اصلاح شده بیایند کار را آغاز کنند** بجارزهی درباره اصلاح اساسنامه توسعه سواحل مکران که به تازگی در هیات‌دولت به تصویب رسیده‌است توضیح داد: اساسنامه تصویب شده بیایند کار را آغاز کنند. خیلی چیزها در سال‌های گذشته تصویب شده اما اصل عملیاتی شدن کار است. ما مرد میدان می‌خواهیم. باید فردی آنجا بیاید که اختیار داشته باشد.

■ **دبیر توسعه سواحل مکران باید اختیار داشته باشد** این نماینده مجلس در پایان با اشاره به خصوصیات لازم برای فردی که مدیریت توسعه سواحل مکران را در اختیار می‌گیرد گفت: مدیری باید برای این سمت انتخاب شود که مدیر باشد، بتواند با پایتخت ارتباط قوی بگیرد و اختیار هم داشته باشد. باید بودجه ابتدایی را به این منطقه اختصاص دهند تا بتوان کار را پیش برد.

# ۲

سیدعباس عراقچی وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران و وانسگ یسی عضو دفتر سیاسی کمیته مرکزی ووزیر امور خارجه چین، بر اراده رهبران دو کشور برای تحکیم و توسعه روابط راهبردی دو کشور، آخرین وضعیت روابط در حوزه‌های اقتصادی، تجاری، سرمایه‌گذاری، انرژی، حمل‌ونقل، راه‌های تقویت مناسبات دو جانبه و گسترش همکاری‌ها در چارچوب برنامه همکاری جامع دو کشور را مورد بررسی قرار دادند. وزیر امور خارجه کشورمان با اشاره به سابقه دیرینه واستحکام روابط بین دو ملت ایران و چین به‌عنوان دو تمدن و فرهنگ ریشه‌دار در آسیا، تصریح کرد که جمهوری اسلامی ایران از

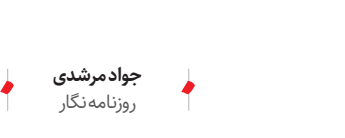
### در گفتگو با یک کارشناس سیاسی

بررسی شد

## پایان تنش میان

## تهران – واشنگتن

## فقط با گفتگو



گروه بین‌الملل: بین ایران و آمریکا مسائلی وجود دارد که حل‌شدنی نیست، این جمله را وزیر خارجه کشورمان در گفتگو با شبکه الغد مصر گفته است. عراقچی خوی سلطه‌گری آمریکا را مسبب این موضوع دانسته و تاکید کرده ما هیچ وقت نمی‌توانیم با این سیاست سلطه‌گری آمریکا کنار بیاییم. عراقچی همچنین گفته است که ایران نسبت به مسالمت آمیز بودن پرونده هسته‌ای اطمینان کامل دارد و مانعی برای مشارکت دادن دیگران هم ندارد و حتی بعد از عقب‌نشینی آمریکا از مذاکرات، ایران به هیچ وجه میسر مذاکرات را ترک نکرد.

وزیر خارجه همچنین تاکید کرد که تهران همواره آماده ورود به مذاکرات شرافتمندانه بر اساس احترام و منافع متقابل است. این تحولات در حالی رخ می‌دهد که رسانه عراقی بغداد الیوم اخیراً مدعی شد که دونالد ترامپ رئیس‌جمهور منتخب ایالات متحده پیمای را از طریق عمان برای ایران جهت مذاکره درباره پرونده‌های از جمله موضوع هسته‌ای ارسال کرده است.

در همین حال کوروش احمدی دیپلمات پیشین جمهوری اسلامی در سازمان ملل در خصوص مشکلات ایران با آمریکا و راهکار حل برخی مسائل با این کشور به خبرآنلاین، می‌گوید: اکثر مشکلات قابل حل است همانطور که مشکل برنامه هسته‌ای را یکبار حل کردیم. وی تاکید کرد: اکثر چالش‌های ایران و آمریکا قابل حل است. مشکل برنامه هسته‌ای را یکبار حل کردیم و امکان بازگشت به برجام هم قطعاً وجود داشت و در شرایطی که مقامات به کرات تاکید کرده‌اند که قصدی برای ساخت بمب هسته‌ای ندارند، این مشکل قطعاً قابل حل است.

این کارشناس سیاسی افزود: راه حل تنش‌زدایی

هیچ کوششی برای بهره‌برداری از ظرفیت‌های فراوان تعامل مشترک با چین فروگذار نمی‌کند و برنامه ۲۵ ساله را مبنای محکمی برای توسعه مناسبات در عرصه‌های مختلف می‌داند. وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران و جمهوری خلق چین تاکید کردند که خاورمیانه متعلق به مردم خاورمیانه است و نباید صحنه مداخله‌های مخرب بازیگران خارج از منطقه در جهت پیشبرد اهداف و مطامع ژئوپولیتیک آن‌ها شود. طرفین همچنین با اظهار نگرانی در مورد مخاطرات مترتب بر هرگونه هرج و مرج و ناامنی در سوریه، بر ضرورت حفظ

ایران و آمریکا، مذاکره و رابطه است. این رابطه و مذاکره الزاماً نباید مشروط و موقوف به این باشد که آیا خروجی و نتیجه فوری دارد یا ندارد. مشروح گفتگو با کوروش احمدی را در ادامه می‌خوانید:

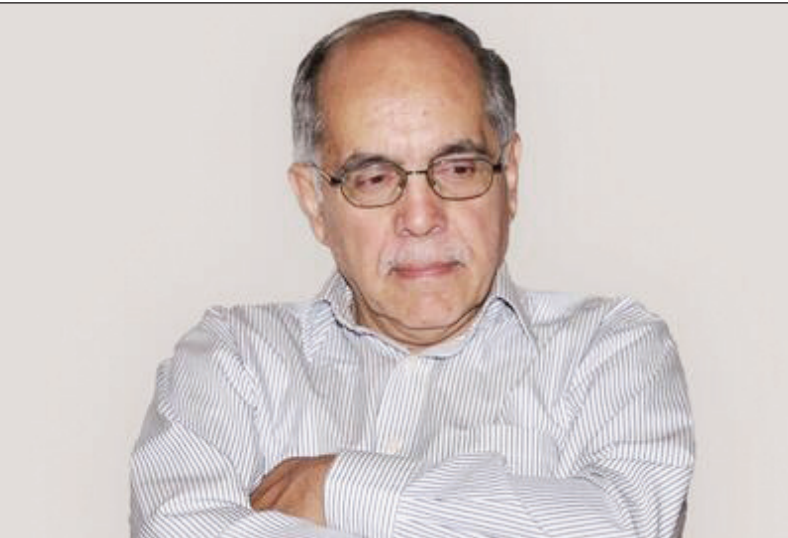
■ **ارزبایی ششماز مشکلات موجود بین ایران و آمریکا چیست؟ مهم‌ترین چالش‌های دو کشور برای رفع تنش و اختلاف چیست و چه دورنمایی برای آن می‌بینید؟**

ایران و آمریکا در ارتباط با طیفی از موضوعات باهم سرشاخ هستند. عمده‌ترین این موضوعات از جانب آمریکا همان‌هایی است که بهانه برای انواع تحریم‌های دو جانبه و فراملی ایران شده است. و در رأس این مشکلات برنامه هسته‌ای ایران قرار دارد. متأسفانه حداقل بیست سال است که از شکل‌گیری این مشکل در روابط ایران و آمریکامی‌گذرد و هنوز نوری در انتهای این تونل مشهود نیست. یک بار با مرارت زیاد فرجی حاصل شد و در قالب برجام بخش هسته‌ای اختلافات ایران و آمریکا حل شد و دو سالی نیز امکان اجرای توافق حاصله در چارچوب برجام فراهم شد و تأثیر بسزایی بر اقتصاد ایران نیز در آن دو سال به جای گذاشت. اما در حالیکه ایران بطور کامل به تعهدات خود ذیل برجام عمل کرد، متأسفانه با تغییر دولت در آمریکا، رئیس‌جمهور جدید از برجام خارج شد. در ارتباط با خروج ترامپ از برجام که بدون شک نقض فاحش تعهدات آمریکا بود، باید به دو موضوع توجه داشت. نخست اینکه طبیعی است که سیاست‌های یک کشور با تغییر دولت در آن کشور تغییر کند. این اتفاقی است که در همه کشورهای می‌افتد. در ایران نیز اگر چه سیاست خارجی عمدتاً خارج از حوزه اختیارات دولت است، اما با تغییر دولت همیشه شاهد برخی تغییرات بوده‌ایم. به عنوان مثال سیاست خارجی دولت خاتمی با سیاست خارجی دولت احمدی‌نژاد فرق داشت که یکی از نتایج آن لغو توافق کرسنت بود. دوم اینکه ترامپ استثنائتی‌ترین رئیس‌جمهور تمام تاریخ آمریکا بود. او فقط از برجام خارج نشد، بلکه از ۱۸ موافقتنامه و عهدنامه و حتی نهادها و سازمان‌های بین‌المللی مانند سازمان بهداشت جهانی و شورای حقوق بشر و … هم خارج شد. در حالیکه نقض عهد آمریکا در مورد برجام محکوم است اما به تصور من امکان این وجود داشت که ایران با دولت ترامپ وارد مذاکره می‌شد و به توافقی که می‌توانست شامل برخی تغییرات صرفاً فُشکلی و بی‌اهمیت در برجام باشد، می‌رسید و ماجرا را ختم می‌کرد. اگر این دوره ترامپ به دلایلی عملی نبود حداقل در دوره یابیدن امکان این کار وجود داشت و سه

### وزرای خارجه ایران و چین: خاورمیانه متعلق به مردم خاورمیانه است

وحدت ملی و یکپارچگی سرزمینی سوریه و گذار آرام و امن به سوی حاکمیتی که تأمین‌کننده خواست همه طیف‌ها و اقشار تشکیل‌دهنده جامعه سوریه باشد، تاکید کردند.

وزرای امور خارجه ایران و چین همچنین در خصوص اهمیت تقویت همکاری‌ها برای مقابله با تروریسم، تحکیم حاکمیت قانون در سطح بین‌المللی، موضوع هسته‌ای و رفع تحریم‌ها و نیز گسترش همکاری‌ها در چارچوب نهادهایی که هر دو طرف در آن‌ها عضویت دارند از جمله بریکس و شانگهای گفتگو و تبادل نظر کردند.



مناطق جهان کم و بیش وجود دارد. اگر چه روابط دوستانه بین کشورهای منطقه و کاهش احساس تهدید از جانب کشورهای کوچک می‌تواند به حل مسئله و کاهش حضور آمریکا کمک کند، اما از آنجا که همیشه امکان تغییر سیاست داده می‌شود، این مسئله‌ای نیست که به راحتی قابل حل باشد. البته مشکل بزرگ دیگری نیز وجود دارد و آن حمایت آمریکاز اسرائیل است که دلیل مشکلاتی است که بین ایران و آمریکا در ارتباط با سیاست‌های منطقه ایران وجود دارد. البته با توجه به اتفاقاتی که طی یک سال گذشته افتاده ممکن است، راحت‌تر بتوان بر این مشکل فائق آمد.

■ **با توجه به این پیش‌بینی راهکار حل این مشکلات را در چه می‌دانید؟** واقعیت این است که کمتر دو کشوری را در یک منطقه می‌توان یافت که باهم مشکل نداشته باشند. مثلاً ما کم و بیش با همه کشورهای همسایه مشکل داریم. اما این مانع از داشتن روابط دیپلماتیک و انجام مستمر مذاکرات نبوده است. همین قاعده در مورد آمریکا نیز می‌تواند جاری باشد. به عبارت دیگر راه حل تنش‌زدایی ایران و آمریکا، مذاکره و رابطه است. این رابطه و مذاکره الزاماً نباید مشروط و موقوف به این باشد که آیا خروجی و نتیجه فوری دارد یا ندارد. راهکار این نیست که به صورت تجربدی و انتزاعی بنشینیم و با خودمان فکر کنیم که آیا راه‌حلی وجود دارد یاخیر. باید قدم‌در راه گذاشت و راه خود مشخص می‌کند که چگونه باید رفت.

این کاری است که همه کشورهای جهان حتی آنها که با هم در جنگ هستند انجام می‌دهند. ویتنامی‌ها و آمریکایی‌در حالی‌که باهم می‌جنگیدند در پاریس هم با هم مذاکره می‌کردند و بسیار مثال‌های دیگری می‌توان زد. محمدرضا عارف در نشست با جامعه‌شناسان، اساتید و اعضای هیئت علمی برجسته و متخصصان علوم اجتماعی تصریح کرد: راه‌حل‌ها و راهکارهای حل مسائل کشور از سوی نخبگان اجتماعی و اقتصادی نباید صرفاً آکادمیک و دانشگاهی بلکه با رویکرد اقدامات و نگاه میدانی انجام شود. معاون اول رئیس‌جمهور تاکید کرد: باید عملکرد و موضع‌گیری‌های دهه‌های گذشته به خوبی تحلیل شود و نخبگان سیاسی سهم خود را در برخی از ناکامی‌ها بپذیرا باشند و به جای فرصت‌سوزی‌های سرمایه اجتماعی در سال‌های قبل، از دست رفتن برخی فرصت‌های ریشه‌یابی شود. عارف با اشاره به اینکه اجرای برخی از تصمیمات و مصوبات به دلیل عملکرد نامناسب تبدیل به یک بحران در برخی از برهه‌های زمانی در کشور است، ادامه داد: چنین شیوه‌های نادرست اجرا در خاطره جمعی و تاریخی جامعه باقی می‌ماند و به وارد شدیم تا کشور در ریل مناسب قرار گیرد و باور داریم کشور ظرفیت حل مسائل را به راحتی دارد که در این راستا به اجماع نخبگانی و همکاری همه بخش‌هایناز است و جامعه‌شناسان باید برای کاهش شکاف نسلی و بر گرداندن امید به جامعه و فراهم کردن شرایط بازگشت دانشجویان و نخبگان به داخل کشور به دولت راهکارهای عملیاتی دهند. عارف با اشاره به دغدغه‌های حاضران در جلسه در خصوص برخی افزایش قیمت‌ها از جمله نرخ ارز در ماه‌های گذشته تاکید کرد: راهبر دولت تک‌نرخ کردن ارز در کشور و رسیدن نرخ ارز نیما به ارز تجاری و صادراتی با شیب ملایم است که در نهایت به یک نرخ ثابت خواهیم رسید تا محدودیت در ارائه و عرضه از نداشتن بانسیم و از فساد و برخی سودجویی‌های به وجود آمده حاصل از شکاف ارز نیما و صادراتی در سال‌های گذشته جلوگیری شود.

### عارف: به دنبال درمان ریشه‌ای اقتصاد کشور هستیم



یک فرصت تاریخی در اختیار کابینه و دولت چهاردهم قرار گرفته است که باید از این فرصت طلایی برای اصلاح برخی روندهای غلط گذشته و نیل به توسعه پایدار اقتصادی بهره گرفت. وی با اشاره به اقتدار دولت در عملیاتی کردن تصمیمات و برنامه‌ها افزود: کاملاً به این مهم معتقد هستیم و به همین دلیل به میدان حوزه اجرایی وارد شدیم تا کشور در ریل مناسب قرار گیرد و باور داریم کشور ظرفیت حل مسائل را به راحتی دارد که در این راستا به اجماع نخبگانی و همکاری همه بخش‌هایناز است و جامعه‌شناسان باید برای کاهش شکاف نسلی و بر گرداندن امید به جامعه و فراهم کردن شرایط بازگشت دانشجویان و نخبگان به داخل کشور به دولت راهکارهای عملیاتی دهند. عارف با اشاره به دغدغه‌های حاضران در جلسه در خصوص برخی افزایش قیمت‌ها از جمله نرخ ارز در ماه‌های گذشته تاکید کرد: راهبر دولت تک‌نرخ کردن ارز در کشور و رسیدن نرخ ارز نیما به ارز تجاری و صادراتی با شیب ملایم است که در نهایت به یک نرخ ثابت خواهیم رسید تا محدودیت در ارائه و عرضه از نداشتن بانسیم و از فساد و برخی سودجویی‌های به وجود آمده حاصل از شکاف ارز نیما و صادراتی در سال‌های گذشته جلوگیری شود.

### معاون وزیر کشور: تجمعات حتماً نیاز به مجوز دارند



علی زینی‌وند درباره این که هر چند وقت یکبار شاهد تجمعاتی از سوی مخالفان دولت هستیم،

آیا این تجمعات نباید مجوز داشته باشند، گفت:

تجمعات حتماً نیاز به مجوز دارد.

معاون سیاسی وزارت کشور بیان کرد: گروه‌هایی تجمعاتی برگزار می‌کنند در وزارت کشور هم این مساله بحث شد و به استاندارد آن هم ابلاغ شد که مخصوصاً در این شرایط با تجمعاتی که باعث چنددستگی در کشور، باعث خدشه‌دار شدن وفای و همبستگی کشور شوند حتماً با جدیت برخورد کنند.

معاون سیاسی وزارت کشور خاطر نشان کرد: تا جایی هم که اطلاع دارم در خصوص برخی از این تجمعات بکر برگزار شده است، افرادی که آن‌ها را ترتیب دادند، خوآنسته شدند و با آن‌ها صحبت کردند و قاعدتاً اگر این روند تشدید شود و باعث اختلاف‌افکنی در کشور شود از هر گروهی که باشند و از هر جناحی که باشند قاعدتاً حتماً با آن‌ها برخورد می‌شود.

زینی‌وند در پاسخ به این که شاهد هستیم برخی افراد به واسطه تریبون‌هایی که در اختیار دارند، تنها ۳ ماه پس از روی کار آمدن دولت می‌گویند مردم ناراضی هستند و سعی در دامن زدن به اتفاقاتی همچون سال‌های ۹۶ و ۹۸ دارند در صورتی که رهبری اعلام کردند موفقیت دولت چهاردهم، موفقیت نظام است، معاونت سیاسی وزارت کشور چه اقدامی قرار است انجام دهد، گفت: انتقاد آزاد است به نظر ما باید نقدها گفته شود اما مردم هم بالاخره تحلیل و دسترسی دارند. وی با بیان این که دولت هنوز ۱۶۰۰ تا ۷۰ درصدش مستقر نشده است و مدیران مختلف در حال کار هستند، یادآور شد: مگر در ۳ یا ۴ ماه یک دولت می‌تواند، فرض کنید چند هزار مگالوات انرژی تولید یا سسوخ‌ت ذخیره کند؟ این‌ها را که مردم







یکشنبه ۹- دی ماه ۱۴۰۳ - سال هشتم- شماره ۱۹۷۴



بازتاب

**تخصیص زمین به ۳ هزار خانواده دارای ۳ فرزند**

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدیداز تخصیص زمین به سه هزار خانواده دارای سه فرزندو بیشتردر راستای قانون جوانی جمعیت خبر داد.به گزارش خبرگزاری مهر، شهرام ملکی مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید از افزایش سرعت تخصیص زمین به متقاضیان مشمول قانون جوانی جمعیت خبر داد و گفت: شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید کشور در راستای اجرای ماده ۴ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، طی سه ماه اخیر نسبت به سرعت بخشیدن تخصیص زمین به خانواده‌های مشمول اقدام کرده است.مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید افزود:براساس این طرح،طی سه‌ماه اخیر در شهرهای جدید کشور به‌سوه و سه‌و ۳۲۱متقاضی مشمول قانون که دارای سه‌فرزندوبیشتر یا چهار فرزند زیر ۲۰ سال بودند زمین تخصیص داده شد.

**نهضت ملی مسکن به سرنوشت مسکن مهر دچار می‌شود؟**

عضو هیئت مدیره انجمن انبوه سازان مسکن با بیان اینکه متأسفانه وضعیت فعلی نهضت ملی مسکن شبیه به وضعیت طرح مسکن مهر است، گفت: قیمت گذاری دستوری و تورم موجب توقف پروژه‌های ملی مسکن می‌شود. حسن محتشم عضو هیئت‌مدیره انجمن انبوه‌سازان مسکن در گفتگو با مهر تصریح کرد: دولت نمی‌تواند خود را واقع‌گند تا از تصدی‌گری در حوزه مسکن خارج‌شود بر همین اساس تا زمانی که دخالت‌های دولت در بازار مسکن تداوم داشته باشد نباید انتظار بهبود و رونق در این بازار داشته باشیم. وی گفت: دولت برای برون رفت از وضعیت موجود بازار مسکن باید با بخش خصوصی و انبوه‌سازان مشارکت و همکاری داشته باشد تا تولید مسکن در بازار رونق گیرد. همچنین از سوی دیگر دولت زمین مورد نیاز را در اختیار قرار دهد اما نه به صورت ۹۹ ساله و به جای پول زمین به انبوه‌سازان واحد دهد، زیرا این پولی که دریافت می‌شود به متقاضی کمک می‌کند تا آورده وی در حد و اندازه اعلام شده، باشد.

**امضای قرارداد ترمینال اپراتوری بین ایران و هند**

مقام مسئول سازمان بنادر و دریانوردی از امضای قرار داد ایجاد ترمینال اپراتوری بین ایران و هند خبر داد. مدت این قرارداد که به صورت BOT تنظیم شده ۱۰ سال است. به گزارش خبرگزاری تسنیم، قاسم عسکری نسب مدیر کل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان با بیان این که هدف از این قرارداد، استفاده از ظرفیت‌های ترمینال اپر اتورهای کشورهای دارای ظرفیت کشتیرانی اقتصادی است، اظهار کرد: ایجاد ترمینال‌های مشترک بین‌المللی به کشورهای ساحلی امکان تبادل دانش و تجربه، توسعه بازار و بهره‌برداری از خطوط کشتیرانی مشترک را می‌دهد. وی افزود که بسیاری از کشورهای حاشیه خلیج فارس و دریای عمان از این روش برای بهره‌برداری بهتر از ظرفیت‌های بنادر خود استفاده می‌کنند. وی افزود، این قرارداد که در از دیپشمنت ماه امسال به ارزش ۱۲۰ میلیون دلار میان ایران و هند به‌امضارسیده‌است، شرکت «آی‌پی‌جی آل» هندرا متعهد می‌کند تجهیزات تخلیه و بارگیری را در دو حوزه کانتینری و کالای عمومی وارد بندر چابهار کند.

# ۴

**تأثیر افزایش قیمت دلار بر بازار مسکن**



**فرشیدپورحاجت**  
دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن کشور

بازار مسکن ایران طی سال‌های اخیر تحت تأثیر نوسانات شدید اقتصادی و جهش‌های پیاپی نرخ دلار، روزهای پرچالشی را پشت سر گذاشته‌است. هر بار که قیمت دلار افزایش یافته، قیمت مسکن

**امیدها برای تکمیل اتصال کریدور**

**ریلی خلیج فارس تا مسکو زنده شد**

# احیای دالان تجارت با اوراسیا

**اکبر محمودی**

روزنامه‌نگار

امیدها برای بهره برداری از راه آهن رشت – آستارا و استارت ساخت آن بعد از آغاز جنگ روسیه با اوکراین و تحریم‌های گسترده غرب علیه روسیه تا حدود زیادی زنده‌شد. ساخت راه‌آهن رشت – آستارا در حالی قرار است در سال ۲۰۲۵ آغاز شود که در توسعه زیرساخت‌های منطقه‌ای بسیار می‌تواند مهم باشد. این پروژه که نزدیک به دو دهه به تعویق افتاد و به نوعی اتصال راه آهن قزوین – رشت، به عنوان بخشی از شاخه غربی کریدور ریلی شمال – جنوب، از سال ۱۳۸۱ آغاز شده بود، در اسفندماه سال ۱۳۹۷ تکمیل شد تا امیدها برای تکمیل اتصال کامل این کریدور ریلی از خلیج فارس تا مسکو افزایش یابد.

این پروژه و این کریدور یک مسیر تجاری استراتژیک است که روسیه، آذربایجان و ایران را به هم متصل می‌کند. این مسیر تجاری به قدری برای ایران مهم و حیاتی است که «مسعود پزشکیان»، رئیس‌جمهور ایران اخیراً در گفتگو با معاون نخست‌وزیر روسیه، راه‌آهن رابه‌عنوان سنگ بنای استراتژی اقتصادی ایران دانسته‌و بر اهمیت آن تأکید کرده‌است. حتی

نیز با گپ‌های زمانی مختلف به تب آن رشد کرده است. شواهد نشان می‌دهد که با هر جهش قیمت دلار، قیمت مسکن نیز به تبع آن طی فاصله‌های زمانی مختلف رشد کرده‌است. مسکن یک کالای تولیدی است و مولفه‌های اقتصادی نیز تأثیر خود را بر این بازار خواهند گذاشت؛ مشخص است که در حال حاضر شرایط حضور مردم در بازار مسکن یک مقدار بنا به اقتضای اقتصادی دشوار شده‌است. اما یادمان نرود که شرایط همواره در همین سمت و سو نخواهد بود. به‌نظر می‌رسد همان‌طور که مادر ابتدای سال شاهد جهش قیمت دلار بودیم این فتر جمع شده‌ای که امروز در بازار مسکن وجود دارد و سیاست‌های سرکوبی در این حوزه در نظر گرفته

روسیه نیز با حمایت «ولادیمیر پوتین»، رئیس‌جمهور این کشور از این پروژه به عنوان بخشی جدایی‌ناپذیر برنامه تجاری منطقه‌ای روسیه یاد کرده‌است.

اسادیداردیپلماتیک «فرزانه صادق» وزیر راه و شهرسازی با همتای روس خود بیشتر پیرامون راه آهن رشت – آستارا بود. یعنی مهم‌ترین محور مذاکرات و گفتگوی دو هیات ایران و روسیه درباره نحوه همکاری دو کشور در زمینه احداث راه‌آهن رشت – آستارا و همکاری در زمینه توسعه کریدور شمال جنوب بود. فرزانه‌صادق در این دیدار با اشاره به تأکید رییس‌جمهور و معاون اول بر «ضرورت توسعه تعاملات و سرعت بخشی به پروژه‌های مشترک» در دیدار با نمایندگان روسیه، خاطر نشان کرد: کریدور شمال – جنوب و ضرورت تجاری کردن آن، اهمیت فوق‌العاده‌ای برای ایران دارد. به همین دلیل هم‌زمان با ایجاد زیرساخت‌های جدید، لازم است بهره‌برداری از زیرساخت‌های موجود نیز انجام شود و حجم ترانزیت در آن افزایش یابد.

«ویتالی ساولیف» نماینده رییس‌جمهور روسیه در کریدورهای بین‌المللی؛ نیز در این دیدار، کلید حل و فصل مسائل موجود را در دستان وزیر راه و شهرسازی ایران دانست و از دعوت پزشکیان از سوی پوتین برای سفر به مسکو در اواسط ژانویه خبر داد و افزود: امیدواریم با همکاری یکدیگر به سرعت برای پیشبرد توسعه ظرفیت کریدور شمال جنوب اقدام کنیم. راه‌آهن رشت – آستارا با چندین دهه تأخیر و بلا تکلیفی مواجه بوده‌است و طرح‌هایی برای ساخت آن برای اولین بار بیش از ۲۰ سال پیش ارائه شد. این پروژه که در ابتدا قرار بود در سال ۲۰۲۴ شروع به کار کند، به دلیل مسائل حل نشده دوباره به تعویق افتاد. با این حال، تحولات اخیر در روسیه به دلیل جنگ با اوکراین و همچنین تأکید دولت چهاردهم بر راه‌آهن به عنوان سنگ بنای استراتژی اقتصادی ایران حاکی از فوریت مجدد است.

اگر چه آماده‌سازی فنی کامل شده و جای کمی برای تاخیرهای بیشتر باقی می‌گذارد اما این تغییر در حرکت بسیار مهم است، زیرا مزایای بالقوه راه‌آهن بسیار بیشتر از هزینه‌های عدم اقدام است. چرا که برای ایران، روسیه

شده نیز مانند بازار ارز در نهایت رها خواهد شد. به‌نظرم افزایش قیمت مسکن دور از ذهن نخواهد بود، اما زمان دقیق این اتفاق رآ نمی‌توان خیلی زود قضاوت کرد. نمی‌خواهیم از ادبیات نامتعارف مانند سون‌وای تولیدی است و مولفه‌های اقتصادی نیز تأثیر خود را بر این بازار خواهند گذاشت؛ مشخص است که در حال حاضر شرایط حضور مردم در بازار مسکن یک مقدار بنا به اقتضای اقتصادی دشوار شده‌است. اما آیا راهکاری وجود دارد که بتوان از رشد قیمت‌ها جلوگیری کرد؟ به‌نظرم ن لاجرم این اتفاق رخ خواهد داد. نمی‌شود که همه شاخص‌ها رو به افزایش باشند و در نهایت مسکن، که یک کالای تولیدی است، افزایش قیمت نداشته باشد! در واقع نمی‌شود تمام کالاها با هم افزایش قیمت داشته‌باشند و انتظار داشته باشیم که مسکن، به‌عنوان یک کالای تولیدی

که با انواع و اقسام مواد تولیدی دیگر ارتباط دارد، افزایش قیمت نداشته باشد. به‌نظر می‌رسد که این افزایش قیمت و جهش قیمت مسکن شکل خواهد گرفت. زمانش را نمی‌دانم اما نباید فکر کنیم که این اتفاق خیلی دور رخ خواهد داد. نباید فکر کرد که یک زمان در مدتی شکل خواهد گرفت که افزایش قیمت رخ ندهد. من فکر می‌کنم باید به این نکته توجه کنیم که جهش در قیمت مسکن رخ خواهد داد. من قطع به یقین به هر کسی که بخواهد به صورت مصرفی وارد بازار مسکن شود، می‌گویم که فرصت خرید مسکن را از دست ندهد. امروز شرایط بسیار مساعدی برای خرید وجود دارد، اما برای فردا هیچ پیش‌بینی نداریم.



که به‌طور مشترک برای ساخت این بخش ۱۶۰ کیلومتری سرمایه‌گذاری کنند و روسیه ۱.۳ میلیارد یورو اعتبار دولتی ارائه کند. در همین حال، آذربایجان برای حمایت از تلاش‌های ایران، وام ترجیحی ۵۰۰ میلیون دلاری اعطا کرده‌است.

راه‌آهن رشت – آستارا، بخشی از کریدور شمال – جنوب است که با تکمیل این قطعه، کریدور ریلی شمال – جنوب ایران فعال خواهد شد و آب‌های خلیج فارس، دریای عمان و اقیانوس هند از طریق جاده و راه آهن به قفقاز، آسیای میانه، روسیه و همچنین اروپای شمالی و شرقی متصل می‌شود. در قالب طرح تکمیل دالان حمل و نقل شمال – جنوب تاکنون خط ریلی جدید ۸.۵ کیلومتری در خاک جمهوری آذربایجان تاملر ایران، خطر ریلی جدید ۱.۵ کیلومتری در خاک ایران و نیز پیل ریلی بر روی رودخانه آستاراچای در مرز مشترک دو کشور احداث شده و نخستین قطار آزمایشی نیز در سال گذشته میان دو کشور به حرکت درآمد. علاوه بر خط ریلی رشت – آستارا، راه‌اندازی قطار مسافری ر آستارا – مسکو و بالعکس نیز از پروژه‌های مربوط به دالان شمال – جنوب به‌شمار می‌آید. حال باید منتظر ماند و دید که پس از دهه‌ها انتظار، راه‌آهن رشت – آستارا می‌تواند با استارت خود به سنگ بنای تجارت اوراسیا تبدیل شود.

جامعه

www.naghsheeghtesadonline.ir



محور اساسی تأکید دارد. نخست، شناسایی مناطق بحرانی و برنامه‌ریزی برای حفاظت از آنها. دوم، الزام دستگاه‌های اجرایی به اصلاح الگوهای کشاورزی و مدیریت منابع آبی، سوم، تقویت نظارت بر بهره‌برداری از منابع خاکی و برخورد با متخلفان. همچنین، قانون بهره‌رشتی بر لزوم افزایش بودجه برای اجرای طرح‌های پایدارسازی خاک تأکید کرده‌است.

**■ چرا قانون هوای پاک اجرا نمی‌شود؟**

این کارشناس با اشاره به موانع اجرای قانون حفاظت از خاک توضیح داد: چند عامل باعث کندگی در اجرای این قانون شده‌است. نبود هماهنگی میان نهادهای مختلف، کمبود بودجه و نیروی انسانی متخصص، و اولویت نداشتن حفاظت از خاک در سیاست‌های کلان اقتصادی از جمله این عوامل است. از سوی دیگر، بسیاری از مردم حتی کشاورزان نسبت به اهمیت حفاظت از خاک آگاهی کافی ندارند.

این مشکل است. می‌توان از رسانه‌ها، شبکه‌های اجتماعی و حتی مدارس برای آموزش مردم در زمینه حفاظت از خاک استفاده کرد. علاوه بر این، مشوق‌هایی نظیر ارائه تسهیلات مالی به کشاورزان برای استفاده از روش‌های پایدار کشاورزی می‌تواند مشارکت آنها را افزایش دهد. مشارکت جوامع محلی در اجرای طرح‌های حفاظتی نیز بسیار مؤثر خواهد بود.

وی در پایان در خصوص افزایش فرسایش خاک در کشور، هشدار داد و گفت: اگر روند فعلی ادامه پیدا کند، کاهش پیامدهای آن بسیار نگران‌کننده خواهد بود. کاهش شدید منابع خاکی می‌تواند باعث غذایی کم‌کی و خطر بیندازد. از طرف دیگر، اگر اقدامات فوری و همه‌جانبه انجام شود، می‌توان به کاهش نرخ فرسایش خاک امیدوار بود. پیش‌شرط آن، جدی گرفتن این مسئله در سطح سیاست‌گذاری و مشارکت گسترده مردم است.

گامی مؤثر برای مقابله با این بحران به تصویب رسیده‌است، اما اجرایی شدن کامل آن با چالش‌هایی مواجه بوده‌است. کمبود بودجه، ضعف نظارت، و آگاهی پایین عمومی از جمله موانع اصلی در این مسیر هستند. کارشناسان معتقدند که رفع این چالش‌ها و اجرای برنامه‌های اصلاحی می‌تواند تا حد زیادی از روند فرسایش خاک جلوگیری کرده و به حفظ منابع طبیعی کشور کمک کند.

**■ فرسایش خاک در کشور تشدید شده‌است**
در رابطه با این موضوع، علی شهساز، کارشناس زمین‌شناسی می‌گوید: قانون حفاظت از خاک که چند سال پیش تصویب شد، یکی از قوانین مهم در حوزه محیط زیست کشور است. هدف اصلی این قانون جلوگیری از فرسایش خاک، کاهش آلودگی آن، و استفاده پایدار از منابع خاکی است. این قانون به‌ویژه بر اهمیت کاهش فرسایش خاک و تأثیرات آن بر کشاورزی و امنیت غذایی تأکید دارد.

وی افزود: بر اساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، روند اجرایی شدن قانون حفاظت از خاک با چالش‌های متعددی مواجه بوده‌است. به‌عنوان مثال، در برخی موارد، آیین‌نامه‌های اجرایی مرتبط به تأخیر افتاده یا به‌طور کامل تدوین نشده‌اند. همچنین، نهادهای مسئول به دلیل کمبود بودجه و نیروی انسانی قادر به اجرای کامل وظایف خود نبوده‌اند. این مسائل باعث شده که بحران فرسایش خاک در کشور همچنان تشدید شود.

این کارشناس با بیان اینکه فرسایش خاک یکی از مهم‌ترین تهدیدات زیست‌محیطی کشور است، تأکید کرد: این پدیده باعث کاهش حاصل‌خیزی زمین‌های کشاورزی، افزایش سیلاب‌ها، و حتی تخریب زیرساخت‌ها می‌شود. گزارش نشان می‌دهد که ایران یکی از کشورهای است که نرخ فرسایش خاک آن بسیار بالاتر از میانگین جهانی است. این مسئله علاوه بر تهدید امنیت غذایی، هزینه‌های اقتصادی سنگینی را نیز تحمیل می‌کند.

شهساز گفت: برای بهبود وضعیت، باید قوانین و مقررات مرتبط سریع‌تر اجرایی شوند و نظارت مؤثرتری صورت گیرد. همچنین، اصلاح الگوهای کشت، استفاده بهینه از آب، و آموزش کشاورزان در زمینه حفاظت از خاک بسیار اهمیت دارد. افزایش مشارکت جامعه محلی و بخش خصوصی نیز می‌تواند تأثیر بسزایی در کاهش فرسایش خاک داشته باشد.

**■ دلیل عمده تشدید فرسایش خاک در ایران**
وی تصریح کرد: خاک تنها منبعی برای کشاورزی نیست، بلکه زیربنای امنیت غذایی، اقتصادی و محیط‌زیستی کشور است. حفاظت از خاک نیازمند تعهد جدی همه اقشار جامعه است، از سیاست‌گذاران گرفته تا کشاورزان و مصرف‌کنندگان. باید کرد کنیم که هر گونه کوتاهی در این زمینه، به بحران‌های

**چرا قانون هوای پاک اجرایی‌شود؟**

# فرسایش؛ تهدید امنیت خاک ایران

# ۴

**قانون حفاظت**

**از خاک که چند**

**سال پیش**

**تصویب شد،**

**یکی از قوانین**

**مهم در حوزه**

**محیط زیست**

**کشور است.**

**هدف اصلی این**

**قانون جلوگیری**

**از فرسایش**

**خاک، کاهش**

**آلودگی آن، و**

**استفاده پایدار**

**از منابع خاکی**

**است. این**

**قانون به‌ویژه بر**

**اهمیت کاهش**

**فرسایش خاک**

**و تأثیرات آن بر**

**کشاورزی و**

**امنیت غذایی**

**تأکید دارد**

**عذرخواهی استاندار از تهرانی‌ها بابت محدودیت‌های ناشی از ناترازی انرژی**

ایلنا: محمدصادق معتمدیان در گفت و گویی با اشاره به حضورش در جلسه با رییس‌جمهور و وزرای مرتبط با حوزه انرژی افزود: این جلسه به منظور مدیریت ناترازی‌های انرژی و سوخت در کشور تشکیل و در آن، وزیر گزارش از اقدامات انجام‌شده و وضعیت ناترازی انرژی در حوزه‌های خود به‌ویژه به‌نام‌های پیش رو اعلام کردند استانداران نیز گزار شاتی در این باره ارائه دادند. وی همچنین به کاهش خاموشی‌ها در استان تهران اشاره کرد و ادامه داد: در روزهای اخیر خاموشی‌ها به حداقل رسیده‌با این حال با کاهش دما، بار اضافی به شبکه برق اضافه می‌شود لذا از مردم درخواست داریم همچنان در مصرف انرژی صرفه‌جویی‌کنند. معتمدیان از مردم استان تهران به خاطر محدودیت‌های ناشی از ناترازی انرژی عذرخواهی کرد.



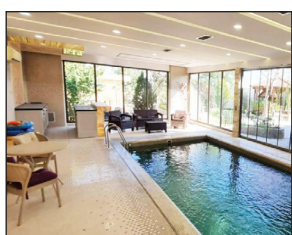
## مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان کرمانشاه خبرداد: پرداخت مطالبات پیمانکاران آبفا در آینده نزدیک



نقش اقتصاد - کرمانشاه - فرهاد امیری: مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان کرمانشاه گفت: با تخصیص اعتبار به شرکت آب و فاضلاب از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان، مطالبات پیمانکاران

این شرکت در آینده نزدیک پرداخت خواهد شد. پیرو درخواست تعدادی از پیمانکاران شرکت آبفا مبنی بر رفع مشکلات و تعویق در پرداخت مطالبات آنان، جلسه‌ای با مدیرعامل و معاون بهره‌برداری و توسعه آب شرکت آبفا استان در سالن جلسات این شرکت برگزار شد. «خدادادی» در این جلسه با اشاره به کاهش درصد تخصیص اعتبارات شرکت آب و فاضلاب استان در سال جاری نسبت به سنوات گذشته اظهار کرد: در حال حاضر با گذشت بیش از ۹ ماه از سال، کمتر از ۲۵ درصد از اعتبارات آبفا از سوی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان تخصیص یافته که این امر باعث ایجاد مشکلاتی برای پیمانکاران طرف قرارداد این شرکت شده است. مدیرعامل آبفا استان تصریح کرد: با تخصیص اعتبار، تقسیم آن بر اساس میزان مطالبات پیمانکاران انجام خواهد گرفت. دادوی در پایان ضمن تشکر و قدردانی از زحمات و تلاش‌های پیمانکاران در هر حرکت در آوردن چرخ این شرکت و مساعدت در تأمین آب سالم و پایدار و رساندن آن به دست مردم شریف استان، به دلیل تعویق ایجاد شده در پرداخت مطالبات، از ایشان عذرخواهی کرد.

## قطع گاز ویلاهای بدون سکنه در چهارمحال و بختیاری برای مدیریت مصرف انرژی



نقش اقتصاد - چهارمحال و بختیاری - زهرا مصطفوی: مدیرعامل شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری، جهانبخش سلیمیان، از آغاز برنامه قطع گاز ویلاهای بدون سکنه در استان خبر داد.

وی اعلام کرد که این اقدام در راستای مدیریت مصرف انرژی و تأمین گاز پایدار برای مشترکان خانگی در روزهای سرد سال صورت می‌گیرد. سلیمیان در این باره گفت: «با توجه به افزایش شدید مصرف گاز در فصل زمستان و محدودیت‌های موجود در تأمین انرژی، ویلاها و منازل غیرمسکونی که به صورت موقت یا فصلی استفاده می‌شوند، سهم قابل توجهی در هدررفت انرژی دارند. به همین دلیل، گاز این دسته از مشترکان در صورت نبود مصرف بهینه قطع خواهد شد.» وی تأکید کرد: «مالکین ویلاها می‌توانند با مراجعه به شرکت گاز استان و ارائه درخواست‌های لازم، برنامه‌هایی برای جلوگیری از قطع گاز و مدیریت مصرف بهینه دریافت کنند. اما در صورتی که مصرف غیرمنطقه‌ای ادامه یابد، قطع گاز مطابق با قوانین اجرایی خواهد شد.» سلیمیان در پایان از مردم خواست تا با رعایت اصول بهینه‌سازی مصرف گاز، از ایجاد مشکلات احتمالی در شبکه گازرسانی جلوگیری کنند و به حفظ منابع انرژی کمک نمایند.

## بازسازی بیش از ۳۷ هزار واحد شهری و روستایی در ایلام



نقش اقتصاد - ایلام - برای: حبیب‌الله محبی مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان ایلام به مناسبت روز ایمنی در برابر زلزله و کاهش اثرات بلایای طبیعی گفت: در راستای پرداخت غیرعامل و جلوگیری از وقوع حوادث

غیرمترقبه، تاکنون ۳۷ هزار و ۱۷۵ واحد شهری و روستایی بازسازی و مقاوم‌سازی شده است. وی افزود: با توجه به وقوع حوادثی چون زلزله و سیل و ایجاد خسارت‌های غیرسازمانی به واحدهای مسکونی، ۶۹ هزار و ۴۲۶ مورد تسهیلات قرض الحسنه و کمک بلاعوض جهت تعمیر واحدهای مسکونی در سطح شهرها و روستاهای استان پرداخت شده است.

## اجرای ۲۴۴ میلیارد تومانی پروژه در بخش فاضلاب زنجان



نقش اقتصاد - زنجان - سلطانی: مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان زنجان گفت: پنج پروژه در بخش فاضلاب زنجان با اعتباری بالغ بر ۲۴۴ میلیارد تومان مسود بهره‌برداری قرار گرفت. علی محمد نادرخانی با اشاره به اجرای پروژه‌های بخش فاضلاب در زنجان، اظهار کرد: با اجرای این پروژه‌ها جمعیتی افزون بر ۲۰۰ هزار نفر از خدمات جمع‌آوری بهداشتی فاضلاب برخوردار شدند. وی افزود: احداث خط انتقال کوی زنگان شهر در قالب طرح ایجاد تأسیسات فاضلاب شهر زنجان از جمله این طرح‌هاست که با اعتباری بالغ بر ۱۰۰ میلیارد تومان در مرحله اجرا قرار دارد. مدیرعامل شرکت آبفا استان زنجان بیان کرد: این طرح به طول ۲۲۰۰ متر اجرایی شده و به بهره‌برداری از آن ساکنان پروژه‌های نهضت ملی مسکن شرق زنجان از خدمات شرکت آب و فاضلاب برخوردار می‌شوند. نادرخانی تصریح کرد: در حوزه ایجاد زیرساخت‌های مسکن اقدام ملی در زنجان، اجرای طرح احداث شبکه فاضلاب کوی زینشون نیز به طول ۱۷ کیلومتر و با اعتبار ۵۱ میلیارد تومان در مرحله اتمام است.



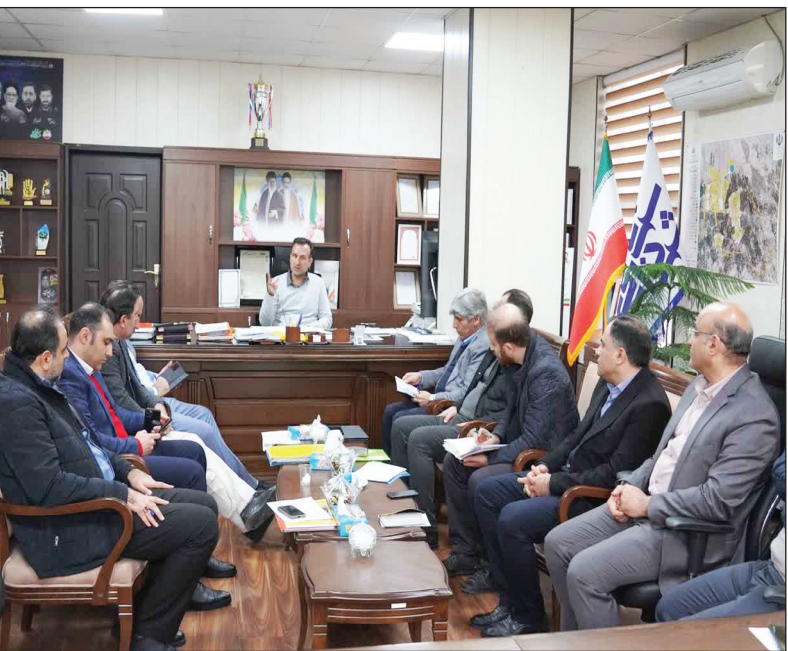
نقش اقتصاد - چهارمحال و بختیاری - زهرا مصطفوی: رئیس سازمان جهاد کشاورزی چهارمحال و بختیاری گفت: هفتمین نمایشگاه تخصصی جامع صنعت کشاورزی، ادوات کشاورزی و باغبانی، آبیاری، لوله و اتصالات، ورق ژئوممبران، نهاده‌ها شامل بذر، سم و کود، تجهیزات گلخانه سازی از ۳۰ بهمن ماه الی ۳ اسفندماه در شهر کرد برگزار می‌شود. به گزارش روابط عمومی سازمان جهاد کشاورزی استان، حسین برزگر، افزود: این نمایشگاه قرار است در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی چهارمحال و بختیاری واقع در شهر کرد در ۶۵ غرفه شامل تولیدکنندگان استانی

## رئیس سازمان جهاد کشاورزی چهارمحال و بختیاری خبرداد: برگزاری هفتمین نمایشگاه تخصصی و جامع صنعت کشاورزی استان

دائمی شهر کرد برگزار می‌شود. برزگر بیان کرد: نمایشگاه شسیلات و دام، طیور از تاریخ ۲۲ الی ۲۵ خردادماه و نمایشگاه کشاورزی، ماشین‌آلات، نهاده‌ها، آبیاری، کود و سم از تاریخ ۲۰ الی ۲۵ شهریور ماه سال آینده در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی چهارمحال و بختیاری در شهر کرد برگزار خواهد شد. رئیس سازمان جهاد کشاورزی چهارمحال و بختیاری تصریح کرد: به دلیل استقبال مردم و شرکت‌های مجموعه کشاورزی از نمایشگاه‌های این حوزه، برگزاری نمایشگاه‌ها به سه حوزه تخصصی تقسیم و هر کدام به ترتیب برگزار می‌شود.

شهر دار شهر یار مطرح کرد:

## شهر داری، آماده‌تهیه و تدوین بودجه سال ۱۴۰۴



امادگی و برنامه ریزی جهت افتتاح میدان میوه و تره بار و برنامه ریزی جهت کلنگ زنی ساختمان جدید شهرداری از دیگر موضوعات مهم مطرح در این جلسه بود که شهردار شهر یار با بیان اهمیت اجرای این دوره پروژه در توسعه شهر و ارتقاء خدمات رسانی به شهروندان گفت: میدان میوه و تره بار به عنوان یک از پروژه‌های زیربنایی و مشارکتی شهر نقش مهمی در کاهش ترافیک شهری، افزایش اشتغال و خدمات رسانی، رونق کسب و کار و اقتصاد شهری دارد که امیدوارم شاهد رضایتمندی شهروندان باشیم. احداث ساختمان جدید شهرداری نیز با هدف تقویت خدمات رسانی، تکمیل ارباب رجوع و ارتقاء خدمات اداری با فضای مناسب و استاندارد نیز در آینده نزدیک کلنگ زنی خواهد شد.

مورد انتظار است. معاونین شهرداری شهر یار با حضور مشاوران، معاونین و مدیران حقوقی، املاک، سرمایه گذاری و فرهنگی و اجتماعی برگزار شد بر برنامه ریزی جهت تهیه و تنظیم بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۴ و تلاش جهت تحقق اهداف و برنامه‌های شهری سالجاری تأکید شد. علی ملکی شهرداری شهر یار در این جلسه تملک املاک واقع در طرح‌های مصوب و آزادسازی معابر شهری با هدف تسهیل در تردد شهروندان و روان‌سازی ترافیک شهری و حمل و نقل را یکی از اولویت‌های سال آینده مدیریت شهری دانست و بر تخصیص بودجه مناسب برای تملک املاک تأکید کرد و از مشاوران، معاونت عمرانی و شهرسازی خواست با برنامه ریزی اصولی و دقیق منابع لازم را در بودجه ۱۴۰۴ پیش‌بینی کنند. وی افزود: در نظام برنامه ریزی بودجه سال آینده، توجه دقیق به منابع درآمدی و مصارف صرفه جویی در هزینه‌ها، نیاز سنجی و توزیع عادلانه امکانات و اعتبارات، توسعه زیرساخت‌ها و تقویت منابع درآمدی پایدار و جذب سرمایه گذاری بخش خصوصی در اولویت شهرداری

رئیس سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرج خبرداد:

## اعمال تخفیف ۱۰۰ درصدی صدور پروانه ساختمانی بافت‌های فرسوده



بازآفرینی بیش از پیش در اولویت قرار دهند. وی اضافه کرد: در پایان بر خود لازم می‌دانم از حمایت‌های مجموعه مدیریت شهری و شورای اسلامی شهر و زحمات و تلاش‌های همکاران در سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری و معاونت شهرسازی و معماری شهرداری کرج و دیگر دستگاه‌ها در این عرصه قدر دانی کنم.

رئیس سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرج در ادامه از صدور دستور نقشه و تحویل زمین پروژه‌های مسکونی در راستای تأمین مسکن بارویکرد بازآفرینی شهری در محلات بافت فرسوده خبر داد.

علی فروغی با بیان اینکه اجرای طرح‌های کلید به کلید فرصت طلایی برای سرعت بخشیدن به بازآفرینی محلات شهری و بهبود کیفیت مدیریت شهری در محلات هدف است، اظهار کرد: در راستای اجرای پروژه محرک توسعه مجتمع مسکونی، اجرای این پروژه‌های مسکونی با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و از طریق انجام فراخوان جذب سرمایه‌گذار، توسط سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری کرج عملیاتی خواهد شد.

ارتقای کیفیت زندگی در محلات خواهد داشت که شهر کرج یکی از شهرهای موفق در تهیه این اسناد است.

به گفته فروغی، یادآوری روزها و مرور صحنه‌های تلخ زلزله، نقش سازنده‌ای در تقویت باورهای عمومی برای پذیرش واقعیت و تلاش برای ایجاد آمادگی و افزایش تاب‌آوری و توسعه پایدار شهری در همه جهات را خواهد داشت و باعث شد متولیان موضوع، بطن‌سازی منازل و نوسازی مسکن به ویژه در بافت‌های فرسوده را بارویکرد

نقش اقتصاد - البرز - حمیده احمدزاده: رئیس سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرج از افزایش صدور پروانه ساختمانی بافت‌های فرسوده با اعمال حداکثر تخفیف ۱۰۰ درصدی عوارض پروانه ساخت و بسته‌های تسهیلی در نظر گرفته شده مدیریت شهری خبر داد.

علی فروغی اظهار داشت: مسأله حیاتی آموزش و تشویق ساکنین به نوسازی بسیاری مهم است که از طریق دفاتر خدمات توسعه (تسهیل‌گری) با بکارگیری مشاورین ذیصلاح و تلاش همکاران در سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرج و مناطق شهرداری انجام می‌شود.

وی افزود: در این دوره از مدیریت شهری، بسته‌های تسهیلی در نظر گرفته شده برای نوسازی مسکن بافت فرسوده و اعمال حداکثر تخفیف ۱۰۰ درصدی عوارض پروانه بسیار اثر گذار بوده و باعث افزایش صدور پروانه‌های ساختمانی شده است.

رئیس سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرج بیان داشت: تهیه اسناد توسعه محلات که از طریق مشاورین دفاتر تسهیل‌گری مستقر در بافت هدف تهیه می‌شود، نقش مهمی در

## معرفی اولین بخشدار زن استان مرکزی در سومین هفته فرهنگی خمین



آقای زند و کیلیی همچنین بر اهمیت جایگاه زنان و مقام مادر که امام خمینی (ره) همواره به آن توجه داشتند، تأکید کرد و گفت: «اگر بخواهیم مسیری درست برای حضور و پرورز استعداد‌های زنان در جامعه ایجاد کنیم، بهترین الگو سره حضرت امام است.» وی همچنین افزود: «متأسفانه گاهی از مسیری که امام خمینی (ره) برای حضور زنان در جامعه ترسیم کرده بودند، دور شده‌ایم.»

نقش اقتصاد - اراک - عبیدی: استاندار مرکزی در سومین هفته فرهنگی خمین که به مناسبت میلاد حضرت فاطمه زهرا (سلام‌الله‌علیها) و حضرت امام خمینی (ره) با عنوان «میلاد دو نور» برگزار شد، سخنرانی کرد. این برنامه با حضور مسئولان و معاون رئیس‌جمهور برگزار شد.

آقای زند و کیلیی در ابتدای سخنانش خود را حضور در جمع فرهنگیان مسئولان اراک را خوشحالی کرد و گفت: «این برنامه فرصتی ارزشمند برای بزرگداشت دو شخصیت عظیم تاریخ اسلام، حضرت زهرا (سلام‌الله‌علیها) و امام خمینی (ره) است.» همچنین از خانم دکتر بهروز آذر روند به‌عنوان یکی از مهمانان ویژه این برنامه که در برگزاری آن نقش داشتند، قدر دانی کرد.

استاندار مرکزی در ادامه به تلاش‌های مشترک مؤسسه تنظیم و نشر آثار امام خمینی (ره) و مسئولان شهرستان خمین برای برگزاری این برنامه اشاره کرد و افزود: «این برنامه به‌ویژه برای شهر خمین طراحی شده است و آن‌شاه‌الله در سفرهای آتی به استان مرکزی، برنامه‌هایی مشابه برگزار خواهیم کرد.» وی هدف این برنامه را پیگیری مسائل زنان و برنامه‌های مرتبط با آنان در جامعه عنوان کرد.

## ثبت رکورد تاریخی درآمد فروش فولاد خوزستان در آذرماه ۱۴۰۳



بیلت با مبلغ ۹۰۱۲ میلیارد تومان و اسلب با مبلغ ۸۶۰۲ میلیارد تومان سهم عمده‌ای در فروش داخلی این شرکت داشتند. در بخش صادراتی نیز، فولاد خوزستان با فروش ۷۴۲۰۱۱ تن از محصولات خود شامل اسلب و بلوم و بیلت، درآمدی معادل ۰۰۱ میلیارد تومان کسب کرد. صادرات اسلب با مبلغ ۹۰۶ میلیارد تومان و بلوم و بیلت با مبلغ ۰۹۵ میلیارد تومان از شاخص‌ترین دستاوردهای این بخش در آذرماه امسال بوده‌اند. از ابتدای سال جاری تا پایان آذرماه، مجموع فروش شرکت فولاد خوزستان به ۸۱۲۵۴ میلیارد تومان رسیده است که نشان‌دهنده تداوم رشد فروش این شرکت خصوصاً از پاییز امسال و با رفع محدودیت‌های برق این شرکت است.

نقش اقتصاد - خوزستان - حسین عسکری گراوند: شرکت فولاد خوزستان در آذرماه ۱۴۰۳ به بالاترین میزان درآمد فروش ماهانه در تاریخ خود دست یافت. درآمد فروش این شرکت در آذرماه به ۷۹۳٫۸ میلیارد تومان رسید که رکورد تاریخی جدیدی برای این شرکت محسوب می‌شود. این رکورد جدید بعد از گذشت ۲۳ ماه (۲ سال و ۹ ماه) از رکورد قبلی به ثبت رسید. رکورد قبلی درآمد فروش ماهانه فولاد خوزستان با مبلغ ۴۷۲٫۸ میلیارد تومان در اسفندماه ۱۴۰۰ ثبت شده بود.

در بخش فروش داخلی، فولاد خوزستان به درآمدی بالغ بر ۷۹۲٫۵ میلیارد تومان در آذرماه دست یافته است. در این میان، فروش بلوم و



### این ویژگی بهترین مدیران جهان را می‌سازد تجربیات بار بار با کور کوران کار آفرین نقشه برای تغییر ذهن

بار بار کور کوران، ستاره برنامه تلویزیونی «مخزن کوسه» معتقد است اعتماد به نفس مهم‌ترین ویژگی یک مدیر برتر نیست. کور کوران که یک سرمایه‌گذار، مشاور و ستاره برنامه‌های اقتصادی تلویزیونی آمریکا به شمار می‌رود کودکی بسیار سختی داشت، اما به جای تسلیم شدن، کنترل داستان خودش را در دست گرفت. به گزارش فرارو بار بار کور کوران حرفه خود را به عنوان یک کار آفرین با تجربه به اعتماد به نفس ۱۰۰ میلیون دلاری شروع نکرد. او به دلیل قدرت، طرز فکر درست و انگیزه غیرقابل توقف به موفقیت رسید. بار بار اعتراف کرده است این ویژگی‌ها از یک فرد معمولی مدیری برتر می‌سازد. البته مدیران برتر ویژگی‌های مهم دیگری نیز دارند. به گفته کور کوران: «به اعتماد به نفس بیش از حد اهمیت داده می‌شود. در واقع زمانی که افراد مذهب هستند به دنبال پاسخ‌های جدیدی می‌گردند تا بیشتر یاد بگیرند و رشد کنند.»

#### قدم گذاشتن در ناشناخته‌ها

موفقیت‌مدن در رهبری و کار آفرینی اغلب به یک چیز مربوط می‌شود: شجاعت رویارویی با عدم قطعیت‌ها است. کور کوران معتقد است رو به رو شدن با این وضعیت‌ها به فردی بسیار شجاع نیاز دارد. این ممکن است به معنای ساختن یک تجارت از صفر باشد. شروع کار بدون هیچ تجربه‌ای در مدیریت، داشتن ذهنی باز، پذیرش ناشناخته‌ها و ترسیدن از امتحان کردن چیزهای جدید چیزی است که از یک فرد عادی یک مدیر برتر در سطح جهانی می‌سازد. برخی از رهبران و بنیانگذاران بزرگ قبل از اینکه در نهایت شکوفا شوند بارها شکست می‌خورند. خواه عرضه یک محصول جدید، ورود به بازار یا اجرای یک تیم جدید یا اجرای یک استراتژی جسورانه باشد، این شجاعت، ایمان و جاه طلبی بی‌امان است که این مدیران را به موفقیت سوق می‌دهد. برای تحقق آن، همه چیز در ذهنیت فرد خلاصه می‌شود. در اینجا یک نقشه برای تغییر ذهن شما برای دستیابی به اهداف بزرگ آمده است.

#### ۱. به رهبر درونی خود دسترسی پیدا کنید

در خالص‌ترین شکل خود، رهبری به عنوان، استراتژی‌ها یا حتی اقدامات مربوط نمی‌شود، بلکه در واقع بیانی از خود واقعی ماست. این جوهر نفسی فراتر از نفس ماست. وقتی ما از این مکان آگاهی عمیق پیدا می‌کنیم، به طور طبیعی الهام بخش دیگران خواهیم بود. دسترسی به رهبر درونی مجسم حالتی از آگاهی است که دیگران می‌توانند حس کنند و تحت تأثیر آن قرار بگیرند. رهبری قدرتمند از انجام دادن نمی‌آید، بلکه از بودن حاصل می‌شود. این موضوع در مورد تبدیل شدن به یک رهبر بهتر نیست، بلکه راه کردن موانعی است که در پیش‌روی شما می‌مانند. رهبری طبیعی ما می‌شود. این سفر رهبری درونی، سفری نیست که بتوان آن را به طور کامل درک کرد و باید آن را تجربه کرد. وقتی مسافر رهبر درونی را آغاز می‌کنیم، با افراد ناشناخته مرتبط تا به خرد عمیق‌تری دست پیدا کنیم. در اصل، وقتی ما از جاده‌های آشنایی که در آن سفر کرده‌ایم حیرت‌پیدای می‌کنیم و با تعجب، صراحت، گوش دادن و کنجکاوی به قلمرو ناشناخته‌ها قدم می‌گذاریم، شروع به باز کردن آگاهی جدید و کسب خرد می‌کنیم.

#### ۲. ترس خود را در آغوش بگیرید

ترس یکی از قدیمی‌ترین گرایز ماست. همانطور که شما و رویاهایمان رشد می‌کنید، ترس ممکن است سعی کند شما را عقب نگه دارد یا بر شما غلبه کند و این کاملاً طبیعی است. این روشن بین شما برای حفظ وضعیت موجود و حفظ امنیت شما است. با این حال، وقتی خود را برای یادگیری و رشد به چالش می‌کشید و در این مورد در خطر قرار نمی‌گیرید، به سمت چیزی می‌روید که شما و کسب کارتان را بهتر می‌کند. اگر به اندازه کافی شناسایی بیابید، آزمایش کنید و چارچوب‌ها را بشکنید، باز هم شاید شکست بخورید، اما هیچ اشکالی ندارد. این بخش مهمی از تبدیل شدن به یک رهبر قوی و کار آفرینی موفق است.

#### ۳. به سمت خوش بینی برگردید

بله، قدم گذاشتن در ناشناخته می‌تواند ترسناک باشد، اما وقتی واضح است که چیزی دیگر کار نمی‌کند و نیاز به تغییر دارد، اولین قدم این است که با یک ذهنیت مثبت به آن نزدیک شوید و آن را به عنوان یک شانس برای ساختن آن زندگی که همیشه می‌خواستید ببینید، این خوش بینی در عمل است. افراد خوش بین در عین واقع بین بودن، تعیین اهداف بزرگ و جشن گرفتن پیروزی‌های خود، امید را به کار خود می‌آورند. حتی با وجود ناشناخته‌ها، زندگی ارزش زندگی کردن از دارد. از سید نیش رو لذت ببرید. گفتنی است بار بار کور کوران از جمله نویسنده‌گان محبوب مجله‌ها و روزنامه‌های معتبر آمریکایی می‌باشد که تاکنون کتاب‌های بسیاری منتشر کرده و با بسیاری از مجلات نیز همکاری داشته است. از جمله کتاب‌های معروف این نویسنده آمریکایی می‌توان به «مکان شگفت‌انگیز برای زندگی شما»، «روایه‌های خود را روی پاها قرار دهید»، «درس‌هایی که از کتاب‌ها یاد گرفتیم» اشاره کرد. همچنین بار بار کور کوران با سرمایه‌گذاری بر روی ایده‌های نو و جذاب در برنامه تلویزیونی شارق تنک توانسته سرمایه خود را چندین برابر کند. وی سالانه ۷۵۰۰ دلار برای برنامه شارق تنک سرمایه‌گذاری می‌کند. کانال ای بی سی آمریکا، برنامه تلویزیونی شارق تنک را در سال ۲۰۰۹ میلادی (۱۳۸۷ شمسی) آغاز کرد. در این برنامه افرادی که ایده‌های نو و جذاب دارند و برای اولین بار می‌خواهند تجارت خود را آغاز کنند، شرکت می‌کنند و در مقابل ۵ سرمایه‌دار معروف کشور آمریکا شروع به معرفی طرح‌ها و ایده‌های ناب خود می‌نمایند. در نهایت مناسب‌ترین و جذاب‌ترین ایده را انتخاب و بر روی آن ایده سرمایه‌گذاری‌های لازم را انجام می‌دهند. وی بر روی ایده‌های تازه و ناب سرمایه‌گذاری‌های لازم را انجام می‌دهد و به موفقیت‌های شگفت‌آوری دست یافته است. زندگینامه بار بار کور کوران بیان می‌کند که وی با سرمایه‌گذاری بر روی برنامه شارق تنک توانسته سرمایه‌های خود را چندین برابر کند و خود را جزء ثروتمندان جهان قرار دهد.

روزنامه سراسری اقتصادی - اجتماعی نقش اقتصاد - صاحب امتیاز و مدیر مسئول: امیر دینانی

سر دبیر: زهره دینانی - قائم مقام مدیر مسئول: محیا سادات بهره دار

قائم مقام سردبیر: نیما نوربخش - شهرستان ها: مرصیه خوششکل - بازگانی: الناز کارخانه

دبیر سرویس ایران و جهان: زهره دینانی - دبیر سرویس راه و مسکن: سید محسن بهره دار - دبیر سرویس بازار مالی: مهرداد خت میرزایی

دبیر سرویس جامعه: فاطمه دینانی - دبیر سرویس نفت و انرژی: نعیم نوربخش

گفتگو: محبوبه بیدکی - زینب فدایی - عطیله صفی زاده - سمانه رضانی

خبرنگاران آزاد: سامان سفالگر - وحید حاج سعیدی - پژمان صالحی - سعید قصابیان - نسرين هزاره مقدم - فرزین سوادکوهی

گرافیک و صفحه آرایی: زامین خسروی - پشتیبانی سایت: مهدی محمودی - ناظر چاپ: مصطفی حسن زاده

روزنامه «نقش اقتصاد» با امتیاز ۶۱۹٫۹۰۰ ریالی در ۲۵ کمیته ارزشیابی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

### تعرض بر مقبره ساعدی، پرحرف و حدیث شد

در روزهای اخیر انتشار ویدئویی از طرف گروهی از سلطنت‌طلبان که یکی از آن‌ها را در حال ادرار کردن بر سر قبر غلامحسین ساعدی، نویسنده سرشناس ایرانی نشان می‌دهد واکنش برانگیز شده به گزارش برتینها، غلامحسین ساعدی که سال ۱۳۶۴ شمسی در پاریس در گذشت در قبرستان معروف پرلاشر در این شهر به خاک سپرده شده است. گروهی از ایرانیان مقیم پاریس اعلام کرده‌اند که قصد دارند در واکنش به هتاکی به قبر غلامحسین ساعدی بر سر مزار او گرد هم بیایند. از طرفی برخی دیگر از سلطنت‌طلبان اقدام به انتشار تصویر حضور مریم رجوی بر سر مقبره ساعدی کرده‌اند و عقاید ساعدی را نزدیک به گروه مجاهدین خلق دانستند. در جبهه سلطنت‌طلبان نیز عده‌ای اقدام فردی را که بر سر قبر غلامحسین ساعدی ادرار کرد محکوم کرده‌اند و عده‌ای دیگر آن را ستودند.

### تولد غول جدید دنیای خودرو

خبر ترکیب و ادغام دو خودرو ساز بزرگ ژاپنی، یعنی نیسان و هوندا، تبدیل به یکی از پرنگ‌ترین خبرهای خودرویی جهان شده و تهدیدی برای خودروسازان بزرگ محسوب می‌شود. هوندا و نیسان به تازگی تفاهم‌نامه‌ای را برای بررسی ادغام هر دو خودروساز در قالب یک هلدینگ جدید امضا کردند. اگر همه چیز به خوبی پیش برود، این هلدینگ می‌تواند در سال ۲۰۲۶ راه اندازی شود. بر اساس گزارش motor، در چند ماه آینده کمیته‌ای که توسط هر دو برند تأسیس شده است چگونگی اجرای بهترین ادغام را بررسی خواهد کرد. این معامله باید توسط سهامداران هر دو شرکت تأیید شود که برای آوریل ۲۰۲۶ برنامه‌ریزی شده است. اگر این هلدینگ جدید از تمام موانع عبور کند به یکی از بزرگ‌ترین کسرسیموهای خودروسازی در جهان تبدیل خواهد شد.

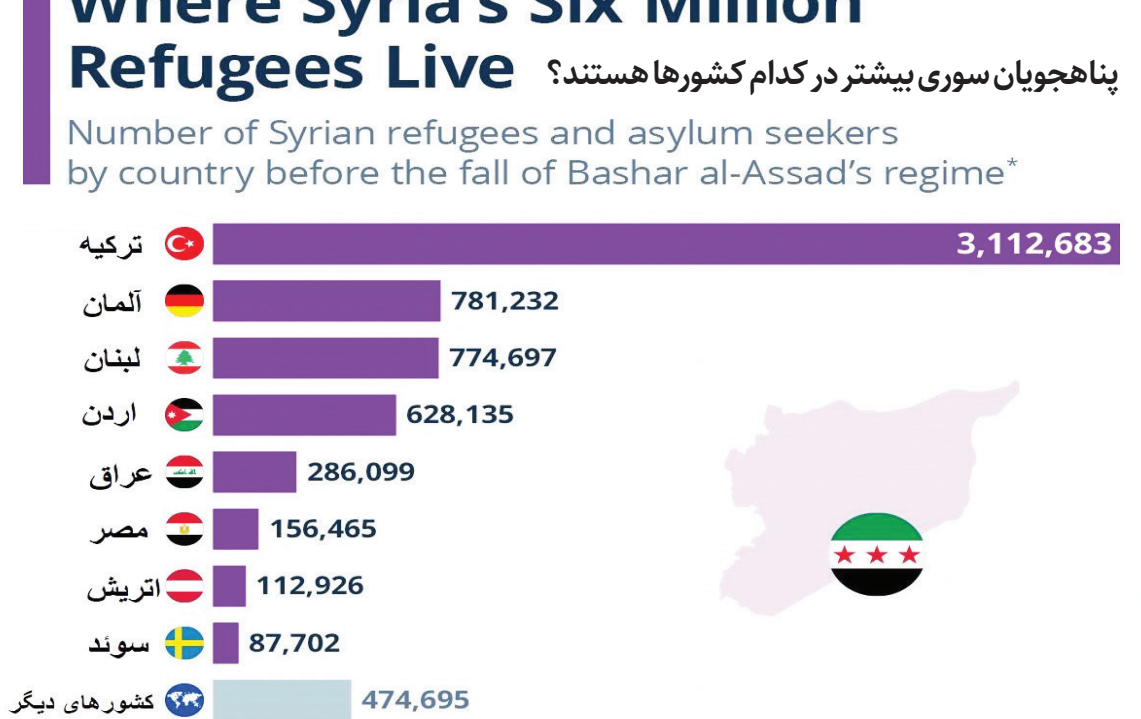
### درآمد واتساپ از کجا تأمین می‌شود؟

کاربران برای استفاده از واتساپ، پلتفرمی که در سراسر دنیای نزدیک به سه میلیارد کاربر دارد، پولی نمی‌پردازند. اینجاست سؤال مطرح می‌شود که واتساپ چطور درآمزی می‌کند؟ به گزارش خبر آنلاین، نیکلاس رینیواسان، معاون پیام‌رسانی تجاری متا در این باره گفت: «اگر همه این موارد را درست انجام دهیم، چشم‌انداز ما انجام یک کسب و کار است. مشتری باید بتواند کارها را به درستی در یک تایپک چت انجام دهد؛ یعنی اینکه اگر می‌خواهید بلیت رزرو کنید یا پرداختی انجام دهید باید بتوانید این کار را بدون ترسک تایپک چت خود انجام دهید و بعد از آن به دیگر مکالمات زندگی‌تان برگردید.» خانم رینیواسان معتقد است که همین به‌تنهایی، حالا برای غول فناوری چند میلیارد دلار ارزش دارد.

## Where Syria's Six Million Refugees Live

### پناهجویان سوری بیشتر در کدام کشورها هستند؟

Number of Syrian refugees and asylum seekers by country before the fall of Bashar al-Assad's regime\*



\* As of June 2024. Bashar al-Assad's regime in Syria officially fell on Dec. 8, 2024. Source: United Nations High Commissioner for Refugees (UNHCR)

## سخنگوی اتاق اصناف ایران در گفتگوی «نقش اقتصاد» مطرح کرد:

### سودجویان در کمین ایام های مناسبی

اتاق‌های اصناف حدود ۶۵ هزار بازرسی در سراسر کشور را به اتاق‌های اصناف ایران گزارش داده‌اند. سخنگو و نائبرئیس اتاق اصناف ایران تأکید کرد: ملاک سیدگی و نظارت در همه صنف‌هایی که به فروش شیرینی، آجیل و... می‌پردازند فاکتور قیمت است و از آن جایی که آجیل، شیرینی، شکلات و اجناس، درجه بندی متفاوت دارند بنابراین ملاک در نظارت‌ها فاکتور خرید و برچسب قیمتی است که بر روی اجناس درج می‌شود؛ بنابراین باید سود قانونی رعایت شود. به همین دلیل واحدهای صنفی موظف هستند که حتماً فاکتورهای خرید خود را در محل کسب و کارشان داشته باشند تا در زمان نیاز به بازرسان و گشت‌ها ارائه دهند.

مهدی امیدوار، سخنگو و نائبرئیس اتاق اصناف ایران در گفتگوی «نقش اقتصاد» با اشاره به اقدامات نظارتی اتاق اصناف در ایام مناسبی کشور گفت: همه ساله در مناسبت‌های مختلف و مهم کشور از جمله شب یلدا، روز مادر، روز پدر، چهارشنبه‌سوری، عید نوروز و... معمولاً تقاضا برای خرید و فروش در زمینه‌های مختلف بیشتر می‌شود. در همین راستا با توجه به این که دو مناسبت مهم شب یلدا و روز مادر را طی هفته‌های اخیر داشته‌ایم از تاریخ ۲۰ آذرماه تا ۴ دی ماه، تقریباً یکپارچ و ۵۰۰ بازرسی در ۴۰۰ اتاق اصناف در سراسر کشور در طرح ویژه گشت شب یلدا و روز مادر در کنار بازرسان سازمان صنعت معدن تجارت و تعزیرات به فعالیت پرداخته‌اند که این بازرسی‌ها و نظارت‌ها شامل اقلامی مثل میوه، آجیل و خشکبار، شیرینی و مواردی از این دست شده‌اند. این مهم بر این دلیل است که در این روزها، متقاضی و فروش بیشتری داشته و بدنبال آن به نظارت بیشتری نیز احتیاج داشته‌اند. البته باید اشاره کرد که علاوه بر گشت‌بازرسان اتاق اصناف در سراسر کشور، همه روزه تیم اتحادیه‌های خوار و بار و قنادی و... نیز گشت‌های خود را دارند.

سخنگو و نائبرئیس اتاق اصناف ایران با اشاره به نحوه گزارش تخلفات و گران‌فروشی توسط مردم تصریح کرد: یکی از مواردی که در چنین مناسبت‌هایی مردم با آن‌ها روبرو می‌شوند گران‌فروشی برخی از اصناف است. به همین دلیل توصیه ما این است که اگر مردم هنگام خرید هر یک از اقلام مورد نیاز خود در این ایام ناراضبی داشتند و با گران‌فروشی روبرو شدند می‌توانند با شماره ۱۲۴ و در هر شهرستان با واحد بازرسی اتاق اصناف شهر و منطقه خود که معمولاً در شبکه‌های اجتماعی اطلاع‌رسانی شده است از تباط برقرار کرده و شکایت خود را ثبت کنند. مهدی امیدوار با اشاره به این که در مناسبت‌های مهم، برخی از افراد در فضای مجازی تخلفاتی انجام می‌دهند و سودجویی‌هایی می‌کنند، تأکید کرد: از آن جایی که در مناسبت‌هایی مثل شب

### مهردخت میرزایی

روزنامه نگار

مهدی امیدوار، سخنگو و نائبرئیس اتاق اصناف ایران در گفتگوی «نقش اقتصاد» با اشاره به اقدامات نظارتی اتاق اصناف در ایام مناسبی کشور گفت: همه ساله در مناسبت‌های مختلف و مهم کشور از جمله شب یلدا، روز مادر، روز پدر، چهارشنبه‌سوری، عید نوروز و... معمولاً تقاضا برای خرید و فروش در زمینه‌های مختلف بیشتر می‌شود. در همین راستا با توجه به این که دو مناسبت مهم شب یلدا و روز مادر را طی هفته‌های اخیر داشته‌ایم از تاریخ ۲۰ آذرماه تا ۴ دی ماه، تقریباً یکپارچ و ۵۰۰ بازرسی در ۴۰۰ اتاق اصناف در سراسر کشور در طرح ویژه گشت شب یلدا و روز مادر در کنار بازرسان سازمان صنعت معدن تجارت و تعزیرات به فعالیت پرداخته‌اند که این بازرسی‌ها و نظارت‌ها شامل اقلامی مثل میوه، آجیل و خشکبار، شیرینی و مواردی از این دست شده‌اند. این مهم بر این دلیل است که در این روزها، متقاضی و فروش بیشتری داشته و بدنبال آن به نظارت بیشتری نیز احتیاج داشته‌اند. البته باید اشاره کرد که علاوه بر گشت‌بازرسان اتاق اصناف در سراسر کشور، همه روزه تیم اتحادیه‌های خوار و بار و قنادی و... نیز گشت‌های خود را دارند.

### دبیر دره مک کلاسیکی

منبع: فولاد سائوپاولو

### بازتاب

### پیش بینی رسانه آلمانی از نیاز ایران به واردات گاز

دوپیچه وله به نقل از یک کارشناس انرژی نوشت: ایران ۴۳۰ هزار کیلومتر خط لوله برای رساندن گاز حتی به دورافتاده‌ترین روستاها نصب کرده است با این حال، اولویت دادن به کاربری مسکونی بر تأمین صنعتی، زبان‌های اقتصادی شدیدی را به همراه داشته است که موجب کمبود گاز و باعث تعطیلی صنایع شده است و در نهایت آسیب قابل توجهی به اقتصاد وارد کرده است. وانگهی ایران به نیر و گاه‌های گازسوز نیز اثرات زیست محیطی آن را بدتر کرده است. این کشور با سطوح آلودگی نامتناهیب با تولید اقتصادی آن، در میان کشورهای است که در انتشار گازهای گلخانه‌ای جهانی مشارکت دارند. به گزارش خبر آنلاین، دوپیچه وله در ادامه گزارش خود نوشت: بدون راه‌حل فوری، تحلیلگران پیش‌بینی می‌کنند که ایران مجبور به واردات گاز طبیعی برای تأمین نیاز داخلی خواهد شد. ترکمنستان که قبلاً در دوره دولت محمود احمدی‌نژاد که از سال ۲۰۰۵ تا ۲۰۱۳ رئیس‌جمهور بود به ایران گاز می‌داد ماندگارترین گزینه باقی‌مانده است. با این حال، این توسعه به یک پارادوکس تأکید می‌کند: چگونه کشوری که دارای ذخایر عظیم گاز طبیعی است می‌تواند واردکننده انرژی شود؟ مشکل انرژی ایران منعکس‌کننده چندین دهه‌مدیریت ضعیف و هزینه‌برای اولویت‌های اشتباه است که منابع راز سرمایه‌گذاری‌های داخلی مهم منحرف کرده است. از آنجایی که کشور با کمبود شدید و فشارهای اقتصادی فزاینده دست و پنجه نرم می‌کند، رسیدگی به این چالش‌های سیستمی مستلزم تغییر اساسی در استراتژی و حکمرانی است. این بنگاه خبری با اشاره به مستندات یکی از تحلیلگران انرژی مستقر در واشنگتن در شرکت مشاوره (GulfState Analytics) مدعی شد: شرکت‌های خارجی بعید است تا زمانی که ایران به توافق هسته‌ای با ایالات متحده دست یابد، سرمایه‌گذاری کنند.

## مردم استان چهارمحال و بختیاری! زمان آن فرا رسیده است که با مدیریت هوشمندانه و بهینه از گاز طبیعی استفاده کنیم. بیابید به

### جای مصرف مواد غذایی، به دنبال راهکارهایی باشیم که نه تنها منابع را حفظ کنیم، بلکه به توسعه پایدار کمک کنیم.

### همگی با هم این تغییر را آغاز کنیم!

روابط عمومی شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری

